*Acquirer has acquired 1,16,29,812 equity shares pursuant to scheme of amalgamation, 12,22,145 equity shares and 12,86,469 consequent upon conversion of OFCDs, wherein no price paid/ payable for such acquisitions.

Further, as per Regulation 8(6) of SEBI (SAST) Regulations, price at which OFCDs are converted have also been considered as a parameter while calculating Offer Price under Regulation 8(2).

Chartered Accountant Harish Chander Dhamija (Membership No. 082410), proprietor of firm Harish Chander Dhamija, having their office located at 37/44 West Punjabi Bagh, New Delhi 110026, email id: harishdhamija57@gmail.com, mobile number: +91-9818427033 have certified the Offer Price calculation vide their certificate dated October 12, 2022.

In view of the parameters considered and presented in table above, in the opinion of the Acquirer and Manager to the Offer, the Offer Price of ₹42.90/- (Rupees Forty Two and Ninety only) per share being the highest of the prices mentioned above is justified in terms of Regulation 8 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

4. There have been no corporate actions by the Target Company warranting adjustment of any of the relevant price parameters under Regulation 8(9) of the SEBI (SAST) Regulations. The Offer Price may be adjusted in the event of any corporate actions like bonus, rights issue, stock split, consolidation, dividend, demergers, and reduction etc. where the record date for effecting such corporate actions falls between the date of this DPS up to 3 (three) working days prior to the commencement of the tendering period of the Offer, in accordance with Regulation 8(9) of the SEBI (SAST) Regulations.
5. In the event of any acquisition of Equity Shares by the Acquirer or the PACs during the Offer period, at a price higher than the Offer Price, then the Offer Price will be revised upwards to be equal to or more than the highest price paid for such acquisition in terms of Regulation 8(8) of the SEBI (SAST) Regulations. However, the Acquirer or the PACs shall not acquire any Equity Shares after the third (3rd) working day prior to the commencement of the tendering period of this Offer and until the expiry of the tendering period of this Offer.
6. If the Acquirer acquires any Equity Shares of the Target Company during the period of twenty-six weeks after the closure of Tendering Period at a price higher than the Offer Price, then the Acquirer shall pay the difference between the highest acquisition price and the Offer Price, to all shareholders whose Equity Shares have been accepted in this Offer within sixty days from the date of such acquisition. However, no such difference shall be paid in the event that such acquisition is made under another open offer under the Takeover Regulations, or pursuant to SEBI (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2009 or open market purchases made in the ordinary course on the stock exchanges, not being negotiated acquisition of Equity Shares of the Target Company in any form.
7. As on date of this DPS, there is no revision in the Offer Price or Offer Size. In case of any revision in the Offer Price or Offer Size, the Acquirer will comply with all the provisions of the Regulation 18(5) of the Takeover Regulations which are required to be fulfilled for the said revision in the Offer Price or Offer Size.
8. If there is any revision in the Offer Price on account of future purchases / competing offers, it will be done only upto one working day prior to the date of commencement of the TP in accordance with Regulation 18(4) of the Takeover Regulations and would be notified to the shareholders by way of another public announcement in the same newspapers where the DPS has appeared.

V. FINANCIAL ARRANGEMENTS:

1. Assuming full acceptance under the offer, the maximum consideration payable by the Acquirer under the offer would be ₹296,37,04,458 (Rupees Two Hundred Ninety Six Crores Thirty Seven Lakhs and Four Thousand Four Hundred Fifty Eight Only).(**"Maximum Consideration"**) i.e. consideration payable for acquisition of 6,90,84,020 (Six Crores Ninety Lakhs Eighty Four Thousand Twenty) Equity Shares of the target Company at an offer price of ₹42.90/- (Rupees Forty Two and Ninety Paise only) per Equity Share.
2. By way of security for performance of obligations by the Acquirer and PAC under SEBI (SAST) Regulations, Acquirer has deposited frequently traded and freely transferable equity shares, with appropriate margin, by way of Securities Escrow Agreement dated October 10, 2022 in favour of Manager to the Open Offer in terms of Regulation 17(3)(c) of SEBI (SAST) Regulations ("Escrow Shares"). The details of Escrow Shares maintained with Depository Participant viz. Almondz Global Securities Limited, are as under:

Name of the Company	No. of Equity Shares	Closing price as on the date of Public Announcement on BSE Limited	Total value of Escrow Shares (Rs. in lakhs)
Ritesh Properties & Industries Limited	3,04,00,000	48.75	14820.00

