मांग सूचना

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (उक्त नियमावली) के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत उक्त नियमावली के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए आईआईएफएल होम फाइनांस लि. (आईआईएफएल एचएफएल) (पूर्व में इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लि.) के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना जारी कर ऋणधारकों को उन्हें जारी की गई संबंधित मांग सूचना(ओं) में वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया। उपरोक्त के सिलसिले में एक बार पुनः एतद्द्वारा ऋणधारकों को निर्देश दिया जाता है कि मांग सूचना की तिथि से भुगतान की तिथि तक आगे के ब्याज के साथ यहां नीचे दर्शाई गई राशि का इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर भुगतान करें। ऋणधारकों, मांग सूचना की तिथि को बकाया राशि तथा ऋण राशि के पुनर्भुगतान के लिये प्रस्तावित प्रतिभूति का विवरण इस प्रकार है:

ऋणधारकों/गारन्टरों का नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि	प्रतिभूति परिसम्पत्ति (अचल सम्पत्ति) का विवरण
श्री ललित कुमार सिंघल, श्रीमती रानी (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10188044)	20 जून, 2023 रु. 22,10,911/- (रु. बाईस लाख दस हजार नौ ग्यारह मात्र)	सम्पत्ति का सभी तथा हिस्सा : ग्राम हस्तसाल की राजस्व सम्पदा, हस्तसाल गांव के क्षेत्र, दिल्ली राज्य मोहन गार्डन के नाम से विदित कॉलोनी, ब्लॉक-एल III, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में स्थित खसरा नं. 58/5,6 में सम्पति सं. 1, ऊपरी भूतल पर, फ्रान्ट साइड, प्रा. नं. 101, एरिया माप 1260 वर्ग फीट, कार्पेट एरिया माप 393 वर्ग फीट, बिक्री योग्य एरिया माप 450 वर्ग फीट
श्री राजू, श्रीमती साधना, राजू फुड्स (प्रॉस्पेक्ट नं. IL10133197)	20 जून, 2023 रु. 15,07,079/- (रु. पन्द्रह लाख सात हजार उन्यासी मात्र)	सम्पत्ति का सभी तथा हिस्सा : प्लॉट नं. 18 एवं 19 के भाग पर निर्मित मकान, खसरा नं. 29, भूमि एरिया माप 603 वर्ग फीट, कार्पेट एरिया माप 512 वर्ग फीट, निर्मित एरिया 655 वर्ग फीट, श्री शिवकुंज कॉलोनी, मौजा कौलख्खा, शम्सावाद, आगरा, उत्तर प्रदेश, भारत, 282001
श्री तजिन्दर सिंह, श्रीमती जतिन्दर कौर, (प्रॉस्पेक्ट नं. 829215)	19 जून, 2023 रु. 3,10,057/- (रु. तीन लाख दस हजार सत्तावन मात्र)	सम्पत्ति का सभी तथा हिस्सा : सम्पत्ति प्लॉट नं. ई 1/53, निर्मित सम्पत्ति सं.-डब्ल्यूजेड-461, भूमि एरिया माप 441 वर्ग फीट, कार्पेट एरिया माप 347 वर्ग फीट, निर्मित एरिया माप 399 वर्ग फीट, प्रथम तल, छत के अधिकार के बिना, गली नं. 25 के पीछे, शिव नगर, जेल रोड के निकट, जनकपुरी, दिल्ली-110058
श्री देवेन्द्र तिवारी, श्री सुरेन्द्र नाथ तिवारी, (प्रॉस्पेक्ट नं. 740638)	19 जून, 2023 रु. 32,19,772/- (रु. बत्तीस लाख उन्नीस हजार सात सौ बहत्तर मात्र)	सम्पत्ति का सभी तथा हिस्सा : सम्पत्ति मकान सं.III/एच-39/1, सेक्टर-3, भूमि एरिया माप 729 वर्ग फीट, निर्मित एरिया माप 547 वर्ग फीट जो नेहरू III/राकेश मार्ग, नेशनल एएल कैपिटल रिजन, गाजियाबाद, भारत, 201102 में स्थित है।

