

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड
कोटक महिंद्रा बँक लि. झोन्-२, न्याती युनिट, चौथा मजला, येवढ, पुणे-४११००६

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
सिक्वियुटि इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) रुलस, २००२ च्या नियम १(१) मधील तरतुदीस वाचण्यात येणाऱ्या नियम ४(५) अंतर्गत सिक्वियुटिव्हेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असॅट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट अँड. २००२ अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की एम्सेल फरव्हाना विसर्जन सोन लिमिटेड यांना कोटक महिंद्रा बँक लि. (केएमबीएल) कर्जाचे अधिभारकर्ता केल्यानंतर कोटक महिंद्रा बँक लि. (केएमबीएल) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी दि. २८.०२.२०२३ रोजी सुशिक्षित धनकोट देणारा / भाग्यवान असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला अमुन तिची सुशिक्षित धनकोट केल्याबद्दल यांना श्री आशीश शेट्टी आणि श्रीमती शिवाजी आशीश शेट्टी यांचेकडून कर्ज खात क्र. LNPUN00615-160000246 अंतर्गत दि. ०३.०१.२०२३ रोजीमुद्दाम घेणे असलेल्या रु. २१,७८,६५९/- (रुपये बावीस लाख सत्तर हजार आठशे अठ्ठाव्व फक्त) अर्धिर ०४-०१-२०२३ पासून वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे जवळ. आणि इतर खर्च व सुकळ्याच्या पासुलीसाठी दि. ३१.०१.२०२३ रोजी रु. १२,०० ते १,०० वाजपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद कालवितारांतरात "जशी आहे, जेथे आहे", "जशी आहे ते काही आहे" आणि "जेथे ते काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल. मालमत्तांसाठी आरंभित किंमत रु. १६,००,०००/- (रुपये सोळा लाख फक्त) आणि बयाणा रक्कम रु. १,६०,०००/- (रुपये एक लाख सत्तर हजार फक्त) असेल आणि केवायसीसह बयाणा रक्कम सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक आहे ३०.०१.२०२३ रोजी सायं. ६:०० वाजेपर्यंत (भाषण). मालमत्तेचे वर्णन: सर्वनाम क्र. ०५, निवास मजला, श्री विजय, गुदवे दत्त अर्धमंडी, नववे हॉस्पिटलच्या जवळ, नरवे, पुणे, महाराष्ट्र. ४११०१४. अचल मालमत्ता सोडून घेण्यासाठी उल्लेख असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३ मधील उप-विभाग ४ कडे घेण्यात येते. कर्जदार आणि सर्व लोकांनी लक्षात घ्यावे की कुठल्याही कारणास्तव सदर लिलाव अयशस्वी झाल्यास सुशिक्षित धनकोट खातना ताद्वारे अनामदीन कार्याचे अस्तित्वात अधिभार असेल. विक्रीसाठी काढण्यात आलेल्या मालमत्तांच्या संदर्भात काही अडथळा/अडथळ्याकडून अडथळा वळवण्याची कृपया श्री विक्राज सिंग (+९१८६६९१८९०४८), श्री गुरुराज सिंग (+९१ ८९७६९८१२१२), श्री. निवेश एस. देसाई (+९१ ९८२२५०१६२३), आणि श्री. रमेश दहिया (+९१ ८४४८२६४५१५) यांचेशी संपर्क साधावा. विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड च्या वेबसाईटवर म्हणजे [www.bankofbaroda.com](https://bankofbaroda.com) आणि <https://bankauctions.in/> वर दिलेली <https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html> वर लिंक घ्यावी.