3. The aforesaid Escrow Shares conform to the requirements set out in Regulation 9(2)(b) of SEBI (SAST) Regulations. The Escrow Shares owned by the Acquirer have been transferred in the Escrow Account maintained by the Manager to the Offer. The Escrow Shares are free from any encumbrance(s). The market value of Escrow Shares as on the date of Public Announcement i.e. October 6, 2022 is equivalent to ₹14820 lakhs, which is in excess of minimum requirement of ₹7409.26 lakhs (i.e. 25% of Maximum Consideration) in terms of Regulation 17(1) of SEBI (SAST) Regulations. In the event of any shortfall in the amount required to be maintained under Regulation 17 of SEBI (SAST) Regulations, the Acquirer alongwith PAC shall be liable to make good the shortfall.
4. The Acquirers along with PAC, the Manager to the Offer and Axis Bank Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956, and carrying on business as a banking company under Banking Regulations Act, 1949 having one of its branch offices at C.R. Park, New Delhi have entered into an Escrow Agreement dated October 10, 2022 for the purpose of the Offer in (the 'Escrow Agreement') accordance with Regulation 17of the SEBI (SAST) Regulations. In terms of the Escrow Agreement and in accordance with Regulation 17 of the SEBI (SAST) Regulations, the Acquirers have deposited ₹5,00,00,000 (Rupees Five Crores only) in the Escrow Account under the name and style of 'Findoc Finvest Private Ltd. RPIL Open Offer'('Escrow Account'), which is more than 1% (One percent) of the Maximum Consideration. The cash deposit in the Escrow Account has been confirmed by the Escrow Banker.
5. Further, in order to ensure that the funds that are payable to the Public Shareholders who validly tender in the Open Offer are managed more efficiently, the Acquirers have opened a Special Escrow Account with the Escrow Bank in the name and style "Findoc Finvest Private Ltd. RPIL Open Offer Special Account' under the Escrow Agreement, for the purpose of Regulation 21 of the SEBI (SAST) Regulations ("Special Escrow Account").The Manager to the Open Offer has been authorized by the Acquirers to operate and realize the monies lying to the credit of the Escrow and the Special Escrow Account, in accordance with the SEBI (SAST) Regulations.
6. In case of any upward revision in the Offer Price or the size of this Open Offer, the value in cash of the Escrow Amount shall be computed on the revised consideration calculated at such revised Offer Price or Offer Size and any additional amounts required will be funded by the Acquirers, prior to effecting such revision, in terms of Regulation 17(2) of the SEBI (SAST) Regulations.
7. The Open Offer obligations are being met by the Acquirers through Internal sources and no borrowings from any bank and/ or financial institutions are envisaged.
8. The Chartered Accountant Mr. Krishan K. Sindwani (Membership No. 088780) Partner of M/s Krishan K. Sindwani & Co., Chartered Accountants (Firm Registration No. 010254N having their office located at Flat No. 8, Mai Harkrishan Building, Bank Road, Civil Lines, Ludhiana-141001 Tel: + 0161-2440889, 2442906 Email: krishansindwaniandco@gmail.com has certified the net worth of the Acquirer. He has also certified that the Acquirer has sufficient resources to make the fund requirement for fulfilling all the obligations under the Offer.
9. Based on the aforesaid financial arrangements and on the confirmation received from the Escrow Banker, Axis Bank Limited in regard to the balance in the Escrow Account, the Manager to the Open Offer is satisfied about the ability of the Acquirers to implement the Open Offer in accordance with the SEBI (SAST) Regulations. The Manager to the Open Offer confirms that the firm arrangement for the funds and money for payment through verifiable means are in place to fulfil the Open Offer obligation.

