मालमत्तेची ऑनलाइन ई-लिलाव विक्री

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः- 27, बिकेसी, सी 27, जी ब्लॉक, बांद्राकुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड-400 051, शाखा कार्यालयः मध्य मार्ग, 2 रा मजला, एससीओ 153-154-155 सेक्टर 9सी, चंदीगड- 160009

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9 (1) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणारया नियम 8 (5) अंतर्गत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसाधरण जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली अचल मालमत्ता सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण / तारण ठेवण्यात आलेली असून त्याचा प्रत्यक्ष ताबा कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (केएमबीएल) चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दिनांक 02.03.2022 रोजी घेतलेला आहे. बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांनी त्यांच्या पक्षात सदर कर्जाची सुपुर्दगी केल्याच्या अनुषंगाने सदर मालमत्ता 'जशी व जेथे आहे' या तत्वावर **दिनांक 27-6-2023 रोजी दुपारी 12.00 ते दुपारी 1.00 या वेळेत 5 मिनीटाच्या मर्यादीत वाढीव वेळेत दिनांक 2-6-2023 रोजी** सुरक्षित धनको केएमबीएल यांना कर्ज खाते क्र. 402ZLT83174600, अंतर्गत कर्जदार मे. यश मेटल द्वारे त्याचे मालक किर्तीकुमार कन्हैयालाल देवी, कीर्तिकुमार कन्हैयालाल देवी आणि ज्योती कन्हैयालाल देवी यांनी देय असलेली **रक्कम रू. 37,01,191/-** (रूपये सदतीस लाख एक हजार एकशे एक्क्याण्णव फक्त) **तसेच सोबत 3-6-2023 पासून पुढील व्याज, खर्चासह पूर्ण देय होईपर्यंत आणि शुल्क यासहीतच्या रकमेच्या वसूली करीता विक्री केली जाईल.** आरक्षित किंमत रु. 18,00,000/- (रुपये अठरा लाख फक्त) असेल आणि बयाणा रक्कम ठेव रु. 1,80,000/- (रुपये एक लाख ऐंशी हजार फक्त) इतकी असेल व केवायसी सह सादरीकरणाची दिनांक 26-6-2023 रोजी सायंकाळी 6.00 (भाप्रवे) पर्यंत असेल.

मालमत्तेचे वर्णनः- पोस्टल पत्ताः कार्यालय क्रमांक 65, ए विंग, दुसरा मजला, के के मार्केट, धनकवडी, पुणे, महाराष्ट्र,- 411043

अधिक विशेषतः म्हणून वर्णन केलेलेः- युनिट क्रमांक 65, मोजमाप 289 चौरस फूट म्हणजे 26.84 मी. (कार्पेट) दुसरया मजल्यावर, "के. के मार्केट" म्हणून ओळखल्या जाणार्या प्रकल्पात, जमीन संबंधित एस. नं. 19ए, हिस्सा नं. 3बी, एस. नं. 675, त्याच्याशी संबंधित सीटीएस नं. 850, बिबवेवाडी, तालुका- हवेली, जिल्हा- पुणे येथे स्थित. चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे आहेः पूर्व- महसूल गाव- बिबवेवाडी च्या सीमा, दक्षिण- सर्व्हे क्रमांक 19/3बी चा भाग, धनकवडी, पश्चिम- सर्व्हे क्रमांक 19/3बी चा भाग, धनकवडी, उत्तर- सर्व्हे क्रमांक 19 चा भाग, धनकवडी.

दरम्यानच्या कालावधीत सदर हमी दिलेली मालमत्ता पुर्नस्थापीत करण्यासाठी कर्जदार यांचे सदर कायदा कलम 13 चे पोटकलम 8 कडे लक्ष वेधण्यात येत आहे. सर्वसधारण जनता आणि विशेषतः कर्जदार यांनी नोंद घ्यावी की, कोणत्याही कारणस्तव सदर लिलाव वेळेत न झाल्यास सदर मालमत्ता सुरक्षित धनको यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्या मर्जीनुसार खाजगी लिलावाने विक्री केली जाईल. जर सदर मालमत्ते संबंधातील कोणतीही माहिती अथवा स्पष्टीकरण पाहीजे असल्यास बोलीदार यांनी **श्री. गुरपाल सिंग (+91 8976898212), आसावरी किनिंगे (+91 8605552369) आणि श्री. राजेंद्र दहिया** (+91 8448264515) यांना संपर्क साधावा.

विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया कोटक महिंद्रा बँकेच्या च्या वेबसाईटवर म्हणजे **www.kotak.com** आणि/किंवा **https://bankauctions.com** येथे दिलेली लिंक **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** पाहावी.

स्थळः पुणे | **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांकः 07-06-2023 | **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**

विभागीय कार्यालय, मफतलाल हाऊस, तळमजला, बॅकबे रिक्लेमेशन, एच टी पारेख मार्ग, चर्चगेट, मुंबई- 400020,
फोनः 022-22821452 ई-मेलः westernzone@csb.co.in

CSB Bank

परिशिष्ट IV
[नियम 8 (1) पाहा]
ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे सीएसबी बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील (नियम 3) सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दि. 23.02.2022 रोजी मागणी सूचना पाठवली ज्यात **कर्जदार श्री. सागर वसंत ढगळे, रा.:** प्लॉट नं. 22, अवधूत चिंतन खटावकर कॉलनी, शाहूपुरी, सातारा, महाराष्ट्र- 415002 आणि **जामीनदार सौ. अश्विनी ढगळे,** श्री. सागर वसंत ढगळे यांची पत्नी, प्लॉट नं. 22, अवधूत चिंतन खटावकर कॉलनी, शाहूपुरी, सातारा, महाराष्ट्र 415002 यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेत नमूद करण्यात आलेली दि. 05.02.2022 रोजी नुसार **रक्कम रु. 6,92,277.11/- (रुपये सहा लाख ब्याण्णव हजार दोनशे सत्त्याहत्तर आणि अकरा पैसे फक्त)** आणि दि. 06.02.2022 पासूनचे व्याज एवढ्या रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/जामीनदारांना व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 च्या नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दिनांक 02 जून 2023 रोजी** खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

याद्वारे कर्जदार/जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो सीएसबी बँक लिमिटेडच्या दि. 05.02.2022 रोजी नुसार **रक्कम रु. 6,92,277.11/- (रुपये सहा लाख ब्याण्णव हजार दोनशे सत्त्याहत्तर आणि अकरा पैसे फक्त)** व तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल.

[अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येते.]

परिशिष्ट अ
(अचल अनामत मालमत्तेचे तपशील)

पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- फ्लॅट क्रमांक 2, पहिल्या मजल्यावर, मोजमाप 637 चौ. फू., संभाजी नगर येथे स्थित, सर्व्हे क्रमांक एस. क्रमांक 311/1/5ए/2ए/1/2, गाव संभाजी नगर (कोडोली), सातारा, महाराष्ट्र- 415004. एसआरओ सातारा- 2 येथे नोंदणीकृत दिनांक 27.11.2017 रोजीचा विक्री करार क्रमांक 4561/2017 नुसार श्री. सागर वसंत ढगळे आणि सौ. अश्विनी ढगळे यांच्या मालकीचे.

