હરાજી સહ વેચાણની જાહેર નોટીસ (પરિશિષ્ટ–૪ એ) (નિયમ ૮ (૬)

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) હેઠળ આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલિન હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) **શાખા ઓફીસ : અમદાવાદ કોમર્સ હાઉસ, ચોથો માળ, કોમર્સ હાઉસ, સેલ પેટ્રોલ પંપ પાસે, આનંદનગર રોડ, પ્રહ્લાદનગર, અમદાવાદ–૩૮૦૦૫૧** ને ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ. જણાવવાનું કે આઇઆઇએફએલ–એચએફએલના અધિકૃત અધિકારી (એઓ) એ નીચેના એકાઉન્ટો/પ્રોસ્પેક્ટ નં. માં એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ અન્વયે નીચેની મિલકત/તોનો કબજો આઇઆઇએફએલ–એચએફએલની બાકી રકમની વસુલાત માટે "જ્યાં છે", "જે છે" ના ધોરણે લઇ લીધો છે. વેચાણ નીચે સહી કરનાર દ્વારા વેબસાઇટ www.bankeauctions.com પર પુરા પડાયેલ ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત વેચવામાં આવશે.

દેવાદાર(રો)/ સહ–દેવાદાર(રો)/ જામીનદાર(રો)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સિક્યોર્ડ એસેટ્સ / સ્થાવર મિલકતની વિગત	સાંકેતિક કબજાની તારીખ	રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની નિરિક્ષણની તારીખ
૧. શ્રી ધર્મેન્દ્ર જે શ્રી તિર્થરાજના પુત્ર ૨. શ્રીમતી ચંદ્રાવતી ધર્મેન્દ્ર **(પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૮૩૦૦૩)**	**૨૧ મે, ૨૦૨૧** **રૂા. ૧૩,૩૬,૦૦૦/–** (રૂપિયા તેર લાખ છત્રીસ હજાર પુરા)	આઇ–૧૦૧, ક્ષેત્રફળ ૯૬૬ ચો. ફુટ, આદિત્ય ઓસિસ, લાંભા, લાંભા તળાવ પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**૨૬ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧**	**રૂા. ૧૪,૧૧,૬૨૦/–** (રૂપિયા ચૌદ લાખ અગ્યાર હજાર છસો વીસ પુરા)	**૦૭ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨ સવારે ૧૧ થી બપોરના ૨ કલાક**
	બિડ વૃદ્ધિની રકમ **રૂા. ૨૫,૦૦૦/–** (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)		**કુલ બાકી રકમ** **૩૦ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧ મુજબ રૂા. ૧૬,૭૩,૦૮૦/–** (રૂપિયા સોળ લાખ તોતેર હજાર એંસી પુરા)	**અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઈએમડી)** **રૂા. ૧,૪૧,૧૬૨/–** (રૂપિયા એક લાખ એકતાલીસ હજાર એકસો બાસાઠ પુરા)	**ઇએમડીની છેલ્લી તારીખ ૦૯ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨ સાંજે ૫ કલાકે** **ઇ–હરાજીનો સમય / તારીખ ૧૧ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરના ૧૩:૦૦ કલાક**

ચુકવણીની પદ્ધતિ :– તમામ ચુકવણીઓ આરટીજીએસ/એનઈએફટી દ્વારા અથવા ગુરુગ્રામ ખાતે ચુકવવા પાત્ર ''આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ'' ની તરફેણમાં ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ દ્વારા કરવાની રહેશે. એકાઉન્ટની વિગતો નીચે મુજબ છે. : **(એ) એકાઉન્ટનું નામ: આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બી) બેંકનું નામ: સ્ટાન્ડર્ડ ચાર્ટર્ડ બેંક લીમીટેડ, (સી) એકાઉન્ટ નં. ૫૩૧૦૫૦૬૬૨૯૪, (ડી) આઇએફએસસી કોડ:– SCBL0036025** અથવા પેમેન્ટ લીંક **https://quickpay.iiflfinance.com**

શરતો અને નિયમો:

૧. ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે, રસ ધરાવતા બીડરોએ અગાઉથી સર્વિસ પ્રદાતા **https://www.bankeauctions.com** માં તેમની વિગતો રજીસ્ટર કરવી જરૂરી છે અને લોગીન એકાઉન્ટ, લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવવા જરૂરી છે. રસ ધરાવતા બીડરોએ ટેન્ડર ફોર્મ તેમજ ઇએમડની ચુકવણીની વિગતો, કેવાયસી અને પાનકાર્ડની નકલ ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે જમા કરાવા/મોકલવા જરૂરી છે.

૨. બીડરો બીડ વૃદ્ધિની રકમની કોલમ હેઠળ જણાવેલ રકમના ગુણકમાં તેમની ઓફરોમાં સુધારો કરી શકે છે. હરાજી બંધ થવાની છેલ્લી ૫ મીનિટમાં બીડ થવાના કિસ્સામાં, બંધ થવાનો સમય આપમેળે ૫ મિનિટ વધી જશે.

૩. સફળ બીડરે બીડની રકમના ૨૫ ટકા (ઇએમડીની રકમ બાદ કરીને) એઓ દ્વારા બીડની કિંમત મજુર થયાના ૨૪ કલાકની અંદર જમા કરવાના રહેશે અને બીડની રકમના બાકીના ૭૫ ટકા સિક્યોર્ડ લેણદાર દ્વારા વેચાણની મંજુરીની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર જમા કરવાના રહેશે. તમામ જમા અને ચુકવણીઓ ચુકવણીની રીતમાં જણાવ્યા મુજબ કરવાની રહેશે.

૪. ખરીદારે સેશ, લાગુ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, ફી અને અન્ય કાનુની બાકી અને અન્ય બાકી જેવાકે મ્યુન્સિપલ ટેક્સ, ઇલેક્ટ્રીસીટી ચાર્જીસ, જમીન અને તમામ અન્ય આકસ્મીક કોસ્ટ, ચાર્જ તેમજ તમામ વેરા અને મિલકતને સંબંધિત અન્ય બાહ્ય દરો ભોગવાના રહેશે.

૫. બીડરોને ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે તેમની બીડ જમા કરતા પહેલા હરાજી વેચાણ અને હરાજી અરજી ફોર્મની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે વેબસાઇટ **https://bankeauctions.com** અને **https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction** જોવા સલાહ છે.

૬. વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઈ–હરાજી અંગે ઓનલાઇન તાલીમ માટે ભાવી બીડરો સર્વિસ પ્રદાતાનો ઇમેઇલ આઇડી **support@bankeauctions.com** સપોર્ટ હેલ્પલાઇન નં. : @૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪/૨૫/૨૬ નો અને કોઇપણ મિલકત સંબંધિત પુછપરછ માટે **શ્રી અંશુલ જુનેજાનો ૯૯૨૯૯૯૯૩૦૬ ઇમેઇલ આઇડીઃ anshul.juneja@iifl.com** નો સંપર્ક કરી શકે છે.

૭. આથી ઉપર જણાવેલ દેવાદારોને ઘરેલું સામાન જે ભૌતિક કબજો લેવા સમયે સિક્યોર્ડ એસેટમાં હતો તે સાત દિવસની અંદર લઇ જવા જાણ કરવામાં આવે છે.

૮. દેવાદારોને વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે , ઉપર જણાવેલ વસ્તુઓ લેવામાં તેઓ નિષ્ફળ જશે તો, કાયદા અનુસાર વેચાણ કરવામાં આવશે.

૯. ઉપર જણાવેલ સમયગાળામાં સફળ બીડર/હરાજી ખીદાર દ્વારા કોઇપણ સ્તરે કસુરના કિસ્સામાં, વેચાણ રદ કરવામાં આવશે અને પહેલેથી ચુકવેલ રકમ (ઇએમડી સહીત) જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકતનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.

