प्रपत्र क्र. ३
(नियम-१५(१)(ए) पहा)१६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र. ओए/२५/२०१६

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता अॅक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

परि. क्र. ३१

पंजाब नॅशनल बँक
विरुद्ध
मे. ब्रोन्डो इंडस्ट्रिज

प्रती,
४) डॉ. मारकुस दामोर
ए-१, स्प्रिंग वूड रेसिडेन्स, प्लॉट क्र. ४८, ऐम्स ऑक्सिजनच्या मागे, वडोदारा, गुजरात-३९००२०
येथे देखील : ऑफीसर्स कॉलनी, थांडला जाबुआ, जाबुआ, मध्य प्रदेश - ४५७७७७

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/२५/२०१६** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २०/०७/२०२२ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. १०२७०२८५/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अॅक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

अॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **०९/०६/२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक: ०६/०९/२०२२** रोजी दिले.

(संजय जैसवाल)
प्रबंधक
डीआरटी- III, मुंबई

जाहीर सूचना

माझे अशील यांच्या सूचनेवरून, मी फ्लॅट क्र. १०२, मोजमापित ६४५ चौरस फूट चटईक्षेत्र (समतुल्य ९०० चौरस फूट बांधकाम क्षेत्र) पहिला मजला, रिबेलो अपार्टमेंट्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, भूखंड क्र. ३३ येथे स्थित, प्लान क्र. १ सी.टि.एस. बी/३९१, सेंट रॉक मार्ग, गाव बांद्रा, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई ४०००५० मुंबई उपनगर नोंदणीकृत जिल्हा, सोबत शेअर सर्टिफिकेट क्र. २ समावेशक विभिन्न क्र. ६ ते १० (दोन्ही समाविष्ट) धारक रू. ५०/- प्रत्येकी प्रमाणे ५ समभाग च्या संदर्भात श्रीम. बर्नाडेट्ट एन. डी'सूझा यांचे नामाधिकार तपासत आहोत.

कोणाही व्यक्तीस जर सदर मालमत्ता अथवा मालमत्तेच्या कोणत्याही भागाच्या नामाधिकारा बाबतीत किंवा विरूद्ध विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, भाडेकरार, वारसा, भेट, न्यास, देखभाल, ताबा, सुविधाधिकार, कर्ज, अग्रिम, न्यायालय हुकूम किंवा न्यायालय, न्यायाधिकरण (महसूल किंवा लवाद) वा प्राधिकरण किंवा कोणत्याही विक्री करारांतर्गत जारी करण्यात आलेला कोणताही आदेश वा हूकूम या मार्गे काही दावा असल्यास त्यांनी सदर अधोहस्ताक्षरितांना खालील निर्देशित पत्त्यावर सदर दिनांकाच्या १० दिवसांचे आत हक्क सांगत असलेल्या सर्व दस्तावेजांच्या प्रतींसह सूचित करावे. कसूर केल्यास सदर दावा/दावे जर काही असल्यास, ते परित्यागीत आणि/अथवा अधित्यागीत मानले जातील व माझे अशील वरील निर्देशित मालमत्तेच्या संदर्भातील पुढील व्यवहार पूर्ण करतील.

मुंबई : दि. २४ मार्च, २०२३ रोजी.

एस. रेगो
वकील,
होम-कमिंग
४७, वारोदा रोड,
वांद्रे (पश्चिम),
मुंबई ४०० ०५०.

MAHARASHTRA POLLUTION CONTROL BOARD

Kalpataru Point, 2nd, 3rd, 4th floor, Opp. Cine Planet Cinema,
Sion Circle, Sion (E), Mumbai-400 022; **Ph:** 022-2401 4701 / 2402 4068
Email: eic@mpcb.gov.in; **Website:** www.mpcb.gov.in

E-TENDER NOTICE

RFP NOTICE No.: 230323-FTS-0194 **Date: 23/03/2023**

Maharashtra Pollution Control Board invites e-bids from organisations having relevant experience, for ***"Selection of Service Provider for SLA based IT Hardware Support and Maintenance".***

Complete RFP document for the above e-Tender can be purchased between **24th March 2023 to 31st March 2023** by making an online payment of ₹ 5,000/- (₹ Five Thousand only) towards RFP document fee from following sub-portal on GoM e-Tendering website: www.mahatenders.gov.in

The RFP document can also be downloaded from MPCB's official website www.mpcb.gov.in.

EMD: ₹ 7,00,000/- (₹ Seven Lakh Only)

Last date of Bid Submission: 13/04/2023

Sd/-
(Member Secretary)
Maharashtra Pollution Control Board

MIRA-BHAINDAR MUNICIPAL CORPORATION

Head Office : Chchatrapati Shivaji Maharaj Marg,
Bhaindar, Taluka & Dist. Thane-401 101
Ph. No. 28145985, 28192828

Tender Notice 2022-23

Mira Bhaindar Municipal Corporation invites sealed tenders form of e-Tendering for 9 years + 1 year (period for erecting advertisement media) on Built Operate and Transfer (BOT) Basis on Municipal premises in municipal area as mentioned in Annexure-2 of the tender form which is permissible on municipal premises. Advertising tenders are invited to advertise through online e-tender system from interested experienced individuals/organizations/companies or proprietor firms, registered co-operatives in the field of advertising.

Sr. No.	Type of Media	Board Size	Total No. of Hordings
1	Sky sign (Hordings)	43.500 Sq Feet	117
2	Backlit Ad Board	7.992 Sq Feet	222
3	Adpoles	1 8.576 Sq Feet	774
	Total		**1113**

E.M.D. Amount Rs. 51,11,607/- (Rupees Fifty One Lakh Eleven Thousand Six Hundred Seven)

Tender Form Fees Rs. 51,000/- + Rs. 9,180/- including GST amount Total form fee is Rs. 60,180/-.

The tender form and other relevant documents will be available to download on e-Tendering website https://mahatenders.gov.in from date 28.03.2023 To 21.04.2023 till 13.00 hrs. Tender form fee and EMD should be submitted through online Receipt System failing which the tender shall be disqualified. The last date for submission of tenders completed in all respects on date 21.04.2023 upto on the above mentioned website. Mira-Bhaindar Municipal Corporation.

