7500
ਾਂ ਲਈ
ਚ ਪਾਏ
0 ਦਿਨ
0 ਰੁਪਏ
.2020
ਨਿਆਂ ਤੋਂ
ਰ ਵੱਲੋਂ
ਹਿੱਸੇ 'ਤੇ
ਇਸ ਸਮੇਂ
ਬਲਾਕ
ਵ ਸਿੰਘ,
ਨ ਸਿੰਘ,
ਵਰਕਰ

ਨ

ਰਸ਼ ਹੋਰ

ਪ੍ਰਧਾਨ,
ਸਿੰਘ,
ਸਿੰਘ,
ਸਰਵਣ
ਤ ਸਿੰਘ,
ਵਰਕਰ

ਨਾਰ

ਾਂ ਕਿਹਾ
ਾਹ ਲੈਣ
ਰਨੀਆਂ
ਮਜ਼ਬੂਤ
ਂ ਦੀਆਂ
ਨ। ਇਸ
ਰਲ ਡਾ.
ਨੇ ਸਾਡੀ
ਤਿਾ ਹੈ,
ਹੋਵੇ ਜਾਂ

ਲੋਂ ਇੱਥੇ
ਤਨ ਦੀ
ਕੂਲਾਂ ਦੇ
ਰਿਆਂ ਨੂੰ
ਕਰੇਗੀ।
ਅਗਾਂਹ
ਇਸ ਮੌਕੇ
ਵਰ ਵੀ

ਮੁੱਲਾਂਪੁਰ ਦਾਖਾ (ਪੱਤਰ ਪ੍ਰੇਰਕ)-ਇਥੇ ਪੰਜਾਬ ਰੋਡਵੇਜ਼ ਡੀਪੂ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਗੇਟ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਯੂ ਟੀ ਮੁਲਾਜ਼ਮ, ਪੈਨਸ਼ਨਰ ਸਾਂਝਾ ਫਰੰਟ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗਾਂ ਲਮਕਾਉ ਮੁਲਾਜ਼ਮ ਤੇ ਪੈਨਸ਼ਨਰ ਵਿਰੋਧੀ ਨੀਤੀ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਲਾਏ ਗਏ ਲਾਅਰਿਆਂ ਦੀ ਪੰਡ ਫੂਕ ਕੇ ਰੋਸ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਸਮੇਂ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਗਿੱਲ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਚਰਨ ਸਿੰਘ ਸਰਾਭਾ ਸਰਪ੍ਰਸਤ, ਸੂਬਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਗੁਰਮੇਲ ਸਿੰਘ ਮੈਲਡੇ, ਜਨਰਲ ਸਕੱਤਰ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਦਰਜਾ ਚਾਰ ਕਰਮਚਾਰੀ ਯੂਨੀਅਨ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਜੋਰਾ ਸਿੰਘ ਪੰਜਾਬ ਰੋਡਵੇਜ਼ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਵਰਕਰ ਯੂਨੀਅਨ ਡੀਪੂ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਕਿਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਜਨਰਲ ਸਕੱਤਰ ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਜਗਮੇਲ ਸਿੰਘ ਪੱਖੋਵਾਲ, ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਹੀਰਾ, ਮਾਸਟਰ ਟਹਿਲ ਸਿੰਘ ਸਰਾਭਾ, ਮਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ, ਪਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪ੍ਰੇਮ ਸਿੰਘ, ਮੋਹਣ ਸਿੰਘ, ਰਣਧੀਰ ਸਿੰਘ ਧੀਰਾ ਆਦਿ ਹਾਜ਼ਰ ਰਹੇ। ਸੋਸ਼ਲ ਡਿਸਟੈਂਸ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਮੈਂਬਰ ਸਾਥੀਆਂ ਨੇ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ।ਆਗੂਆਂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਡੀ ਏ ਦੀਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ, ਪੇ-ਕਮਿਸ਼ਨ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ, ਪੰਜਾਬ ਪੇ-ਕਮਿਸ਼ਨ ਨੂੰ ਕੇਂਦਰ ਤੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇਣੀ ਡੀ ਏ ਦੀਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦਾ ਬਕਾਇਆ, ਠੇਕਾ ਆਧਾਰਤ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰੈਗੂਲਰ ਕਰਨ, ਵਿਭਾਗਾਂ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰੀ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਲਿਆਉਣ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ, ਰੈਗੂਲਰ ਭਰਤੀ ਕਰਕੇ ਖਾਲੀ ਪੋਸਟਾਂ ਭਰੀਆਂ ਜਾਣ, ਮੋਬਾਇਲ ਭੱਤੇ ਦੀ ਕਟੌਤੀ ਬੰਦ ਕਰਕੇ ਪੂਰਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।ਇਕ ਸਤੰਬਰ ਨੂੰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪੱਧਰ ਦੀ ਸਾਂਝੀ ਮੀਟਿਗ ਅਤੇ ਭੁੱਖ ਹੜਤਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਫਿਰ ਵੀ ਮੰਗਾਂ ਨਾ ਮੰਨੀਆਂ ਤਾਂ ਸੰਘਰਸ਼ ਵਿੱਚ ਤੇਜ਼ੀ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਵੇਗੀ।

