राज्यात टोमॅटोची अवघ्या १८ हजार हेक्टरवर लागवड

रोपांना मागणी वाढली

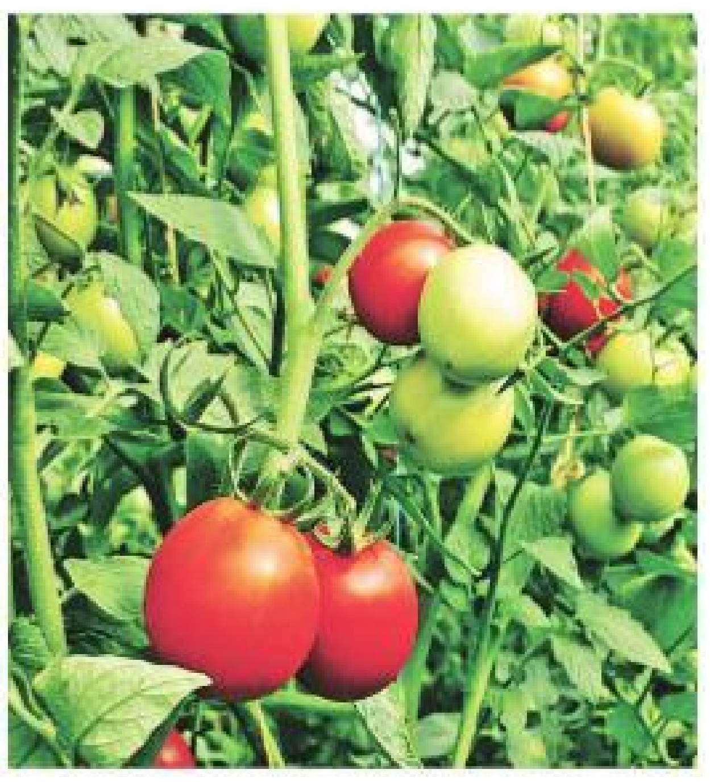
दत्ता जाधव, लोकसत्ता

पुणे : टोमॅटोच्या दराचा भडका उडाल्यानंतर जून महिन्याच्या दुसऱ्या आठवड्यापासून टोमॅटोची लागवड सुरू झाली आहे. पण, पावसाअभावी अपेक्षित लागवड होताना दिसत नाही. खरीप हंगामात राज्यात सरासरी ४० हजार हेक्टरवर लागवड होते. यंदा १३ जुलैअखेर सरासरीच्या पन्नास टक्केच म्हणजे १८,४३८ हेक्टरवरच लागवड झाली आहे.

राज्यात १३ जुलैअखेर १८,४३८ हेक्टरवर टोमॅटो लागवड झाली आहे. त्यात नाशिक विभाग आघाडीवर आहे. नाशिक विभागात सर्वाधिक १०,६२२ हेक्टर, पुणे विभागात २,८०१ हेक्टर, लातूर विभागात २,४९० हेक्टर, औरंगाबाद विभागात १,१४७ हेक्टर, अमरावती विभागात ५७८ हेक्टर, कोल्हापूर विभागात ५७७ हेक्टर आणि नागपूर विभागात २२३ हेक्टरवर टोमॅटोची लागवड झाली आहे. मोसमी पावसाने ओढ दिल्यामुळे अपेक्षित लागवड होऊ शकली नाही. आता दरवाढ पाहून शेतकरी लागवड करीत आहेत. पण, टोमॅटोच्या रोपांचा मोठा तुटवडा जाणवत आहे. राज्यभरातील रोपवाटिकांमधून टोमॅटोच्या रोपांची मोठ्या प्रमाणावर आगाऊ नोंदणी झालेली आहे.

नाशिकवर देशाचे लक्ष

नाशिक जिल्ह्यात १०,५५१ हेक्टर क्षेत्रावर टोमॅटोची लागवड झाली आहे. त्यामुळे नाशिकमधून टोमॅटो लवकर बाजारात येईल आणि दरवाढीपासून दिलासा मिळेल, अशी अपेक्षा केंद्रीय ग्राहक व्यवहार मंत्रालयाने व्यक्त केली आहे. पण, नाशिकमधील लागवडही पन्नास टक्क्यांवर आली आहे. रोप लागणीनंतर ६५ ते ७० दिवसांनी टोमॅटोची काढणी सुरू होते. त्यामुळे नव्याने झालेल्या लागवडीचा टोमॅटो बाजारात येण्यास पंधरा ऑगस्ट उजाडणार आहे.



टोमॅटो २०० रुपये किलोंवर का?

पंजाबमध्ये टोमॅटो २०० रुपये किलोंवर पोहचला आहे. राजधानी दिल्लीत १७५ रुपयांवर आहे. दिल्ली आणि परिसराला हिमाचल प्रदेश, महाराष्ट्र, कर्नाटक, आंध्र प्रदेशातून टोमॅटोचा पुरवठा होतो. दक्षिण भारतातून होणारा पुरवठा कमी झाला आहे आणि उत्तर भारतात होत असलेल्या मुसळधार पावसामुळे टोमॅटोच्या काढणीत आणि वाहतुकीत अडथळे येत असल्यामुळे हिमाचल प्रदेशातून होणारी टोमॅटोची आवक घटली आहे. परिणामी बाजारातील उपलब्धता कमी होऊन दर २०० रुपयांवर गेला आहे. केंद्र सरकार टोमॅटोच्या दरावर नियंत्रण आणण्यासाठी विविध उपाययोजना करीत आहे. पण, नजीकच्या भविष्यात टोमॅटोच्या दरात नरमाई येण्याची शक्यता कमीच आहे. अजून महिनाभर दर चढेच राहणार आहेत.

