કબજા નોટીસ

જાહેર જણાવવાનું કે એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ-આ સિક્યુરિટ્ાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ જાહેરાત કલમ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરીને નીચેના દેવાદારોને જાહેરાત નોટીસમાં જણાવ્યા અનુસાર તેમના નામ સામે જાહેરાત કરેલ રકમનું ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવણી કરવા જણાવ્યું હતું. વસુલાત ચુકવણી તારીખ સુધી લાગુ, લાગુપાત્ર ખર્ચ, ખોરચા, સાથે વગેરે સહિત જાહેરાત નોટીસોની બાબતની તારીખોથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી જવા માટે જાહેરાત કર્યું હતું.

લોન એકાઉન્ટ નંબર / બેલાશ બેંક	દેવાદાર / સહ-દેવાદાર નું નામ	માંગણા નોટીસ મુજબ કુલ બાકી રકમ (રૂ. માં) તેમાં તારીખ	તારીખ અને કબજાનો પ્રકાર
4280HL47246798 & 4280HL47249540 બજાજ ફાઇનાન્સ લીમીટેડ	શ્રી વિનતા સત્યનારાયણ ગૌડવિલિ, શ્રી રવીન્દર કે. ગૌડવિલિ	રૂા. ૨૨,૦૬,૫૪૩.૨૦/- ૧૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨	૦૪ જૂન, ૨૦૨૩ સાંકેતિક કબજો

સિક્યોર્ડ મિલકતનું વર્ણન : ફ્લેટ નં. ૨૦૪, બીજો માળ, (મંજુર લાયેલ પ્લાન મુજબ પહેલો માળ), બિલ્ડીંગ નં. એફ૬/૫, સ્કાય લાઇફ પ્રિસ્ટેઇનલી, પાસોદ્રા પાટિયા પાસે, સર્વે નં. ૭૦ પૈકીના નં. ૮૨, ટીપી સ્કીમ નં. ૪૫, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૬૧, મોજે-નવાગામ, તાલુકો-કામરેજ, સુરત-૩૯૧૯૮૫ ખાતેની મિલકતના તમામ ટાયટલ, ટાયટલ અને હિત.

જાહેર જણાવવાનું કે અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદારો બાકી લેણાંની રકમની વસુલાતી ૬૦મની મુકતવાર નિષ્ફળ ગયા હોવાથી આથી ઠઠીને ઉપર જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને અહી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ ના સશિકૃત અધિકારીઓએ ઉપર જણાવેલ તારીખોએ જણાવેલ કબજાની ૬૦મ ૧૩(૪) ને જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વાંચતા હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાઓ રૂએ ઉપર જણાવેલ મિલકતો/ લિકવીડ એસેટોનો ભૌતિક કબજો લઇ લીધો છે.

આથી ઠઠીને અહીં ઉપર જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને ઉપર જણાવેલ મિલકતો / લિકવીડ એસેટો સાથે લોટો ન ૬૨મા સાવધ ૬૨ વાર્ષો રાખે છે અને જણાવેલ મિલકતો/લિકવીડ એસેટો સાથે કોઇપણ લોટો એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડના સાર્જને વ્યવહાર કરવો નહીં.

સ્થળ : સુરત — સહી/- અધિકૃત અધિકારી
તારીખ : ૦૮.૦૬.૨૦૨૩ — એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ

એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ.
CIN: U65999MH2002PLC134884, www.arcil.co.in
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૩, ટ્રમ્બે, પ્લાન્ટ માળ, ૨૮ કોન્સ્ટાટી પ્લાઝા ઇન્ફે, ઇસ્ટર (વેસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૨૮, ફોન : ૦૨૨-૬૬૫૯૦૩૦૦
કાર્યા ઓફીસ : ૬૫, ૩જો માળ, ૨૮ કલોટ હોર્ટેક ટિનેન્ટ કોન્સ્ટ્રક્શન એસ્ટેટ, સી.ટી.એસ. ૧૬૬૫૩૫, એસ.વી.રોડ, જોગેશ્વરી (વેસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૪૨, મુંબઇ

ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ — માંગણા નોટીસ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : એકવાઇન બિલ્ડીંગ, બીજો માળ, ૮-૧૦, ખત્રાકુવા લેન મહાલક્ષ્મી, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૨
ફોન : ૦૧૧ ૪૧ ૨૧૨૨૨૨૨૨ ફેક્સ : ૦૧૧-૪૧-૨૧૨૨૨૨૨૨, dmi@dmihousingfinance.in CIN:U65921DL2011PTC216373

જાહેર જણાવવાનું કે નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગેરન્ટીદારો/મોરટગેજરોએ ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ પાસેથી નાણાકિય સહાય મેળવી હતી. અને કહીને લોન કે લીમીટ નાણાકિય સહાયને અનુલક્ષીને દેવાદારો/ગેરન્ટીદારો/મોરટગેજરોએ મિલકતોના જે મુજબ ટાયટલ ધરાવતા હતા તે મુજબ ટાયટલ ડીપોઝીટ કરી હતી. એકાઉન્ટ બાબતે ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબ કુલ બાકી લેણાની રકમ ચુકવી દેવા જણાવેલ હતું. પરંતુ તેઓ ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે. તેથી આથી નીચે જણાવેલ દેવાદારો/ગેરન્ટીદારો/મોરટગેજરોને તથા જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ મિલકતોનો કબજો ડીએમઆઇ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીઓ દ્વારા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતા સદર કલમ ૧૩(૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જામીનદારોને તથા જાહેર જનતાને ખાસ કરીને મિલકતોના ખરીદ વેચાણ કે સોદા કરવા નહીં. આ મિલકતોના સોદા કરવા કોઇપણ વ્યક્તિ કે બેંક સાથે કોઇપણ વ્યવહાર કરવો