The tenders will be opened on the same day or on date 25.04.2023 at 16.00 pm at the e-tender cell of Mira-Bhaindar Municipal Corporation.

Hon. Commissioner of Mira-Bhaindar Municipal Corporation has reserved the right to reject any or all bids without assigning any reason thereof.

The EMD and document fees to be paid through Online receipt system available on the e-Tendering website.

Sd/-
(Kalpita Pimple)
Place : Bhaindar **Dy. Commissioner (Advt. Dept.)**
Date : 23.03.2023 **Mira-Bhaindar Municipal Corporation**

Ref. MBMC/PRO/680/2022-23
Date : 23.03.2022

जाहीर नोटीस

सर्व लोकांस या नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, गांव मौजे विरार, तालुका:वसई, जिल्हा:पालघर येथील१) सर्वे नं ८७, हिस्सा नं. १, क्षेत्र.हे.आर.०-०९-४ पैकी क्षेत्र ५२७.६० चौरस मीटर्स, २)सर्वे नं.८७, हिस्सा नं.२, क्षेत्र.हे.आर.०-०९-१ पैकी क्षेत्र १२१.८६ चौरस मीटर्स अश्या जमीन मिळकती **श्री. किशोर जनार्दन पाटील** तर्फे कुळमुखत्यार **१)श्रीमती.सुजाता मारुती कामत, २) श्री. आनंद रामदास कामत, ३)श्री.जयेश रामदास कामत** यांच्या मालकी हक्कांच्या व कबजेवहिवाटीच्या आहेत. सदर मिळकतीत बांधकाम करण्याची परवानगी मिळणेकामी माझ्या आशिलांनी वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यालयात अर्ज केलेला आहे. माझे अशिल यांच्यानुसार सदर मिळकतीचे टायटल क्लियर व निर्विवाद आहे, तरी सदर मिळकतीवर कोणाचा गहाण, दान, करार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध असेल त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांचे आंत सर्व पुराव्यानिशी लेखी बलराज चंदनसिंह सोलंकी वकील, ऑफीस नं.३७, तिसरा मजला, मेघदूत बिल्डिंग, विरार रेल्वे स्टेशनासमोर, वर्तक रोड, विरार (पश्चिम)-४०१ ३०३, तालुका:वसई, जिल्हा: पालघर या पत्त्यावर कळवावे.अन्यथा तसा कोणाचाही, कोणताही हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजून माझे अशिल यांना टायटल क्लियरन्स प्रमाणपत्र दिले जाईल यांची नोंद घ्यावी.

दि:-२४.०३.२०२३ **सही/-**
(वकील-बी.सी.सोलंकी)

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

शाखा: पनवेल
दि फेडरल बँक लि., पनवेल शाखा, सुलोचना इमारत, प्लॉट क्र. १,
सेक्टर १९, न्यू पनवेल पूर्व, नवी मुंबई-४१० २०६
दूर: ०२२ - २७४५३६१०; ०२२-२७४५३६२०
ईमेल: pnv@federalbank.co.in
वेबसाईट: http://www.federalbank.co.in

सोने कर्ज-विक्री सूचना

सर्व संबंधितांच्या आणि सर्वसामान्य जनतेच्या माहितीकरिता याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद सोने कर्ज खात्यांतर्गत, **दि फेडरल बँक लि. च्या पनवेल शाखेसह** सोन्याचे दागिने गहाण ठेवले असून त्यांच्या सोडविण्याकरिताची वेळ टळलेली आहे आणि सातत्याच्या सूचनेनंतरही सदर दागिन्यांची सोडवणूक अद्यापही केली नाही, ते ३१.०३.२०२३ रोजीस दु. १२ वा. खाजगी विक्रीद्वारे (जे आहे जेथे आहे तत्वाने) त्यांची विक्री केली जाईल. पुढील तपशीलाकरिता प्रस्तावित खरेदीदारांनी कृपया निमनस्वाक्षरीकारांना ३०.०३.२०२३ पर्यंत कार्यालयीन वेळेत संपर्क करावा.

अनु. क्र.	खाते क्रमांक	कर्जदाराचे नाव	मर्यादा/रिजन कोड	बॅलन्स/एरर्स
१	१४७५६१०००९७१९६	रिंकु गुलाब सिंग	रु. २,९७,०००/-	रु. ३,२१,४३२/-
	एकूण			रु. ३,२१,४३२/-

सही/-
दिनांक: २३.०३.२०२३ **वरिष्ठ व्यवस्थापक आणि शाखा प्रमुख**

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

रिटेल ॲसेट सेन्ट्रलाईझ्ड प्रोसेसिंग सेंटर (कोड १५४२६) १ ला मजला, अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (प), मुंबई ४०० ०८६

मागणी सूचना

सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदार **सौ. जयश्री विनायक सातपुते** (१) सी-विंग, जी०२, ओम शिवन कॉम्प्लेक्स, रुख्मई नगर, आशाते गाव, विठ्ठल रुख्मिणी मंदिर जवळ, उल्हासनगर, ठाणे ४२१००४, (२) फ्लॅट क्र. ५०१, ५ वा जला, ए विंग, श्री सिद्धीविनायक रेसिडन्सी, गाव पले, पले एमआयडीसी रोड, रांगोली हॉटेल जवळ, अंबरनाथ, ठाणे ४२१ ५०१ (गृहकर्ज खाते- ४०९९१७९२७६९, एचएल सुरक्षा खाते-४१०६९८७२०५८) यांनी बँकेकडून मिळवलेल्या कर्जाच्या सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केले आहे आणि कर्जे **१८.०३.२०२३** रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत. त्यामुळे त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर दि. **१९.०३.२०२३**रोजी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना जारी केल्या होत्या, परंतु त्यांना त्या न घेता परत केल्या, त्यांना या सार्वजनिक सूचनेद्वारे कळविण्यात येते आहे. दि.१९.०३.२०२३ पर्यंत थकबाकी **रु. ४६,४३,३९५/- (रुपये सेहेचाळीस लाख त्रेचाळीस हजार तीनशे पंच्याण्णव फक्त)** अधिक पुढील व्याज आणि अनुशंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ.