VI. STATUTORY AND OTHER APPROVALS REQUIRED FOR THE OFFER:

1. To the best of knowledge and belief of the Acquirer, as of the date of this DPS, there are no statutory approvals required for this Offer. However, if any statutory approval that become applicable prior to completion of this Offer, this Offer would be subject to the receipt of such other statutory approvals.
2. All Public Shareholders, including non-resident holders (NRIs, OCBs and FIIs) of the Equity Shares, must obtain all requisite approvals required, if any, to tender the Offer Shares (including without limitation, the approval from the RBI or any regulatory body) and submit such approvals, along with the other documents required to accept this Open Offer. In the event such approvals are not submitted, the Acquirer reserve the right to reject such Equity Shares tendered in this Open Offer. Further, if the holders of the Equity Shares who are not person resident in India had required any approvals (including from the RBI, or any other regulatory body) in respect of the Equity Shares held by them, they will be required to submit such previous approvals, that they would have obtained for holding the Equity Shares, to tender the Offer Shares, along with the other documents required to be tendered to accept this Open Offer. In the event such approvals are not submitted, the Acquirer reserves the right to reject such Offer Shares.
3. The Acquirer, in terms of regulation 23 of the SEBI (SAST) Regulations, will have a right not to proceed with the Offer in the event the statutory approvals indicated above are refused. In the event of withdrawal, a PA will be made within 2 working days of such withdrawal, in the same newspapers in which this DPS has appeared.
4. In case of delay in receipt of any statutory approval, the SEBI may, if satisfied that delayed receipt of the requisite approvals was not due to any willful default or neglect of the Acquirer or failure of the Acquirer to diligently pursue the application for the approval, grant extension of time for the purpose, subject to the Acquirer agreeing to pay interest to the shareholders as directed by the SEBI, in terms of regulation 18(11) of the SEBI (SAST) Regulations. Further, if delay occurs on account of willful default by the Acquirer in obtaining the requisite approvals, regulation 17(9) of the SEBI (SAST) Regulations will also become applicable and the amount lying in the Escrow Account shall become liable to forfeiture.
5. No approval is required from any bank or financial institutions for this Offer.

VII. TENTATIVE SCHEDULE OF THE ACTIVITIES PERTAINING TO THE OFFER:

Activity	Date	Day
Public Announcement Date	October 06, 2022	Thursday
Date of publication of the DPS	October 13, 2022	Thursday
Last date of filing Draft Letter of Offer with SEBI	October 20, 2022	Thursday
Last date for Public Announcement for competing for offer(s)	November 07, 2022	Monday
Identified Date* for determining shareholders to whom LOF shall be sent	November 17, 2022	Thursday
Last date for receipt of SEBI observations on the draft letter of offer (in the event SEBI has not sought clarifications or additional information from the Manager to the Open Offer)	November 15, 2022	Tuesday
Last Date by which final Letter of Offer to be dispatched to Public Shareholders whose name appears on the register of members on the Identified Date	November 24, 2022	Thursday
Date by which the committee of Independent Directors of the Target Company shall give its recommendations	November 28, 2022	Monday
Last date for revision of Open Offer price and/or Offer Size	November 29, 2022	Tuesday
Offer Opening Public Announcement	November 30, 2022	Wednesday
Date of Commencement of Tendering Period (Offer Opening Date)	December 1, 2022	Thursday
Date of Closing of Tendering Period (Offer Closing Date)	December 14, 2022	Wednesday
Last date of communicating rejection/acceptance and completion of payment of consideration or refund of Equity Shares to the Public Shareholders of the Target Company	December 28, 2022	Wednesday
Last date for issue of post-offer advertisement	January 4, 2023	Wednesday

** The Identified Date is only for the purpose of determining the Equity Shareholders as on such date to whom the letter of offer ("Letter of Offer") would be mailed. It is clarified that all the equity shareholders of the Target Company (registered or unregistered) of the equity shares of the Target Company (except the Acquirers and Promoters of the Target Company) are eligible to participate in this Offer at any time prior to the closure of this Offer.*

VIII. PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN CASE OF NON RECEIPT OF LETTER OF OFFER:

1. All Public Shareholders of Equity Shares of Target Company, whether holding Equity Shares in dematerialized form or physical form, registered or unregistered, are eligible to participate in the Offer any time before closure of the tendering period.
2. Persons who have acquired the Equity Shares of the Target Company but whose names do not appear in the register of members of the Target Company on the Identified Date or unregistered owners or those who have acquired the Equity Shares of the Target Company after the Identified Date or those who have not received the Letter of Offer, may also participate in this Offer.
3. The Open Offer will be implemented by the Acquirer through the Stock Exchange Mechanism made available by the Stock Exchange in the form of a separate window ("Acquisition Window") as provided under the SEBI (SAST) Regulations and SEBI Circular CIR/CFD/POLICYCELL/1/2015 dated April 13, 2015 issued by SEBI and as amended by SEBI Circular CFD/DCR/2/CIR/P/2016/131 dated December 09, 2016.
4. BSE Limited shall be the designated Stock Exchange for the purpose of tendering shares in the Open Offer.
5. The Acquirer has appointed Almondz Global Securities Limited ("Buying Broker"), as its broker for the Open Offer through whom the purchases and settlement of the Offer Shares tendered in the Open Offer shall be made. The contact details of the Buying Broker are as mentioned below

almondz
the game changer

Almondz Global Securities Limited
Stock Broker : INZ000213936
F-33/3, Phase-II, Okhla Industrial Area, New Delhi-110020
Contact Number: 011-43500700, Fax : 011-43500735
Email : helpdesk@almondz.com, Contact Person: Mr. Anuj Kalia