पूर्व किंवा त्या दिशेनेः रस्ता
दक्षिण किंवा त्या दिशेनेः दत्त अपार्टमेंट
पश्चिम किंवा त्या दिशेनेः पार्किंग
उत्तर किंवा त्या दिशेनेः मोहिते यांची मालमत्ता

दिनांकः 02.06.2023 | प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः सातारा | (सीएसबी बँक लिमिटेड)

द साऊथ इंडियन बँक लि.

प्रादेशिक कार्यालय, मुंबईः 804, परिणी क्रेसेंझो, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई, पिन कोड-400051, महाराष्ट्र,
फोन क्रमांकः 022-67868888, ई-मेलः ro1001@sib.co.in

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत सूचना (यापुढे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 चा नियम 3(1) सह वाचण्यात येणारा कायदा म्हणून संदर्भित)

प्रति,

1. **मे. युनिक प्रेसिंग्स**
   भागीदारी फर्म त्याच्या भागीदारांद्वारे प्रतिनिधित्व, फेज-3, प्लॉट क्रमांकः जी18/1, चाकण औद्योगिक क्षेत्र, चाकण, पुणे, महाराष्ट्र, पिन-410501
   तसेच येथे- गट क्रमांक 680, मेट्रो स्टील कॉर्पोरेशनसमोर, जाधववाडी, चिखली, हवेली, पुणे, महाराष्ट्र, पिन-411 062
   तसेच येथे- प्लांट 2- प्लॉट क्रमांकः जी 18/3, चाकण फेज-3, एमआयडीसी, खेड तालुका, पुणे, महाराष्ट्र, पिन-411 062
   तसेच येथे- प्लांट 3- प्लॉट क्रमांकः जी 18/1 चाकण फेज-3, एमआयडीसी, खेड तालुका, पुणे, महाराष्ट्र, पिन-411 062
   तसेच येथे- प्लांट 4- प्लॉट क्रमांकः जि 18/2- चाकण फेज-3, एमआयडीसी, खेड तालुका, पुणे, महाराष्ट्र, पिन-411 062
2. **श्री माविनामर भाऊराया कल्लान्ना उर्फ भाऊराया के मविनामर**
   भागीदार- मे. युनिक प्रेसिंग्स, कल्लन्ना शिवलिंगप्पा यांचा मुलगा
   माविनामार, रो हाऊस नंः 1, विश्वप्रताप सोसायटी, प्लॉट क्रमांकः 5 एमआयडीसी, आरएम 5, जी ब्लॉक, शाहुनगर चिंचवड पूर्व, पुणे, पिन-411019
3. **श्री चिदानंद माविनामर**
   भागीदार- मे. युनिक प्रेसिंग्स, श्री. गुरुपद माविनामार यांचा मुलगा, गट क्रमांकः 146, श्रीकृष्ण गृहनिर्माण संस्था, हवेली नगर बालाजी इंग्लिश मीडियम स्कूल, चिखली, पुणे, पिन-412 114
4. **श्री. मोहन निवृत्ती दातीर**
   गट क्रमांकः 117, तिसगाव, वाळूज महानगर-2, सिडको, औरंगाबाद, पिनः 431133 तसेच येथेः श्री. निवृत्तीदादा दातीर यांचा मुलगा, प्लॉट क्रमांक 26, साईपार्क 2, फ्लॅट क्रमांक 8, राजे शिवाजीनगर, सेक्टर 16, चिखली प्राधिकरण, चिंचवड पूर्व, पुणे, पिन-411019 येथे.
5. **श्री. विनोद आप्पासाहेब कवचळे**
   श्री आप्पासाहेब तुकाराम कवचळे यांचा मुलगा, फ्लॅट क्रमांकः 405, 4था मजला, कमलराज दत्त विहार इमारत क्रमांकः बी, गट क्रमांकः 194 (जुना गट क्रमांकः 1312), बोरहाडवाडी देहू आळंदी रोड, मोशी पुणे, पिन-412105 येथे स्थित.

तुमच्यापैकी पत्ताधारक क्रमांक 1 ते 3 हे कर्जदार म्हणून (2रा आणि 3रा मे. युनिक प्रेसिंगचे भागीदार) आणि तुमच्यापैकी पत्ताधारक क्र. 5 आणि 6 हे जामिनदार म्हणून यांनी साउथ इंडियन बँक लिमिटेड यांचे नोंदणीकृत कार्यालय- "एसआयबी हाऊस", टी. बी. रोड, त्रिशूर- 680001, केरळ, त्यांचे एक विभागीय कार्यालय- बी-804, परिनी क्रेसेंझो, "जी ब्लॉक", वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई-400 051, फोन नंबर- 022-6786-8888, फॅक्स क्रमांकः 022-6786-8844 आणि त्यांची एक शाखा- निगडी- पिंपरी चिंचवड येथे रिद्धे कॅपिटल बिल्डिंग, एफ- 11, सेक्टर 26, एडीसी, पीसीएनटीडीए, निगडी, आकुर्डी पी. ओ. पुणे, महाराष्ट्र, पिन-411044. असून यांच्याकडून सीसीओएल करीता दि. 07.05.2019, 07.06.2022, 19.01.2023, आणि मुदत कर्ज करीता 12.12.2017, 07.05.2019, 07.06.2022, 19.01.2023, 28.06.2018, आणि ईसीएलजीएस करिता 12.06.2020, 07.06.2022 रोजी नुसार आवश्यक कागदपत्रे कार्यान्वित करून, सीसीओएल, विविध मुदतीचे कर्ज आणि ईसीएलजीएस **कर्ज रक्कम रु. 12,94,06,946/- (रु. बारा कोटी चौऱ्यान्नव लाख सहा हजार नऊशे शेहेचाळीस फक्त)** घेतले आहे. आणि खाली अनुसूचित केलेल्या मालमत्तेद्वारे सुरक्षित आहे (यापुढे 'सुरक्षित मालमत्ता' म्हणून संदर्भित).

दि. 06.03.2023 रोजी आमच्या खात्यांमध्ये सदर खात्याचे वर्गीकरण "नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट" (एनपीए) म्हणून करण्यात आले आहे आणि आम्ही संदर्भः ROMUM/SAR/BR0561/625/AP13/2023-24 सह दिनांक 24-04-2023 रोजी कायद्याच्या कलम 13 (2) अंतर्गत रक्कम **रु. 8,63,31,883.90 (रुपये आठ कोटी त्रेसष्ट लाख एकतीस हजार आठशे त्र्याऐंशी आणि नव्वद पैसे फक्त) दि. 23-04-2023 रोजीनुसार थकबाकी आणि सोबत तसेच पुढील व्याज, दंडात्मक व्याज आणि खर्च** सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत भरण्याकरिता मागणी सूचना जारी केली होती. तथापि, तुमच्यापैकी पत्ताधारक क्र. 4 ने उक्त सूचनेची सेवा टाळली असल्याने, सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3(1)नुसार ही सार्वजनिक सूचना जारी केली आहे.

