TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform to the public that my client **D.Raja, Slo. Late.Duraiswamy,** residing at No.L-792, TNHB, Phase 10, Rayakottai Road, Hosur-6351 09, had lost his Original Land Document (Sale Deed) bearing Registration NO.1197/1986,Registration Dated On.23.03.1986, at SR0, Hosur. My client also lodged Police Complaint Reference No: CRD23117149, Date of Occurrence: 23.06.2023 Following Boundries: East-West :40 feet, South- North: 60 feet, 2400 sq.feet, 0.5 cent 220 sq.feet There fore my client requests tqhe public if any body finds the above said document please hand over the same to the above said address of my client and they will be rewarded suitably.

Place: Hosur,
Date: 05.07.2023

G.MUNIANDI, B.Sc., B.L.
ADVOCATE, Opp court complex,
Taluk Office Road, HOSUR 635109

சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்

CUB
TRUST AND EXCELLENCE
SINCE 1904

கடன் வசூல் மற்றும் நிர்வாகத் துறை
நிர்வாக அலுவலகம் : எண்.24-B, காந்தி நகர்,
கும்பகோணம் - 612001. **மின்னஞ்சல்:** crmd@cityunionbank.in,
போன்: 0435-2432322, **ஃபேக்ஸ்:** 0435-2431746

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் / நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002-ன் படி டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

சிட்டி யூனியன் வங்கியின் கடன்காரர்கள் / ஜாமீன்தாரர்களாகிய **1.M/s. ஜெய் மோட்டார்ஸ், எண்.5/217, லக்கியம்பட்டி, சேலம் மெயின் ரோடு, தர்மபுரி-636704. மேலும், M / s . ஜெய் மோட்டார்ஸ், எண்.124, சேலம் மெயின் ரோடு, பாரதிபுரம், தர்மபுரி-636705. 2.திரு.M . பரமசிவம், த/பெ.திரு.நாராயணசாமி, எண்.3/1474, தேவராஜ் தெரு, புது காலனி, தர்மபுரி-636701. 3.திருமதி.P.இந்திரா, க/பெ.M.பரமசிவம், எண்.3/1474, தேவராஜ் தெரு, புது காலனி, தர்மபுரி-636701. 4.M / s . அம்மன் ஏஜென்சி, எண்.3/1474, புது காலனி, தேவராஜ் தெரு, தர்மபுரி-636701** ஆகியோர் பெற்ற கடன் நிலுவை தொகை **02.07.2023** அன்றுள்ளபடி **ரூபாய். 2,42,00,493/- (ரூபாய் இரண்டு கோடி நாற்பத்து இரண்டு லட்சத்து நானூற்று தொண்ணூற்று மூன்று மட்டும்)** மற்றும் **03.07.2023** முதல் பின்வட்டி இதர செலவுகள் ஆகிய மொத்த தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்கண்ட சொத்துக்களை 2002 ஆம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம் விதி 8(6) 9 இன் கீழ் சிட்டி யூனியன் வங்கியின் அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி அவர்களால் சீலிடப்பட்ட டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை அடிப்படையில் விற்பனை செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு 1 : எங்களது 231 - வது தர்மபுரி கிளையில் 4-ஆம் நபர் வேண்டுகோள்படியும், 3-வது நபர் உரிமையாளராக பிரதிநிதித்துவம் செய்ததாலும், 2 , 3 -ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும் மற்றும் 2 - ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 02-ஜூலை-2020 அன்று (EMERGENCY CREDIT LINE SCH:501812080072331) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய்.7,80,000/- ஆண்டு வட்டி 9.25 % நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத்தொகை ரூபாய்.6,06,656/-

குறிப்பு 2 : எங்களது 231- வது தர்மபுரி கிளையில் 4-ஆம் நபர் வேண்டுகோள்படியும், 2,3 -ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும் மற்றும் 2 - ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 18-ஜூன்-2018 அன்று (SECURED OD WITH DP:512120020024684) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய்.40,00,000/- ஆண்டு வட்டி 11.5% நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.45,29,588/-

குறிப்பு 3 : எங்களது 231- வது தர்மபுரி கிளையில் 3-ஆம் நபர் வேண்டுகோள்படியும் 2 -ஆம் நபர் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும் மற்றும் 2 - ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 18-ஜூன்-2018 அன்று (SWAYAM GRIHA - BUS BR:501312030014285) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 18,00,000/- ஆண்டு வட்டி 11.50% நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.6,25,899/-

குறிப்பு 4 : எங்களது 231- வது தர்மபுரி கிளையில் 4-ஆம் நபர் வேண்டுகோள்படியும், 3-ஆம் நபர் உரிமையாளராக பிரதிநிதித்துவம் செய்ததாலும், 2 , 3 -ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும் மற்றும் 2 - ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 31-மார்ச்-2022 அன்று (ECLGS 1.0 EXTENSION:501812080088632) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய்.4,20,000/- ஆண்டு வட்டி 8.5% நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.4,61,021/-

வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்களின் விவரம்
அட்டவணை A P.இந்திரா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து

தர்மபுரி பதிவு மாவட்டம், தர்மபுரி இணை 1 சார் பதிவகம், தர்மபுரி தாலுக்கா, வெள்ளாளகவுண்டன்பாளையம் கிராமம், சர்வே எண்.541 உஸ் 6.24, மறு சர்வே எண்.541/28, இதற்கு உட்பட்ட 301 சதுர மீட்டர். **இதன் நான்கு எல்லைகள்:** காளியப்ப கவுண்டர் அவர்களால் விற்கப்பட்ட சொத்திற்கு **கிழக்கு மற்றும் மேற்கு,** கன்னுபையன் அவர்களால் விற்கப்பட்ட சொத்திற்கு **தெற்கு,** 15 அடி அகல பொது பாதைக்கு **வடக்கு,** இதன் நடுவில் கீழ்மேல் இருபுறமும் 40 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 50 அடி ஆக மொத்தம் 2000 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள V.ஜெட்டிஹள்ளி ரோடு, தர்மபுரி, கதவு எண்.3/1474 கொண்ட டெரஸ்டு வீட்டு கட்டிடம். இத்துடன் அனைத்து எளிய உரிமைகள் உட்பட. இந்த சொத்தானது தர்மபுரி யூனியன், லக்கியம்பட்டி பஞ்சாயத்து, நத்தம் சர்வே எண்.541/28-ல் அமைந்துள்ளது.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ.58,00,000/-
(ரூபாய் ஐம்பத்து எட்டு லட்சம் மட்டும்)

டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை விபரம்

மறு ஏல தேதி	ஏலம் நடைபெறும் இடம்
27.07.2023	சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், தர்மபுரி கிளை கதவு எண்.33/101, அதியமான் பைபாஸ் ரோடு, AVR ஸ்வர்ணமஹால் ஜுவல்லர்ஸ் அருகில், நால் ரோடு, தர்மபுரி, தமிழ்நாடு-636701 தொலைபேசி எண்: 04342-264477 செல் எண்: 9382652431.

டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனைக்கான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:

(1) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர், ஏலத்தில் பங்கு கொள்ள நேரில் ஆஜராக வேண்டும் மற்றும் தனக்காக ஏலம் கேட்பதாக எழுத்துப்பூர்வமான ஒரு உறுதிமொழியையும் அளிக்க வேண்டும். (2) விருப்பம் உடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்க விரும்புவோர், டெண்டர் படிவங்களை **மேனேஜர், சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், தர்மபுரி கிளை, கதவு எண்.33/101, அதியமான் பைபாஸ் ரோடு, AVR ஸ்வர்ணமஹால் ஜுவல்லர்ஸ் அருகில், நால் ரோடு, தர்மபுரி-636701** விலாசத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். (3)விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் தங்களது விலை புள்ளிகளை நிர்ணயிக்கப்பட்ட டெண்டர் படிவத்தில் சீலிடப்பட்ட உறைகளில் வைத்து, அத்துடன், **சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்** என்கின்ற பெயரில் பெறப்பட்ட நிர்ணயிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்ச விலையின் 10% தொகைக்கான **Pay Order / கேட்பு வரைவோலையினை** பிணைவைப்புத் தொகையாக இணைத்து **"அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி, சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்"** என முகவரியிட்டு, இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை தேதியன்று **மதியம் 02.00 மணி** அல்லது அதற்கு முன்னதாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும். (4) விருப்பமுள்ள டெண்டர்தாரர் ஏலம் கேட்பவர் சொத்துக்களை பார்வையிடவும் மற்றும் இதர விபரங்களுக்கும் **தொலைபேசி எண்: 04342-264477, செல் எண்: 9382652431- ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.** (5) இந்த சொத்துக்கள் "இருக்கின்ற இடத்தில்", "இருக்கின்ற நிலையில்" மற்றும் "இருக்கின்றவட்டுடன்" என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். (6) சீலிடப்பட்ட டெண்டர்கள் விருப்பமுள்ள ஆஜராகியுள்ள டெண்டர்தாரர்கள் முன்னிலையில் இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை தேதி அன்று **மதியம் 03.00 மணிக்கு** திறக்கப்படும். பொதுவாக மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டர் விற்பனையாக இருந்தபோதிலும், மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலைபுள்ளியைக் காட்டிலும் கூடுதலாக ஏலம் கோர விரும்புவோர்களின் விருப்பத்தின் பேரில் அதிகாரபூர்வ அதிகாரியின் கட்டளையின் பேரில் வெளிப்படையான திறந்த ஏலத்தினை நடத்திடலாம். இந்த நிலையில் அதிக பட்சம் ஏலம் கேட்பவருக்கு, இந்த விற்பனை வழங்கப்படும் எனினும் இந்த விற்பனை சிட்டி யூனியன் வங்கியினால் உறுதி செய்யப்பட வேண்டும். (7) வெற்றி பெறும் டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் விற்பனை நிலையில் **25% தொகையை (பிணை வைப்புத் தொகை செலுத்தியது உள்பட)** விற்பனை **உறுதி செய்யப்பட்ட உடனேயே** செலுத்த வேண்டும். மீதி 75% தொகையை விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள்ளாக செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டபடி செலுத்த தவறினால் அவரால் செலுத்தப்பட்ட 25% தொகை முழுவதும் அவர் இழக்க நேரிடும். (8) குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கால வரையறைக்குள் மொத்த விற்பனை தொகையும் பெற்றுக் கொண்ட பின்னரே, வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் / ஏலதாரருக்கு அதிகாரபூர்வ அதிகாரியால் விற்பனை சான்றிதழ் (Sales Certificate) வழங்கப்படும். (9) பத்திரச் செலவு , பதிவு கட்டணம், சட்டப்படியான மற்ற செலவுகளையும் வெற்றிபெற்ற ஏலம் கேட்பவரே ஏற்கவேண்டும். (10)அரசு , அரசு நிறுவனம் மற்றும் உள்ளாட்சி நிறுவனங்களுக்கான சொத்து சம்பந்தப்பட்ட சட்ட பூர்வ வீட்டு வரி, மின்சார கட்டணம் மற்றும் TDS, GST மற்றும் இதர பாக்கிகளை வெற்றிபெறும் ஏலம் கேட்பவரே செலுத்த வேண்டும். (11) எந்த வித காரணமும் கூறாமல் விலைப்புள்ளிகளை ஏற்க அல்லது நிராகரிக்க அல்லது விற்பனையை ரத்து செய்ய அதிகாபூர்வ அதிகாரிக்கு முழு உரிமை உண்டு

இடம் : கும்பகோணம், தேதி : 04.07.2023 **அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி**

பதிவு அலுவலகம் : எண்.149, T.S.R. (பெரிய) தெரு, கும்பகோணம், தஞ்சாவூர் மாவட்டம்,
தமிழ்நாடு - 612001, **CIN :** L65110TN1904PLC001287,
போன்: 0435 - 2402322, **ஃபேக்ஸ் :** 0435 - 2431746, **இணையதளம் :** www.cityunionbank.com

---

கடன் வசூல் தீர்ப்பாயம்–II, சென்னை முன்னிலையில்

(6–வது தளம், கூடுதல் அலுவலக கட்டிடம், ஹாடோஸ் சாலை, சாஸ்திரி பவன், சென்னை–6)

O.A எண். 137/2023

கனரா வங்கி, ஒசூர் மெயின் கிளை
கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்
பிரதிநிதியாக அதன் தலைமை மேலாளர் ... மனுதாரர்

Vs

திரு. A.ரமேஷ் மற்றும் 3 பேர் ... எதிர்மனுதாரர்கள்
பெறுநர்
1.திருமதி. A. கீதா, W/o.திரு.கௌரி நாயுடு ... 3வது எதிர்மனுதாரர்
2.திருமதி. சவிதா, D/o.திரு.அஸ்வத நாராயணையா.P ... 4வது எதிர்மனுதாரர்
இருவரும் வசிக்குமிடம் :
கதவு எண்.234, சதாசிவ நகர், ஆனேகல் சாலை,
அத்திபெலே கிராமம், ஹூப்ளி, ஆனேகல் தாலுகா, பெங்களூரு–562 167.

மேலே உள்ள **O A** எதிர்மனுதாரர்கள் மீது தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. அதில் வசூல் சான்றிதழ் வழங்குவதன் மூலம் **ரூ.1,61,48,560–78** தொகையை செலவுகள் மற்றும் கூடுதல் வட்டியுடன் சேர்த்து வசூலிக்கவேண்டியுள்ளது. அதன்படி **03.08.2023**–ம் தேதிக்குள் பதிலளிக்கும் வகையில் நீங்கள் ஆஜராவதற்காக வேண்டி மாற்று முறை சேவையில் அறிவிப்பு வழங்க பதிவாளர், கடன் வசூல் தீர்ப்பாயம்–**II** உத்தரவிட்டுள்ளார். எனவே, பதிவாளர், கடன் வசூல் தீர்ப்பாயம்–**II**, **6**வது தளம், கூடுதல் அலுவலக கட்டிடம், ஹாடோஸ் சாலை, சாஸ்திரி பவன், சென்னை–**6** முன்னிலையில் மேற்படி தேதியில் காலை **11.00** மணிக்கு நேரில் (அல்லது) வழக்கறிஞர் மூலம் ஆஜராகுமாறு உங்களுக்கு இதன்மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறீர்கள். அவ்வாறு, ஆஜராகத் தவறினால், நீங்கள் இல்லாத பட்சத்திலும் வழக்கு விசாரிக்கப்பட்டு முடிவு செய்யப்படும்.

S.கேசவன்
மனுதாரர் வழக்கறிஞர்

---

kotak
Kotak Mahindra Bank

கோடக் மகிந்திரா வங்கி லிமிடெட்

சேலம் கிளை: 5–330, சோனியா பிளாசா, முதல் தளம், ஸ்டேட் பாங்கு காலனி, AVR சர்க்கிள் அருகில், சேலம் – 636 004. தொ.பே. எண்: 0824–4259177.

