# निरोगी आयुष्यासाठी जीवनसत्त्व 'बी १२' उपयुक्त

**नवी दिल्ली :** जीवनसत्त्व बी १२ हे मानवी शरीर यंत्रणा योग्य पद्धतीने सुरू ठेवण्यासाठी अत्यंत उपयुक्त आहे. परंतु शरीर स्वतःहून त्याची निर्मिती करत नसल्याने आहारातून त्याची पूर्तता करावी लागते. या जीवनसत्त्वाच्या कमतरतेमुळे अनेक समस्यांना सामोरे जावे लागते.

**डोकेदुखी :** जीवनसत्त्व बी १२ चे प्रमाण कमी असेल तर 'न्यूरोलॉजिकल' कार्यावर गंभीर परिणाम होतो. त्यामुळेच डोकेदुखीच्या त्रास सुरू होतो. 'नॅशनल लायब्ररी ऑफ मेडिसिन'मध्ये प्रकाशित झालेल्या संशोधन अहवालानुसार किशोरावस्थेतील अनेक जण या जीवनसत्त्वाचे प्रमाण कमी असल्याने डोकेदुखीची तक्रार करतात.

**लक्ष केंद्रित करण्यात अडचण :** डी जीवनसत्त्वाचे प्रमाण कमी असेल तर लक्ष केंद्रित करणे अशक्य होते. काही नवीन संशोधनानुसार जीवनसत्त्व बी १२ च्या अभावामुळेही अशीच समस्या निर्माण होते. मेंदूवरही परिणाम होत असल्याने संभ्रमावस्थेचाही अशा व्यक्तींना सामना करावा लागतो.

**थकवा :** लाल पेशींच्या निर्मितीमध्ये जीवनसत्त्व बी १२ ची भूमिका उपयुक्त असते. त्यामुळे शरीरात हे पोषक तत्त्व कमी प्रमाणात असेल तर 'मेगालोब्लास्टिक ॲनिमिया' ही व्याधी जडते. त्यामुळे या रुग्णांना नेहमी थकवा जाणवतो.

# 'समृद्धी'वरही वन्य प्राण्यांसाठीच्या उपशमन योजना दुर्लक्षित

## १२ काळविटांचा मृत्यूनंतर प्रश्न पुन्हा ऐरणीवर

**लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी**

**नागपूर :** राष्ट्रीय महामार्ग ४४ वरील वन्य प्राण्यांसाठीच्या उपशमन योजनांचा वाद अजूनही शमलेला नाही. कारण, या महामार्गावर अजूनही वन्य प्राण्यांचे अपघाती मृत्यू होत आहेत. नव्यानेच सुरू झालेल्या समृद्धी महामार्गावरही वन्य प्राण्यांसाठीच्या उपशमन योजना पूर्णपणे दुर्लक्षित करण्यात आल्याने दररोज येथे वन्य प्राणी मृत्युमुखी पडतात. सोलापूर-पुणे-मंगळवेढा हा राष्ट्रीय महामार्गदेखील १२ काळविटांच्या मृत्यूनंतर वादात सापडला.

काळवीट हा वाघाप्रमाणेच अधिसूची एकमधील (पूर्णपणे संरक्षित प्रजाती) वन्य प्राणी आहे. मात्र, रविवारची सायंकाळ त्यांच्यासाठी कर्दनकाळ ठरली. वन्यजीव अधिवासातून जाणाऱ्या विद्यमान आणि प्रस्तावित रेषीय प्रकल्पांवर अपघात कमी करण्याच्या उपाययोजना करण्यासाठी मार्गदर्शक तत्त्वे आहेत. मात्र, अनेकदा संबंधित यंत्रणा याकडे पूर्णपणे डोळेझाक करते. सोलापूर-पुणे-मंगळवेढा या राष्ट्रीय महामार्गावरदेखील उड्डाणपूल बांधण्यात आला, पण वन्य प्राण्यांसाठी खालून भुयारी मार्ग तयार करण्यात आले नाहीत. त्यामुळे उड्डाणपुलावरून तर वाहने जातातच, पण खालूनही भरधाव वाहने धावतात. हा काळविटांचा अधिवास असला तरी माळरानेने पूर्णपणे संपली आहेत. त्यामुळे या परिसरात आता केवळ २०० ते ३००च्या संख्येने काळवीट राहिले आहेत. रविवारी सायंकाळी त्यांचा कळप मार्ग न सापडल्यामुळे उड्डाणपुलावर चढला.