म्हणून, या सुचनेद्वारे तुम्हाला या सूचनेच्या 60 दिवसांच्या आत तुमची देयाची जबाबदारी पूर्णतः पूर्ण करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे, असे न झाल्यास, आम्ही पुढील कोणत्याही संदर्भाशिवाय, सदर कायद्याच्या कलम 13 (4) अंतर्गत दिलेल्या अधिकाराचा वापर करून खाली अनुसूची केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेवर अंमलबजावणी करण्यात येईल.

तुम्ही पुढे नोंद घेऊ शकता की, कायद्याच्या कलम 13(13) नुसार, आमच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय तुम्हाला वरीलपैकी कोणतीही सुरक्षित मालमत्ता किंवा वरील सुरक्षित मत्तेची विल्हेवाट लावण्यापासून किंवा त्यांच्याशी व्यवहार करण्यापासून किंवा विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा (व्यवसायाच्या सामान्य मार्गाव्यतिरिक्त) हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित/निषिद्ध आहे. पक्षांना सरफेसी कायद्याच्या कलम 13(8) अंतर्गत उपलब्ध रिडेम्पशनच्या अधिकाराविषयी देखील माहिती दिली. कृपया लक्षात घ्या की हे प्रकाशन कायद्यानुसार कर्जदार आणि जामीनदार/ सह-बंधक यांच्या विरुद्ध साऊथ इंडियन बँक लि. कडे उपलब्ध असलेल्या अधिकार आणि उपायांसाठी पूर्वग्रह न ठेवता केले आहे.

अनुसूची "ए" (खात्यातील सुरक्षित अचल मालमत्ता)

अ.क्र.	अचल मालमत्तेचे वर्णन
1.	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- रो हाऊस/ अपार्टमेंट क्रमांक 1, जोडलेले तळमजला मोजमाप 50 चौ. मी. आणि पहिला मजला 50 चौ. मी., एकूण क्षेत्रफळ मोजमाप 100 चौ. मी. प्लॉट क्रमांक आरएम-5, जी ब्लॉक, पिंपरी औद्योगिक क्षेत्र, आकुर्डी गाव, हवेली तालुका, पुणे जिल्हा येथील शाहूनगर येथे स्थित आहे. श्री मविनामर भाऊराया कल्लन्ना उर्फ भाऊराया के मविनामर यांच्या मालकीचे, उपनिबंधक कार्यालय हवेली क्र. 5 च्या दिनांक 30.11.2012 च्या अपार्टमेंट क्र. 10185/2012 च्या विक्री करारामध्ये अधिक पूर्णपणे वर्णन केले आहे आणि **चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे-** उत्तरःरस्ता, पूर्वःप्लॉट क्र. आरएम-6, दक्षिणः प्लॉट क्र. आरएम- 4, पश्चिमः रस्ता.
2.	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- फ्लॅट क्रमांक 405, मोजमाप 72.93 चौरस मीटर (बिल्ट-अप क्षेत्र), सुमारे 7.62 चौ.मी.च्या शेजारच्या टेरेस क्षेत्रासह, कमलराज दत्त विहार म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या बिल्डिंग-बी मधील चौथ्या मजल्यावर, जमीन मोजमाप 1 हेक्टर 60 आर्स, गट क्र. 194 (जुना गट क्र. 1312, जुना एस. क्र. 139), या जमिनीवर बांधण्यात आले आहे. बोरहाडेवाडी गाव, हवेली तालुका, पुणे जिल्हा येथे स्थित, श्री विनोद आप्पा साहिब कवचळे यांच्या मालकीचे. उप-निबंधक कार्यालय हवेली क्र. 8, पुणे यांच्या दिनांक 20.03.2013 च्या विक्री करार क्र. 2850/2013 मध्ये अधिक तपशीलवार पणे वर्णन केले आहे. आणि **चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे-** उत्तरः 30 फूट बीआरटी रस्ता, पूर्वः गट क्रमांक 194 मधील उर्वरित जमिन, दक्षिणः शामू बोराटे यांच्या मालकीची जमीन, पश्चिमः गट क्रमांक 195
3.	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- प्लॉट क्र. 110, मोजमाप 140 चौरस मीटर, संबंधित गट क्रमांक 110, सिडको, वाळूज तिसगाव गाव, औरंगाबाद तालुका, औरंगाबाद जिल्हा येथे स्थित, श्री मोहन निवृत्ती दातीर यांच्या मालकीचे, उप-निबंधक कार्यालय औरंगाबाद-1 येथील दिनांक 06.05.2010 च्या भाडे करार क्र.3003 मध्ये अधिक पूर्णपणे वर्णन केले आहे. आणि **चतुःसीमा खालीलप्रमाणे-** उत्तरः प्लॉट क्र. 109, पूर्वः प्लॉट क्र. 88, दक्षिणः प्लॉट क्र. 111, पश्चिमः रस्ता.

* बाब क्रमांकः 1 मालमत्ता श्री. मविनामर भाऊराया कल्लन्ना उर्फ भाऊराया के मविनामर आणि कु. स्मिता यांच्या नावे रु. 23 लाखांच्या गृहकर्ज सुविधेसाठी सुरक्षित आहे आणि बँकेने वरील मालमत्तेवर आवश्यक त्या दायित्वासाठी पुढे जाण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

दिनांकः 06-06-2023, **ठिकाणः** मुंबई (स्वा/-) **प्राधिकृत अधिकारी (मुख्य व्यवस्थापक)**

IDBI BANK
CIN : L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लिमिटेड, रिटेल रिकव्हरी, आयडीबीआय हाउस, तिसरा मजला, ज्ञानेश्वर पादुका चौक, एफ. सी मार्ग, शिवाजी नगर, पुणे-४११००४.

ताबा सूचना

आयडीबीआय बँक, लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल ॲसेट्स व एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ सोबत वाचले असता, कलम १३(१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करताना खालीलप्रमाणे मागणी करण्याची सूचना कलम १३(२) च्या अंतर्गत खालील प्रत्येक कर्जदारांना देण्यात आली व त्याद्वारे सदर सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सदर सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा खालील कर्जदारांना भरणा करण्यास सांगण्यात आले होते. खाली नमूद करण्यात आलेल्या कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास हलगर्जीपणा केला असून याद्वारे कर्जदारांना व सर्वसाधारण जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की खालील स्वाक्षरी करणार यांनी नियम ८ सोबत वाचले असता सदर कायद्यातील कलम १३(४) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद करण्यात आलेल्या तारखेला त्या ठिकाणी खाली नमूद केलेल्या अचल मालमत्तेचा सांकेतिक / भौतिक ताबा घेतला आहे. याद्वारे खास करून कर्जदारांना आणि सर्वसाधारण जनतेस सदर मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार न करण्याचा इशारा देण्यात येत आहे आणि सदर मालमत्तेचा व्यवहार खालील नमूद केलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याज व शुल्कासाठी आयडीबीआय बँक लिमिटेडच्या शुल्काच्या अधीन असेल. सदरील सुरक्षित मालमत्तेवर असलेले कर्ज परतफेड करण्याची उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या बाबती, कलम १३ मधील उप-कलम (८) मध्ये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