सूचनेच्या पर्यायी सेवेसाठी पाऊल उचलण्यात येत आहे. वरील कर्जदार आणि हमीदारांना (जेथे लागू असेल तेथे) याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रकाशनापासून ६० दिवसात वरील रक्कम परत करण्यासाठी बोलविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उप कलम ४ अंतर्गत , सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर पुढील कारवाई करण्यात येईल.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

फ्लॅट क्र. ५०१, ५ वा जला, ए विंग, श्री सिद्धीविनायक रेसिडन्सी, गाव पले, पले एमआयडीसी रोड, रांगोली हॉटेल जवळ, अंबरनाथ, ठाणे ४२१ ५०१ .

दिनांक : २३/०३/२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी,**
ठिकाण: मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

- सूचना -

श्री. राजेश अनंतराय मेहता हे श्री. महावीर नगर, डहाणूकरवाडी, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ येथे पत्ता असलेला वीणा गीत संगीत गंगोत्री यमनोत्री को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.चे संयुक्त सदस्य आहेत आणि उक्त सोसायटीच्या इमारतीतील विंग सी च्या ६व्या मजल्यावर संयुक्तपणे फ्लॅट क्रमांक ६०२ धारण करत आहेत, ज्यांचा ०१.०६.२०१७ रोजी मृत्युपत्र न करता मृत्यू झाला, अर्थात **श्रीम. ज्योती राजेश मेहता** हे त्यांचे कायदेशीर वारस आणि उत्तराधिकारी म्हणून आणि उपरोक्त फ्लॅटमधील त्यांच्या ५०% अविभाजित शेअरच्या संदर्भात त्यांचे एकमेव नामनिर्देशित आहेत.

सौ. ज्योती राजेश मेहता यांनी आता या मृत व्यक्तीचा एक हिस्सा तिच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.

सोसायटी याद्वारे वारस किंवा वारसांना किंवा इतर दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्या किंवा आक्षेप घेणाऱ्यांकडून सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सभासदाचे शेअर्स आणि हित हस्तांतरित करण्यासाठी १५ दिवसांच्या आत दावे आणि हरकती मागवतात. सदर सूचना, अशा दस्तऐवजांच्या प्रती आणि सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेमध्ये मृत सदस्यांच्या शेअर्स आणि हिताच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ इतर पुराव्यांसह.

वरील विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीच्या उपविधीनुसार प्रदान केल्याप्रमाणे सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सदस्यांचे शेअर्स आणि हित व्यवहार करण्यास सोसायटी मुक्त असेल. सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या शेअर्स आणि हिताच्या हस्तांतरणासाठी सोसायटीकडून प्राप्त झालेले दावे/आक्षेप, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेल्या पद्धतीने हाताळले जातील. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची एक प्रत दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्यांकडून तपासणीसाठी सोसायटीच्या कार्यालयात/ सोसायटीच्या सचिवांकडे सकाळी १०.०० ते १२.०० वाजेपर्यंत नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून मुदत संपण्याची तारीखेपर्यंत सोसायटी कार्यालयात उपलब्ध आहे.

दावेकर्ते जर कोणी असेल तर, दावे आणि आक्षेप दाखल करण्यासाठी, सोसायटीचे सचिव/अध्यक्ष आणि अधिवक्ता या दोघांना खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे;

अधिवक्ता श्री. रोहन चोठानी यांचा पत्ता
द लीगल सोल्यूशन+, डी-१०४, अंबिका दर्शन,
सी.पी. रोड, बस डेपोजवळ, कांदिवली (पू),
मुंबई - १०१.
सेल नं. ९८२०९३०८१६.
ठिकाण : मुंबई

सोसायटीचा पत्ता; सचिव/मा. अध्यक्ष
वीणा गीत संगीत गंगोत्री यमनोत्री सीएचएसएल
महावीर नगर, डहाणूकरवाडी, कांदिवली पश्चिम,
मुंबई - ४००६७.
सेल क्र.: ९३२४५६१०६३/९८९२२५३५९२
तारीख: २४.०३.२०२३.

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

स्ट्रेस्ड् ॲसेट्स मॅनेजमेंट शाखा (०४१९९): परमसिद्धी कॉम्प्लेक्स, २ रा मजला, व्ही.एस. हॉस्पिटल समोर, एलिसब्रिज, अहमदाबाद -३८०००६. **फोन:** ०७९-२६५८०७९४, **फॅक्स:** ०७९-२६५८११३७, **ईमेल:** sbi.04199@sbi.co.in, **प्राधिकृत अधिकारीचे नाव:** श्री. सुनिल डी रच्चच, (मो): ७६०००४२५८५

जोडपत्र IV-ए **स्थावर मिळकतीच्या विक्रीची विक्री सूचना** **(नियम ८(६) च्या तरतुदी पहा)**

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदींसह वाचत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **स्टेट बँक ऑफ इंडिया,** तारणी धनको च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला होता त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णन स्थावर मिळकती **मे. बी नानजी एन्टरप्रायजेस लि. आणि द्वारा त्यांचे संचालक आणि त्यांचे हमीदार: (१) मयत श्री. भिखुभाई नानजीभाई पडसाला यांचे कायदेशीर वारसदार, (२) श्री. संदीपकुमार भिखुभाई पडसाला आणि (३) कॉर्पोरेट हमीदार मे. सानकिरा रिसॉर्ट एलएलपी** यांच्याकडून तारण धनकोंना ला येणे थकीत असलेल्या **०८.०७.२०१९ रोजीसच्या मागणी सूचनेद्वारे प्रदान करण्यास सांगितलेले ०७.०७.२०१९** रोजीसची एसबीआयला **रु.२४,३६,३३,८३१.३१/- (रुपये चोवीस करोड छत्तीस लाख तेहतीस हजार आठशे एकतीस आणि एकतीस पैसे) सह त्यावरील व्याज, खर्च आणि परिव्ययच्या** वसुलीसाठी **'जसे आहे जेथे आहे' 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे'** तत्त्वाने विकल्या **२१.०४.२०२३ रोजीस** जातील. मिळकतीची राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली दिली आहे.