> **दरवाढीमुळे लागवडींचा वेग वाढला आहे. रोपवाटिकांमधील लावणीयोग्य रोपे संपली आहेत. लागवडीसाठी रोपांचा तुटवडा जाणवत आहे. नव्या रोपांसाठी मोठ्या प्रमाणावर आगाऊ नोंदणी सुरू आहे. अजून महिनाभर टोमॅटोचे दर चढेच राहण्याची शक्यता आहे.**
>
> - शिवाजी आवटे, **टोमॅटो उत्पादक, नारायणगाव (पुणे)**

राज्यात १९ जुलैपासून पावसाचा जोर

हवामान विभागाचा अंदाज

लोकसत्ता प्रतिनिधी

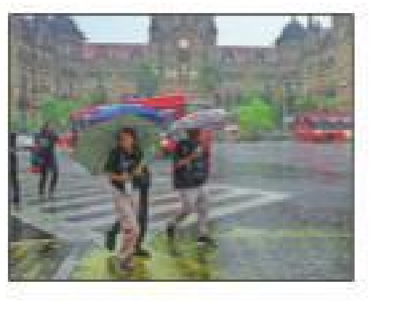
पुणे : मोसमी वाऱ्याचा मागील दोन दिवसांपासून जोर वाढला आहे. बंगालच्या उपसागरात कमी दाबाचे क्षेत्र निर्माण होत आहे. त्यामुळे १९ ते २२ जुलै या काळात राज्यात सर्वदूर पावसाचा जोर वाढण्याचा अंदाज हवामान विभागाने व्यक्त केला आहे.

हवामान विभागाने दिलेल्या माहितीनुसार, मोसमी वाऱ्याचा जोर वाढला आहे. त्यामुळे बाष्पांनी भरलेले ढग पश्चिम घाट ओलांडून पुढे जातील. याच काळात बंगालच्या उपसागरात कमी दाबाचे क्षेत्र निर्माण होत आहे. त्यामुळे १९ ते २२ जुलै या काळात राज्यात सर्वदूर चांगला पाऊस होण्याचा अंदाज आहे. किनारपट्टीवर मुसळधार, तर काही ठिकाणी अतिवृष्टी होण्याची शक्यता आहे. मध्य महाराष्ट्र, मराठवाडा आणि विदर्भातही चांगला पाऊस होण्याची शक्यता आहे.

किनारपट्टीला ‘ऑरेंज अ‍ॅलर्ट’

हवामान विभागाने १७ जुलै रोजी रत्नागिरी, रायगड जिल्ह्याला आणि १८ जुलै रोजी रत्नागिरी, रायगड आणि पुणे जिल्ह्याला ‘ऑरेंज अ‍ॅलर्ट’ दिला आहे. या काळात बहुतेक ठिकाणी मुसळधार, तर काही ठिकाणी अतिवृष्टीची शक्यता आहे. घाट परिसरात जोरदार पावसाची शक्यता आहे.

कुलाब्यात सर्वाधिक पाऊस



मुंबईसह किनारपट्टीवर शुक्रवारी पावसाने हजेरी लावली. सकाळी साडेआठ ते सायंकाळी साडेपाचपर्यंतच्या नऊ तासांत कुलाब्यात ३८ मिमी, सांताक्रुझमध्ये ३०, अमरावतीत २८, नागपूर, रत्नागिरीत १७, महाबळेश्वर १४, अलिबागमध्ये १४, चंद्रपुरात ८, वर्ध्यात ७, डहाणूत २, नाशिक, नांदेड २ आणि सोलापुरात ३ मिमी पाऊस झाला.

कार्यकारी अभियंता, प्रधानमंत्री ग्रामसडक योजना, महाराष्ट्र ग्रामीण रस्ते विकास संस्था, जळगांव

जाहीर ई-निविदा सुचना क्रमांक-जळगांव ११/२०२३-२०२४

जळगांव जिल्ह्यातील मुख्यमंत्री ग्रामसडक योजना-२- **संशोधन व विकास (R&D)** अंतर्गत रस्ते दर्जोन्नती व ५ वर्ष देखभाल दुरूस्तीच्या एकुण १ पॅकेज (०५ कामे, एकुण अंदाजित किंमत रक्कम रू. १२५५.३९ लक्ष) ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

सदर कामांची बी१, ई-निविदा **https://www.mahatenders.gov.in** या वेबसाईटवर **दि. १७/०७/२०२३** पासुन उपलब्ध होईल.

ई-निविदा सुचना क्र.	एकुण कामे	एकत्रित अंदाजित किंमत
११/२०२३-२०२४	५	रू. १२५५.३९ लक्ष

सही/-
(संजय राठोड)
कार्यकारी अभियंता, प्रधानमंत्री ग्रामसडक योजना
महाराष्ट्र ग्रामीण रस्ते विकास संस्था, जळगांव

SBI

संभाव्य अलाभकारी मालमत्ता
वसुली शाखा (सार्ब), औरंगाबाद.
प्लॉट नं.१, सिडको टाऊन सेंटर,औरंगाबाद

(अचल मालमत्तेसाठी) **ताबा सूचना** [नियम-८(१)]

ज्या अर्थी खालील सही करणार **भारतीय स्टेट बँक, सार्ब औरंगाबाद** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायजेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमावली २००२ मधील नियम ३ सह वाचले जाणारे कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार कर्जदार **मे.कमल कन्स्ट्रक्शन, प्रोप्रा.श्री.सागर पद्माकर बावस्कर** आणि जामीनदार **१) श्री.पद्माकर देविदासराव बावस्कर, २) श्री.सागर पद्माकर बावस्कर आणि संयुक्त जामीनदार मे.कमलदिप डेव्हलपर्स** यांना **दि.२४/०३/२०२३** रोजी मागणी सुचना पाठवून त्यांनी दि.२४/०३/२०२३ पर्यंतची रक्कम **रू.१,७२,३९,९२१/-** (रूपये एक करोड बहात्तर लाख एकोन्चाळीस हजार नऊशे एकवीस केवळ) त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आंत भरणेस कळविले होते.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली रक्कम मुदतीत भरण्यास कर्जदार यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खालील सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ सह वाचले जाणारे कलम १३ (४) अन्वये दिनांक **१३ जुलै, २०२३** रोजी **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे.

