SBI ભારતીય સ્ટેટ બેંક

બ્રાંચ ઓફીસ : સાંગેરી ગેટ, એમ આઇ રોડ, જયપુર, રાજસ્થાન- ૩૦૨૦૦૩.

કબજા નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) હેઠળ)

આથી ભારતીય સ્ટેટ બેંકના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો/સહ-દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદારો/સહ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખે લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો / સહ-દેવાદારો અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ભારતીય સ્ટેટ બેંકના ચાર્જને આધિન રહેશે.

દેવાદારનું નામ અને સરનામું અને માંગણા નોટીસની તારીખ	મિલકત(તો) ની વિગત અને કબજાની તારીખ	કબજા નોટીસ મુજબ માંગણાની રકમ (રૂા.)
૧. હરદાસ બી નંદાણીયા ૨. ગેલીબેન બી નંદાણીયા ૩. ભાવનાબાઇ ડી નંદાણીયા તમામનું સરનામું: ગોકુલ નગર, શિવનગર, એસ.ટી નં. ૮, રડાર રોડ, શ્રીરામ પ્રોવિઝન સ્ટોર પાસે, જામનગર, ગુજરાત- ૩૬૧૦૦૫. માંગણા નોટીસની તારીખ: ૨૧-૦૩-૨૦૨૨ લોન નં. RHAH..AM00302930 (PR00730636)	જામનગર સીટી, લાલપુર હાઇ વે, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના એરિયા બહાર, ઓરિજનલી રેવન્યુ સર્વે નં. [illegible] ની જમીન ક્ષેત્રફળ ૩૮૮૩૦ ચો.મી., જામનગર એરિયા ડેવલોપમેન્ટ ઓથોરીટીએ લેઆઉટ પ્લાન મંજુર કરી હતી અને કલેક્ટર- જામનગરે લેઆઉટ પ્લાન મુજબ આ જમીનને ડ્રાફ્ટ [illegible] ૩ નો પ્લોટ [illegible] હતી. [illegible] અને નવો પ્લોટ નં. [illegible] ના જામનગર એરિયા ડેવલોપમેન્ટ ઓથોરીટીની મંજુરીથી પેટા પ્લોટ પાડવા [illegible] અને ૧ થી [illegible] પ્લોટમાં વિભાજીત કરાયા હતા. [illegible] પ્લોટ નં. [illegible] ક્ષેત્રફળ પ્લોટ એરિયા [illegible] ચો.મી.ની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુઃસીમા: ઉત્તર : સબ પ્લોટ નં. [illegible], દક્ષિણ: સબ પ્લોટ નં. [illegible], પૂર્વ: પહોળો રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. [illegible]. કબજાની તારીખ: ૦૨ જુન, ૨૦૨૩	રૂા. ૧૬,૧૪,૧૫૫/- (રૂપિયા સોળ લાખ ચૌદ હજાર એકસો પંચાવન પુરા) ૧૧-૦૩-૨૦૨૨ મુજબ

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રતિ દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

તારીખ : ૦૨/૦૬/૨૦૨૩
સ્થળ : જામનગર

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
ભારતીય સ્ટેટ બેંક

મિલકતોનું ઓનલાઇન ઇ-હરાજી વેચાણ

કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ

[illegible]

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૫) અને ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા અને સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે જેનો ભૌતિક કબજો કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ (કેએમબીએલ) ના અધિકૃત અધિકારીએ [illegible] લીમીટેડ દ્વારા તેની તરફેણમાં કરાયેલ એસાઇનમેન્ટ ઓફ ડેટ અન્વયે ૦૯.૦૫.૨૦૨૩ ના રોજ લઇ લીધો છે, "જેમનું જ્યાં છે", "જે છે" "જેમ છે" ના ધોરણે ૧૩.૦૬.૨૦૨૩ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૧.૦૦ કલાક દરમિયાન ૫ મિનિટના અનલીમીટેડ એક્સટેન્શન સાથે. શ્રી [illegible] પાસેથી કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારની લોન એકાઉન્ટ નં. [illegible] હેઠળની રૂ. [illegible]/- (રૂપિયા [illegible] પુરા) ૩૦.૦૫.૨૦૨૩ મુજબ તેમજ ૩૧.૦૫.૨૦૨૩ થી લાગુ વધુ વ્યાજ અને પુરેપુરી ચુકવણી સુધી ચાર્જ અને ખર્ચાઓની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત રૂ. ૧૨,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા બાર લાખ [illegible] પુરા) અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ રૂ. ૧,૨૦,૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ વીસ હજાર પુરા) રહેશે. ઇએમડી તેમજ કેવાયસી જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ ૧૨.૦૬.૨૦૨૩ ના રોજ સાંજે ૦૬.૦૦ વાગ્યા સુધી છે.