यदि उक्त ऋणधारक उपरोक्त रूप में आईआईएफएल एचएफएल को भुगतान करने में विफल होते हैं तो आईआईएफएल एचएफएल ऋणधारकों की जोखिमों एवं लागत पर उक्त अधिनियम की धारा 13(4) तथा लागू होने वाले नियमों के अंतर्गत उक्त प्रतिभूत परिसम्पत्तियों के विरुद्ध कार्रवाई करेगा। अधिक विवरणों के लिये कृपया **शाखा कार्यालय:** प्लॉट नं. 30/30ई, ऊपरी भूतल, मैन शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जगुआर शोरूम के बगल में, मोती नगर, नई दिल्ली/यूनिट नं. 309, तीसरा तल, पदम बिजनेस पार्क, प्लॉट नं.-आईएनएन-1, सेक्टर 12ए, आवास विकास, सिकन्द्रा योजना, आगरा, 282007/ए-1 सी एवं ए-1डी, 2रा तल, नोएडा, सेक्टर 16, गौतमबुद्ध नगर-201301/ऑफिस नं. 1, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टावर, प्लॉट नं सी-1, सेक्टर-4, वैशाली गाजियाबाद, उ.प्र.-201010 में प्राधिकृत अधिकारी अथवा **कॉर्पोरेट कार्यालय:** आईआईएफएल टावर, प्लॉट नं. 98, उद्योग विहार, फेज-IV, गुड़गाँव, हरियाणा में सम्पर्क करें।

स्थान : दिल्ली तिथि: 23.06.2023 **हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनांस लि. के लिये**

केनरा बैंक Canara Bank (A Govt. of India Undertaking)

प्लॉट नं. 40, वार्ड नं. 4, पटौदी रेलवे स्टेशन रोड हैलीमंडी-123504

कब्जा [सूचना धारा 13(4)] (अचल सम्पत्ति के लिये)

जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों एवं प्रतिभूतिकरण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) (यहां के बाद ''अधिनियम'' वर्णित) अंतर्गत केनरा बैंक प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 6.4.2023 जारी कर ऋणधारक /गारंटर श्री विक्रान्त चौहान, पुत्र श्री अरविन्द चौहान, मै. अरविन्द इंडस्ट्रीज को उक्त सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 28,48,736.14/- (रु अट्ठाईस लाख अड़तालिस हजार सात सौ छत्तीस पैसे चौदह मात्र) वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज 19 जून, 2023 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 28,48,736.14/- (रु अट्ठाईस लाख अड़तालिस हजार सात सौ छत्तीस पैसे चौदह मात्र) तथा उस पर ब्याज के लिये केनरा बैंक के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण

ग्राम जटौली, हैलीमंडी, तहसील पटौदी, जिला- गुरूग्राम-122504 की राजस्व सम्पदा के भीतर स्थित एसवाई. नं./सिटी अथवा टाउन सर्वे नं./ खसरा नं. 235/12(2-19), 1194(0-2), खेवत नं. 880, खाता नं. 932, कुल भूमि माप 03 कनाल 01 मरला में उस का 1/4 शेयर अर्थात 00 कनाल 15 मरला (452 वर्ग यार्ड्स)में फ्लैट/प्लॉट नं. से शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा। चौहद्दीः

उत्तर : 59-अन्य का प्लॉट, **दक्षिण:** 59-रास्ता, **पूर्व:** 69-रास्ता, **पश्चिम:** 69-सुरिन्दर का प्लॉट

तिथि: 23.06.2023, स्थानः हैली मंडी **प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक**

---

kotak **कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड**

संपत्ति की ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री

पंजीकृत कार्यालय: 27 बीकेसी, सी-27, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई , महाराष्ट्र पिन कोड-400 051, शाखा कार्यालय: 7वीं मंजिल, प्लॉट नंबर-7,सेक्टर-125, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201313