सबब विशेषत: कर्जदार/जामीनदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **भारतीय स्टेट बँक** यांचा रक्कम **रू.१,७२,३९,९२१/-** (रूपये एक करोड बहात्तर लाख एकोन्चाळीस हजार नऊशे एकवीस केवळ) अधिक त्यावरील दि.२४/०३/२०२३ पासूनचे पुढील व्याज, दंड व खर्चाच्या बोजासहीत असेल.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या उपरोक्त कायद्यामधील कलम १३ चे उपकलम (८) मधील तरतुदींमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

चल मालमत्तेचे विवरण

१) मालमत्तेचे मालक : **मे.कमलदिप डेव्हलपर्स** - सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **मे.कमलदिप डेव्हलपर्स यांचे नावावरील फ्लॅट क्र.२ 'आर्यन रेसीडेन्सी', प्लॉट क्र. सी-४०, गट क्र.३२/४, उत्तरानगरी, ब्रिजवाडी, औरंगाबाद,** ज्याची चतु:सिमा..
पुर्वेस : मोकळ्या प्लॉटचा समास **पश्चिमेस** : फ्लॅट क्र.१
दक्षिणेस : मोकळा प्लॉट **उत्तरेस** : ७.५ मीटर्स रस्ता

२) मालमत्तेचे मालक : **मे.कमलदिप डेव्हलपर्स** - सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **मे.कमलदिप डेव्हलपर्स यांचे नावावरील फ्लॅट क्र.३ 'आर्यन रेसीडेन्सी', प्लॉट क्र. सी-४०, गट क्र.३२/४, उत्तरानगरी, ब्रिजवाडी, औरंगाबाद,** ज्याची चतु:सिमा..
पुर्वेस : जिना व फ्लॅट क्र.१ **पश्चिमेस** : इमारतीचा बाजुचा समास
दक्षिणेस : बाजुचा समास त्यानंतर रस्ता **उत्तरेस** : बाजुचा समास त्यानंतर ७.५ मीटर्स रस्ता

३) मालमत्तेचे मालक : **मे.कमलदिप डेव्हलपर्स** - सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **मे.कमलदिप डेव्हलपर्स यांचे नावावरील फ्लॅट क्र.८ 'आर्यन रेसीडेन्सी', प्लॉट क्र. सी-४०, गट क्र.३२/४, उत्तरानगरी, ब्रिजवाडी, औरंगाबाद,** ज्याची चतु:सिमा..
पुर्वेस : जिना व फ्लॅट क्र.७ **पश्चिमेस** : फ्लॅट क्र.७
दक्षिणेस : मोकळ्या प्लॉटचा समास **उत्तरेस** : ७.५ मीटर्स रस्ता

३) मालमत्तेचे मालक : **मे.कमलदिप डेव्हलपर्स** - सर्व भाग व पोटभाग हिस्यांसहीत **मे.कमलदिप डेव्हलपर्स यांचे नावावरील फ्लॅट क्र.८ 'आर्यन रेसीडेन्सी', प्लॉट क्र. सी-४०, गट क्र.३२/४, उत्तरानगरी, ब्रिजवाडी, औरंगाबाद,** ज्याची चतु:सिमा..
पुर्वेस : मोकळ्या प्लॉटचा समास **पश्चिमेस** : बाजुचा समास त्यानंतर ७.५ मीटर्स रस्ता
दक्षिणेस : बाजुचा समास त्यानंतर ७.५ मीटर्स रस्ता **उत्तरेस** : बाजुचा समास

दिनांक : १३/०७/२०२३
ठिकाण : औरंगाबाद
(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक

मत्तेच्या विक्रीसाठी ऑनलाइन ई-लिलाव

कोटक महिन्द्रा बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड-४०० ०५१
शाखा कार्यालय : २२, २रा मजला, कोटक हाऊस, एम. जी. रोड, बंगलोर-५६० ००१