அசையும்/அசையாச் சொத்துக்களுக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002–இன் கீழும் அதனுடன் கடனீட்டுச் சொத்து (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 8(6)–இன் விதிமுறைகளின்படியும் நடைபெற உள்ள அசையாச் சொத்துக்களுக்கான E–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

இதன் மூலம் பொதுமக்களுக்குப் பரவலாகவும் கடன்தாரர்கள் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் ஆகியோருக்குக் குறிப்பாகவும் அறிவிப்பது யாதெனில், **1) M/s.** ஹர்ஷனா பயோ ஜென் கம்பெனி, இதன் பங்குதாரர்கள், கூட்டுக் கடன்தாரர்கள் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள்: **2. திரு. S. சரவணன், 3. திருமதி C. சாரதா, 4. திரு. K. ரஞ்சித் குமார், 5. திரு. P. கௌசிகராஜ், 6. திரு. K.K. விஸ்வநாதய்யாபாபு, 6. திருமதி R. கிருத்திகா ஆகியோரிடமிருந்து கோடக் வங்கி லிட்–க்கு ("ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனம்") வர வேண்டியுள்ள 30.04.2023 நாள்படியான ரூ.5,87,55,016/– (ரூபாய் ஐந்து கோடியே எண்பத்தேழு இலட்சத்து ஐம்பத்தைந்தாயிரத்து பதினாறு மட்டும்) தொகையை 01.05.2023 முதலான மேல் வட்டி, செலவினங்கள், கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள் ஆகியவற்றுடன் சேர்த்துத் திரும்பப் பெறும் பொருட்டு,** ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனத்திடம் அடமானம் / அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதும் ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனத்தின் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரால் **15.11.2019** அன்று நேரடி சுவாதீனம் செய்யப்பட்டுள்ளதுமான கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்து **"உள்ளது உள்ள இடத்தில்", "உள்ளது உள்ளபடி", "உள்ள இடத்தில் உள்ள அனைத்தும்"** மற்றும் **"மாற்று வழங்கப்பட மாட்டாது"** எனும் முறையில் **e**–ஏலம் மூலம் **21.07.2023** அன்று விற்பனை செய்யப்பட உள்ளது. சொத்துக்களின் விவரம், குறைந்தபட்ச விலை (இதற்குக் குறைவாகச் சொத்துக்கள் விற்பனை செய்யப்பட மாட்டாது), டேவணித்தொகை **(EMD)** ஆகிய விவரங்கள் கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் முழுமையாகவும் குறிப்பாகவும் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன.

வ.எண்	விற்பனைக்காக உள்ள சொத்தின் விவரம்:
1.	**சொத்தின் உரிமையாளர்: திரு. S. சரவணன் மற்றும் திரு. K. ரஞ்சித்குமார் :** இன்றியமையாப் பகுதிகள் அனைத்துடனும் கூடிய விவசாயம் அல்லாத நிலம் மற்றும் கட்டடம். அமைவிடம் – நாமக்கல் மாவட்டம், நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், நாமக்கல் எண் 1ஆம் இணை சார்பதிவு மாவட்டம், நாமக்கல் மாநகராட்சி, முதலியார் பேட்டைத் தெரு (தற்போது சேலம் சாலை). சர்வே எண் 177/2 மற்றும் புதிய சர்வே எண் **177/A–5**, பரப்பளவு செம்மண் மேட்டுப் புஞ்சை பிரிவு 0.01–1/2 ஏக்கர், இதிலடங்கிய புதிய டவுன் சர்வேப்படி வார்டு–"**A**", பிளாக்–9, **TS** எண் 47, பரப்பளவு 0.0032.0 சதுர மீட்டர் மற்றும் வார்டு–"**A**", பிளாக்–9, **TS** எண் 48, பரப்பளவு 0.0030.0 சதுர மீட்டர் (பட்டா எண் 2654), பரப்பளவு 640 சதுர அடிக் கொண்ட நிலம் மற்றும் கட்டடம் உட்பட. இதன் கதவு எண்கள் 33/96, 34/97, (திருத்தத்திற்குப் பிறகு கதவு எண்கள் 33 / 97, 34 / 96), சேலம் சாலை. இதன் எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் பின்வருமாறு: 640 சதுர அடி பரப்பளவிற்கான எல்லைகள்: **வடக்கு:** திரு. பழனியப்பன் அவர்களின் சொத்து, **தெற்கு:** திரு. நடராஜ், திரு. தங்கவேல் ஆகியோரின் வீடு, **கிழக்கு:** 12 அடி அகலமுள்ள சாலை, **மேற்கு:** திரு. ஜெயராஜ் அவர்களின் சொத்து. 640 சதுர அடி பரப்பளவிற்கான அளவுகள்: கிழக்கு மேற்காக வடக்கில் – 40 அடி, கிழக்கு மேற்காகத் தெற்கில் – 40 அடி, வடக்குத் தெற்காகக் கிழக்கில் – 16 அடி, வடக்குத் தெற்காக மேற்கில் – 16 அடி. இத்துடன் தற்போதும் எதிர்காலத்திலும் தரையோடு இணைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது தரையோடு நிரந்தரமாகப் பிணைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்துக் கட்டடங்கள் மற்றும் கட்டுமானங்கள் அனைத்து புழக்க / வழக்க உரிமைகளுடன் சேர்த்து. **குறைந்தபட்ச விலை – ரூ.17,50,000/– மற்றும் டேவணித்தொகை (EMD) – ரூ.1,75,000/–**

E–ஏலம் மூலம் நடைபெற உள்ள அசையாச் சொத்துக்கான விற்பனையின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:

சொத்துக்களின் ஆய்வு: ஆர்வமுள்ள தரப்பினர் 05.07.2023 முதல் 20.07.2023 வரை முற்பகல் 11 மணிக்கும் பிற்பகல் 3 மணிக்கும் இடையில் சொத்துக்களை ஆய்வு செய்யலாம். டேவணித்தொகை (EMD) சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி நாள் மற்றும் நேரம்: 20.07.2023 மாலை 5 மணி வரை.