बोलीदारांनी स्वत:ला **https://www.mstcecommerrce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** वर केव्हायसी दस्तावेज आणि मे.एमएसटीसी लि. द्वारे दिलेल्यानुसार नोंदणी शुल्क भरुन नोंदणी करावी.

२१.०४.२०२३ रोजीच्या जाहीर ई-लिलावाच्या वेळी पूर्वी भरणा करावयाचे विनंतीपत्र/केवायसी/इअरच्या भरणाची शेवटची तारिख आणि वेळ, ई-लिलावाची वेळ: स. ११.०० ते दु. १६.०० सह प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह.

** विक्री निश्चिती सरफैसी रुल्स ९(२) च्या तरतुदीनुसार राखीव किंमतीवर लिलाव न झाल्यास गहाणदार/हमीदारांच्या संमतीच्या अधीन असेल.

संच क्र	मिळकतीचे तपशिल	राखीव किंमत आणि इअर (रु.)	बोली वाढविण्याची रक्कम (रु.)	निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
१	(**एसबीआयएन०००२७०१२०००१**) कर्जदाराचे नाव म्हणजेच बी. नानजी एन्टरप्रायजेस लि. यांच्या नावे महेमदावाड ३८७१३० (अर्बन) च्या नावे नवगुजरात इंडस्ट्रीअल इस्टेट प्रा. लि., नवजीवन सोसायटी पुढे लेन, महेमदावाद रेल्वे स्टेशन मागे, महेमदावाद ३८७१३० येथे स्थित मौजे महेमदाबाद तालूका महेमदाबा, जिल्हा खेडा, सर्व्हे/ब्लॉक क्र. ८६७, ८६८ ते ८९५ पैकी, उप प्लॉट क्र. डी, ए-१+ए-२, ११ ते २२, २४ ते २८, ३२,३३ आणि ३५ ते ५० येथे स्थित बिनशेतजमीन येथे स्थित स्थावर मिळकत धारक प्लॉट धारक सर्व्हे क्र.: प्लॉट क्र. ११ ते २२, २४ ते २८ आणि ३२,३३,३५,३६ ते ५०,ए१,ए२ आणि डी, **एकूण जमीन मोजमापित १८१९९४ चौ.मीटर्स** चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	रु. २३,६६,००,०००/- रु. २,३६,६०,०००/-	रु. १,००,०००/-	१५.०४.२०२३ स. ११.०० ते दु. १३.००
२	(**एसबीआयएन०००२७०१२०००२**) संकिरा रिसॉर्ट एलएलपी यांच्या नावे नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि उप नोंदणीकृत जिल्हा तलसारी (आता जिल्हा पाअघर) च्या हद्दीत आणि जिल्हा परिषद ठाणेच्या हद्दीत आणि ग्राम पंचायत डोलारपाडा, पंचायत समिती आणि तालूका तलसारी च्या हद्दीत आणि गाव डोलारपाडा,तालूका तलसारी धारक ओपन जमीन येथे मौजे डोलारपाडा धारक सर्व्हे क्र. ७, ७/१ए, ७/१ए१, ७/१बी, ८, ८/१, ८/१/ए, **एकूण मोजमापित ७९९१९.७२ चौ.मीटर्स,** वारली नदी जवळ, चेक, पोस्ट नारायण ठाणे, उंबेरगाव- तलसारी रोड, डोलारपाडा, ता. तलसारी, जि. पालघर येथे स्थित जमीनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	रु. ९,६१,००,०००/- रु. ९६,१०,०००/-	रु. १,००,०००/-	१७.०४.२०२३ स. ११.०० ते दु. १३.००

विक्री ही तेव्हाच निश्चित होईल जेव्हा यशस्वी बोली ही दोन्ही वरील मिळकतीकरिता म्हणजेच एसबीआयएन०००२७०१२०००१ आणि एसबीआयएन०००२७०१२०००२ प्राप्त होईल.

बोलीदारांची निवड करण्यासंदर्भात प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा कोणताही निर्णय हा अंतिम असेल आणि सर्व बोलीदारांवर बंधनकारक असेल.

भार: प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीप्रमाणे मिळकतींवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार, त्यांचे मालकी हक्क आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या/दावे/अधिकार/थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये. बँकेला ज्ञात असलेल्या किंवा नसलेल्या अशा सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील भारांसह मिळकत विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांच्या दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसतील. टीडीएस/जीएसटी/इतर कर बोली रकमेच्या वर खरेदीदाराला सोसावे लागतील.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया, स्टेट बँक ऑफ इंडिया तारण धनकोंच्या वेबसाईट : www.sbi.co.in, https://www.mstcecommerrce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp, https://bank.sbi, https://ibapi.in याचा संदर्भ घ्यावा किंवा संपर्क: एजीएम/सीएलओ मोब.: ७६०००४२५८५ आणि सी/ओ मोब.: ७६०००३८७८३

सदर सूचना ही सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रुल्स ८(६) अन्वये कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना १५ दिवसीय सूचना सुद्धा ग्राह्य धरण्यात यावी

दिनांक: २१.०३.२०२३, ठिकाण: अहमदाबाद **प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

जाहीर नोटीस

या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे तारोडी, भाईंदर (प.), तालुका जिल्हा ठाणे, येथील जुना सर्व्हे नंबर १४२, नवीन सर्वे नंबर ९, हिस्सा नंबर १८, एकूण क्षेत्र ४०० चौ.मी. व त्यावर बांधलेले मिरा भाईंदर महानगरपालिका घर क्रमांक पी०१००५४१३६००, ही मिळकत मिळकतीचे मालक श्री. मार्क संतान ऑरिजो, यांचेकडून आमचे अशीलांनी खरेदी करण्याचे ठरविले आहे तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तींचा, कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, गहाण, विक्री, वहिवाट, बोजा, असा दावा असल्यास त्यानी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत ३, सुपार्श्व दर्शन, फाटक रोड, वेंकटेश पार्क, भाईंदर प., तालुका जिल्हा ठाणे-४०१ १०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यासह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