૧૦. અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર ટેન્ડર/હરાજીની શરતો અને નિયમોમાં ફેરફાર કરવાનો અથવા મોકુફ/ રદ કરવાનો હક અનામત રાખે છે. ટેન્ડર/હરાજીમાં કોઇપણ વિવાદના કિસ્સામાં, આઇઆઇએફએલ–એચએફએલના અધિકૃત અધિકારનો નિર્ણય અંતિમ ગણાશે.

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) હેઠળ ૩૦ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ

આથી દેવાદારોને ટેન્ડરની તારીખ/હરાજી પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધી વ્યાજ અને આકસ્મીક ખર્ચ ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં હરાજી અને વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ જો કોઇ હોય તો વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

તારીખ : ૦૭.૦૧.૨૦૨૨ સ્થળ : અમદાવાદ **સહી/– અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ વતી**

શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેટ લીમીટેડ

કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૪૨૫, ઉદ્યોગ વિહાર ભાગ IV, ગુરુગાઁવ–૧૨૨૦૧૫ (હરિયાણા)
ફોન : ૦૧૨૪–૪૨૧૨૫૩૦/૩૧/૩૨, ઇમેઇલ : customercare@shubham.co વેબસાઇટ : www.shubham.com

માંગણા નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહી પછી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ નોટીસ

તમારુ ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે તમારા લોન એકાઉન્ટ સિક્યોર્ડ લેણદાર શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ડી–૩૦૫, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સર્વોદય એન્કલેવ, નવી દિલ્હી ૧૧૦૦૧૭ ખાતે ધરાવે છે અને (અહી પછી એસએચડીએફસી તરીકે દર્શાવેલ છે) દ્વારા એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરાયેલ છે અને તમે એસએચડીએફસીને તમારી લોનની કુલ બાકી રકમ ચુકવવા જવાબદાર છો. તમે જણાવેલ રકમ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ, ચાર્જ વગેરે ચુકવવા પણ જવાબદાર છો. આથી અમે આ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર એસએચડીએફસી પ્રત્યેની તમારી સંપુર્ણ જવાબદારીઓ નિભાવવા જણાવીએ છીએ, જેમાં નિષ્ફળ જતાં એસએચડીએફસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ સત્તાનો ઉપયોગ કરશે. દેવાદારો અને સિક્યોર્ડ મિલકતોની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ક્રમ નં.	લોન નંબર/ દેવાદાર(રો) નું નામ	અરજદારનું સરનામું	નોટીસની રકમ	સિક્યોર્ડ એસેટ
૧	લોન નં. GUJ_1508_043455, રમેશ ભાનુજી ઠાકોર, મંગુબેન રમેશભાઇ ઠાકોર	મહાદેવ ફળી ચોરા પાલે, સૈજપુર બોઘા અમદાવાદ ગુજરાત	₹ 3,10,107/-	રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૫ ટીપી સ્કીમ નં. ૩૦ સિટી સર્વે નં. ૫૩૬ મહાદેવ ફળી ચોરા અને સૈજપુર ટાવર પાસે, સૈજપુર બોઘા અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૩૪૫
૨	લોન નં. OJUN2002000005027002 અને OJUN1811000005016069, ચૌહાણ કલ્પેશભાઇ વલ્લભભાઇ, બિતાબેન કલ્પેશભાઇ ચૌહાણ	સી ૨ બી ૨ ૩૦૫ વિશ્વાસ સિટી સોસાયટી ખલીલપુર રોડ જોશીપરા જુનાગઢ ગુજરાત–૩૬૨૦૦૧	₹ 2,31,214/- & ₹ 5,96,438/-	સી–૨ વિશ્વાસ સિટી, ચોથો માળ, ફ્લેટ નં. ૪૦૬, જોશીપુરા રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૪/૧/૨/પૈકી–૧, પ્લોટ નં. ૧, ગામ–જોશીપુરા તાલુકો અને જિલ્લો–જુનાગઢ, ગુજરાત–૩૬૨૦૦૧
૩	લોન નં. OMEH1703000005004883, ગોવિંદભાઇ રતિલાલ નાઇ, ભગવતીબેન રતિલાલ નાઇ	બ્લોક નં. ૩૯એ ગોપાલગર સોસાયટી નાગલપુર, મહેસાણા, ગુજરાત–૩૮૪૦૦૨	₹ 2,99,353/-	ઉત્તર બાજુનો પ્લોટ નં. ૩૯/એ, ગોપાલ પાર્ક કો.ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી નાગલપુર મહેસાણા–૨, મહેણા, ગુજરાત–૩૮૪૦૦૨
૪	લોન નં. MEH_1505_039879, ભીખાભાઇ માલજીભાઇ રબારી, બાબુબેન ભીખાભાઇ રબારી	રબારી વાસ ગોગા મહારાજ મંદિર પાસે, મુકામ–સનાથલ તાલુકો અને જિલ્લો–મહેસાણા, ગુજરાત–૩૮૪૪૩૦	₹ 5,39,109/-	મિલકત નં. ૭૩૫ સનાથલ સીમ, તાલુકો અને જિલ્લો–મહેસાણા, ગુજરાત–૩૮૪૪૩૦
૫	લોન નં. ONRD1912000005025150, વિજયકુમાપર આત્મરામભાઇ સોલંકી, કોમલબેન સોલંકી	૧૦૭૯૦ સોનાર કુઇ આંબેડકર ચોક નવી શેરી ધોળકા, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૨૨૫	₹ 14,25,340/-	યુનિટ નં. ૧૧ અને ૧૨, ભાગ્યોદય સોસાયટી સર્વે નં. ૨૮૫ પૈકી, ખાતા નં. ૫૯૬, મોજે–મફીપુર તાલુકો–ધોળકા, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૨૨૨૫
૬	લોન નં. RAJ_1603_053342, મહેશભાઇ રતિલાલ દેવાયત્કા, રંજનબેન મહેશભાઇ દેવાયત્કા	પ્લોટ નં. ૨૪૮ રોડ નં. ૩ જાકીર હુસૈન સ્કુલ સામે, રૈયા ધાર રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૭	₹ 2,27,648/-	ક્વાર્ટર નં. ઇ–૭૬૪, ૩૫૦–ઇડબલ્યુએલ ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૪ મુકામ–પરાપીપળીયા જામનગર રોડ, તાલુકો –જિલ્લો–રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૧
૭	લોન નં. SRT_1601_049771, ચંદુભાઇ બાબુભાઇ લુહાર, ગીતાબેન ચંદુભાઇ લુહાર	૩/૨૧ – ખોડીયાર એપાર્ટમેન્ટ વસંત સાયણ જીવન રક્ષા હોસ્પીટલ સામે, જીવનદિપ સ્કુલ પાછળ સાયણ, સુરત–૩૯૪૧૩૦, ગુજરાત.	₹ 4,46,723/-	ફ્લેટ નં. ૨૦૧ બીજો માળ, ગોપાલધામ એપાર્ટમેન્ટ પ્લોટ નં. ૩૬ અને ૩૭, બ્લોક નં. ૫૯૬ ખાતેની જમીન, રંધાલા માતા મંદિર પાછળ, ગામ–સાયણ, ઓલપાડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૫
૮	લોન નં. OSRT1911 000005024855, કાનુની વારસદાર (સ્વ. શ્રી રાજુપાટિલ), રેખા રાજુપાટિલ	પ્લોટ નં. ૨૭૩ રામેશ્વર નગર, નવાગામ રેલ્વે ફાટક પાસે, નવાગામ ઉધના સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦	₹ 9,25,637/-	પ્લોટ નં. ૧૪૦, વૃંદાવન પાર્ક, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૦/૨–એ, બ્લોક નં. ૯૭, વૃંદાવન પાર્ક, રેલ્વે ક્રોસિંગ પાસે, ગોડાદરા, તાલુકો–ચૌર્યાસી, સિટી જિલ્લો–સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૪
૯	લોન નં. OSRT2102000005034636, સુરેશ યાદવ ઇન્દુ યાદવ	પ્લોટ નં. ૩૯૯ નેમ નગર સોસાયટી પાંડેસરા સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૨૩	₹ 6,38,284/-	ફ્લેટ–૩૦૨, ત્રીજો માળ, બાલાજી રેસિડેન્સી, હરીહંતપાર્ક સોસાયટી–૨, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૩, બ્લોક નં. ૧૩૭/એ, નં. ૩, પ્લોટ એ/૩૯, એ/૪૦, કાડોદરા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૨૭
૧૦	લોન નં. OSRT2002000005027100, ઇનાર દયાલ શાહ, પુનિતાદેવી શાહ	૭૩, પહેલો માળ, ભવાની સોસાયટી પાછળ, લક્ષ્મણ નગર આસપાલસ ગોડાદરા રોડ, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૧૦	₹ 7,33,426/-	ફ્લેટ નં. ૫૦૬, પાંચમો માળ, લક્ષ્મી વિલા, રુદ્રા રેસિડેન્સી, પ્લોટ નં. ૧, સર્વે નં. ૧૪૧/૧ બ્લોક નં. ૧૫૩, જોલ્વા સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૨૫
૧૧	લોન નં. VAD_1303_005307, ચેતન રમેશચંદ્ર જોષી, રમેશભાઇ કાંતીલાલ જોષી	૫/૨સ, રાણાવાસ, ફતેહપુરા મેઇન રોડ, ફળિયા ૧, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૦૬	₹ 4,04,329/-	પ્લોટ નં. ૩૩, સાંઇક–પા સોસાયટી ગીરીરાજ સોસાયટી પાસે, જનતા ચોક કિશનવાડી વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૧૯