पलीकडून येणाऱ्या भरधाव वाहनामुळे गोंधळला आणि त्यांनी थेट उड्डाणपुलावरून उड्या मारल्या. एक-दोन नव्हे तर तब्बल १२ काळवीट यात मृत्युमुखी पडले.

अधिसूची एकमधील संवेदनशील प्राण्यांचा या पद्धतीने अंत व्हावा ही वनवखात्यासाठीच नाही तर राष्ट्रीय महामार्ग प्राधिकरण, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांच्यासाठी लाजिरवाणी बाब ठरली. सोलापूर, यवतमाळ, वर्धा, नागपूर-अमरावती ही क्षेत्र उपशमन योजनांसाठी सूचित करण्यात आली आहेत.

महाराष्ट्राच्या वन्यजीव कृती आराखड्यात त्याचा समावेश आहे. किमान या घटनेनंतर तरी संबंधित यंत्रणेला जाग येईल, अशी अपेक्षा वन्यजीव अभ्यासकांनी व्यक्त केली आहे.

> संपूर्ण महाराष्ट्रात अशी अनेक क्षेत्रे आहेत, ज्या ठिकाणी वन्य प्राण्यांसाठी उपशमन योजनांची आवश्यकता आहे. हे महामार्ग, उड्डाणपूल राष्ट्रीय महामार्ग प्राधिकरण, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांच्या अखत्यारीत आहेत. त्यामुळे वन खात्याने त्यांना अनेकदा पत्रदेखील दिले आहे. तरीही वन्य प्राण्यांसाठीच्या उपशमन योजनांकरिता प्रस्ताव तयार होत नाही.
> - किशोर रिठे, माजी सदस्य, स्थायी समिती, राष्ट्रीय वन्यजीव मंडळ

# राज्यात लवकरच गोसेवा आयोग!

## राधाकृष्ण विखे यांची घोषणा

**नगर :** गाईंच्या संरक्षण आणि संवर्धनासाठी केंद्र सरकारच्या धर्तीवर राज्यातही गोसेवा आयोगाची स्थापना करण्यासाठी सरकार सकारात्मक असून, लवकरच याबाबत निर्णय घेणार असल्याचे पशुसंवर्धन आणि दुग्धविकास मंत्री तथा पालकमंत्री राधाकृष्ण विखे यांनी सांगितले.

गो विज्ञान संशोधन संस्था (पुणे), दादरा नगर हवेली मुक्ती संग्राम समिती आणि गोसेवा समिती (नगर) यांच्या वतीने 'श्रध्देय मोरोपंत पिंगळे गोसेवा पुरस्कार-२०२३' चे वितरण मंत्री विखे यांच्या हस्ते करण्यात आले, त्या वेळी ते बोलत होते. राष्ट्रीय स्वंयसेवक संघाच्या पश्चिम विभागाचे प्रांत संघचालक नानासाहेब जाधव, भारतीय किसान संघाचे दादा लाड, गो विज्ञान संशोधन संस्थेचे राजेंद्र लुंकड, दादरा नगर हवेली मुक्ती संग्राम समितीचे अध्यक्ष बाळासाहेब जांभूळकर, गो सेवा समिती महाराष्ट्र प्रांताचे संयोजक चंद्रशेखर धर्माधिकारी, संयोजक डॉ. सुनील कराड आदी या प्रसंगी उपस्थित होते.

पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांनी सेंद्रिय शेतीच्या चळवळीला पाठबळ देण्याची भूमिका घेतली आहे. राज्यातही सेंद्रिय शेतीचा प्रसार आणि प्रचार करण्यासाठी सरकारने प्रयत्न सुरू केले, असे ते यावेळी म्हणाले.

## यंदाचे पुरस्कारार्थी

यंदाचा राष्ट्रीय स्तरावरील पुरस्कार सुयश चॅरिटेबल ट्रस्ट (पुणे), वैद्य अजित रावळ (द्वितीय, कर्नाटक) व दीपक नरवडे (तृतीय, बेलवंडी) यांना प्रदान करण्यात आला. सेंद्रिय शेती पंचद्रव्य चिकित्सा, संवर्धन, संशोधन या क्षेत्रात काम करणारे गौतम कराळे, सावित्रा कोतकर, गजानन डफळ, हभप हरि धारगे, हभप दीपक काळे, माणिकराव देशपांडे, वैद्य ओंकार मुळे आणि रमणीकभाई पटेल यांचाही सन्मान करण्यात आला.