सही/-
श्री. केनेट आर. गऱ्या
खरेदीदाराचे वकील

बालक्रिष्ण इंडस्ट्रिज लिमिटेड

सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९६१पीएलसी०१२१८५
नोंदणी कार्यालय: बी-६६, वाळुज एमआयडीसी, वाळुज इंडस्ट्रियल एरिया,
औरंगाबाद-४३११३६, महाराष्ट्र, भारत.
फोन क्र. +९१ २२ ६६६६ ३८००, **फॅक्स:** +९१ २२ ६६६६ ३८९८/९९
वेबसाईट: www.bkt-tires.com, **ईमेल:** shares@bkt-tires.com

सूचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) खात्यामध्ये कंपनीच्या समभागांचे हस्तांतर

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४ सहवाचता वेळोवेळी केलेल्या सुधारणेनुसार नियम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे अधिसूचित इन्व्हेटर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रुल्स, (एकत्रित ''आयईपीएफ रुल्स'') च्या तरतुदींना अनुसरुन.

आयईपीएफ रुल्स ला अनुसरुन सात क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता भागधारकांद्वारे रोख किंवा दावा न केलेल्या अशा लाभांशाच्या संदर्भातील कंपनीचे सर्व समभाग हे सदर रुल्सधील विहित प्रक्रियेनुसार केंद्र सरकार द्वारे स्थापित आयईपीएफ खात्यामध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

भागधारकांना केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (केफिटेक), कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे किंवा कंपनीकडे त्वरित पॅन कार्ड आणि पत्त्याच्या पुराव्याची स्वसाक्षांकित प्रत, मूळ रद्द केलेला चेक सह तुमचा डीपी आयडी/ क्लाइंट आयडी किंवा फोलिओ क्र. नमुद केलेले विनंती पत्र पाठवुन सन २०१५-१६ पासूनच्या दावारहित लाभांश रकमेचा दावा करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. अंतरिम लाभांश जो वित्तीय वर्ष २०१५-४६ लोरता ९ मार्च, २०१६ रोजी कंपनीने घोषित केला होता, जो अशा हस्तांतरणाच्या तारखेपासून सात वर्षांच्या कालावधीकरिता दावारहित/रोख केलेला नाही तो हस्तांतरणाची नियत तारीख म्हणजेच १५ एप्रिल, २०२३ रोजी आयईपीएफ कडे जमा करण्यात येईल. रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट/कंपनीला १० एप्रिल, २०२३ रोजी किंवा पूर्वी संबंधित भागधारकांकडुन कोणताही पत्रव्यवहार प्राप्त न झाल्यास कंपनी आयईपीएफ रुल्समधील नमुद प्रक्रियेचा अवलंब करुन पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे समभागांच्या हस्तांतरणाची कार्यवाही करेल.

कंपनीने वित्तीय वर्ष २०१५-१६ पासूनच्या लाभांशाचा दावा करण्यासाठी आवश्यक पावले उचलण्याकरित आयईपीएफ खात्यामध्ये हस्तांतरणासाठी ज्यांचे शेअर्स नियत आहेत त्या संबंधित त्यांच्या सध्याच्या उपलब्ध पत्त्यावर संबंधित भागधारकांना वैयक्तीक पत्रव्यवहार पाठवला आहे. अशा भागधारकांची सूची, ज्यांनी सात क्रमवार वर्षाकरिता त्यांचा लाभांश रोख केलेला नाही आणि त्यामुळे ज्यांचे समभाग आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे, ती कंपनीची वेबसाईट www.bkt-tires.com वर उपलब्ध आहे.

प्रत्यक्ष स्वरुपात समभाग धारण केलेले आणि ज्यांचे समभाग आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, कंपनी डिमॅट स्वरुपात रुपांतर करण्यासाठी त्यांनी धारण केलेल्या मूळ शेअर प्रमाणपत्राच्या ऐंवजी नवीन शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल आणि त्यानंतर आयईपीएफ ॲथॉरिटीने उघडलेल्या डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतर करेल. अशा पध्दतीने जारी केल्यानंतर मूळ शेअर प्रमाणपत्र जे त्यांच्या नावे नोंदणीकृत आहे ते आपोआप रद्द होईल आणि वाटाघाटीयोग्य नसल्याचे मानण्यात येईल. डिमॅट स्वरुपात समभाग धारण केलेल्यांच्या बाबतीत आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यामध्ये समभागांच्या हस्तांतरणाला कॉर्पोरेट ॲक्शनच्या मार्गाने परिणाम देण्यात येईल.

भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित समभाग आणि दावारहित लाभांशाचा कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि आयईपीएफ रुल्स अंतर्गत विहित प्रक्रियेचा अवलंब करुन आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडु परत मिळविण्यासाठी दावा करता येईल. कृपया नोंद घ्यावी की, वेळोवेळी केलेल्या सुधारणेनुसार सदर रुल्सच्या तरतुदींना अनुसरुन आयईपीएफ कडे हस्तांतरित केलेल्या अशा दावारहित लाभांश आणि समभागांच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही.

सापेक्ष विषयावरील कोणतीही चौकशी/स्पष्टिकरणाकरिता भागधारक खालील ठिकाणी रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए)/कंपनी ला संपर्क करु शकतात.

