Criminal Courts, Ludhiana

In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana

next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana

CNR NO: PBLD03-002228-2019
NEXT DATE: 09-02-2022

Kotak Mahindra Bank Limited
Vs
Mohammad nabi

Notice To. Mohammad Nabi Address - Hno 91 Nr Priyo Wala Mandir, Khaggu Sambhal, Muradabad

Whereas it has proved to the court that you, the above named accused/accused person can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 09-02-2022 at 10:00am or within 30 days from the date of publication on this proclamation. take notice that, in case of default on your part to appear as directed said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana JMIC Ludhiana

---

Criminal Courts, Ludhiana

In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana

next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana

Kotak Mahindra Bank Limited
Vs
Sushil Kumar Kamal

CNR NO: PBLD03-00229-2019
Next date : 09-02-2022

Notice To, Sushil Kumar Kamal address -hno 212 milak bhola singh Sonakpur, P.s. Majola Muradabad

Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 09-02-2022 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that, in case of default on your part to appear as directed above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana JMIC Ludhiana

---

Criminal Courts, Ludhiana

In The Court Of Ms. Divya Sharma JMIC Ludhiana

next date, purpose of case, orders and judgments as well as other case information is available on http://districts.ecourts.gov.in/ludhiana

Kotak Mahindra Bank Limited
Vs
Zamil Ahmad

CNR NO: PBLD03-002230-2019
Next date : 09-02-2022

Notice To, Zamil Ahmad S/o Chhuttan Address- Hno 14 Imamabada 2 Kemari, Bilaspur Rampur

Whereas it has proved to the satisfaction of this court that you, the above named accused/accused persons can't be served in the ordinary way of service. Hence this proclamation under 82 of code of criminal procedure is hereby issued against you with a direction that you should appear personally before this court on 09-02-2022 at 10:00 a.m. or within 30 days from the date of publication of this proclamation. Take notice that, in case of default on your part to appear as directed above said case will be heard and determined as per law, in your absence. for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=ludhiana JMIC Ludhiana

---

प्रपत्र सं. आईएनसी-26

[कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के अनुपालन में]

एक राज्य से दूसरे राज्य में कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के परिवर्तन के लिये पारित विशेष प्रस्ताव का विवरण देने के लिये विज्ञापन

CIN:U55101HR1999PTC066364

कम्पनी का नाम-

एस एंड एम हॉस्पिटैलिटी प्राईवेट लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय का पता: 2रा तल, पारस डाउनटाउन सेन्टर, गोल्फ कोर्स रोड, सेक्टर-53, गुडगाँव-122002, हरियाणा

सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि ''हरियाणा राज्य से रा. रा. क्षेत्र दिल्ली '' में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 30 दिसम्बर, 2021 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार आवेदक कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के क्लॉज-II परिवर्तन की पुष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह कंपनी क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे उसके ऊपर वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 21 दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ-पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, 2रा तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें:

कोई भी इच्छुक व्यक्ति कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय से व्याख्यात्मक विवरण के साथ सूचना की प्रति प्राप्त कर सकते हैं।

एस एंड एम हॉस्पिटैलिटी प्राईवेट लिमिटेड के लिये

तिथि: 4.1.2022 निदेशक

पंजीकृत कार्यालय का पता: 2रा तल, पारस डाउनटाउन सेन्टर, गोल्फ कोर्स रोड, सेक्टर-53, गुडगाँव-122002, हरियाणा

I, No JC-287685F Rank Nb Sub (Gnr) Tara Chand, unit of 60 Medium Regiment residing at Vashist Colony Raboon, Village- Raboon, PO -Saproon Tehsil- Solan, Distt - Solan (H.P) have changed date of birth my wife Rina Kumari from 18.12.1981 to 18.02.1981 vide affidavit no. AW952917 dated 30.12.2021 before Notary Public Suratgarh.

नेशनल कम्पनी लॉ ट्रिब्यूनल, के समक्ष

कंपनी आवेदन सं. सीए (सीएए) 91/पीबी/2021

कम्पनी अधिनियम, 2013 के विषय में
और
कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 230 से 232 के विषय में
तथा
फोर्टम फिनसुरिया एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड के साथ फोर्टम अमृत ऊर्जा प्राइवेट लिमिटेड और उनके संबंधित शेयरधारकों के बीच व्यवस्था की योजना

फोर्टम अमृत एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, 1956 के तहत शामिल एक कंपनी और कंपनी अधिनियम, 2013 के विषय के भीतर एक कंपनी होने के नाते, जिसका पंजीकृत कार्यालय 1 ए, वंदना बिल्डिंग 11, टॉलस्टॉय मार्ग, नई दिल्ली 110001 में है
और
फोर्टम फिनसुरिया एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, 1956 के तहत शामिल एक कंपनी और कंपनी अधिनियम, 2013 के विषय के भीतर एक कंपनी होने के नाते, जिसका पंजीकृत कार्यालय 1 ए, वंदना बिल्डिंग 11, टॉलस्टॉय मार्ग, नई दिल्ली 110001 में है

.......आवेदक कंपनियां

विज्ञापन

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, प्रिंसिपल बेंच, ("एनसीएलटी") के 18 नवंबर, 2021 के आदेश के अनुसार, कंपनी अधिनियम, 2013 की 230 से 232 और कंपनी अधिनियम, 2013 के तहत अन्य लागू प्रावधानों के तहत फोर्टम फिनसुरिया एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड के साथ फोर्टम अमृत ऊर्जा प्राइवेट लिमिटेड और उनके संबंधित शेयरधारकों ("योजना") के बीच प्रस्तावित व्यवस्था की योजना के अनुवर्ती आवेदक कंपनियों के सुरक्षित और असुरक्षित लेनदारों और इक्विटी शेयरधारकों के आयोजित होने वाली अलग-अलग बैठकों के साथ डिस्पेंस किया है।

कथित योजना के समर्थन या निषेध के इच्छुक किसी व्यक्ति को अपने आशय का नोटिस, स्वयं या उसके वकील द्वारा नाम व पते के साथ विरोध के कारण को विज्ञापन की तिथि के 30 दिनों पूर्व आवेदक कंपनियों के वकील को पहुंच जानी चाहिए। जहां, वह योजना का विरोध करना चाहता है, निषेध के कारणों या उसके शपथपत्र की प्रति को ऐसे नोटिस के साथ प्रस्तुत किया जाना चाहिए। कंपनी आवेदन सं. सीए (सीएए) 91/पीबी/2021 में कंपनी आवेदन की प्रति अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रति के इच्छुक किसी व्यक्ति को उसके के लिए निर्धारित प्रभारों की अदायगी पर प्रदान की जाएगी।

दिल्ली में इस 5 जनवरी, 2022 को

श्री हिरक मुखोपाध्याय
आवेदक कंपनियों के लिए वकील
खेतान एंड कॉ ,मैक्स टावर्स 7वीं और 8वी मंजिल,
सेक्टर 16बी, नोएडा गौतम बुद्ध नगर 201 301,
इंडिया, टेलीः + 91 120 479 1000
ई-मेलः
hirak.mukhopadhyay@khaitanco.com

SBI

प्लेटफॉर्म इंजीनियरिंग-।। विभाग
भारतीय स्टेट बैंक, ग्लोबल आईटी सेन्टर, सेक्टर-11, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई - 400614

शुद्धिपत्र-3

एंटरप्राइज़-वाइड क्रिप्टोग्राफिक मैनेजमेंट सॉल्यूशन की आपूर्ति, स्थापना, कॉन्फ़िगरेशन, एकीकरण, रखरखाव और निगरानी के लिए आरएफपी

कृपया आरएफपी संख्या एसबीआई/जीआईटीसी/प्लेटफॉर्म इंजीनियरिंग-II/2021/2022/808 दिनांक 22.11.2021 को देखें जो शुद्धिपत्र-3 दिनांकित 04.01.2022 के संबंध में बैंक की वेबसाइट **https://bank.sbi/** पर 'प्रोक्योरमेंट न्यूज' के तहत उपलब्ध है

हस्ताक्षर/-
स्थान: नवी मुंबई — उप महाप्रबंधक
तिथि: 05.01.2022 — (प्लेटफॉर्म इंजीनियरिंग-।।)

परिसम्पत्तियों की ऑन लाइन ई-नीलामी बिक्री

कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड

kotak Kotak Mahindra Bank

पंजीकृत कार्यालयः 27 बीकेसी, जी-ब्लॉक, बान्द्रा कुर्ला कॉम्प्लैक्स, बान्द्रा (ई), मुम्बई, महाराष्ट्र, पिन कोड-400051,
शाखा कार्यालयः 7वाँ तल, प्लॉट नं. 7, सेक्टर-125, डेल कैम्पस के निकट, नोएडा, उ.प्र.-201313

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिये बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियम, 2002 के नियम 9 (1) के साथ पठित नियम 8 (5) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसम्पत्तियों की बिक्री के लिये ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारक (कों) तथा गारन्टर (रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत क्रेडीटर के पास गिरवी/ चार्ज्ड नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जिसका स्मॉल बिजनेस फिनक्रेडिट इंडिया प्रा. लि. (एसबीएफसी) द्वारा उसके पक्ष में ऋण के एसाइन्मेंट के अनुपालन में 12.01.2021 को कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जा किया गया है की, श्री राम पाल सिंह एवं श्रीमती रेशमा देवी से कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड, प्रतिभूत क्रेडीटर के बकाये ऋण खाता सं. पीआर 00396558 के अंतर्गत वसूली तक लागू होने वाले अनुबंधित ब्याज के साथ 31.12.2021 को बकाया रु. 7564820.39/- (रु. पचहत्तर लाख चौंसठ हजार आठ सौ बीस पैसे उन्तालिस मात्र) की वसूली के लिये 25.01.2022 को 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ 12.00 बजे अप. से 1.00 बजे अप. के बीच ''जैसा है जहां है,'' ''जो भी जैसा है'' तथा ''जो कुछ भी वहां है'' आधार पर बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य रु. 38,00,000/- (रु. अड़तीस लाख मात्र) तथा धरोहर राशि भुगतान रु. 3,80,000/-(रु.तीन लाख अस्सी हजार मात्र) एवं केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 24.01.2022 के 7.00 बजे अप. आईएसटी तक है।

सम्पत्ति का विवरणः ग्राम हस्तसाल, दीप एन्क्लेव के नाम से विदित कॉलोनी, विकास नगर, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 के क्षेत्र में स्थित खसरा नं. 12/2/2 में प्लॉट नं. 46 एवं 47, भूमि एरिया माप 125.5 वर्ग मी. अर्थात् 150 वर्ग यार्ड्स की सम्पत्ति का सभी भाग तथा हिस्सा। सम्पत्ति की चौहद्दीः पूर्वः 10 फीट गली, पश्चिमः 20 फीट रोड, उत्तरः प्लॉट नं. 45, दक्षिणः प्लॉट का भाग।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्ति को विमोचित करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारक कृपया ध्यान रखें कि यदि किसी भी कारण से नीलामी कार्यक्रम विफल होता है तो प्रतिभूत क्रेडीटर निजी संधि के माध्यम से बिक्री द्वारा प्रतिभूति हित को प्रवर्तित करेंगे। बिक्री के अधीन परिसम्पत्तियों से संबंधित किसी भी स्पष्टीकरण/ अपेक्षा के लिये बोलीदाता श्री राजेन्दर दहिया (+91 8448264515) एवं श्री सोमेश सुन्द्रियाल (+91 9910563402) एवं श्री प्रशांत गौतम (+919643615436) से सम्पर्क कर सकते हैं। बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कोटक महिन्द्रा बैंक की वेबसाईट अर्थात www.kotak.com में दी गई लिंक https://www.kotak.com/En/Bank-Auctions.html अथवा https://bankauctions.in देखें।

स्थानः दिल्ली — **प्राधिकृत अधिकारी,**
तिथिः 03.01.2022 — **कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड**

Bharat Rasayan Limited

Regd. Office: 1501, Vikram Tower, Rajendra Place, New Delhi-110008
CIN: L24119DL1989PLC036264
Email: investors.brl@bharatgroup.co.in Website: www.bharatgroup.co.in

NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATES

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported to be lost/misplaced/stolen and the registered shareholders/claimants therefore have requested the Company for issuance of duplicate share certificates in lieu of lost share certificates:

Folio No.	Name of the Shareholder	Certificate No.	No. of Shares	Distinctive Nos. (From - To)
0035041	IVAN CHRISTOPHER MONTEIRO	25162	100	3842541- 3842640
0035042	IVAN C MONTEIRO	6910	100	2017341- 2017440
0032622	CHAND RANI	9400	100	2266341- 2266440
0027907	KISHOR S PAL jointly with DIVYA K PAL	9622	100	2288541- 2288640

Any person(s) who has/have and claim(s) in respect of the aforesaid share certificates should lodge the claim in writing with us at the above mentioned address within 15 days from the publication of this notice. The Company will not thereafter be liable to entertain any claim in respect of the said share certificates and shall proceed to issue the duplicate share certificates pursuance to Rule 6 of the Companies (Share Capital & Debentures) Rules, 2014.

For **BHARAT RASAYAN LIMITED**
Sd/-
(Nikita Chadha)
Company Secretary
Memb. No. FCS10121

New Delhi
January 4, 2022

YES BANK

पंजीकृत एवं कॉरपोरेट कार्यालय : येस बैंक हाउस, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, संताक्रुज ईस्ट, मुम्बई-400055, फोनः +91-22-65078152 फैक्सः +91(22) 24214500,
ई मेलः communications@yesbank.in, वेबसाईट : www.yesbank.in : CIN: L65190MH2003PLC143249
क्षेत्रीय कार्यालयः 5वां तल, मैक्स टॉवर, सेक्टर 16बी, नोएडा, उत्तरप्रदेश- 201301

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रकाशन हेतु सूचना

यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित ऋणीयों/ जमानतदारो/ बंधककर्ताओं जिन्होंने बैंक से प्राप्त ऋण सुविधाओं के मूलधन एवं ब्याज का भुगतान करने में चूक की है तथा जिनके खाते को भारतीय रिजर्व बैंक की आस्तियों के वर्गीकरण हेतु मार्ग निर्देशिका के अनुसार उनके खाते के नियमित न होने के कारण गैर निष्पादित आस्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया जा चुका है। उनको वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत उनके अंतिम ज्ञात पते पर नोटिस निर्गमित किये थे तथा उन्हें इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया जा रहा है।

ऋणी का नाम	जमानतदार(रों) एवं बंधककर्ता (ओं) का नाम	बंधक अचल सम्पत्तियों का विवरण	13(2) सूचना की दिनांक	एनपीए की दिनांक	कुल बकाया
1. मैसर्स बेलॉयज मेटल कंपनी जरिये प्रोपराईटर ('ऋणी'), पता - 5623, तीसरी मंजिल, बस्ती हरफूल सिंह, सदर बाजार, दिल्ली - 110006	1. श्री अवधेश कुमार गुप्ता ('बंधककर्ता और जमानतदार'), पता- 5623, तीसरी मंजिल, बस्ती हरफूल सिंह, सदर बाजार, दिल्ली- 110006, यहां भी:- जी-1236, पहली मंजिल, सीआर पार्क, नई दिल्ली- 110019, 2. श्रीमती नीलम गुप्ता ('बंधककर्ता और जमानतदार'), पता - 5623, तीसरी मंजिल, बस्ती हरफूल सिंह, सदर बाजार, दिल्ली-110006, यहां भी: - जी-1236, पहली मंजिल, सीआर पार्क, नई दिल्ली- 110019, 3. श्री अनिकेश कुमार गुप्ता ('जमानतदार'), पता - 5623, तीसरी मंजिल, बस्ती हरफूल सिंह, सदर बाजार, दिल्ली - 110006, यहां भी:- जी-1236, पहली मंजिल, सीआर पार्क, नई दिल्ली - 110019	1. बंधककर्ता- श्री अवधेश कुमार गुप्ता एवं श्रीमती नीलम गुप्ता (मालिक), सम्पूर्ण प्रथम तल के साथ तीन बेडरूम बाथरूम्स, ड्राइंग/डाईनिंग, एक किचन, सामने और पीछे बालकनी अलग से पानी और बिजली कनेक्शन्स के साथ एवं भवन के नीचे भूमि के आनुपातिक अधिकारों के साथ-साथ कॉमन सर्विसेज, सीढ़ियों आदि का उपयोग जो सम्पत्ति संख्या जी-1236, प्रथम तल जिसका क्षेत्रफल 161 वर्गगज जो चितरंजन पार्क (सीआर पार्क), नई दिल्ली-110019 में स्थित।	28.12.2021	21.12.2021	रू.2,64,13,894/- (रूपये दो करोड़ चौसठ लाख तेरह हजार आठ सौ चौरानवे मात्र) दिनांक 30 नवम्बर, 2021 तक
REF No. YBL/ENF/DEL/SEC 13(2)/AS/2021-2022/249					
मैसर्स ए सी गोयल पेपर डिस्ट्रीब्यूटिंग कंपनी प्राइवेट लिमिटेड (ऋणी) जरिये इसके निदेशको पता- 906, विक्रम टॉवर - 16, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली - 110008	(1) श्री अश्विन गोयल (बंधककर्ता/जमानतदार) पुत्र - श्री ओम प्रकाश गोयल, पता- 61/11, रामजस रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005, यहां भी: दुकान संख्या 113, पहली मंजिल, विपुल अगोरा, एम.जी. रोड, सेक्टर-28, गुड़गांव, हरियाणा-122002, यहां भी: 906, विक्रम टॉवर - 16, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली - 110008, (2) श्री आकाश गोयल (बंधककर्ता/जमानतदार) पुत्र – श्री ओम प्रकाश गोयल, पता- 61/11, रामजस रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005, यहां भी: दुकान संख्या 113, पहली मंजिल, विपुल अगोरा, एम.जी. रोड, सेक्टर-28, गुड़गांव, हरियाणा-122002, यहां भी: 906, विक्रम टॉवर - 16, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली - 110008, (3) श्रीमती मोनिका गोयल (बंधककर्ता/जमानतदार) पत्नी श्री अश्विन गोयल, पता- 61/11, रामजस रोड, करोल बाग, नई दिल्ली -110005, यहां भी: अपार्टमेंट नंबर 19/21 बी, 21वीं मंजिल, टावर नंबर एफडब्ल्यू-19, एम3एम गोल्फ एस्टेट, फेयरवे वेस्ट, सेक्टर-65, गुरुग्राम, हरियाणा-122001, (4) श्रीमती तृप्ति गोयल (बंधककर्ता/जमानतदार) पत्नी श्री आकाश गोयल, पता- 61/11, रामजस रोड, करोल बाग, नई दिल्ली -110005, यहां भी: अपार्टमेंट नंबर 19/21 बी, 21वीं मंजिल, टावर नंबर एफडब्ल्यू-19, एम3एम गोल्फ एस्टेट, फेयरवे वेस्ट, सेक्टर-65, गुरुग्राम, हरियाणा-122001	बंधककर्ता- श्री आकाश गोयल एवं श्री अश्विन गोयल(1) दुकान नं. 113, प्रथमतल पर जिसका सुपरबिल्ट एरिया लगभग 862 वर्गफीट , मल्टी स्टोरी व्यावसायिक काम्प्लेक्स जो विपुन अगोरा के नाम से ज्ञात, सेक्टर 28, मेहरोली, गुड़गांव रोड, गुड़गांव हरियाणा में स्थित, बंधककर्ता- श्रीमती मोनिका गोयल एवं तृप्ति गोयल (2) रिहायशी अपार्टमेण्ट नं. 19,21-बी, टॉवर नं. एफडब्ल्यू-19 के 21वें तल पर, जिसका सुपर एरिया 264.77 वर्गमीटर (2850 वर्गफीट) जो ब्लॉक/सेग्मेण्ट/कान्टिनेंट/हिस्सा/फेज/'M3M Golf Estate-Fairway West' ग्रुप हाउसिंग कॉलोनी, 'M3M Golf Estate' जो गांव: मेदावास, सेक्टर 65, तहसील व जिला: गुरुग्राम (गुड़गांव), हरियाणा, भारत में स्थित विशेष अधिकारों के साथ 2 कार पार्किंग उपयोग की जगह एवं अन्य अधिकार एवं अपार्टमेण्ट के अन्य हितों सहित समानुपातित, अविभाजित, इर्पोटेबल हिस्से एवं भूमि के हित अन्य सहअधियों उक्त टॉवर में नीचे स्थित अपार्टमेण्ट	24.12.2021	18.12.2021	रु. 2,60,15,073.88 (रुपये दो करोड़ साठ लाख पंद्रह हजार तिहत्तर और अठ्ठासी पैसे मात्र) दिनांक: 22 दिसंबर, 2021 तक
REF No. YBL/ENF/DEL/SEC 13(2)/2021-2022/248					

उपर्युक्त ऋणियों तथा उनके प्रतिनिधियों/जमानतदारों/बंधककर्ताओं (जो भी लागू होते हैं) से बकाया राशि का इस सूचना के प्रकाशन की दिनांक से 60 दिवस के भीतर भुगतान करने की मांग की जाती है जिसमें चूक होने पर 60 दिनों के उपरान्त सरफेसी अधिनियम की धारा 13 उपधारा (4) के अंतर्गत कदम उठाये जायेंगे।

अमनदीप सिंह, सहायक उपाध्यक्ष
दिनांक: 05.01.2022 स्थान: दिल्ली — हस्ताक्षर/- (प्राधिकृत अधिकारी) वास्ते येस बैंक लिमिटेड

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda — सलेक्ट सिटी वॉक, साकेत शाखा

नियम 8(1) कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियो के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 के प्रवर्तन के अधीन **बैंक ऑफ बड़ौदा** का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियो के अंतर्गत ऋण धारक **श्रीमती सरोज बाला, श्री मनोज कुमार आहलूवालिया और श्री संजय वालिया को मांग सूचना दिनांक 22.09.2021 को जारी किया था जिसमें सूचना मे उल्लेखित राशि रू 16,36,413.62 (रु. सोलह लाख छत्तीस हजार चार सौ तेरह और पैसे बासठ मात्र) प्लस दिनांक 31.03.2021 से भविष्य का ब्याज एवं प्रभार इत्यादि सहित** उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।

ऋणधारक राशि का प्रतिभुगतान करने मे असफल हो गये है, इसलिए एतद्द्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियमो के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत **04.01.2022** को लिया है।

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

विशेष रूप से ऋण धारक तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्तियो के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन **बैंक ऑफ बड़ौदा, के प्रभार वास्ते रू 16,36,413.62 (रु. सोलह लाख छत्तीस हजार चार सौ तेरह और पैसे बासठ मात्र) प्लस ब्याज, अंचार्ज ब्याज और अन्य प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।**

अचल संपत्ति का विवरण

सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि रिहायशी मकान क्षेत्रफल 50 वर्ग गज (41.70 वर्ग मी.) म्युनिसीपल भूमि नं. 9890, रिहायशी क्षेत्र जिसे अब अहाता ठाकुर दास कहते है, न्यू रोहतक रोड, नई दिल्ली में स्थित, यह सम्पत्ति श्रीमती सरोज बाला पत्नी श्री अमर सिंह आहलूवालिया के नाम पर है। चौहद्दी : उत्तर में – गली, दक्षिण में – मकान नं. 9889, पूरब में – अन्य का मकान, पश्चिम में – गली

दिनांक : 04-01-2022, स्थान : दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

शाखा : आर ओ एसएआरबी, ईस्ट दिल्ली
प्रथम तल, रामनगर, 8718, डी.बी गुप्ता रोड
पहाड़गंज, नई दिल्ली-110055
ईमेलः saredi@bankofbaroda.co.in

नियम 8(1) कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग द्वारा जी.एस.आर.सं. 2(ई) दिनांक 02.01.2019 को, विजया बैंक को 01.04.2019 से बैंक ऑफ बड़ौदा के साथ समामेलित कर दिया गया है। समामेलन की योजना के संदर्भ में, सभी ऋण दस्तावेजों के साथ-साथ पूर्ववर्ती विजया बैंक के पक्ष में सुरक्षा ब्याज बैंक ऑफ बड़ौदा में स्थानांतरित और निहित है

और

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियो के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 के प्रवर्तन के अधीन **बैंक ऑफ बड़ौदा** का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियो के अंतर्गत ऋण धारक **श्री मनीष वर्मा पुत्र रमेश वर्मा (उधारकर्ता) और श्री समीर सोनी (सह-उधारकर्ता) और श्री रमेश सोनी (गारंटर), साम्यिक बंधक रिहायशी सम्पत्ति 4/40, प्रथम तल, सेक्टर- 04, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश- 201019 को मांग सूचना दिनांक 07.04.2021 को जारी किया था जिसमें सूचना मे उल्लेखित राशि रू 54,42,561.81 (रु. चौवन लाख ब्यालीस हजार पाँच सौ इकसठ और पैसे इक्यासी मात्र)** उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।

ऋणधारक राशि का प्रतिभुगतान करने मे असफल हो गये है, इसलिए एतद्द्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियमो के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत **03.01.2022** को लिया है।

विशेष रूप से ऋण धारक तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्तियो के साथ लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन **बैंक ऑफ बड़ौदा, कोट, के प्रभार वास्ते रू 54,42,561.81 (रु. चौवन लाख ब्यालीस हजार पाँच सौ इकसठ और पैसे इक्यासी मात्र) प्लस दिनांक 30.04.2020 से भविष्य का ब्याज एवं प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।**

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि रिहायशी सम्पत्ति जोकि 4/40, प्रथम तल, सेक्टर-04, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश- 201019 में स्थित, यह सम्पत्ति श्री मनीष वर्मा पुत्र रमेश वर्मा के नाम पर है।

दिनांक : 03-01-2022, स्थान : दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

SBI STATE BANK OF INDIA, Retail Assets Central Processing Center, SCO-98, 1st & 2nd Floor, Sector-16, Faridabad-121002, Distt. Faridabad, Haryana, Ph. No. 0129-2289222, Email Id : sbi.11528@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the State Bank of India under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No.3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon the borrower **(hereinafter the borrower and guarantors are collectively referred to as the "the Borrowers")** to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub- section 4 of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the dates mentioned against each account.

The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **State Bank of India** for an amount and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc. thereon.

The borrower's attention is invited to the recently amended provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, where under you can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Please also note that if the entire amount of outstanding dues together with the costs, charges and expenses incurred by the Bank is not tendered before publication of notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty, you may not be entitled to redeem the secured asset(s).

Name of the Account/Borrower & address	Description of the property mortgaged/charged	Date of Demand Notice Date of Possession	Amount Outstanding
Mrs. Sarwati and Mr. Neeraj, H. No. 313, Gali No. 15, Bhikam Colony, Ballabgarh, Faridabad - 121004 Haryana at And the following Borrowers/ Guarantors: 1 . Mr. Data Ram S/O Sh. Het Ram (Guarantor) 108, Chawla Colony, Ballabgarh, Faridabad – 121004 Haryana. **2. Mr. Neeraj S/o Sh. Ragunath C/O Neeraj, Electrical and Sewing Machine Store** Tiagon, Road Ballabgarh Faridabad – 121004 H.R. **3. Mr. Data Ram S/o Sh. Het Ram** C/o Jain Trunk House, H. No. 16, Near Ruchi Namkeen Bhandar, Shyam Colony, Ballabgarh, Faridabad – 121004 Haryana.	**Property Situated at House No. MCF 313, Gali No. 15, Bhikam Colony, Ballabgarh, Faridabad – 121004 Haryana, In The Name Of Mrs. Sarwati And Mr. Neeraj.**	08-10-2021 29-12-2021	**Rs. 3,84,076.00** (Rs Three Lac Eighty Four Thousand Seventy Six Only) as on 07.10.2021 and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc.

Date : 29-12-2021, Place : Faridabad — **Authorised Officer, State Bank of India**

TATA टाटा कैपिटल फाईनांशियल सर्विसेस लिमिटेड — मांग सूचना

शाखा कार्यालय : 7वीं मंजिल, विडियोकॉन टॉवर, ब्लॉक ई-1, झण्डेवालां एक्सटेंशन रानी झांसी रोड, नई दिल्ली - 110055

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (''नियमावली'') के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (''अधिनियम'') की धारा 13(2) के अंतर्गत

एतद्द्वारा एक सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित बाध्यताकारी/विधिक प्रतिनिधि/कानूनी वारिस (उधारकर्तागण) टाटा कैपिटल फाइनेंषियल सर्विसेज लिमिटेड (टीसीएफएसएल) से प्राप्त किए गए मूलधन, ब्याज एवं अन्य प्रभारों के साथ, का प्रतिभुगतान करने में चूक कर चुके हैं। निम्न वर्णित ऋण खातों को टीसीएफएसएल की देयताओं का प्रतिभुगतान करने में चूक के अनुपालन में आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार अनिष्पादनीय परिसम्पत्तियों के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। टीसीएफएसएल अपने प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (अधिनियम) के प्रावधानों के अनुपालन के अंतर्गत, अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन, निम्न वर्णित संवैधानिक सूचनाएं निर्गत कर चुकी है, जिनमें यानी कि सूचनाओं में उधारकर्ताओं को सूचनाओं की प्राप्ति के 60 दिवसों के अंदर भावी ब्याज एवं लागतों के साथ उक्त बकाया राषि का भुगतान करने को कहा गया था, भुगतान करने में विफल होने पर टीसीएफएसएल जो है वह निम्न विवरणित सम्पत्तियों पर टीसीएफएसएल के पक्ष में उधारकर्ताओं द्वारा सृजित प्रतिभूत हित के प्रवर्तन सहित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत विस्तृत रूप में उल्लिखित समस्त अधिकारों अथवा उनमें से किसी एकाधिकार का प्रयोग करेगी।

क्र. सं.	अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि तथा ऋण खाते	बाध्यताधारक(कों)/कानूनी वारिस(सों)/ विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	एनपीए तिथि	मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि
1.	27.12.2021 & 7028984	प्राइमलैंड प्रोपर्टीज एण्ड इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. अपने निदेशक/प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता गौरव अग्रवाल के माध्यम से जिनका मकान नं. 15, 5वां तल, टुबा पैलेस, मदन मोहन मालवीय मार्ग, हजारागंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226001 में स्थित है, मोबाइल : 91-9454109346/9532688236, यहां पर भी : एलजीएफ, एम-18, गोल मार्किट, महानगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226006, यहां पर भी : कार्यालय स्थल नं. 1 जो चतुर्थ तल, शालीमार एल्लडी प्लाजा में है, जो 5/सीपी-105, इंदिरा नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226016 में स्थित है, (2) शालिनी अग्रवाल मकान सं. 15, पंचम तल, टुबा पैलेस, मदन मोहन मालवीय मार्ग, हजारागंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226001, (3) शशि अग्रवाल मकान सं. 15, पंचम तल, टुबा पैलेस, मदन मोहन मालवीय मार्ग, हजारागंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226001, मोबाइल : 91-9532600230 (4) मै. वायुपुत्र बुलिअन अपने स्वामी के माध्यम से, एम-17, डोबरियाल कॉम्प्लेक्स, बेसमेंट, गोल मार्किट, महानगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226006, (5) गौरव अग्रवाल मकान सं. 15, पंचम तल, टुबा पैलेस, मदन मोहन मालवीय मार्ग, हजारागंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226001, (6) गोपाल दास अग्रवाल मकान सं. 15, पंचम तल, टुबा पैलेस, मदन मोहन मालवीय मार्ग, हजारागंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226001, (7) रमेश डायमण्डस प्रा. लि. अपने निदेशक के माध्यम से एम-17, डोबरियाल कॉम्प्लेक्स, बेसमेंट, गोल मार्किट, महानगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226006	07.11.2021	Rs. 1,76,29,187/- & 25.12.2021

प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विवरण : अनुसूची ए – कार्यालय स्थल सं. 1, जो चतुर्थ तल ''शालीमार एल्लडी प्लाजा'' में अवस्थित भूखंड सं. 5/सीपी-105, इंदिरा नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जिसका एक अनुमानित 184.57 वर्ग मीटर अर्थात् 1986 वर्ग फुट लगभग का अधिक्षेत्र है, जो अधिक विशिष्ट रूप में विक्रय विलेख दिनांकित 30.07.2012 में विवरणित है, जो मै. प्राइमलैंड प्रोपर्टीज एण्ड इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि., अपने प्राधिकृत प्रतिनिधि/निदेशक गौरव अग्रवाल के माध्यम से, के पक्ष में निष्पादित है, जो उप-पंजीयक।।।, लखनऊ, उत्तर प्रदेश के कार्यालय में बही सं. ।, जिल्द सं. 9345 द्वारा पंजीकृत क्रमांक 6081 पर पृष्ठ 229 से 344 पर दिनांकित 22.08.2012 को विधिवत पंजीकृत, जिसका परिसीमन इस प्रकार है : पूर्व- कार्यालय स्थल सं. 2 एवं फ्रंट सेटबैक, पश्चिम- लिफ्ट एवं विद्युत कक्ष, उत्तर- प्रवेश एवं आम गलियारा एवं स्थल सं. 2, दक्षिण- साइड सेटबैक

क्र. सं.	अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि तथा ऋण खाते	बाध्यताधारक(कों)/कानूनी वारिस(सों)/ विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	एनपीए तिथि	मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि
2.	27.12.2021 & 21529950 & TCFLA0371 000010968103	1. मनीष वर्मा मकान संख्या 315, सनिगवन भाभा नगर, कानपुर, भूखंड संख्या 195ए अरजी संख्या 398, गौतम बुद्ध नगर, ततिया झनाकू, कानपुर, उत्तर प्रदेश-208007, यहां पर भीः 200-ए, भाभा नगर, थाना चकेरी, सनिगवन रोड, सनिगवन, कानपुर, उत्तर प्रदेश-208021, (2) आशा देवी उर्फ आशा देवी वर्मा 200-ए, भाभा नगर, थाना चकेरी, सनिगवन रोड, सनिगवन, कानपुर, उत्तर प्रदेश-208021, (3) मै. चांदी सोना ज्वैलर्स, अपने स्वामी के माध्यम से, कालू मार्किट के अंदर, निकट भाभा नगर द्वार, सनिगवन रोड, रमादेवी, कानपुर, उत्तर प्रदेश, यहां पर भी : 3 सनिगवन मार्ग, गायत्री नगर, कानपुर नगर, उत्तर प्रदेश-208007	03.11.2021	Rs. 31,55,351/- & 27.12.2021

प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विवरण : अनुसूची ए – मकान संख्या 315 के समस्त भाग तथा अंश, भूखंड संख्या 195-ए, क्षेत्राधिमापन 300 वर्ग गज, अरजी नंबर 398 के भाग पर, जो ग्राम ततिया झनाकू, कानपुर नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित है, जो अधिक विशिष्ट रूप में विक्रय विलेख दिनांकित 17.02.2017 में विवरणित है, जो आशा देवी वर्मा के पक्ष में निष्पादित है, जिसका परिसीमन इस प्रकार हैः पूर्व- **30'' चौड़ी सड़क, पश्चिम- भूखंड संख्या 198, उत्तर- भूखंड संख्या 194, दक्षिण- भूखंड संख्या 195**

क्र. सं.	अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि तथा ऋण खाते	बाध्यताधारक(कों)/कानूनी वारिस(सों)/ विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	एनपीए तिथि	मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि
3.	30.12.2021 & 7205875	1. अनिरुद्ध जायसवाल मकान संख्या 127/182, जूही गदा, कानपुर, उत्तर प्रदेश-208014, (2) माधवी जायसवाल मकान संख्या 127/182, जूही गदा, कानपुर, उत्तर प्रदेश-208014, (3) मीरा जायसवाल मकान संख्या 127/182, जूही गदा, कानपुर, उत्तर प्रदेश-2080144, (4) नयन जायसवाल मकान संख्या 127/182, जूही गदा, कानपुर, उत्तर प्रदेश-208014	07.11.2021	Rs. 20,78,695/- & 29.12.2021

प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विवरण : अनुसूची ए – मकान संख्या 127/182ए के समस्त भाग तथा अंश, जो भूखंड संख्या 1 पर निर्मित है, और जो जूही गदा, कानपुर, उत्तर प्रदेश-208014 में स्थित है, जो अधिक विशिष्ट रूप में विक्रय विलेख दिनांकित 14.06.2016 में विवरणित है।

ऊपर वर्णित मांग सूचनाओं की प्रभावशाली प्राप्ति/प्रेषण सेवा सुनिश्चित करने की दृष्टि से हम एतद्द्वारा सार्वजनिक सूचना द्वारा उक्त सूचनाओं को पढ़कर अमल में लाए जाने की सेवा कर रहे हैं। उपर्युक्त उधारकर्ताओं को एतद्द्वारा अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत ऊपर वर्णित भुगतान-दायित्वों का इस सूचना प्राप्ति के 60 दिवसों के अंदर निर्वहन करने को कहा जाता है। भुगतान-दायित्वों का निर्वहन करने में विफल होने पर टीसीएफएसएल अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत समस्त अथवा किसी अधिकार का प्रयोग करेगी। प्रासंगिकता के साथ, उधारकर्ताओं को अधिनियम की धारा 13(13) के नियमों के अनुसार यह भी सूचित किया जाता है कि वे उपर्युक्त प्रतिभूत परिसम्पत्तियों का विक्रय, पट्टा द्वारा अथवा अन्यथा हस्तांतरण नहीं कर सकेंगे।

दिनांक : 05.01. 2022 — हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : नई दिल्ली — कृते टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

हर भारतीय का बैंक The Banker to every Indian

दबावग्रस्त आस्तियाँ वसूली शाखा, 3सरी एवं चौथी मंजिल, स्टेट बैंक हाउस, 18/4 आर्य समाज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005 | दूरभाष नं. 011-28752163 | फैक्स : 28755674 | शाखा ई-मेल : sbi.51521@sbi.co.in

ई-नीलामी दिनांक 21.01.2022 हेतु सूचना

परिशिष्ट-IV-A {नियम 8(6) का प्रावधान देखें} चल/अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

ई-नीलामी सूचना दिनांक 21.01.2022

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन नियम, 2002) के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत बैंक के पास प्रभारित चल/अचल आस्तियों की बिक्री

भारतीय स्टेट बैंक (प्रतिभूत लेनदार) के अधिकृत प्राधिकारी ने सरफैसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत निम्नलिखित सम्पत्ति/यों पर कब्जा (सांकेतिक/भौतिक) कर लिया है। जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदारों, बंधककर्ताओं एवं जमानतियों को सूचित किया जाता है कि कर्जदारों, जमानतियों तथा बंधककर्ताओं से प्रतिभूत लेनदार नीचे वर्णित राशि की वसूली हेतु निम्नलिखित मामलों में प्रभारित सम्पत्ति/यों की ई-नीलामी (सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत) ''जहाँ है जैसे है,'' ''जैसा है वैसा ही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' के आधार पर 21.01.2022 को की जायेगी।

सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि/समय : 17.01.2022 को 11.0 बजे पूर्वा. से 03.00 बजे अप.

आरक्षित मूल्य की ईएमडी बोलीदाताओं द्वारा मैसर्स एमएसटीसी लिमिटेड के पास अनुरक्षित उनके बोलीदाता खाते पर सृजित चालान के माध्यम से इसकी ई-नीलामी साइट **https://www.mstcecommerce.com** पर बोलीदाताओं के बैंक से एनईएफटी के माध्यम से 20.01.2022 को शाम 4:00 बजे तक या उससे पहले हस्तांतरित की जाएगी।

ई-नीलामी की तिथि एवं समय : 21.01.2022 को 11.00 बजे पूर्वा. से 3.00 बजे अप. तक प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार सहित 4 घण्टे

क्र. सं.	कर्जदारों का नाम	जमानतियों का नाम	बकाया देयताएं जिसकी वसूली के लिए सम्पत्ति/यां बेची जा रही हैं	स्वामित्व धारक का नाम	सम्पत्ति/यों का विवरण	आरक्षित मूल्य (रु.)	कब्जे की स्थिति	जमा धरोहर राशि (ईएमडी)	संविदा वृद्धि राशि	अधिकृत प्राधिकारी/सम्पर्क व्यक्ति(यों) का विवरण
1.	मैसर्स शिवलहरी आइस एण्ड मिल्क चिलिंग प्लांट प्रा.लि., खसरा नं. 643, ग्राम भक्तुपरा, तेहरा, तहसील खेरागढ़, जिला आगरा, आगरा	श्री विजय सिंह, श्री अभिषेक उपाध्याय, श्री हरेन्द्र सिंह	रु. 11521211.65 दिनांक 31.01.2019 तक तथा भावी ब्याज एवं अन्य अतिरिक्त प्रभार	श्री विजय सिंह	संपत्ति खसरा नंबर 643, मौजा और ग्राम भक्तुपुरा, तेहरा, तहसील- खेरागढ़, जिला आगरा (उ.प्र.) के हिस्से में स्थित, क्षेत्रफल 4379.84 वर्ग मीटर, श्री विजय सिंह के नाम पर, पंजीकृत बंधक विलेख दिनांक 27.07.2017, बही नं. 1, जिल्द नं. 3506, पृष्ठ 139-170 क्रमांक 3726 पर (बंधक विलेख के अनुसार) सीमाएं: मूल्यांकन के अनुसार, पूर्वः सोवरन सिंह की भूमि, पश्चिमः मालिक की संपत्ति (सुंदर सिंह), उत्तरः सड़क, दक्षिणः श्री मणि राम की भूमि	रु. 171.00 लाख जिसके नीचे सम्पत्ति नहीं बेची जायेगी	(बैंक के पास सांकेतिक कब्जा)	17.10 लाख	रु. 2,00,000/-	श्री संदीप इस्सर 9769774451 श्री के.एम. गौड़ 9639015127
2.	मैसर्स शीतल फुटवियर एक्सपोर्ट्स जॉन मिल्स नं. 4, जियोनी मंडी, आगरा साथ ही : 2, बी-47, 48, ईपीआईपी, सिकन्दरा आगरा	श्री आकाश दीप एवं स्व. श्री विशाल दीप के विधिक उत्तराधिकारी, श्री कुलदीप राज महाजन	रु. 182.00 लाख दिनांक 30.01.2020 तक तथा भावी ब्याज एवं अन्य अतिरिक्त प्रभार	श्रीमती शीतल महाजन	श्रीमती शीतल महाजन पत्नी श्री कुलदीप राज महाजन के स्वामित्व वाली संपत्ति, नगर निगम नं. 38/83ए, ग्राम जगनपुर, डी-6, न्यू आगरा, सब-रजिस्ट्रार-द्वितीय आगरा में बही नंबर 1, जिल्द नंबर 2227, पेज 361 से 376 तक, क्रमांक संख्या 2606 दिनांक 13.05.1998 को पंजीकृत बिक्री विलेख, क्षेत्रफल 248.67 वर्ग मीटर। सीमाएं: पूर्वः मकान नं. 36/83-बी, पश्चिमः सड़क 30 फीट चौड़ी, उत्तरः मकान नं. 36/54/21, दक्षिणः सड़क 30 फीट चौड़ी	रु. 111.11 लाख जिसके नीचे सम्पत्ति नहीं बेची जायेगी	(बैंक के पास सांकेतिक कब्जा)	11.11 लाख	रु. 2,00,000/-	श्री संदीप इस्सर 9769774451 श्री के.एम. गौड़ 963901512

खाता/वालेट जिसमें ईएमडी जमा करनी है : मैसर्स एमएसटीसी लिमिटेड के साथ इसकी ई-नीलामी साइट **https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp** पर पंजीकृत संविदाकार के निजी वालेट में एनईएफटी द्वारा। आरक्षित मूल्य की ईएमडी संविदाकार द्वारा मैसर्स एमएसटीसी लिमिटेड द्वारा इसकी ई-नीलामी साइट **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** पर अनुरक्षित संविदाकार के अपने बैंक से एनईएफटी के माध्यम से अपने संविदाकार खाते पर सृजित चालान द्वारा 20.01.2022 को 4.00 बजे अप. तक अन्तरित किया जाना है। किसी सहायता के लिए कृपया एमएसटीसी हेल्पडेस्क सं. 033-40602403, 033-40609118, 033-40645316 तथा/अथवा अधिकृत प्राधिकारी (सम्पर्क व्यक्ति) को कॉल करें।

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं :

1. यह ई-यह नीलामी ''जहाँ है जैसे है तथा जो है यही है आधार'' पर ''ऑनलाइन'' आयोजित की जायेगी। नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता एमएसटीसी ई-कॉमर्स के माध्यम से उनके पोर्टल **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** पर संचालित की जायेगी।
2. अधिकृत प्राधिकारी के उत्तम ज्ञान तथा सूचना के अनुसार सम्पत्ति/यों पर कोई ऋणभार नहीं है। किन्तु इच्छुक संविदाकार अपनी संविदा जमा करने से पूर्व ऋणभारों, नीलामी के लिए रखी गयी सम्पत्ति/यों के स्वामित्व तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों से सम्बन्धित अपनी निजी स्वतन्त्र पूछताछ कर लें। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी प्रतिबद्धता या किसी प्रतिनिधान को न तो निर्मित करता है और न निर्मित करेगा। सम्पत्ति बैंक ज्ञात या अज्ञात समस्त वर्तमान तथा भावी ऋणभारों सहित बेची जा रही है। अधिकृत प्राधिकारी/प्रतिभूत लेनदार किसी थर्ड पार्टी के दावों/अधिकारों/बकायों के लिए किसी भी प्रकार उत्तरदायी नहीं होंगे।
3. सफल संविदाकार की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) बिक्री राशि के अंश के रूप में रख ली जायेगी और असफल संविदाकारों की ईएमडी वापस कर दी जायेगी। जमा धरोहर राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। सफल संविदाकार को अधिकृत प्राधिकारी द्वारा संविदा मूल्य की स्वीकृति पर बिक्री मूल्य का 25% तुरन्त जमा करना होगा और बिक्री राशि का शेष बिक्री की तिथि के 15वें दिन या उससे पूर्व अथवा अधिकृत प्राधिकारी के विवेक से लिखित में आपसी सहमति की किसी विस्तारित तिथि तक जमा करना होगा। सफल संविदाकार द्वारा राशि जमा करने में चूक करने पर पहले से जमा की गयी सम्पूर्ण राशि जब्त कर ली जायेगी और सम्पत्ति को पुनः नीलामी पर रखा जायेगा तथा चूककर्ता संविदाकार का सम्पत्ति/राशि के परिप्रेक्ष्य में कोई अधिकार/दावा नहीं होगा।
4. बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया बैंक के सेवा प्रदाता के वेबपोर्टल **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp** तथा बैंक के पोर्टल **https://www.sbi.co.in** पर लिंक का सन्दर्भ लें।

सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत विधिक बिक्री सूचना

तिथि : 04.01.2022, स्थान : नई दिल्ली — ह./- अधिकृत प्राधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक, एसएआरबी-II, करोल बाग, नई दिल्ली (शाखा कोड 51521)

www.readwhere.com