તારીખ : ૦૬.૦૧.૨૦૨૨
સ્થળ : ગુરગાઁવ

અધિકૃત અધિકારી
શુભમ હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

કબજા નોટીસ

કોર્પોરેટ ઓફીસ : મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ. સાધના હાઉસ, બીજો માળ, ૫૭૦, પી.બી. માર્ગ વરલી, મુંબઇ–૪૦૦ ૦૧૮. ભારત, ફોન : +૯૧ ૨૨ ૬૬૫૨૩૫૦૦ ફેક્સ : +૯૧ ૨૨ ૨૪૯૭૨૭૪૧
રીનજલ ઓફીસ : ૮૨–એ, ન્યુ ચોર ટાવર બિલ્ડીંગ, થલતેજ ક્રોસ રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૫૪
શાખા ઓફીસ : ૩/૨–એસ ૩/૨–બી, ત્રીજો માળ, ભગવાન એપાર્ટમેન્ટ, સર્કિટ હાઉસ સામે, આર.સી. દત્ત રોડ, અલ્કાપુરી, વડોદરા–૩૯૦ ૦૦૪
શાખા ઓફીસ : ૧૦૧, પહેલો માળ, ઇમ્પીયર સ્ટેટ બિલ્ડીંગ, ઉધના ગેટ પાસે, રિંગ રોડ, સુરત–૩૯૫ ૦૦૨
શાખા ઓફીસ : ૧૨ અને ૧૩, બીજો માળ, રોશની પ્લાઝા, જુની એચડીએફસી બેંક પાછળ, એસ એ મોટર્સ પાસે, અંકલેશ્વર–૩૯૩૦૦૧

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૧) હેઠળ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી મેસર્સ મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અહીં પછી એમઆરએચએફએલ), જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ **અમદાવાદ** ખાતે અને શાખા ઓફીસ **વડોદરા, સુરત અને અંકલેશ્વર** ખાતે ધરાવે છે તેના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટ કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાની રૂએ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી તમો દેવાદાર (નામ અને સરનામું નીચે જણાવેલ છે) ને જણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યુ હતું.

અહીં જણાવેલ દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી અહીં જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **કબજો ૦૫.૦૧.૨૦૨૨ અને ૦૬.૦૧.૨૦૨૨** ના રોજ લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને અહી જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો મેસર્સ મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ લીમીટેડની રકમ અને તેના પરના વ્યાજને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ્સ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય મર્યાદાના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો)/ જામીનદાર(રો) નું નામ	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત) ની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
૧.	**(લોન નં. 899018/ XSEMBRD00736381 બરોડા શાખા)** **મહેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ વાઘેલા** (દેવાદાર) **છત્રસિંહ મુલજીભાઇ વાઘેલા** (સહ–દેવાદાર) **સંગીતાબેન મહેન્દ્રસિંહ વાઘેલા** (સહ–દેવાદાર) **કમળાબેન છત્રસિંહ વાઘેલા** (જામીનદાર)	હાઉસ નં. ૯૭૮/૧, કચળા વાગો, મોજે–મંજુસર, મંજુસર, સાવલી, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૧૭૭૫	**૧૨–૧૦–૨૦૧૯ રૂા. ૧૦,૧૬,૪૫૯/–**	**૦૬–૦૧–૨૦૨૨ સાંકેતિક કબજો**
૨.	**(લોન નં. 282403/ XSEMSUR00241939 સુરત શાખા)** **શકિલભાઇ મૈયુદ્દિન શેખ** (દેવાદાર) **સહેનાઝ શકિલભાઇ શેખ** (સહ–દેવાદાર)	પ્લોટ નં. ૭૯, પ્રતિષ્ઠા રેસિડેન્સી, મોજે–કાપોદરા, જિલ્લો–ભરૂચ, અંકલેશ્વર, ગુજરાત	**૦૩–૧૨–૨૦૨૦ રૂા. ૫,૮૫,૦૩૩/–**	**૦૫–૦૧–૨૦૨૨ સાંકેતિક કબજો**
૩.	**(લોન નં. 802578/ XSEMANK00688946 અંકલેશ્વર શાખા)** **પુષ્પાબેન પુરણસિંહ રાજપુત** (દેવાદાર) **પુરણસિંહ પહેલવાનસિંહ રાજપુત** (સહ–દેવાદાર)	પ્લોટ નં. ૩ થી ૧૧, બી–૩૫ અને બી–૩૬, હાઉસ નં. ૨૦૫, બીજો માળ, શ્રીજી વિલા રેસિડેન્સી, વાલિયા રોડ, ભાડકોદરા (સીટી), અંકલેશ્વર, ભરૂચ, ગુજરાત–૩૯૩૦૦૧	**૨૬–૦૮–૨૦૨૧ રૂા. ૮,૬૮,૯૬૯/–**	**૦૫–૦૧–૨૦૨૨ સાંકેતિક કબજો**
૪.	**(લોન નં. 1060197/ XSEMANK00893821 અંકલેશ્વર શાખા)** **જૈબુનિશા અબ્દુલઅઝીઝ શેખ** (દેવાદાર) **અબ્દુલઅઝીઝ ગુલામરસુલ શેખ** (સહ–દેવાદાર) **રશિદાબીબી અબ્દુલમાજીદ શેખ** (સહ–દેવાદાર) **અબ્દુલમાજીદ અમજીદ શેખ** (સહ–દેવાદાર) **અમીનુદ્દીન કમરુદ્દીન શેખ** (જામીનદાર)	સિટી સર્વે નં. ૧૨૧૮/૧૭૬ વોર્ડ નં. ૫ પ્લોટ નં. સી–૧૦૮ પૈકી પુર્વ બાજુનો ભાગ, નુરાની કો.ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, ભરૂચ, ગુજરાત–૩૯૨૦૦૧	**૨૬–૦૮–૨૦૨૧ રૂા. ૫,૨૩,૦૯૪/–**	**૦૫–૦૧–૨૦૨૨ સાંકેતિક કબજો**
૫.	**(લોન નં. 174512/ XSEMBRD00150126 બરોડા શાખા)** **કમલેશ કિશોરભાઇ શર્મા** (દેવાદાર) **આરતી કમલેશભાઇ શર્મા** (સહ–દેવાદાર)	એ–૩૦૧, સાંઇ રત્ના વિલા, ખેડકર ફલિયા, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૦૦૧૪	**૧૪–૦૨–૨૦૨૦ રૂા. ૬,૩૨,૩૪૦/–**	**૦૬–૦૧–૨૦૨૨ સાંકેતિક કબજો**
૬.	**(લોન નં. 724570/ XSEMBRD00615693 બરોડા શાખા)** **માધવ માહીજીભાઇ બારૈયા** (દેવાદાર) **જશોદાબેન માધવભાઇ બારૈયા** (સહ–દેવાદાર) **જિજ્ઞેશ માધવભાઇ બારૈયા** (સહ–દેવાદાર) **દક્ષાબેન જિજ્ઞેશભાઇ બારૈયા** (સહ–દેવાદાર) **ઠાકોરભાઇ મોહનભાઇ બારૈયા** (જામીનદાર)	હાઉસ નં. ૯૨, મલ્હારપુરા, રસુલપુર જુઠ ગ્રામ પંચાયત, મલ્હારપુરા, ડભોઇ, વડોદરા, ગુજરાત–૩૯૧૧૦૭	**૧૪–૦૨–૨૦૨૦ રૂા. ૩,૯૪,૧૬૦/–**	**૦૬–૦૧–૨૦૨૨ સાંકેતિક કબજો**