स्थान: पुणे
दिनांक: ०६.०१.२०२३

व्हा/- प्राधिकृत अधिकारी
कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ, पुणे विभाग
विभाग नियंत्रक, रा प पुणे विभाग ४९१ ०३७
संपर्क क्र. : ०२० - २७१४३२१० | ईमेल आयडी : meopune@rediffmail.com

निविदा सूचना सन २०२२-२०२३

महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ, रा प पुणे विभाग, विभाग नियंत्रक, त्यांच्या अखत्यारीतील पुणे विभागातील शिवाजीनगर, स्वारापेट, नारायणगाव, राजगुरुनगर, तळेगाव, पिंपरी चिंचवड, मोर, बारामती, बारामती एम आय डी सी, शिरूर, इंदापूर, दांड अशा एकूण १२ आगारातील बसोसची स्वच्छता, (गाड्या झाडून व आतून बाहेरून धुवून साफ करणे) करणेसाठी खाजगी व्यवसायीक विभागा नोंदीकृत सेवाभावी संस्थेकडून कंत्राटी पध्दतीने काम करून घेण्यास इच्छुक आहेत. स्वच्छतेचे काम सुरु झाल्याच्या तारखेपासून एक वर्षाच्या कालावधीसाठी हा दर करार लागू राहिल.

निविदांच्या अटी व शर्ती या निविदा प्रपत्रात नमुद केल्या असून कोरे निविदा फॉर्म हे दिनांक ०६/०१/२०२३ ते दिनांक १२/०१/२०२३ या कालावधीमध्ये सुद्धीचा दिवस सोडून म रा माप महामंडळ, राप विभागीय कार्याशाळा, दापोडी, पुणे १२ नमुद केल्याच्या पत्त्यावर, यंत्र अभियंता (चालन) रा प पुणे विभाग यांचे कार्यालयात सकाळी ०८.०० ते १५.३० वाजेपर्यंत रु ५५०/- प्रतिआगार इतकी रक्कम सोबत उपलब्ध होतील. सदरची रक्कम फॉर्म घेणे आधी रा प शंकरशेट रोड, विभागीय कार्यालय, लेखा शाखा येथे भरून त्याची पावती मारून घेऊन फॉर्म घेण्यास येणे बंधकारक असेल.

तरी सर्व खाजगी व्यवसायीक किंवा नोंदीकृत इच्छुक सेवाभावी संस्थांनी आपल्या मोहोर बंद निविदा सोबत जोडलेल्या अटी व शर्ती प्रमाणे तसेच बंद पाकीटावर फर्म चे नाव टाकून व कोणत्या आगारासाठी आहे हे नमुद करून निम्नव्याख्यारीकाराकडे विभागीय कार्यालय, रा प शंकरशेट रोड पुणे येथे कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेमध्ये सकाळी १०.३० ते १५.३० वेळेमध्ये दिनांक ०६/०१/२०२३ ते दि. १४/०१/२०२३ रोजी दुपारी १२.०० वाजेपर्यंत सादर करावयाच्या आहेत. घोषित केलेल्या वेळेनंतर कोणत्याही कारणास्तव व कोणत्याही परिस्थितीत मोहोरबंद निविदा स्विकारल्या जाणार नाहीत याची कृपया नोंद घ्यावी. सदरच्या निविदा दि. १६/०१/२०२३ रोजी १४.०० वा उपस्थित असलेले निविदाकार / निविदाकाराचे अधिकृत प्रतिनिधी यांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील व त्यावर योग्य तो निर्णय घेण्यात येईल. कोणत्याही निविदा स्विकारण्याचे अथवा नाकारण्याचे सर्वस्वी अधिकार विभाग नियंत्रक, रा प पुणे यांना राहतील व त्या बाबत कोणतेही कारण देण्याची आवश्यकता नाही.

विभाग नियंत्रक, रा.प.पुणे विभाग

बँक ऑफ बडोदा
बँक ऑफ बडोदा, कोपडें शाखा, ता. करवीर, जि कोल्हापूर-४९६२०५, फोन नं. (०२३१) २४४४४९२ ई-मेल : kopard@bankofbaroda.com