1. இந்த ஏல விற்பனையானது **KMBL**–இன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சேவை வழங்குநரான **M/s** ஆக்ஷன் டைகர் என்கிற அகமதாபாத், குஜராத்–380006 எனும் இடத்தில் அலுவலகம் கொண்டுள்ள நிறுவனத்தின் வாயிலாக "இணையவழி **E**–ஏலம் / ஏலக்கோரல்" முறையில் **www.AuctionTiger.net** இணையத்தளத்தில் நடத்தப்படும். உதவி எண்கள்:– திரு. பிரவீன் குமார் – 7961200515 / 9722778828, உதவி மின்னஞ்சல் முகவரி: **sales@AuctionTiger.net. 2.** ஏல விற்பனையானது 21.07.2023 அன்று முற்பகல் 11 மணிக்கும் நண்பகல் 12 மணிக்கும் இடையில் நடைபெறும். தீர்மானிக்கப்பட்ட முடிவு நேரத்துக்கு முன்பான கடைசி 5 (ஐந்து) நிமிடத்தில் ஏலம் கோரப்பட்டால் மேலும் ஐந்து நிமிடங்கள் தானாக நீட்டிக்கும் முறை கடைப்பிடிக்கப்படும். **3.** சொத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள சமர்ப்பிக்கப்படும் ஏலப்புள்ளித் தொகையானது அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரால் தீர்மானிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்ச விலைக்குக் கூடுதலாக இருத்தல் வேண்டும். **மேலும் ஏலதாரர் தனது விலைகோரலை ரூ.10,000/– (ரூபாய் பத்தாயிரம் மட்டும்) தொகையின் மடங்குகளில் உயர்த்திக் கோருதல் வேண்டும். 4.** சொத்துக்களானது அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரால் தீர்மானிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்ச விலைக்குக் குறைவாக விற்பனை செய்யப்பட்ட மாட்டாது. குறைந்தபட்ச விலைக்குக் குறைவாகக் கோரப்படும் ஏலப்புள்ளிகள் தள்ளுபடி செய்யப்பட்டு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட டேவணித்தொகைகள் பறிமுதல் செய்யப்படும். **5.** வெற்றி பெறும் ஏலதாரர் வாங்கும் விலையில் 25% தொகையை (ஏற்கெனவே சமர்ப்பிக்கப்பட்ட டேவணித்தொகை உட்பட) **E**–ஏல விற்பனை நடைமுறை முடிவடைந்த 24 மணி நேரத்துக்குள் செலுத்த வேண்டும். வாங்கும் விலையில் மீதமுள்ள 75% தொகையானது வங்கியால் விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட 15 (பதினைந்து) நாட்களுக்குள் அல்லது முழுக்க முழுக்க அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரின் விருப்புரிமையின் பேரில் எழுத்துப்பூர்வமாக அளிக்கப்படக்கூடிய ஒப்புதலின்படியான கால நீட்டிப்புக்குள் செலுத்தப்பட்ட வேண்டும். தவறினால், வாங்குநரால் ஏற்கெனவே செலுத்தப்பட்ட / சமர்ப்பிக்கப்பட்ட தொகைகளை வங்கி பறிமுதல் செய்யும். உச்சபட்ச ஏலதாரர் 24 மணி நேரத்துக்குள் சட்டப்படியான 25% தொகையைச் செலுத்தாவிட்டால் அவரது ஏலக்கோரல் ரத்துச் செய்யப்பட்டு அடுத்த நிலையிலுள்ள உச்சபட்ச ஏலதாரருக்குச் சொத்தை வாங்க வாய்ப்பு அளிக்கப்படும். **6.** ஏலதாரர்கள் தங்கள் ஏலப்புள்ளிகளை சமர்ப்பித்து விற்பனை நடைமுறையில் கலந்து கொள்ளும் முன்னர் மேற்கூறிய இணையத்தளத்துக்குச் சென்று விற்பனையின் விரிவான விதிமுறைகளையும் நிபந்தனைகளையும் பார்க்குமாறு அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள். **7.** ஏலப்புள்ளிகள் ஆன்லைன் / நேரடி படிவத்தில் மட்டுமே பரிந்துரைக்கப்பட்ட வடிவத்தில் (கள்) உரிய விவரங்களுடன் பூர்த்தி செய்யப்பட வேண்டும். வேறு எந்த வடிவத்திலும்/ முழுமையற்ற ஏலங்களிலும் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஏலங்கள் நிராகரிக்கப்படும். **8.** ஏலப்புள்ளிகள் அனைத்தும் பின்வரும் வாடிக்கையாளர் விவர ஆவண **(KYC)** நகல்களுடன் இணைத்து சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். அவையாவன: **(i)** நிரந்தரக் கணக்கு எண் **(PAN)** அட்டை **(ii)** ஆதார் அட்டை / கடவுச்சீட்டு **(iii)** தற்போதைய முகவரியின் சான்று **(iv)** செல்லத்தக்க மின்னஞ்சல் முகவரி **(v)** தொடர்பு எண்கள் (கைப்பேசி / தரைவழி) முதலானவை. இந்த ஆவணங்களின் ஸ்கேன் செய்யப்பட்ட நகல்கள் மேற்குறிப்பிட்ட மின்னஞ்சல் முகவரியில் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். மேலே ஒவ்வொரு சொத்துக்கும் / இனத்துக்கும் எதிரே குறிப்பிடப்பட்ட டேவணித்தொகை "**KOTAK MAHINDRA BANK LTD**" எனும் பெயரிலான கேட்பு வரைவோலை அல்லது காசோலை வடிவில் சேலம் மாற்றத்தக்க வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டும். **9.** ஆர்வமுள்ள ஏலதாரர் டேவணித்தொகை செலுத்தியதற்கான அத்தாட்சியை வங்கி ஏற்றுக் கொள்ளத்தக்க வகையிலான வடிவில் வங்கியிடம் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். **10.** ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனத்திடமிருந்து / சேவை வழங்குநரிடமிருந்து வரும் தொடர்புடைய தகவல்கள் அனைத்தும் **e**–மின்னஞ்சல் மூலம் மட்டுமே வரும் என்பதால் ஏலதாரர்கள் செல்லத்தக்க மின்னஞ்சல் முகவரியைக் கட்டாயம் வைத்திருக்க வேண்டும். **11.** விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் **e**–ஏலத்தில் கலந்து கொள்வதற்கான இணையவழி / நேரடிப் பயிற்சி பெறச் சேவை வழங்குநரை மேற்கூறிய தொடர்பு விவரங்கள் அடிப்படையில் தொடர்பு கொள்ளலாம். **12.** எந்தத் தொழில்நுட்ப இடையூறுகளுக்கும் / மின்சாரச் செயலிழப்புக்கும் இது போன்ற பிறவற்றுக்கும் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரோ ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனமோ சேவை வழங்குநரோ பொறுப்பாக மாட்டார்கள். **13.** வெற்றி பெறாத ஏலதாரர்களின் டேவணித்தொகைகள் **e**–ஏல நடைமுறைகள் முடிவடைந்த நாளிலிருந்து 7 வேலை நாட்களுக்குள் திருப்பித் தரப்படும். **14.** விற்பனையானது வங்கியின் உறுதிப்படுத்துதலுக்கு உட்பட்டது. கடன்தாரர் / ஜாமீன்தாரர்கள் ஈடு பெற்றுக் கடனளித்த நிறுவனத்தின் மொத்த நிலுவைத்தொகையையும் **e**–ஏலத்துக்காகத் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ள நாளுக்கும் நேரத்துக்கும் முன்னர் செலுத்தி விட்டால் விற்பனை நடத்தப்பட மாட்டாது. **15.** அதிகாரப்பூர்வ அலுவலருக்கு உச்சபட்சமாகத் தெரிய வந்த தகவல்களின் அடிப்படையில் மேற்கூறிய சொத்து மீது வேறெந்த வில்லங்கமும் இல்லை. எனினும் இவற்றின் உரிமை / வில்லங்கங்கள் முதலானவை தொடர்பாக ஆர்வமுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரர்கள் தாங்களே சொந்தமாக ஆழ்ந்து விசாரித்துக் கொள்ளுமாறு அறிவுறுத்தப்படுகிறார்கள். மேற்கூறிய அடமானச் சொத்து மீது ஏதேனும் ஒத்தி, பற்று, வில்லங்கம் போன்றவை இருந்தாலோ சொத்து வரி அல்லது அரசுக்கோ மற்றவர்களுக்கோ செலுத்த வேண்டிய வேறு ஏதேனும் நிலுவைகள் இருந்தாலோ அதற்கு அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர் பொறுப்பாக மாட்டார். சொத்தானது ஈடு பெற்றுக் கடனளித்தவருக்குத் தெரிந்த அல்லது தெரியாத தற்பொழுது மற்றும் எதிர்கால வில்லங்கங்களுடனே விற்பனை செய்யப்படுகிறது. **16.** எந்தக் காரணமும் தெரிவிக்காமல் (எந்தச் சொத்தின்) எந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியையும் / ஒப்பந்தப்புள்ளிகளையும் ஏற்க அல்லது தள்ளுபடி செய்ய அல்லது **e**–ஏலத்தை ரத்துச் செய்ய / தள்ளி வைக்க அதிகாரப்பூர்வ அலுவலருக்கு உரிமை உண்டு. **17.** விற்பனை விதிமுறைகளுக்கு இணங்க அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரானவர் வாங்குநரின் பெயருக்கு "விற்பனைச் சான்றிதழை' வெளியிடுவார். முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணங்கள், போக்குவரத்துச் செலவுகள், **VAT, TDS, GST** முதலான தொடர்புடைய செலவுகள் அனைத்தும் வாங்குநரையே சாரும். **18.** விற்பனையானது **SARFAESI** சட்டம் / விதிகள் 2002–இன் கீழான கட்டுப்பாடுகளுக்கும் மேற்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது. **19. சொத்தை ஆய்வு செய்வது உட்பட ஏலம் தொடர்பான மேற்கொண்டு எந்தத் தகவலுக்கும் ஆர்வமுள்ள ஏலதாரர்கள் எந்த வேலை நாளிலும் காலை 10 மணிக்கும் மாலை 5 மணிக்கும் இடையில் தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய நபர்கள்:திரு. அருண் குமார், தொ.பே. # 9940181498 அல்லது திரு. பாலமுருகன், தொ.பே. # 8248222900.**

நாள்: 05.07.2023
இடம்: சேலம்

ஒ/ம்–
(அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர்)
கோடக் மகிந்திரா வங்கி

சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்

CUB
TRUST AND EXCELLENCE
SINCE 1904

கடன் வசூல் மற்றும் நிர்வாகத் துறை
நிர்வாக அலுவலகம் : எண்.24-B, காந்தி நகர்,
கும்பகோணம் - 612001. **மின்னஞ்சல்:** crmd@cityunionbank.in,
போன்: 0435-2432322, **ஃபேக்ஸ்:** 0435-2431746

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் / நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002-ன் படி டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

சிட்டி யூனியன் வங்கியின் கடன்காரர்கள் / ஜாமீன்தாரர்களாகிய **1.M/s. சூர்யா விடியல் பைனான்ஸ், 9-1, மேட்டு வெள்ளாளர் தெரு, கொண்டலாம்பட்டி, சேலம் - 636010. 2.திருமதி.K . சாந்தி, க/பெ.M . மோகன், 9-1, மேட்டு வெள்ளாளர் தெரு, கொண்டலாம்பட்டி, சேலம் - 636010. 3.திரு.மோகன், த/பெ.முத்துசாமி, 9-1, மேட்டு வெள்ளாளர் தெரு, கொண்டலாம்பட்டி, சேலம் - 636010. 4.M/s.ஸ்ரீ விநாயகா பேங்கர்ஸ், 136-6, சங்கரி மெயின் ரோடு, நெத்திமேடு, சேலம் - 636002. 5.M/s.ஸ்ரீ விநாயகா பைனான்ஸ், 136-6, சங்கரி மெயின் ரோடு, நெத்திமேடு, சேலம் - 636002** ஆகியோர் பெற்ற கடன் நிலுவை தொகை **02.07.2023** அன்றுள்ளபடி **ரூபாய் 7,42,38,586/- (ரூபாய் ஏழு கோடி நாற்பத்து இரண்டு லட்சத்து முப்பத்து எட்டாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து ஆறு மட்டும்)** மற்றும் **03.07.2023** முதல் பின்வட்டி இதர செலவுகள் ஆகிய மொத்த தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்கண்ட சொத்துக்களை 2002 ஆம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம் விதி 8(6) 9 இன் கீழ் சிட்டி யூனியன் வங்கியின் அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி அவர்களால் சீலிடப்பட்ட டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை அடிப்படையில் விற்பனை செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு 1: எங்களது 042 - வது சேலம் கிளையில் 4-வது நபர் வேண்டுகோள்படியும், 3-ஆம் நபர் உரிமையாளராக இருப்பதாலும், 2 & 3 -ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும், 3 -ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 16 டிசம்பர் 2020 அன்று (FITL - ADHOC:501912090019145) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 27,02,000/- , ஆண்டு வட்டி 10.50 % நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு, இந்த கணக்கானது 01 மே 2021 அன்று செயல்படாத கணக்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.35,77,534 /- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%,மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 03.07.2023 முதல் முழுத்தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

குறிப்பு 2: எங்களது 042 - வது சேலம் கிளையில் 1-வது நபர் வேண்டுகோள்படியும், 2-ஆம் நபர் உரிமையாளராக இருப்பதாலும், 2&3-ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும், 3-ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 04 டிசம்பர் 2020 அன்று (CUB OSL SPECIAL-BR:501812080076919) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 2,00,00,000/- , ஆண்டு வட்டி 12.50 % நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு, இந்த கணக்கானது 05 மே 2021 அன்று செயல்படாத கணக்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.2,79,99,185 /- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%,மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 03.07.2023 முதல் முழுத்தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

குறிப்பு 3: எங்களது 042 - வது சேலம் கிளையில் 1-வது நபர் வேண்டுகோள்படியும், 2-ஆம் நபர் உரிமையாளராக இருப்பதாலும், 2&3-ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும், 3-ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 16 டிசம்பர் 2020 அன்று (FITL - ADHOC:501912090019147) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 21,73,000/- , ஆண்டு வட்டி 10.50 % நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு, இந்த கணக்கானது 05 மே 2021 அன்று செயல்படாத கணக்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.28,77,124 /- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%, மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 03.07.2023 முதல் முழுத்தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

குறிப்பு 4: எங்களது 042 - வது சேலம் கிளையில் 5-வது நபர் வேண்டுகோள்படியும், 3-ஆம் நபர் உரிமையாளராக இருப்பதாலும், 2&3-ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும், 3-ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 24 செப்டம்பர் 2019 அன்று (CUB OSL SPECIAL-BR:501812080055975) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 2,00,00,000/- , ஆண்டு வட்டி 12.50 % நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு, இந்த கணக்கானது 25 மே 2021 அன்று செயல்படாத கணக்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.2,82,57,392/- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%,மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 03.07.2023 முதல் முழுத் தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

குறிப்பு 5: எங்களது 042 - வது சேலம் கிளையில் 5-வது நபர் வேண்டுகோள்படியும், 3-ஆம் நபர் உரிமையாளராக இருப்பதாலும், 2&3-ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும், 3-ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 16 டிசம்பர் 2020 அன்று (FITL - ADHOC:501912090019146) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 18,75,000/- , ஆண்டு வட்டி 10.50 % நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு, இந்த கணக்கானது 25 மே 2021 அன்று செயல்படாத கணக்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.25,02,545 /- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%,மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 03.07.2023 முதல் முழுத் தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

குறிப்பு 6: எங்களது 042 - வது சேலம் கிளையில் 4-வது நபர் வேண்டுகோள்படியும், 3-ஆம் நபர் உரிமையாளராக இருப்பதாலும், 2&3-ஆம் நபர்கள் இணை விருப்பதாரராக இருப்பதாலும், 3-ஆம் நபர் பிணையதாரராக இருப்பதாலும் 30 மே 2019 அன்று (CUB OSL SPECIAL-BR:501812080052235) என்கிற கடன் கணக்கில் ரூபாய் 2,00,00,000/- ஆண்டு வட்டி 11.50% நிதி உதவி வழங்கப்பட்டு, இந்த கணக்கானது 01 மே 2021 அன்று செயல்படாத கணக்காக வகைப்படுத்தப்பட்டு 02.07.2023 வரையிலான நிலுவைத் தொகை ரூபாய்.2,76,24,415 /- மற்றும் மேல் வட்டி, அபராத வட்டி 2.00%,மாத இருப்புக்கான வட்டியுடன் 03.07.2023 முதல் முழுத் தொகையையும் திருப்பி செலுத்தும் காலம் வரையில்.

வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்களின் விபரம்
அட்டவணை-B (மோகன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து)

சேலம் கிழக்கு பதிவு மாவட்டம், நாடகபட்டி சார்பதிவகம், சேலம் தாலுக்கா, அன்னதானப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண் 85/5, புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.45.5, புஞ்சை ஏக்கர் 1.13 செண்ட், தீர்வை ரூபாய் 2.55, இதற்கு உட்பட்ட ஏக்கர் 0.56 செண்ட் நிலம் அதாவது 24,393.60 சதுர அடி பரப்பளவு. **இதன் நான்கு எல்லைகள்:** மாநகராட்சி ரோடு - மேட்டு வெள்ளாளர் தெருவிற்கு **வடக்கு,** பொது ரோட்டிற்கு **தெற்கு,** மாநகராட்சி- மேட்டு வெள்ளாளர் தெருவிற்கு **மேற்கு,** M சுந்தரமூர்த்தி சொத்துக்கு **கிழக்கு.**

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை அட்டவணை B : ரூ.4,75,00,000/-
(ரூபாய் நான்கு கோடி எழுபத்து ஐந்து லட்சம் மட்டும்)

டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை விபரம்

மறு ஏல தேதி	ஏலம் நடைபெறும் இடம்
28.07.2023	சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட் சேலம் மெயின் கிளை, கதவு எண்.310,311,312, திருச்சி மெயின் ரோடு, சேலம் - 636006 போன் : 04272-260134 செல் : 9362118475

டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனைக்கான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:

(1) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர், ஏலத்தில் பங்கு கொள்ள நேரில் ஆஜராக வேண்டும் மற்றும் தனக்காக ஏலம் கேட்பதாக எழுத்துப்பூர்வமான ஒரு உறுதிமொழியையும் அளிக்க வேண்டும். (2) விருப்பம் உடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்க விரும்புவோர், டெண்டர் படிவங்களை **மேனேஜர், சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், சேலம் மெயின் கிளை, கதவு எண்.310,311,312, திருச்சி மெயின் ரோடு, சேலம்-636006** விலாசத்தில் பெறலாம். (3)விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் தங்களது விலை புள்ளிகளை நிர்ணயிக்கப்பட்ட டெண்டர் படிவத்தில் சீலிடப்பட்ட உறைகளில் வைத்து, அத்துடன், **சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்** என்கின்ற பெயரில் பெறப்பட்ட நிர்ணயிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்ச விலையின்10% தொகைக்கான **Pay Order / கேட்பு வரைவோலையினை** பிணைவைப்புத் தொகையாக இணைத்து **" அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி, சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்"** என முகவரியிட்டு, இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை தேதியன்று **மதியம் 12:00 மணி** அல்லது அதற்கு முன்னதாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும். (4) விருப்பமுள்ள டெண்டர்தாரர் ஏலம் கேட்பவர் சொத்துக்களை பார்வையிடவும் மற்றும் இதர விபரங்களுக்கும் **போன் : 04272-260134 செல் : 9362118475- ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.** (5) இந்த சொத்து(க்கள்) "இருக்கின்ற இடத்தில்", "இருக்கின்ற நிலையில்" மற்றும் "இருக்கின்றவட்டுடன்" என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். (6) சீலிடப்பட்ட டெண்டர்கள் விருப்பமுள்ள ஆஜராகியுள்ள டெண்டர்தாரர்கள் முன்னிலையில் இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய மறு ஏல விற்பனை தேதி அன்று **மதியம் 01.00 மணிக்கு** திறக்கப்படும். பொதுவாக மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டர் விற்பனையாக இருந்தபோதிலும், மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலைபுள்ளியைக் காட்டிலும் கூடுதலாக ஏலம் கோர விரும்புவோர்களின் விருப்பத்தின் பேரில் அதிகாரபூர்வ அதிகாரியின் கட்டளையின் பேரில் வெளிப்படையான திறந்த ஏலத்தினை நடத்திடலாம். இந்த நிலையில் அதிக பட்சம் ஏலம் கேட்பவருக்கு, இந்த விற்பனை வழங்கப்படும் எனினும் இந்த விற்பனை சிட்டி யூனியன் வங்கியினால் உறுதி செய்யப்பட வேண்டும். (7) வெற்றி பெறும் டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் விற்பனை நிலையில் **25%** தொகையை **(பிணை வைப்புத் தொகை செலுத்தியது உள்பட)** விற்பனை **உறுதி செய்யப்பட்ட உடனேயே** செலுத்த வேண்டும். மீதி 75% தொகையை விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களுக்குள்ளாக செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டபடி செலுத்த தவறினால் அவரால் செலுத்தப்பட்ட **25%** தொகை முழுவதும் அவர் இழக்க நேரிடும். (8) குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கால வரையறைக்குள் மொத்த விற்பனை தொகையும் பெற்றுக் கொண்ட பின்னரே, வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் / ஏலதாரருக்கு அதிகாரபூர்வ அதிகாரியால் விற்பனை சான்றிதழ் (Sales Certificate) வழங்கப்படும். (9) பத்திரச் செலவு, பதிவு கட்டணம், சட்டப்படியான மற்ற செலவுகளையும் வெற்றிபெற்ற ஏலம் கேட்பவரே ஏற்கவேண்டும். (10)அரசு , அரசு நிறுவனம் மற்றும் உள்ளாட்சி நிறுவனங்களுக்கான சொத்து சம்பந்தப்பட்ட சட்ட பூர்வ வீட்டு வரி, மின்சார கட்டணம் மற்றும் TDS, GST மற்றும் இதர பாக்கிகளை வெற்றிபெறும் ஏலம் கேட்பவரே செலுத்த வேண்டும். (11) எந்த வித காரணமும் கூறாமல் விலைப்புள்ளிகளை ஏற்க அல்லது நிராகரிக்க அல்லது விற்பனையை ரத்து செய்ய அதிகாரபூர்வ அதிகாரிக்கு முழு உரிமை உண்டு

இடம் : கும்பகோணம், தேதி : 04.07.2023 **அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி**

பதிவு அலுவலகம் : எண்.149, T.S.R. (பெரிய) தெரு, கும்பகோணம், தஞ்சாவூர் மாவட்டம்,
தமிழ்நாடு - 612001, **CIN :** L65110TN1904PLC001287,
போன்: 0435 - 2402322, **ஃபேக்ஸ் :** 0435 - 2431746, **இணையதளம் :** www.cityunionbank.com

---

தனியார் நிறுவனத்தில் வேலைக்காக குவிந்த இளைஞர்கள்

போச்சம்பள்ளி சிப்காட் வளாகத்தில் செயல்படும் தனியார் காலணி தயாரிக்கும் நிறுவனத்தில் வேலைவாய்ப்புக்கு விண்ணப்பிக்க குவிந்த இளைஞர்கள்.

கிருஷ்ணகிரி, ஜூலை 4: போச்சம்பள்ளி சிப்காட் வளாகத்தில் உள்ள தனியார் காலணி தயாரிக்கும் நிறுவனத்தில் வேலைக்காக ஆயிரத்துக்கும் மேற்பட்ட இளைஞர்கள் குவிந்ததால் பரபரப்பு ஏற்பட்டது.

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், போச்சம்பள்ளியை அடுத்த ஒலைப்பட்டியில் இயங்கும் சிப்காட் வளாகத்தில் தனியார் காலணி தயாரிக்கும் நிறுவனம் உள்ளது. இந்த நிறுவனத்தில் பணிக்கு ஆள்கள் தேர்வு செய்யப்படுவதாக முகநூல், வாட்ஸ்ஆப், சமூக வலைதளங்களில் போலியான தகவல் பரப்பப்பட்டது. இதை நம்பிய 2 ஆயிரத்துக்கும் மேற்பட்ட இளைஞர்கள் பல்வேறு பணிகளுக்கு விண்ணப்பிக்க அந்த தனியார் நிறுவனத்தின் நுழைவாயில் முன்பு செவ்வாய்க்கிழமை கூடினர். இந்த தனியார் நிறுவனத்தில் கடந்த ஓராண்டுக்கு முன்பே பணியாளர்கள் தேர்வு நிறுத்தப்பட்டதையும், தற்போது, பணியாளர்கள் யாரும் தேர்வு செய்யப்படவில்லை என்பதையும் அறிந்த இளைஞர்கள் ஏமாற்றம் அடைந்தனர். இளைஞர்களின் மனநிலையை உணர்ந்த நிர்வாகத்தினர் இளைஞர்களிடம் விண்ணப்பங்களைப் பெற்றுக் கொண்டனர்.

இதுகுறித்து, அந்த தனியார் நிறுவனத்தின் நிர்வாக அலுவலர்கள் தெரிவித்ததாவது: கடந்த ஓராண்டுக்கு முன்பு பணிக்கு விண்ணப்பம் செய்தவர்களில் தகுதியான சிலர் மட்டுமே பணிக்கு தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளனர். நிறுவனத்துக்கு பணியாளர்கள் தேர்வு செய்யும் போது, நிர்வாகத்தின் சார்பில் அறிவிப்பு வெளியிடப்படும் எனத் தெரிவித்தனர். இதுகுறித்து, காவல் துறையினர் தெரிவித்ததாவது:

போச்சம்பள்ளியில்செயல்படும் தனியார் காலணி தயாரிக்கும் நிறுவனத்தில் பணிக்கு சேர தினமும் ஆயிரக்கணக்கானோர் வருகின்றனர். போலி விளம்பரங்களை நம்ப வேண்டாம் என தெரிவித்தனர்.

சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்

CUB
TRUST AND EXCELLENCE
SINCE 1904

கடன் வசூல் மற்றும் நிர்வாகத் துறை
நிர்வாக அலுவலகம்: எண்.24-B, காந்தி நகர்,
கும்பகோணம் - 612001. **மின்னஞ்சல்:** crmd@cityunionbank.in
போன்: 0435-2432322, **ஃபேக்ஸ்:** 0435-2431746

கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல்/நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002ன் படி மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

சிட்டி யூனியன் வங்கியின் கடன்தாரர்கள்/ஜாமீன்தாரர்களாகிய **(1) M/s. ஓம் முருகா டிரேடர்ஸ், எண்.5/60, பேராசிரியர் வணிக வளாகம், கொங்கணாபுரம், எடப்பாடி அஞ்சல், சேலம் - 637102, (2) திரு. A.விஜயகுமார் த/பெ. ஆறுமுகம், எண்.4/222, சாமவூர், அரங்கனூர், மேட்டூர் - 636451. மேலும் திரு. A.விஜயகுமார், த/பெ. ஆறுமுகம், எண்.8/51, மொடச்சூர், செங்கோட்டுவேல் நகர், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, கால்நடை மருத்துவமனைக்கு எதிரில், எருமைப்பட்டி அஞ்சல், கொங்கணாபுரம், சேலம் - 637102, (3) V. திருமதி செல்வராணி க/பெ. A.விஜயகுமார், எண்.4/222, சாமவூர், அரங்கனூர், மேட்டூர் - 636451. மேலும் திருமதி V. செல்வராணி க/பெ. A. விஜயகுமார், எண்.8/51, மொடச்சூர், செங்கோட்டுவேல் நகர், சங்ககிரி மெயின் ரோடு, கால்நடை மருத்துவமனைக்கு எதிரில், எருமைப்பட்டி அஞ்சல், கொங்கணாபுரம், சேலம் - 637102** ஆகியோர் பெற்ற கடன் நிலுவைத் தொகை **02-07-2023** அன்றுள்ளபடி **ரூ.18,00,735/- (ரூபாய் பதினெட்டு லட்சத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஐந்து மட்டும்)** மற்றும் **03-07-2023** முதல் பின்வட்டி மற்றும் வங்கிக்கு சேரவேண்டிய வேறு ஏதேனும் பாக்கிகள், இதர செலவுகள் ஆகிய மொத்த தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்கண்ட சொத்து 2002ஆம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம், விதி 8(6)&9-ன் கீழ் சிட்டி யூனியன் வங்கியின் அதிகாரபூர்வ அதிகாரி அவர்களால் சீலிடப்பட்ட மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை அடிப்படையில் விற்பனை செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்தின் விவரம்
(ஆறுமுகம் மகன் விஜயகுமாருக்கு சொந்தமான சொத்து)

சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், எடப்பாடி துணை பதிவு மாவட்டம், எடப்பாடி தாலுக்கா, கொங்கணாபுரம் கிராமத்திற்கு உட்பட்ட சர்வே எண்.93/1, புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.91.5, புஞ்சை ஏக்கர் 2.26 செண்ட், கிஸ்தி ரூ.3.53 (பட்டா எண்.637), இந்த நிலம் ஸ்ரீ வேலன் நகர் என்ற பெயரில் வீட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டதில், பின்வரும் எல்லைக்குள் உள்ள மனை எண்.3. வடக்கில் : வீட்டு மனை எண்.4, தெற்கில் : வீட்டுமனை எண்கள் 1 மற்றும் 2, கிழக்கில் : கிழக்கு மேற்காக 18 அடி அகலம் கொண்ட தெற்கு வடக்கான தெரு, மேற்கில் : சர்வே எண்.93/3ல் உள்ள ஓடை. **1வது தாக்கு:-** கிழக்கு-மேற்காக இரண்டு பக்கமும் 55½ அடி, தெற்கு வடக்காக இரண்டு பக்கமும் 30 அடி, மொத்தம் 1,657½ ச.அடி. **2வது தாக்கு:-** தாக்கு 1க்கு மேற்கே உள்ள, கிழக்கு பக்கம் தெற்கு-வடக்காக 30 அடி, மேற்கு பக்கம் தெற்கு-வடக்காக 30½ அடி, தெற்கு பக்கம் கிழக்கு-மேற்காக 5¾ அடி, மொத்தம் 86¼ ச.மீ. கொண்ட முக்கோண வடிவ மனை. இரண்டு தாக்குகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 1,743¾ ச.அடி. விற்பனை பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட வண்டி வாகனங்கள் செல்லும் உரிமை.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை: ரூ.5,00,000/-
(ரூபாய் ஐந்து லட்சம் மட்டும்)

மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை விவரம்

மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை தேதி : 24-07-2023

இடம் : சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், எடப்பாடி கிளை,
எண்.2, பஜார் தெரு, எடப்பாடி, சேலம் - 637101.
தொலைபேசி எண். 04283-222456, செல் எண். 9344023514.

மறு-டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனைக்கான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்

(1) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் ஏலத்தில் பங்கு கொள்ள நேரில் ஆஜராக வேண்டும் மற்றும் தனக்காகவே ஏலம் கேட்பதாக எழுத்துபூர்வமான ஒரு உறுதிமொழியினையும் அளிக்க வேண்டும். (2) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர்/ஏலம் கேட்க விரும்புவோர், டெண்டர் படிவங்களை **மேனேஜர், சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட், எடப்பாடி கிளை, எண்.2, பஜார் தெரு, எடப்பாடி, சேலம் - 637101ல்** பெற்றுக்கொள்ளலாம். (3) விருப்பமுடைய டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் தாங்களது விலைப்புள்ளிகளை நிர்ணயிக்கப்பட்ட டெண்டர் படிவத்தில் சீலிடப்பட்ட உறைகளில் வைத்து, அத்துடன், **"சிட்டி யூனியன் பேங்க்"** என்ற பெயரில் பெறப்பட்ட நிர்ணயிக்கப்பட்ட/குறைந்தபட்ச விலையின் 10% தொகைக்கான **Pay Order/கேட்பு வரைவோலையினை** பிணை வைப்புத் தொகையாக இணைத்து **"அதிகாரபூர்வ அதிகாரி, சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட்"** என முகவரியிட்டு, இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை தேதியன்று **நண்பகல் 12.00 மணி** அல்லது அதற்கு முன்னதாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும். (4) விருப்பமுள்ள டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் சொத்தினை பார்வையிடவும் மற்றும் இதர விவரங்களுக்கும் **தொலைபேசி எண்.04283-222456, செல் எண்.9344023514ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.** (5) இந்த சொத்து(க்கள்) "இருக்கின்ற இடத்தில்", "இருக்கின்ற நிலையில்" மற்றும் "இருக்கின்றவற்றுடன்" என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். (6) சீலிடப்பட்ட டெண்டர்கள் விருப்பமுள்ள ஆஜராகியுள்ள டெண்டர்தாரர்கள் முன்னிலையில் இங்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள டெண்டருடன் கூடிய ஏல விற்பனை தேதியன்று **பிற்பகல் 01.00 மணிக்கு** திறக்கப்படும். பொதுவாக, மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டர் விற்பனையாக இருந்த போதிலும், மூடப்பட்ட நிலையிலான டெண்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலைப்புள்ளியைக் காட்டிலும் கூடுதலாக ஏலம் கோர விரும்புவோர்களின் விருப்பத்தின் பேரில் அதிகாரபூர்வ அதிகாரியின் கட்டளையின் பேரில், வெளிப்படையான திறந்த ஏலத்தினை நடத்திடலாம். இந்த நிலையில், அதிகபட்ச ஏலம் கோருபவருக்கே, இந்த விற்பனை வழங்கப்படும். எனினும், இந்த விற்பனை சிட்டி யூனியன் வங்கியினால் உறுதி செய்யப்பட வேண்டும். (7) வெற்றிபெறும் டெண்டர்தாரர் / ஏலம் கேட்பவர் விற்பனை விலையில் **25%** தொகையை **(பிணைவைப்புத் தொகை செலுத்தியது உள்பட)** விற்பனை **உறுதி செய்யப்பட்ட உடனேயே** செலுத்த வேண்டும். மீதி 75% தொகையை விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட தேதியிலிருந்து **15** நாட்களுக்குள்ளாக செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டபடி செலுத்தத் தவறினால் அவரால் செலுத்தப்பட்ட **25%** தொகை முழுவதையும் அவர் இழக்க நேரிடும். (8) குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காலவரையறைக்குள் மொத்த விற்பனை தொகையையும் பெற்றுக் கொண்ட பின்னரே, வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் / ஏலதாரருக்கு அதிகாரபூர்வ அதிகாரியால் விற்பனை சான்றிதழ் (Sale Certificate) வழங்கப்படும். (9) பத்திர செலவு, பதிவுக் கட்டணம், சட்டப்படியான மற்ற செலவுகளை வெற்றிபெற்ற ஏலம்கேட்டவரே ஏற்க வேண்டும். (10) அரசு, அரசு நிறுவனம் மற்றும் உள்ளாட்சி நிறுவனங்களுக்கான சொத்து சம்பந்தப்பட்ட சட்டபூர்வ வீட்டு வரி, மின்சாரக் கட்டணம், TDS, GST மற்றும் இதர பாக்கிகளை வெற்றிபெறும் ஏலம்கேட்டவரே செலுத்த வேண்டும். (11) எந்தவித காரணமும் கூறாமல் விலைப்புள்ளிகளை ஏற்க அல்லது நிராகரிக்க அல்லது விற்பனையை ரத்து செய்ய அதிகாரபூர்வ அதிகாரிக்கு முழு உரிமை உண்டு.