# सांगलीमध्ये धुक्यामुळे दृश्यमानता कमी

**लोकसत्ता प्रतिनिधी**

**सांगली :** थंडीचा कडाका असतानाही सोमवारी पहाटे दाट धुके पसरल्याने हवेत तीव्र गारठा निर्माण झाला होता. शाळू फुलोऱ्यात, हरभऱ्यामध्ये दाणे भरण्याच्या अवस्थेत आणि द्राक्ष हंगाम काढणीच्या अवस्थेत असल्याने दवासह पडलेले धुके नुकसानकारक असल्याचे शेतकऱ्यांनी सांगितले.

आज पहाटे पाच वाजलेपासून धुके पडत होते. हे धुके जाळीदार असल्याने येत्या काही दिवसांत पावसाचीही शक्यता व्यक्त केली धुक्यामुळे दवबिंदू साचत असल्याने फुलोऱ्यात असलेला शाळू काळे पडण्याचा आणि फुलोरा झडण्याचा धोका आहे. शाळू कणसाला एकच फुलकळी येत असल्याने धुक्यामुळे उत्पन्नात घट शक्यता असून हरभरा घाटे भरण्याच्या स्थितीत असलेल्या पिकावर अळीचा प्रादुर्भाव वाढण्याची भीती आहे.

द्राक्ष हंगाम सुरू झाला असून काही बागांतील घड पक्वतेच्या स्थितीत पोहोचले आहे, तर काही बागांतील फळकाढणीही सुरू झाली आहे. करोनामुळे बाजारपेठेचा अंदाजच नव्हता. यामुळे व्यापारी मागेल त्या दराने द्राक्षे देण्यात आली. यंदा करोना संकट नसल्याने द्राक्षाला मागणीही चांगली असली तरी अपेक्षित साखर भरणी झा ली नाही. अशातच धुके पडल्याने मालाची प्रतवारी खराब होण्याचा धोका असल्याचे बागायतदार प्रमोद पाटील यांनी सांगितले.

**MAHAVITARAN** Maharashtra State Electricity Distribution Co. Ltd

**Tender Notice**

Tender is invited for Engagement of Firm of Chartered Accountants / CMA / Other Professional Agency for Carrying out Assignment of System Audit of MSEDCL. MSEDCL advertised Tender on website vide No. CGM/IA/SYS AUDIT/22-23/01 due for submission on dated 14/02/2023.

**Date of Pre bid Meeting : 06/02/2023 at 11:00AM**

**Last date of bid Submission : 14/02/2023 5:00PM**

The detailed information is available on Company's e-tender portal at **https://etender.mahadiscom.in/eatApp/.** It is mandatory to submit the bids under e-tendering systems of MSEDCL on above website.

**Chief General Manager (IA), MSEDCL, Bandra (East), Mumbai.**

**H.O. P.R. 42**

rajshree tuesdaylotto Government Lottery
Govt. of Arunachal Pradesh
तिकीट जे नशीब बदलेल
जिंका आज चा जॅकपॉट
₹76,13,169*
ड्रॉ रात्री 8:45 वाजता
तिकीट ₹30/-
play on: rajshreelotto.com
022-6835 1534 *Pari Mutuel

**equitas** SMALL FINANCE BANK LTD.

**इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.**
(पूर्वी इक्विटास फायनान्स लि. म्हणून ज्ञात)
**नोंदणीकृत कार्यालय :** नं. ७६९, स्पेन्सर प्लाझा, ४था मजला, फेज-II, अण्णा सळई, चेन्नई, तामिळनाडू-६०० ००२. # ०४४-४२९९५०००, ०४४-४२९९५०५०