कर्जदारांचे / मालमत्तेच्या मालकांचे नाव व कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचना दिनांक	ताबा घेतल्याची दिनांक	मालमत्तेचा तपशिल	मागणी सूचनेत दावा करण्यात आलेली रक्कम
श्री. योगेश सुरेश देशपांडे (कर्जदार) आणि सौ. शिल्पा योगेश देशपांडे (सह-कर्जदार) कर्जखाते क्रमांक ००७६७५१०००४५६३२	२५ ऑक्टोबर, २०२२	०५ जून, २०२३ (प्रत्यक्ष कब्जा)	सदनिका क्रमांक ४०२,४था मजला, इमारत क्रमांक बी,सेलेब्रेशन्स, एस. क्रमांक ५९/१/३/५ आणि ५९/१/३/६, हडपसर पुणे-४११०२८, क्षेत्रफळ ५८.६२ चौ. मीटर बांधीव क्षेत्र म्हणजेच ४३.९६ चौ. मीटर चटई क्षेत्र तसेच टेरेस यांचा समावेश असणाऱ्या आणि भाग असणाऱ्या जमिनीचा तो सर्व तुकडा आणि भाग	दिनांक २५.१०.२०२२ अनुसार रक्कम रुपये ८,९३,९२९/-(रुपये आठ लाख त्र्यण्णव हजार नऊशे एकोणतीस फक्त) अधिक पुढील व्याज, त्यावरील आकार आणि खर्च

ठिकाण : पुणे | सही/-
दिनांक : ०७.०६.२०२३ | अधिकृत अधिकारी

मराठी भाषांतरामध्ये काही संदिग्धता आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.

बँक ऑफ इंडिया
नातं बँकिंग पलिकडचं !

शिवाजीनगर शाखा : शोरूम नं. १, मेफेअर टॉवर मुंबई-पुणे रोड, वाकडेवाडी, शिवाजीनगर, पुणे-४११००५.
फोन : ०२०-२५५११३५२/६९८
ई-मेल : Shivajinagar.Pune@bankofindia.co.in

ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार, **बँक ऑफ इंडियाचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार **श्री. मयूर वासुदेव अवासकर** यांना **दि. ०१/०३/२०२३** रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली **रक्कम रु. ३०,५४,९९१/- (रुपये तीस लाख चोपन्न हजार नऊशे एक्क्याण्णव फक्त)** अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सब-सेक्शन (४) सेक्शन १३ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. ०१ जून, २०२३ रोजी ताबा घेतला आहे.**

विशेषतः कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ इंडिया, शिवाजीनगर शाखा** यांना येणे असलेली रक्कम **रु. ३०,५४,९९१/- आणि त्यावरील व्याज** अशा सर्व रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

जमीन आणि बिल्डींगचा सर्वसामाईक भाग, फ्लॅट नं. १०९, बिल्डींग पर्ल-ए, क्रिस्टल सिटी, गट नं. ९८ आणि ९९, गांव चिखली, देहू-आळंदी रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२११४. **चतु:सीमा : उत्तरेस:** मोकळी जागा, **दक्षिणेस :** डक्ट, **पूर्वेस:** पॅसेज आणि फ्लॅट नं. ११०, **पश्चिमेस:** फ्लॅट नं. १०८.

दिनांक : ०१/०६/२०२३ | मुख्य प्रबंधक आणि अधिकृत अधिकारी,
ठिकाण : पुणे | बँक ऑफ इंडिया

फॉर्म क्र. आयएनसी - २६
(कंपनी (स्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम क्र. ३० नुसार)
कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरित होत असल्याने देण्यात येणारे विज्ञापन
केंद्र शासन यांचे समोर
प्रादेशिक संचालक, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई
कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय
कंपनी कायदा, २०१३, चे कलम १३ (४) आणि कंपनी (स्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम क्र ३० उप नियम (५) व खंड (ए) नुसार
आणि
हायब्रीड डेव्हलपमेंट इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या संदर्भात
(CIN: U74999PN2018FTC177781)
जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आर एच नं.-३२ रोहन मिथिला, स. नं. २२७, सीटीएस नं. २१८ पुणे महाराष्ट्र ४११०१४ भारत येथे आहे.
...अर्जदार

याद्वारे सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय महाराष्ट्र राज्य येथून हरियाणा राज्य येथे स्थलांतरित करण्याविषयी कंपनीने **शनिवार, दि. १५, एप्रिल, २०२३** रोजी पार पडलेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत 'मेमोरेंन्डम ऑफ असोसिएशन' मध्ये बदल करण्यासंबंधी विशेष ठराव मंजूर केला आहे. त्यासंदर्भात कंपनी कायदा २०१३, चे कलम १३(४) नुसार केंद्र शासनाची मान्यता मिळण्यासाठी कंपनीने त्यांच्याकडे अर्ज करण्याचे ठरविले आहे.

नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित स्थलांतरामुळे कोणत्याही व्यक्तिच्या हितसंबंधांना बाधा येणार असेल तर त्या व्यक्तिने **इनव्हेस्टर कम्प्लेन्ट फॉर्म** भरून तो **MCA - 21** चे संकेतस्थळ **(www.mca.gov.in)** येथे दाखल करावा किंवा आपले आक्षेप व त्यांचे मूळ कारण नमूद करून, प्रतिज्ञापत्रासह रजिस्टर पोस्टाने किंवा प्रत्यक्ष प्रादेशिक संचालक (पश्चिम विभाग) मुंबई यांचेकडे एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १०० मरीन ड्राईव्ह, मुंबई ४००००२ या पत्त्यावर ही नोटिस प्रसिध्द झाल्यापासून चवदा (१४) दिवसांच्या आत पाठवावेत आणि त्याची एक प्रत अर्जदार कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या खाली दिलेल्या पत्त्यावर पाठवावी : आर एच नं.-३२ रोहन मिथिला, स. नं. २२७, सीटीएस नं. २१८ पुणे महाराष्ट्र ४११०१४ भारत

दिनांक : ०६.०६.२०२३ | **हायब्रीड डेव्हलपमेंट इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड**
स्थळ : पुणे | **यांच्या तर्फे व करिता**

काशिफ इक्बाल (संचालक)
DIN:09649392

(वरील सुचने संदर्भात मतभेद आढळल्यास मूळ इंग्रजी प्रत स्वीकार्य ठरेल. तसेच या सुचनेमधील शब्दीय अर्थ व खुलाशासाठी मुख्य इंग्रजी प्रत ग्राह्य ठरेल.)

---

fincare
Small Finance Bank

Registered Office: 301-306, 3rd Floor, ABHIJEET -V, Opp. Mayor's Bungalow, Law Garden Road, Mithakhali, Ahmedabad - 380006, Gujarat. **www.fincarebank.com**

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS

The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from Fincare Small Finance Bank Ltd ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on **14 June 2023** at below mentioned branches.

