Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist,
Numerologist, Vastu & Gems
Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile
9820113194

Watch on YouTube:
ॐ आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ROGATIYA ASHRAF ISMAIL / ROGATIA ASHRAF ISMAILBHAI TO ASHRAF ISMAIL ROGATIA AS PER AADHAR CARD NO. XXXX XXXX 6351 DATED: 07/06/2023 CL-101

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ROGATIYA AYESHA ASHRAF TO AYESHA ASHRAF ROGATIA AS PER AADHAR CARD NO. XXXX XXXX 1111 DATED: 07/06/2023 CL-101 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM - ANKITA ABHAY MAHIMKAR (OLD NAME) TO ANNKITA SHAH (NEW NAME) AS PER GAZZETE NO M-2326248 CL-102

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RISHABH MAHENDRA JAIN TO RISHABH BAFNA AS PER DOCUMENTS. CL-110

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JESURAJ JEMSMUTHU NADAR TO JESURAJ JAMES MUTHU NADAR AS PER DOCUMENTS. CL-110 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRIYA VASANT PAWAR TO PRIYA VASANTRAO PAWAR AS PER DOCUMENTS. CL-120

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MIRELLA ANGELINA DSOUZA TO MIRELLA ALEX DSOUZA AS PER DOCUMENTS. CL-120 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM K.K.RAVINDRAN TO RAVINDRAN KANNAN NAIR AS PER DOCUMENTS. CL-120 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHRADDHA BALU BADE TO SHRADDHA RAMDAS BANGER AS PER DOCUMENTS. CL-120 C

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAMIM ZAKIR ALI (OLD NAME) TO SHAMIM ZAKIR ALI MEER (NEW NAME) AS PER DOCUMENTS. CL-130

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRAGATI AKANATH DEVRE TO PRAGATI EKNATH DEVRE, AS PER DOCUMENTS. CL-130 A

CHANGE OF NAME

I SAVITA WIFE OF NO 1540970K, NK(TS). KAMLE SOMA BABU .RESIDENT OF A/P OMALI, TAL -- CHIPLUN, DIST -- RATNAGIRI .MAHARASHTRA. HAVE CHANGE MY NAME FROM SAVITA TO SAVITA SOMA KAMLE AND THAT MY CORRECT DATE OF BIRTH IS 15/09/1954 WIDE AFFIDAVIT DATED 06/04/2023 BEFORE NOTARY. CL-140

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRAHLADSAHAY MORMUKUT PAREEK TO PRALHAD MORMUKUT PAREEK AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-237105). CL-170

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MARISELVI (OLD NAME) TO MRS. MOOPANAR MARISELVI SELVAKUMAR (NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT 1125/23 DATED: 08/05/2023 CL-446

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM SASHI SEKHAR TO MY NEW NAME SHASHI SHEKHAR AS PER MAHARSHTRA GAZETTE NO- (M-2298295) CL-590

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM PRATIBHA PRAKASH KAMBLE TO MY NEW NAME POURNIMA PRAVIN GAMARE AS PER ADHAR CARD NO- (5096 2249 3657) CL-600

I HINA PARVEEN MOHAMMED SHABAN SHAIKH ALSO KNOWN AS HINA PARVEEN ABDUL SHABAN SHAIKH HAVE CHANGED MY NAME TO SHAIKH HINA PARVEEN SHABAN VIDE AADHAR. CL-684

I NAAZ PARVIN MOHAMMED SHABAN SHAIKH ALSO KNOWN AS NAAZ PARVEEN MD SHABAN SHAIKH HAVE CHANGED MY NAME TO SHAIKH NAAZ PARVIN SHABAN . VIDE AADHAAR CL-685

I MOHD RASOOL KASIM ALI SHAIKH HAVE CHANGED MY NAME TO MOHAMMAD RASOOL KASIM ALI SHAIKH VIDE AADHAAR CL-686

I HUSSAIN INAMDAR ALSO KNOWN AS HUSEN ABDUL GANI INAMDAR HAVE CHANGED MY NAME TO MOHAMMED HUSSAIN ABDUL GANI INAMDAR VIDE AADHAAR CL-687

I HITESH C SOLANKI (JAIN) HAVE CHANGED MY NAME TO HITESH CHAMPALAL JAIN. VIDE AADHAR CL-688

I VANITA HITESH SOLANKI (JAIN) HAVE CHANGED MY NAME TO VANITA HITESH JAIN VIDE AADHAR . CL-689

I HAVE CHANGE MY NAME FROM NIRMALA GUNOMAL DALVANI TO PREETY VASHU METHWANI (ADHAR NO. 985246025251) VIDE DEED POLL AFFIDAVIT NO : 47AA - 716532 DTD 28TH MARCH 2023 CL-690

I HAVE CHANGED MY NAME FROM V MUTHUKUMAR VELMURUGAN TO MUTHUKUMAR VELMURUGAN THEVAR AS PER THE MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-2329716) CL-712

MY NAME IN 10TH CLASS CERTIFICATE IS WRITTEN AS BALSE KRISHNAY DURGAPRASAD, WHILE IN MY ESSENTIAL QUALIFICATION CERTIFICATES IT IS WRITTEN AS BALSE KRISHNAY DURGAPRASAD SUVARNA AND KRISHNAY DURGAPRASAD BALSE. I HEREBY DECLARE THAT BOTH THE NAMES BELONG TO THE SAME PERSON AND IN FUTURE WILL BE KNOWN AS KRISHNAY DURGAPRASAD BALSE. CL-724

I HAVE CHANGED MY NAME FORM SIMRAN ASHOK JETHMALANI TO KIANA SAGAR BHAVNANI VIDE MAHARASHTRA GAZETTE (M-205708) CL-840

I MRS. SAVITA RAVINDRA MOTE SPOUSE OF ARMY NO - 2787205 P NK MR. MOTE RAVINDRA MARUTI (RETD), HAVE CHANGED MY NAME FROM SAVITA TO MRS. SAVITA RAVINDRA MOTE AND ALSO MY DATE OF BIRTH 01/06/1978 VIDE AFFIDAVIT DATED 24/04/2023 BEFORE TEHSILDAR PANVEL. CL-950

