मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात

एस. सी. वाद क्र. १३६ सन २०१६
मधील
नोटीस ऑफ मोशन क्र. ४७२३ सन २०१९

मे. सुहरत हॅबिटेट .....वादी
विरुध्द
श्री. किरण श्रीकांत साळुंके आणि अन्य ....प्रतिवादी

पेपर प्रकाशनाच्या मार्गाने बजावणी

प्रति,
६. नंदिनी धरमदास भन्साली
७. सुर्यकांत ईश्वरलाल भन्साली
८. सरोज कुमार ईश्वरलाल भन्साली
(प्रतिवादी क्र. ६, ७ आणि ८)
सर्व राहणार टुलिप बिल्डिंग, ३ रा पास्ता लेन, कुलाबा, मुंबई–४००००५.

सूचना घ्यावी की, सन्माननीय न्यायालय ७ फेब्रुवारी, २०२० रोजी दु. २.४५ वा. किंवा त्यानंतर त्वरित न्या. खो. क्र. ३ मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधीश श्री. व्ही. व्ही. विद्वन्स यांचेसमोर प्रचलित होणार आहे. त्यावेळी समुपदेशनाची खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या वादीच्या वतीने समुपदेशनाद्वारे सुनावणी करण्यात येईल.

ए) प्रतिवादी क्र. २, ४, ६ ते ११ विरोधात वाद खारीज करणारा दिनांक २२ नोव्हेंबर, २०१९ रोजीचा आक्षेपित आदेश बाजूला ठेवावा आणि वरील वाद फाईलवर पुनर्स्थापित करावा.
बी) नोटीस ऑफ मोशनचा खर्च पुरविण्यासाठी
सी) खटल्याचा प्रकार आणि परिस्थितीनुसार असे अन्य आणि पुढील अनुतोष मंजूर करावेत.

तुम्ही सदर नोटीस ऑफ मोशन क्र. ४७२३ सन २०१९ ची प्रत सदर न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. ३ मधून प्राप्त करू शकता.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले.
सदर २२ जानेवारी, २०२०.

सही/– **सही/–**
सीलर **अति. प्रबंधक**
मुंबई येथील नगर दिवाणी न्यायालय

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **मिस्. अॅन्सेल्मा फर्नांडिस** हे खोताची वाडी लेन, गिरगांव, मुंबई येथे स्थित खालील नमूद मिळकतीची मालक आहे. त्या सदर मिळकत विक्री करण्यासाठी मंजूर झाल्या आहेत. कोणत्याही व्यक्तीला वारसा, गहाण, ताबा, विक्री, बक्षीस, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास, वा सुविधाधिकार वा अन्य जेजे काही असेल त्या मार्गे विरुद्ध वा त्यामध्ये कोणताही दावा अधिकार, हक्क, हितसंबंध असल्यास त्याबाबत निम्नस्वाक्षरीकारांना कार्यालय ४, बोना कासा, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई–४०० ००१ येथे या सूचनेच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास अशा व्यक्तींचा दावा सोडून दिला आणि/वा त्यागित केला आहे असे मानले जाईल आणि तो विचारात घेतला जाणार नाही त्यानंतर मालक आणि माझे अशील यांच्या दरम्यान विक्री पूर्ण केली जाईल.

वरील संदर्भीय सदर मिळकतीचे परिशिष्ट

डी वॉर्ड अंतर्गत निर्धारक आणि जिल्हाधिकारी पालिका दर आणि कर द्वारा निर्धारण केलेली आणि गिरगांव विभागाचा जिल्हाधिकारी यांचा **नवीन क्र. २४२८ आणि ३०२४ आणि कॅडास्ट्रल सर्व्हे क्र. १३८** अन्वये जिल्हाधिकारी जमिन महसूल यांच्या पुस्तकामध्ये नोंदणीकृत मोजमापित **३६२ चौ. यार्डस् म्हणजे ३०२.६६ चौ. मी.** वा जवळपासचे समाविष्ट नोंदणीकरण उपजिल्हा मुंबईतील खोताची वाडी, गिरगांव, येथे स्थित पेन्शन आणि टॅक्स भूधारणापद्धतीची जमीन वा मैदानाचे ते सर्व भाग आणि विभाग यासह जुनी रचना (भाडेकरी असलेली) एकूण मोजमापित सुमारे २००.२८ चौ. मी. (सुमारे) यासह त्यावर उभे असलेली आऊटहाऊस मोजमापित सुमारे ६७ चौ. मी. (सुमारे) (म्हणजे ३१६.८९ चौ. मी. एकूण बिल्टअप एरिया आणि जी बृहन्मुंबई महानगर पालिकेच्या स्थानिक हद्दीतील आणि नोंदणीकरण जिल्हा मुंबई उपनगरामध्ये स्थित आहे आणि जी खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध आहे आणि जी खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध आहे.

पूर्व वा त्या दिशेकडे : सी. एस. क्र. १३९ सीजर मेन्शन धारक जमिनीने
पश्चिम वा त्या दिशेकडे : चर्चने
दक्षिण वा त्यादिशेकडे : सी. एस. क्र. १३७, २/१३७ चितपावन ब्राह्मण संघ धारक जमिनीने
उत्तर वा त्या दिशेकडे : रस्ता–खोताची वाडी लेनने

तारीख : ३१.०१.२०२०,
ठिकाण : मुंबई.