19 ਮਹਾਂਮਾਰੀ ਵਿਰੁੱਧ ਸਾਰਾ ਦੇਸ਼ ਲੜ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਟਰੱਸਟਾਂ ਤੇ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਲੋਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਫੰਡ ਸਾਰੇ ਸੂਬਿਆ ਨੂੰ ਬਰਾਬਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਕਿਸੇ ਵੀ ਗੈਰ ਬੀ ਜੇ ਪੀ ਸਰਕਾਰ ਨਾਲ ਵਿਤਕਰਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮਾਰਚ 2020 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਾਰਾ ਦੇਸ਼ ਇਸ ਮਹਾਂਮਾਰੀ ਵਿਰੁੱਧ ਲੜ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਕੋਰੋਨਾ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਲਗਾਤਾਰ ਵਾਧਾ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਤੇ ਸੂਬਾ ਸਰਕਾਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਬਣਦੀ ਹੈ ਕਿ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਜਾਨ ਦੀ ਰਾਖੀ ਕਰੇ। ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਕੇਰਲਾ ਇੱਕ ਅਜਿਹਾ ਸੂਬਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਕਾਮਰੇਡ ਪਿਨਾਰਾਈ ਵਿਜਯਨ ਨੇ ਆਪਣੇ ਸੂਬੇ ਅੰਦਰ ਮੌਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ 4 ਤੋਂ ਵਧਣ ਨਹੀ ਦਿੱਤੀ। ਕੇਰਲਾ ਅੰਦਰ 31 ਜਨਵਰੀ ਨੂੰ ਪਹਿਲੀ ਮੌਤ ਹੋਈ ਸੀ। ਕੇਰਲਾ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਿਹਤ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਲੋਕਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਖਾਦਯ ਪਦਾਰਥਾਂ ਕਰਕੇ ਕੇਰਲਾ ਦੇਸ਼ ਅੰਦਰ ਇੱਕ ਮਾਡਲ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਭਾਰਤੀ ਨਕਸ਼ੇ 'ਤੇ ਉਭਰਿਆ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਸਿੱਖਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਕੇਂਦਰ ਤੇ ਸੂਬਾ ਸਰਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਕੇਰਲਾ ਪੈਟਰਨ 'ਤੇ ਅਧਾਰਿਤ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਿਹਤ ਸਹੂਲਤਾਂ