AKOLA - 22660000846219, 22660000858736, 22660000862938, 22660001222606, 23660000048069, 23660000138370 | **AKOT** - 22660000793757, 23660000085108 | **AMALNER** - 22660001126527, 23660000070946 | **AMRAVATI** - 22660000833053, 22660000852607, 22660001240392, 22660001269307, 22660001307467, 22660001307617, 23660000048479 | **BHUSAWAL** - 22660000812993, 22660000841318, 22660001168777, 22660001191132, 22660001211397, 22660001237398, 22660001255303, 22660001261432, 22660001279568, 22660001281643, 23660000026601, 23660000080927, 23660000154099 | **CHALISGAON** - 22660000788427, 22660000803401, 22660000809760, 22660000836988, 22660000837696, 22660000839072, 22660000840770, 22660000841228, 22660000844352, 22660000850001, 22660000857778, 22660000868447, 22660000879606, 22660000896653, 22660000904421, 22660001025487, 22660001161330, 22660001173297, 22660001183638, 22660001192531, 22660001196833, 22660001235832, 22660001269157, 22660001272281, 23660000096937 | **DHULE** - 22660000810727, 22660000828603, 22660000832145, 22660001175613, 22660001335413 | **GONDIA** - 22660000815248, 22660000837236, 22660000844742, 22660001221378, 22660001240892 | **HINGNA** - 22660000833513 | **KATOL** - 22660000797570, 23660000161195 | **KOPARGAON** - 22660000857508 | **MALKAPUR** - 22660000833163 | **MUMBAI - GOREGAON** - 22660001051077, 22660001242848 | **MUMBAI - MAROL** - 22660000801334 | **MUMBAI-KANDIVALI** - 22660000816806, 22660000836308, 22660000849173, 22660000878868, 22660001117604, 23660000034255, 23660000088933, 23660000115133, 23660000126393, 23660000157413 | **NAGPUR - SHANKAR NAGAR** - 22660000991214, 22660001253567 | **NASHIK** - 22660000848105, 22660000855922, 22660001167669, 22660001257200, 22660001276603 | **NIPHAD** - 22660001221118, 23660000076865 | **PUNE-SATARA ROAD SWARGATE** - 22660001212315, 22660001279528 | **PUSAD** - 22660000836558, 22660000849083, 22660000870012, 22660000875983 | **RAHURI** - 22660000814870, 22660000847127, 22660000870002, 22660001274647 | **SHIRPUR** - 22660000793367, 23660000036322, 23660000050824, 23660000083322, 23660000103166, 23660000119326, 23660000126123 | **SHRIGONDA** - 22660000845181, 22660000861130, 22660000868127, 22660000881572, 22660000939284, 22660001239194 | **THANE - POKHRAN ROAD** - 22660000813422, 22660000814340, 22660000814850, 23660000071764 | **WANI** - 22660000801934, 22660000841418, 22660000866091, 22660000882860, 22660000940022, 22660000986614, 22660001267411, 22660001271282, 23660000047961 | **WARDHA** - 22660000850121, 22660000952139, 22660000994439, 22660001170162, 22660001183858, 22660001225001, 22660001270214, 23660000078802 | **WASHIM** - 22660000837826, 22660000880113, 22660001202414

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form, which is made available before the commencement of auction.

विभागीय कार्यालय, मफतलाल हाऊस, तळमजला, बॅकबे रिक्लेमेशन, एच टी पारेख मार्ग, चर्चगेट, मुंबई- 400020,
फोनः 022-22821452 ई-मेलः westernzone@csb.co.in

CSB Bank

परिशिष्ट IV
[नियम 8 (1) पाहा]
ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे सीएसबी बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील (नियम 3) सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दि. 05.04.2022 रोजी मागणी सूचना पाठवली ज्यात **कर्जदार मे. बेस्ट बेकर्स, प्रोप. लिशा गोपाल वेलियावीतिल, पत्ता 1:** जुना मोटार स्टँड,मु./पो.- कोरेगाव, सातारा, महाराष्ट्र- 415501, **पत्ता II:** 705, शनिवार पेठ, वैभव कॉम्प्लेक्स, सातारा- 415002 आणि **जामीनदार श्री. गोपाल सुकुमुरण व्ही,** 705, शनिवार पेठ, वैभव कॉम्प्लेक्स, सातारा- 415002 आणि **श्री. अविनाश बाचल,** प्लॉट क्र. 16, मॉन्झिन कॅम्प, मोधा, कॉलनी, सदर बझार, सातारा- 415001 यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेत नमूद करण्यात आलेली दि. 31.03.2022 रोजी नुसार रक्कम **रु. 4,30,351.17/- (रुपये चार लाख तीस हजार तीनशे एक्कावन्न आणि सतरा पैसे फक्त)** आणि दि. 01.04.2022 पासूनचे व्याज एवढ्या रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/जामीनदारांना व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 च्या नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दिनांक 02 जून 2023 रोजी** खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

याद्वारे कर्जदार/जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो सीएसबी बँक लिमिटेड च्या दि. 31.03.2022 रोजी नुसार **रक्कम रु. 4,30,351.17/- (रुपये चार लाख तीस हजार तीनशे एक्कावन्न आणि सतरा पैसे फक्त)** व तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल.

[अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येते.]

परिशिष्ट अ
(अचल अनामत मालमत्तेचे तपशील)

पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- व्यावसायिक दुकान मोजमाप 200 चौ. मी., तळमजल्यावर, सीएसटी नं. 1995/ए, श्रीकृष्ण बेकरी शॉप म्हणून ओळखले जाते, आझाद चौक, कोरेगाव, सातारा येथे. श्री. गोपाल वेलियावीतिल यांच्या मालकीचे आणि चतुःसीमा खालीलप्रमाणे आहे :

पूर्व किंवा त्या दिशेनेः कराड अर्बन बँक कोरेगाव
दक्षिण किंवा त्या दिशेनेः संलग्न सी. टी. एस. क्र.
पश्चिम किंवा त्या दिशेनेः तडवळे ते कोरेगाव मुख्य रस्ता
उत्तर किंवा त्या दिशेनेः संलग्न सी. टी. एस. क्र.

दिनांकः 02.06.2023 | प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः सातारा | (सीएसबी बँक लिमिटेड)

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

कॅम्प शाखा, पुणे (००७६) : ६२८/६२९, खुदामुराद बिल्डींग, साचापीर स्ट्रीट, पुणे-४११००१.
फोन - ०८०-२६१३७२५०, २६१३०४१६
ई-मेल : bom76@mahabank.co.in

ताबा नोटीस
(ॲपेंडिक्स IV ॲक्ट - रूल ८(१) अंतर्गत)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२)आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रुल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार **मे. स्कीमॅटीक एअरकॉन ॲण्ड ऑटोमेशन प्रा.लि., श्री. प्रदीप शंकर अवारी, श्री. संदीप शंकर अवारी आणि सौ. विमल शंकर अवारी** यांना **दि. ०९/०२/२०२३** रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम **रु. ४,३८,१०,२९०/- (रूपये चार कोटी अडतीस लाख दहा हजार दोनशे नव्वद फक्त) अधिक त्यावरील दि. ०९/०२/२०२३ पासूनचे टर्म लोनसाठी १२.८०% दराने आणि कॅश क्रेडीटसाठी १२.८०% दराने व्याज तसेच दंडात्मक व्याज, किंमत आणि खर्च,** अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार **श्री. प्रदीप शंकर अवारी, श्री. संदीप शंकर अवारी आणि सौ. विमल शंकर अवारी** सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) व रुल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. ०५/०६/२०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.**

विशेषत: कर्जदार व सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ महाराष्ट्र, कॅम्प शाखा** यांना वर नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल.