केफिन टेक्नॉलॉजिस लि.
(युनिट: बालक्रिष्ण इंडस्ट्रिज लिमिटेड)
श्री. राजेश पात्रो
मॅनेजर (आरआयएस)
सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१-३२,
गचिबोवली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट,
नानक्रमगुडा, हैदराबाद-५०००३२.
टोल फ्री : १-८००-३०९-४००१
ईमेल : rajesh.patro@kfintech.com किंवा
einward.ris@kfintech.com

बालक्रिष्ण इंडस्ट्रिज लिमिटेड
बीकेटी हाऊस, सी/१५, ट्रेड वर्ल्ड,
कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती
बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-
४०००१३.
फोन क्र. ०२२-६६६६३८००,
फॅक्स क्र. ०२२-६६६६३८९८
ईमेल: shares@bkt-tires.com

बालक्रिष्ण इंडस्ट्रिज लिमिटेड करिता
सही/-
विपुल शाह
ठिकाण: मुंबई **संचालक आणि कंपनी सचिव**
दिनांक: २३.०३.२०२३ **डीआयएन: ०५१९९५२६**

PUBLIC NOTICE

Take Notice that we are on behalf of our clients, investigating the title of Narayana Guru Co-operative Housing Society Ltd. over Plot No.6 bearing C.T.S No.5/9, Village, Borla, P.L. Lokhande Marg, Opposite Narayana Guru School and College, Chembur Mumbai-400 089 together with the building sstanding thereon known as Narmada, Ganga Hema,Sarayu, Kaveriand other structures constructed thereon as more particularly described in the Schedule hereunder written (all of which are collectively referred to as the "**said Property**").

Any person or persons having any claim, share, right, title, interest and/ or demand by way of sale, transfer, assignment, development rights, mortgage, gift,lien, charge or, easement, license or otherwise or any other right or interest whatsoever in respect of the said Property or any part thereof is/ are hereby required to make the same known in writing, to the undersigned at the following address within **14 (Fourteen)** days from the date of publication hereof together with copies of all documents on the basis of which such claims are made. In the event no such claim is made within the period specified herein, any such purported claim or interest in the said Property, shall be deemed to have been waived for all intents and purposes and not binding on our clients.

Schedule hereinabove referred to.

All that piece or parcel of land or ground bearing C.T.S No.5/9, Village, Borla, Mumbai Suburban Division admeasuring 9486 square meters and situate lying and being at Plot No.6, P.L. Lokhande Marg, Opposite Narayana Guru School and College, Chembur Mumbai-400 089 together with the buildings standing thereon known as Narmada, Ganga Hema, Sarayu, Kaveri and other structures constructed thereon.

Dated this 24th day of March, 2023

For Numen Law Offices,
Sd/-
Chaitanyaa Bhandarkar (Partner)
116, A-Wing, 11th Floor, Mittal Court,
Nariman Point, Mumbai- 400 021
E-mail:-chaitanyaa.bhandarkar@numenlaw.com

प्रपत्र क्र. आयएनसी-२५ए

विभागीय संचालक, निगम व्यवहार मंत्रालय, पश्चिम विभाग
यांचे समक्ष

कंपनी अधिनियम, २०१३, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १४ आणि कंपनीज (इन्कॉर्पोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ४१ च्या प्रकरणात

आणि

मे आनंद प्रॉपर्टीज लिमिटेड, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे : ३८४-एम, कालबादेवी रोड, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र, भारत येथे.......अर्जदार

सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी ही कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १४ सहवाचता वरील सदर नियमान्वये केंद्र सरकारकडे अर्ज करण्यास इच्छुक आहे आणि अशा रुपांतरणाला परिणाम देणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी **दि. १३ मार्च, २०२३ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजुर विशेष ठरावानुसार (आनंद प्रॉपर्टीज लिमिटेड चे आनंद प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेड)** प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीमध्ये रुपांतर करण्यासाठी इच्छुक आहे.

कोणाही व्यक्तीचे हितसंबंध कंपनीचा बदल/दर्जाने बाधित होत असल्यास खालील नमूद पत्त्यावर तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात अर्जदार कंपनीला प्रतीसह सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून चौदा दिवसात संबंधित **विभागीय संचालक, कंपनी प्रबंधक, १००, एव्हरेस्ट, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई- ४००००२, महाराष्ट्र, भारत** येथे विरोधाची पार्श्वभूमी आणि त्यांच्या हितसंबंधाचा प्रकार नमूद करून शपथपत्राद्वारे सहाय्यभूत त्यांची हरकत हाती किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवू शकतात.

''३८४-एम, कालबादेवी रोड, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र, भारत''

ठिकाण : मुंबई **आनंद प्रॉपर्टीज लिमिटेड**
दिनांक : २४.०३.२०२३ **यांच्या वतीने आणि करिता**
सही/-
अशोक कुमार गौरीशंकर सोनथालिया
डीआयएन: ००१६०७३९
पत्ता : ९६, ए-१ अपार्टमेंट, २७० वाळकेश्वर रोड,
राज भवन अपर गेटजवळ, मुंबई-४००००६, महाराष्ट्र, भारत

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय:२७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेस, वांद्रे (पू.), मुंबई -४०० ०५१.
कॉर्पोरेट ओळख क्र. : एल६५११०एमएच१९८५पीएलसी०३८१३७.
शाखा कार्यालय : अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ, कलिना, सांताक्रूज (पू.), मुंबई - ४०००९८.

लिलाव नि विक्रीसाठी जाहीर सूचना

कृपया सदर सूचनेला एक नवीन सूचना म्हणून समजा जी सामान्यत: लोकांना आणि विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार यांना दिली जात आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या प्रधिकृत अधिकाऱ्यांकडे गहाण ठेवली आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती मालमत्ता ''जशी आहे जी आहे'', ''जशी आहे जेथे आहे '' आणि ''जे काही आहे'' या आधारावर विक्री करण्यात येईल. आमच्या स्थावर मिळकतीचे विक्री करिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे आमचे ई-लिलाव सेवा भागीदार, मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., म्हणजेच www.c1india.com च्या वेब पोर्टल मार्फत ऑनलाईन पद्धतीने बोली सादर करण्यासाठी प्रस्ताव मागवित आहे, त्याचे तपशील खाली दिले आहेत.