ਪਾਰਟੀ ਹੈ ਜੋ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਅੰਗ-ਸੰਗ ਰਹਿ ਕੇ ਮਿਹਨਤਕਸ਼ ਅਵਾਮ ਦੇ ਹੱਕਾਂ ਲਈ ਸੰਘਰਸ਼ਸ਼ੀਲ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮਨਰੇਗਾ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਹੋਇਆਂ 5 ਸਤੰਬਰ ਨੂੰ 15 ਸਾਲ ਪੂਰੇ ਹੋਣੇ ਹਨ, ਪਰ ਮੋਦੀ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਕੇਂਦਰੀ ਬਜਟ ਵਿੱਚ ਮਨਰੇਗਾ ਲਈ ਫੰਡ ਨਹੀਂ ਵਧਾਇਆ, ਇਸ ਕਰਕੇ 100 ਦਿਨ ਦਾ ਕੰਮ ਮਨਰੇਗਾ ਮਜ਼ਦੂਰਾਂ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਮਿਲ ਰਿਹਾ। ਅਸੀਂ ਮਨਰੇਗਾ ਨੂੰ ਠੀਕ ਢੰਗ ਨਾਲ ਚਲਾਉਣ, ਫੰਡ ਵਧਾਉਣ ਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਸੰਬੰਧੀ ਸੰਘਰਸ਼ ਕਰਦੇ ਰਹਾਂਗੇ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਨੂੰ ਕਾਮਰੇਡ ਨੂਰਪੁਰੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਮਹਿਰਮ ਪੁਰ, ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ ਦੀਪਾ, ਚਮਨ ਲਾਲ ਲੱਖਪੁਰ, ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਤਾਰੀ, ਪਰਮਜੀਤ ਸਾਬਕਾ ਐੱਮ ਸੀ, ਮਨਦੀਪ ਮਲੂਪੋਤਾ, ਮਿਸਤਰੀ ਚਮਨ ਲਾਲ ਮੱਲਾ, ਰਾਣਾ ਮਹੇਲੀ, ਅਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਮਹੇਲੀ ਜਨਵਾਦੀ ਇਸਤਰੀ ਸਭਾ ਆਗੂ, ਜੋਗਿੰਦਰ ਲੜੋਆ ਆਦਿ ਸਾਥੀਆਂ ਨੇ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕੀਤਾ। ਖਾਨਖਾਨਾ ਬਸਤੀ, ਢਾਂਹਾ ਬਾਹਰਲੀ ਬਸਤੀ, ਮੱਲੂਪੋਤਾ, ਬਖਲੌਰ ਅਤੇ ਮੇਹਲੀ ਬਸਤੀ, ਮੱਲੂਪੋਤਾ, ਬਖਲੌਰ ਤੇ ਮਹੇਲੀ ਬਸਤੀ ਵਿੱਚ ਭਰਵੀਆਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਕੀਤੀਆ ਗਈਆਂ।

kotak Kotak Mahindra Bank Ltd.

SCO NO. 153-154-155, SECTOR 9-C, CHANDIGARH, PHONE NO. 0172-5008654, WWW.KOTAK.COM

ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਊਰਟੀ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(5), 8(6), 9(1), 6(2) ਅਤੇ ਦਾ ਸਕਿਊਰਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰੱਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਊਰਟੀ ਇਟਰੇਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਟੈਂਡਰਾਂ ਦਾ ਸੱਦਾ ਦਿੰਦਾ ਵਿੱਕਰੀ ਨੋਟਿਸ।

ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ (ਕੇ ਐਮ ਬੀ ਐਲ) ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ (ਓ ਏ) ਹੁੰਦਿਆਂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਜੋ ਕਿ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਕੁਮਾਰ ਵਰਮਾ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ ਹਨ, (ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ) ਸਕਿਊਰਟੀ ਇਟਰੈਸਟ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਰੂਲ, 2002 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸਕਿਊਰਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰੱਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਊਰਟੀ ਇਟਰੈਸਟ ਐਕਟ, 2002 (2002 ਦਾ 3) ਤਹਿਤ, ਮੁਕੰਮਲ/ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੋਈ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੋਣ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਟੈਂਡਰਾਂ/ਪ੍ਰਸਤਾਵਾਂ ਦਾ ਸੱਦਾ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਉਥੇ ਜੋ ਵੀ ਹੈ' ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਬਿਨ੍ਹਾ ਰੀਕੋਰਸ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਣ ਦੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦਾ ਨਾਂਅ ਅਤੇ ਪਤਾ -	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
1. ਮੈਸਰਜ਼ ਰੋਸ਼ਨ ਜਿਵੈਲਰਜ਼ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਫਰਮ (ਰਹਿਣਕਾਰ) ਰਜਿ: ਪਤਾ-ਬੀ-VI, ਤਾਜ ਗੰਜ, ਸਮਰਾਲਾ ਰੋਡ, ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ. 3, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਪਿੰਨ-141008, ਦੂਜਾ ਪਤਾ : ਮੈਸ : ਰੋਸ਼ਨ ਜਿਵੈਲਰਜ਼, ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਫਰਮ (ਆਰ ਐੱਲ ਵੀ) ਪ੍ਰੋਪ: ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1058/3, ਤਾਜ ਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਪਿੰਨ-141008 (2) ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਵਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ (ਗਰੰਟਰ/ਰਹਿਣਕਾਰ) ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1058/3, ਤਾਜ ਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਪਿੰਨ-141008 (3) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੰਤੋਸ਼ ਵਰਮਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ (ਗਰੰਟਰ) ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1058/3, ਤਾਜ ਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ, ਪਿੰਨ-141008 (4) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮੁਸਕਾਨ ਵਰਮਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਵਰਮਾ (ਗਰੰਟਰ) ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1058/3, ਤਾਜ ਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-ਪਿੰਨ-141008	01.05.2017 ਨੂੰ ਰੁਪਏ 27,46,206.53 ਸਮੇਤ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ, ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਚਾਰਜਿਜ	(ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਕੁਮਾਰ ਵਰਮਾ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਅਚੱਲ ਗੈਰ-ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ) ਜਾਇਦਾਦ 1 : ਗੈਰ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 1058/3, ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ ਬੀ-6/1058/3/ਬੀ, ਰਕਬਾ 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਅਤੇ ਐੱਮ ਸੀ ਨੰ. ਬੀ-6/1058/3, ਰਕਬਾ 35.40 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਕੁੱਲ ਪਲਾਟ ਰਕਬਾ 135.40 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਤਾਜ ਗੰਜ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) 141008 ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ ਸਭ ਕੁੱਝ ਸਮੇਤ ਉੱਥੇ ਮੌਜੂਦ ਇਮਾਰਤਾਂ ਅਤੇ ਢਾਂਚੇ ਅਤੇ ਗਹਿਣੇ ਰੱਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਬਾਅਦ 'ਚ ਉਥੇ ਉਸਾਰੀਆਂ, ਖੜੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਅਤੇ ਢਾਂਚੇ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਉਥੇ ਸਾਰੀਆਂ ਫਿਟਿੰਗਜ਼, ਫਿਕਸਚਰਜ਼ ਅਤੇ ਸੁਪਰ ਸਟਰਕਚਰਜ਼, ਜ਼ਮੀਨ ਨਾਲ ਫਿਕਸ ਜਾਂ ਸਥਾਈ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਨਾਲ ਜੁੜੇ, ਦੋਵੇਂ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖੀ ਜੋ ਕਿ ਕ੍ਰਮਵਾਰ ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਵਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਜਸਵੰਤ ਰਾਏ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। ਹੱਦਾਂ : ਪੂਰਬ : ਸੜਕ, ਪੱਛਮ : ਉਸਾਰੀ, ਉੱਤਰ : ਉਸਾਰੀ, ਦੱਖਣ : ਸੜਕ।
1. ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਰਹਿਣਕਾਰ) ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1058/3, ਤਾਜ ਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ, ਪਿੰਨ-141008, ਦੂਜਾ ਪਤਾ : ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ, ਪਤਾ : ਮਾਰਫਤ ਰੋਸ਼ਨ ਜਿਵੈਲਰਜ਼-ਬੀ-VI, ਤਾਜ ਗੰਜ, ਸਮਰਾਲਾ ਰੋਡ, ਡਵੀਜ਼ਨ ਨੰ. 3, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ, ਪਿੰਨ-141008 (2) ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਵਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ (ਗਰੰਟਰ/ਰਹਿਣਕਾਰ), ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1058/3, ਤਾਜ ਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ, ਪਿੰਨ-141008 (3) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੰਤੋਸ਼ ਵਰਮਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ (ਗਰੰਟਰ) ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1058/3 ਤਾਜ ਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ, ਪਿੰਨ 141008 (4) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਮੁਸਕਾਨ ਵਰਮਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਵਰਮਾ (ਗਰੰਟਰ) ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1058/3, ਤਾਜ ਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ, ਪਿੰਨ-141008	24.05.2017 ਨੂੰ ਰੁਪਏ 9,54,777.10 ਸਮੇਤ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ, ਲਾਗਤਾਂ ਅਤੇ ਚਾਰਜਿਜ	

ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ : ਰੁਪਏ 39,00,000/- (ਉਨਤਾਲੀ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ)
ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਡਿਪਾਜ਼ਟ : ਰੁਪਏ 3,90,000/- (ਤਿੰਨ ਲੱਖ ਨੱਬੇ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ)

ਟੈਂਡਰ/ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਥਾਨ : 30.09.2020, ਸ਼ਾਮ ਦੇ 5.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ, ਐਗਰੀ ਬਿਜ਼ਨੈਸ ਗਰੁੱਪ, ਐੱਸ ਸੀ ਓ ਨੰ: 153-154-155, ਸੈਕਟਰ 9-ਸੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ
ਟੈਂਡਰ/ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਖੁੱਲ੍ਹਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਥਾਨ : 01.10.2020 ਦੁਪਹਿਰ 12.30 ਵਜੇ ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ, ਐਗਰੀ ਬਿਜ਼ਨੈਸ ਗਰੁੱਪ, ਐੱਸ ਸੀ ਓ ਨੰ: 153-154-155, ਸੈਕਟਰ 9-ਸੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ

ਨਿਲਾਮੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ : (1) ਚਾਹਵਾਨ ਪਾਰਟੀਆਂ ਲਿਫਾਫੇ ਉੱਤੇ 'ਐਸੇਟਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਪ੍ਰਸਤਾਵ' (ਐਸਟਸ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਪਤਾ ਲਿਖਿਆ ਜਾਵੇ) ਵਜੋਂ ਸੀਲਡ ਕਵਰਜ਼ ਸੁਪਰਸਕ੍ਰਿਪਟਿੰਗ 'ਚ ਸਮੇਤ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ (ਈ ਐੱਮ ਡੀ), ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਪੇ-ਆਰਡਰ/ਡੀ ਡੀ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਭੇਜ/ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਈ ਐੱਮ ਡੀ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵਿਆਜ ਨਹੀਂ ਮਿਲੇਗਾ, ਸਫਲ ਪਾਰਟੀਆਂ ਦੇ ਕੇਸ 'ਚ ਐਡਜਸਟ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਨਾਕਾਮ ਰਹਿਣ ਵਾਲੀ ਪਾਰਟੀ ਦੇ ਕੇਸ 'ਚ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਦਰਸਾਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਨਹੀਂ ਵੇਚੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। (2) ਸਫਲ ਪਾਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਦਾ 25 ਫੀਸਦੀ (ਈ ਐੱਮ ਡੀ ਸ਼ਾਮਲ) ਤੁਰੰਤ ਉਸ ਦਿਨ ਹੀ (1.10.2020) ਨੂੰ ਪੇ-ਆਰਡਰ/ਡੀ ਡੀ ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 75 ਫੀਸਦੀ, ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ 15 ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਏ ਓ ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਨਾਲ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਸਮਾਂ ਲਿਖਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਧਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਅਦਾਇਗੀ ਜਮ੍ਹਾ ਨਾ ਕਰਵਾਉਣ 'ਤੇ, ਈ ਐੱਮ ਡੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੀਆਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਰਕਮਾਂ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਅਗਲੇ ਸਰਵੋਤਮ ਕੀਮਤ ਵਾਲੇ ਟੈਂਡਰਕਾਰ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਾਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਮੁੜ ਵਿਕਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। (3) ਸਾਰੀਆਂ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਬੈਂਕਰਜ਼ ਚੈੱਕ ਜਾਂ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਦੀ ਸੂਰਤ 'ਚ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। (4) ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ 3 ਉੱਚ ਟੈਂਡਰਕਰਤਾਵਾਂ ਦੀ ਈ ਐੱਮ ਡੀ ਟੈਂਡਰ ਖੁੱਲ੍ਹਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 2 ਮਹੀਨਿਆਂ ਤੱਕ ਰੋਕ ਸਕਦਾ ਹੈ। (5) ਸਫਲ ਪਾਰਟੀ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਕਰੀ ਤੇ ਸਾਰੇ ਚਾਰਜਿਜ਼/ਫੀਸਾਂ/ਅਸ਼ਟਾਮ/ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਫੀਸ ਆਦਿ ਸਹਿਣ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ। (6) ਏ ਓ/ਬੈਂਕ, ਵਿਕਰੀ ਹੇਠਾਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਚਾਰਜ, ਕਰਜ਼ੇ, ਭਾਰ, ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ ਵੱਲ ਰਹਿੰਦੇ ਬਕਾਇਆਂ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ। (7) ਏ ਓ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਜਾਂ ਮੁਲਤਵੀ/ਰੋਕਣ ਦਾ ਮੁਕੰਮਲ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ। (8) ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਪੁਸ਼ਟੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। (9) ਬੈਂਕ ਇਸ ਐਲਾਨਨਾਮੇ 'ਚ ਕਿਸੇ ਤਰੁੱਟੀ ਜਾਂ ਗਲਤੀ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। (10) ਟੈਂਡਰ-ਕਮ-ਨਿਲਾਮੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਐਗਰੀ ਬਿਜ਼ਨਸ ਗਰੁੱਪ ਤੋਂ ਕੰਮਕਾਜ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਨਾ ਵਾਪਸੀਯੋਗ 1000 ਰੁਪਏ, ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ/ਪੇ-ਆਰਡਰ ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਕੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਸਾਡੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html 'ਤੇ ਪਧਾਰੋ। ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਬੰਧਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਚਾਹਵਾਨ ਪਾਰਟੀਆਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ, ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ, ਐਗਰੀ ਬਿਜ਼ਨਸ ਗਰੁੱਪ, ਐੱਸ ਸੀ ਓ ਨੰ. 153-154-155, ਸੈਕਟਰ 9-ਸੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ. 8558848217 ਨਾਲ ਕੰਮਕਾਜ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ 24.9.2020 ਤੱਕ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ। (11) ਸੰਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਟੈਂਡਰਕਰਤਾ, ਗਰੰਟਰ ਜਾਂ ਮਾਲਕ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧ ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ੍ਹੇ ਜਾਣ ਸਮੇਂ ਹਾਜ਼ਰ ਰਹਿ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਖੁਦ ਜਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਾਂ ਰਾਹੀਂ ਹਾਜ਼ਰ ਰਹਿਣ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। (12) ਕੋਟਕ ਮਹਿੰਦਰਾ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਹਿੱਸੇ 'ਚ ਵੇਚਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ। ਏ ਓ ਨੂੰ ਸਰਵੋਤਮ 3 ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਵਿਚਾਲੇ ਅੰਤਰ-ਬੋਲੀ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ।

ਇਹ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾ ਕਰਜ਼ਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਲਈ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਸੰਬੰਧੀ ਧਿਆਨ ਦਿਵਾਉਣ ਲਈ 30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਹੈ, ਜੇਕਰ ਸਾਰੇ ਬਕਾਏ ਮੁਕੰਮਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਏ ਜਾਣਗੇ।

ਮਿਤੀ : 25.8.2020
ਸਥਾਨ : ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ

Nawa Zamana 27.08.2020