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियमावली, २००२च्या नियम ९(१)च्या तरतुदीसह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अंतर्गत नियम ८(५) अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्व जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारा(रां) आणि हमीदारा(रां) ज्यांना तपशील खालील कोष्टकामध्ये देण्यात आला आहे त्यांना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन करण्यात आलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित धनकोकडे गहाण ठेवण्यात आली होती ज्याचा ताबा फुल्लरटॉन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लि. (एफआयएचएफसीएल)च्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी घेतला असून ‘एफआयएचएफसीएल’द्वारे कोटक महिन्द्रा बँक लिमिटेडच्या नावे कर्ज हस्तांतरणाच्या अनुषंगाने ‘‘जे आहे जेथे आहे’’, ‘‘जे आहे जसे आहे’’ आणि ‘‘जसे आहे तसे आहे’’ तत्त्वावर **०८.०८.२०२३** रोजी **दु. १२.०० वा. ते दु. १.०० वा.दरम्यान प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह १२.०७.२०२३ अनुसार रु. ४८,२३,८४५/- (रुपये अठ्ठेचाळीस लक्ष तेवीस हजार आठशे पंचेचाळीस मात्र) अधिक त्यावरील १३.७.२०२३ पासून पूर्ण भरणा** करण्याच्या दिनांकापर्यंत लागू असलेल्या आगामी व्याज, शुल्क आणि कर्ज खात्यांतर्गत शुल्काच्या वसुलीसाठी **कर्ज खाते क्र.** ६०४९०७५१०३४०४७५, देय केएमबीएल सुरक्षित धनको **यांना** श्री. भूपेंद्र सुपाडू पाटील, श्रीमती कमलाबाई सुपडू पाटील, श्री. राजे मसाला आणि साई मोबाइल रिपेअरिंग शॉपी यांच्याकडून वसुलीसाठी करण्यात येणार आहे. राखीव मूल्य रु. २५,००,०००/- (रुपये पंचवीस लक्ष मात्र) **आणि** इसारा रक्कम ठेव रु. २,५०,०००/- (रुपये दोन लक्ष पन्नास हजार मात्र) आणि केवायसीसह इरठे सादरीकरणासाठी शेवटचा दिनांक **०७.०८.२०२३** रोजी सायं. ६.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत आहे.

मालमत्तेचे वर्णन : उप निबंधक कार्यालय पाचोरा यांच्या हद्दीमधील पाचोरा नगर परिषद हद्दीमधील, पाचोरा, ता. पाचोरा येथे वसलेल्या पाचोरा शहर सर्व्हे हद्दीमधील असलेला सिटी सर्व्हे क्र. ३१९/ ए/३ आत्ता असलेल्या पाचोरा सर्व्हे क्र. २७६/२ ए/३ मधील २३१.०० चौ.मी. मोजमाप असलेल्या प्लॉट क्र. १ मधील १६६.०० चौ.मी. मोजमाप असलेल्या प्लॉटमधील पश्चिम बाजूकडे बांधण्यात आलेल्या घराचा सर्व खंड आणि भूखंड आणि सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व : प्लॉटसह शिल्लक भाग, पश्चिम : प्लॉट क्र. २, उत्तर : प्लॉट क्र. ४, दक्षिण : रोड.

सुरक्षित मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात सरफेसी कायद्याच्या कलम १३च्या पोटकलम (८)च्या तरतुदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, जर नियोजित दिनांकाला कोणत्याही कारणामुळे लिलाव होऊ न शकल्यास सुरक्षित धनको, सुरक्षित धनको यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांतर्गत खासगी कराराद्वारे मालमत्तेची विक्री करण्याचे अधिकार राखून ठेवीत आहेत. जर विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्तेसंदर्भात कोणतेही स्पष्टीकरण पाहिजे असल्यास बोलीदार **श्री. अग्नेल पिल्लई (+९१ ८९७६९२९६८५) आणि श्री. राजेंद्र दहिया (+९१ ८४४८२६४५१५)**वर संपर्क करा. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया **HTTPS://WWW.KOTAK.COM/EN/BANK-AUCTIONS.HTML** कोटक महिन्द्रा बँकचे संकेतस्थळ WWW.KOTAK.COM आणि/ किंवा HTTPS://BANKEAUCTIONS वर देण्यात आलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

ठिकाण : जळगाव
दिनांक: १५.०७.२०२३

प्राधिकृत अधिकारी
कोटक महिन्द्रा बँक लिमिटेड

अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि.

नोंदणीकृत कार्यालय : सीटीएस नं. १०७४/१, प्लॉट नं. ४२६/१, गोखले रोड, मॉडेल कॉलनी, शिवाजीनगर, पुणे ४११०१६, महाराष्ट्र

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

दी नॅशनल हाऊसिंग बँक अ‍ॅक्ट, १९८७च्या कलम २९-ए नुसार नोंदणी केलेल्या, सीटीएस नं. १०७४, प्लॉट नं. ४२६/१, गोखले रोड, मॉडेल कॉलनी, शिवाजीनगर, पुणे- ४११०१६ हा नोंदणीकृत कार्यालयीन पत्ता व १ला मजला, शॉप यू २९, गायत्री कॉम्प्लेक्स, जनता सहकारी बँक लि. जवळ, मुक्काम/ पोस्ट चाळीसगाव- ४२४१०१ हा शाखा कार्यालयीन पत्ता असलेल्या अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. चे (संक्षिप्ततेसाठी इथूनपुढे ‘‘एसीएचएफएल’’असे संबोधित) प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी सिक्युरिटायजेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (**‘‘सरफेसि अ‍ॅक्ट, २००२’’**) नुसार आणि दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या (**‘‘एन्फोर्समेंट रुल्स’’**) नियम ३ सोबत वाचावयाच्या कलम १३(१२) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करताना सरफेसि अ‍ॅक्ट, २००२च्या कलम १३(२)नुसार १६ ऑगस्ट २०२२ दिनांकित डिमांड नोटीस निर्गमित करून कर्जदार/ सह-कर्जदार व हमीदार **श्री. जितेंद्र हिरामन अहिरे आणि श्रीमती वंदना जितेंद्र अहिरे** (एकत्रितरित्या **‘‘कर्जदार’’** असे उल्लेखित) यांना, उक्त सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रु. १९,७७,५६२/- (रुपये एकोणीस लाख सत्त्याहत्तर हजार पाचशे बासष्ट फक्त) (संपूर्ण रक्कम प्रदान करावयाच्या तारेखपर्यंत गणनीय पुढील व्याजासह) असलेल्या, सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यास फर्मावले. कर्जदाराने रकमेची परतफेड न केल्यामुळे, कर्जदाराला आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की दी एन्फोर्समेंट रुल्सच्या नियम ८ सोबत वाचावयाच्या सरफेसि अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करून निम्नस्वाक्षरीकारांनी १४ जुलै २०२३ रोजी येथील निम्नवर्णित ‘‘प्रतिभूत मत्ता’’ स्थावर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदारांना आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की प्रतिभूत मत्तेचा खरेदी-विक्री व्यवहार करू नये व या प्रतिभूत मत्तेचा कोणताही खरेदी विक्री व्यवहार ३१.०७.२०२२ रोजी नुसार रु. १९,७७,५६२/-(रु. एकोणीस लाख सत्त्याहत्तर हजार पाचशे बासष्ट फक्त) व त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. (एसीएचएफएल) यांच्या भारासापेक्ष राहील. प्रतिभूत मत्ता सोडवून घेण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या बाबतीत, सरफेसि अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३च्या पोटकलम (८)च्या उपबंधांकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