6. The facility for acquisition of shares through Stock Exchange mechanism pursuant to Offer shall be available to the Stock Exchange in the form of a separate window ("Acquisition Window").
7. The Equity Shareholders will have to ensure that they keep a Demat Account active and unblocked to receive credit incase of return of Equity Shares due to rejection or due to prorated Open Offer
8. All the shareholders who desire to tender their Equity Shares under the Open Offer would have to intimate their respective stock broker ("Selling Broker") during the normal trading hours of the secondary market during the Tendering Period. Upon placing the bid, the Selling Broker(s) shall provide the Transaction Registration Slip ("TRS") generated by the exchange bidding system to the shareholder. TRS will contain details of order submitted like Bid ID No., DP ID, Client ID, No. of equity shares tendered etc.
9. Shareholders who wish to offer their physical shares in the Offer are requested to send their original documents as mentioned in the LOF to the Registrar to the Offer so as to reach them within 2 days from closure of the TP. It is advisable to email scanned copies of the original documents mentioned in the LOF, first to the Registrar to the Offer and then send physical copies to the Registrar's address as provided in the LOF.
10. In the event Seller Broker of shareholder is not registered with BSE then that shareholder can approach the Buying Broker as defined in the Point # 5 above and tender the shares through the Buying Broker after submitting the details as may be required by the Buying Broker to be in compliance with the SEBI regulations.
11. The process of tendering Equity Shares by the Equity Shareholders holding in demat and physical Equity Shares will be separately enumerated in the Letter of Offer.
12. In accordance with the Frequently Asked Questions issued by SEBI, "FAQs - Tendering of physical shares in buyback offer/open offer/exit offer/delisting" dated February 20, 2020, SEBI Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/144 dated July 31, 2020 and BSE notice no 20200528-32 dated May 28, 2020, shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in open offer. However, such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations.
13. It must be noted that the detailed procedure for tendering the shares in the offer will be available in the Letter of Offer ("LOF"). Kindly read it carefully before tendering Equity Shares in the Offer. Equity Shares once tendered in the Offer cannot be withdrawn by the Shareholders.

IX. THE DETAILED PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN THE OFFER WILL BE AVAILABLE IN THE LETTER OF OFFER

X. OTHER INFORMATION:

1. The Public Announcement, the DPS and the Letter of Offer would also be available on the SEBI website: www.sebi.gov.in.
2. This Detailed Pubic Statement is being issued on behalf of the Acquirer by the Manager to the Offer i.e. M/s Almondz Global Securities Limited, appointed in accordance with Regulation 12 of SEBI (SAST) Regulations.
3. The Acquirer have appointed Skyline Financial Services Private Limited as Registrar to the Offer having office at D-153-A, First Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020.
4. The Acquirer accepts full responsibility for the information contained in PA and DPS (except for the information with respect to the Target Company and which has been compiled from publicly available sources or which has been provided by the Target Company) and also for the obligations of the Acquirer as laid down in the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments made thereof.

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRER

MERCHANT BANKER TO THE OFFER

almondz
the game changer

Almondz Global Securities Limited
F-33/3, Phase-II, Okhla Industrial Area, New Delhi-110020
Contact Number: 011-43500700 / 8800513939
E-Mail : merchantbanker@almondz.com
Website: www.almondzglobal.com
Investor Grievance: investorgrievance@almondz.com
SEBI Registration Number: INM000000834
Validity : Permanent
Contact Person: Mr. Ajay Pratap

REGISTRARS TO THE OFFER

Skyline Financial Services Pvt. Ltd.

Skyline Financial Services Private Limited
D-153-A, First Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020
Contact Number: 011-40450193-97
Email: ipo@skylinerta.com
Investor Grievances : grievances@skylinerta.com
Website: www.skylinerta.com
SEBI Registration Number: INR000003241
Validity: Permanent
Contact Person: Ms. Rati

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRERS

Findoc Finvest Private Limited (ACQUIRER)	Mr. Hemant Sood (PAC 1)	Mrs. Sonia Aggarwal (PAC 2)
Sd/-	Sd/-	Sd/-

Place: New Delhi
Date: October 13, 2022

जावक क्र. २२६१/२०२२

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- II
(भारत सरकार, वित्त मंत्रायल)
३ रा मजला, भिकुभाई चेंबर, १८, गांधी कुंज सोसायटी, दीपक पेट्रोल पंपसमोर, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-३८०००६.