I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME - MAHINDERKUMAR YESHWANTRAO KURSANGE TO NEW NAME - MAHENDRA YASHWANT KURSANGE AS PER AADHAR CARD. CL-965

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

दहिसर पूर्व शाखा:– साई लीला सीएचएस लि., आनंद नगर, दहिसर पूर्व, मुंबई – ४०० ०६८.
ईमेल:– daheas@bankofbaroda.com
दूर. ०२२–२८९७४३४५, २८४८४८३७

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा, दहिसर (पू.) शाखा** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून **दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२** अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **दिनांक ०३/०२/२०२३ रोजी मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार **श्री. राजेश बबन माळी** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली एकूण रक्कम **रु. १२,८६,६४०.०५/– (रुपये बारा लाख शह्यांशी हजार सहाशे चाळीस आणि पाच पैसे मात्र)** अधिक गृह कर्ज खात्याअंतर्गत त्यावरील व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **०४/०५/२०२३** रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, दहिसर (पू.) शाखा यांस रक्कम **रु. १२,८६,६४०.०५/– (रुपये बारा लाख शह्यांशी हजार सहाशे चाळीस आणि पाच पैसे मात्र)** च्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट–कलम (८) च्या तरतुदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ३०१, बिल्डिंग क्र. ०२, पाम टॉवर, संत नगर, मनवेल पाडा रोड, विरार (पू.), ता. वसई, पालघर–४०१ ३०५, महाराष्ट्र.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

दिनांक : ०४.०५.२०२३
ठिकाण : मुंबई

प्रपत्र क्र. १६ (विनियमन ३४(३) पाहावे)
सर्व परवानाप्राप्त माध्यमातून

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला,एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर–३०ए, वाशी, नवी मुंबई–४०० ७०३

आरसी/१४६/२०१८

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँण्ड बँकरप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ४८ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट

स्टेट बँक ऑफ इंडिया
विरुध्द
प्रमोद पुरुषोत्तम पटेल आणि इतर

सीडी १. प्रमोद पुरुषोत्तम पटेल येथे ५७, ४था मजला, फिनिक्स इमारत, एस व्ही पी रोड, प्रार्थना समाज, मुंबई–४००००४. आणि फ्लॅट क्र.१, ३रा मजला, मंगल भुवन, तिरुपती हॉस्पिटलजवळ, कानेरी, मुंबई आग्रा रोड, भिवंडी, जिल्हा ठाणे–४२१३०२

सीडी २ मे. अरुभी इंटरनॅशनल येथे ४५७, ४था मजला, फिनिक्स इमारत, एस व्ही पी रोड, प्रार्थना समाज, मुंबई–४००००४.

ज्याअर्थी (सीडी) यांना **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)** च्या पीठासीन अधिकाऱ्यांनी काढलेल्या प्रमाणपत्र क्र. आरसी/१४६/२०१८ च्या संदर्भातील तुमच्याद्वारे देय **रु. २०,८२,५४६.८२(रुपये वीस लाख ब्याऐंशी हजार पाचशे सेहेचाळीस आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र) सह रु. ४८००/–(रुपये चार हजार आठशे मात्र)** चा खर्च आणि वसुलीपर्यंत २५/०७/२०१३ पासून वार्षिक १२.००% सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याजासह (एकत्रित आणि वेगवेगळे) ची रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली आहे.

१. ज्याअर्थी (सीडी) यांना **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)** च्या पीठासीन अधिकारी ज्यांनी प्रमाणपत्र धारक बँकेला ओए/२९२/२०१४ मधील ३०.११.२०१८ रोजीचे वसूली प्रमाणपत्र च्या संदर्भातील देय **रु. २०,८२,५४६.८२(रुपये वीस लाख ब्याऐंशी हजार पाचशे सेहेचाळीस आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र) सह रु. ४८००/–(रुपये चार हजार आठशे मात्र)** चा खर्च आणि वसुलीपर्यंत २५/०७/२०१३ पासून वार्षिक १२.००% सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याजासह चूकती करण्याचे आदेश दिला आहे आणि ज्याअर्थी सदर रक्कम चूकती केली नाही.

२. तुम्ही प्रमाणपत्र ऋणको यांना आदेश देण्यात आला की, निम्नस्वाक्षरीकारांच्या पुढील आदेशापर्यंत खालील नमुद मिळकतीचा कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर करणे किंवा प्रभार निर्माण करण्यापासून प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर किंवा प्रभारांतर्गत कोणतेही लाभ घेण्यापासून याद्वारे प्रतिबंध करण्यात येत आहे .

३. तुम्ही वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)** यांच्यासमोर **२१.१०६.२०२३ रोजी स.११.०० वा.** हजर राहणे आवश्यक आहे. विक्री उद्घोषणेच्या अटी करिता निश्चित तारखेची सूचना घ्यावी

स्थावर मिळकतीचे विवरण

मंगल भुवन, एम एच क्र.३८७, कानेरी, भिवंडी, जिल्हा ठाणे मधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १

माझे हस्ते आणि न्यायाधिकरणाचे शिक्क्यानिशी १२.४.२३ रोजी दिली.

शिक्का

सही/–
वसुली अधिकारी II,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

जाहीर सूचना

जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, आमचे अशील मार्क्स टेन इक्विपमेंट इंडिया प्रा. लि. हे येथे खालील लिखित परिशिष्टात नमूद इंडस्ट्रिअल युनिटचे मालक आहेत. आमच्या अशिलांनी असे दर्शविले आहे कि, त्यांच्याकडून येथे खालील परिशिष्टात नमूद इंडस्ट्रिअल युनिटच्या संदर्भातील नामाधिकार दस्तावेजांची मूळ शृंखला हरवली किंवा गहाळ झाली आहे:–

१) विक्रेते म्हणून मे. केमी–फॅब इंजिनियर्स आणि अन्य भागाचे खरेदीदार म्हणून मार्क्स टेन इक्विपमेंट इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्यादरम्यान निष्पादित दि. २३/०४/१९९६ रोजीचा करार; मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५९ येथे स्थित मरोळ नंद धाम उद्योग प्रिमायसेस को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील तळ मजला, इंडस्ट्रिअल युनिट क्र. ई–१४.