कर्जदार, हमीदार, गहाणकारांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
(कर्ज खाते क्र. २९१२७५९९६० **१. श्री. ट्रायडेन्ट इम्पेक्स (कर्जदार) तिचे प्रोप्रायटर बिपीन शिंदे मार्फत** **२. श्रीम. पुर्वा बिपीन शिंदे (सह-कर्जदार),** **३. श्री. बिपीन शिंदे (हमीदार)**	**मागणी सूचना तारीख - १७.११.२०२०, दि. १७.११.२०२० रोजी अनुसार रु. ३७,०१,३१०.८६/-** (रूपये सदतीस लाख एक हजार तीनशे दहा आणि पैसे शहाऐंशी मात्र)	**मालमत्ता क्र. १-** मिळकतीच्या ते सर्व भाग आणि विभाग धारक : फ्लॅट क्र. सी-९०३, ९वा मजला, मोजमाप ६५२ चौ.फू., निलगिरी सीएचएस लिमिटेड, सीटीएस क्र. १६, तुंगा गाव, बामणदया पाडा, मरोळ मिलिट्री रोड लगत, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०० ०७२. विक्रीची करार विलेख क्र. ८९६६/२०१२ दि. २१/१२/२०१२ मध्ये अधिक तपशिलवार नमूद

राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी)	स्थावर मिळकतीच्या तपासणीची तारीख	लिलावाची तारीख व वेळ
रु. १,५१,२०,००० (रूपये एक करोड एकावन्न लाख वीस हजार मात्र)	**रु. १५,१२,०००/-** (रूपये पंधरा लाख बारा हजार मात्र)	**२८.०४.२०२३ रोजी स.११ वा. ते दु. १२.०० वा.**	**०४.०५.२०२३ रोजी दु. २.०० वा. ते दु. ३.०० वा. पर्यंत.**

प्रस्ताव/ इरठे सादर करण्याची शेवटची तारीख :- ०३.०५.२०२३ रोजी संध्याकाळी ५.०० पर्यंत.
बोली वाढविण्याची रक्कम : रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र).

विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि शर्ती : (१) लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तींनुसार आणि त्यामध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचे तपशील आणि बोली फॉर्म जो ऑनलाइन सादर करता येईल त्याकरिता आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्या मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. म्हणजे बोली दस्तऐवजांसाठी https://www.bankeauctions.com च्या वेबसाइटवर जाऊ शकतात.; **(२)** सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर उपरोक्त तारीख आणि वेळेला https://www.bankeauctions.com या नावाने त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि ई-लिलाव मध्ये सहभागी होण्यासाठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य तयार करणे आवश्यक आहे. **(३)** ई-लिलाववरील कोणत्याही चौकशी, माहिती, समर्थन, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा भागीदार विनोद चौहान, दूरध्वनीद्वारे. क्रमांक: +९१ ७२९१९७११२४,२५,२६, मोबाइल क्र.: ९८१३८८७९३१ आणि ई-मेल आयडी: delhi@clindia.com आणि support@bankeauctions.com मार्फत मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. विभागाशी संपर्क साधू शकतात. **(४)** प्राधिकृत अधिका-याच्या ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्ता/मालमत्तेमध्ये कोणताही भार नाही तथापि, इच्छूक बोलीदार बोली सादर करण्यापूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेची आणि त्याच्या कागदपत्रांची किंवा इतर कोणत्याही तारीख आणि वेळेची आधी भेट घेऊन तपासणी करू शकतात आणि त्यांनी ई-लिलावात टाकलेल्या मालमत्तेचे नामाधिकार, आणि दाव्यांबाबत आणि मालमत्तेवर प्रभावित दावे/हक्क/देय/ बद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरात केएमबीएल ची कोणतीही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व करत नाही. केएमबीएलला ज्ञात किंवा अनोळखी सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्क/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही; **(५)** ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार वेब पोर्टल (https://www.bankeauctions.com) वर व्याजमुक्त परत करण्यायोग्य इसार रक्कम ठेव (इएमडी) भरण्याचे तपशील सादर/अपलोड करावे लागतील. वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेची पुणे/मुंबई येथे देय असलेल्या ''कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवासस्थानाचा पत्ता पुरावा, बोर्डाच्या ठरावाच्या स्वयं-साक्षांकित प्रतीसह वर नमूद केल्याप्रमाणे कंपनी आणि पत्ता पुरावा.

कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना **सरफेसी कायद्याच्या नियम ६(२), ८(६) आणि ९(१)** अन्वये याद्वारे ३० दिवसांची वैधानिक सूचना देण्यात आली आहे. सदर सूचनेच्या तारखेपासून तीस दिवसांच्या आत विद्यमान व्याज आणि खर्चासह वर नमूद केल्याप्रमाणे देय रक्कम, जर ते न दिल्यास सुरक्षित मालमत्ता नमूद केलेल्या अटी व शर्तींनुसार विकली जाईल, वर इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेतील वृत्तपत्रांमधील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती आढळल्यास, अशा परिस्थितीत, इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि ती अंतिम प्रत मानली जाईल, त्यामुळे संदिग्धता दूर होईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणाऱ्यांनी बँकेची देय रक्कम, विक्रीच्या तारखेपूर्वी पूर्ण भरल्यास, लिलाव थांबवण्यास जबाबदार आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया आमच्या अधिकृत वेबसाइटला भेट द्या https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html किंवा कलेक्शन अधिकारी कन्ह्याशाम गुप्ता ८३६९१५६९०९ kanhyasham.gupta@kotak.com आणि/किंवा श्री. अशोक मोटवानी @ ९८७३७३७३५१, ईमेल आयडी : ashok.motwani@kotal.com, वर नमूद केलेल्या बँकेच्या क्षेत्रीय कार्यालयात सपर्क साधावा.