विक्रीसाठी ई-लिलाव

अचल मालमत्तांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्वियुटिअंशेन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असॅट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट कायदा २००२, व सिक्वियुटि इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करून कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमुद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्वावर खाली नमुद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमुद केल्यानुसार आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक	कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन त्यावर असलेल्या बोजासह मालमत्तेचा प्रकार / ताबा प्रकार	धकबाकी रुपये	राखीव किंमत/ बयाणा रक्कम/ बोली वाढ रक्कम रु.
०१.	कोपडें, श्री. अमोल जाधव ७५०६६४७९५५, श्री. स्वचलित शिंदे ७६२०६९६००३	श्री. शिवाजी बाजीराव चौगुले (कर्जदार) पत्ता- मु. पो. आडूर, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर.	रहिवारी घर- नं. पी. मिळकत नं. १५६ आणि १५७, वाणी गल्ली, आडूर, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर. अन्य बोजा असल्यास कल्पना नाही. जमीन क्षेत्र- २३८३.९८ चौ. फूट, बिल्डिंग क्षेत्र- १५६०.८५ चौ. मी. ताब्याचा प्रकार : प्रतिकाल्मक ताबा	रु. १९,५४,७९५/- अधिक व्याज आणि लागू शुल्क.	२५,६५,०००/- २,५६,५००/- १०,०००/-
लिलावाचा तपशील : ई-लिलाव दिनांक व वेळ : दि. ०८.०२.२०२३ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०५.३० वा. बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : दि. ०७.०२.२०२३ मिळकत पाहणीसाठी दिनांक व वेळ : दि. ३१.०१.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दु. ४.००.					
कोणत्याही प्रकारची शासकीय देणी, बोजा, लीन, अधिकार, मिळकत कर, विज बिल धकबाकी, स्थानिक स्वराज्य संस्था, अधिकारी किंवा अन्य कुणाची सदर विक्री केल्या जात असलेल्या मिळकतीवरील कोणतीही देणी यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार असणार नाही.					
विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी यांत दिलेल्या https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in या लिंकवर तसेच इच्छुक बोलीदार नोटीसमध्ये नमुद केलेल्या फोन नंबरवर संपर्क करू शकतात.					
दिनांक : ०६.०१.२०२३ ठिकाण : कोल्हापूर					
(मजकूरत संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)					

बँक ऑफ बडोदा
बँक ऑफ बडोदा, शाहूपुरी शाखा, कोल्हापूर, जि कोल्हापूर- ४९६००१, फोन नं. (०२३१) २६५४४८८ ई-मेल : shahup@bankofbaroda.com

विक्रीसाठी ई-लिलाव

अचल मालमत्तांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्वियुटिअंशेन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असॅट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट कायदा २००२, व सिक्वियुटि इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करून कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमुद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्वावर खाली नमुद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमुद केल्यानुसार आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक	कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन त्यावर असलेल्या बोजासह मालमत्तेचा प्रकार / ताबा प्रकार	धकबाकी रुपये	राखीव किंमत/ बयाणा रक्कम/ बोली वाढ रक्कम रु.
०१.	शाहूपुरी, श्री विजयालक्ष्मी १००४८९९६७९, अमित सावंत ९८२३३४४८५	श्री. दिलिप यशवंत अत्रिणे (कर्जदार) आणि यशवंत इंद्रजीज प्रोग्राम्टर- श्री. दिलिप यशवंत अत्रिणे मु. करवीर, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर	आर. एस. नं. ५३८, हिस्सा नं. १ बी, प्लॉट नं. ११ आणि १२, युनिट नं. ३, एम्प्रेससी बोर्ड जवळ, ई वॉर्ड, करवीर, ता. करवीर, जि. कोल्हापूर (महाराष्ट्र). अन्य बोजा असल्यास कल्पना नाही. प्लॉटचे क्षेत्र- २२२.०० चौ. मी., बिल्ट अप क्षेत्र- २६२.०० चौ. मी. ताब्याचा प्रकार : प्रतिकाल्मक ताबा	रु. २३,७०,०००/- अधिक व्याज आणि लागू शुल्क.	१,९९,००,०००/- ११,९०,०००/- १०,०००/-
लिलावाचा तपशील : ई-लिलाव दिनांक व वेळ : दि. ०८.०२.२०२३ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०५.३० वा. बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : दि. ०७.०२.२०२३ मिळकत पाहणीसाठी दिनांक व वेळ : दि. ३१.०१.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दु. ४.००.					
कोणत्याही प्रकारची शासकीय देणी, बोजा, लीन, अधिकार, मिळकत कर, विज बिल धकबाकी, स्थानिक स्वराज्य संस्था, अधिकारी किंवा अन्य कुणाची सदर विक्री केल्या जात असलेल्या मिळकतीवरील कोणतीही देणी यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार असणार नाही.					
विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी यांत दिलेल्या https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in या लिंकवर तसेच इच्छुक बोलीदार नोटीसमध्ये नमुद केलेल्या फोन नंबरवर संपर्क करू शकतात.					
दिनांक : ०६.०१.२०२३ ठिकाण : कोल्हापूर					
(मजकूरत संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)					