இடம் : கும்பகோணம், தேதி : 04-07-2023 **அதிகாரபூர்வ அதிகாரி**

பதிவு அலுவலகம்: எண்.149, T.S.R. (பெரிய) தெரு, கும்பகோணம், தஞ்சாவூர் மாவட்டம்,
தமிழ்நாடு - 612001, **CIN** - L65110TN1904PLC001287,
போன்: 0435-2402322, **ஃபேக்ஸ்:** 0435-2431746, **இணையதளம்:** www.cityunionbank.com

---

ஊத்தங்கரையில் கள்ள நோட்டுகள் புழக்கம்

ஊத்தங்கரை, ஜூலை 4: கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், ஊத்தங்கரை சுற்றுவட்டாரப் பகுதியில் ரூ. 100, ரூ. 500 கள்ள நோட்டுகள் புழக்கத்தில் வருகிறது.

ஊத்தங்கரை, திருவண்ணாமலை சாலையில் உள்ள அரசு மதுபானக் கடையில் செவ்வாய்க்கிழமை மதுபானம் வாங்க வந்தவர் அளித்த ரூ.100 கள்ள நோட்டாக இருந்ததைக் கண்ட மதுக் கடை பணியாளர் உடனடியாக நோட்டின் மீது பேனாவில்கள்ளநோட்டுஎனஎழுதி அவரிடமே அளித்தார்.

கள்ளநோட்டுப் பற்றி அறியாத அந்த நபர் செங்கல் சூலையில் கூலி வேலை செய்து கொண்டு வந்த பணம் எனக் கூறியதோடு வருத்தத்துடன் திரும்பிச் சென்றார். இது போன்ற கள்ள நோட்டுகள் புழக்கம் ஊத்தங்கரை பகுதியில் அதிக அளவில் இருந்து வருகிறது. கள்ள நோட்டு பற்றி அறியாத பாமர மக்களிடம் அதிக அளவில் உலா வருகிறது. இதனால் கூலித் தொழிலாளிகள் பெரிதும் பாதிக்கப்படுகின்றனர். இதனைக் கட்டுப்படுத்த உரிய நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும் என சமூக ஆர்வலர்கள் கோரிக்கை விடுத்துள்ளனர்.

நாளைய மின்தடை

அரூர்

அரூர் துணை மின் நிலையத்தில் நடைபெறும் மாதாந்திர பராமரிப்புப் பணிகள் காரணமாக அரூர் வட்டாரப் பகுதியில் வியாழக்கிழமை (ஜூலை 6) காலை 9 முதல் பிற்பகல் 2 மணி வரையிலும் மின்நிறுத்தம் செய்யப்படும் என செயற்பொறியாளர் கே.முத்துசாமி தெரிவித்துள்ளார்.

மின் நிறுத்தப் பகுதிகள்: அரூர், மோப்பிரிப்பட்டி, அக்ராஹரம், பெத்தூர், சந்தப்பட்டி, அச்சல்வாடி, பேதாதம்பட்டி, சின்னாங்குப்பம், கோபிநாதம்பட்டி கூட்டுச் சாலை, எல்லப்புடையாம் பட்டி மற்றும் அதன் சுற்றுவட்டார கிராமப் பகுதிகள்.

உடனடிச் செய்திகள்
சூடாக சுருக்கமாக...
www.dinamani.com

RSETI

இந்தியன் வங்கி சுயதொழில் பயிற்சி நிறுவனம்

தருமபுரி (மற்றும்) கிருஷ்ணகிரி

பணியாளர்கள் தேவை

(3 வருட ஒப்பந்த அடிப்படையில்)

1. **FACULTY :**
   கல்வித்தகுதி :
   இளங்கலை பட்டம் : விவசாயம் / கால்நடை / தோட்டக்கலை (அல்லது)
   முதுகலை பட்டம் : சமூகசேவை / ஊரக வளர்ச்சி / சமூகவியல் / உளவியல் ஆகியவற்றில் ஏதாவது ஒன்றில் தேர்ச்சி.

பயிற்றுவிப்பதில் ஆர்வம் மற்றும் கணினியில் தேர்ச்சி / தமிழ் தட்டச்சு தெரிந்திருக்க வேண்டும். பயிற்சி அளிப்பதில் முன் அனுபவம் மற்றும் ஆங்கிலம் / இந்தியில் பேச, எழுத மற்றும் தட்டச்சு தெரிந்திருந்தால் முன்னுரிமை.

வயது : 22 முதல் 40 வரை

2. **OFFICE ASSISTANT :** (அலுவலக உதவியாளர்)
   கல்வித்தகுதி :
   இளங்கலை பட்டம் : BSW/BA/B.Com உடன் கணினியில் தேர்ச்சி / அனுபவம்.

அடிப்படை கணக்கு **(Basic Accountings)**ல் திறன் உள்ளவர்களுக்கு முன்னுரிமை வழங்கப்படும். தமிழில் பேச / எழுத தெரிந்திருக்க வேண்டும். ஆங்கிலம் / இந்தியில் பேச / எழுத தெரிந்திருந்தால் முன்னுரிமை. கணினியில் **MS-Office (Word and Excel), Tally & Internet** தெரிந்திருக்க வேண்டும். தமிழில் தட்டச்சு தெரிந்திருக்க வேண்டும். ஆங்கிலம் / இந்தி தட்டச்சு தெரிந்திருந்தால் முன்னுரிமை.

வயது : 22 முதல் 40 வரை

3. **ATTENDER :**
   கல்வித்தகுதி : பத்தாம் வகுப்பு தேர்ச்சி, தமிழில் எழுத படிக்க தெரிந்திருக்க வேண்டும்.
   வயது : 22 முதல் 40 வரை

பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பங்கள் அளிக்க கடைசி தேதி : 21.07.2023

விண்ணப்பங்கள் கிடைக்குமிடங்கள் :

1. **இந்தியன் வங்கி சுய வேலைவாய்ப்பு பயிற்சி நிறுவனம்**
   காதி பில்டிங், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், தருமபுரி – 636 705
   போன் : 04342 - 230511
2. **இந்தியன் வங்கி சுய வேலைவாய்ப்பு பயிற்சி நிறுவனம்**
   TRYSEM Building, கிருஷ்ணகிரி அணை, கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் – 635 101.
   போன் : 04343 - 240500