विशेष सूचना : ई-लिलाव आमच्या सेवा प्रदाता मे. कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (केएमबीएल) च्या वतीने **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.** द्वारे पूर्व-निर्दिष्ट तारखेला आयोजित केला जाईल, बोलीदारांनी त्यांच्या स्वतःच्या घर/कार्यालये/ त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या पसंतीनुसार राखीव किमतीच्या वर उद्धृत केले पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामानाची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वतःच सुनिश्चित केली पाहिजे. कृपया लक्षात घ्या की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी (कोणत्याही कारणामुळे असो) अयशस्वी होणे ही केवळ बोलीदारांची जबाबदारी असेल आणि या अनपेक्षित परिस्थितीसाठी केएमबीएल किंवा मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. दोघेही जबाबदार असणार नाहीत. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्यायी कराव्यात जेणेकरून ते अशा परिस्थितींना तोंड देऊ शकतील आणि तरीही ते यशस्वीरित्या ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही गुंतागुंतीची परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की, त्यांची बोली उद्धृत करण्यासाठी/सुधारणा करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत थांबू नये.

सही/-
दिनांक : २४/०३/२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण:- मुंबई **कोटक महिंद्रा बँक लि.**

IDBI BANK
CIN : L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लिमिटेड दोस्ती पिनॅकल, जीएफ, प्लॉट क्र. ई-७, रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, एमआयडीसी, ठाणे (प), ठाणे पिन: ४००६०४.

(नियम ८(१)
कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयडीबीआय बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा ताबा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल २००२ च्या रुल ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्वये घेतला आहे. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदी नुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेड च्या खालील नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

कर्जदाराचे नाव	१३(२) सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेमध्ये दावा केलेली रक्कम (रू.)	सांकेतिक कब्जाची तारीख	मिळकतीचा पत्ता
श्री श्रीराम चोपाल्ली/ श्रीम सत्या कुमारी चोपाल्ली	०९.१२.२०२२	८,६९,२३९/-	२१.०३.२०२३	फ्लॅट क्र. २११, २रा मजला, इमारत बी२ शिव सृष्टी इमारत, बद्री कर्जत, एमपीन कोड ४१०२०१
श्री श्रवण कुशाबा खोकाले/ श्रीम. ताईबाई श्रवण खोकाले	२६.०९.२०२२	१४,८२,३०५/-	२१.०३.२०२३	सिद्धिविनायक रेसिडेन्सी कॉम्पलेक्स, इमारत क्र ८, फ्लॅट क्र-००१, तळ मजला, तुलसी विहार, शहापूर, महाराष्ट्र ४२१६०१

ठिकाण: ठाणे **सही/-**
दिनांक: २४.०३.२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.**

फॉर्म बी

जाहीर उद्घोषणा

(द इन्सॉल्वन्सी ॲण्ड बँक्रप्टसी (लिक्विडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स २०१६ च्या रेग्युलेशन १२)

गॅम्ब्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या स्टेकहोल्डर्सच्या माहितीसाठी

अ. क्र.	वर्णन	तपशील
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**गॅम्ब्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	२४ फेब्रुवारी, १९८२
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	आरओसी-मुंबई
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/कॉर्पोरेट कर्जदाराना लिमिटेड लायबिलीटी आयडेंटिफिकेशन क्र.	यु४५२००एमएच१९८२पीटीसी०२६४४१
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	सीटीएस क्र. ७१४ एफ, प्लॉट क्र. ८०८, एनआर नॅशनल कॉलेज, व्ही पी रोड, बांद्रा पश्चिम, मुंबई ४०००५०
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी प्रक्रिया बंद होण्याची तारीख	**२७ फेब्रुवारी, २०२३**
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू होण्याची तारीख	**२१ मार्च, २०२३** (सन्माननीय एनसीएलटीचा आदेश २३ मार्च, २०२३ रोजी अपलोड)
८	परिसमापक म्हणून कृती करणारे नादारक व्यवसायिक नाव आणि नोंदणीकृत क्रमांक	**दिनेश कुमार अग्गरवाल** आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००८९०/२०१९-२०२०/१२८४३
९	मंडळात नोंदणीकृत असलेला समापकाचा पत्ता आणि इमेल	१५०७ ०७, हायलॅण्ड पार्क, कोळशेत रोड, डी मार्ट मागे, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०७ dinesh.aggarwal31@gmail.com
१०	समापकासह पत्रव्यवहार करण्यासाठ असलेला पत्ता आणि इमेल	कांचनशोभा डेप्थ रिझोल्युशन ॲडव्हायजर्स प्रायव्हेट लिमिटेड युनिट २०७, २ रा मजला, क्षितीज, आझाद नगर मेट्रो स्टेशन जवळ, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३ **cirp.gambs@gmail.com**
११	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	२२ एप्रिल, २०२३

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, सन्माननिय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई बेंचने २१ मार्च, २०२३ रोजी **गॅम्ब्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड**च्या विरोधात नादारी प्रक्रिया सुरू करण्याचा आदेश दिला आहे. (कोडच्या कलम ३३ अन्वये परिसमापकांच्या आदेशाची मंजूरीची तारिख (२३ मार्च, २०२३ रोजीस आदेश अपलोड)

गॅम्ब्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या स्टेकहॉल्डर्सना बाब क्र. १० च्या समोरील पत्त्यावर परिसमापकांकडे **२२ एप्रिल, २०२३** रोजी किंवा पूर्वी त्यांचे दावे सादर करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. वित्तीय धनकोंनी त्यांच्या पुरावेसहित दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत.

सर्व इतर धनकों, व्यक्तिशः, टपालाद्वारे वा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या पुरावेसहित दावे सादर करू शकतात. **चुकीचे, दिशाभूल करणारे दावे सादर केल्यास दंड होऊ शकेल.**

जर स्टेकहॉल्डर्सने लिक्विडेशन प्रोसेसच्या दरम्यान दावे सादर केले नाहीत तर, स्टेकहॉल्डर यांनी सादर केलेले दावे द इन्सॉल्वन्सी ॲण्ड बँक्रप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया(इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फोर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स २०१६ अन्वये कॉर्पोरेट इन्सॉल्वेन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस दरम्यान दावे कलम ३८ अन्वये सादर केले असे समजण्यात येईल.

श्री. दिनेश कुमार अग्गरवाल
दिनांक: २३.०३.२०२३ आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००८९०/२०१९-२०२०/१२८४३
ठिकाण: मुंबई **गॅम्ब्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या बाबीतील परिसमापक**