बँक ऑफ बडोदा
बँक ऑफ बडोदा, शिवाजी रोड मिरज शाखा, मिरज- ४९६४९०, फोन नं. (०२३३) २२२२७४० ई-मेल : vjmira@bankofbaroda.com

विक्रीसाठी ई-लिलाव

अचल मालमत्तांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्वियुटिअंशेन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असॅट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट कायदा २००२, व सिक्वियुटि इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करून कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमुद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्वावर खाली नमुद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमुद केल्यानुसार आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक	कर्जदार/जामीनदार/गहाणखतदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन त्यावर असलेल्या बोजासह मालमत्तेचा प्रकार / ताबा प्रकार	धकबाकी रुपये	राखीव किंमत/ बयाणा रक्कम/ बोली वाढ रक्कम रु.
०१.	शिवाजी रोड, मिरज, श्री. इरफान सय्यद ९९७०३०२०१०, श्री. रुतुराज पवार ९६८७७६९९८७	श्री. गोपीचंद वतुरसिंग रजपूत (कर्जदार), श्री. अक्षय गोपीचंद रजपूत (सह-कर्जदार) वॉर्ड क्र. २४, विठ्ठलनगर क्षेत्र, शहापूर हायस्कूल जवळ, जगदलगे मळा, शहापूर, इचलकरंजी, ४९६१२९.	रहिवारी घर नं. १२४२/१/१, आर. एस. नं. ४३५, मोजे शहापूर, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर महाराष्ट्र. अन्य बोजा असल्यास कल्पना नाही. प्लॉटचे क्षेत्र- ९३.५९ चौ. मी., बांधकाम क्षेत्र- ७३.९६ चौ. मी. ताब्याचा प्रकार : प्रतिकाल्मक ताबा	रु. १२,५४,२०४/- अधिक व्याज आणि लागू शुल्क.	२६,३९,०००/- २,६३,९००/- १०,०००/-
०२.	शिवाजी रोड, मिरज, श्री. इरफान सय्यद ९९७०३०२०१०, श्री. रुतुराज पवार ९६८७७६९९८७	श्री. चांदपाशा मलिक शिरगावे (कर्जदार) श्री. मलिक बाबासाहेब शिरगावे (सह-कर्जदार) पत्ता- मु. कान्ठूर, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर.	रहिवारी तसेच कमर्शियल बिल्डिंग- सि. एस. नं. २३४४७ (भाग) मिळकत नं. २२/१५९२, हॉटेल सोनानी समोर, स्टेशन रोड, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर. अन्य बोजा असल्यास कल्पना नाही. प्लॉटचे क्षेत्र- २००.४९ चौ. मी., बिल्ट अप क्षेत्र- १९२.९२ चौ. मी. ताब्याचा प्रकार : प्रतिकाल्मक ताबा	रु. १३,२३,७९५/- अधिक व्याज आणि लागू शुल्क.	७३,६८,०००/- ७,३६,८००/- १०,०००/-
०३.	शिवाजी रोड, मिरज, श्री. इरफान सय्यद ९९७०३०२०१०, श्री. रुतुराज पवार ९६८७७६९९८७	श्री. अनिल शहाजी शिंदे (कर्जदार) सौ. रुपाली अनिल शिंदे (सह-कर्जदार) पत्ता- मु. घाटानंदरे, ता. कवठेमहाकाळ, जि. सांगली.	रहिवारी प्लॉट नं. जी-३, पहिला मजला, "मॅसिया, फेन-ए", सी. एस. नं. १४३७८/११, सी. एस. नं. १४३७८/१५ आणि सी. एस. नं. १४३७८/१९, माधव नगर रोड, बाय पास रोड जवळ, ता. मिरज, जि. सांगली. अन्य बोजा असल्यास कल्पना नाही. बिल्ट अप क्षेत्र- ९४.६३५ चौ. मी., कॉम्पे क्षेत्र- ६९.४० चौ. मी. ताब्याचा प्रकार : प्रतिकाल्मक ताबा	रु. १०,४८,६४४/- अधिक व्याज आणि लागू शुल्क.	२५,६५,०००/- २,५६,५००/- १०,०००/-
लिलावाचा तपशील : ई-लिलाव दिनांक व वेळ : दि. ०८.०२.२०२३ रोजी दु. ०२.०० ते सायं. ०५.३० वा. बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख : दि. ०७.०२.२०२३ मिळकत पाहणीसाठी दिनांक व वेळ : दि. ३१.०१.२०२३ रोजी सकाळी ११.०० ते दु. ४.००.					
कोणत्याही प्रकारची शासकीय देणी, बोजा, लीन, अधिकार, मिळकत कर, विज बिल धकबाकी, स्थानिक स्वराज्य संस्था, अधिकारी किंवा अन्य कुणाची सदर विक्री केल्या जात असलेल्या मिळकतीवरील कोणतीही देणी यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार असणार नाही.					
विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी यांत दिलेल्या https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in या लिंकवर तसेच इच्छुक बोलीदार नोटीसमध्ये नमुद केलेल्या फोन नंबरवर संपर्क करू शकतात.					
दिनांक : ०६.०१.२०२३ ठिकाण : कोल्हापूर					
(मजकूरत संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)					