**डिमाण्ड नोटीस**
**दी सरफेसी ॲक्ट, २००२च्या कलम १३(२) नुसार**

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, पुढील कर्जदारांनी **इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि. (ईएसएफबी)**कडून कर्ज घेतले आहे. उक्त कर्जदारांनी हप्ते भरले नाहीत व त्यांचे कर्ज खाते आरबीआयद्वारा निर्गमित मार्गदर्शक सूत्रांनुसार नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. प्रतिभूत स्थावर मालमत्ता कर्जदारांद्वारा तारखेरोजीनुसार देय कर्ज व अदत्त रकमा यांचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत. कर्जदारांना आणि सामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, प्रतिभूत धनकोचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी सरफेसी ॲक्ट, २००२च्या उपबंधांनुसार पुढील कर्जदारांविरुद्ध कारवाई सुरू केली आहे आणि उक्त मालमत्तेचा कोणताही खरेदी-विक्री व्यवहार करू नये. **या सूचनेपासून ६० दिवसांत** त्यांच्या नावांसमोर निर्देशिलेल्या अदत्त देण्यांची परतफेड न झाल्यास, मालमत्तेचा ताबा घेण्याच्या व ती विकण्याच्या अधिकारासह दी सरफेसी ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम (४) अंतर्गत कोणत्याही एका किंवा अधिक अधिकारांची अंमलबजावणी निम्नस्वाक्षरीकार करतील.

| कर्जदाराचे/हमीदाराचे नाव (शाखेचे नाव) | डिमाण्ड नोटीसची तारीख व रक्कम | प्रतिभूत मत्तेचे (स्थावर मालमत्तेचे) वर्णन |
|---|---|---|
| शाखा : मालेगाव<br>एल. नं. : एसईएमएलईजीएन०२८२१५७<br>कर्जदार : श्री. जी. सचिन गोरख वाकोडे<br>हमीदार : श्रीमती एस. कल्पना सचिन वाकोडे | 29.06.2021 & Rs. 6,02,774/- | मौजे भयगाव, मालेगाव तालुका, नाशिक जिल्हा येथे स्थित १६२.२५ चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या प्लॉट नं. १५, गट क्र. २०२/१/बी धारण करणाऱ्या, जमीन व बिल्डिंगचे सर्व तुकडे आणि खंड त्यावरील सर्व विद्यमान व भावी सुपरस्ट्रक्चरसह आणि सीमाबद्धता : उत्तरेला : प्लॉट नं. १४; दक्षिणेला : उर्वरित प्लॉट नं. १४, पूर्वेला : भूमापन क्र. २०२/२, पश्चिमेला : रस्ता; मोजमाप : १७४६ चौ.फूट, मालमत्तेच्या कर्ज करार-नि-गहाण खतानुसार जॉइन्ट सब रजिस्ट्रार क्लास-२ मालेगाव यांच्या सब-रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रिक्ट आणि नोंदणी जिल्हा नाशिक अंतर्गत. |
| शाखा : गारखेडा<br>एल. नं. : एसईएकेओएलए००९२७९११<br>कर्जदार : श्री. ए. गणेश भालेकर, हमीदार : श्रीमती जी. अनिता भालेकर | 23.12.2022 & Rs. 4,14,397/- | ग्रामपंचायत चिते पिंपळगाव, औरंगाबाद तालुका व जिल्हा हद्दीतील, मौजा- चिते पिंपळगाव येथे स्थित, त्यावरील बांधकामासह ६४० चौ. फूट (म्हणजेच ५९.४५ चौ.मी.) एकूण क्षेत्रफळाच्या, ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. ९५ धारण करणाऱ्या जमिनीचे सर्व खंड आणि तुकडे आणि सीमाबद्धता : उत्तरेला : श्री. संदीप व श्री. गणेश यांची सामायिक जमीन; दक्षिणेला : श्री. उत्तम भालेकर; पूर्वेला : रस्ता; पश्चिमेला : श्री. संदीप अण्णा, मोजमाप : निरंक, सब-रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रिक्ट औरंगाबाद आणि नोंदणी जिल्हा औरंगाबाद येथे स्थित. |

**स्थळ : नाशिक व औरंगाबाद**
**दिनांक : २८.०१.२०२३**

**स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी**
**इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.**

**kotak** Kotak Mahindra Bank

**कोटक महिन्द्र बँक लिमिटेड**
नोंदणीकृत कार्यालय: २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई ४०००५१. कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नं. : एल६५११एमएच१९८५पीएलसी०३८१३७. क्षेत्रिय कार्यालय : अदामास प्लाझा, सीएसटी रोड, कोलीवेरी व्हिलेज, कुन्द्ही कुर्वे मार्ग, कालिना, सांताक्रूझ (पू), मुंबई ४०००९८.