સ્થળ : ગુજરાત તારીખ : ૦૭.૦૧.૨૦૨૨ સહી/– અધિકૃત અધિકારી મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ

(અગાઉ એ.યુ. હાઉસીંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (CIN :L65922RJ2011PLC034297)
રજી. અને કોર્પો. ઓફીસ : ૨૦૧–૨૦૨, બીજો માળ, સાઉથ એન્ડ સ્કવેર, માનસરોવર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, જયપુર. ૩૦૨૦૨૦

૨૦૦૨ ના સિક્યોરીટાઇઝેશન કાયદાની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણાં નોટીસ

લોન એકાઉન્ટ એનપીએ થયા હોવાથી સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ અધિકૃત અધિકારી (એઓ) એ નીચેનાં કોષ્ટકમાં આપેલ દેવાદારો ને ૬૦ દિવસીય માંગણાં નોટીસ જારી કરે છે. નોટીસ મુજબ જો દેવાદાર ૬૦ દિવસોમાં રકમ જમા નહી કરે તો, નીચે આપેલી ગીરો મિલકતો/સિક્યોર્ડ એસેટની હરાજી કરીને વસુલવામાં આવશે. દેવાદાર/જામીનદારને મોકલાયેલ માંગણા નોટીસની બજવણી થઇ શકી ન હોવાથી, નીચે આપેલ સિક્યોર્ડ મિલકતો પર માંગણા નોટીસની નકલ ચોંટાડવામાં પણ આવેલ છે. આથી તમો દેવાદારોને ૬૦ દિવસની અંદર લોનની રકમ તેમતજ ચડત વ્યાજ અને વસુલાત ખર્ચ જમા કરવા જાણ કરવામાં આવે છે, નહીતર જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) અને ૧૪ની જોગવાઇઓ હેઠળ, અધિકૃત અધિકારી નીચે આપેલ સિક્યોરીટીનો કબજો લેવા મુક્ત છે.

દેવાદારોનાં નામ	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણાં નોટીસની તારીખ અને રકમ	ગીરો મિલકતની વિગત
શ્રી હરગોવિંદભાઇ ગંગારામ વાણંદ, શ્રી સંજયભાઇ વાણંદ, શ્રીમતી નયનાબેન વાણંદ (A/c No.) LNHAL00517-180070236 & LNHAL04319-200113573	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૪૨૯૦૬૦/- અને રૂા.૨૨૪૦૩/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	પ્લોટ નં. ૫, સુસાવ રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૧૬, સુસવાવ, મોરબી, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૧૨૫.૯૨૫ ચો.મી.**
શ્રીમતી મિસબેન ખીલજી, શ્રી ઐયુપ ખીલજી (A/c No.) LNSUR04318-190087750 જામીનદાર : શ્રી ખોખર જહાંગીર (A/c No) LNSUR03116-170036736	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૬૪૧૬૭/- અને રૂા.૧૪૮૧૮૫.૪૧/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	ફ્લેટ નં. ઇ-૩૦૩, ઇડબલ્યુએસ-૪, ગોથાણ, ટીપી નં. ૪૬, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૨૪, અંજની ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ વિભાગ-૪, સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૨૯.૧૩ ચો.મી.**
શ્રી ગણેશ કચરાભાઇ વારલેકર, શ્રીમતી રક્ષાબેન વારલેકર, જામીનદાર : શ્રી મનોજ જયવંતભાઇ બારોડીયા (A/c No.) LNUDN02619-200115697	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૫૨૯૭૭૮/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	ડી-૫૦૪, ઇડબલ્યુએસ, સુમન મલ્હાર, ટીપી -૨૮, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૨, રુંનાઘ વેસુ, સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૬૦ ચો.મી.**
શ્રીમતી મધુબેન રાજુભાઇ ગમારા, શ્રી રાજુભાઇ ભરવાડ, જામીનદાર : શ્રી મુનાભાઇ દેવાભાઇ ગમારા (A/c No.) LNSNA00719-200131431	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૭૧૧૬૨૪/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	પ્લોટ નં. ૪ પૈકી, સબ પ્લોટ નં. ૪/૪, દુધરેજ રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૧૫/૨ પૈકી, ન્યુ જંકશન પાછળ, વઢવાણ, સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૫૧.૯૯ ચો.મી.**
શ્રી નયનાબેન મીર, શ્રી મનિષભાઇ હરીભાઇ મીર, જામીનદાર : શ્રી જગદિશભાઇ બળદેવભાઇ ભલગામા (A/c No.) LNSNA00719-200117139	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૭૩૦૬૪૮/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	પ્લોટ નં. ૧૭, સબ પ્લોટ નં. ૧૬ થી ૨૨/૮, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૪૭ પૈકી, વઢવાણ, સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૪૩.૫૭ ચો.મી.**
શ્રીમતી શોભનાબેન બાબુરાવ ગવાઇ, શ્રી બાબુરાવ એસ. ગવાઇ (A/c No.) LNSUR01416-170038378	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૮૪૩૫૯૧.૪૧/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	ફ્લેટ નં. જી૧, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, વૃંદાવન એપાર્ટમેન્ટ, બ્લોક બી, યોગી કૃપા સોસાયટી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૦/૩, બ્લોક નં. ૬૮ પૈકી, ટીપી સ્કીમ નં. ૭૦, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૨, છપ્પરભાઠા, ચૌર્યાસી, સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૫૫.૭૪ ચો.મી.**
શ્રી પરેશભાઇ પ્રહ્લાદભાઇ ઠાકર, શ્રીમતી પ્રેમિલાબેન (A/c No.) LNPAT02217-180060816 & LNPAT04319-200121425	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૯૩૭૦૦૯/- અને રૂા.૧૨૦૯૪૯/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	પ્રહ્લાદભાઇ ઠાકર, શ્રી પ્રહ્લાદભાઇ કાશીરામ ઠાકર ઉત્તર બાજુનો ભાગ પ્રીન્સ પેલેસ, પ્લોટ નં. ૨/બી, પૈકી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૧૫/૨/પૈકી, સિટી સર્વે શિટ નં. ૬૩, સર્વે નં. ૨૬૬૩ પૈકી, કેનાલ રોડ, પાટણ, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૬૫.૨૫ ચો.મી.**
શ્રી રાજેશભાઇ થુમ્મર, શ્રીમતી ઇલાબેન થુમ્મર (A/c No.) LNRAK04320-210147527 જામીનદાર : શ્રી યોગેશ ત્રાડા (A/c No) LNRAJ00314-150012933	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૮૭૭૦૩/- અને રૂા.૨૬૧૪૭૬૦/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	પ્લોટ નં. ૧,૨,૩,૪ પૈકી ૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૩૧/૧ પૈકી ૨, ખોડલ ધામ સોસાયટી, સરદાર પાર્ક પાસે, શ્રી રાંદલ કૃપા, ગોંડલ, રાજકોટ, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૬૭.૮૧ ચો.મી.**
શ્રી રાજુભાઇ લવજીભાઇ શેખરેલિયા, શ્રી હરેશભાઇ શેખરેલિયા, શ્રી દિનેશકુમાર શેખરેલિયા, શ્રીમતી વૈશાલીબેન શેખરેલિયા, શ્રી શૈલૈષભાઇ શેખરેલિયા (A/c No.) LNJET00616-170045669, LNJET04318-190102376 & LNHAL04320-210147621	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૩૮૦૮૪૮૯/- અને રૂા.૪૦૨૯૫૧/- અને રૂા.૧૫૪૨૯૪/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	શિટ નં. ૬૪, સર્વે નં. ૭૨૮૬ અને સર્વે નં. ૭૨૮૭, બાવરવા પરા, જેતપુર, રાજકોટ, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૧૮૯.૮૦ ચો.મી.**
શ્રીમતી જાનુબેન ચોરીયા, શ્રી મનોજ ચોરીયા (A/c No.) LNRAJ02216-170043810	૦૫-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨ રૂા.૧૪૩૩૨૯૩.૪૧/- ૦૩-જાન્યુઆરી-૨૦૨૨	પુર્વ બાજુનો પ્લોટ નં. ૨૪ પૈકી, ગાયત્રી નગર-૧, કોટડા સાંગાણી, રેવન્યુ સર્વે ન. ૩૧૬/૧, પૈકી, રોડ નં. ૧, રાજગઢ રોડ, કોટડા સાંગાણી, જિલ્લો-રાજકોટ, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. **ક્ષેત્રફળ ૧૫૦ ચો. યાર્ડ**