आमचे अशील मार्क्स टेन इक्विपमेंट इंडिया प्रा. लि. चे संचालक श्री. राजीव वसंत पोतनीस यांनी वरील सदर नामाधिकार दस्तावेज म्हणजेच दि. २३/०४/१९९६ रोजीचा मूळ करार हरवल्याबद्दल विले पार्ले पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे तक्रार केली आहे. सदर तक्रार ही दिनांक १३/०४/२०२३ रोजी अनु क्र. ३१३१६/२०२३ म्हणून नोंदणीकृत करण्यात आली आहे.

आमचे अशिल याद्वारे कोणत्याही व्यक्तींना खालील नमूद इंडस्ट्रियल युनिट अंतर्गत त्याकरिता किंवा मध्ये किंवा कोणताही भाग किंवा कोणत्याही दाव्यामध्ये कोणत्याही प्रकारच्या कोणत्याही करारांतर्गत, विक्री, परवाना, गहाण, धारणाधिकार, प्रभार, भेट, विश्वस्त, वारसा, उप–भाडेपट्टा, भाडेपट्टा अंतर्गत, अदलाबदल, सुविधाधिकार, प्रतिबंध किंवा अन्य करार किंवा स्थिती, भार किंवा अन्य काही किंवा सदर इंडस्ट्रियल युनिटच्या मालकी विरोधात कोणताही आक्षेपच्या मार्गे कोणताही शेअर, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा कोणतेही दावे असल्यास ते मागवित आहे. सदर दावेदारांनी त्याचा/तिचा दावा पुरक पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्याच्या/तिच्या दाव्याच्या पुराव्यासह सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. १४ दिवसांच्या आत कोणतेही दावे किंवा आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत तर कोणताही दावा अस्तित्वात नाही असे समजले जाईल आणि सदर इंडस्ट्रियल युनिटकरिता आमचे अशील मार्क्स टेन इक्विपमेंट इंडिया प्रा. लि. यांचे नामाधिकार सर्व भार आणि प्रभारांपासून पासून मुक्त असतील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५९ येथे स्थित मरोळ नंद धाम उद्योग प्रिमायसेस को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील तळ मजला, ते सर्व इंडस्ट्रियल युनिट क्र. ई–१४. सदर इमारत सीटीएस क्र. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, गाव – मरोळ, तालुका – अंधेरी, जिल्हा – मुंबई उपनगर धारक जमिनीच्या प्लॉटवर उभारीत आहे.

सदर दिनांक ०८ मे, २०२३.

कीर्ती नागदा अँड असोसिएट्स
वकील आणि नोटरी
६०५, ६वा मजला, सी विंग, ईस्टर्न कोर्ट सीएचएस लि., बरिस्ता रेस्टॉरंटच्या वर, तेजपाल रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई – ४०० ०५७

जाहीर सूचना

श्रीम. कौशल्या नंदलाल हसिजा हे सुंदरम को– ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. गीतांजल नगर सी स्पेशल बिल्डिंग्स, साईबाबा मंदिर रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई–४०००९२ चे सभासद असून शेअर्स ए/४/१२१ ते ए/४/१२५ आणि विंग ४ मधील फ्लॅट क्र. ३८ चे धारक असून त्यांचे ३१.०७.२०१६ रोजी निधन झाले. त्यांचे पती श्री. नंदलाल टी. हसिजा यांचे त्यांच्यापूर्वीच निधन झाले. त्यांचे नामनिर्देशक श्रीम. कांता हसिजा द्वारे केलेल्या अर्जावर, सोसायटीने त्यांना सोसायटीचे सभासद म्हणून दाखल केले आणि सदर फ्लॅट व सदर शेअर्स त्यांच्या नावे हस्तांतर केले. सदर नामनिर्देशक श्रीम. कांता हसिजा आता त्रयस्त पक्षास सदर मिळकतीची विक्री करण्यास आणि निकाली काढण्यास इच्छुक आहेत.

माझ्या अशिलांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येते जे बँक/वित्तिय संस्था यांच्याकडून उपलब्ध केलेले गृह कर्जाद्वारे मौल्यवान मोबदल्याकरिता त्यांच्याकडून सदर मिळकत खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत. कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांमध्ये हितसंबंध जसे की विक्री, भेट, भाडेपट्टा, वारसा, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, विश्वस्त, कब्जा, सुविधाधिकार, जप्ती किंवा अन्यकाही जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात सदर सोसायटीचे सन्मा. सचिव किंवा निम्नस्वाक्षरीकारांना माझ्या कार्यालयीन पत्त्यावर शॉप क्र. १०ए, एस्टी अपार्टमेंटस, साईबाबा नगर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९२ येथे स. ११.०० ते सायं ५.०० वाजता, रविवार आणि बँक हॉलिडेज वगळता कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत पृष्ठ्यर्थ कागदपत्रांसह दाखल करावेत. जर दिलेल्या कालावधीत दावे किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास ते अस्तित्वात नसल्याचे मानले जाईल आणि सदर सोसायटी आणि माझे अशिल सदर खरेदी पूर्ण करतील आणि ते आक्षेप, दावे त्यानंतर गृहीत धरले जाणार नाहीत.

सही/–
(पी.सी. थॉमस)
वकील उच्च न्यायालय

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०९.०५.२०२३

जाहीर सूचना

सामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही, **(१) सौ. अनिता अशोक गोएल हे** एचडीएफसी बँक लि. द्वारे **मे. गोएल पॉवर इंजिनिअरस** कडे देण्यात येणारे बँकिंग सुविधा सुरक्षित करण्याकरिता तारण म्हणून सदर एचडीएफसी बँक लि. कडे गहाण ठेवण्याकरिता खालील नमूद माझी मिळकत देण्यास इच्छुक आहे.

मिळकतीचे वर्णन:

- **सौ. अनिता अशोक गोएल** यांच्या मालकीचा अंधेरी(पू), मुंबई येथे स्थित सीटीएस क्र.२००, २०१/१ ते २४ धारक जमिनीवर बांधकामित सोना उद्योग प्रिमायसेस को ऑप सोसा लि. सोना उद्योग इंडस्ट्रीअल इस्टेट अशा ज्ञात सोसायटी इमारतीमधील तळ मजल्यावरील युनीट क्र. १६ मोजमापित १०४० चौ.फु. बिल्ट अप क्षेत्र.

पुढील सूचना देण्यात येते की, उपरोक्त नमूद मिळकतीचे संदर्भात पुढील मूळ दस्तावेजा गहाळ झालेली आहे/उपलब्ध नाही/सापडत नाहीत, जे खालील प्रमाणे:

अनु. क्र.	दस्तावेजाचे नाव
१.	**सौ सुशिलाबेन आर आणि मे सुरेशिक कॉर्पोरेशन** यांच्यातील मूळ विक्री विलेख सह एसआरओद्वारे जारी मूळ नोंदणीकृत पावती.
२.	**बिल्डर आणि सौ सुशिलाबेन आर** यांच्यातील मूळ करार सह एसआरओद्वारे जारी मूळ नोंदणीकृत पावती.

जर कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तीं किंवा संस्थेला सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावर कोणताही प्रभार, भार, हक्क, हितसंबंध किंवा हक्कदाराचा दावा असल्यास सदर लिखित पूरक कागदपत्र आणि त्यावरील पुराव्यासह **मे. बेजाय ॲण्ड कं., वकील आणि नोटरी,** ज्यांचे **कार्यालय आहे १०२, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. २८, हर्ष विहार, सेक्टर १, शांती नगर, मिरा रोड (पू.), ठाणे ४०१ १०७** येथे या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **१४** दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणत्याही तशा दावा, हक्क, हितसंबंध, प्रभार, भार किंवा कोणत्याही प्रकारचे कोणाचेही इतर कोणतेही हक्क किंवा हक्कदाराच्या संदर्भाशिवाय एचडीएफसी बँक लि. सह गहाण पूर्ण करण्यात येईल.

सौ. अनिता अशोक गोएल

ठिकाण: मुंबई
दिनांक : १०.०५.२०२३

सारस्वत बँक

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

वसुली विभाग : ७४–सी, समाधान बिल्डिंग, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (प.), मुंबई–४०००२८.
फोन क्र.: +९१ २२ २४२२ १२०२/०४/०६

ई–लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल)

दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) अंतर्गत स्थावर मत्तेकरीता विक्रीकरीता ई लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार, हमीदार गहाणदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनको म्हणून **सारस्वत को–ऑपरेटीव्ह बँक लि.** कडे गहाण/प्रभारीत आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा सारस्वत को–ऑपरेटीव्ह बँक लि.**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, सदर तारण मत्ता **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकण्यात येणार आहे

बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद बाबतीत प्रभारित मत्तेचा ई–लिलाव (**सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सरफैसी) ॲक्ट, २००२** अंतर्गत) खालील नमूद तक्त्यात नमूद अटी आणि शर्तींनुसार करण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार, सह–कर्जदार, हमीदार/ गहाणवटदार यांचे नाव	ए. सूचनेची तारीख बी. कब्जाचा प्रकार/ तारीख सी. मागणी रक्कम	मत्तेचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इअर III. बोली वाढविण्याची रक्कम निरीक्षणाची तारीख/वेळ इअर व केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख/ वेळ ई–लिलावाची तारीख/वेळ
१.	कर्जदार/गहाणदार : **१. श्री. मिनीनाथ भरत पालवे** हमीदार **सौ. पालवे पूजा मिनिनाथ**	११.११.२०२१ प्रत्यक्ष/ २९.०९.२०२२ **०२.११.२०२१** रोजीस **रु. २१,२१,९७५/– (रु. एकवीस लाख एकवीस हजार नऊशे पंच्याहत्तर मात्र)** सह त्यावरील पुढील व्याज*	गाव तळोजा, तालूकापनवेल, जि. रायगड येथे जमीन धारक प्लॉट क्र.५० वर सेक्टर २०, तळोजा, नवी मुंबई, रायगड ४१० २०६ येथे स्थित मेट्रो व्हयु नावे ज्ञात इमारतीमध्ये २ रा मजलावर फ्लॅट क्र. २०२, मोजमापित अंदाजे १८.१९० चौ.मीटर्स (चटई क्षेत्र)	रु. १९.०० लाख रु. २.०० लाख** रु. ०.५० लाख प्राधिकृत अधिकारींची आगाऊ वेळ ठरवून २६.०५.२०२३ सायं. ५.०० पर्यंत ३०.०५.२०२३, दु. २.०० ते दु. ४.००

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत उपार्जित पुढील प्रयोज्य असे व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय,आकार इ. सहित.**
**** यशस्वी बोलीदारांनी पुढील कामकाजा दिवसाअगोदर २५% अंतिम बोली रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.**

लिलाव हा बँकेचे मंजुरीत सेवा पुरवठादार **मे. ई–प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** द्वारे होईल. बोली अर्ज, सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत https://sarfaesi.auctiontiger.net या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असेल.

इच्छुक बोलीदार/खरेदीदार यांनी इअर रक्कम एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी/पे ऑर्डर द्वारे खात्याचे नाव: सारस्वत बँक–रिकव्हरी, आयएफएससी कोड: एसआरसीबी००००९७, बँक नाव आणि पत्ता: सारस्वत को–ऑप बँक लि., वसुली विभाग, ७४–सी, समाधान इमारत, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई ४०० ०२८. लाभार्थी खाते क्र. ००९७४२१४२००००००१ मध्ये हस्तांतर करावी. नोंदणीकरण, केव्हायसी दस्तावेज आणि इअर हस्तांतर हे लिलावाच्या आधी आगाऊ पूर्ण करावे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदार त्यांचे बोली सादर करण्यास अयशस्वी झाल्यास वरील सेवा पुरविठादारास संपर्क करावा. संपर्क तपशिल: +९१ ९७२२७७८८२८ (ऑफिस) ०७९–६८१३ ६८५१.

प्राधिकृत अधिकारी यांना कोणताही भार ज्ञात नाही. ज्याअर्थी इच्छुक बोलीदारांनी वरील मिळकतीसंबंधी चौकशी स्वत: करावी आणि मिळकतीवरील भाराचा रितसर शोध घ्यावा.