**लिलाव वजा विक्रीसाठी जाहीर सूचना**

कृपया ही नवीन सूचना समजण्यात यावी जी याद्वारे सर्व जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/ सह - कर्जदार/ हमीदार यांना देण्यात येत आहे की खाली नमूद मालमत्ता कोटक महिंद्र बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे गहाण ठेवण्यात आल्या होत्या ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा कोटक महिंद्र बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी घेतला असून ''जेथे आहे तेथे आहे'', ''जे आहे तसे आहे'' आणि ''जसे आहे तसे'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येणार असून निम्नस्वाक्षरीकारांच्याद्वारे आमच्या ई-लिलाव सेवा भागीदार मे. सीए इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणजेच www.c1india.com द्वारे वर स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ज्याचा तपशील खाली देण्यात आला आहे त्यासाठी निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याद्वारे प्रस्ताव मागवित आहेत:–

**कर्ज खाते क्र. एचएफ३७४४५४२१, एचएफ ३७४६३६८६, एचएफ ३७४६३६९९**
**कर्जदार (रां)/ हमीदार (रां)/ गहाणदार (रां) चे नाव: १. निखील निनाद आडवाडकर (कर्जदार) २. श्री. निनाद रामचंद्र आडवाडकर (सह—कर्जदार), ३. श्रीमती रेणुका निखिल आडवाडकर (सह-कर्जदार), मागणी सूचना दिनांक: [१३ (२) सूचना दिनांक] : १८.०२.२०१९; मागणी सूचना रक्कम [१३ (२) सूचना रक्कम] : १८.०२.२०१९ अनुसार रु. ११,३६,५५३.३७/- (रुपये अकरा लक्ष छत्तीस हजार पाचशे त्रेपन्न आणि सदतीस पैसे मात्र)**

| मालमत्तेचे वर्णन | राखीव मूल्य | इसारा रक्कम ठेव | स्थावर मालमत्तांच्या पाहणीचा दिनांक | लिलाव दिनांक/ वेळ |
|---|---|---|---|---|
| सदनिका क्र. ०६, १ ला मजला, प्रीती अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.१२, सर्व्हे क्र. ८५/२/२/१२, विठ्ठल रुख्मिणी हॉल जवळ, स्पेक्ट्रम हाईट्स मागे, शिंदे नगर, ऑफ मखमलाबाद रोड, पंचवटी, ता. आणि जिल्हा नाशिक ४२२००३. | रु. १६,२८,६४०.०० (रुपये सोळा लक्ष अठ्ठावीस हजार सहाशे चाळीस मात्र) | रु. १,६२,८६४.०० (रुपये एक लक्ष बासष्ट हजार आठशे चौसष्ट मात्र) | ०१.०२.२०२३ रोजी दु. १:०० वा. पासून दु. २:०० वा. पर्यंत | १७.०२.२०२३ रोजी दु. ०१:०० वा. पासून दु. ०२:०० वा. पर्यंत |

**प्रस्ताव/ इरठेच्या सादरीकरणाकरीता शेवटचा दिनांक: १६.०२.२०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. पर्यंत**
**बोली वाढविण्याची रक्कम: रु. ५०,०००/- (रु. पन्नास हजार मात्र)**
**विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि शर्ती:**

(१) लिलावाचे आयोजन बोली कागदपत्रामध्ये देण्यात आलेल्या अटी आणि शर्तींच्या आधारे आणि त्यामध्ये देण्यात आलेल्या प्रक्रियेच्या अनुसार करण्यात येईल. बोलीदार, बोली कागदपत्रे, ई-लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचा तपशील आणि बोली अर्ज जो ऑनलाइन सादर करायचा आहे त्याकरीता मे. सीए इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणजेच www.c1india.com ला भेट देऊ शकतात.

(२) सर्व इच्छुक खरेदीदार/ बोलीदारांनी त्यांच्या नावांची नोंदणी उपरोक्त नमूद https://www.bankeauctions.com या संकेतस्थळावर करणे अनिवार्य आहे आणि उपरोक्त नमूद दिनांक आणि वेळेला होणाऱ्या ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी निःशुल्क युजर आयडी आणि पासवर्ड तयार करावा.