સ્થળ : જયપુર તારીખ : ૦૭.૦૧.૨૦૨૨ **અધિકૃત અધિકારી આવાસ ફાયનાન્સિયર્સ લીમીટેડ**

પંજાબ નેશનલ બેન્ક

...જેના ઉપર તમે ભરોસો કરી શકો છો !

ઈ–હરાજી નોટીસ

શાસ્ત્ર શેલ : કરનાલ, ફોન – ૦૧૮૪–૪૦૩૫૩૫૪, (ઇમેઇલ : cs8260@pnb.com.in)

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ તા. ૦૬.૦૧.૨૦૨૨

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતી સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો રચનાત્મક/ભૌતિક /સાંકેતિક કબજો બેંક/સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધેલ છે, "જેનું જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અહીં નીચે જણાવેલ તારીખોએ સંબંધિત દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) પાસેથી બેંક/સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ નીચે જણાવેલ સંબંધિત મિલકતો સામે જણાવ્યા મુજબ રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકતોની વિગત

બ્રાન્ચનું નામ, એકાઉન્ટનું નામ, દેવાદાર/ જામીનદારોનું નામ અને સરનામું	ગીરો સ્થાવર મિલકતોની વિગત /માલિકનું નામ (મિલકત(તો)ના ગીરવેદારો)	એ) સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ માંગણા નોટીસની તારીખ બી) બાકી રકમ સી) સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ કબજા તારીખ ડી) કબજાનો પ્રકાર સાંકેતિક/ભૌતિક/ રચનાત્મક		એ) રીઝર્વ કિંમત (રૂા. લાખમાં) બી) ઇએમડી (ઇએમડી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ) સી) બીડ વૃદ્ધિની રકમ	ઇ–હરાજીની તારીખ અને સમય	સિક્યોર્ડ લેણદારની જાણમાં હોય તેવા બોજાની વિગતો
શાખા ઓફીસ : જીટી રોડ, કરનાલ **મેસર્સ મહેશ મર્કેન્ડાઇસ પ્રા. લી.** રજી.ઓફીસ: પ્લોટ નં. ૭૨/૨૪, સ્વરણ પાર્ક, મુંડકા , નવી દિલ્હી–૧૧૦૦૪૧. ડાયરેક્ટર– શ્રી શીશપાલ મિત્તલ, શ્રી અમિત મિત્તલ	મિલકત ૧. પ્લોટ નં. ૯૭ અને ૯૮, નવરત્ન રેસિડેન્સી, વીપીઓ, મેઘપર બોરીચી, વીપીઓ, મેઘપર બોરીચી, સર્વે નં. ૧૧૦, તાલુકો અંજાર, જિલ્લો કચ્છ, ગુજરાત, સેલ ડીડ નં. ૩૮૧ તા. ૧૬.૦૧.૨૦૦૮ મુજબ, ૩૩૪.૪૬ ચો.મી.,ની સબ રજીસ્ટ્રાર એસઆરઓ ગાંધીધામ, કચ્છમાં રજીસ્ટર્ડ શ્રી અમિત કુમારની માલિકીની મિલકતનો કાનુની ગીરો. મિલકત ૨: પ્લોટ નં. ૧૫૨ અને ૧૫૩, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૭, ગોલ્ડન પાર્ક તરીકે જાણીતો એરિયા, ગામ અને પોસ્ટ મેઘપુર બોરીચી, ગલડાપુર રોડ, તાલુકો અંજાર, જિલ્લો–કચ્છ, ગુજરાત, સેલ ડીડ નં. ૧૦૧૮૭ તા.૦૯.૧૨.૨૦૧૩, ૨૨૦.૫૮ ચો.મી. ની સબ રજીસ્ટ્રાર એસઆરઓ કચ્છ, ભુજ અંજાર ખાતેની શ્રીમતી સપના મિત્તલની માલિકીની મિલકતનો કાનુની ગીરો	(એ) ૦૬.૦૬.૧૯ (બી) **રૂા. ૨૨,૫૧,૦૫,૨૭૩.૩૭/–** (રૂપિયા બાવીસ કરોડ એકાવન લાખ પાંચ હજાર બસો તોતેર અને સાડત્રીસ પૈસા) અને પુરેપુરી ચુકવણી સુધી ૦૧.૦૫.૨૦૧૯ થી લાગુ ચડત વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ (અહીં પછી સિક્યોર્ડ લેણાં તરીકે દર્શાવેલ છે) (સી) ૨૫.૦૯.૧૯ (ડી) સાંકેતિક કબજો	Property 1.	(એ) રૂા. ૮૨.૮૦ લાખ (બી) રૂા. ૮.૨૮ લાખ (૨૯.૦૧.૨૦૨૨) (સી) રૂા. ૦.૩૦ લાખ	૩૧.૦૧.૨૦૨૨ સવારે ૧૧:૩૦ થી બપોરે ૧:૩૦ સુધી	અમારી જાણમાં નથી
			Property 2.	(એ) રૂા. ૪૬.૦૦ લાખ (બી) રૂા. ૪.૬૦ લાખ (૨૯.૦૧.૨૦૨૨) (સી) રૂા. ૦.૨૦ લાખ		

શરતો અને નિયમો : ૧. વેચાણ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ માં મિયત શરતો અને નિયમો અને નીચે જણાવેલ અન્ય શરતો અને નિયમોને આધિન રહેશે. **૨.** મિલકતો "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેચવામાં આવશે. **૩.** અહીં ઉપર જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોની વિગતો અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી હેઠળ જણાવાયેલ છે, પંરતુ અધિકૃત અધિકારી આ ઘોષણામાં કોઇપણભુલ, ખોટા નિવેદન અથવા ચુંક માટે જવાબદાર ગણાશે નહી. **૪.** વેચાણ ઉપર જણાવેલ તારીખો ના રોજ વેબસાઇટ https://www.mstcecommerce.com ઉપર પુરા પડાયેલ ઇ–હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત નીચે સહી કરનાર દ્વારા કરવામાં આવશે. **૫.** આ પ્રકાશન દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને ૧૫ દિવસની કાનુની નોટીસ પણ છે. **૬.** વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે www.ibapi.in, www.tenders.gov.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app જોવા વિનંતી છે. **૭.** મિલકતો અધિકૃત અધિખારી પાસેથી આગોતરી મુલાકાત લીધા પછી જોઇ શકાશે. **૮.** તમામ કાનુની લેણાં/એટેન્ડન્ટ ચાર્જીસ/અન્ય ચાર્જીસ તેમજ રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, વેરા, કાનુની બાકી, મિલકત વેરા, ઇલેક્ટ્રી સીટી બાકી વગેરે ખરીદારે ભોગવવાના રહેશે.