ओ.ए. ६९१/२०२२ नि. ०७

पेपर प्रकाशनामार्फत सूचना

बँक ऑफ बडोदा ...अर्जदार
विरुद्ध
श्री. सुरेशमल लोढा आणि अन्य ...प्रतिवादी

प्रति,
(१) श्री. सुरेशमल लोढा
(२) सौ. इंदु सुरेशमल लोढा
(३) श्री. अंकुर सुरेशमल लोढा
क्र. १ ते ३ राहणार: ७२, पुर्णिमा, सर पोचखानवाला रोड, वरळी, मुंबई- ४०००३०.
(४) ॲक्सिस बँक लि.
पत्ता: एसएमई डिपार्टमेंट, १ला मजला, कॉर्पोरेट पार्क-II, स्वास्तिक चेंबर्स जवळ, सायन-ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई- ४०००७१.

ज्याअर्थी वरील नावाच्या अर्जदारांनी सदर न्यायाधिकरणात वरील उल्लेखित अर्ज दाखल केला आहे.
१. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननीय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.
२. प्रतिवादींना मूळ अर्जाला परवानगी का देवु नये याची कारणे दाखवण्यासाठी याद्वारे निर्देश देण्यात येत आहेत.
३. तुम्हाला **१८.११.२०२२ रोजी स. १०.३० वा.** व्यक्तीश: किंवा वकिलांमार्फत सदर न्यायाधिकरणासमोर हजर राहण्याचे आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्यावर अर्जदारांना त्याची प्रत सादर करण्यासह लेखी विवरणपत्र/म्हणणे दाखल करण्यासाठी याद्वारे निर्देश देण्यात येत आहेत.
४. सूचना घ्यावी की, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरित अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने १ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी दिले.

तयार केले	सही/-	सही/-
व्ही.	तपासले	प्रबंधक

GOA WASTE MANAGEMENT CORPORATION
(A Govement of Goa Undertaking)
Saligao Plateau, Saligao, Bardez Goa
Email - contact@zerowastegoa.com

Ref: RFQ No. 01 of 2022-23 **Date: 13/09/2022**

CORRIGENDUM NOTICE

Name of the Work: **Design, Engineering, Financing, Construction, Supply, Installation, Commissioning, Performance Run and Operation and Maintenance for a period of Ten (10) Years of 100 TPD capacity Solid Waste Processing Facility based on Recycle & Sorting Line, Segregation, Bio-Methanation and Composting system at Bainguinim, Goa.**

The Goa Waste Management Corporation in regards with above has issued a corrigendum. The last date of online submission of application was on 14/10/2022 at 04.30 pm which has been extended to 08/11/2022 at 04:30 pm.
For details, Visit the website **https://eprocure.gov.in**

Sd/-
(Levinson J. Martins)
Managing Director

मत्तेची ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी-२७, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड -४०० ०५१.
शाखा कार्यालय : कोटक इन्फिनीटी, झोन २, ४ था मजला, इमारत क्र. २१, इन्फिनिटी पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, जनरल ए.के.वैद्य मार्ग, मालाड-पूर्व, मुंबई ४०० ०९७.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ नियम ८(५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि आम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहेत ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा एस्सेल फायनान्स बिजनेस लोन लिमिटेड (यानंतर ईएफबीएल असा उल्लेख) द्वारे तिच्या नावे कर्जाच्या अभिहस्तांकनाला अनुसरून कोटक महिंद्रा बँक लि. (केएमबीएल) चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी २३.०८.२०२२ रोजी घेतला आहे **त्या शाह ऑईल डेपो द्वारा त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. अरुण फूलचंद गुप्ता, श्री. फूलचंद एस गुप्ता आणि श्री. अरुण फुलचंद गुप्ता आणि श्री. राजेश फूलचंद गुप्ता** यांचे कडून केएमबीएल, तारण धनकोंना थकीत **कर्ज खाते क्र. एलएनएमयुएम००२१५-१६००००१५८** अंतर्गत न्यायनिर्णयाद्वारे क्रिस्टलाईझ्ड डेप्थ सह परिव्यय आणि अनुषंगिक प्रभार नुसार वसुली पर्यंत **१२.१०.२०२२ रोजीसपासून पुढील प्रयोज्य दरासह ११.१०.२०२२ रोजीस रु.१,३६,४९,०९०.३२/- (रुपये एक करोड छत्तीस लाख एकोणचाळीस हजार नव्वद आणि पैसे बत्तीस मात्र)** च्या वसुली करिता ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **१८.११.२०२२ रोजी दु. १२.०० ते दु. १.०० दरम्यान** ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहेत. **राखीव किंमत: रु. १,०७,००,०००/-** (रुपये एक करोड सात लाख मात्र) आणि **इसारा अनामत रक्कम: रु. १०,७०,०००/-** (रुपये दहा लाख सत्तर हजार मात्र) असेल आणि केवायसी सह इअर सादर करण्यांची अंतिम तारीख १७.११.२०२२, सायं. ६.०० वा. पर्यंत (भाप्रवे) आहेत.