(३) कोणतीही समस्या, माहिती, सहकार्य, प्रक्रिया आणि ई–लिलावासाठी ऑनलाइन प्रशिक्षण यासाठी प्रस्तावित बोलीदार **मे. सीए इंडिया प्रा. लि. या आमच्या ई—लिलाव सेवा भागीदारांच्या विभागामधील विनोद चौहान यांच्याशी दूर. क्र.+ ९१ ७२९१९७११२४, २५, २६ मोबाईल क्र.९८१३८८७९३१ आणि ई—मेल आयडी: delhi@c1india.com आणि support@bankeauctions.com द्वारे संपर्क करता येईल.**

(४) प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असलेल्या ज्ञान आणि माहितीच्या आधारे मालमत्तेवर कोणताही बोजा नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदार त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी उपरोक्त नमूद केल्यानुसार किंवा पूर्वपरवानगीने अन्य कोणताही दिनांक किंवा वेळेस इच्छुक बोलीदार मालमत्तेची आणि त्यांच्या कागदपत्रांची तपासणी करू शकतात आणि ई–लिलाव करण्यात येणाऱ्या मालमत्तेवरील बोजा, मालमत्तेचे नामनिर्देश आणि दावे/ अधिकार/ देणी/ मालमत्तेला बाधा आणणारे या संदर्भात ते त्यांची स्वतंत्रपणे चौकशी करू शकतात. ई-लिलावाची जाहिरात केएमबीएलचा कोणत्याही प्रकारे कटीबद्धता किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व दर्शवत नाही. मालमत्तेची विक्री केएमबीएलला ज्ञात किंवा अज्ञात असलेल्या बोजासह करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/ सुरक्षित धनको कोणत्याही प्रकारे त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/ अधिकार/ देणी यांच्यासाठी जबाबदार राहणार नाहीत.

(५) ई–लिलावामध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक खरेदीदार/ बोलीदार यांना उपरोक्त नमूद केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेच्या व्याज देण्यात न येणाऱ्या, परतावायोग्य इसारा रक्कम ठेव (इरठे) चा भरणा कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड यांच्या नावे पुणे येथे देय असलेल्या डिमांड ड्राफ्ट स्वरूपात जमा करावे आणि त्याचा तपशील पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवासाच्या पत्त्याचा पुरवठा, कंपनी जर असल्यास संचालक मंडळाचा ठराव उपरोक्त नमूद केल्यानुसार पत्त्याच्या पुराव्याच्या प्रती अपलोड कराव्यात.

कर्जदार (रां)/ गहाणदार (रां)/ हमीदार (रां) यांना याद्वारे सरफेसी **कायद्याच्या नियम ६ (२), ८ (६) आणि ९ (१) अंतर्गत याद्वारे उपरोक्त नमूद केल्याप्रमाणे देणी आणि त्यावरील आजच्या दिनांकापर्यंतचे व्याज आणि खर्चाचा भरणा सदर सूचना प्रसिद्धीपासून १५ दिवसांच्या आत करण्यासाठी १५ दिवसांची संविधानिक सूचना** देण्यात येत आहे आणि जर असे न झाल्यास उपरोक्त नमूद करण्यात आलेल्या विक्रीच्या अटींच्या आणि शर्तींच्या अनुसार करण्यात येईल. जर इंग्रजी भाषेमधील आणि अन्य भाषेमधील विक्री सूचनेमध्ये काही तफावत असल्यास अन्य भाषिक वृत्तपत्राच्या ऐवजी इंग्रजी भाषेमधील वृत्तपत्राची जाहिरात ग्राह्य धरण्यात येईल आणि जर कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदारांनी बँकेला विक्रीच्या दिनांकापूर्वी देय रकमेचा पूर्ण भरणा केल्यास लिलाव करण्यात येणार नाही. विक्रीच्या तपशिलवार कृपया आमच्या अधिकृत संकेतस्थळ https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html ला भेट द्या किंवा **प्राधिकृत अधिकारी श्वेता कामत @ ९६६४८३४६४५, ई—मेल आयडी: shweta.kamath@kotak.com, किंवा श्री. अशोक मोटवानी @ ९८७३७३७३५१, ई—मेल आयडी ashok.motwani@kotak.com** यांच्याशी बँकेच्या उपरोक्त नमूद क्षेत्रीय कार्यालयामध्ये संपर्क करता येईल.