कोणत्याही प्रधिकरणाचे किंवा कोणाचेही सर्व सांविधानिक/अ–सांविधानिक थकीत, कर, दर, असेसमेंट, प्रभार, शुल्क इ. चे प्रदान हे सर्वस्वी यशस्वी बोलीदाराची जबाबदारी आहे.

सदर प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी सदर लिलाव रद्द करु शकतात.

सरफैसी ॲक्ट आणि रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांना १५ दिवसांची वैधानिक सूचना

सदर सूचना ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(५) अंतर्गत विहित्त अटी/शर्ती आणि त्याच्या विविध सुधारणांनुसार पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्चासह येथील वरील नमुद थकबाकी चुकती करुन त्यांची इच्छा असल्यास तारण मत्ता विमोचित करण्याच्या सल्ल्यासह वरील उल्लेखित तारीख आणि वेळी लिलाव/विक्री करण्याबाबत त्यांना कळविण्यासाठी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), रुल्स, २००२ च्या निमय ८ आणि ९ आणि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत वरील कर्ज खात्याचे कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांना १५ (पंधरा) दिवसांची आवश्यक सूचना सुध्दा आहे. प्रदानात कसूर केल्यास तारण मत्ता प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंच्या निर्देशाने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत विहित नुसार कोणत्याही माध्यमामार्फत विकण्यात येईल.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
सारस्वत को–ऑप. बँक लि. करीता

दिनांक : १०.०५.२०२३
ठिकाण : मुंबई

(टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the Share Certificate bearing No. 150, Distinctive Nos. from 736 to 740 of Shree Prabha Co-operative Housing Society Limited situated at Sejal Park, Off.Link Road, Near Oshiwara Bus Depot, Goregaon (West), Mumbai 400 104 ('said society'), standing in the joint name of Kantilal Chhaganlal and Madhuben Kantilal Chhaganlal has been reported lost / stolen and that an application for issue of duplicate share certificate in respect thereof has been made to the said society. The said society hereby invites claims or objections (in writing) for issuance of duplicate share certificate within a period of fifteen (15) days from the date of publication of this notice. If no claims / objections are received during this period, the society shall be free to issue duplicate share certificate.

For & On behalf of
Shree Prabha CHSL
Sd/-
(Hon. Secretary)
Date: 10th May, 2023
Place: Mumbai

जाहीर सूचना

जे संबंधित आहेत त्यांना गोविंद हरिश्चंद्र नाईक हे मिठानगर धनलक्ष्मी को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे मूळ सदस्य होते ज्यांचा पत्ता येथे फ्लॅट क्र. ए–५०२, ५वा मजला, इमा क्र. ६, मिठानगर इंडस्ट्रियल कॉलनी, एम. जी. रोड, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई – ४०० १०४ आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ए/५०२ चे धारक होते.

गोविंद हरिश्चंद्र नाईक यांचे ०३/१०/२०२१ रोजी मुंबई येथे कोणत्याही नामनिर्देशनाशिवाय निधन झाले. सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा आक्षेप घेणारे यांच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत सदर मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या दाव्या/ आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे.

वर दिलेल्या कालावधीत जर दावे/ आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधांसह व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर, सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार/ आक्षेपकांद्वारे निरीक्षणासाठी सोसायटीचे कार्यालय/ सोसायटीचे सचिव यांचेकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून तिच्या कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

मुंबई येथे १०.०५.२०२३ रोजी.

सही/–
जेस्सी पेने
मे. पेने अँड असोसिएट्सकरिता
पत्ता : कार्यालय क्र. ५, अब्बास बिल्डिंग, मॅच फॅक्टरी लेन,
कुर्ला पश्चिम, मुंबई–४०० ०७०
मोबाईल क्र. ९८९०९२०५९६

पश्चिम रेल्वे

घासणे, सफाई करणे आणि पेंटींग करणे.

चिफ वर्कशॉप मॅनेजर, कॅरेज रिपेर वर्कशॉप, पश्चिम रेल्वे, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – १३, पुढील कामासाठी ई–निविदा पध्दतीमार्फत ई–बोली मागवित आहे. **निविदा सूचना क्र. : डब्ल्युआर–पीएल–एमई–ईएसटी–३७७३७७. दि. ०६.०५.२०२३. ठिकाणासह कामाचे नाव : एलएचबी कोचेस चे अंडरफ्रेम चे घासणे, सफाई करणे आणि पेंटींगसह (छतसह) बाहेरील पीयु पेंटींग. कामाचा अंदाजित खर्च : रु. ३,६५,५०,१४६/–. ईएमडी : रु. ३,३२,८००/–. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ आणि ई निविदा उघडण्याची वेळ : ०५.०६.२०२३ रोजी दु. १४.०० वा. आणि दु. १४.३० वा. बोली प्रपत्र आणि शध्दीपत्र सारख्या इतर तपशिल वेबसाईट www.ireps.gov.in वरून उपलब्ध करता येईल. कृपया कामकाजाच्या वेळी व वरील पत्त्यावर भेट द्यावी.** आवश्यक असलेल्या कोणत्याही इतर माहिती कामकाजाच्या वेळेत वरील कार्यालर्यातून उपलब्ध करु शकतात. 0151

आम्हाला लाईक करा: facebook.com/WesternRly

जाहिर सूचना

माझ्या अशिलांच्या वतीने सूचना दिली जात आहे की, १) श्रीमती मधुकांता पोपटलाल छेडा, आणि २) कै. पोपटलाल वेलजी छेडा यांचे कायदेशीर वारस; १) श्रीमती मधुकांता पोपटलाल छेडा, २) श्री. परेश पोपटलाल छेडा आणि ३) सौ. पारुल देवचंद देढिया यांचा पत्ता सी–५३/५४ हायवे अपार्टमेंट, सायन फोर्टच्या मागे, जीएसबी सेवा मंडळाच्या पुढे, सायन पूर्व, मुंबई – ४०००२२ आणि याखालील पहिल्या शेड्यूलमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या पूर्ण मालकाने लिखित स्वरूपात भाडेकरू/कब्जेदारांनी ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेची विक्री, नियुक्ती आणि हस्तांतरित करण्यासाठी वाटाघाटी केल्या आहेत आणि विशेषत: माझ्या क्लायंटसाठी सर्व बोजांपासून मुक्त लिहिलेल्या शेड्यूलमध्ये वर्णन केले आहे.