मिळकतीचे वर्णन: पोस्टल पत्ता: फ्लॅट क्र. ३, विश्व मंगल सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ६८/बी, प्रभात कॉलनी रोड, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५५.

अधिक तपशिलवार वर्णन: मिळकत धारक फ्लॅट क्र. ३, मोजमापित ४७० चौ.फू. , तळमजल्यावर, विश्व मंगल को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. ६८/बी, प्रभात कॉलनी रोड, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५५ चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम ८च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि आम जनतेने कृपया नोंद घ्यावी की, जर नियोजित लिलाव कोणत्याही कारणाने होऊ शकली नाही तर तारण धनको खाजगी कराराच्या मार्फत विक्रीच्या मार्गाने तारण हितसंबंधाची सक्तवसुली करतील. विक्रीच्या अंतर्गत मत्तेच्या संदर्भातील कोणतेही स्पष्टीकरण/आवश्यकते साठी बोलीदार **श्री. आग्नेल पिल्लाई(+९१ ८९७६९२९६८५), श्री. अलिफ मोभनी (+९१ ९०८२२००९८८), श्री. उदयकुमार शेट्टी (+९१ ९९२०३३९७७२), सौ. ब्राम्ही चित्तुर (+९१ ९८१९६ ९६०२४) आणि श्री. राजेंद्र दहिया (+९१ ८४४८२६४५१५)** यांना संपर्क करू शकतात.

विक्रीच्या तपशील अटी आणि शर्ती करिता कृपया कोटक महिंद्रा बँकेची वेबसाईट म्हणजेच **www.kotak.com** आणि/किंवा **https://bankauctions.in/** मध्ये दिलेली लिंक **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** चा संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण: मुंबई, **प्राधिकृत अधिकारी,**
दिनांक: १३.१०.२०२२ **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**

मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या उच्च न्यायालयातील
मृत्यूपत्रीत आणि विना मृत्यूपत्रित अधिकारिता
याचिका क्र. ९८५ सन २०१४

राजाराम केशव बेलवलकर, हिंदू मुंबईचे भारतीय रहिवासी, विधूर, पेशा : व्यवसाय, जे त्यांच्या मृत्यूसमयी व कायमचे रहायचे - खेतवाडी, १२ वी क्रॉस लेन, ९ महेश्वरी बिल्डिंग, २ रा मजला, खोली क्र. २०, मुंबई - ४००००४ यांच्या संपत्ती व चीजवस्तुशी निगडित इच्छापत्रासह वहिवाटपत्रासाठी याचिका. **...मयत**

प्रभाकर राजाराम बेलवलकर, वय ६८ वर्षे,)
पेशा : व्यवसाय, हिंदू, मुंबईचे भारतीय रहिवासी,)
राहणार - खेतवाडी, १२ वी क्रॉस लेन, ९ महेश्वरी)
बिल्डिंग, २ रा मजला, खोली क्र. २०, मुंबई - ४००००४)
उपरिनामित मयताचे एकमेव लाभार्थी ह्या नात्याने) **...याचिकाकर्ते**

प्रति,
विजय कांत राजाराम बेलवलकर,
पत्ता माहिती नाही

जर तुमचा उपरिनामित मयताच्या संपत्तीमध्ये कोणत्याही हितसंबंध असल्याचा दावा असेल तर याद्वारे तुम्हाला इच्छापत्रासह वहिवाटपत्राच्या मंजुरीपूर्वी येऊन कार्यवाही पाहण्यास प्रावाहन करण्यांत येते.

जर इच्छापत्रासह वहिवाटपत्राच्या मंजुरीस विरोध करण्याची तुमची इच्छा असेल तर ह्या प्रावाहनपत्राच्या तुमच्यावरील बजावणी पासून १४ दिवसांत एक आपत्ती सूचना प्रोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टर च्या कार्यालयात दाखल करावी.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यांत येते की, पात्रता निकषांप्रमाणे राज्य विधी सेवा प्राधिकरणे, उच्च न्यायालय विधी सेवा समित्या, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरणे आणि तालुका विधी सेवा समित्यांकडून तुम्हाला विनामूल्य विधी सेवा उपलब्ध होऊ शकते आणि जर तुम्ही विनामूल्य विधी सेवा मिळवण्यास पात्र आणि इच्छुक असाल तर तुम्ही वरील पैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/समितीशी संपर्क साधू शकता.