सही/–
अॅड. महेश यशवंत लिमये
४, बोना कासा, सर पी. एम. रोड, फोर्ट,
मुंबई–४०० ००१.
संपर्क : ९८२२८७९६४९

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, नोंदणीकृत उपजिल्हा बांद्रा, जिल्हा मुंबई उपनगर अंतर्गत गाव मालाड मोजमापित १७७९.३९ चौ. मी. चा सीटीएस क्र. ३८२–ए, ३८२/१ ते ६ ३८२–बी धारक जमीन व मैदानाचे ते सर्व भाग व विभाग असलेली मिळकत येथे स्थित एस. व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई ४०००६७ हा पत्ता असलेली नोंदणी क्र. बीओएम/डब्ल्यूआर/एचएसजी/(टीसी) २९०२ सन १९८७–८८ असलेले महाराष्ट्र को–ऑपरेटिव्ह सोसायटीज अॅक्ट, १९६० च्या तरतुदी अन्वये नोंदणीकृत सोसायटी श्री चित्रकुट को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (थोडक्यात 'सदर मिळकत') या सदर मिळकतीच्या पुनर्विकासाकरिता मे. यमुना इंटरप्रायजेस (थोडक्यात सदर विकासक) यांना नियुक्त केले आहे.

सदर सोसायटी त्यांच्या ११ नोव्हेंबर, २०१९ रोजीच्या पत्राद्वारे सदर विकासकांसह सर्व वाटाघाटी, पत्रव्यवहाराची अदलाबदल रद्द आणि आवाहन करीत आहे.

सूचना घ्यावी की सामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की सदर यमुना इंटरप्रायजेस यांसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि/किंवा इतर व्यक्ती/व्यक्तींना सदर मिळकत आणि/किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात सदर विकासकान्वये किंवा द्वारे हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंधाचा दावा करावा.

दिनांक ३१ जानेवारी, २०२० रोजी.

सही/–
सचिव
श्री चित्रकुट को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड
एस. व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम)
मुंबई ४०००६७.

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण– I
भारत सरकार, वित्त मंत्रालय (वित्तीय सेवा विभाग)
टेलिफोन भवन, शहिद भगत सिंग रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मुंबई, महाराष्ट्र–४०० ००५
दूर.: ०२२ २२६१ २२८४
आर.पी. क्र. ८ सन २०१८
पुढील तारीखः– २६.०२.२०२०
परिशिष्ट क्र. ३

धनलक्ष्मी बँक लिमिटेड ...**अर्जदार**
विरुध्द
पवन कुमार किशोर देव अग्रवाल ...**प्रतिवादी**

मागणी सूचना

प्रति,
पवन कुमार किशोर देव अग्रवाल, २०१, २रा मजला, विंग–बी, क्र. १२, फ्लॉवर व्हॅली, खोपट जवळ, बाटा कंपाऊंड, ठाणे (प.)–४०० ६०१ आणि ३१४, भारत चेंबर, मस्जिद (पूर्व), मुंबई–४०० ००९.

सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी निर्गमित केलेल्या ओ.ए. क्र. ११६ सन २०१४ मधील वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडून रु. १६,९३,५१६.७२ पै./– (रुपये सोळा लाख त्र्याण्णव हजार पाचशे सोळा आणि बहात्तर पैसे मात्र) ची रक्कम येणे आहे.

तुम्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्तीपासून १५ दिवसांत वरील रक्कम जमा करण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे, कसूरवार ठरल्यास कायद्यानुसार वसुली करण्यात येईल.

वरील सदर रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही भरावयाचे दायित्व :–

(ए) संपूर्ण वसुलीच्या तारखेपर्यंत ओ.ए. दाखल केल्याची तारीख म्हणजेच २३/०४/२०१४ पासून मासिक आधारे द. सा. १२% दराने साधे व्याज.

(बी) आर. सी. मधील निवाड्याचा रु. ४४,०००/– चा सर्व खर्च अधिक सदर सूचनेच्या बजावणीसंबंधात आलेला आणि थकीत रकमेच्या वसुलीकरिता करावयाच्या इतर प्रक्रियेचा प्रभार आणि खर्च.

सदर १४ मार्च, २०१८ रोजी न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

सही/–
(सीएच. व्ही.एस.एन. मुर्थी)
वसुली अधिकारी,
एमडीआरटी– I

टाटा टेलीसर्व्हिसेस (महाराष्ट्र) लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टीफिकेशन नंबर : एल६४२००एमएच१९९५पीएलसी०८६३५४
नोंद. कार्यालय : व्होल्टास प्रिमायसेस, टी. बी. कदम मार्ग, चिंचपोकळी, मुंबई–४०००३३.
दू.: ९१–२२–६६६७ १४१४ **फॅक्स :** ९१ २२ ६६६० ५३३५,
ई–मेल : investor.relations@tatatel.co.in
वेबसाईट : www.tatateleservices.com

सूचना

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन्स २९ व ४७ ला अनुसरून याद्वारे सूचना देण्यात येते की, अन्य विषयांसह ३१ डिसेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांना विचारात घेऊन मंजूर करण्याकरिता टाटा टेलीसर्व्हिसेस (महाराष्ट्र) लिमिटेडच्या संचालक मंडळाची बैठक ५ फेब्रुवारी, २०२० रोजी होणार आहे.

ही माहिती कंपनीची वेबसाईट http:/www.tatateleservices.com/t-aboutus-ttml-investors.aspx वर तसेच बीएसई लिमिटेडची www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची www.nseindia.com ह्या वेबसाईटस्वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

टाटा टेलीसर्व्हिसेस (महाराष्ट्र) लिमिटेडसाठी
ठिकाण: मुंबई **वृषाली धामणस्कर**
दिनांक : २९ जानेवारी, २०२० **असिस्टंट कंपनी सेक्रेटरी**

प्रपत्र ५२ [नियमावली ६०(११)]

भारत सरकार
वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मध्ये

एमटीएनएल बिल्डिंग, ३ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅन्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा, मुंबई–४०० ००५

स्थावर/जंगम मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट
हस्तांतर वसुली कार्यवाही क्र. १७६ सन २०१७

परिशिष्ट क्र. २९
पुढील तारीखः–२५/०२/२०२०

युनियन बँक ऑफ इंडिया ...अर्जदार/प्रमाणपत्र धारक
विरूध्द
मुंबई गोल्ड कॅब्ज़ प्रा.लि. आणि इतर ... प्रतिवादी/प्रमाणपत्र ऋणको

प्रती,
१. क्रिएटर अॅडव्हर्टायझिंग लि. (प्रति. क्र. ५)
कार्यालय येथे ५–बी, निवृत्ती को– ऑप. हाऊ. सोसा. लि.
१ ला मजला, ९७–९८, आरे रोड, गोरेगाव (पू.), मुंबई–४०० ०६३.