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(1) के परंतुक के साथ पठित नियम 8(5) के तहत वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण को और विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूति ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रभारित रखी गई निम्न विवरणित अचल संपत्ति, जिसका आधिपत्य फुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (इसके बाद इसे "एफआईएचएफसी-गृहशक्ति" के रूप में संदर्भित किया जाएगा) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा 16.06.2022 को ग्रहण कर लिया गया है, "एफआईएचएफसी-गृहशक्ति" द्वारा कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के पक्ष में ऋण आवंटन के अनुसरण में,उसे अब 14.07.2023 को दोपहर 12:00 बजे से अपराहन 1:00 बजे के बीच 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ ''जैसी है जहां है'', ''जैसी है जो है'' और ''वहां जो कुछ भी है'' आधार पर बेचा जाएगा। यह विक्रय जो होगा वह आखिल कुरेशी और फिरदोस की ओर से कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड

,सुरक्षित लेनदार के बकायों ऋण खाता संख्या 609107210455075 के तहत 21.06.2023 तक रु. 21,22,775/- (इक्कीस लाख बाईस हजार सात सौ पचहत्तर रुपये मात्र)एवं पूर्ण भुगतान तक लागू भविष्य ब्याज की वसूली के लिए किया जाएगा। आरक्षित मूल्य रु. 13,00,000/-(तेरह लाख रुपये मात्र), बयाना जमा राशि रु.1,30,000/- (एक लाख तीस हजार रूपये मात्र)होगी और केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 13-07-2023 को सायं 6:00 बजे (आईएसटी) तक होगी।

संपत्ति का विवरण:-सादुल्लाबाद गांव, परगना और तहसील लोनी जिला गाजियाबाद में आवासीय कॉलोनी "रेल विहार" में स्थित फ्लैट नं. जीएफ-01, भूतल पर, "उक्त मंजिल" आवासीय भूखंड संख्या ए-4 पर निर्मित , खसरा नं. 211 में से जिसका क्षेत्रफल 150 वर्ग गज है।

उधारकर्ता का ध्यान प्रतिभूति परिसंपत्ति को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

जनसाधारण और विशेष रूप से उधारकर्तागण कृपया ध्यान दें कि यदि यहां इसमें अनुसूचित नीलामी किसी भी कारण से विफल हो जाती है तो सुरक्षित लेनदार के विवेक पर प्रतिभूति लेनदार, निजी संधि के माध्यम से बिक्री करके प्रतिभूति हित प्रवर्तित कर सकते हैं।

बिक्री के तहत रखी गई परिसंपत्तियों के संबंध में किसी स्पष्टीकरण/आवश्यकता की स्थिति में, बोलीदाता श्री अक्षित सोलंकी (+91 6394015464) और श्री राजेंद्र दहिया (+91 8448264515)से संपर्क कर सकते हैं।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए कृपया कोटक महिंद्रा बैंक की वेबसाइट अर्थात् www.kotak.com तथा/अथवा https://bankauctions.in/ पर उपलब्ध लिंक https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html देखें।

स्थानः गाजियाबाद **प्राधिकृत अधिकारी,**
दिनांकः 23.06.2023 **कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड**

आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड

(पूर्व में कैपिटल फर्स्ट होम फाइनेंस लिमिटेड तथा कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड)
सीआईएनः एल65110टीएन2014पीएलसी097792
पंजीकृत कार्यालयः केआरएम टॉवर्स, 8वां तल, हैरिंगटन रोड, चेटपेट, चेन्नई-600031, दूरभाषः 91 44 4564 4000, फैक्सः 91 44 4564 4022
प्राधिकृत अधिकारी- कार्तिक आहूजा, संपर्क नंबर- 7455846882, ई-मेलः kartik.ahuja@idfcbank.com

IDFC FIRST Bank

परिशिष्ट-IV-ए
(नियम 8(6) का प्रावधान देखें)
अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप में स्तंभ (iv) के अनुसार ऋणकर्ता(ओं) तथा सह-ऋणकर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत/प्रभारित स्तंभ (v) के अनुसार निम्न विवरणित अचल संपत्तियां, जिनका भौतिक अधिग्रहण, पूर्व के कैपिटल फर्स्ट होम फाइनेंस लिमिटेड तथा कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड अब आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के रूप में अभिज्ञात, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है, उनका विक्रय 11-07-2023 को ''जैसी हैं जहां हैं'', जैसी हैं जो हैं'' और ''वहां जो कुछ भी हैं'' आधार पर किया जाएगा, जो कि स्तंभ (iv) के अनुसार ऋणकर्ता(ओं) एवं सह-ऋणकर्ता(ओं) की ओर से आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड पूर्व में आईडीएफसी बैंक लि. (पूर्व में कैपिटल फर्स्ट होम फाइनेंस लिमिटेड एवं कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड) के रूप में अभिज्ञात, को देय-भुगतेय बकाया राशि की वसूली हेतु किया जाएगा।