विक्री, देवाणघेवाण, भाडेपट्टा, भेट, गहाण, शुल्क, धारणाधिकार, जप्ती, लिस पेंडन्स, सहजता, ताबा किंवा अन्यथा याच्या विरोधात दावा करणारी कोणतीही व्यक्ती अधोस्वाक्षरीदार एस.डब्ल्यु. प्रधान – वकील यांना – १२५/११०२, केसर ओरियन को–ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., ११ वा मजला, (डॉ. श्रीखंडे क्लिनिक समोर) हिंदू कॉलनी, ५वी लेन, दादर पूर्व मुंबई–४०००१४ या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे, असे न केल्यास अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि तत्सम माफ केला आहे असे मानले जाईल.

उक्त संदर्भित प्रथम मालमत्ता –

नोंदणी उपजिल्हा आणि मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरातील बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या सायन माटुंगा (पूर्व) इस्टेटच्या सायन विभागाच्या प्लॉट क्र. २३३ आणि सी.एस. क्र. ५३३/६ येथे जमिनीचे किंवा मैदानाचे सर्व ते भाग आणि विभाग, मापित ५५१ चौ.यार्डस म्हणजे, ४६०.७ चौ.मी. किंवा जवळपास जे एम.सी.जी.एम. च्या इस्टेट विभागाचे क्षेत्र ७.०२.२००६ च्या पत्रानुसार सेटबॅक क्षेत्र कपातीनंतर आता ३७२.७३ चौ.मीटर म्हणून प्रमाणित आहे आणि त्यामध्ये महापालिका एफ/एन प्रभाग क्रमांक ५६१३ (५) (५अ) आणि (५इ) रस्ता असलेली आणि १९६२ पूर्वी किंवा त्याआसपासच्या वर्षात बांधलेली आणि चतु:खालीलप्रमाणे :

उत्तरेकडे किंवा दिशेने : सदर मालमत्तेचा प्लॉट क्र. २३२ मनसुखलाल मेहता आणि इतरांना
दक्षिणेकडे किंवा दिशेला : १५ फूट पॅसेज
पश्चिमेला किंवा दिशेला : सदर मालमत्तेचा प्लॉट क्र. २२८अ वेलजी देवन छेडा यांना भाड्याने देण्याचे मान्य केले.
पूर्वेला किंवा दिशेला : ५० फूट रस्ता क्र. ३२.

तारीख : ०९ मे, २०२३

सही/–
(एस.डब्ल्यु. प्रधान–वकील)

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, आम्ही येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या मिळकतीच्या (सदर मिळकत) संदर्भात **दिंडोशी परिश्रम को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड**च्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहोत जे सदर मिळकतीचे मालक असून त्यांनी मंजूर झालेल्या अटी आणि शर्तींकरिता दिनांक १६.११.२०२२ रोजीच्या विकास कराराव्ये विकास हक्क आमचे अशील मे. जे अँड वी इन्फ्रास्ट्रक्चर यांना मंजूर केले आहेत.

सर्व व्यक्तींना सदर परिसरांच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, भेट, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, विश्वस्त, देखभाल, वारसा, कब्जा, परवाना किंवा याशिवाय कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी कृपया तो लिखीत स्वरूपात दस्तावेजीय पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय ७०१, फ्लाय एज ७६५, एस.व्ही. रोड, बोरीवली पश्चिम, मुंबई–४०००९२ येथे सदरहू प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १० दिवसांच्या कालावधीत कळवाणे, कसूर केल्यास, अशा व्यक्तींचे दावे त्यागित आणि/किंवा परित्यागित असल्याचे समजले जातील.

येथे वरील उल्लेखित मिळकतीचे परिशिष्ट :

दिंडोशी, मालाड (पूर्व), मुंबई – ४०००९७ येथील बोर्डाच्या जमिनीचा भाग असलेल्या सर्वे क्र. २५, सी. एस. क्र. १०९ (भाग) आणि १११ (भाग) धारक जमिनीचे ते सर्व भाग किंवा विभाग, मोजमापित १२०१.८९ चौ. मी. किंवा तत्सम एकत्रित सह मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील दिंडोशी, मालाड – पूर्व, मुंबई – ४०० ०९७ येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित त्यावर उभारीत २४ एकूण टेनमेंट्सच्या समाविष्टीत क्र. ९१ आणि ९२ धारक क्लस्टर रूम चाळींच्या विद्यमान इमारती/रचना आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्धता:

पूर्वेला किंवा त्यादिशेने:
१८.३० मी. रस्ता
पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने:
वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे रोड,
उत्तरेला किंवा त्यादिशेने:
म्हाडा लेआऊटची चाळ क्र. ९०
दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने:
म्हाडा लेआऊटची चाळ
क्र. ९३ ते ९७

ठिकाण: मुंबई
सदर दिनांक १० मे, २०२३.

सही/–
अमित मिश्रा भागीदार,
एएसडी असोसिएट्स,
वकील आणि कायदेपंडित

जाहीर सूचना

माझे अशील **सौ. जिगीषा विरेन गांधी** यांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **सौ. चंपाबेन कांतिलाल शाह,** कांतिलाल रणछोडदास शाह यांच्या विधवा पत्नी, सदा कमल को–ऑप. हाऊ. सोसा. लि. यांचे सभासद, गाव दहिसर, सी. एस. मार्ग, दहिसर (पूर्व), मुंबई ४०००६८ येथील स.क्र. ५८, हि.क्र. १/सी च्या संबंधीच्या सीटीएस क्र. १२३२ धारक जमिनीच्या भूखंडावर स्थित असलेल्या सोसायटीच्या इमारतीमधील जुना फ्लॅट क्र. ए/०६ च्या ऐवजीच्या नविन फ्लॅट क्र. १६०३ च्या मालक, ज्यांचेकडे विभिन्न क्र. १११ ते ११५ चे शेअर सर्टिफिकेट क्र. २३ आहे, त्यांचे माझ्या अशीलांच्या बाजूने सदर फ्लॅटच्या संदर्भात केलेल्या नामांकन व इच्छापत्रासह १०/१०/२०१७ रोजी निधन झाले. माझे अशील याद्वारे सदर फ्लॅटमधील मयत यांचा हिस्सा तिचे बाजूने हस्तांतरीत करण्यासाठी अर्ज करत आहेत. माझे अशील याद्वारे तमाम जनतेकडून मयत सभासदाचा सदर हिस्सा अथवा हितसंबंध माझे अशीलांच्या बाजूने हस्तांतरीत करण्याबाबतचा दावा अथवा आक्षेप, जर काही असल्यास या सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांचे आत दावा, आक्षेप याच्या पुष्ठ्यर्थ असलेल्या अशा दस्तावेज आणि इतर पुराव्यांसह मागवित आहे, जर नमूद वेळेत कोणताही दावा अथवा आक्षेप न आल्यास माझे अशील तीचे नावे मयत सभासदाचा हिस्सा आणि हितसंबंधाचा व्यवहार करण्यास मुक्त असतील.

श्री. भरत बी. पाठक
वकील, उच्च न्यायालय,
४०२, अमी द्रष्टी सीएचएस लि.,
एस. व्ही. रोड, मानव कल्याण केंद्र,
दहिसर (पूर्व), मुंबई–४०००६८.
संपर्क क्र. ९८२०५९९०६७

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की आम्ही मेसर्स गोल्ड कॉइन बिल्डर्स, जी एक भागीदारी फर्म आहे आणि ज्यांचा पत्ता सोना मोहर, वाकोला मनपा मार्केटच्या मागे, ऑफ नेहरू रोड, सांताक्रूझ (पू), मुंबई ४०० ०५५ यांच्या खालील परिशिष्टात विशेष विवरणित मालमत्तेच्या नामाधिकाराची पडताळणी करीत आहोत.

सर्व व्यक्ति ज्यांचे सदर मालमत्ता किंवा त्यातील कोणत्याही भाग मध्ये किंवा त्या विरुद्ध विक्री, असाइनमेंट, गहाण, विश्वस्त, ग्रहणाधिकार, बक्षीस, प्रभार, ताबा, उत्तराधिकार, भाडेपट्टा, भाडेकरू, देखभाल, सुविधाधिकार किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरूपात कोणत्याही प्रकारचा कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांना याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी सदरहू सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासून १४ दिवसांच्या आत खालील नमूद पत्त्यावर संदर्भ क्र. उल्लेखित करून खालील स्वाक्षरीदार यांना समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात याची माहिती द्यावी अन्यथा दावा, जर कोणताही असेल तर तो सोडून दिला असल्याचे मानले जाईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट :

खालील प्रमाणे जमीनीचे सर्व भाग आणि हिस्से :

सीटीएस क्र.	एरिया (चौ. मीटर्स)
७४७ ते ७५४	६७३.५
७५५ ते ७७२	२४७४.७
७७३	१०२.६
७७५ ते ७८९, ६५१–ई	१३८८.६
८०१	९८७.१
६५१–सी	१०४.८
७००–सी –	७०
७३४–ई	१९३.७
एकूण	**५९९५**

मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर येथील जिल्हा आणि उप–जिल्हा नोंदणीकरण मधील व्हिलेज–कोलेकल्याण, तालुका अंधेरी येथील एकूण मोजमाप ५९९५ चौ. मीटर्स किंवा जवळपासची जमीन.

मुंबई दिनांक १० मे, २०२३
संदर्भ क्र. वीएजे/२०२३

वी. ए. जोशी
भागीदार
मेसर्स चिटणीस वैथी ॲण्ड कं.,
ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स,
४१०/४११, गुंडेचा चेम्बर्स, नगीनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ०२३

SBI **STATE BANK OF INDIA**
स्ट्रेस्ड ॲसेट्स मॅनेजमेंट शाखा–II

पत्ता: रहेजा चेंबर्स, तळ मजला व पहिला मजला, विंग बी, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०००२१ दूर क्र. (०२२)२२८११४८५ फॅक्स क्र. (०२२) २२८११४०१ ईमेल: sbi.15859@sbi.co.in

कब्जा सूचना (नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया, स्ट्रेस्ड ॲसेट्स मॅनेजमेंट शाखा–II, तळ मजला, रहेजजा, रहेजा चेंबर्स, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१३.०३.२०२०** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार **मे. युनाईटेड शेल्टर्स प्रा.लि. हमीदार: १) श्री. निझारअली सुल्तान मकनोजिया, २) श्री. इमरान निझारअली मकनोजिया, ३) श्री. मोहसिन निझारअली मकनोजिया, ४) सौ. करिमा नूरअली मकनोजिया, ५) सौ. मुमताझ निझारअली मकनोजिया, कॉर्पोरेट हमीदार १) युनाईटेड इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांस सूचनेतील नमूद १३.०३.२०२० रोजीसप्रमाणे रक्कम **रु. ३१,२८,०८,६९०/– (रुपये एकतीस कोटी अठ्ठावीस लाख आठ हजार सहाशे नव्वद मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष** कब्जा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये ह्या **०६ मे, २०२३** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियास **०६/०८/२०१८** रोजीसप्रमाणे रक्कम **रु. ३१,२८,०८,६९०/– (रुपये एकतीस कोटी अठ्ठावीस लाख आठ हजार सहाशे नव्वद मात्र)** आणि त्यावरील व्याज, अन्य प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३(८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

मे. युनाईटेड इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड, श्री. निझारअली एस मकनोजिया, सौ. मुमताझ एन मकनोजिया, सौ. करिमा एन मकनोजियाद्वारे मालकीचे बँडस्टॅन्ड, सीटीएस क्र.बी–५६२ व बी–५६६ बी आणि सीटीएस क्र.बी–५६०, बी–५६१(भाग हिल रोडचे जंक्शन, बांद्रा(पश्चिम), मुंबई–४०००५०, महाराष्ट्र मोजमापित ८५८.६० चौ. मी