गाव टकळी प्र. च. (ग्रामपंचायतीच्या हद्दित), ता. चाळीसगाव, जिल्हा जळगाव, येथे स्थित गट क्र. ९ च्या प्लॉट नं. ३७च्या एकूण ५५४.३४ चौ.मी. क्षेत्रफळापैकी प्लॉटचे क्षेत्रफळ व बिल्टअप क्षेत्र ९६.७५ चौ.मी. असलेल्या निवासी रो हाऊस युनिट क्र. ९ धारण करणाऱ्या मालमत्तेचे/ जमिनीचे सर्व भाग आणि हिस्से. उक्त निवासी रो हाऊसमध्ये तळ मजल्यावर एक हॉल व स्वयंपाकघर, लॅट्रीन व बाथरूम आणि पहिल्या मजल्यावर नियमित सुखसोयींसह एक बेडरुम अटॅच लॅट्रीन बाथरुम समाविष्ट आहे. सीमाबद्धता पुढीलप्रमाणे आहे : **पूर्वेला :** गट क्र. १०/२चा भाग, **दक्षिणेला :** गट क्र. १०/२चा भाग, **पश्चिमेला :** प्लॉट नं. ३६, **उत्तरेला :** ९ मीटर रस्ता.

स्थळ : चाळीसगाव

स्वाक्षरी/-
प्राधिकृत अधिकारी
अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. (एसीएचएफएल)

महिंद्रा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि.

रजि. कार्यालय : महिंद्रा टॉवर्स, पी.के. कुर्ने चौक, वरळी, मुंबई
क्षेत्रिय कार्यालय : परभणी

ताबा सूचना

आर्थिक मालमत्तेच्या सेक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ अंतर्गत अंमलबजावणी

ज्या अर्थी खालील सही करणार **महिंद्रा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि.**, यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सेक्युरिटायझेन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ मधील कायद्याचे कलम १३(१२) व नियम ८ व ९ सह वाचून त्या अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार खालील ऋणको/ जामीनदार यांना मागणी नोटीस पाठवून त्यांनी मागणी नोटीस मधील नमूद रक्कम व त्यावरील पुढील व्याज, आकस्मिक खर्च, दंड इत्यादीसहीत त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत भरणेस कळविले होत .उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली रक्कम मुदतीत भरण्यास कर्जदार यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदारास व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे कलम १३(४) नियम ८ व ९ वाचून त्या अन्वये प्राप्त अधिकारानुसार खालील नमूद तारखेस **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे.सबब विशेषतः कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **महिंद्रा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि.** यांचा खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याज व इतर खर्चाच्या बोजासहीत असेल.

अचल मालमत्तेचे विवरण

फिनोन क्रमांक	कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	तारण मालमत्तेचे विवरण आणि क्षेत्र रेकॉर्डवरील चतु:सिमेच्या आतील मिळकत	मागणी रक्कम	मागणी सुचना दिनांक	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक
644785	श्री.भागवत दशरथ खताळ, सौ. शोभा दशरथ खताळ, श्री. दशरथ पाटीलबुवा खताळ, श्री. उत्तम राजाराम बोकन, घर नं. ९५, ब्राम्हणगाव, ता. जिंतूर, जिल्हा परभणी - ४३१५०९.	क क्रमांक ९५, एकूण क्षेत्रफळ १३०० चौ. फूट. गाव ब्राह्मणगाव, ता. जिंतूर, जिल्हा परभणी - ४३१५०९. पूर्व: पाटीलबुवा, पश्चिम: रस्ता, उत्तर: रस्ता आणि दक्षिण: पाटीलबुवा.	१९.०९.२०२२	१४२९८६	११.०७.२०२३

ठिकाण : परभणी
दिनांक : १५.०७.२०२३

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

सही/-
अधिकृत अधिकारी
महिंद्रा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि.

जाहीर सूचना-मालमत्तेचा लिलाव-नि-विक्री

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेची विक्री

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ८(६)च्या तरतुदींसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारा आम जनतेस आणि विशेषकरून ऋणको व हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, याखाली वर्णिलेल्या सुरक्षित धनकोंकडे गहाण असलेल्या/ गहाणवट असलेल्या मालमत्तेचा ताबा सर्फेसी अ‍ॅक्ट, २००२च्या तरतुदीअंतर्गत भारतीय रिझर्व्ह बँकेकडे नोंदणीकृत "अ‍ॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी इंडिया लि."च्या ("आर्सिल") प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आला आहे. "आर्सिल"ने खाली नमूद केलेली वित्तिय मत्ता बँक्स/ वित्तिय संस्थांकडून प्राप्त केलेली आहे आणि सुरक्षित धनकोचे हक्क प्राप्त केले आहेत. सदर मत्तेची विक्री "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" या तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या अनुसूचीनुसार संक्षिप्त तपशिलानुसार करण्यात येणार आहे.