ज्याअर्थी तुम्ही सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी काढलेल्या ओ.ए. क्र. ८ सन २०१० मधील हस्तांतर वसुली प्रमाणपत्र क्र. १७६ सन २०१७ च्या संदर्भातील रु. ७,५५,९२,२७४.३४ (रुपये सात कोटी पंचावन्न लाख ब्याण्णव हजार दोनशे चौऱ्याहत्तर आणि पैसे चौतीस मात्र) यासह त्यावरील व्याज ही रक्कम चुकती करण्यात कसूरवार ठरले आहात.

तुम्हाला याद्वारे कोणत्याही बाबतीत खालील नमूद मिळकतीसह व्यवहार किंवा कब्जा, प्रभारासह हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, तिसऱ्या पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करणे, वाटप करण्यापासून पुढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, कब्जा किंवा प्रभारान्वये कोणताही लाभ घेण्यापासून मनाई करण्यात येत आहे.

मिळकतीचे विस्तृतीकरण

१. प्रतिवादी क्र. ३ यांच्या मालकीची प्लॉट क्र. २०३ व २०८, गट क्र. ३५ (भाग), ३६, ४१ (भाग), ४२/३, ४४ (भाग), मोजमापित अंदाजे चौ. मीटर, गाव सदन, तालुका विक्रमगड, जिल्हा ठाणे धारक मिळकतीमधील ५०% शेअर.
२. प्रतिवादी क्र. ४ यांच्या मालकीचे उपप्रबंधक भिवंडीकडून नोंदणीकृत गाव पंचायत शिंदेवाडी (उसर), पोस्ट उचाट, तालुका वाडा, जिल्हा ठाणे येथे स्थित गट क्र. ११७, मोजमापित क्षेत्र १.४५ हेक्टर.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले, सदर २८ जानेवारी, २०२०

शिक्का

सही /–
सुनील के. मेश्राम
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण–II

प्रत: सचिव हाऊसिंग सोसायटी
: प्रबंधक/तहसिलदार/तलाठी किंवा संबंधित हस्तांतरण प्राधिकरण.

कश्यप टेलि–मेडिसिन्स लिमिटेड

सीआयएनः एल२९११०एमएच१९९५पीएलसी०८५७३८
नोंद. कार्या.: २ रा मजला, पुष्पावती इमारत क्र. २, गिरगाव रोड, चंदनवाडी, मुंबई–०२.
कॉर्पो. कार्या.: ''सुर्यरथ'', १ ला मजला, पंचवटी, १ ली लेन, आंबावाडी, अहमदाबाद–०६
फोनः +९१–६३५९६३७७८८, ईमेलः investor.relations@jindalonline.com वेबसाईटः www.kashyaptele-medicines.com

सूचना

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन २९ सहवाचता रेग्युलेशन ४७ अनुसार याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा ही सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ नुसार ३१ डिसेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ माहीकरिता कंपनीचे अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष इतर बाबींसह विचारात आणि मंजूर करण्यासाठी आणि सभेच्या विषय पत्रिकेनुसार इतर कोणत्याही व्यवसायाच्या कामकाजासाठी ''सुर्यरथ'', १ ला मजला, पंचवटी, १ लेन, आंबावाडी, अहमदाबाद–०६ येथे **शुक्रवार ७ फेब्रुवारी, २०२०** रोजी घेण्यात येणार आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारे
कश्यप टेलि–मेडिसिन्स लिमिटेड करिता
दिनांक : ३० जानेवारी, २०२० सही/–
ठिकाणः अहमदाबाद **अमित अग्रवाल**
व्यवस्थापकीय संचालक–डिआयएनः००१६९०६१

The spirit of Mumbai is now 92 years old!
FREE PRESS
NATION | WORLD | POLITICS | SPORTS | EDUCATION | BUSINESS | ENTERTAINMENT
The Family Newspaper
www.freepressjournal.in

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंदणी कार्या : २८ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई – ४०००५१
कार्यालय : अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन डिव्हिजन, ६ वा मजला, १२ बीकेसी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स बांद्रा (पूर्व) मुंबई – ४०००५१. फोन क्र : ०२२–६२१८५६३७/९८२०९९००५०/९८२०९९०००८

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), रुल्स २००२ च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/गहाणवटदार/आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड, (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहेत. जिचा सांकेतिक कब्जा ३.१.२०२० रोजी कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती कर्जदार नावे **मे. ऋषभ प्रिसिजन बेअरिंग्ज लिमिटेड आणि हमीदार/गहाणवटदार नावे एसआरएस बेअरिंग्ज इंडस्ट्रिज, एसआरएस इंजिनियरिंग इंडस्ट्रिज आणि श्री राजेश डी वोरा** यांचेकडून त्यावरील प्रभार आणि पुढील व्याजासह कर्ज कराराच्या अटीनुसार मान्य केलेल्या व्याजाच्या दराने **२३ ऑक्टोबर २०१९** पासून पुढील व्याजासह **२२ ऑक्टोबर, २०१९ रोजीस भा. रु. ४,२१,२६,०५४/– (रुपये चार कोटी एकवीस लाख सव्वीस हजार चोपन्न मात्र)** च्या वसुलीकरिता **१२.०३.२०२०** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने (उपलब्ध जंगम वस्तु वगळून) विकण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकमेचा तपशील खालीलप्रमाणे :

➔ ऑनलाईन बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख : ११.०३.२०२० रोजी सायं. ५.०० पर्यंत
➔ ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ : १२.०३.२०२० स. ११.०० ते दु. १२.०० दरम्यान