दिनांक : ०६/०५/२०२३
ठिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

मत्तेची ऑनलाईन ई–लिलाव विक्री

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : २७ बीकेसी, सी–२७, जी–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड – ४०० ०५१.
शाखा कार्यालय : कोटक इन्फिनीटी, इन्फिनीटी पार्क, झोन २, ४था मजला, इमारत क्र.२१, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवेलगत, जनरल ए के वैद्य मार्ग, मालाड–पूर्व, मुंबई–४०००९७

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ नियम ८ (५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि आम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित खाली नमूद स्थावर मिळकत, जिच्या प्रत्यक्ष कब्जा हा सीटी फायनान्शिअल कंझ्युमर फायनान्स इंडिया लिमिटेड यांच्या नावामधील कर्ज अभिहस्तांकनाला अनुसरुन कोटक महिंद्रा बँक लि. केएमबीएल प्राधिकृत अधिकारी यांनी १३.०८.२०१५ रोजी घेतला आहे, जिचे **श्री. मनोज राजेंद्रप्रसाद दुबे, श्री. राजेंद्रप्रसाद दुबे, श्री. विनयकुमार महेंद्र प्रसाद, मे. सी रॉक कंसल्टन्सी सर्विसेस प्रा.लि.**यांच्याकडून केएमबीएल, तारण धनकोकडे **कर्ज खाते क्र. १०३५९६१३ व १०२६५९६६** अंतर्गत वसूली पर्यंत ०८.०५.२०२३ रोजी प्रमाणे **रु. १,५१,३६,३९९/–(रुपये एक कोटी एक्कावन्न लाख छत्तीस हजार तीनशे नव्याण्णव मात्र) सह संपूर्ण निकाली काढल्यानूसार ०९.०५.२०२३ पासून निकाली काढलेली रक्कम रु. ४६,६१,६७६/– वर १८% द सा दराने व्याज आणि परिव्यय व प्रभार ची** थकबाकी रकमेच्या वसूलीकरिता ''जसे आहे तसे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे जसे आहे'' या तत्त्वावर **१६.०६.२०२३** रोजी, स.११.०० ते दु. १२.०० पर्यंत ५ मिनिटाचे अमर्यादित विस्तारासह विकली जाणार आहे. **राखीव किंमत रु. ९५,००,०००/–** (रुपये पंच्याण्णव लाख मात्र) **आणि इसारा अनामत रक्कम रु. ९,५०,०००/–** (रुपये नऊ लाख पन्नास हजार मात्र) असेल आणि ईअर सह केव्हायसी सादरीकरणाची शेवटची तारिख **१५.०६.२०२३** सायं. ६.०० पर्यंत.

मिळकतीचा तपशील: पोस्टल पत्ता: राजन पाडा, भंडारवाडा, टोयोटा शोरुम, लिंक रोड, मालाड–प, मुंबई–४०००६४ येथे स्थित फ्लॅट क्र. डी–५०३, ५वा मजला, डी विंग, नेस्ले अपार्टमेंट

अधिक तपशिलवारपणे नमूद: गाव मालाड, लिंकिंग रोड, मालाड(प) चा सीटीएस क्र.१४०६ई/२, १४००/३ धारक प्लॉट वर स्थित मोजमापीत ४३३ चौ फु (बिल्ट अप क्षेत्र) नेस्ले अपार्टमेंट अशा ज्ञात इमारतीच्या डी विंगमधील ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.५०३ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोटकलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

विशेषत : कर्जदार आणि सर्वसामान्य नागरिकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, जर सदर लिलाव हा कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर तारण धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंमलबजावणी करतील. कृपया पुढे नोंद घ्यावी की कर्जदार आणि त्यांच्या कंपनीने केलेला गुन्हा च्या संदर्भात आर्थिक गुन्हा **शाखाद्वारे तारणाची जप्ती केली जाईल आणि** सेशन्स कोर्ट, मुंबई समक्ष तारण धनकोद्वारे त्या संदर्भात जप्तीकरण्याकरिता खटले प्रलंबित आहेत.

जर विक्री अन्वये मत्तेसंबधीत कोणतेही स्पष्टीकरण/गरज असल्यास बोलीदारांनी **श्री. ॲग्नेल पिल्लई (+९१ ८९७६९२९६८५), श्री. अलिफ मोभानी (+९१ ९०८२२००९८८), श्री. विजय सोनावणे (+९१ ९९८७४७४२१९), श्रीम. ब्राम्ही चित्तुर (+९१ ९८१९६९६०२४) व राजेंद्र दाहिया (+९१ ८४४२६४५१५).**

विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया कोटक महिंद्रा बँकेची वेबसाईट म्हणजेच www.kotak.com आणि/किंवा https://bankauctions.in/ येथे पुरविलेल्या: https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

स्थळ : मुंबई,
दिनांक : १०.०५.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी
कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

प्रपत्र क्र. ३
(नियम–१५(१)(ए) पहा)/१६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर–३०ए, वाशी, नवी मुंबई–४०० ७०३.

खटला क्र.: ओए/९९६/२०२१

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप–नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप–कलम(४) अंतर्गत समन्स.

परि. क्र.९

बँक ऑफ इंडिया
विरुद्ध
मे. साक्षी मोटर्स

प्रती,
१. मे. साक्षी मोटर्स, प्लॉट क्र. ४८ ५४ मुंबई पुणे हायवे सेक्टर १, नेरुळ, नवी मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६७
२) श्री सुनिल वल्लभदास ठक्कर :–१०२, हेमलोक, किचड रोड, शॉपर स्टॉपसमोर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६७
३) श्री. अवतार सिंग चंदेई, १७०५ अमन स्प्रिंग्स, एम जी रोड, डहानुकर वाडी, पश्चिम मुंबई पालघर, महाराष्ट्र–४०००६७

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओए/९९६/२०२१** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **१४.०२.२०१९** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ३,७३,४९,९२७/–** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट–कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **१२/०७/२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **दिनांक: १८.०४.२०२३** रोजी दिले.

शिक्का

सही/–
(संजय जैसवाल)
प्रबंधक
डीआरटी–III, मुंबई