अनु. क्र.	लोन अका. नं./ बँकेचे नाव	मूळ ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदाराचे नाव	ट्रस्टचे नाव	मालमत्तेचा प्रकार/ आकार/स्वरूप	एकूण थकित देणी (आयएनआरमध्ये)	इसारा रक्कम ठेव (इरठे) आयएनआरमध्ये	राखीव किंमत (आयएनआर मध्ये)	पाहणीची तारीख	लिलावाची तारीख व वेळ	ताबा
१.	६०६२०७२१०२४७७९९/ फुल्लर्टन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लि. (एफआयएच एफसीएल)	वानखेडे संजय सुखदेव/ अनिकेत ट्रेडर्स/ जयश्री संजय वानखेडे	आर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ- ०५३ ए-ट्रस्ट	जमीन : ८०७ चौ.फू. बांधकाम/ फ्लॅट : ७१२ चौ.फू. (मालकीची)	रु. ४१,८९,८४०.९९/- ०७.०६.२०२३ रोजी प्रमाणे	रु. १,३०,०००/-	रु. १३,००,०००/-	२१.०७.२०२३	३१.०७.२०२३ रोजी दु. ०२:०० वा.	सर्फेसी अ‍ॅक्टच्या सेक्शन १३/४ अंतर्गत

मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - समाविष्ट प्लॉट नं. १७४(पी), नगर परिषद नं. ४७२७/१, सर्व्हे नं.१६, हनुमाननगर, आंबेडकर चौकाजवळ, सिल्लोड, जि. औरंगाबाद - ४३११११२.

लिलाव प्रक्रियेसंबंधित महत्त्वाची माहिती

१.	लिलाव तारीख	यावर विहित केल्यानुसार	५.	इरठेच्या सादरीकरणाकरिता शेवटची तारीख	त्याच दिवशी लिलावापूर्वी २ तास
२.	दिल्लीमधील बोलीच्या सादरीकरणाचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाण	ऑफिस नं. ५११, ५वा मजला, सिद्धार्थ टॉवर नं. १, कर्वे रोड, कोथ्रूड, पुणे-४११०३८	६.	इरठे समाविष्ट सर्व प्रदान येथे देय डीमांड ड्राफ्ट/ आरटीजीएस/ एनईएफटीद्वारा करावयाचे आहे	पुणे
	बोली स्थानिक शाखेत कोव्हिड-१९ परिस्थितीवर आधारित ऑनलाइन/प्रत्यक्ष सादर करता येतील. **ईमेल आयडी’ज : ashfaq.patka@arcil.co.in, shailesh.gaikwad@arcil.co.in, syed.suhel@arcil.co.in**		७.	नाव, ज्याच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट्स काढावयाची आहे.	प्रत्येक मालमत्तेच्या अनुसार ट्रस्ट रकान्यात दर्शविल्यानुसार नावे
३.	लिलावाकरिता वेबसाइट	**www.arcil.co.in**	८.	पाहणीची वेळ	**स.१०:०० वा. - सायं ०५:०० वा. (नोंद : पाहणीची तारीख व वेळ कोव्हिड-१९ परिस्थितीवर आधारित बदलण्यात येईल)**
४.	संपर्क व्यक्ती फोन नं. सह	अश्फक पटका, मोबा. नं. : ९८१९४१५४७७; शैलेश गायकवाड, मोबा. नं. : ९८६७९२९१२१; सयेद सुहेल इक्बाल, मोबा. नं. : ९७६५४०८५३६; अमित हाटे, मोबा. नं.: ७०६६००९३५०			

* बोलीदार स्वेच्छेने विहित प्रपत्रात अर्ज करून लिलावात ऑनलाइन सहभागी होण्याच्या सुविधेचा लाभ घेऊ शकतील, जो वर नमूद केलेल्या वेबसाइटवरील पत्त्यावर प्रस्ताव/ निविदा कागदपत्रांसह उपलब्ध आहे. ऑनलाइन बोलीचे आयोजन वर नमूद केल्यानुसार संघटनेच्या वेबसाइटवर केले जाईल, आणि निविदा कागदपत्रात समाविष्ट शर्ती व अटींच्या विषयाधीन असेल. निविदा कागदपत्रे आणि लिलावाकरिता शर्ती व अटी www.arcil.co.in या आमच्या वेबसाइटवरून डाउनलोड करण्यात याव्यात किंवा सदर शर्ती व अटी वर नमूद केलेल्या आर्सिलच्या संबंधित शाखेकडूनसुद्धा गोळा करता येतील. कृपया नोंद घ्यावी की, विक्री बोली कागदपत्रांत नमूद केलेल्या शर्ती व अटींच्या विषयाधीन असेल. विक्री काटेकोरपणे विहित बोली/ निविदा कागदपत्रांतील तसेच या जाहिरातीत दिलेल्या शर्ती व अटींच्या विषयाधीन आहे. प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न दाखवता कोणतीही/ सर्व बोली नामंजूर करण्याचा हक्क राखून ठेवीत आहेत. ही सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोसमेंट रुल्स, २००२ च्या रुल ८ व ९ अंतर्गत सूचना म्हणूनसुद्धा समजण्यात यावी.