साक्षीदार श्री. दिपांकर दत्ता, मुंबई येथील उपरोक्त मुख्य न्यायाधीश ह्या ०६ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी.

सही/-
प्रोथोनोटरी आणि सिनियर मास्टर साठी
सही/-
सीलर
दि. ६ ऑक्टोबर, २०२२

ॲड. वकार अहमद
याचिकाकर्त्यांसाठी वकील

बँक ऑफ इंडिया
Bank of India
Relationships beyond banking.

बँक ऑफ इंडिया-बोरिवली पूर्व शाखा
दुकान क्र. ५(ए)-५(बी)-५(सी)-५(डी), बिल्डिंग संघवी सॉलिटेअर, कार्टर रोड क्र. ९, सुकुरवाडी बस डेपो समोर, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०० ०६६, टेलि.: ०२२-२८६१५५५०/५१
ईमेलः BorivaliE.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

मागणी सूचना

बँकेचे प्राधिकृत अधिकारीने नमूद तपशीलाप्रमाणे सदर सूचनेच्या जारी पासून ६० दिवसांच्या आत थकीत रक्कम भागविणारे खाली नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदारांना सरफैसी कायदा, २००२ च्या कलम १३ (२) ला अनुसरून दिनांक १०.१०.२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी केली होती. परंतु, कोणताही प्रतिसाद न मिळता कर्जदारांना जारी केलेली सूचना परत आला. म्हणून पुढील कर्जदारांच्या लक्ष वेधण्यासाठी सूचनेच्या प्रसिद्धी करित आहे.

कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	सुविधेची प्रकार	थकबाकी रक्कम १३.०९.२०२२ रोजीस तारखेप्रमाणे	तारणमत्तेची तपशील
१) श्री. शहाबुद्दीन अनवर अंसारी (कर्जदार-गहाणदार) २) श्रीम. सजदा शहाबुद्दीन अंसारी (सह-कर्जदार-गहाणदार)	गृह कर्ज मंजुरीत मर्यादा रु. २८,००,०००/-	रु. २१,११,८७६.८३ + व्याज + कायदेशीर खर्च	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. ए-२, एनजी इस्टेट सीएचएसएल, मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड पूर्व, ठाणे- ४०१ १०७ चे ईक्यूएम

कर्जदार/कायदेशीर वारसदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की, सरफैसी कायद्याच्या तरतुदीं अंतर्गत बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी, हे जर ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत वरील नमुद रक्कम कर्जदारांनी परतफेड न केल्यास तर वरील नमुद तारण मत्तेची ताबा घेणार आणि लिलाव करणार. कर्जदारांना बँकेची लेखी संमती शिवाय वरील नमुद सदर तारण मत्तेच्या विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य काहीच्या मार्गे हस्तांतरण करणे सरफैसी कायद्याच्या कलम १३ (१३) अन्वये प्रतिबंध आहे. सदर जाहीर सूचना सरफैसी कायदा, २००२ च्या कलम ३ (२) अंतर्गत सूचना म्हणून मानण्यात यावा. कर्जदारांना कायदेशीर पावती देवून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कलम १३ (२) अन्वये जारी केलेले मूळ सूचना घेण्यासाठी सल्ला देण्यात येत आहे.

