

# KOTAK कोटक महिन्द्रा बैंक लि.

एससीओ सं. 153-154-155, सेक्टर 9-सी, चंडीगढ़, दूषांध सं.: 0172-5008654, WWW.KOTAK.COM

## बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 के प्रवर्तन तथा वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनः निर्माण एवं प्रतिभूतिकरण तथा प्रतिभूति (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (5), 8 (6) 9 (1) एवं 6 (2) के अधीन आम जनता से निविदाएं आमंत्रण द्वारा अचल संपत्तियों को बिक्री सूचना।

चूंकि, कोटक महिन्द्रा बैंक लि. (केएमवीएल) के प्राधिकृत अधिकारी (एओ) के तौर पर अयोहरस्ताक्षरी ने निम्न वर्णित सूचना जारी करने के बाद पूर्ण/शेष देयता, यदि कोई राशि जमा की गई है तो अदायगी करने के लिए आमंत्रित करते हुए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के साथ पढ़े गए प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 (2002 के 3) के प्रवर्तन तथा वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनः निर्माण एवं प्रतिभूतिकरण के प्रावधानों के अधीन श्री सुरिन्द्र सिंह पुत्र श्री सुरजीत सिंह से संबंधित निम्न वर्णित संपत्तियों को बिक्री हेतु निविदाएं/प्रस्ताव आमंत्रित किए हैं। संपत्तियां बिना किसी सहारे के आधार पर तथा "जैसा है जहां है" तथा "जो है वैसा है" आधार पर बेचने हेतु प्रस्तावित की गई है।

श्रेणी का नाम एवं पता	बकाया राशि	अचल संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	धरोहर जमा राशि
1. श्रीमती मनदीप कौर (ऋणी) मकान सं. 384, मॉडल टाउन, अम्बाला सिटी, हरियाणा-134003, 2. श्री सुरिन्द्र सिंह (सह-ऋणी/मॉर्टगेजर) मकान सं. 384, मॉडल टाउन, अम्बाला सिटी, हरियाणा-134003, 3. श्री मनीत सिंह कुबेर (गारंटर) मकान सं. 384, मॉडल टाउन, अम्बाला सिटी, हरियाणा-134003, 4. मेसर्स पंजाब ब्रोक्स कंपनी (गारंटर) श्री सुरिन्द्र सिंह की एक स्वामित्व फर्म पता : गांव इमागुपुर, लालकू, पंजाब, संचार का पता : मकान सं. 384, मॉडल टाउन, अम्बाला सिटी, हरियाणा-134003।	31.01.2019 को देय 51,03,025.40 के साथ आगामी ब्याज, लापते और प्रभार	(श्री सुरिन्द्र सिंह पुत्र श्री सुरजीत सिंह के स्वामित्व में अचल गैर कृषि संपत्ति का विवरण) मॉडल टाउन, अम्बाला सिटी, हरियाणा, तहसील व जिला अम्बाला (हरियाणा) में स्थित मकान धाक सं. 383-ए, 384, दोनों रकबा 574 वर्ग गज (शौचक विलेख अनुसार) व 682.5 वर्ग गज (वास्तविकता अनुसार) पर निर्मित गैर कृषि अचल विहायशी संपत्ति के सभी भाग एवं खंड या उसके, इसके साथ उस पर सभी वर्तमान और भविष्य की संरचनाएं/लेकिन पहली मॉडल तक निर्मित 5076 वर्ग गज तक की वर्तमान संरचना की कोई सीमा नहीं या उस पर, इसके साथ सभी फिटिंग और उस पर फिक्चर्स, भूमि से जुड़ी या वर्तमान और भविष्य में भूमि से संलग्न कुछ वस्तु से स्थाई तौर पर जुड़ी, श्री सुरिन्द्र सिंह और वर्तमान की संरचनाएं और सभी सुख सुविधा और उससे संबंधित मामूल अधिकार	1,65,00,000/- (केवल एक करोड़ पैंसठ लाख रुपये)	16,50,000/- (केवल सोलह लाख पचास हजार)

निविदा/ऑफर प्राप्ति की अंतिम तिथि एवं स्थान : 25.09.2020 को सारां 5.00 बजे तक कोटक महिन्द्रा बैंक, एग्जी बिल्डिंग्स ग्रुप, एससीओ सं. 153-154-155, सेक्टर-9-सी, चंडीगढ़  
निविदा/ऑफर प्राप्ति की तिथि एवं स्थान : 28.09.2020 को दोप. 12.30 बजे कोटक महिन्द्रा बैंक, एग्जी बिल्डिंग्स ग्रुप, एससीओ सं. 153-154-155, सेक्टर-9-सी, चंडीगढ़

सीलामा की नियम एवं शर्तें :- 1. इच्छुक पार्टियों कोटक महिन्द्रा बैंक लि. के पक्ष में चंडीगढ़ स्थित देय पे-आर्डर/डीडी द्वारा जमा धरोहर राशि (ईएमडी) के साथ परिसंपत्तियों को बिक्री (परिसंपत्तियों/संपत्तियों का पता लिखें) हेतु प्रस्ताव के तौर पर लिफाफे पर अंकित किए गए मोहरबंद लिफाफे में प्रस्ताव भेजे/प्रस्तुत करें। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा, सफल पार्टियों के मामले में यह समायोजित की जाएगी तथा पार्टी द्वारा किसी चूक के मामले में जमा कर ली जाएगी। उक्त कथित संपत्तियों को उक्त वर्णित आरक्षित कीमत से नीचे नहीं बेचा जाएगा। 2. सफल पार्टी पे-आर्डर/डीडी द्वारा उसी दिन (28.09.2020) को तत्काल कोट की गई राशि (ईएमडी के) का 25% जमा करेगी तथा शेष 75% बिक्री की पुष्टि की तिथि से 15 दिनों पर अथवा पूर्व जमा किया जाएगा। एओ अपने एकल निर्णय पर अदायगी करने हेतु लिखित में समय आगे बढ़ा सकते हैं। यदि कोर्ट के निर्णय के तहत कोई अचल संपत्ति को अदायगी करने में असफल होंगे तो ईएमडी तथा उसके द्वारा अदायगी की गई सभी राशि बिना कोई सूचना दिए जमा करने योग्य होगी तथा आगे बिक्री की पुष्टि निविदादाता के पक्ष में की जा सकती है। 3. संपत्तियों के अचल संपत्तियों को पुनः बिक्री की जाएगी। 3. सभी अदायगीयों कोटक महिन्द्रा बैंक के पक्ष में बने बैंकर्स बैंक अथवा डिमांड ड्राफ्ट के रूप में की जाएगी। 4. प्राधिकृत अधिकारी निविदा खोलने को तिथि से दो माह तक शर्तों 3 निविदादाताओं को ईएमडी रख सकते हैं। 5. सफल पार्टी बिधि अनुसार लागू कन्वेयंस/बिक्री प्रभार नैसिक स्टैप ड्यूटी/कर, पंजीकरण शुल्क आदि हेतु देय चार्जिंग/प्रभार का वहन करेगी। 6. एओ किसी प्रभार, धारणाधिकार, भार, संपत्ति कर अथवा बिक्री के अधीन संपत्तियों के संबंध में सरकारी अथवा किसी निकाय से देय किसी अन्य हेतु जिम्मेदार नहीं होंगे। 7. एओ बिना कोई कारण बताए बिक्री स्थगित/निरस्त अथवा किसी प्रस्ताव को स्वीकार अथवा अस्वीकार करने का पूर्ण अधिकार रखते हैं। 8. बैंक द्वारा बिक्री की पुष्टि की जाएगी। 9. बैंक इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, विलोपन हेतु जिम्मेदार नहीं होंगे। 10. निविदा सूत्र-नीलामा दस्तावेज कोटक महिन्द्रा बैंक लि. चंडीगढ़, एग्जी बिल्डिंग्स ग्रुप से बैंक के कार्य समय के दौरान चंडीगढ़ स्थित देय "कोटक महिन्द्रा बैंक लि." के पक्ष में बने डिमांड ड्राफ्ट/पे-आर्डर द्वारा रु. 1000/- को अग्रविदेय फीस की अदायगी पर प्राप्त किए जा सकते हैं। संपत्तियों के निरीक्षण तथा उससे संबंधित पूछाछ हेतु इच्छुक पार्टियों अंतिम 22.09.2020 को कार्यालय समय के दौरान प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिन्द्रा बैंक, एग्जी बिल्डिंग्स ग्रुप, एससीओ संख्या 153-154-155, सेक्टर-9-सी चंडीगढ़, मोबाइल संख्या 8558848217 से संपर्क करें। 11. ऋणी, संबंधित निविदादाता, गारंटर अथवा संबंधित संपत्तियों के स्वामी अथवा उनके प्राधिकृत प्रतिनिधि निविदाएं खोलने के समय पर उपस्थित रह सकते हैं। उन्हें पूर्ववर्त प्राधिकृत तथा सरकारी प्रतिनिधियों के माध्यम से अथवा स्वयं उपस्थित रहने का परामर्श दिया जाता है। 12. कोटक महिन्द्रा बैंक संपत्ति को धार में अथवा पूर्ण में बेचने का अधिकार सुरक्षित रखता है। एओ शर्तों तीन बोलोदाताओं में से अपने निर्णय पर प्रतियोगी बोलो की स्वीकृति दे सकते हैं।

यह प्रकाशन उक्त वर्णित तिथि पर बिक्री आयोजन के निर्णय की ऋणियों एवं गारंटों व मॉर्टगेजर्स को 30 दिनों की सूचना भी है, यदि पूर्ण राशि की अदायगी नहीं की जाती है।

दिनांक : 20.08.2020

स्थान : चंडीगढ़

प्राधिकृत अधिकारी

## हरियाणा सरकार निविदा सूचना

NAME OF WORK NOTICE TENDER	OPENING DATE CLOSING DATE (TIME)	AMOUNT / EMD (APPROX.) IN RUPEES	WEBSITE OF THE BOARD CORP./AUTH	NODAL OFFICER/CONTACT DETAILS/EMAIL
ANNUAL REPAIR FOR 2 NOS 1882 SFT AND 4 NOS 600 SFT AREA HOUSES REVENUE STAFF QUARTER AND OTHER RESIDENTIAL HOUSES IN MINI SECT. AT SONIPAT IN SONIPAT DISTT. FOR THE YEAR 2020-21. (RE-INVOICE). + 2 OTHER WORKS	14.08.2020 03.09.2020	56.60 LACS	http:// etenders.hry.nic.in	0130-2200575 pwd-eeep2-sonapat@hry.nic.in
ANNUAL REPAIR FOR RESIDENTIAL 30 NOS 440 SFT AREA HOUSES AND OTHER VARIOUS BUILDING IN MNSS RAJ IN SONIPAT DISTT. FOR THE YEAR 2020-21. + 6 OTHER WORKS	14.08.2020 03.09.2020	106.21 LACS	http:// etenders.hry.nic.in	0130-2200575 pwd-eeep2-sonapat@hry.nic.in
SPECIAL REPAIR BY PROVIDING 20MM THICK PREMIX CARPET WITH B TYPE SEAL COAT ON SHADIPUR SADIAN ROAD TO ADON (ROAD ID 8019) UNDER PROVINCIAL DIVISION NO.1, PWD B&R, KURUKSHETRA	17.08.2020 25.08.2020	9.30 LACS	http:// etenders.hry.nic.in	01744-238066
RE-INVOICE STRENGTHENING OF KATH KALANAJUR ROAD TO DARWA (ID 515) ( 0.00 TO 0.87) IN YAMUNA NAGAR DISTRICT	24.08.2020 07.09.2020	9.50 LACS	http:// etenders.hry.nic.in	01732-237834 pwd-eeep-yamunanagar@hry.nic.in
CONSTRUCTION OF SUB HEALTH CENTRE AT DANGRA IN FATEHABAD DISTT.	14.08.2020 01.09.2020	30.98 LACS	http:// etenders.hry.nic.in	01667-220120 pwd-eeep-fatehabad@hry.nic.in
PROCUREMENT OF FURNITURE FOR JUDICIAL COURT AT BILASPUR IN YAMUNA NAGAR DISTT.	19.08.2020 03.09.2020	80.54 LACS	http:// etenders.hry.nic.in	EXECUTIVE ENGINEER 94672-51500 prexeng.hsr@hry.nic.in
PRINTING OF BOOKS OF ACCOUNTS ETC (WITH MATERIAL)	20.08.2020 31.08.2020	10.62 LACS	http:// etenders.hry.nic.in	