**विशेष सूचना:** ई–लिलाव कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड (केएमबीएल) यांच्यावतीने आमचे सेवा पुरवठादार मे. सीए इंडिया प्रा. लि. यांच्याद्वारे पूर्वी नमूद दिनांकाला आयोजित करण्यात आला असून तथापि बोलीदार राखीव मूल्यावर त्यांच्या स्वतःच्या घरून/ कार्यालय/ ठिकाणाहून बोली लावू शकतात. बोलीदारांनी स्वतः इंटरनेट जोडणी आणि अन्य आवश्यक बाबींची खात्री करून घ्यावी. कृपया नोंद घेण्यात यावी की इंटरनेट जोडणी मध्येच खंडित (जर कोणत्याही कारणासाठी) झाल्यास त्यासाठी पूर्णपणे बोलीदार जबाबदार असेल आणि त्यासाठी केएमबीएल आणि सीए इंडिया प्रा. लि हे जबाबदार राहणार नाहीत. अशी परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी आवश्यक व्यवस्था/ पर्याय जे आवश्यक आहे ते अशी परिस्थिती येऊनये यासाठी आणि ई–लिलावामध्ये यशस्वी पद्धतीने सहभागी होण्यासाठी करून ठेवणे आवश्यक आहे. तथापि बोलीदारांना विनंती करण्यात येत आहे की कठीण परिस्थिती न निर्माण होण्यासाठी त्याने/ तिने त्यांच्या बोली शेवटच्या वेळेपूर्वी सादर कराव्यात.

**दिनांक: ३१.०१.२०२३ ठिकाण: नाशिक** **(प्राधिकृत अधिकारी) कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड**

**देवगिरी नागरी सहकारी बँक लि., औरंगाबाद**
**मुख्य कार्यालय : अर्थ कॉम्प्लेक्स, केसरसिंगपुरा,औरंगाबाद. दूरध्वनी क्र.(०२४०) २२४०२००, २३३४१२१**

**स्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलावाद्वारे विक्री सूचना (Non-Banking Assets)**

ज्या अर्थी **देवगिरी नागरी सहकारी बँक लि., औरंगाबाद** चे कर्जदार **मे. मल्लिकार्जून ट्रान्सपोर्ट, प्रोप्रा. श्री ओमप्रकाश बाबुअप्पा खके** यांनी कर्ज थकविल्याने बँकेने सदर कर्जास तारण असलेली खालील मालमत्ता दि सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३ (५अ) अन्वये नॉन बँकींग ॲसेट म्हणुन बँकेचे नावे हस्तांतरीत केलेली आहे. अशी खालील वर्णनाची मालमत्ता बँकेने **'जशी आहे तशी व जेवढी आहे तेवढी'** या स्थितीत **विक्रीस काढलेली** आहे.

| विक्रीस ठेवण्यात आलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन | प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची दिनांक | राखीव किंमत / अनामत रक्कम |
|---|---|---|
| सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत प्लॉट क्र. ४ (पार्ट-बी), गट क्र. ११०,१११, ११२ (पार्ट), तिसगांव वाळुज, औरंगाबाद. क्षेत्रफळ ११०० चौ.मी. (११८४० चौ.फुट)<br>पुर्व : प्लॉट क्र. ३ पश्चिम : प्लॉट क्र. ४/ए (भाग)<br>दक्षिण : सर्व्हिस रोड उत्तर : प्लॉट क्र. ६ व ७ | २२/०२/२०१२ | रू. २,९०,००,०००/-<br>रू. २९,००,०००/- |

| | | |
|---|---|---|
| मालमत्ता पाहणी दिनांक | : | दिनांक २२/०२/२०२३ रोजी सकाळी १०.०० ते सायं. ५.०० पर्यंत |
| लिलावाचे तारीख, वेळ व | : | दिनांक ०९/०३/२०२३ रोजी सकाळी ११.३० वाजेपासून पुढे |
| लिलावाचे ठिकाण | : | देवगिरी नागरी सहकारी बँक लि., औरंगाबाद मुख्य कार्यालय, अर्थ कॉम्प्लेक्स, केसरसिंगपुरा, औरंगाबाद. |