लिलावासाठी ठेवलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
एसआरएस इंजिनियरिंग इंडस्ट्रिज ची स्थावर मिळकत : गुजरात राज्यातील उपजिल्हा वाधवन, नोंदणी जिल्हा सुरेंद्रनगर मधील गुजरात इंडस्ट्रियल डेव्लपमेंट कॉर्पोरेशन (जीआयडीसी) इंडस्ट्रियल इस्टेट, वाधवन महसुल सर्व्हे क्र. २०७८ आणि २०७९ येथे स्थित प्लॉट क्र. २६४१ चे मोजमापित जमीन क्षेत्र ७०३.९५ चौ. मी. इंडस्ट्रियल शेड क्र. २६४१ चा सी १ टाईप अशा मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागासह एकत्रित त्यावरील सर्व विद्यमान इमारती आणि रचना आणि संबंधित गहाणाच्या तारखेपासून नंतर कोणत्याही वेळी त्यावरील उभारण्यात येणाऱ्या/बांधण्यात येणाऱ्या इमारती आणि रचना आणि त्याचे सर्व अधिक्य अशा **मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.** **सीमाबद्ध** : उत्तरेला : शेड क्र. सी १–२६३२ चा प्लॉट, दक्षिणेला : १४–०० मी. रुंद जीआयडीसी रोड, जमीन २८, पूर्वेला : शेड क्र. सी १–२६४० चा प्लॉट, पश्चिमेला : शेड क्र. सी१–२६४२ चा प्लॉट. **गहाणवटदाराचे नाव : एसआरएस इंजिनियरिंग इंडस्ट्रिज**	रु. १,७५,००,०००/–	रु. १७,५०,०००/–
एसआरएस बेअरिंग इंडस्ट्रिज ची स्थावर मिळकत : गुजरात राज्यातील उपजिल्हा वाधवन, नोंदणी जिल्हा सुरेंद्र नगर मधील गुजरात इंडस्ट्रियल डेव्लपमेंट कॉर्पोरेशन (जीआयडीसी) इंडस्ट्रियल इस्टेट, वाधवन महसुल सर्व्हे क्र. २०७८ आणि २०७९ येथे स्थित प्लॉट क्र. २६४२ चे मोजमापित जमीन क्षेत्र ७०३.९५ चौ. मी. इंडस्ट्रियल शेड क्र. २६४२ चा सी १ टाईप अशा मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागासह एकत्रित त्यावरील सर्व विद्यमान इमारती आणि रचना आणि संबंधित गहाणाच्या तारखेपासून नंतर कोणत्याही वेळी त्यावरील उभारण्यात येणाऱ्या बांधण्यात येणाऱ्या इमारती आणि रचना आणि त्याचे सर्व अधिक्य अशा **मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.** **सीमाबद्ध** : उत्तरेला : शेड क्र. सी १–२६३१ चा प्लॉट, दक्षिणेला : १४–०० मी. रुंद जीआयडीसी रोड, जमीन २८, पूर्वेला : शेड क्र. सी–२६४१ चा प्लॉट, पश्चिमेला : शेड क्र. सी१–२६४३ चा प्लॉट. गुजरात राज्यातील उपजिल्हा वादवन, नोंदणी जिल्हा सुरेंद्र नगर मधील दि. ०७/०३/१९८८ रोजीची कब्जा पावती क्र. जीआयडीसी/आरएम/एसएनआर/एसएचडी/९२७ नुसार गुजरात इंडस्ट्रियल डेव्लपमेंट कॉर्पोरेशन (जीआयडीसी) इंडस्ट्रियल इस्टेट, वाधवन महसुल सर्व्हे क्र. २०८० आणि महसुल सर्व्हे क्र. २०८०/भाग येथे स्थित प्लॉट क्र. २६४० चे मोजमापित जमीन क्षेत्र ७०३.९५ चौ. मी. इंडस्ट्रियल शेड क्र. २६४० चा सी १ टाईप अशा मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागासह एकत्रित त्यावरील सर्व विद्यमान इमारती आणि रचना आणि संबंधित गहाणाच्या तारखेपासून नंतर कोणत्याही वेळी त्यावरील उभारण्यात येणाऱ्या/बांधण्यात येणाऱ्या इमारती आणि रचना आणि त्याचे सर्व अधिक्य अशा **मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.** **सीमाबद्ध** : उत्तरेला : शेड क्र. सी १–२६३३ चा प्लॉट, दक्षिणेला : १४–०० मी. रुंद जीआयडीसी रोड, पूर्वेला : शेड क्र. सी १–२६४१ चा प्लॉट, पश्चिमेला : शेड क्र. सी१–२६३९ चा प्लॉट. **गहाणवटदाराचे नाव : एसआरएस बेअरिंग इंडस्ट्रिज**	रु. १,७९,००,०००/–	रु. १७,९०,०००/–

चांगले ज्ञान आणि माहितीनुसार कोटक बँकेला विक्रीसाठी ठेवलेल्या वरील सदर मिळकतीसापेक्ष थकबाकी किंवा कोणताही अन्य भार माहित नाही. सर्व थकबाकीसह सांविधिक थकबाकी जेस की, मिळकत कर, वीज थकबाकी इ. ची खात्री करणे आवश्यक आहे आणि बोलीदार/संभाव्य खरेदीदाराने भरायची आहे.