RE-E-TENDER SPECIAL REPAIR/REWINDING OF 01 NO. 650 HP ELECTRICAL MOTOR, H.T. BHEL MAKE (P-9) AT PUMP HOUSE MC-10F M/GARH CANAL + 7 OTHER WORKS	CLOSING DATE 01.09.2020	18.53 LACS	www.etenders.hry.nic.in	01282-251353
PDG WDQ WITH HARD SHOULDERING AND STRENGTHENING OF LINK ROAD FROM NH-73 TO NAGAWAN IN AMBALA DISTT (ID 847) (RE-INVITED) + 1 OTHER WORK	20.08.2020 04.09.2020	35.96 LACS	www.etenders.hry.nic.in	EXECUTIVE ENGINEER
TENDER NO. 2020_HRY_140065 A/MTC. ESTIMATES UNDER P.H.E S/DIVN. NO. 2, GOHANADISTT. SONIPAT - "CONTRACT FOR OUTSOURCING OF SERVICES FOR UNSKILLED/SEMI SKILLED JOB WORK FOR VARIOUS RURAL WATER SUPPLY SCHEMES I.E. JUAN, CHITANA , DUBETA (UNDER PHE S/DIVN. NO. 2, GOHANA) AND ALL OTHER WORKS CONTINGENT THERETO". (FOR 9 MONTHS FROM THE DATE OF COMMENCEMENT) + 30 OTHER WORKS	19.08.2020 08.09.2020	273.96 LACS	https://etenders.hry.nic.in	01263-258417 / ee1gohana@gmail.com / ee1gohana@phedharyana.gov.in
PROVIDING EQUIPMENTS/ITEMS FOR RTPCR MOLECULAR LAB DISTRICT JIND	20.08.2020 28.08.2020	EMD 50000/-	www.etenders.hry.nic.in	7015444191 dhs.csjnd@hry.nic.in
PROVISION OF HOUSE KEEPING SERVICES	19.08.2020 26.08.2020	1.25 LACS	GURUGRAM.GOV.IN	ctmrg@gmail.com ditsrg1@gmail.com
RECALLED TENDER NOTICE FOR THE WORK OF RAIPUR - PROVIDING FUNCTIONAL HOUSEHOLD TAPS CONNECTIONS (FHTC) AND LAYING OF PIPE LINE UNDER JJM. LAYING OF 4"DI WATER SUPPLY PIPE LINE INCLUDING DI/CI SPECIALS AND FUNCTIONAL HOUSE HOLD TAP CONNECTION IN VILLAGE RAIPUR UNDER JJM. + 2 OTHER WORKS	CLOSING DATE 24.08.2020	54.04 LACS	http://etenders.hry.nic.in	01251-254086 eeeph2jharjar@gmail.com
PROVIDING WATER SUPPLY FACILITIES IN NEWLY APPROVED COLONIES OF THE TOWN. "REPAIR OF STAFF QUARTER, PUMP CHAMBERS AND ALL OTHER	19.08.2020 09.09.2020	287.95 LACS	http://etenders.hry.nic.in	0184-2266003 ee1karnal@phedharyana.gov.in

DAILY JAGRAN 21.08.2020