बँक ऑफ बडोदा
बँक ऑफ बडोदा, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर- ४९६००१, फोन नं. (०२३१) २६५४४८८ ई-मेल : shahup@bankofbaroda.com

विक्रीसाठी ई-लिलाव

अचल मालमत्तांच्या विक्रीची नोटीस परिशिष्ट ४ (अ) (नियम ६(२) आणि ८(६) पाहा)

सिक्वियुटिअंशेन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असॅट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट कायदा २००२, व सिक्वियुटि इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) मधील तरतुदीनुसार अचल तारण मिळकतीच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, खास करून कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमुद केलेली अचल मिळकत जी तारणावरील कर्ज देणारी वित्तसंस्था/बँक यांना गहाण/नजरगहाण यानुसार तारण दिलेली आहे व जिचा ताबा बँक ऑफ बडोदा यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे ती जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते या तत्वावर खाली नमुद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी विक्री करण्यात येत आहे. कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार, तारण मिळकत, येणे रक्कम, राखीव किंमत, लिलावाची वेळ व तारीख, बयाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम इ. खाली नमुद केल्यानुसार आहे.

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड
काँपोट कार्यालय : पहिला मजला, डेअर हाऊस, क्र. २, एन.एस.सी. बॉस रोड, चेन्नई-६००००१, तामिळनाडू
शाखा कार्यालय : कॉर्नर स्टोन, चौथा मजला, सोपेस क्र. ३३/२८, एडव्होकेट, प्रभात रोड, महिन्दा लिजन्ट पावड गृह उद्योगजवळ, डेअर जिमखाना, पुणे-४११००४, मात.

ताबा सूचना [नियम ४(१) अंतर्गत]