स्थळ : औरंगाबाद
तारीख : १५.०७.२०२३

स्वाक्षरी/-
प्राधिकृत अधिकारी
अ‍ॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

अ‍ॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि., सीआयएन नं.: यू६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४
नोंदणीकृत कार्यालय : दि रुबी, १०वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई-४०००२८. **टेलि नं.** : ०२२-६६५८१३००/३९९
संपर्क पत्ता : ऑफिस नं. ५११, ५वा मजला, सिद्धार्थ टॉवर नं. १, कर्वे रोड, कोथ्रूड, पुणे-४११०३८

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

शाखा : गारखेडा
प्लॉट क्र.०९, अजमेरा टॉवर, जवाहरनगर पोलिस स्टेशन जवळ,
गारखेडा, औरंगाबाद-४३१००१, email : garaur@bankofbaroda.co.in

नजरगहाणखत करारानुसार चल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

नजरगहाणखत करारानुसार चल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे सुचीत करण्यात येते की, धनको बँकेकडे संरक्षीत नजरगहाण/ तारण/ बोजा असलेली खालील नमुद चल मालमत्ता ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे. सदरील मालमत्ता **‘‘जशी आहे तशी’’**, **‘‘जी काय आहे ती’’**, आणि **‘‘जी काय तेथे आहे ती’’** आणि **‘‘आधार रहीत’’** या तत्वावर **बँक ऑफ बडोदा** यांना खालील नमुद कर्जदार व जामीनदार यांचेकडून खालील नमुद येणे रक्कम याच्या वसुलीसाठी **विक्रीस काढलेली** आहे.

वाहनाचा तपशिल, राखीव किंमत, अनामत रक्कम आणि इतर तपशिल खाली नमुद केल्याप्रमाणे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव जामीनदाराचे नाव	थकबाकी रक्कम (रू.)	वाहनाचा तपशिल	राखीव किंमत अनामत रक्कम बोली वाढ रक्कम	अनामत रक्कम भरण्यासाठी खात्याचा तपशिल	शाखा व संपर्क क्रमांक
१	श्री.काकासाहेब धोंडिराम जाधव	४,७५,७३३.०० + व्याज व खर्च वजा केलेली वसुली	बनावट- टाटा मोटर्स Model - टाटा टिगॉर वाहन रजि.नंबर : MH-20-EJ-7518 चॅसिस नंबर : MAT629401JKC24303 इंजिन नंबर : 1.05LCR02CRYW11217 उत्पादन वर्ष-०३/२०१८, रंग-प्रिमीयम सिल्व्हर	रू. २,७०,०००/- रू. २७,०००/- रू. १०,०००/-	खात्याचे नांव : New Intermediary A/c. बँक ऑफ बडोदा, खाते क्र.27810015181219 IFSC : BARB0GARAUR (पाचवे अंक हे शुन्य आहे)	शाखा गारखेडा, ०२४०-२३२७४८८ मो.क्र.८८३९४३८०९६ ७८०६०६४७००

ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ : ३१-०७-२०२३, दुपारी ०१.०० ते सायंकाळी ०६.००
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २७-०७-२०२३, सायंकाळी ४.०० पूर्वी
मालमत्ता पाहणीसाठी तारीख व वेळ : २४-०७-२०२३, सकाळी १०.०० ते सायंकाळी ४.००

विक्रीसाठीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी संरक्षीत धनको यांचे वेबसाईवर दिलेल्या लिंक चा वापर करावा.

https://bob.auctiontiger.net

इच्छुक बोलीदारास लॉगीन आयडी व पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तऐवज अपलोड करणे, प्रशिक्षण/प्रदर्शन ऑनलाईन मध्यावधी बोली इत्यादीबाबत मदत पाहिजे असल्यास त्यांनी पुढील ठिकाणी संपर्क करावा: **मे.ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् लि. - ऑक्शन टायगर,** हेल्पलाईन टेलिफोन : ०७९-६१२००५४६/५६८/ ५८७/५८८/५९७/५९८, **श्री.रिकीन - मोबाईल क्र. ९९१३३२६७७३,** हेल्पलाईन ई-मेल : **maharashtra@auctiontiger.net** हेल्पलाईन येथे संपर्क करावा.

ठिकाण : औरंगाबाद
दिनांक : १०-०७-२०२३

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

सही /-
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्यूल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय : १९-ए, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-३०२ ००१, राजस्थान (भारत). (सीआयएन : एल३६९११आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)

परिशिष्ट-IV-ए [नियम ८(६)चे परंतुक पाहा] स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या नियम ८(६)च्या परंतुकासोबत वाचावयाच्या दी सिक्युरिटायजेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदाराला/ सह-कर्जदाराला/ गहाणकर्त्याला व हमीदाराला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, प्रतिभूत धनकोकडे गहाण ठेवलेल्या निम्नवर्णित स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा रचनात्मक/ वास्तविक ताबा **शेड्यूल्ड कमर्शियल बँक) एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, तिचा उल्लेख इथून पुढे **एयूएसएफबी** असा करण्यात येईल. **एयूएसएफबी** म्हणजेच प्रतिभूत धनको यांना देय असलेल्या पुढील व्याज, खर्च, आकार व व्ययासह खालील सारणीत नमूद केलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी प्रतिभूत मत्ता **‘‘जसे आहे जेथे आहे’’, ‘‘जसे आहे जे आहे’’** आणि **‘‘तेथे जे काही आहे’’** तत्त्वावर ई-लिलावद्वारा विकल्या जाणार आहेत.

याद्वारे तुम्हाला कळविण्यात येते की, वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** च्या माध्यमातून आम्ही जाहीर ई-लिलाव संचालित करणार आहोत.

