ಯೂಕೋ ಬ್ಯಾಂಕ್

(ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಒಡೆತನ)

ಕೆಳಗಿನ ಶಾಖೆ- 2805,
ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಹೊರೆಗೆ ಶೃಂಗೇರಿ ಸರ್ಕಲ್ ಹತ್ತಿರ,
ಕೆಂಗೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560060.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಸೂಚನೆ (ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮ 9(1))

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು, **ಯೂಕೋ ಬ್ಯಾಂಕ್**, ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಎಫ್‌ಎಇಎಸ್‌ಐ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 9ರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 13(12)ರ ಅಡಿಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸಂಖ್ಯೆ 9(1) ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ **60 ದಿನಗಳ** ಒಳಗೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮತ್ತು ಮಾಡಲು ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನೋಟೀಸನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಾಲಗಾರರು ಸದರಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯೇ ಇರುವವರೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಮಾಹಿತಿಯಂತೆ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಸೇಷನ್ (ಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಎಫ್‌ಎಇಎಸ್‌ಐ) 2002ರ ನಿಯಮ 9(4) ಹಾಗೂ 8 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಸಿದಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಡವಾಗಿ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಕೆಳಕಂಡ ರಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಸ್ಥಾನಿಕ ಪಡೆಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಿದೆ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕರು, ಜಾಮೀನುದಾರರು ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸಿಕ್ಕಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ ಯೂಕೋ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಇವರಿಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೆಳಕಂಡ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತಿತರವುಗಳಿಗೆ ಹಣ ಬಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ಕರುಣಪಡಿಸಲಾದ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕುರಿತು ಸಕ್ಷನ 13ರ(8) ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

1. ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ: ಶಿವಲಿಂಗೇ ಗೌಡ ಕೆ ಆರ್. ಬಿನ್ ಎ ರಾಮಲಿಂಗೇ ಗೌಡ
ಜೋರ್ ನಂ. 54, ಕುವೆಂಪು ರಸ್ತೆ ಎಸ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಚೌಟ್ರಿ ಹತ್ತಿರ, ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ, ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ (ಅಂಚೆ), ಕೆಂಗೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560056.

ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ: ರೂ.13,31,769/– (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿಮೂರು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಅರವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಮಾತ್ರ). ದಿನಾಂಕ **30.06.2019**ರಂತೆ ಇದ್ದಂತೆ ಹೊತೆಗೆ ದಿನಾಂಕ **31.03.2019**ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ: **03.01.2019** ಸ್ಥಾಧೀನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ: **26.02.2020**

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ: **ಹೊಸ್ಕೂರ್** ಎ ಆಸ್ತಿ ಮಾನೆಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 54, ಖಾತಾ ನಂ. 9/12, ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ರಾಮೋಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಇದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ (42+43.7)/2 ಅಡಿ, ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಚಹ್ಹುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಇತರ ಆಸ್ತಿ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 53, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 55. ಕೆಂಗೇರಿ ಸಬ್-ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಕಚೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವಂತಹ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲ್ಕಿ ಮತ್ತು ಕಂಬಳಗೊಣಗು ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

2. ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ: ಶ್ರೀ ಎಸ್ ಟಿ ಗೋವಿಂದರಾಜು ಬಿನ್ ತಿರುಮಲಯ್ಯ ಎಸ್ ಎಂ ನಂ. 595, ಡಿ ಕ್ರಾಸ್, 18ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕೋದಂಡರಾಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹಿಂದೆ, ಕೆಂಗೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–560056.

ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ: ರೂ.7,21,072/– (ರೂಪಾಯಿ ಏಳು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಎಪ್ಪತ್ತೆರಡು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ **31.07.2019**ರಂತೆ ಇದ್ದಂತೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ: **14.08.2019** ಸ್ಥಾಧೀನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ: **26.02.2020**

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ: ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಆಸ್ತಿಯ ನಂ.511/ಪಿ–255/ಪಿ (ಹಿಂದಿನ ಸರ್ವೆ ನಂ.42/3, ಕೆಂಗೇರಿ, ಹಳೆ ಟಿಎಂಸಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 65/ಪಿ/511/ಪಿ/255/ಪಿ/2, ಈಗಿನ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 669/598/473/1/190/ಎ, ಕೆಂಗೇರಿ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು–560060. ಇದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 21 ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 50, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1050 ಚ.ಅಡಿ. ಚಹ್ಹುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಅಂಜನಪ್ಪನವರ ಆಸ್ತಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ಕಾರಿ ಕಾಲುವೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಂಗನಾಥ ಮತ್ತು ಪದ್ಮರವರ ಆಸ್ತಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.