મિલકતની વિગત: ચોક્કસ સરનામું: ફ્લેટ નં. [illegible], સાતમો માળ, (પ્લાન મુજબ છઠ્ઠો માળ), બિલ્ડીંગ [illegible] નેનો સીટી, ગાર્ડન સીટી સામે, [illegible], સિલવાસા, દાદરા અને નગર હવેલી, સિલવાસા ૩૯૬૨૩૦. ચતુઃસીમા: ફ્લેટ નં. [illegible], સાતમો માળ, (પ્લાન મુજબ છઠ્ઠો માળ), બિલ્ડીંગ [illegible] નેનો સીટી, ગાર્ડન સીટી સામે, [illegible], સિલવાસા, દાદરા અને નગર હવેલી, સિલવાસા- ૩૯૬૨૩૦.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના મર્યાદા સંબંધે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઇઓ પ્રતિ દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી કે જો સદરી જણાવેલ હરાજી વેચાણ [illegible] નિષ્ફળ જશે તો સિક્યોર્ડ લેણદાર ખાનગી સંધિથી વેચાણના માર્ગે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટનો અમલ, સિક્યોર્ડ લેણદારની વિવેકબુદ્ધિને આધિન કરી શકે છે.

વેચાણ હેઠળની મિલકતોના સંબંધમાં કોઇપણ સવાલ/ પૂછપરછના કિસ્સામાં બીડરો શ્રી [illegible] (+૯૧ [illegible]), શ્રી કિશોર [illegible] (+૯૧ [illegible]) શ્રી રવિન્દ્ર [illegible] (+૯૧ [illegible]) અને શ્રી [illegible] (+૯૧ [illegible]) નો સંપર્ક કરી શકે છે.

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે કોટક મહિન્દ્રા બેંકની વેબસાઇટ www.kotak.com પર આપેલ લિંક https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html અને/અથવા https://bankauctions.com જોવા વિનંતી છે.

સ્થળ: સિલવાસા, તારીખ: ૦૭.૦૬.૨૦૨૩ અધિકૃત અધિકારી, કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ વતી

Aavas આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ

(અગાઉ એયુ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (CIN L65922RJ2011PLC034297)

રજી. અને કોર્પો. ઓફીસ : ૨૦૧-૨૦૨, બીજો માળ, સાઉથ એન્ડ સ્ક્વેર, માનસરોવર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, જયપુર-૩૦૨૦૨૦

કબજા નોટીસ

આથી જણાવવાનું કે નીચે સહી કરનાર આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ (અગાઉ "એયુ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી") ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ અને આપેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ નોટીસની જણાવ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર સંબંધિત નોટીસમાં નીચે જણાવેલ રકમ ચુકવી જવા દેવાદારોને માંગણા નોટીસ પાઠવી હતી. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જતાં જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલી મિલકતોનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જામીનદારોને અને જાહેર જનતાને અહીં સાવધ કરવામાં આવે છે કે મિલકતો સાથે કોઇ વ્યવહાર કરવો નહી અને મિલકત સાથેનો કોઇ પણ વ્યવહાર આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ (અગાઉ "એયુ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી") ના અહીં નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરનાં વધુ વ્યાજને આધિન રહેશે.

દેવાદારનું નામ	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	મિલકતની વિગત	કબજા નોટીસની તારીખ અને પ્રકાર
પ્રફુલકુમાર ગોવિંદભાઇ પરમાર, શ્રી દક્ષય કુમાર પરમાર, શ્રીમતી લક્ષ્મીબેન પરમાર, જામીનદાર : શ્રી રાકેશકુમાર મોતીભાઇ પરમાર (A/c No.) LNMEH03116-170042180	૦૬-જુલાઇ-૨૨ રૂ. ૯૦૩૫૭૩.૩૫/- ૦૫-જુલાઇ-૨૨ મુજબ	બ્લોક-૫૦૮, [illegible] રેસીડેન્સી, વિસનગર, મહેસાણા, ગુજરાત. ક્ષેત્રફળ ૫૫૮ ચો. ફૂટ	૦૩-જુન-૨૩ ના રોજ ભૌતિક કબજો લીધો
અરવિંદભાઇ રણછોડભાઇ ઠાકર, શ્રી [illegible] અરવિંદભાઇ ઠાકર, શ્રીમતી [illegible] ઠાકર (A/c No.) LNIDA02916-170038812	૧૫-માર્ચ-૨૨ રૂ. ૨૩૩૪૫૬૦.૩૫/- ૧૫-માર્ચ-૨૨ મુજબ	મિલકત નં. ૫/૮૧૯, મોજે-વડાલી, વડાલી નગરપાલિકા, તાલુકો-વડાલી, જિલ્લો-સાબરકાંઠા, ગુજરાત. ક્ષેત્રફળ ૧૧૧.૫૦ ચો.મી.	૦૫-જુન-૨૩ ના રોજ સાંકેતિક કબજો લીધો.

સ્થળ : જયપુર તારીખ : ૦૭-૦૬-૨૦૨૩ અધિકૃત અધિકારી આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ

---

homefirst હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

CIN : L65990MH2010PLC240703,
વેબસાઇટ: homefirstindia.com
ફોન : ૧૮૦૦૩૦૦૦૮૪૨૫ ઇમેઇલ : loanfirst@homefirstindia.com

કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમો નીચે જણાવેલ દેવાદારોએ નીચે સુચીમાં જણાવેલ મિલકતોના ગીરો સામે લોન મેળવી હતી અને તમો નીચે જણાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર, જામીનદારની રૂએ લોન કરારો કર્યા છે. તમારા દ્વારા કરાયેલ કસુરોને પરિણામે મારા લોન એકાઉન્ટ ૦૩/૦૬/૨૦૨૩ ના રોજ નોન પરફોર્મિંગ એસેટ તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (ટુંકમાં સરફૈસી એક્ટ) ની જોગવાઇઓ હેઠળ વર્ગીકૃત કરાયા છે. અમે હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડે તમારા દ્વારા પુરા પડાયેલ સરનામાં પર સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. આ નોટીસો ૦૩/૦૬/૨૦૨૩ ના રોજ જારી કરાઇ હતી અને આ નોટીસો જણાવે છે કે તમે તમારા માટે મંજુર કરાયેલ વિવિધ લોનોની ચુકવણીમાં કસુર કર્યો છે. પરિણામે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) ની જોગવાઇઓ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ (૧) ની જોગવાઇઓ મુજબ આ પ્રકાશન દ્વારા તમને નોટીસની બજવણી કરવામાં આવી રહી છે.