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया आईडीएफसी फर्स्ट बैंक की वेबसाइट अर्थात् https://idfcfirstbank.auctiontiger.net/EPROC में उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

नीलामी विवरण

क्र. सं.	मांग सूचना तिथि एवं राशि	ऋण	ऋणकर्ता(ओं) एवं सह-ऋणकर्ता(ओं) के नाम	संपत्ति पता	आरक्षित मूल्य राशि	धराज राशि	धराज एवं प्रलेख जमा की अंतिम तिथि एवं समय (ऑनलाइन) को/पहले	नीलामी की तिथि एवं समय	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	प्राधिकृत अधिकारी के विवरण
1.	आईएनआर 20,96,889.10/- दिनांक 13.04.2021 के अनुसार	13490418	अनवार कुरैशी, रुकसाना इकबाल	फ्लैट नं. टीएफ-2 के समस्त वह भाग तथा अंश जिसका कॉर्पेट क्षेत्रफल लगभग 430.56 वर्ग फुट है तथा आवृत्त क्षेत्रफल 40 वर्ग मीटर है, जो एम.आई.जी. टाईप, पीछे की ओर, तृतीय तल पर (छताधिकारों के बिना), भूखंड सं. 1/209 का भाग, सेक्टर-1, वसुंधरा गाजियाबाद, तहसील जनपद जनपद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित हैः पूर्व- सड़क 18 मीटर चौड़ी, पश्चिम- भूखंड सं. 1/198, उत्तर- भूखंड सं. 1/208, दक्षिण- भूखंड सं. 1/210	आईएनआर 12,14,000/-	आईएनआर 1,21,400/-	10.07.2023 को 5.00 बजे तक	11.07.2023 को 11.00 से 1.00 बजे	04.07.2023 को 11.00 से 4.00 बजे	कार्तिक आहूजा, संपर्क नंबर- 7455846882, ई-मेलः kartik.ahuja@idfcbank.com
2.	आईएनआर 77,98,71.33/- दिनांक 07.04.2021 के अनुसार	14358426	अमित राजू, प्रिया निसाद	आवासीय फ्लैट नं. टीएफ-1 के समस्त वह भाग तथा अंश जो तृतीय तल पर छताधिकारों के साथ (आगे का उत्तरी भाग) कुल आवृत्त क्षेत्रफल 33.44 वर्ग मीटर, निर्मित भूखंड सं. 9, खसरा सं. 1290 में से, आवासीय कॉलोनी सुदेश विहार हदबस्त ग्राम लोनी, परगना लोनी, तहसील एवं जनपद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित हैः पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- अन्य संपत्ति, दक्षिण- शिव मंदिर, उत्तर- सड़क 25 फुट चौड़ी।	आईएनआर 590,500/-	आईएनआर 59,050/-	10.07.2023 को 5.00 बजे तक	11.07.2023 को 11.00 से 1.00 बजे	04.07.2023 को 11.00 से 4.00 बजे	कार्तिक आहूजा, संपर्क नंबर- 7455846882, ई-मेलः kartik.ahuja@idfcbank.com

अस्वीकरण : कृपया ध्यान दें कि उक्त सूचना जो है वह केवल अचल संपत्ति के विक्रयार्थ निर्गत है और आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड के पास अचल संपत्ति पर विद्यमान चल परिसंपत्तियों, यदि कोई, का विक्रय करने का कोई अधिकार नहीं है।

दिनांक : 21-06-2023
स्थान : गाजियाबाद

प्राधिकृत अधिकारी
आईडीएफसी फर्स्ट बैंक लिमिटेड पूर्व में आईडीएफसी बैंक लि. विदित
(पूर्व में कैपिटल फर्स्ट होम फाइनेंस लिमिटेड एवं कैपिटल फर्स्ट लिमिटेड)

हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

HeroFinCorp.