येथील वरील विनिर्दिष्ट तारण मत्तेच्या संदर्भातील तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध योग्य माहिती आणि नोंदीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत. तथापि ते सदर तपशिलातील कोणतीही चूक, गैरविधाने किंवा वगळणे यासाठी जबाबदार राहणार नाहीत **महत्त्वाच्या अटी आणि शर्ती** : १) लिलाव प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **१२.०३.२०२०** रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० दरम्यान वेबसाईट **https://kotakbank.auctiontiger.net** मार्फत **''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली''** मार्फत करण्यात येईल. (२) ई–लिलावाशी संबंधित तपशीलाकरता इच्छुक बोलीदार – **मे. ई–प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर), अहमदाबाद** यांना संपर्क करू शकतात. **संपर्क श्री. विजय शेट्टी – मोबा : ६३५१८९६८३२/६३५२४९०७७३/९२६५५६२८२१ आणि फोन : ०७९–६१२००५९४/५९८/५५९/५८७/५५४, ईमेल आयडी maharashtra@auctiontiger.net/support@auctiontiger.net आणि गुजरात करिता संपर्क : श्री. चिंतन भट ९९७८५९१८८८, Gujarat@auctiontiger.net इच्छुक बोलीदार लिलावाच्या तपशिलाकरिता कोटक बँकेची वेबसाईट https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html. ला भेट देऊ शकतात.** (३) विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता बोलीदारांना पोर्टल **https://kotakbank.auctiontiger.net** पाहण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे आणि सदर अटी आणि शर्ती बोली प्रक्रियेत सहभागी होणाऱ्या बोलीदारांवर बंधनकारक राहतील ही सुद्धा नोंद घ्यावी की बोली **११.०३.२०२०** रोजी किंवा पूर्वी पोर्टल **https://kotakbank.auctiontiger.net** वर ऑनलाईन केवायसी दस्तावेजांसह दाखल आणि सादर करायच्या आहेत आणि त्याची प्रत **harish.acharya@kotak.com, parag.dholakia@kotak.com** कडे ईमेलने पाठवायची आहे. (४) संभाव्य बोलीदार **वरील नमूद संपर्क क्रमांकावर मे. ई–प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** यांच्याकडून ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. (५) इसारा अनामत रक्कम **११.०३.२०२०** रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० वा. पर्यंत **खाते क्र. ८४११३०७१३८, कोटक महिंद्रा बँक लि.**, खाते ई–लिलाव, मालाड (पूर्व) शाखा, मुंबई, आयएफएससी कोड : **KKBK0000646** मध्ये **आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्सफर** मार्फत जमा करणे आवश्यक आहे. इअर जमा केल्याशिवाय सादर केलेली कोणतीही बोली आपोआप फेटाळण्यात येईल. (६) संभाव्य बोलीदाराने जमा केलेल्या इअरवर व्याज देय नाही. (७) बोली प्रक्रियेच्या दरम्यान ज्या बोलीदारांनी बोली सादर केलेली आहे ते रु. ३ लाख मात्र च्या पटीत त्यांचे पुढील प्रस्ताव वाढवू शकतात. (८) यशस्वी बोलीदाराने ई–लिलाव प्रक्रिया संपल्यावर त्वरित किंवा लिलाव बंद झाल्यावर कामकाजाची वेळ संपली असल्यास पुढील कामकाजाच्या दिवशी वरील खंड ६ मध्ये विहित केलेल्या माध्यमाने उच्चतम बोली रकमेच्या २५% (अगोदर जमा केलेली इअर धरून) जमा करणे आवश्यक आहे. उच्चतम बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% ही यशस्वी बोलीदारांना विक्रीची स्वीकृती/निश्चिती कळविण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसात जमा करायची आहे. (९) वरील नमूद नुसार विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यावर प्राधिकृत अधिकारी विक्री प्रमाणपत्र जारी करतील आणि त्यानंतर विक्री पूर्ण होईल. (१०) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना त्यासाठी कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही पूर्व सूचनेशिवाय कोणतीही बोली स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री तहकुब रद्द करणे किंवा विक्रीच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती सुधारण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि निर्देश राहतील. (११) यशस्वी बोलीदार/खरेदीदाराच्या नावे मालकीच्या हस्तांतरणासाठी देय सर्व प्रभार/थकबाकी सह नोंदणी प्रभार, मुद्रांक शुल्क, कर, प्रभार खरेदीदाराने भरायचे आहेत (१२) इअर रक्कम तीन कामकाजाच्या दिवसात अयशस्वी बोलीदारांना कोटक बँकेद्वारे परत करण्यात येईल. (१३) आयकर अधिनियम १९६१ च्या कलम १९४–ए नुसार १% दराने टीडीएस विक्री मोबदला रु. ५०,००,०००/- (रुपये पन्नास लाख मात्र) आणि वरील असल्यामुळे विक्री प्रक्रियेवर लागू आहे. यशस्वी बोलीदाराने/खरेदीदाराने विक्री किंमतीमधून १% टीडीएस कापायचा आहे आणि तो आयकर विभागाकडे जमा करायचा आहे. आणि कोटक बँकेकडे टीडीएस प्रमाणपत्र सादर करायचे आहे.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुलसच्या नियम ८(६) अंतर्गत सांविधिक सूचना

मुख्य कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत लागू व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे अधिसूचित करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल आणि सदर सूचना ही वरील नमूद कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदार यांना सुद्धा सूचना समजण्यात यावी.

ठिकाण : मुंबई, दिनांक : २८ जानेवारी, २०२० **प्राधिकृत अधिकारी – कोटक महिंद्रा बँक लि.**

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री. नविन करमसी चार्ला हे त्यांचा पत्ता दुकान क्र. ३, वर्मा अपार्टमेंट, दफ्तरी रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई–४०० ०९७ येथे असलेले हे लिखित अंतर्गत परिशिष्टातील सविस्तरपणे वर्णन केलेले मिळकतीचे मालक आहेत. (''सदर मिळकती'') सदर मिळकत माझे अशिल श्री. प्रविण अंबा चार्ला यांना विक्रीकरिता इच्छुक आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तीला लिखित अंतर्गत परिशिष्टात सविस्तरपणे वर्णन केलेली सदर मिळकती मध्ये कोणताही हक्क, मालकी हक्क किंवा हितसंबंध असल्यास, विक्री, विक्री करिता, करारपत्र, गहाण, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, प्रभार, धारणाधिकार, ताबा, मार्गाधिकारी आणि/किंवा कोणत्याही इतर प्रकारच्या मार्गे निम्नस्वाक्षरीकारांना लिखित वकील निलेश सी. परमार ज्यांचा कार्यालय पत्ता ए/४, किरण कुंज, जी. एच. हायस्कूलजवळ, एम. जी. क्रॉस रोड, बोरिवली (पूर्व), मुंबई–४०० ०६६ येथे नोंदणीकृत ए. डी. द्वारे सबळ पुराव्यांच्या दस्तावेजांसह एकत्रित जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या १४ (चौदा) दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास व्यक्ती/व्यक्तींचे कोणतेही दावे नसल्याचे समजले जाईल किंवा कोणतेही दावे सोडून दिले जाईल आणि माझे अशिल विक्री विलेखाचे समावेशाकरिता प्रक्रिया करतील.

वरील नमूद मिळकतीचे परिशिष्ट :

गाव कुरार, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा, मिळकत टॅक्स ए/सी क्र. पीएन०८०४४२००५०००० एमसीजीएम, टीपीएस I धारक सी.टी.एस. क्र. ५१३/१ ते ६ चे धारक अंतिम प्लॉट क्र. ५५ए मोजमापित ३८८ चौ. फू. चटई क्षेत्र, दफ्तरी रोड, खानवाला लेन, कुरार गाव, मालाड (पूर्व), मुंबई–४०० ०९७ येथे स्थित ''वर्मा अपार्टमेंटस्'' अशा ज्ञात इमारतीमधील तळ मजल्यावर, ते सर्व दुकान क्र. १०.

सही/–
श्री. निलेश सी. परमार
दिनांक : २९/०१/२०२० वकील आणि नोटरी

---

punjab national bank ...the name you can BANK upon!

बीकेसी शाखा,
तळमजला, प्रगती टॉवर, प्लॉट क्र. सी–९, जी ब्लॉक, बांद्रा (पू), मुंबई – ४०००५१,
दूरध्वनी क्र. ०२२–२६५३२७५१ फॅक्सः २६५३२७५१,
ईमेल–आयडीः bo7538@pnb.co.in

कब्जा सूचना
[नियम ८(१) पहा]
(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी **पंजाब नॅशनल बँक, बीकेसी शाखा, तळमजला, प्रगती टॉवर, प्लॉट क्र. सी–९, जी ब्लॉक, बांद्रा (पूर्व), मुंबई – ४०००५१** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अॅक्ट), २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक ०३.०७.२०१७ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. नरेंद्र लक्ष्मीदास भानूशाली** यांना सूचनेत नमूद केलेली **रु. ८,५९,२०५.९०/– (रुपये आठ लाख एकोणसाठ हजार दोनशे पाच आणि पैसे नव्वद मात्र) ३०.०६.२०१६** रोजीप्रमाणे सह व्याज, खर्च, प्रभार इ. ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविले होते.

कर्जदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी ह्या **३० जानेवारी, २०२० रोजी** सदर अॅक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२चा नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१६.११.२०१९** रोजीच्या डीएम ठाणेच्या आदेशानुसार येथे खाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **पंजाब नॅशनल बँके**करिता रक्कम रु. ८,५९,२०५.९०/– सह व्याज, खर्च आणि त्यावरील आनुषांगिक प्रभार या रकमेच्या आकाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३ (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

बी/४०६, रिद्धी सिद्धी अपार्टमेंट, मानपाडा रोड, सागाव, डॉन बॉस्को शाळेच्या मागे, डोंबिवली (पू.) तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे ४२१२०१

सही/–
दिनांक : ३०.०१.२०२० **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाणः डोंबिवली (पूर्व), ठाणे **पंजाब नॅशनल बँक**

जाहीर सूचना

आमच्या अशिलांच्या सूचनेअंतर्गत याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, आम्ही लिखित अंतर्गत परिशिष्टात सविस्तरपणे वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या संबंधित डी–८०५, कॉसमॉस को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, व्हॅली ऑफ फ्लॉवर्स, ठाकूर गाव, कांदिवली पूर्व, मुंबई–४०० १०१ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असलेली सध्याचे कंपनीज अॅक्ट, १९५६ अन्वये स्थापित केलेली **युवी ट्रेडिंग अॅण्ड कमोडिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड** चे नामाधिकार तपासत आहोत.

कोणत्याही व्यक्तीस सदर मिळकतीच्या संबंधित कोणताही दावा किंवा हक्क असल्यास वारसा, शेअर, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, बक्षीस, ताबा किंवा भार याशिवाय कोणत्याही प्रकारच्या मार्गे निम्नस्वाक्षरीकारांना सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून ७ (सात) दिवसांत अशा दाव्यांच्या सर्व सबळ दस्तावेजांसह कळवावे, कसूर केल्यास अशा व्यक्तींचा दावा सोडून दिल्याचे मानले जाईल आणि बंधनकारक राहणार नाही.

मिळकतीचे परिशिष्ट

म्युनिसिपल वॉर्ड क्र. ए मधील आणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीतील आणि मुंबई शहराच्रा नोंदणीकृत जिल्ह्यातील फार्ट विभागाचे कॅडास्ट्रल सर्व्हे क्र. ६३९, ६४० आणि ६४१, मोजमापित अंदाजे २६३ चौ. यार्ड समतुल्य २१९.९० चौ.मी. १२–१२ सी, कावसजी पटेल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई–४०० ००१ येथे स्थित आणि असलेले वसलेले जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग येथे स्थित सदर कंडोमिनियमच्या मिळकतीमधील १०.९८% अविभाजित शेअर आणि हितसंबंधासह एकत्रित राम निमी फोर्ट कंडोमिनियम लिमिटेड च्या मालकीचे ''राम निमी इमारत'' अशा ज्ञात इमारतीचे ५ वा मजला, पार्किंग पोडियमवर २(दोन) कार पार्किंग जागा सह (म्युनिसिपल सेक्शन प्लान्स नुसार १३ मजल्याला संलग्न) संपूर्ण १४ वा मजला असलेले (बाल्कनीच्या क्षेत्राचा समावेश) मोजमापित १९५.१६ चौरस मीटर्स समतुल्य २१०० चौरस फूट (बिल्ट अप) कार्यालय परिसर क्र. १४०१ आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध :

उत्तरेकडून किंवा पासून : सीएस क्र. ६३८
दक्षिणेकडून किंवा पासून : नादिर शाह सुखिया स्ट्रीट
पूर्वेकडून किंवा पासून : कावसजी पटेल स्ट्रीट
पश्चिमेकडून किंवा पासून : सीएस क्र. ६४२

दिनांक ३० जानेवारी, २०२०

मृगांक अॅन्ड बासुतकर लॉ पार्टनर्स
वकील आणि कायदेपंडित
३२, ऑनलुकर इमारत, ४ था मजला, सर पी.एम. रोड,
फोर्ट, मुंबई–४०० ००१, भारत

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) सीआयएनः एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२
नोंद. कार्यालयः केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेट, चेन्नई–६०० ०३१.
दूर.: +९१ ४४४५६४ ४००० फॅक्स : +९१ ४४४५६४४०२२

IDFC FIRST Bank

(सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना)

खालील कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांनी **पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड (आयडीएफसी बँक लिमिटेडसह एकत्रित आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** कडून खालील नमूद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमूद कर्जदार आणि सह–कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकतींच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्ज करार यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कसूरवार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. **पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड (आयडीएफसी बँक लिमिटेडसह एकत्रित आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)**ला त्यांच्याद्वारे देय थकबाकी रक्कम ही खालील कोष्टकात अधिक विशेषतः जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे आणि ते त्यांच्या संबंधित तारखेपासून परिणामासह सांपार्श्विक दराने प्रभारित असेल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा प्रकार	कर्जदार आणि सह–कर्जदाराचे नाव	कलम १३ (२) सूचनेची तारीख	कलम १३(२) नुसार थकीत रक्कम	मिळकतीचा पत्ता
१	९८८३७६९ १६१७३४१८	मिळकती विरुद्ध कर्ज	१. श्री. रवी रंगाय्या कमुनी २. सौ. लता रवी कमुनी	१६–०१–२०२०	रु. ४१,६१,५०९.७८/–	फ्लॅट क्र. १०३, मोजमापित ७४७ चौ. फू. बिल्ट–अप क्षेत्र, १ला मजला, भैरी बिल्डिंग एच. क्र. २८३/३, तेलेपाडा पद्मानगर डीएनएस बँकेजवळ, गीता मंदिर रोड, कामतनगर, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र–४२१ ३०५ च्या समाविष्टीत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग : सीमाबद्ध : उत्तर : फ्लॅट क्र. १०२, दक्षिण : मार्जिन स्पेस, पूर्व : मार्जिन स्पेस, पश्चिम : पॅसेज आणि फ्लॅट क्र. १०४. घर क्र. २८३/५, फ्लॅट क्र. १०४, मोजमापित एकूण ६४२ चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र, १ला मजला, भैरी अपार्टमेंट, गीता मंदिर रोड, डीएनएस बँकेजवळ, गाव कामतघर, तालुका भिवंडी, जिल्हा–ठाणे, महाराष्ट्र–४२१ ३०२ च्या समाविष्टीत मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग.
२	१४१४०३४७	मिळकती विरुद्ध कर्ज	१. श्री. रघुनाथ मैती २. सौ. नंदिता मैती	१६–०१–२०२०	रु. १९,७३,५६९.९१/–	फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, बी विंग, साई सुमन अपार्टमेंट, मोजमापित ५६५ चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र, श्री. मलंग रोड, पिसवली, कल्याण (पू.), ठाणे, महाराष्ट्र–४२१ ३०६ च्या समाविष्टीत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.
३	१८८०४३४५ १२९२६३८५	मिळकती विरुद्ध कर्ज आणि वैयक्तिक कर्ज	१. श्री. तुषार रामचंद्र सावंत २. सौ. तनुश्री तुषार सावंत	१८–०१–२०२०	रु. ३९,८६,६१२.९६/–	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, गणेशकृपा एसआरए को–ऑप. हा. सो. लि., क्षेत्र मोजमापित २२५ चौ. फू. बिल्टअप, गोवर्धन नगर, पोईसर, जिमखाना मार्ग, कांदिवली–पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र–४०० ०६७ च्या समाविष्टीत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

तुम्हाला याद्वारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांत इतर दर, आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे त्यावरील व्याजाच्या सांपार्श्विक दरासह वरील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानुसार **पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड (आयडीएफसी बँक लिमिटेडसह एकत्रित आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार **पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड (आयडीएफसी बँक लिमिटेडसह एकत्रित आणि सध्या आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** च्या थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी वरील नमूद गहाण मिळकतींच्या विरोधात सरफैसी अॅक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वये कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हाला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तांतरणासाठी सदर अॅक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये मज्जाव असेल.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : ३१.०१.२०२० आयडीएफसी फर्स्ट बँक लि.
स्थळ : मुंबई (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेडह एकत्रित)

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **आयकॅन इन्व्हेस्टमेंट्स अॅडव्हायझर प्रा. लि.**, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे १६०६, लोढा प्रीमस, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई – ४०००१३ हे सर्व भार व सहकारण शंकापासून मुक्त आमच्या अशिलांना नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०००२१ येथील मुंबईचा उप नोंदणीकृत जिल्हा आणि शहर व बेटामधील बॅकबे रिक्लमेशन स्कीमच्या गव्हर्नमेंट लिज होल्ड प्लॉट क्र. २२३, ब्लॉक क्र. III वर स्थित ''मेकर चेंबर्स III'' अशा ज्ञात इमारतीच्या दहाव्या मजल्यावरील मोजमापित १२३० चौरस फीट चटई क्षेत्र कार्यालय परिसर असलेले क्र. १०७ आणि मेकर चेंबर्स III प्रिमायसेस को–ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड च्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १११ अंतर्ग धारक विभिन्न क्र. ४९१ ते ५०० (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/– चे १० शेअर्स विकण्यास मंजूर केले आहे.

विक्रेत्यांनी आम्हाला असे कळविले आहे की, येथील परिशिष्टातील मिळकतीच्या संदर्भातील मूळ नामाधिकार दस्तावेज हरविले/गहाळ झाले आणि विक्रेत्यांच्या कब्जात नाही व ते अथक प्रयत्नांनतरही शोधून सापडले नाही. (एकत्रित नामाधिकार विलेख)

सर्व व्यक्ती ज्यांना सदर परिसर आणि/किंवा नामाधिकार विलेखामध्ये कोणताही दावा जसे की विक्री, गहाण, प्रभार, भाडेपट्टा, परवाना, कुळवहिवाट, धारणाधिकार, निर्वाह, हस्तांतर, विश्वस्त, भेट, अदलाबदल, न्यायालयीन कोर्टाचा आदेश किंवा हुकूम, करार, कब्जा किंवा अन्य काहीही असल्यास तसे लिखित स्वरूपात दस्तावेजीय पुराव्यांच्या नोटरी प्रमाणित मूळ प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालय येथे लेंटिन चेंबर्स, पहिला मजला, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई – ४००००१ येथे या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसाच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास दावे जर असल्यास ते त्यागित किंवा परित्यागित मानले जातील व व्यवहाराचा समावेश केला जाईल व विक्री कोणत्याही दावे किंवा हक्काच्या संदर्भाशिवाय आमच्या अशिलांच्या बाजूने पूर्ण केली जाईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट हरविलेल्या नामाधिकार विलेखाची यादी

१. मे. संभव एन्टरप्रायजेस यांना प्रेरणा प्रिमायसेस प्रा. लि. द्वारे जारी दि. २८ डिसेंबर, १९७७ रोजीचे वाटपपत्र.
२. मे. संभव एन्टरप्रायजेस आणि प्रेरणा प्रिमायसेस प्रा. लि. मधील दिनांक ३० जून, १९८२ रोजीच्या विक्रीकरिताचा करार.

दिनांक ३० जानेवारी, २०२०

मटुभाई जमितराम अॅण्ड असोसिएट्स
(रुक्शाना मिलवाला)
भागीदार

PMC BANK
PUNJAB & MAHARASHTRA CO-OPERATIVE BANK LIMITED
MULTI-STATE SCHEDULED BANK

रिकव्हरी सेल : ऑफिस क्र. ४ आणि ५, ३ रा मजला, ड्रिम्स मॉल, एल.बी.एस.मार्ग, भांडुप (प.), मुंबई ४०० ०७८ **दूरध्वनी :** ६७८० ४०१६ / ४१०६ / ४१००

नियम ८(१) अंतर्गत
ताबा सूचना
(सांकेतिक)

निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेट्स अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ (सदर अॅक्ट) अन्वये **पंजाब अॅंड महाराष्ट्र को ऑपरेटिव्ह बँक लि.चे** प्राधिकृत अधिकारी आहेत, आणि सदर अॅक्टच्या कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर अॅक्टच्या कलम १३ (२) अन्वये **कर्जदार/गहाणदार श्री. निलेश राघवन वाल्यापुरेल आणि श्री. रंजीत राघवन वाल्यापुरेल आणि जामीनदार श्रीमती शीतल निलेश वाल्यापुरेल आणि श्रीमती प्रिन्सी रंजीत वाल्यापुरेल** यांना नोटीसीमध्ये नमूद रक्कम **रु.११,९८,९९४.०० (रुपये अकरा लाख अठ्ठ्याण्णव हजार नवशे चैऱ्याण्णव मात्र) दि.१८/०६/२०१९** रोजी अखेर थकित आणि देय रक्कम ही सूचना मिळाल्याचे तारखेपासून ६० दिवसांत प्रदान करण्यासाठी **दि. १९/०६/२०१९** रोजी मागणी सूचना जारी केलेली होती.

कर्जदार/गहाणदार व जामीनदार यांनी रक्कम परतफेड न केल्यामुळे, याद्वारे विशेषतः कर्जदार/गहाणदार, जामीनदार आणि तमाम जनतेस नोटीसीने कळविण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अन्वये, सदर नियमांच्या नियम ८ सह पठित त्याचे/तिचेवर प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **दि. २७ जानेवारी, २०२० रोजी ताबा** घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार/गहाणदार व जामीनदार आणि तमाम जनतेस याद्वारे सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास तो **पंजाब अॅंड महाराष्ट्र को ऑपरेटिव्ह बँक लि.**च्या अधिभारीत रक्कम **रु.११,९८,९९४.०० (रुपये अकरा लाख अठ्ठ्याण्णव हजार नवशे चैऱ्याण्णव मात्र) दि.१८/०६/२०१९** रोजी पासून आणि त्यानंतर दि. १९/०६/२०१९ पुढील व्याजासह रकमेच्या अधीन राहील.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

फ्लॅट नं. ६, तळ मजला, जी विंग, शांती नगर को–ऑपरेटिव्ह हॉसिंग सोसायटी लि., सर्वे नं ५३, हिस्सा नं. ३, गाव तुळींज, नालासोपारा (पु), तालुका वसई, जिल्हा – पालघर मोजमापाची ४७५ स्के. फीट. म्हणजे ४४.१४ स्के. मीटर बिल्टअप एरिया श्री. निलेश राघवन वाल्यापुरेल आणि श्री. रंजीत राघवन वाल्यापुरेल मालकीची. ज्या भुखंडावर इमारत आहे त्या भुखंडाची चतुःसीमाः खालीलप्रमाणे

पूर्वेस : सर्वे नं. ५३ (भाग) **पश्चिमेस** : नगर रचना रस्ता
दक्षिणेस : सर्वे नं. ५४ (भाग) **उत्तरेस** : सर्वे नं. ५३ (भाग)

सही/–
दिनांक : २७/०१/२०२० **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळः नालासोपारा (पु) **पंजाब अॅंड महाराष्ट्र को.ऑप. बँक लि.**

epaper.freepressjournal.in