ક્રમ નં.	એકાઉન્ટસ, દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું	ટાંચમાં લેવાનાર સિક્યોરિટીની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ મુજબ કુલ બાકી રકમ વત્તા સદત વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ (રૂા.) માં
1.	પરીખ કેતનભાઇ, પરીખ પૂજા	ફ્લેટ-૩૦૧, બ્લોક-સી, ૩જો માળ, (પ્લાન મુજબ બીજો માળ), સદગુરૂ સાંનિધ્ય, સદગુરૂ બંગ્લોઝની બાજુમાં, જશોદા વાટિકા પાસે, ઓફ. સનાથલ રોડ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૭૪, એફ.પી.નં. ૪૦, ટી.પી.એસ.નં. ૧૦૭, મોજે સનાથલ, તા. વટવા, જી. અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૮.	2,938,958
2.	રામસિંગ ભુરેસિંગ, મનો દેવી રામ સિંગ	ફ્લેટ નં. એફ-૪, ૪થો માળ, નિર્માણ-૩, (નિર્માણ એસોસીએશન) (વોડાસર), લક્ષ્મી કોલોની પાસે, વોડાસર કેનાલ રોડ, વોડાસર,અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૫.	1,282,584
3.	પંચાલ હિમાંશુ દિનેશભાઇ	ફ્લેટ-૨૦૩, ઘનશ્યામ રેસીડેન્સી, બ્લોક-એ, સર્વે નં. ૧૦૯/૪, એફ.પી.નં. ૫૪૬, ટી.પી.એસ. નં. ૧, ફ્લેટ નં. એ/૨૦૩, બીજો માળ, દેવભૂમિ સોસાયટી-૧ પાસે, સાંઇ એવેન્યુ સામે, બાવળા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૨૨૦.	1,591,198
4.	ગેનસિંહ નરીસિંહ રાજપૂત	ફ્લેટ નં. ૭૦૯, બ્લોક નં. બી, ઉમંગ અસલાલી, ફેઝ-૨, સર્વે નં. ૧૪૮૫, ૧૪૮૬, ૧૪૮૭/૩એ, ૧૪૮૭/૩બી, ઉમંગ અસલાલી, સીમંધર હોટલ પાસે, અસલાલી સર્કલ, રીંગ રોડ, અસલાલી, અમદાવાદ-૩૮૨૪૨૭.	608,344
5.	મુકેશકુમાર એન. રાઠોડ	ફ્લેટ-૩૦૫, બ્લોક-બી, સર્વે નં. ૧૪૮૫, ૧૪૮૬, ૧૪૮૭/૩એ, ૧૪૮૭/૩બી, ઉમંગ અસલાલી, સીમંધર હોટલ પાસે, અસલાલી સર્કલ, રીંગ રોડ, અસલાલી, અમદાવાદ-૩૮૨૪૨૭.	1,178,240
6.	વૈભવ અમિતભાઇ પટેલ, અંજલી વૈભવ પટેલ, પંચાલ નિલેશ કાંતિલાલ	ફ્લેટ નં. ૫૦૨, બિલ્ડીંગ એલ, આદિત્ય, સિદ્ધેશ મંદિર સામે, સાંઇ ઉપવન પાસે, મહેમદાવાદ રોડ, હાથીજણ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૫.	2,451,248
7.	બોહરા દિપક ભરતભાઇ, મનિષા બોહરા	ફ્લેટ-૫૦૩, બ્લોક-એફ, સમીર રેસીડેન્સી, ઓમકાંતિ નગર-૨ ની પાછળ, સ્વામીનારાયણ પાર્ક-૮ પાસે, કેનાલ રોડ, વટવા-નારોલ, નારોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૦.	1,109,639
8.	સચીન રાજેશભાઇ મારવાડી, બાબુબેન મારવાડી	ફ્લેટ-૬૦૫, બ્લોક-ડી, કુશલ આવાસ, સર્વે નં. ૧૪૫૮, એફપી નં. ૭૩, અલોકેયા એપાર્ટમેન્ટની પાછળ, વટવા,અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૫.	854,928
9.	સોનુ વાહલ, કાંતિ દેવી	ફ્લેટ નં. ૫૫૫, બિલ્ડીંગ એફ, ઉમંગ નારોલ-૧, એફ/૫૫૫, ઉમંગ નારોલ, લક્ષ્મીનગર નારોલની બાજુમાં, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૦૫.	406,472
10.	પંકજભાઇ પરમાર, બાબુબેન પરમાર	ફ્લેટ નં. ૧૦૮, બિલ્ડીંગ-બી, સ્વસ્તિક પ્લેટીનમ, ફેઝ-૧, નારોલગામ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૦.	1,181,110
11.	વ્યાસ ચેતનભાઇ રામીકાંત, વ્યાસ હીરાબેન ચેતનભાઇ	ફ્લેટ-૭૦૩, બ્લોક-બી, ઓમ શાંતિનગર-૧ અને ગોકુલ પ્લાઝા પાસે, લાંભા વટવા કેનાલ રોડ, વટવા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૦.	784,135
12.	પટેલ વિજયાલક્ષ્મીબેન નરેન્દ્રભાઇ, પટેલ નરેન્દ્રભાઇ	ફ્લેટ-૭૦૭, બ્લોક-સી, ઉમંગ વટવા, સદભાવના ચોકડી પાસે, ગુજરાત ઓક્ઝીલેટની બાજુમાં, વટવા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૪૫.	618,473
13.	શિવકુમાર એલ. ઉપાધ્યાય, ભરતકુમાર ઉપાધ્યાય, સરોજ કામતા પ્રસાદ	ફ્લેટ-૬૦૧, બ્લોક નં. બી, શ્રી ધ્યાન રેસીડેન્સી, શ્રી ધ્યાન રેસીડેન્સી [illegible], અમદાવાદ સીટી અને પૂર્વ અમદાવાદ, રાજ્ય-ગુજરાત, પીનકોડ-૩૮૨૪૧૭.	1,510,232
14.	સ્વ. દિનેશભાઇ સોમાભાઇ વાળંદ (સ્વર્ગસ્થ), હાર્દિક દિનેશભાઇ વાળંદ, નયનાબેન દિનેશકુમાર વાળંદ, સ્વ. દિનેશભાઇ સોમાભાઇ વાળંદ (સ્વર્ગસ્થ)ના અન્ય કાનૂની પ્રતિનિધિઓ	રો હાઉસ-૩, બંગલો નં. ૩, સમેશ્વર બંગલો એન્ડ આર્કેડ, કુહા, તા. દસક્રોઇ, જી. અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૩૦.	1,025,820
15.	પ્રભાતસિંહ રાજપૂત, નારણકંવર રાજપૂત, કેસરસિંહ ચૌહાણ	રો હાઉસ-૧૦૮, અંબાજી નગર ૯, સર્વે નં. ૪૪૩, ગ્રામ વરસામેડી, ગાંધીધામ, ગુજરાત-૩૭૦૨૦૧.	1,024,645
16.	રમેશલાલ બાબુભાઇ ખોરવાલ, સુશીલાબેન ખોરવાલ	રો હાઉસ-૧૫૯/બી, અંબાજી નગર ૯ પાસે, ગ્રામ વરસામેડી, તા. અંજાર, ગુજરાત-૩૭૦૧૧૦.	741,275
17.	દિપક કુમાર સિંઘ, વાસંતી દેવી	રો હાઉસ-૫૨-૬૦/કે, અંબાજી નગર-૧, સર્વે નં. ૮૮૦/૧૯, ગ્રામ વરસામેડી, દુ વેલ્સ પુન પોઇન્ટની સામે, અરિહંત નગર પાસે, ભીમાસર રોડ, અંજાર, ગુજરાત-૩૭૦૨૦૧.	778,445
18.	જયંતિભાઇ સવજીભાઇ મુલડીયા, સંજય જયંતિભાઇ મુલડીયા, મધુબેન જયંતિભાઇ મુલડીયા	પ્લોટ ૧૩-ઈસ્ટ, આર.એસ.નં. ૬-પીપળી (જિતનકુમાર લક્ષ્મણભાઇ ગામી), આર.એસ.નં. ૬, પ્લોટ ૧૨, ૧૩, ગ્રામ પીપળી, તાલુકા મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૧.	1,132,016
19.	સુપ્રભા જયંતા બેહેરા, જયંતા બેહેરા	બ્લોક જી૮, પ્લોટ ૧૮ દક્ષિણ-ભાગ, ત્રિલોકધામ સોસાયટી (જુન થી જુ૧૧), ત્રિલોકધામ સોસાયટી, શિવ પાર્ક પાસે, પીપળી જેતપુર રોડ, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૨.	1,479,668
20.	સુનિલ મનસાએ, શિતલ સંતોષ	બ્લોક-બી૪, પ્લોટ નં. ૨, માનસધામ-૨ (બી૧-બી૧૦), પ્લોટ નં. ૧ પૈકી દક્ષિણ બાજુ, ૨ અને ૩, સોમનાથ મહાદેવ મંદિર, ઓફ. જેતપુર રોડ, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૨.	1,292,413
21.	બાબુ રાજારામ સિંગ યાદવ, નેહા દેવી	બ્લોક નં. સી-૬, પ્લોટ નં. ૫, માનસધામ-૨ (સી૧-સી૧૦), પીપળી સર્વે નં. ૮/૧, પ્લોટ નં. ૪, ૫, ૬ અને ૭, પૈકી, જેતપુર રોડ, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૨	1,292,698
22.	મેહુલ નવનીતરામ દવે, વિજયાબેન નવનીતરામ દવે	રો હાઉસ-બી૨૬, દક્ષિણ બાજુ, અમરેલી, આરએસ નં. ૧૧૦૧/પી, પ્લોટ નં. ૧૬/પી, કેબી ઝાલાવાડીયા સ્કુલ પાસે, ઓફ. ભોજપરા શેરી નં. ૪, અમરેલી, ગુજરાત-૩૬૫૬૦૧.	2,014,841
23.	ગૌતમ પ્રકાશભાઇ ગાયકવાડ, રૂપાલી ગૌતમ ગાયકવાડ	ફ્લેટ-૧૩૦૮, બ્લોક-ડી, સુમન મંદિર ઇડબલ્યુએસ ૧૨, ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૭, ઉત્રાણ-કોસાડ, એફ.પી.નં. ૧૯૦, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૦૬	149,448
24.	પ્રસાદ રાગેન્દ્ર એલ., મિતી કુમારી	પ્લોટ-૩૧૯, ઉમા વિહાર, બ્લોક નં. ૩૧, રજીસ્ટ્રેશન નં. ૨૫, દાસ્તાન, પલસાણા, સુરત-૩૯૪૩૧૫.	1,313,980
25.	ગુંજાદ રામબાબુ સિંગ, આરતી	પ્લોટ-૨૬, ગુલમ એકસોટીકા, રાજનમ પેટ્રોકેમિકલ્સ પ્રા. લિ. ની બાજુમાં, સોમિલ સ્માર્ટ સ્કુલ પાસે, ઓલપાડ-સાયણ રોડ પાસે, કરમલા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૫૪૦	1,571,166
26.	વિજય કુમાર શર્મા, નિકીતા રાઠોડ	રો હાઉસ-૩૪૭, મહેક રેસીડેન્સી-૨, ખાતા નં. ૨૭૬, બ્લોક નં. ૨૮૫, ડિવાઇન પબ્લિક સ્કુલની પાછળ, ધર્મનંદન રેસીડેન્સી પાસે, સિવાન રોડ, સિવાન, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૩૦.	897,703
27.	રામ પ્રકાશ, પૂજા	પ્લોટ-૧૦૬, સંકલ્પ રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. ૩૨૦, ૩૨૩, તિરૂપતિ રેસીડેન્સીની બાજુમાં, શિવ ગંગા કોમ્પલેક્ષની પાછળ, સાયણ-કીમ રોડ, સિવાન, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૩૦.	1,164,788
28.	સ્કાલીયા અજયભાઇ વિઠ્ઠલભાઇ, સ્કાલીયા અનસુયાબેન અજયભાઇ	પ્લોટ૩૧, સંકલ્પ રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. ૩૨૦, ૩૨૩, તિરૂપતિ રેસીડેન્સીની બાજુમાં, શિવ ગંગા કોમ્પલેક્ષની પાછળ, સાયણ-કીમ રોડ, સિવાન, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૩૦.	1,216,105
29.	બુલી દેઇ, સંતોષ સહીત	ફ્લેટ નં. જી૫, ન્યુ હરી રેસીડેન્સી, પ્લોટ નં. એ-૧૩, ૧૪, હરીદર્શનપાર્ક સોસાયટી, કડોદરા ચાર રસ્તા, કડોદરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭.	1,050,075
30.	સંજયભાઇ સોની, બીમલાદેવી સંજયભાઇ સોની, દિપક સોની	ફ્લેટ-૪૦૪, વૃંદાવન પેલેસ, પ્લોટ નં. ૪૯, ૫૦, સ્માર્ટ ગ્રીન સોસાયટી, બ્લોસમ પાર્કની સામે, નુરી મીડિયાની પાછળ, કડોદરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૩૦.	928,061
31.	અનિલ સુભરાજ, કીરાલયા અનિલ	પ્લોટ-૭૦, ગ્રીન પાર્ક-૨, બ્લોક નં. ૨૫, ૨૬, ૩૦, શ્રીજી રેસીડેન્સીની બાજુમાં, હલદરૂ હાઇસ્કુલ પાસે, હલદરૂ પરબત રોડ, હલદરૂ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૦.	1,079,987
32.	વિનોદ સરોજ, સોની સરોજ	પ્લોટ-૮, શ્રી વિલા રેસીડેન્સી વિભાગ-૧, ઓમ વિલા રેસીડેન્સીની બાજુમાં, ગોપાલ પુરા વિલા પાસે, બ્લોક નં. ૧૧૫, હલદરૂ મોહના રોડ, મોજે મોહના, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૪૫.	1,002,562
33.	યોગેશ માલી, રાકેશ ભીકન માલી, દુર્ગાભાઇ માલી	રો હાઉસ-૨૩, સુમન રેસીડેન્સી, વાસ્તુ પુજા રેસીડેન્સી પાસે, સર્વોત્તમ હોટલની પાછળ, હલદરૂ રોડ, હલદરૂ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૦.	1,133,800
34.	સોનુ રાકેશ, સરીતા સોનુ	પ્લોટ-૭૫, ગ્રીન પાર્ક-૩, બ્લોક નં. ૩૫, શ્રીજી રેસીડેન્સીની બાજુમાં, હલદરૂ હાઇ સ્કુલ પાસે, મોજે હલદરૂ, હલદરૂ-પરબત રોડ, તાલુકા કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૦.	1,027,490
35.	વિનોદ મવાલે, જમુના મવાલે	મકાન નં. ૧૮૫, સ્વસ્તિક રેસીડેન્સી-કારેલી, આશાં રેસીડેન્સી પાસે, કારેલી ગ્રામ, કારેલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૦.	1,001,261
36.	અભિત ચંદ દે, પેલી દે	ફ્લેટ-૧૩૭, આરાધના એમ્પી વેલી, ગોપાલ પુરા વિલા પાસે, હલદરૂ, મોજે મોરા, તા. બારડોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૪૫.	1,034,005
37.	સુનીતા સંદિપ ઠાકુર, સંદિપસિંહ રામનરેશસિંહ ઠાકુર	ફ્લેટ-૨૧૪, આરાધના ટાઉનશીપ, બ્લોક નં. ૧૬૮, જોળવા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૦૫.	704,357
38.	પુષ્પા રામ કિશુન, રવી પ્રકાશ રામ કિશુન	ફ્લેટ-૪૦૪, આશિર્વાદ રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. ૯૭/એ, પ્લોટ નં. ૮ થી ૧૦, સબ પ્લોટ નં. ૩, સાન્વી બંગ્લોઝ, પેસિફિક સ્કુલ ઓફ એન્જિનિયરીંગની પાછળ, કલાકાર પાસે, સાન્ડી, તા. પલસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭.	637,196
39.	અંજુબેન સુરેશભાઇ સોલંકી, પંકજભાઇ તુકારામ કરીયન	ફ્લેટ-૩૦૩, બિલ્ડીંગ નં. ૩૦, શ્રી તિરૂપતિ બાલાજી રેસીડેન્સી, બ્લોક ૭૯/બી, કડસ થી સાન્ડી રોડ, સાન્ડી,સુરત, ગુજરાત, ૩૯૪૧૮૦.	833,899
40.	ગણેશ પાન્ડે, રેનુ પાન્ડે	ફ્લેટ-૧૦૮, બ્લોક-બી, મહાવીરનંદન રેસીડેન્સી, પ્લોટ નં. ૮૩ થી ૮૮, બંસી પાર્ક, સાહિબા મીલની સામે, જોળવા પાટીયા, કડોદરા-બારડોલી રોડ પાસે, જોળવા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૦૫.	1,251,454
41.	સંજયભાઇ વસંતભાઇ પવાર, સાધના સંજય પવાર, વસંતભાઇ પવાર	ફ્લેટ-૫૦૧, બ્લોક - બી, શિવમ રેસીડેન્સી, પ્લોટ નં. ૧૫૫ થી ૧૫૫, શિવમ રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. ૫૦૭+૫૦૫બી, મોજે કડોદરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭.	908,526
42.	મહાજન સંજય બાબુરાવ, દેવકા સંજય મહાજન	મકાન-૧૧૩, આરાધના પ્લેટીનમ વિભાગ-૩, બ્લોક ૩૬૨, મોજે ઉંભેળ, તા. પલસાણા, જી. સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૦.	995,532
43.	શંકર કુમાર પંડિત, કાજલ કુમારીદેવી	ફ્લેટ-૩૦૧, શ્રી સોસેન્યુ, પ્લોટ નં. ૬૦૧, શ્રી વિનાયક વિલા, દાસ્તાન ફાટક પાસે, કડોદરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭.	573,417
44.	પ્રતિમા સાબરાવ બીરાડે, રમાબાઇ ભીરાડે	પ્લોટ -૯૭, આરાધના ટ્વીન પાર્ક ભાગ-૨, મંજુર પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૯૫ પૈકી પૂર્વ બાજુના ભાગે બ્લોક નં. ૩૫૦, કેપ્ટીવેશન ગુજરાત પ્રા. લિ. ની સામે, દાસ્તાન ગામ પાસે, કારેલી, સુરત-૩૯૪૧૩૦.	986,527
45.	વિલાસભાઇ પંડિતભાઇ ઘનવાત, સ્વાતીબેન વિલાસભાઇ ઘનવાત	મકાન નં. ૪૭૪, આશાં રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. ૮૧, કારેલી ગ્રામ, ગંગાધરા રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, મોજે કારેલી, તા. પલસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૦.	1,062,091
46.	સંજય વેદે, ભૂમિ વેદે	ફ્લેટ-૬૦૩, બ્લોક-સી-૨, પ્રાણકુંજ [illegible], [illegible] ની સામે, વિજલપોર નગરપાલિકા રેલ્વે સ્ટેશન રોડ, વિજલપોર, નવસારી, ગુજરાત-૩૯૬૪૫૦.	1,319,381
47.	ભાવના દિપકભાઇ સાવે, દિપક રાજેન્દ્ર સાવે	પ્લોટ નં. ૮૩, ડિવાઇન વિલા, બ્લોક નં. ૪૬૩/૧, મોજે કઠુદરા, તા. માંગરોળ, તરસાડી, સુરત, -૩૯૪૧૫૫.	1,070,665
48.	હંસાબેન ભરતભાઇ ભોલાણીયા, ભરતકુમાર વલ્લભભાઇ ભોલાણીયા	પ્લોટ ૧૮૯, સિદ્ધિ રેસીડેન્સી, બ્લોક નં. ૨૨૨ અને ૨૨૩, ગ્રામ કારેલી, તા. ઓલપાડ, સુરત, -૩૯૪૧૩૦.	728,138
49.	વર્ષાબેન સંજયભાઇ વસાણીયા, સંજયભાઇ ભીખાભાઇ વસાણીયા, રવિ સંજયભાઇ વસાણીયા	ફ્લેટ-૨૦૨, શ્યામ પેલેસ-બી, બ્લોક નં. ૨૧૪, પ્લોટ નં. ૨૫ થી ૩૩, મોજે કામરેજ, જી. સુરત, -૩૯૪૧૮૫.	1,113,687
50.	વૃતિ રમેશભાઇ સોની, વિજયભાઇ બાબુભાઇ રાદડીયા	ફ્લેટ-૫૦૪, બ્લોકનં. ૧૧૪, ૧૧૬, પ્લોટ નં. ૧૫૦ થી ૧૬૩, શ્રીજીપેલેસ, મોજે નનસાડ, તા. કામરેજ,સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૦.	1,108,601
51.	જ્યોતિબેન મનસુખભાઇ ચેહલા, મધુર મનસુખભાઇ ચેહલા	ફ્લેટ નં. ૫૦૧, બિલ્ડીંગ સી, સિદ્ધિ વિનાયક રેસીડેન્સી, ઓમ નગર-૨, બ્લોક નં. ૪૦૧, મોજે કામરેજ, તા. કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૫.	874,691
52.	હર્ષાબેન સુરેશભાઇ જાદવ, સુરેશ જાદવ	ફ્લેટ-૪૦૪, નંદનવન પેલેસ, પ્લોટ નં. ૧૩-૧૭, શિવમ પેલેસની બાજુમાં, મોજે નનસાડ, જી. કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૫.	850,375
53.	શેઠ મિતેશભાઇ હસમુખભાઇ, સત્યેન્દ્ર કુમાર યાદવ	દુકાન-૪, સાજન આર્કેડ, જી-૪, [illegible], સાજન આર્કેડ, [illegible] ની સામે, [illegible] રેસીડેન્સી પાસે, કામરેજ કેનાલ રોડ, નનસાડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૮૦.	489,701
54.	મિન્ત્રી વિશાલ વિનોદભાઇ, ગીતાબેન મિન્ત્રી, વિનોદભાઇ મિન્ત્રી, વિનોદભાઇ માધવભાઇ	ફ્લેટ-૫૦૧, બ્લોક/બિલ્ડીંગ-[illegible], અભિનંદન રેસીડેન્સી-૨, સાયણ ગોઠાણ રોડ, ઓમ પેલેસની સામે, નૂતન સિનેમા પાસે, સાયણ, સુરત-૩૯૪૧૧૦.	805,157
55.	ભોરીયા જયંતિભાઇ વિજયભાઇ, ભોરીયા હર્ષદ જયંતિભાઇ	મકાન-૧૫૪, ગજાનંદ પાર્ક સોસાયટી, પ્લોટ નં. ૧૫૪, ભાથી માતા મંદિરની પાછળ, માધવ પાર્ક સોસાયટી પાસે, ન્યુ કોસાડ રોડ, સિંગણપોર, સુરત-૩૯૫૦૦૪.	1,641,694
56.	કાર્તિક અંબા શીરસાથ, ઉષા અંબાદાસ શીરસાથ, કાર્તિક અંબા શીરસાથ	પ્લોટ-૨૫, આરાધના ટ્વીન પાર્ક-૧, કેપ્ટીવેશન ઇન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્કની સામે, બાલાજી વિલા પાસે, ઓફ. દાસ્તાન - કારેલી રોડ, કારેલી, તા. પલસાણા, જી. સુરત-૩૯૪૩૧૦.	1,366,845
57.	ઝાલા ભોવાનભાઇ [illegible], ઝાલા ચેતનાબેન ભોવાનભાઇ	ફ્લેટ નં. ૪૦૨, બિલ્ડીંગ નં. બી૩ (મંજુર પ્લાન મુજબ), શિવાર્ક રેસીડેન્સી, [illegible] પેટ્રોલ પંપ પાસે, ઉમરા-વેલંજા રોડ, ઉમરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૩૦.	882,502
58.	સંતોષ કુમાર સિન્હા, સિરીશ્વર સિન્હા, રમાબાઇ દેવી	ફ્લેટ-૩૦૮, ઓમ એપાર્ટમેન્ટ, સલોકેનગર, ચીરી, વાપી, ગુજરાત-૩૯૬૧૯૧.	1,537,029
59.	અરવિંદકુમાર પાઠક, સવિતા પાઠક	દુકાન-૮, મેહેકી હાઇટ્સ, કરવાડ, વાપી, ગુજરાત-૩૯૬૧૯૧.	616,760
60.	જ્ઞાનબહાદુર નિશાદ, ફોટી જ્ઞાનબહાદુર નિશાદ	ફ્લેટ-૪૧૦, બ્લોક-એ, હનુમંત રેસીડેન્સી, (હનુમંત એન્કલેવ), સર્વે નં. ૧૪૩/પૈકી ૨, પ્લોટ નં. ૧ થી ૧૧, મોજે સંડોર, વાપી, ગુજરાત-૩૯૬૧૯૧.	1,012,510

આથી તમોને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ રકમ વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** જણાવેલ એક્ટની જોગવાઇઓ હેઠળ તમામ અથવા કોઇ એક કે વધુ સિક્યોર્ડ એસેટો સામે દેવાદારો, ગીરવેદારો અને જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવા સહીતના આવશ્યક પગલા લેશે. **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને જણાવેલ કાયદા હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તામાં (૧) દેવાદારો/જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટ છોડાવવા માટે ભાડે, વેચાણની સોંપણીના માર્ગે ફેરબદલી (૨) સિક્યોર્ડ એસેટનું વ્યવસ્થાપન હાથમાં લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટના ભાડે, સોંપણી અથવા વેચાણ અને છોડાવવાના માર્ગ દ્વારા ફેરબદલીના હકો અને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** દ્વારા સિક્યોર્ડ એસેટની કોઇપણ તબદીલી તમારા દ્વારા કરાયેલ ફેરબદલી તરીકે સિક્યોર્ડ એસેટની ફેરબદલીના સબંધમાં તમામ હકો ધરાવશે.

જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) ની જોગવાઇઓ અનુસાર, તમોને હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડની આગોતરી મંજુરી વગર **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને હાયપોથીકેટેડ/મોર્ગેજ્ડ કરાયેલ અને ઉપર જણાવ્યા મુજબની સિક્યોર્ડ એસેટમાંથી કોઇપણનું વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે (તમારા વ્યવસાયના સામાન્ય કામકાજ સિવાય) તબદીલ કરવાની મનાઇ ફરમાવવામાં આવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૭/૦૬/૨૦૨૩

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

CamScanner