बँकेकडे गहाणतारण असलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेचा तपशील पुढीलप्रमाणे :

१) रहिवासी बंगला नं. ४७ चे नोंदणीकृत गहाणखत, हिस्सा नं. १/१ + २/१ + २/२ + ३/१ + ३/२, वडगांव शेरी, पुणे - ४११०१४.
२) ऑफिस नं. ३०३ आणि ३०४ चे नोंदणीकृत गहाणखत, २ रा मजला, विंग जे, मेगा सेंटर स.नं. १५३ए/१ ते ४/१, १५३ए/१ ते ४/२, १५३ए/१ ते ५, हडपसर, पुणे-४११०१४.
३) ऑफिस नं. १०१ चे नोंदणीकृत गहाणखत, तळमजला, विंग जी, मेगा सेंटर, स.नं. १५३ ए/१ ते ४/१, १५३ए/१ ते ४/२, १५३ए/१ ते ४/५, हडपसर, पुणे-४११०१४.

दिनांक : ०५/०६/२०२३ | अधिकृत अधिकारी आणि सहाय्यक महाप्रबंधक,
ठिकाण : कॅम्प, पुणे | बँक ऑफ महाराष्ट्र

विभागीय कार्यालय, मफतलाल हाऊस, तळमजला, बॅकबे रिक्लेमेशन, एच टी पारेख मार्ग, चर्चगेट, मुंबई- 400020,
फोनः 022-22821452 ई-मेलः westernzone@csb.co.in

CSB Bank

परिशिष्ट IV
[नियम 8 (1) पाहा]
ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे सीएसबी बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील (नियम 3) सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दि. 11.04.2022 रोजी मागणी सूचना पाठवली ज्यात **कर्जदार श्री. लक्ष्मण गुरुप्पा पवार, रा.:** प्लॉट नं. 2, विघ्नहर्ता कॉलनी, माळी वस्ती, कोंढवे, सातारा, महाराष्ट्र- 415001 आणि **जामीनदार सौ. अश्विनी लक्ष्मण पवार,** श्री. लक्ष्मण गुरुप्पा पवार यांची पत्नी, रा.: प्लॉट नं. 2, विघ्नहर्ता कॉलनी, माळी वस्ती, कोंढवे, सातारा, महाराष्ट्र- 415001 आणि **श्री. राजेंद्र तुकाराम गायकवाड, रा.:** एसके क्र. 39/2/3, प्लॉट क्र. 13, ऐश्वर्या बंगला, यशोदा नगर, गोडोली, सातारा शहर, सातारा, महाराष्ट्र- 415002 यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेत नमूद करण्यात आलेली दि. 07.04.2022 रोजी नुसार रक्कम **रु. 22,07,890.55/- (रुपये बावीस लाख सात हजार आठशे नव्वद आणि पंचावन्न पैसे फक्त)** आणि दि. 08.04.2022 पासूनचे व्याज एवढ्या रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/जामीनदारांना व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 च्या नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दिनांक 02 जून 2023 रोजी** खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

याद्वारे कर्जदार/जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो सीएसबी बँक लिमिटेडच्या **दि. 07.04.2022 रोजी** नुसार **रक्कम रु. 22,07,890.55/- (रुपये बावीस लाख सात हजार आठशे नव्वद आणि पंचावन्न पैसे फक्त)** व तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल.

[अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येते.]

परिशिष्ट अ
(अचल अनामत मालमत्तेचे तपशील)

पुढील जमिनीचे सर्व खंड आणि तुकडे- मोजमाप 1143.25 चौ. फूट आणि निवासी इमारतीचे मोजमाप 1182.18 चौ. फूट, नवीन एसवाय. क्र. 272/ए /3 (जुना एसवाय. क्र. 297ए /3) अंतर्गत, गाव कोडोली, तालुका आणि जिल्हा सातारा, महाराष्ट्र, एसआरओ सातारा येथे नोंदणीकृत दिनांक 11.06.2014 रोजी चा विक्री करार क्रमांक 2948/2014 नुसार श्री. लक्ष्मण गुरुप्पा पवार यांच्या मालकीचे. आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे आहे:

पूर्व किंवा त्या दिशेनेः सदर प्लॉट क्र. 20 मध्ये उर्वरित भाग
दक्षिण किंवा त्या दिशेनेः सदर लेआउटमध्ये प्लॉट क्र. 19
पश्चिम किंवा त्या दिशेनेः सर्व्हे क्रमांक 297
उत्तर किंवा त्या दिशेनेः सदर लेआउट मध्ये 9 मीटर रस्ता

दिनांकः 02.06.2023 | प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः सातारा | (सीएसबी बँक लिमिटेड)

विभागीय कार्यालय, मफतलाल हाऊस, तळमजला, बॅकबे रिक्लेमेशन, एच टी पारेख मार्ग, चर्चगेट, मुंबई- 400020,
फोनः 022-22821452 ई-मेलः westernzone@csb.co.in

CSB Bank

परिशिष्ट IV
[नियम 8 (1) पाहा]
ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे सीएसबी बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मधील (नियम 3) सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दि. 11.04.2022 रोजी मागणी सूचना पाठवली ज्यात **कर्जदार श्री. लक्ष्मण गुरुप्पा पवार, रा.:** प्लॉट नं. 2, विघ्नहर्ता कॉलनी, माळी वस्ती, कोंढवे, सातारा, महाराष्ट्र- 415001 आणि **जामीनदार सौ. अश्विनी लक्ष्मण पवार,** श्री. लक्ष्मण गुरुप्पा पवार यांची पत्नी, रा.: प्लॉट नं. 2, विघ्नहर्ता कॉलनी, माळी वस्ती, कोंढवे, सातारा, महाराष्ट्र- 415001 आणि **श्री. राजेंद्र तुकाराम गायकवाड, रा.:** एसके क्र. 39/2/3, प्लॉट क्र. 13, ऐश्वर्या बंगला, यशोदा नगर, गोडोली, सातारा शहर, सातारा, महाराष्ट्र- 415002 यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेत नमूद करण्यात आलेली दि. 07.04.2022 रोजी नुसार **रक्कम रु. 22,07,890.55/- (रुपये बावीस लाख सात हजार आठशे नव्वद आणि पंचावन्न पैसे फक्त)** आणि दि. 08.04.2022 पासूनचे व्याज एवढ्या रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/जामीनदारांना व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेन्ट रुल्स, 2002 च्या नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दिनांक 02 जून 2023 रोजी** खाली नमूद मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे.

याद्वारे कर्जदार/जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो सीएसबी बँक लिमिटेडच्या दि. 07.04.2022 रोजी नुसार **रक्कम रु. 22,07,890.55/- (रुपये बावीस लाख सात हजार आठशे नव्वद आणि पंचावन्न पैसे फक्त)** व तीवरील व्याजाच्या भाराधीन असेल.

[अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13 च्या उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येते.]