તારીખ : ૦૬.૦૧.૨૦૨૨
સ્થળ : કરનાલ

અધિકૃત અધિકારી, સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર
પંજાબ નેશનલ બેંક

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૬) હેઠળ કાનુની વેચાણ નોટીસ

ઇન્ડિયા શેલ્ટર ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ

IndiaShelter
Sabke Liye Ghar Ka Loan

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : છઠ્ઠો માળ, પ્લોટ–૧૫, સેક્ટર–૪૪, ઇન્સ્ટીટ્યુશનલ એરિયા, ગોરેગાંવ, હરિયાણા–૧૨૨૦૦૨
શાખા ઓફીસ : પરીમલ પ્રાઇમ, ત્રીજો માળ, ૧૫એ સરદારનગર, સર્વેશ્વર ચોક, ડૉ. યાજ્ઞીક રોડ, રાજકોટ–૩૬૦ ૦૦૧
શાખા ઓફીસ : શોપ નં. યુ–૧૦/૧૧, સર કોર્પોરેટ સેન્ટલ, શાસ્ત્રી નગર કોર્નર, ઉધના મેઇન રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨

માંગણા નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નોચી જણાવેલ દેવાદારો જેમણે ઇન્ડિયા શેલ્ટર ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ (આઇએસએફસીએલ) પાસેથી લોનો લીધેલ છે આઇએસએફસીએલને તેમનની લોનના ઇક્વીટેડ મંથલી ઇન્સ્ટોલમેન્ટ્સ (ઇએમઆઇ) ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે અને આથી તેમના લોન એકાઉન્ટ નેશનલ હાઉસીંગ બેંક દ્વારા જારી કરાયેલ માર્ગદર્શિકમા મુજબ નોન પરફોમિંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યાં છે. આથી દેવાદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર આઇએસએફસીએલ, સિક્યોર્ડ લેણદાર ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની જોગવાઇઓ હેઠળ નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો) સામે કાર્યવાહી શરૂ કરી છે અને એક્ટ હેઠળ નોટીસ જારી કરેલ છે જેની વિગતો નીચે જણાવેલ છે. જો નીચેના દેવાદાર(રો) આ નોટીસના ૬૦ (સાહીઠ) દિવસની અંદર તેમના નામો સામે દર્શાવેલ બાકી રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ જશે તો, નીચે સહી કરનાર સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ સિક્યોર્ડ લેણદારને પ્રાપ્ત એક અથવા વધુ સત્તાનો ઉપયોગ કરશે જેમાં કબજો લેવા અને તેના વેચાણનો સમાવેશ થાય છે. જાહેર જનતા અહી નીચે જણાવેલ મિલકતો સાથે સોદો ન કરવા સલાહ આપવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો)/જામીનદાર/કાનુની વારસદાર/કાનુની પ્રતિનિધિનું નામ, લોન એકાઉન્ટ નં.	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) (સ્થાવર મિલકતો)ની વિગત
1	**વર્ષાબેન કિડીયા, વર્ષાબેન કિડીયા અને સંજય કિડીયા** **સરનામું :** ભાદર સામા કાઠે વિમલ ડાઇંગ ફેઝ રાજકોટ–૩૬૦૩૭૦, જેતપુર–જુનાગઢ, મોજે–જેતપુર, રાજકોટ–૩૬૦૩૭૦, ગુજરાત Loan account no.HL35LILONS000005008993	**૧. ૧૬.૧૧.૨૦૨૧** **૨. રૂા. ૮,૯૬,૨૧૫.૩૬/–** **(રૂપિયા આઠ લાખ છન્નુ હજાર બસો પંદર અને છત્રીસ પૈસા પુરા)** ૩૦.૧૧.૨૦૨૧ના રોજ બાકી તેમજ ચુકવણીની તારીખ સુધી ૦૧.૧૨.૨૦૨૧ થી વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ અને ખર્ચ.	પ્લોટ નં. ૪૬ અને ૪૭ જેતપુર–જુનાગઢ, મોજે–જેતપુર પેટા જિલ્લો–જેતપુર, રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૩૬૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ : પ્લોટ નં. ૮૬ અને પ્લોટ નં. ૮૭ પૈકી, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૮૬ પૈકી અને પ્લોટ નં. ૮૭ પૈકી, ઉત્તર : ૯ મીટર પહોળો રોડ, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૮૮
2	**દિપક દ્વિવેદી અને અરુણ દ્વિવેદી સરનામું** : ૩૦૮ ત્રીજો માળ, શિવાર્જલી રેસિડેન્સી શિવ રેસિડેન્સી ૨, તાંતીથૈયા ગામ સુરત–૩૯૪૩૦૫, ગુજરાત **અહીં પણ,** ફ્લેટ નં. ૨૦૭, બીજો માળ, "શિવાલય રેસિડેન્સી" ગામ–તાંતીથૈયા, તાલુકો–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત–૩૯૪૩૦૫, ગુજરાત Loan account no. HL11LILONS000005026911	**૧. ૧૬.૧૧.૨૦૨૧** **૨. રૂા. ૭,૬૦,૫૩૭.૦૪/–** **(રૂપિયા સાત લાખ સાઠ હજાર પાંચસો સાડત્રીસ અને ચાર પૈસા પુરા)** ૩૦.૧૧.૨૦૨૧ના રોજ બાકી તેમજ ચુકવણીની તારીખ સુધી ૦૧.૧૨.૨૦૨૧ થી વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ અને ખર્ચ.	ફ્લેટ નં. ૨૦૭ બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૬૩૮ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૫૪ ચો. ફુટ આશરે ૩૨.૯૦ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ન વહેંચાયેલ હિસ્સા સહિતની જમીન રોડ અને સીઓપી "શિવાલય રેસિડેન્સી" સાંઇ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૨૦૮, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૨૦૬, ઉત્તર : સોસાયટીનો રોડ, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૨૦૪ અને પેસેજ
3	**રાણી સિંઘ અને જિતેન્દ્ર સિંઘ** **સરનામું :** ૪૦૨ ગોકુલ રેસિડેન્સી, સેન્ટ માર્ક સ્કુલ કાડોદરા ચાર રસ્તા, ઉભેલ કામરેજ સુરત–૩૯૪૩૨૫, ગુજરાત **અહીં પણ,** ફ્લેટ નં. ૧૦૨ પહેલો માળ, રુદ્રાક્ષ પેલેસ ગામ–હલધારુ સુરત–૩૯૪૩૨૫, ગુજરાત Loan account no. HL11LILONS000005028515	**૧. ૧૬.૧૧.૨૦૨૧** **૨. રૂા. ૭,૬૯,૭૬૯.૬/–** **(રૂપિયા સાત લાખ ઓગણસીતેર હજાર સાતસો ઓગણસીતેર અને છ પૈસા પુરા)** ૩૦.૧૧.૨૦૨૧ના રોજ બાકી તેમજ ચુકવણીની તારીખ સુધી ૦૧.૧૨.૨૦૨૧ થી વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ અને ખર્ચ.	ફ્લેટ નં. ૧૦૨, પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૬૮૦ ચો. ફુટ આશરે ૬૩.૧૯ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૭૨.૦૦ ચો. ફુટ આશરે ૩૪.૫૭ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ન વહેંચાયેલ હિસ્સો જમીન અને સીડીઓ, પેસેજપાર્કિંગ, ટેરેસ ખાતેની જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૧૦૧, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૧૦૩, દક્ષિણ : ખુલી જગ્યા
4	**રિંકુ કનવલ જે આસુસિંઘ કનવરના પત્ની આસુસિંઘ કનવર** **સરનામું :** ૧૮૧૦, શ્રી રામ નગર સોસાયટી, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, છાપરાભઠ્ઠા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૦૭ **અહીં પણ,** ફ્રેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ, કષ્ટભંજન પેલેસ ગોકુલધામ રેસિડેન્સી, સર્વે નં. ૧૦૩, ગામ–નાનસંદ તાલુકો કામરેજ જિલ્લો–સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૦૭ Loan account no. HL11MILONS000005026340	**૧. ૦૬.૧૨.૨૦૨૧** **૨. રૂા. ૧૫,૮૧,૬૩૪.૪૯/–** **(રૂપિયા પંદર લાખ એક્યાસી હજાર છસો ચોત્રીસ અને ઓગણપચાસ પૈસા પુરા)** ૩૧.૧૨.૨૦૨૧ના રોજ બાકી તેમજ ચુકવણીની તારીખ સુધી ૦૧.૦૧.૨૦૨૨ થી વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ અને ખર્ચ.	ફ્લેટ નં. ૨૦૧, બીજો માળ પાસિંગ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૫૮.૩૫ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૧૧૨.૮૬ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ૫૫.૫૧ ચો.મી. ન વહેંચાયેલ હિસ્સો જમીન રોડ અને સીઓપી, "કષ્ટભંજન પેલેસ ઓફ ગોકુલધામ રેસિડેન્સી" મુકામ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૩, નવો બ્લોક નં. ૧૩૧ (જુનો બ્લોક નં. ૧૧૫) ક્ષેત્રફળ હેક્ટર આરે. ૨–૬૩–૧૮ ચો.મી., પૈકી પાસિંગ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૨૪૪ ક્ષેત્રફળ ૮૪.૭૨ ચો.મી. (સાઇટ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૭૭.૫૮ ચો.મી.), મોજે–ગામ નાનસદ તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો–સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ : પ્લોટ નં. ૨૦૯, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો અંદરનો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨૪૩, દક્ષિણ : રોડ