ज्याअर्ची, निम्नव्याख्यारीकार हे 'मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड'चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांची सिक्वियुटिव्हेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असॅट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट अँड. २००२ यातून अधिनियम असा उल्लेख करण्यात येईल अंतर्गत आणि सिक्वियुटिव्हेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असॅट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्वियुटि इंटरस्ट अँड. २००२ अंतर्गत अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की एम्सेल फरव्हाना विसर्जन सोन लिमिटेड यांना कोटक महिंद्रा बँक लि. (केएमबीएल) कर्जाचे अधिभारकर्ता केल्यानंतर कोटक महिंद्रा बँक लि. (केएमबीएल) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी दि. २८.०२.२०२३ रोजी सुशिक्षित धनकोट देणारा / भाग्यवान असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला अमुन तिची सुशिक्षित धनकोट केल्याबद्दल यांना श्री आशीश शेट्टी आणि श्रीमती शिवाजी आशीश शेट्टी यांचेकडून कर्ज खात क्र. LNPUN00615-160000246 अंतर्गत दि. ०३.०१.२०२३ रोजीमुद्दाम घेणे असलेल्या रु. २१,७८,६५९/- (रुपये बावीस लाख सत्तर हजार आठशे अठ्ठाव्व फक्त) अर्धिर ०४-०१-२०२३ पासून वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे जवळ. आणि इतर खर्च व सुकळ्याच्या पासुलीसाठी दि. ३१.०१.२०२३ रोजी रु. १२,०० ते १,०० वाजपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद कालवितारांतरात "जशी आहे, जेथे आहे", "जशी आहे ते काही आहे" आणि "जेथे ते काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल. मालमत्तांसाठी आरंभित किंमत रु. १६,००,०००/- (रुपये सोळा लाख फक्त) आणि बयाणा रक्कम रु. १,६०,०००/- (रुपये एक लाख सत्तर हजार फक्त) असेल आणि केवायसीसह बयाणा रक्कम सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक आहे ३०.०१.२०२३ रोजी सायं. ६:०० वाजेपर्यंत (भाषण). मालमत्तेचे वर्णन: सर्वनाम क्र. ०५, निवास मजला, श्री विजय, गुदवे दत्त अर्धमंडी, नववे हॉस्पिटलच्या जवळ, नरवे, पुणे, महाराष्ट्र. ४११०१४. अचल मालमत्ता सोडून घेण्यासाठी उल्लेख असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३ मधील उप-विभाग ४ कडे घेण्यात येते. कर्जदार आणि सर्व लोकांनी लक्षात घ्यावे की कुठल्याही कारणास्तव सदर लिलाव अयशस्वी झाल्यास सुशिक्षित धनकोट खातना ताद्वारे अनामदीन कार्याचे अस्तित्वात अधिभार असेल. विक्रीसाठी काढण्यात आलेल्या मालमत्तांच्या संदर्भात काही अडथळा/अडथळ्याकडून अडथळा वळवण्याची कृपया श्री विक्राज सिंग (+९१८६६९१८९०४८), श्री गुरुराज सिंग (+९१ ८९७६९८१२१२), श्री. निवेश एस. देसाई (+९१ ९८२२५०१६२३), आणि श्री. रमेश दहिया (+९१ ८४४८२६४५१५) यांचेशी संपर्क साधावा. विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड च्या वेबसाईटवर म्हणजे [www.bankofbaroda.com](https://bankofbaroda.com) आणि <https://bankauctions.in/> वर दिलेली <https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html> वर लिंक घ्यावी.

स्थान : पुणे, महाराष्ट्र
दिनांक : ०६.०१.२०२३

व्हा/- प्राधिकृत अधिकारी
कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

राजर्षि शाहू सहकारी बँक लि. पुणे
मुख्य कार्यालय : ५९७ शाहू कॉम्प्लेक्स शिवाजी रोड शुक्रवार पेठ पुणे - ४११००२

स्थावर मालमत्तेच्या तिसरा लिलावाचा जाहीरनामा
(महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६०चे कलम १५६ व नियम १०७ अन्वये)

जाहीर लिलावातील स्थावर मिळकतीचे वर्णन खालील प्रमाणे-

अ. क्र.	धकबाकीदार	मिळकतीचे वर्णन	मिळकतीची वाजवी किंमत	लिलावाचे ठिकाण व वेळ
१	श्री. कुंवरसिंग रणजितसिंग राजपुत, सौ. मीना कुंवरसिंग राजपुत व श्री. सुमित कुंवरसिंग राजपुत	गाव मोजे शिवणे पुणे येथील स.नं. १४/७९ ए + ८/२/१/१ यासी प्लॉट क्षेत्र १५०० चौ.फूट, या मिळकतीवर साई कृपा बिल्डिंग या नावाने बांधलेल्या इमारती मधील दुसऱ्या मजल्यावरील प्लॉट नं.		