परिशिष्ट अ
(अचल अनामत मालमत्तेचे तपशील)

अ) पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- फ्लॅट क्रमांक जी- 8, मोजमाप 388 चौ. फुट, तळमजल्यावर, 'विष्णू कमल सीएचएस' येथे स्थित, सर्व्हे क्रमांक 186बी, यादोगोपाल पेठ, तालुका व जिल्हा सातारा, महाराष्ट्र, एसआरओ सातारा येथे नोंदणीकृत दिनांक 29.10.2015 रोजी चा विक्री करार क्रमांक 4733/2015 नुसार श्री. लक्ष्मण गुरुप्पा पवार यांच्या मालकीचे. आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे आहे :

पूर्व किंवा त्या दिशेनेः श्री. कमल रामचंद्र जांभुळे यांची मालमत्ता
दक्षिण किंवा त्या दिशेनेः सीटीएस क्रमांक 186ए आणि सीटीएस क्रमांक 185 मधील मालमत्ता
पश्चिम किंवा त्या दिशेनेः सदर बिल्डिंगमधील फ्लॅट नं. जी- 9
उत्तर किंवा त्या दिशेनेः सदर बिल्डिंग मधील मुख्य दरवाजा आणि रस्ता

दिनांकः 02.06.2023 | प्राधिकृत अधिकारी
स्थानः सातारा | (सीएसबी बँक लिमिटेड)

निडो होम फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
नोंद. कार्यालयः 5 वा मजला, टॉवर 3, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प), मुंबई- 400070
क्षेत्रीय कार्यालयः कार्यालय क्रमांक 208-210, दुसरा मजला, काकडे बिझ आयकॉन, सीटीएस 2687बी, गणेशखिंड रोड, भांबुर्डे, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र- 411005

Edelweiss
Ideas create, values protect

ई-लिलाव- 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, अंतर्गत ई-लिलावाद्वारे विक्री

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की खालील तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे देय कर्जाची वसुली होईपर्यंत खाली नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी नमूद मालमत्तेची "**जशी आहे जेथे आहे आणि जशी आहे जे काही आहे**" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. सदर मालमत्ता **मे. निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)** यांचेकडून घेतलेल्या कर्जासाठी तारण ठेवलेली आहे. सुरक्षित धनकोकाडे खाली नमूद अनामत मत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा आहे.

कर्जदार(रां)/सह-कर्जदार(रां)/ जामीनदार (रां) यांची नावे	वसुलीची रक्कम	आरक्षित किंमत आणि ईरठे	लिलावाची तारीख आणि वेळ	पाहणीची तारीख आणि वेळ	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक
बाळू दत्तुसा दामाजी (कर्जदार), वर्षा बाळू दामाजी (सह-कर्जदार)	**कर्ज खाते क्रमांक- LPUN0HL0000084715 साठी रु. 33,42,982.44/-** (रु. तेहतीस लाख बेचाळीस हजार नऊशे ब्याऐंशी आणि चव्वेचाळीस पैसे फक्त) **दि. 05.06.2023 रोजी** नुसार+त्यावरील पुढील व्याज+कायदेशीर खर्च.	**रु. 30,55,000/-** (रुपये तीस लाख पंचावन्न हजार फक्त) **ईरठे- रु. 3,05,500/-** (रुपये तीन लाख पाच हजार पाचशे फक्त)	**27-06-2023 सकाळी 11 ते दु. 12 वा. दरम्यान (5 मिनिटांच्या अमर्यादित ऑटो विस्तारासह)**	**13.06.2023 सकाळी 11 ते दु. 3 वा. दरम्यान**	**24-02-2023**

सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णनः पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- फ्लॅट क्र. 405, मोजमाप 35.37 चौरस मीटर सोबत कपाटाच्या वापरण्यायोग्य मजल्याच्या क्षेत्रासह मोजमाप 0.42 चौरस मीटर, टेरेस चे संलग्न वापरण्यायोग्य मजल्याचे क्षेत्रफळ मोजमाप 9.06 चौरस मीटर, एकूण वापरण्यायोग्य मजल्याचे क्षेत्रफळ मोजमाप 44.85 चौ. मी., चौथ्या मजल्यावर, विंग नं. कुटूंब ई आणि एफ म्हणून ओळखल्या जाणार्या इमारतीमध्ये, जमीन संबंधित एस. नं. 15, हिस्सा क्र. 5ए +6ए +16ए या जमिनीवरील बांधकाम, आंबेगाव बुद्रुक, तालुका हवेली, जि. पुणे, येथे स्थित. **चतुःसीमा पुढीलप्रमाणेः पूर्वः** फ्लॅट क्रमांक 406, **पश्चिमः** पॅसेज आणि जिना, **उत्तरः** अंतर्गत रस्ता, **दक्षिणः** फ्लॅट क्रमांक 404.

टीपाः 1) सदर लिलाव विक्री **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या वेबसाईटमार्फत ऑनलाईन घेण्यात येईल आणि केवळ वैध ईमेल आयडी, ओळखीचा व फोटो पुरावा, पॅन कार्ड धारण करणारया आणि डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/ आरटीजीएस द्वारे बयाणा रकमेचा भरणा केलेल्या बोलीदारांनाच सदर "**ऑनलाईन ई-लिलावात**'' सहभागी होता येईल. 2) इच्छुक बोलीदारांना आपली बयाणा रक्कम डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे यांचेकडे सादर करावी लागेलः **लाभार्थ्याचे नावः एडेलविस हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड, बँकः स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. 65226845199, सरफेसी- लिलाव, एडेलविस हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोडः SBIN0001593. 3) बयाणा रकमेसह ऑनलाइन बोली प्रपत्र सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक 26.06.2023 आहे. 4)** विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया वेबसाईट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** येथे भेट द्यावी किंवा कृपया श्री. मौलिक श्रीमाळी फोन +91- 6351896643/9173528727, हेल्प लाईन ईमेल आयडीः **Support@auctiontiger.net.** येथे संपर्क साधावा.

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी
निडो होम फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)

मोबाईल क्र.: 8097555076
दिनांकः 07.06.2023

VISTAAR FINANCE

विस्तार फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रा. लि.

नोंदणीकृत कार्यालयः प्लॉट नं. 59 व 60, 23, 22 वा क्रॉस, 29वा मेन बीटीएम, सेकंड स्टेज, बेंगलुरु-560076. **www.vistaarfinance.com**

मागणी सूचना

वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचनेच्या कलम 13 (2) आणि सुरक्षा हित कायदा, 2002च्या अंमलबजावणी अंतर्गत सूचना

याद्वारा विस्तार फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रा. लि. (व्हिएफएसपीएल)द्वारा सूचना देण्यात येते की खालील ऋणकोंनी विस्तार फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रा. लि. कडून मालमत्तेच्या अनुसार कर्ज लाभ घेतला आहे आणि त्यांच्या कर्जाचे इक्वेटेड मंथली इन्स्टॉलमेंट्स ('इएमआय'ज) प्रदान करण्यास ते असमर्थ ठरले आहेत आणि त्यामुळे कर्ज खात्याचे भारतीय रिझर्व्ह बँकेद्वारा निर्गमित केलेल्या मार्गदर्शकसुत्रांनुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकरण करण्यात आले आहे. ऋणकोंनी कर्जाच्या अनुसार स्थावर मालमत्तेच्या सुरक्षेची तरतूद केली आहे, ज्याचा तपशील याखाली वर्णिला आहे. तारखेनुसार विस्तार फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रा.लि.करिता ऋणकोद्वारा देय असलेला कर्जाचा आणि थकित रकमेचा तपशीलसुद्धा याखाली दर्शविला आहे. ऋणको तसेच आम जनतेस याद्वारा कळविण्यात येते की विस्तार फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रा.लि., सुरक्षित धनकोचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, 2002 (सर्फेसी कायदा)च्या अंमलबजावणी अंतर्गत खालील ऋणकोंच्या विरोधात कारवाई सुरू केली आहे. जर खालील ऋणको या सूचनेच्या 60 (साठ) दिवसांच्या आत त्यांच्या नावांच्या अनुसार दर्शविलेल्या थकित देणींचे, पुढील व्याज व अन्य आकारासह, जर असल्यास, प्रदान करण्यास असमर्थ ठरल्यास सर्फेसी कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (4) अंतर्गत सुरक्षित धनकोंना प्रदान केलेल्या कोणत्याही एक किंवा अधिक अधिकारांची अंमलबजावणी निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारा करण्यात येईल, त्यामध्ये मालमत्तेचा ताबा घेण्याचा व त्याची विक्रि करण्याचा अधिकार असेल. आम जनतेस सल्ला देण्यात येतो की याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये.

खाते क्रमांक	ऋणको आणि सह-ऋणको यांचे नाव	एकूण कर्ज थकबाकी (रुपयांमध्ये)	एकूण कर्ज थकबाकी रोजी प्रमाणे
0065 SBML 00827	1. श्री/सौ. मनीष सुधाकर कुटे 2. श्री/सौ. सुधाकर काशिनाथ कुटे 3. श्री/सौ. शैला सुधाकर कुटे	रु. 26,57,599/-	05-03-2023

सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णनः बाब क्र.-।: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- मौजे- पिंपरी पेंढार, ता.- जुन्नर, जिल्हा- पुणे, जमीन संबंधित ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 654, विटा आणि लोड बेअरिंग सिमेंटमधील आरसीसी बांधकाम घर सोबत तळघर मोजमाप- 28 स 37.9 फूट, म्हणजे 98.59 चौ. मीटर, म्हणजे 1061.2 चौ. फूट, **चतुःसीमा खालीलप्रमाणे आहेः** पूर्वः स्वतःची मालमत्ता, दक्षिणः दिलीप कुटे, पश्चिमः स्वतःची मालमत्ता, उत्तरः सीताराम जोरी. **बाब क्र. ।।:** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- मौजे- पिंपरी पेंढार, ता.जुन्नर, जि.पुणे, जमीन संबंधित ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 655, , मगलोरी कौल शेड असलेले विटा आणि मातीचे घराचे बांधकाम सोबत तळघर मोजमाप- 25 स 39 फूट, म्हणजे 90.58 चौ. मीटर, म्हणजे 975 चौ.फूट, **चतुःसीमा खालीलप्रमाणे आहेः** पूर्वः स्वतःची मालमत्ता, दक्षिणः दिलीप कुटे, पश्चिमः स्वतःची मालमत्ता, उत्तर- सीताराम जोरी. एकूण क्षेत्रफळ साइट/ जमीनचा (विस्तार): 1062.2 चौ.फूट+ 975 चौ. फूट = 2036.2 चौ. फूट.

तारीख : 06-06-2023, | **- प्राधिकृत अधिकारी,**
स्थळ : पुणे | विस्तार फायनान्शियल सर्व्हिसेस प्रा. लि. करिता

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण मुंबई खंडपीठ समोर
2023 ची कंपनी योजना याचिका क्र. 124 मधील
2023 चा कंपनी योजना अर्ज क्रमांक 24

कंपनी कायदा, 2013 च्या प्रकरणात

आणि

कंपनी कायदा, 2013 च्या कलम 230 ते 232 आणि इतर लागू तरतुदी आणि त्याखाली वेळोवेळी लागू केलेल्या नियमांच्या प्रकरणात;

आणि

हेक्सागॉन मॅन्युफॅक्चरिंग इंटेलिजेंस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरित कंपनी') आणि त्यांच्या संबंधित भागधारक ('योजना') सह रोमॅक्स सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड ('हस्तांतरण करणारी कंपनी') मधील काढून घेतलेल्या एकत्रीकरणाच्या योजनेच्या बाबतीत

रोमॅक्स सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा, 1956 अंतर्गत कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक U72900PN2005PTC021061 सह समाविष्ट असलेली एक कंपनी. नोंदणीकृत कार्यालय- युनिट क्रमांक 101-105, साई राधे, 100+101 केनेडी रोड, संगमवाडी, पुणे-411005, महाराष्ट्र, भारत. **.....प्रथम याचिकाकर्ता कंपनी**

हेक्सागॉन मॅन्युफॅक्चरिंग इंटेलिजेंस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा 1956 अंतर्गत कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक U72200PN2004PTC019750 या सह समाविष्ट केलेली कंपनी त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय - युनिट क्रमांक 101-105 पहिला मजला, साई राधे, 100+101, केनेडी रोड, हॉटेल ग्रँड शेरेटनला लागून, पुणे-411001, महाराष्ट्र **.....द्वितीय याचिकाकर्ता कंपनी**

याचिकेची सूचना

रोमॅक्स सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, हस्तांतरण करणारी कंपनी आणि हेक्सागॉन मॅन्युफॅक्चरिंग इंटेलिजन्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, हस्तांतरित कंपनी यांनी कंपनी कायदा 2013 च्या कलम 230 ते 232 अंतर्गत एक संयुक्त याचिका सादर केली होती, जी माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ (पीठ-।।।) यांनी 16 फेब्रुवारी 2023 रोजी स्वीकारली होती.

सदर याचिका 22 जून 2023 रोजी कंपनीच्या बाबी घेणार्या माननीय न्यायाधिकरणासमोर सुनावणीसाठी निश्चित करण्यात आली आहे. या याचिकेचे समर्थन किंवा विरोध करू इच्छिणार्या कोणत्याही व्यक्तीने याचिकाकर्त्याच्या अधिवक्त्यांना त्यांच्या वकिलाने स्वाक्षरी केलेल्या त्याच्या हेतूची सूचना याचिकेच्या सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या दोन दिवस आधी पाठवावी, विरोधाचे कारण किंवा प्रतिज्ञापत्राची प्रत अशा स्वरूपाचा उल्लेख त्यात असावा. याचिकेची एक प्रत याचिकाकर्त्याच्या वकिलांकडून कोणत्याही व्यक्तीला सादर केली जाईल त्यांना त्यासाठी विहित शुल्क भरणे आवश्यक असेल.

दि. 07 जून 2023 रोजी
मे. राजेश शहा आणि कंपनी
याचिकाकर्त्यांचे वकील
16, ओरिएंटल बिल्डिंग, 30, नगिनदास मास्टर रोड,
फ्लोरा फाउंटन, फोर्ट, मुंबई-400 001

राजेश शहा आणि कंपनी करिता,
स्वा./-
याचिकाकर्त्यांचे वकील