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૭.૦૧.૨૦૨૨

અધિકૃત અધિકાર
ઇન્ડિયા શેલ્ટર ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ

Assam Cancer Care Foundation

3rd Floor, V.K. Trade Centre G. S Road Opposite Downtown Hospital,
Guwahati -781022, Assam. Ph: +91-90852 02020
E: procurement@accf.in |W: www.assamcancercarefoundation.org

Short Tender Notice (e-Tender) **07-01-2022**

ACCF invites bids/proposals for the below mentioned requirements from reputed and experienced Manufacturers, Service Providers, Suppliers for its hospitals in various locations in the state of Assam.

1. **RFP FOR SELECTION OF SERVICE PROVIDER FOR OPERATING KITCHEN AND CATERING FACILITY for LEVEL -2 FACILITIES.**
2. **RFP FOR SELECTION OF SERVICE PROVIDER FOR OPERATING PANTRY AND CATERING FACILITY for LEVEL -3 FACILITIES.**
3. **RATE CONTRACT FOR SUPPLY OF HOSPITAL LINEN & STAFF UNIFORM.**

Details of Bid schedules etc. are mentioned in the respective bid documents uploaded in the following e-portal **www. assamcancercarefoundation.org** and **https://assamtenders.gov.in**

Interested and eligible Service Providers, Suppliers, Manufacturers may download and submit their bids online at **www. assamcancercarefoundation.org** and **https://assamtenders.gov.in**

Head Procurement, ACCF

એક્યુરસી શિપીંગ લિમીટેડ

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસઃ એએસએલ હાઉસ, પ્લોટ નં. ૧૧, સર્વે નં. ૪૨, મેઘપર, અંજાર કચ્છ – ૩૭૦ ૧૧૦, ગુજરાત, ભારત
CIN: L52321GJ2008PLC055322
મેઇલઃ Investor@aslindia.net I વેબસાઇટઃ www.aslindia.net

પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ તારીખ ૬ જાન્યુઆરી ૨૦૨૧ (ફક્ત રિમોટ ઇ-વોટીંગ પ્રક્રિયા મારફતે)માં નિર્ધારિત કર્યાનુસાર, કંપની કાયદો ૨૦૧૩ ('કાયદો') કલમ ૧૦૮ અને કલમ ૧૧૦ની જોગવાઇઓ અને અન્ય લાગુ પડતી જોગવાઇઓ, જો હોય તો તેની જોગવાઇઓને કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનીસ્ટ્રેશન) રુલ્સ ૨૦૧૪ અને સેક્રેટેરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ-૨, કે જે ઇન્સ્ટિટ્યુટ ઓફ કંપની સેક્રેટરીઝ ઓફ ઇન્ડિયા (અન્ય કાનૂની સુધારાઓ અથવા પુનઃઘડાયેલા, જે થોડા સમય માટે અસ્તિત્વમાં હોય) તેની સાથે વંચાતા, તેમજ જનરલ પરિપત્ર ન. ૨૦/૨૦૨૧ તારીખ ૮ ડિસેમ્બર ૨૦૨૧ને કંપની કાયજો ૨૦૧૩ અને કોર્પોરેટ બાબતોના મંત્રાલય, ભારત સરકાર ('એમસીએ પરિપત્ર') દ્વારા કોવિડ-૧૯ દ્વારાના સંકટને કારણે બનાવવામાં આવેલા તેની હેઠળના નિયમો સાથે વંચાતા અને અન્ય લાગુ પડતા કાયદાઓ અને નિયમનોને આધારે એક્યુરસી શિપીંગ લિમીટેડ ('કંપની') નવા કાયદાઓ લાગુ પાડી મેમોરેન્ડમ ઓફ એસોસિયેશનના મુખ્ય હેતુના કાયદાના ઉમેરણ માટે ઠરાવ પસાર કરીને તેના સભ્યો પાસેથી સંમતિ મેળવવા નોટીસ આપવામાં આવે છે.

એમસીએ પરિપત્રોની જરૂરિયાતોના અનુપાલન માટે પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસની હાર્ડ કોપી આ પોસ્ટલ બેલોટ માટે સભ્યોને મોકલવામાં આવી નથી અને સભ્યોએ પોતાની સંમતિ અથવા અસંમતિ ફક્ત રિમોટ ઇ-વોટીંગ સિસ્ટમ મારફતે જ જણાવવાની રહેશે.

કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સે તેમની બુધવાર, ૨૯ ડિસેમ્બર ૨૦૨૧ના રોજ યોજાયેલી બેઠકમાં પોસ્ટલ બેલોટ (ઇ-વોટીંગ પ્રક્રિયા)ને મુક્ત અને પારદર્શી રીતે હાથ ધરવા માટે સ્કુટીનાઇઝર તરીકે સીએસ પિયુષ પ્રજાપતિ, કંપની સેક્રેટરી (સભ્યપદ નં. એ૫૦૫૭૪, સી.પી. નં. ૧૮૩૩૨) ની નિમણૂંક કરી છે.

વધુમાં, કોવિડ-૧૯ રોગચાળા દ્વારા જે સંકટ પેદા થયુ છે તેના કારણે અને એમસીએના પરિપત્રોની જરૂરિયાતના સંદર્ભમાં પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ દરેક સભ્યોને/લાભાર્થીઓ, જેમના નામ શુક્રવાર, ૩૧ ડિસેમ્બર ૨૦૨૧ ('છેલ્લી તારીખ') ના રોજ રજિસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ/રેકોર્ડ ઓફ ડીપોઝીટરીઝ નામ દેખાતા હશે અને જેમણે તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસ ઇલેક્ટ્રોનીક હોલ્ડિંગ્સના સંદર્ભમાં ડીપોઝીટરીમાં સંબંધિત ડીપોઝીટરી પાર્ટીસિપન્ટસ મારફતે રજિસ્ટર કરાવ્યા છે તેમને ઇ-મેઇલના માર્ગે મોકલવામાં આવી રહ્યા છે. પોસ્ટલ બેલોટની નકલ પણ કંપનીની વેબસાઇટ ('www.aslindia.net') અને જ્યાં કંપનીના ઇક્વિટી શેર્સ લિસ્ટેડ છે તેવી એનએસઇની વેબસાઇટના સંબંધિત વિભાગમાં ઉપલબ્ધ છે.