ದಿನಾಂಕ : 26.02.2020
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಯೂಕೋ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಟಾಟಾ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

TATA

ಕಛೇರಿ : ಕಛೇರಿ ಡಿ. ನಂ. 62, ರಿಚ್‌ಮಂಡ್ ರಸ್ತೆ, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಪ್ಯಸ್ಟೀಜ್ ಕಾರ್ನಿಗ್, ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಬಾಯ್ಸ್ ಮೇಲೆ, ಶೈಫರ್ ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಹತ್ತಿರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560025. ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ ಗಳು: 08297895151/9030001897

1) ಮೆ: ಟಾಟ್ಕೂರ್ಸ್ & ಗೋಲ್ಡ್ ಆಭರಣ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ನಜಾಕ ಮಹಿಂದ್ರ, ಇದರ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ ಪ್ರತಿನಿಧಿತ, ಬಿ-24, ಕೆಮ್‌ಎಸ್‌ಎಡಿಸಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು-560064, ಕರ್ನಾಟಕ. 2) ಮೆ: ಟಾಟ್ಕೂರ್ಸ್ & ಗೋಲ್ಡ್ ಆಭರಣ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಶ್ರೀಮತಿ ದಿಂಪಲ್ ವರ್ಮಾ, ಇದರ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ ಪ್ರತಿನಿಧಿತ, ಬಿ-24, ಕೆಮ್‌ಎಸ್‌ಎಡಿಸಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು-560064, ಕರ್ನಾಟಕ. 3) ಮೆ: ಟಾಟ್ಕೂರ್ಸ್ & ಗೋಲ್ಡ್ ಆಭರಣ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಮನಾ ಮಹಿಂದ್ರ, ಇದರ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ ಪ್ರತಿನಿಧಿತ, ಬಿ-24, ಕೆಮ್‌ಎಸ್‌ಎಡಿಸಿ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು-560064, ಕರ್ನಾಟಕ. 4) ಕು. ನಜಾಕ ಮಹಿಂದ್ರ, ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ಮಹಿಂದ್ರವರ ಮಗಳು, 61, ಯಲಹಂಕ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 61, ರಾಮಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಹೊಸಳ ಬೆಂಗಳೂರು ಆರ್ಮಿನ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560064, ಕರ್ನಾಟಕ. 5) ಕು. ನಜಾಕ ಮಹಿಂದ್ರ, ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ಮಹಿಂದ್ರವರ ಮಗಳು, ಗ್ಯಾರಾಜ್ ಬ್ಯಾಡ್ ಏರ್ಸ್, ಸ್ಪಡ್ ಫಾರಂ, ಆವಲಹಳ್ಳಿ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು-560064, ಕರ್ನಾಟಕ. 6) ಶ್ರೀಮತಿ ದಿಂಪಲ್ ವರ್ಮಾ, ಶ್ರೀ ಅರುಣ್ ವರ್ಮಾರವರ ಮಗಳು, 61, ಯಲಹಂಕ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 61, ರಾಮಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಹೊಸಳ ಬೆಂಗಳೂರು ಆರ್ಮಿನ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560064, ಕರ್ನಾಟಕ. 7) ಶ್ರೀಮತಿ ದಿಂಪಲ್ ವರ್ಮಾ, ಶ್ರೀ ಅರುಣ್ ವರ್ಮಾರವರ ಮಗಳು, ಗ್ಯಾರಾಜ್ ಬ್ಯಾಡ್ ಏರ್ಸ್, ಸ್ಪಡ್ ಫಾರಂ, ಆವಲಹಳ್ಳಿ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು-560064, ಕರ್ನಾಟಕ. 8) ಕು. ಸುಮನಾ ಮಹಿಂದ್ರ, ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ಮಹಿಂದ್ರವರ ಮಗಳು, 61, ಯಲಹಂಕ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 61, ರಾಮಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಹೊಸಳ ಬೆಂಗಳೂರು ಆರ್ಮಿನ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560064, ಕರ್ನಾಟಕ. 9) ಕು ಸುಮನಾ ಮಹಿಂದ್ರ, ಶ್ರೀ ಸುರೇಶ್ ಮಹಿಂದ್ರವರ ಮಗಳು, ಗ್ಯಾರಾಜ್ ಬ್ಯಾಡ್ ಏರ್ಸ್, ಸ್ಪಡ್ ಫಾರಂ, ಆವಲಹಳ್ಳಿ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು-560064, ಕರ್ನಾಟಕ. 10) ಶ್ರೀಮತಿ ಚಿಟ್ಟಿ

BEFORE THE ASSISTANT COMMISSIONER, BENGALURU SOUTH SUB-DIVISION, K.G. ROAD, AT BENGALURU-560 009.
R.A. (A) 449/2018-19

BETWEEN: Santhosh Kumar.T ... APPELLANT
AND: Thasilder and another ... **RESPONDENT**

To: RESPONDENT No.2: J.K. SHARMA, aged about 65 years, S/o.J.P. Sharma, R/at Sy.No.243, Balluru Village, Attibele Hobli, Anekal Taluk, Bangalore District.

NOTICE ISSUED TO THE RESPONDENT No.2 UNDER ORDER 5, RULE 20 (1A) OF THE CPC

Whereas, the appellant has filed a revenue appeal under section 136(2) of the KLR Act 1964, against you and you are hereby summoned to appear in this court in person on **02.03.2020** at 3.00 PM to answer the claim and you are directed to produce on that day all the documents upon which you intend to rely in support of your defence.

Take notice that in default of your appearance of the day before mentioned, the appeal will be heard and determined in your absence.

Given under my hand and seal of the Court on 19.02.2020.

By order of the Court, Asst. Commissioner, Bangalore South Sub-Division, Bangalore-09.

Advocate for Appellant: **RAJASHEKARA .K** No.39/2, 3rd Floor, ASWN Sarighe, Commercial Complex, Kempe Gowda Road, Bangalore-09.

BEFORE THE MOTOR ACCIDENTS CLAIMS TRIBUNAL (SUB-JUDGE) UTHAMAPALAYAM
M.C.O.P. No. 90 of 2018

J. Karthika and 4 others ... **Petitioners**

-V/s-

Sujatha, C/o Manjunatha, 385, 4th cross, Ravindra Nagar, Mallasandra, T. Dasarahalli, Bangalore-560 057. ... **1st Respondent**

Please note that the above matter was filed by our clients seeking compensation of the accidental death of Late Jegan and the same is coming up for hearing on **03.03.2020** before the Hon'ble Sub Court, Uthamapalayam. Please take notice that if you fail to appear before the Hon'ble Court on the next date of hearing, either in person or through your pleader duly instructed, please note that the mattor would be heard and decided in your absence.

T. GANESAN., Advocate
Cumbum

PUBLIC NOTICE

My clients **Sri. NAGENDRA HOLLA. G.S & Smt. SWATHI .P.V** are intending to purchase the schedule property from its owners **Sri. PRABHANJANACHAR** and **Sri. MADHUSUDAN .P,** for a valid sale consideration. If any persons having any claims, right, title, interest, whatsoever over the schedule property may forward their objections to the undersigned in writing, within **TEN days** from the date of this notice. Failing which it will be deemed that there are no claims, right, title or interest by anybody and my clients will proceed with the completion of sale transaction and will get register the absolute sale deed of the schedule property in their names.

SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of Two 3bd rooms apartment bearing **Flat No. 207,** in Second Floor, measuring 1350 sq.ft of super built up area with one covered car parking in the basement of the residential apartment known as **'NANDI SHELTERS',** constructed on the property bearing Khatha No.44/Sy No. 53/2, formed in converted Sy No.53/2, situated at Turahalli Village, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, with 395 sq.ft of undivided right in the land, with right over common areas of usage with amenities and the entire property is bounded on;

East : Land in Sy No.53/3 & 53/4.
West : Land in Sy No.53/1 & Road.
North : Land in Sy No.55.
South : Land in Sy No.53/4

V.N. SIMHA, Advocate,
No. 38/15, WAT Street, Basavanagudi
Bangalore-560004 Ph: 9845549487

ಶ್ರೀನಿಧಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ

ಆಡಳಿತ ಕಛೇರಿ: ನಂ.113, ಆರ್.ವಿ. ರಸ್ತೆ, ವಿ.ವಿ. ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560004.
ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080–26601152/453, 8496005000.
E-mail: sssbn3mrh@sreenidhibank.com

ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟ (ಆಸ್ತಿ ನಿಯಮ 9ಎ(5) ಸಹಿತ ನಿಯಮ)

ಶ್ರೀನಿಧಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಾದ **ಶ್ರೀಮತಿ. ಲಕ್ಷ್ಮಿ.** ಕೋಂ ಎ. ಶ್ರೀನಿವಾಸಪ್ಪ, ನಂ. 186, ಶಾಂತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ನಿಲಯ, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560037, ಇವರ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ **27.02.2020**ರ ವರೆಗೆ **ರೂ.20,99,065/–** (ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಅರವತ್ತೈದು ರೂಪಾಯಿಗಳು) ಬಾಕಿಯಿದ್ದು, ಈ ಬಾಕಿಯ ಹೊತೆಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗುವವರೆಗೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇ.14 ರಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಮಿಸ್ಲೆನಿಯಸ್ ಚಾರ್ಜಸ್‌ಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಬ್ಯಾಂಕಿನ "ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ"ಯವರು ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಷನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯ್ದೆ 2002 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಟೀಸನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿ ತದನಂತರ ಆಯಾಸ ಮಾಡಿರುವ ಮಡ್ಡೂರ್ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಆಫ್ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು ರಡಿಂತೆ ಪೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅದು ಹೇಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ನಿಶ್ಚಯಿಸಿದ್ದು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಿ.ಕೋಂ ಎ. ಶ್ರೀನಿವಾಸಪ್ಪ, ನಂ. 186, ಶಾಂತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ನಿಲಯ, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು –560037 ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಮಿಡ್ಡೂರ್ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ **30.03.2020** ರಂದು ಸೋಮವಾರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ ಶ್ರೀನಿಧಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ, ಆಡಳಿತ ಕಛೇರಿ, ನಂ.113, ಆರ್.ವಿ. ರಸ್ತೆ, ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು 560004 ಇಲ್ಲಿ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಕ್ರಯ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಹೊಸ್ಕೂರ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ : ಹೊಸ್ಕೂರ್ ಎ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಳಾಸ: ಶ್ರೀಮತಿ.ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ನಂ.203, ಬಿ.ಪಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತಾ ನಂ.97/93/203, ಹಳೆಯ ಹೆಚ್ ಎ.ಎಸ್.ಐ.ಖಾತಾ ನಂ.189, ಸಂಕರದ ಬಿ.ಪಿ.ಎಂ.ಪಿ ಖಾತಾ ನಂ.93/203 ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು–560 037. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 17 ಅಡಿಗಳು, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 50 ಅಡಿಗಳು, ಒಟ್ಟಾರೆ 850 ಚದರ ಅಡಿಗಳು. ಚಹ್ಹುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 5 ಅಡಿ ಪ್ಯಾಸೇಜ್, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ದೇವಿ, ರಾಮಣ್ಣ ರೆಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಗುಲ್ಲಮ್ಮನವರ ಸ್ವತ್ತು ಹಾಗೂ 2 ಅಡಿ ಪ್ಯಾಸೇಜ್, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 5 ಅಡಿ ಪ್ಯಾಸೇಜ್.

ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬೆಲೆ: ರೂ.62,70,850/– (ಅರವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರ ಐವತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ

ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು: 1) ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಇಚ್ಛೆಯುಳ್ಳಂತಹ ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಕಂಪ್ಯೂನಿಂದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಬೆಲೆಯ ಶೇ.10 ರಷ್ಟನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕರ್ಸ್ ಚೆಕ್/ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ "ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಶ್ರೀನಿಧಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ" ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಯಾಗುವಂತೆ ನೀಡಬೇಕು ಹಾಗೂ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. 2) ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಕ್ರಯದ ಮೊತ್ತದ ಶೇ.25ರಷ್ಟು ಕ್ಷಣ ಪಾವತಿಸಿಕಕ್ಕೆಯ್ದು ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕರ್ಸ ಚೆಕ್/ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ "ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಶ್ರೀನಿಧಿ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಿತ" ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಯಾಗುವಂತೆ ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. 3) ಒಂದು ವೇಳೆ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಿದ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಕ್ರಯದ ಶೇ.25ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ತಕ್ಷಣ ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುವ ಪೂರ್ತಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಮಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುವುದು. 4) ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರನು ಕ್ರಯವಕ್ಕದ ನೋಂದಾಯಿಸಿಗೆ ಕಾಯ್ದುಬಿದ್ದಲ್ಲಿಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವ ಫಾರಂ ಕಾಗದ ಮತ್ತು ಮೊಹರಿಗೆ ತಗಲುವ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಅವನೇ ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. 5) ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಯಾವುದೇ ಚಾರ್ಜ್, ಹಕ್ಕು, ಋಣ, ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ, ಸರ್ಕಾರಿ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಯಾರಿಗಾದರೂ ಬಾಕಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ "ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ"ಯು ಜವಾಬ್ದಾರರಲ್ಲ. 6) ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ ಹರಾಜನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ, ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ಮುಂದೂಡುವ ಅಧಿಕಾರ "ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ"ಗೆ