सही/-
ठिकाणः बोरिवली, मुंबई प्राधिकृत अधिकारी
दिनांकः १०/१०/२०२२ बँक ऑफ इंडिया

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशील श्रीम. प्रतिभा गजानन जोशी यांच्याकडून फ्लॅट क्र. २०४, ए विंग, दुसरा मजला, लक्ष्मी-निवास को-ऑप. हाऊ. सो. लि., गौलवाडा, वसई गाव, वसई (प), तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१२०१ च्या संदर्भात एन.एम. एन्टरप्रायझेस बिल्डर्स अँण्ड डेव्हलपर्स आणि श्री. सुलोचना बंतवाल @ श्रीम. सुलोचना चंद्रशेखर कामथ यांच्या दरम्यान दिनांक ०७ ऑक्टोबर, २०२२ रोजीचा अनु. क्र. ६५२ येथे नोंदणीकृत मूळ नोंदणी पावती आणि विक्रीची करार गहाळ झालेली आहे. संबंधित फ्लॅट माझ्या अशिलाने अनु. क्र. २५४३/२००३ येथे नोंदणीकृत दिनांक २२/०५/२००३ रोजीचा विक्रीची करार नोंदणी मार्फत खरेदी केली आहे. जर सदर कोणालाही सापडत असेल तर त्यांनी त्वरित आमच्या परत पाठवावा. जर कोणत्याही व्यक्तिस वरील नमूद मिळकतीच्या त्या संदर्भात कोणताही हक्क, दावा आणि हितसंबंध किंवा अन्यकाही असल्यास त्यांनी सदरहु प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत दस्तावेजी पुरावासह या खाली नमूद पत्त्यावर माझ्याकडे लेखी स्वरूपात सदर कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास अशा दावा सोडून दिल्याचे, त्यागित केल्याचे गृहित धरले जाईल.

वकील कुणाल कोडे
सी/२०१, शांता ज्योत सी.एच.एस. लि., माणिकपुर पोस्ट ऑफिसच्या बाजूला, नवघर रोड, वसई (प), तालुका-वसई, जिल्हा-पालघर.
ठिकाणः वसई तारीखः १३/१०/२०२२

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.
नेरे पनवेल शाखा: जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि., महालक्ष्मी नगर, नेरे शाखा, पनवेल माथेरान रोड, नेरे, न्यु पनवेल-४१०२०६.
दूरध्वनी क्र.: ०२१४३-२३६१७६/२३६१७७, ईमेल: nerepanvel@gichfindia.com
कॉर्पोरेट कार्यालय/मुख्य कार्यालय: जीआयसीएचएफएल, नॅशनल इन्श्युरन्स बिल्डिंग, ६वा मजला, जे. टी. रोड, अॅस्टोरिया हॉटेलच्या पुढे, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०, दूर.: (०२२) ४३०४१९००
ईमेल: corporate@gichf.com वेबसाईट: www.gichfindia.com

सांकेतिक कब्जा सूचना
सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये नियम ८ च्या उप-नियम (१) अन्वये

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **जीआयसीएचएफएल**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून त्यांच्या संबंधित दिनांक रोजीस मागणी सूचनेन्वये, सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये खालील नावाच्या तुम्ही/कर्जदार यांना संबंधित तारखांच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकीत रकमेची देय करण्यास बोलविले. निर्धारित वेळेत सदर थकिताचे देय करण्यात तुम्ही असमर्थ ठरले, त्याने जीआयसीएचएफएल ने सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) तरतुदी अंतर्गत येणाऱ्या नियमान्वये अधिकारांचा वापर करुन खालील नमूद तारण मत्तांचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे.

अ. क्र.	फाईल क्र./ कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे नाव	गहाण मिळकतीचा पत्ता	दि. ३१.१०.२०२२ रोजीस उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचनेच्या जारीचा दिनांक	सांकेतिक कब्जा सूचना जारीची तारीख
१.	**श्री. सुबोध मारूती गावडे आणि सौ. प्रीती सुबोध गावडे, फाईल क्र.-एमएच०४९०६१०००२३११.**	बिल्डिंग क्र. ०१/कॉम्पॅक/निशिगंधा को ऑप. सोसा., फ्लॅट क्र.: १०४, १ला मजला, महालक्ष्मी नगर, सेक्टर क्र.: ०२, नेरे बस स्टॉप जवळ, नेरे पनवेल, पिनकोड-४१०२०६.	रू. २०,०४,०९२/-	०६.०७.२०२१	११.१०.२०२२

पुढे, सदर सूचनेद्वारे कर्जदाराना कळविण्यात येते की, जीआयसीएचएफएल सरफैसी ॲक्ट २००२ आणि त्याच्या नियमान्वये पुरविलेल्या पद्धतीचा अवलंब करेल आणि/किंवा मिळकत निकाली काढेल. **कर्जदार** आणि **सर्वसामान्य जनतेला** याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील उल्लेखित मिळकती/तारण मत्ता किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासह कोणताही व्यवहार करु नये आणि मिळकत/तारण मत्ताशी करण्यात येणारा कोणताही व्यवहार जीआयसीएचएफएलच्या पूर्ण देयापर्यंत त्यावरील पुढील व्याजासह देय असणाऱ्या मिळकत/तारण मत्ताच्या सापेक्ष वरील नमूद रकमेकरिता भाराधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.साठी
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : १३.१०.२०२२
ठिकाण : नेरे पनवेल