सीआईएन : U74899DL1991PLC046774
पंजीकृत कार्यालय : 34, कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057
दूरभाष : 011-49487150 फैक्स : 011-49487150
ई-मेल : litigation@herofincorp.com, वेबसाइट : www.herofincorp.com

''परिशिष्ट-IV-ए'' [नियम 8(6) के प्रावधान देखें] अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सूचना
प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के सन्दर्भ में अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार (हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड) के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार (हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड) के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया है, कर्जदार से प्रतिभूत लेनदार के नीचे वर्णित राशि के बकाये की वसूली के लिए निम्नलिखित तिथि पर ''जैसा है जहां है आधार'' एवं ''जो भी वहां है आधार'' एवं ''जैसा है जो है आधार'' एवं ''उपचार रहित आधार'' पर बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य नीचे उल्लिखित है और जमा की जाने वाली धरोहर राशि क्रमशः उल्लिखित है।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	नीलामी के तहत कवर प्रभारित प्रतिभूति का पता	आरक्षित मूल्य (आरपी)
1. **मैसर्स जय हिन्द फ्लोर मिल** (कर्जदार), रेलवे रोड, चौधरी ट्रैक्टर के पीछे, गनौर, सोनीपत-131101, साथ ही : म.नं. 241/13, जैन गली, गनौर मंडी, गनौर, सोनीपत-131101 2. **श्री नरेश जैन** (सह-कर्जदार), म.नं. 241/13, जैन गली, गनौर मंडी, गनौर, सोनीपत-131101 3. **श्री अतुल जैन** (सह-कर्जदार), म.नं. 241/13, जैन गली, गनौर मंडी, गनौर, सोनीपत-131101 4. **सुश्री मंजू जैन** (सह-कर्जदार), म.नं. 241/13, जैन गली, गनौर मंडी, गनौर, सोनीपत-131101	सम्पत्ति मकान नं. 167/13, आबादी देह, जैन मोहल्ला, गनौर, तहसील गनौर, जिला सोनीपत में स्थित, माप 133.3 वर्ग गज उत्तर : दरवाजा एवं अन्य स्वामि दक्षिण : मकान वासुदेव पूर्व : सम्पति पाम पैट आदि पश्चिम : मकान रामेश्वर दास	रु. 26,00,000/- **आरक्षित मूल्य का 10% ईएमडी** रु. 2,60,000/- **वृद्धि राशि** रु. 50,000/-

उस राशि की वसूली हेतु बकाया देयताएँ जिसके लिए सम्पत्ति बेची जा रही है	अधिकृत प्राधिकारी के नाम सहित सम्पत्ति के ऑन साइट निरीक्षण की तिथि/समय	ईएमडी तथा भागीदारी का निवेदन पत्र, केवाईसी, दस्तावेज, पैन कार्ड, ईएमडी का प्रमाण आदि जमा करने की अन्तिम तिथि	5 मिनट के स्वतः विस्तार सहित ई-नीलामी की तिथि एवं समय
06.07.2021 तक रु. 52,50,992.58/- (रुपये बावन लाख पचास हजार नौ सौ बानबे एवं अट्ठावन पैसे मात्र)	12.07.2023 को 10.00 बजे पूर्वा. से 5.00 बजे अप. तक अधिकृत प्राधिकारी : श्री कमल शर्मा, मोबाइल : 7876567000 ई-मेल : kamal.sharma@herofincorp.com आप श्री रमेश गिरि, मोबाइल : 9643468804, ramesh.giri@ herofincorp.com से भी सम्पर्क कर सकते हैं।	13.07.2023 को 5.00 बजे अप. तक तथा ईएमडी आरटीजीएस/ एनईएफटी के माध्यम से	14.07.2023 समय : 10.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप.