**लिलावाच्या अटी व शर्ती :**

१) मालमत्तेची विक्री ही **'जशी आहे तशी व जेवढी आहे तेवढी'**, या तत्वांवर विक्रीस काढण्यात आलेली आहे. मालमत्तेची मालकी, परिस्थिती किंवा इतर कोणत्याही वस्तुस्थितीसाठी बँक जबाबदार राहणार नाही.
२) राखीव किंमती पेक्षा कमी किंमतीत संरक्षीत मालमत्ता विकली जाणार नाही.
३) लिलावात सहभागी होण्यासाठी अनामत (EMD) रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर अधिकृत अधिकारी यांचे कडे जमा करावा. डिमांड ड्राफ्ट / पे ऑर्डर ही **'Deogiri Nagari Sahakari Bank Ltd, Aurangabad'** यांचे नावाने औरंगाबाद येथे देय असलेला असावा. (अनामत रकमेसाठी चेक स्विकारला जाणार नाही).
४) लिलावाद्वारे विक्रीच्या ठिकाणी बोली रक्कम वाढवून किंवा अधिकृत अधिकारी यांनी ठरवून दिलेल्या बोली पद्धतीनेच लिलाव केला जाईल.
५) ज्या बोलीधारकाच्या प्रस्तावामधील बोली सर्वोच्च असेल त्याचे नावे विक्री जाहिर केली जाईल. अर्थात अधिकृत अधिकारी यांचा निर्णय बँकेच्या संमती अधीन असेल.
६) अधिकृत अधिकाऱ्याने सर्वोच्च बोलीधारकास विक्री करत असल्याचे जाहिर केल्यापासून बयाणा रकम धरून २५% इतकी रक्कम त्वरीत भरावयाची आहे. असे न केल्यास त्याने भरलेली बयाणा रक्कम जप्त करण्यात येईल. सर्वोच्च बोली बोलणारा यशस्वी खरेदीदार असे ठरविण्यात येईल अर्थात तो लिलावाच्या प्रक्रियेत कायदेशीररित्या सहभागी होण्यास पात्र असावा.
७) उर्वरित ७५% रक्कम अधिकृत अधिकारी यांनी विक्री निश्चिती केल्यानंतर १५ दिवसांचे आत (बँकिंग किंवा कामकाजाच्या वेळात) अथवा अधिकृत अधिकारी यांनी लेखी वाढवून दिलेल्या मुदतीत भरावयाची आहे. हा अधिकार पूर्णपणे अधिकृत अधिकारी यांना आहे.
८) वर उल्लेखिलेल्या मुदतीत भरणा न केल्यास यशस्वी खरेदीदार यांनी भरलेली सर्व रक्कम जप्त करण्यात येऊन मालमत्तेचा पुनर्लिलाव करण्यात येईल. अशा येणाऱ्या पैशावर बोलीदार कोणताही हक्क सांगू शकणार नाही.
९) बँकेने विक्री निश्चिती केल्यानंतर आणि वरील सर्व अटींचे पालन केल्यानंतर यशस्वी खरेदीदारास विक्री प्रमाणपत्र दिले जाईल. हे प्रमाणपत्र परिशिष्ट व्ही, एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट नुसार असेल.
१०) सर्वोच्च किंमतीचा प्रस्ताव किंवा कोणताही प्रस्ताव स्वीकारणे अथवा नाकारणे यांचे सर्व अधिकार अधिकृत अधिकारी यांचेकडे असून त्यासाठी कोणतेही कारण देणे बंधनकारक नाही.
११) केंद्र सरकार, महाराष्ट्र सरकार अथवा अन्य अधिकारी यांना द्यावयाचे मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क किंवा अन्य शुल्क / आकार यशस्वी खरेदीदाराने सोसावयाचे आहेत.
१२) अधिकृत अधिकारी यांचे माहितीनुसार सदर मिळकतीवर इतर कोणाचाही कसलाही बोजा नाही. तरी सुध्दा, इच्छुक खरेदीदाराने मालमत्तेवरील बोजासंबंधी तसेच टायटल बद्दल स्वत: पुढाकार घेऊन चौकशी करून स्वत:चे समाधान होईपर्यंत माहिती करून घ्यावी.
१३) मालमत्तेच्या विक्री संदर्भात या सूचनेद्वारे कोणतीही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधीत्व बँकेमार्फत निर्माण किंवा निर्माण केले जाण्याची शक्यता नाही. कोणतेही कारण जे की त्यासंबंधीत आहे. किंवा कोणतेही कारण न देता विक्री रद्द करण्याचा अधिकार बँकेने स्वत:कडे राखून ठेवलेला आहे आणि अशा प्रकारे विक्री रद्द करण्यास बोलीदार आव्हान करू शकणार नाहीत.
१४) कोणतीही किंवा सर्व बोली, कोणत्याही टप्प्यावर स्विकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा आणि विक्रीसंबंधीत शर्तीमध्ये बदल, दुरुस्ती आणि सोडून देणे याचे संपूर्ण अधिकार बँक स्वत:कडे राखून ठेवत आहे.

**सदरील विक्री सूचना ही आमची वेबसाईट : https://www.deogiribank.com येथे सुध्दा प्रकाशित केलेली आहे.**

**ठिकाण : औरंगाबाद**
**दिनांक : ३०.०१.२०२