જે સભ્યોને ઇમેઇલ કંપની પાસે કે ડીપોઝીટરી પાસે સંબંધિત ડીપોઝીટરી પાર્ટીસિપન્ટસ મારફતે રજિસ્ટર કરાવેલ નથી અને તેના પરિણામે પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ મેળવી શક્યા નથી તેઓ તેમના ઇમેઇલ તેમના જે તે ડીપોઝીટરી પાર્ટીસિપન્ટ (ન્ટસ) પાસે રજિસ્ટર કરાવી શકે છે. ઇમેઇલના સફળ રજિસ્ટ્રેશન બાદ શેરહોલ્ડર કંપનીને Investor@aslindia.net પર લખી શકે છે, જેથી તેઓ નોટીસની સોફ્ટ કોપી અને યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ સાથે સોફ્ટ કોપી મેળવી શકે જેથી આ પોસ્ટલ બેલોટ માટે ઇ-વોટીંગ કરવા સક્ષમ બની શકે. રિમોટ ઇ-વોટીંગ મારફતે મત આપવાની રીતને લગતી વિગતો માટે સભ્યોને પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસમાં નિર્ધારિત સુચનાઓને કાળજીપૂર્વક અનુસરવા માટે વિનંતી કરવામાં આવે છે. સભ્યોને એ નોધી રાખવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસમાં નિર્દિષ્ટ ઠરાવો પર મત ફક્ત ઇ-વોટીંગ દ્વારા શુક્રવાર, ૭ જાન્યુઆરી ૨૦૨૨થી શરૂ સમયગાળા દરમિયાન સવારે ૯.૦૦ કલાકે (આઇએસટી) આપી શકે છે અને શનિવાર, ૫ ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૨, સાંજે ૫.૦૦ (આઇએસટી)એ પૂર્ણ થશે. આ તારીખ અને સમય બાદ મેળવવામાં આવેલી સંમતિ કે અસંમતિને સભ્યો પાસેથી જવાબ મળ્યો નથી તે રીતે ગણવામાં આવશે.

૬ જાન્યુઆરી ૨૦૨૧
કચ્છ

એક્યુરસી શિપીંગ લિમીટેડ
એસડી/
વિનય દીનાનાથ ત્રિપાઠી
મેનેજીંગ ડિરેક્ટર

ASSAM POWER DISTRIBUTION COMPANY LIMITED

A fully customer centric company

TENDER NOTIFICATION

Assam Power Distribution Company Limited (APDCL) invites online Applications for Expression of Interest (EoI) from **individual farmers/ group of farmers / cooperatives / panchayats / Farmer Producer Organisations (FPO) / Water User associations (WUA) / Solar Power Developers** for setting up of Grid Connected Ground/Stilt Mounted Solar Based Power Plants on Barren/uncultivable and agricultural land falling within a radius of 5KM from 33/11 KV Substations notified by APDCL at www.rodalee.com under Component-A of PM KUSUM Scheme, MNRE, GoI. The EoI documents may be downloaded from www.rodalee.com **The online application window on www.rodalee.com will be available from 06/01/2022 to 07.02.2022.**

Please refer to the detailed guidelines published on the website www.rodalee.com before submitting the applications.

Sd/-, Chief General Manager (NRE), APDCL,
Annex Building, Bijulee Bhawan, Paltanbazar, Guwahati-1

CAS/2021-22/83

Please pay your energy bill on time and help us to serve you better !

મિલકતોનું ઓનલાઇન ઈ–હરાજી વેચાણ

કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૨૭ બીકેસી, સી–૨૭, જી–બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (ઇસ્ટ), મુંબઇ, મહારાષ્ટ્રા–૪૦૦ ૦૫૧, **શાખા ઓફીસ :** જી૧, ટ્રીન ટાવર, સહારા દરવાજા, રિંગ રોડ, સુરત,–૩૯૫૦૦૨

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ (૫) અને ૮ (૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા અને સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ્ડ કરાયેલ છે જેનો કબજો કોટક મહીન્દ્રા બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ ૦૫.૧૨.૨૦૨૧ ના રોજ ફુલટર્ન ઇન્ડિયા ક્રેડીટ કંપની લીમીટેડ (અહીં પછી એફઆઇસીસીએલ તરીકે જણાવેલ છે) દ્વારા તેની તરફેણમાં કરાયેલ એસાઇનમેન્ટ ઓફ ડેબ્ટ અનવ્યે લઇ લીધો છે, જેનું જ્યાં છે, જે છે જેમ છેના ધોરણે ૧૦.૦૨.૨૦૨૨ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૧.૦૦ કલાક દરમિયાન ૫ મિનિટના અનલીમીટેડ એક્સટેન્શન સાથે શ્રી યોગેશ રણછોડલાલ રાઠોડ અને શ્રીમતી જયશ્રી યોગેશ રાઠોડ પાસેથી કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમ લોન એકાઉન્ટ નં. ૧૭૩૬૧૦૪૦૦૦૦૦૯૯૦ હેઠળની રકમ રૂા ૬૨,૬૫,૧૮૨/– (રૂપિયા બાસઠ લાખ પાસઠ હજાર એકસો બ્યાંસી પુરા) ૩૧.૧૨.૨૦૨૧ મુજબ તેમજ વસુલાત સુધી લાગુ ચડત વ્યાજની વસુલાત માટે કરવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત રૂા. ૨૫,૦૦,૦૦૦/– (રૂપિયા પચીસ લાખ પુરા) અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦/– (રૂપિયા બે લાખ પચાસ હજાર પુરા) રહેશે. ઇએમડી તેમજ કેવાયસી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ ૦૯.૦૨.૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૬.૦૦ વાગ્યા સુધી છે.

મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૪૦૨, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૪૦ ચો.યાર્ડ, નિનાદ નોન ટ્રેડિંગ એસોસિયેશન સ્કીમ ના સભ્યા તરીકે, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૪૧, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૧ (જુનો સર્વે નં. ૬૦/૧–૨ અને ૭૬/૧+૨)ની જમીન પરની મોજે વ–ાપુર, તાલુકો સીટી, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૩ (મેમનગર)માં આવેલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય મર્યાદા અંગે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી કે જો અહી જણાવેલ હરાજી શીડ્યુલ્ડ કોઇ કારણસર નિષ્ફળ જાય તો સિક્યોર્ડ લેણદાર ખાનગી સંધીથી વેચાણના માર્ગે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટનો ઉપયોગ કરી શકે છે.

વેચાણ હેઠળની મિલકતોના સબંધમાં કોઇપણ સ્પષ્ટતા/જરૂરીયાતના કિસ્સામાં બીડરો શ્રી રાજેન્દ્ર દહીયા (+૯૧ ૮૪૪૮૨૬૪૫૧૫), શ્રી રવિન્દ્ર ગોડારા (+૯૧ ૯૯૮૩૯૯૯૦૭૪), શ્રી બ્રીજેશ પરમાર (+૯૧ ૯૭૨૭૭૫૭૩૦૩) અને શ્રી કિશોર અરોરા (+૯૧ ૭૨૨૭૯૯૫૩૪૫૭) નો સંપર્ક કરી શકે છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે કોટક મહિન્દ્રા બેંકની વેબસાઇટ www.kotak.com પર આપેલ લિંક https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html અને/અથવા https://bankauction.in જોવા વિનંતી છે.

સ્થળ: અમદાવાદ
તારીખ: ૦૪.૦૧.૨૦૨૨

સહી/– અધિકૃત અધિકારી,
કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ વતી