इच्छुक क्रेताओं/संविदाकारों को ईएमडी राशि या तो आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से या डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर द्वारा खाता सं. 30310016156, लाभार्थी का नाम : "हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड", आईएफएससी कोड : HDFC0000003 में जमा करनी होगी।

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें :

1. ई-नीलामी ''जैसा है जहां है आधार'' एवं ''जो भी यही है आधार'' एवं ''जैसा भी है वहीं है आधार'' एवं ''उपचार-रहित आधार'' पर तथा ''ऑनलाइन'' संचालित की जायेगी।
2. ई-नीलामी मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (हेल्पलाइन नं. : 9173528727, 07961200576/544/594/596/531/583/569, 6351896643 तथा ई-मेल Support@auctiontiger.net/maulik.shrimali@auctiontiger.net) के माध्यम से उनके वेबपोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net पर आयोजित की जा रही है।
3. प्रतिभूत लेनदार के संज्ञान में सम्पत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। फिर भी, इच्छुक संविदाकारों को अपनी संविदाएँ जमा करने से पूर्व नीलामी पर रखी सम्पत्ति के ऋणभारों, सम्पत्ति के स्वामित्व तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों के सम्बन्ध में अपनी स्वतन्त्र पूछताछ कर लेनी चाहिए। इस सम्बन्ध में ई-नीलामी विज्ञापन हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड की कोई प्रतिबद्धता अथवा कोई प्रतिनिधान न तो निर्मित करता है और न निर्मित करेगा।
4. अधिकृत प्राधिकारी/प्रतिभूत लेनदार किसी थर्ड पार्टी के दावों/अधिकारों/बकायों के लिए किसी प्रकार उत्तरदायी नहीं होगा। यह बिक्री वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अध्यधीन होगी। ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नलिखित वेबसाइट : https://sarfaesi.auctiontiger.net पर प्रकाशित की जा रही है।

ह./-

तिथि : 23.06.2023 **अधिकृत प्राधिकारी**
स्थान : सोनीपत, हरियाणा **हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड**

For Ad Advertisement Booking Call : 0120-6651214

"IMPORTANT"
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India (भारत सरकार का उपक्रम) A Government of India Undertaking

करोल बाग शाखा : 10184 आर्य समाज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110 005
ई-मेल : karolbagh@unionbankofindia.bank

आरती कुमार पत्नी श्री अमित कुमार पुत्र श्री। ओम प्रकाश फ्लैट 232, पॉकेट एच-1, दूसरी मंजिल, सेक्टर-11, रोहिणी आवासीय योजना, रोहिणी, दिल्ली-110055 दोनों यहां भी:- हाउस नंबर 154, डी-ब्लॉक, सीलमपुर, दिल्ली-110053 सब: लेने के लिए नोटिस संपत्तियों का कब्जा- ए/सी 307906510026010 और 307906510026046 के नाम पर। श्री अमित कुमार श्रीमती आरती कुमार पत्नी श्री अमित कुमार पुत्र श्री ओम प्रकाश। s/o श्री ओम प्रकाश।

कृपया NPA/651-26010, 26046 दिनांक 13.03.2023 के तहत SEC 13 (2) के तहत जारी किए गए सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 के तहत हमारी डिमांड नोटिस देखें। आपसे 7,44,945/- रुपये की पूरी राशि का ब्याज सहित भुगतान करने का आह्वान करता हूं। हमारे द्वारा जारी किए गए नोटिस के बावजूद, आप 60 दिनों की नोटिस अवधि समाप्त होने के बाद भी अपने दायित्व का निर्वहन करने में विफल रहे हैं, इसलिए बैंक के पास प्रतिभूतियों को कब्जे में लेकर और बेचकर आगे की कार्रवाई करने के अलावा कोई रास्ता नहीं है।

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अपेक्षित बैंक बकाया की वसूली के लिए। यहां उल्लिखित तिथि, स्थान और समय और हम चाहते हैं कि आप सुरक्षित संपत्तियों का कब्जा लेने और बैंक द्वारा सूची तैयार करने में सहयोग करें।

हम एतद्द्वारा आपको सूचित करते हैं कि बैंक के अधिकारी और प्रतिनिधि नीचे दी गई तारीख और समय पर सुरक्षित संपत्ति, चाहे वह कहीं भी स्थित/भंडार में हो, ले लेंगे या उसका कब्जा ले लेंगे।

I. दिनांक: 14-06-2023 से II. समय प्रातः 10.00 बजे से

सुरक्षित संपत्तियों का विवरण:

प्रॉपर्टी फ्री होल्ड बिल्ड अप प्रॉपर्टी हाउस फ्लैट नं. 232, पॉकेट एच-1, दूसरी मंजिल, सेक्टर-11, रोहिणी आवासीय योजना, रोहिणी, दिल्ली-110055, क्षेत्रफल-25.9 वर्ग मीटर और सीमाबद्ध

उत्तर - प्लॉट संख्या 231 दक्षिण - प्लॉट संख्या 233 पूर्व - एस/लेन पश्चिम - प्रवेश

और अन्य संपत्तियां या प्रतिभूतियां, चाहे चल या अचल हों, आपके द्वारा बैंक के पक्ष में बनाई गई सुरक्षा के अंतर्गत आती हैं।

महाराजा छत्रसाल बुन्देलखण्ड विश्वविद्यालय छतरपुर (म.प्र.)

(मध्यप्रदेश राज्य विश्वविद्यालय)

क्रमांक 3170/2023 **छतरपुर, दिनांक : 21.06.2023**

निविदा आमंत्रण सूचना

महाराजा छत्रसाल बुन्देलखण्ड विश्वविद्यालय, छतरपुर (म.प्र.) के द्वारा Student Dual Desk क्रय हेतु GeM Portal के माध्यम से निम्नानुसार Bid आमंत्रित की जाती है -

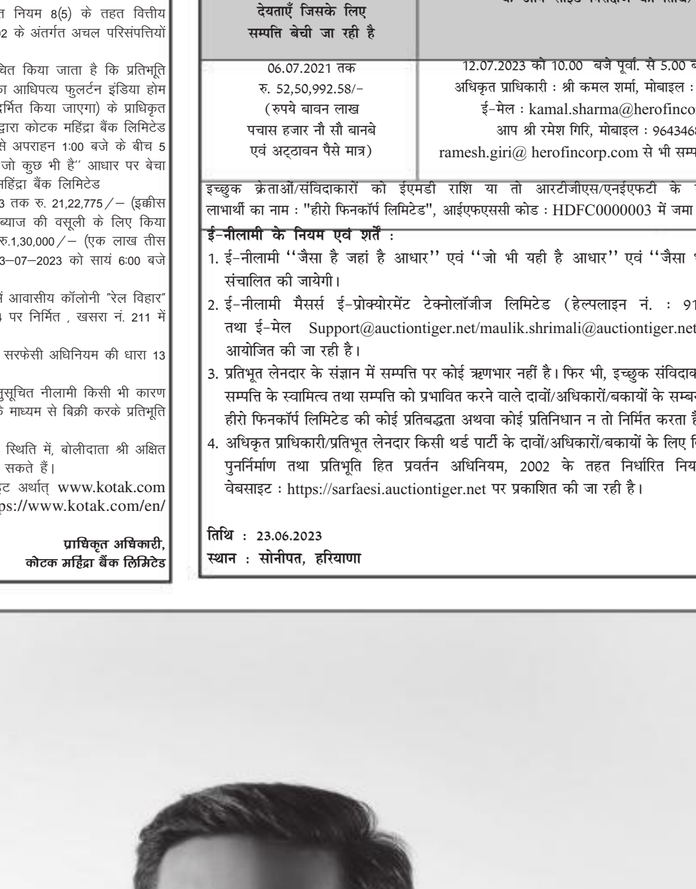
S. No.	Bid No. & Date	Name of Item	Quantity	Last Date
01.	GEM/2023/3592707 Date 20.06.2023	Student Dual Desk	185	13.07.2023

नोट:- Bid से संबंधित विस्तृत जानकारी एवं Bid Document के लिए GeM Portal तथा विश्वविद्यालय की वेबसाइट **http://mcbu.ac.in/tenders_and_quotations.php** पर विजिट करें।

म.प्र. माध्यम/110487/2023 **कुलसचिव**

---

indianexpress.com



I look at every side before taking a side.

Inform your opinion with insightful perspectives.

The Indian Express.
For the Indian Intelligent.

The Indian EXPRESS
JOURNALISM OF COURAGE

www.readwhere.com