कर्ज खाते क्र./ कर्जदाराचे/ सह-कर्जदाराचे/ गहाणकर्त्याचे/ हमीदाराचे नाव	१३(२) डिमाण्ड नोटीसची तारीख व रक्कम	ताबा घेण्याची तारीख	मालमत्तेचे वर्णन	मालमत्तेसाठी राखीव किंमत	मालमत्तेसाठी इसारा रक्कम	ई-लिलावाची तारीख व वेळ	बोली सादरीकरणाची तारीख व वेळ	निविदा सादरीकरणाचे ई-लिलाव स्थळ	संपर्काची व्यक्ती आणि मालमत्ता पाहणीची तारीख
(कर्ज खाते क्र.) एल९००१०७१०१८१८५९६८ व एल९००१०७११२४४५७८४१, दलाल मोहम्मद अर्सलान मोहम्मद अल्ताफ (कर्जदार), मोहम्मद नवाज दलाल (सह-कर्जदार), उम्मी अमरा दलाल (सह-कर्जदार), जिब्रानुल्ला शेख (हमीदार)	२२ मार्च २०२२ रु. २३,६१,०३५/- रु. तेवीस लाख एकसष्ट हजार पस्तीस फक्त आणि रु. २,४३,०९६/- रु. दोन लाख त्रेचाळीस हजार शहाण्णव फक्त २२ मार्च २२ रोजीनुसार	१६ मे २०२३	नंदलाल कॉम्प्लेक्स शॉप नं. ०३, लेव्हल फ्लोअर, मोहल्ला जुना बाजार, सीटीएस नं. ३९०४, शिट नं. ४२, म्युनिसिपल नं. १६-२२, औरंगाबाद, महाराष्ट्र येथे स्थित **२१७.४३१ चौ.फूट** क्षेत्रफळाची मालमत्ता	रु. २५,००,०००/- रु. पंचवीस लाख फक्त	रु. २,५०,०००/- रु. दोन लाख पन्नास हजार फक्त	**०६ सप्टेंबर २०२३** दुपारी ०२.०० ते ०४.०० वाजण्याच्या दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह	**०५ सप्टेंबर २०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी सकाळी १०.०० ते सायं. ०५.०० वाजण्याच्या दरम्यान	**एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि., शाखेचा पत्ता :** पी-१/३, एसएमएस आर्केड, विद्या/ विजय नगर, सेव्हन हिल्स, जालना रोड, औरंगाबाद-४३१ ००१, महाराष्ट्र.	रवींद्र देवरे आणि भानू प्रताप सिंग ७०३९०५२९३०, ९७७३३५८२३४ auctions@aubank.in **३० ऑगस्ट २०२३**

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

(१) प्रतिभूत मत्तेची ई-लिलाव विक्री, प्रतिभूत धनको म्हणजेच एयूएसएफबी यांच्यासाठी व त्यांच्या वतीने ‘‘जसे आहे जेथे आहे’’, ‘‘जसे आहे जे आहे’’, ‘‘तेथे जे काही आहे’’ आणि ‘‘विना साहाय्य’’ तत्त्वावर आहे व उक्त मालमत्तेवर अस्तित्वात असलेला कोणताही ज्ञात बोजा नाहीये.

(२) ऑनलाइन ई-लिलाव विक्रीत सहभागी होण्याकरिता एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडच्या एमएसएमई ऑक्शन पूल अकाऊन्टच्या नावे, करन्ट अकाऊन्ट नं. १९२१२०११२१७११५९९ एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, पाचवा आणि सहावा मजला, सनी बिग जंक्शन, एसटीसी खस्रा नं. ६४ ते ६७, ग्राम सुखईपुरा, न्यू अतिश मार्केट, जयपूर-३०२ ०२०, आयएफएससी कोड : एयूबीएल०००२०११. येथे आरटीजीएस/ एनईएफटी/ डीडी स्वरूपात देय असलेल्या इरठेसोबत बोली कागदपत्र, पॅन कार्ड, कंपनी असल्यास मंडळाचा ठराव व फोटो आयडी, अ‍ॅड्रेस प्रूफ यांच्या प्रती सादर कराव्या लागतील. एकदा ऑनलाइन बोली सादर केली की ती मागे घेता येणार नाही. तसेच बोलीदाराने इरठे सादर केल्यावर रद्द केलेल्या धनादेशाच्या प्रतीसोबत आरटीजीएस/ एनईएफटी/ डीडीचा यूटीआर/ रेफरन्स नंबर/ डीडी नं. पुढील ई-मेल आयडीवर म्हणजेच auctions@aubank.in मध्ये पाठवावा लागेल.

(३) ई-लिलाव विक्री कार्यवाहीत भाग घेण्यासाठी अटी व शर्तींसह अधिक माहितीकरिता सर्व इच्छुक सहभागींनी/ बोलीदारांनी कृपया https://sarfaesi.auctiontiger.net आणि https://www.aubank.in/bank-auction वेबसाइटला भेट द्यावी व श्री. भानू प्रताप सिंह यांच्याशी फोन नंबर ९३५८००२६६३ वर व auctions@aubank.in च्या ई-मेलवरसुद्धा संपर्क साधावा.

कृपया नोंद घ्यावी : ही उपरोल्लेखित तारखेरोजी निविदा/ परस्पर बोलीमार्फत करावयाच्या विक्रीविषयी उपरोक्त कर्ज खात्याच्या कर्जदारांना/ सह-कर्जदारांना/ गहाणकर्त्यांना नियम ९(१) सोबत वाचावयाच्या नियम ८(६) नुसार ३० दिवसांची नोटीससुद्धा आहे. दिलेल्या नोटीस पीरियडमध्ये कर्जदाराने त्यांची अदत्त देणी पूर्णतः फेडली नाहीत तर मालमत्ता विकण्यात येईल.

दिनांक : १४.०७.२०२३
स्थळ : औरंगाबाद

प्राधिकृत अधिकारी
एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड