परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **18.11.2021** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 1,63,175.46 (रूपये एक लाख तेसष्ठ हजार एकशे पंच्याहत्तर आणि शेहेचाळीस पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHETHN00323459** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **17.11.2021** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **गगन प्रदीप तिवारी; टीसी 22 नववा मजला, रिलायन्स कॉर्पोरेट पार्क, ठाणे, महाराष्ट्र - 400706, गगन प्रदीप तिवारी ; 1/डी 108, ड्रीम्स बिल्डिंग एलबीएस मार्ग, धीरज ड्रीम्स मॉलच्या मागे, मुंबई, महाराष्ट्र - 400078, निशा प्रदीप तिवारी; 1/डी 108, ड्रीम्स बिल्डिंग एलबीएस मार्ग, धीरज ड्रीम्स मॉलच्या मागे, मुंबई, महाराष्ट्र - 400078,** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 19.07.2022** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू.1,63,175.46 (रूपये एक लाख तेसष्ठ हजार एकशे पंच्याहत्तर आणि शेहेचाळीस पैसे फक्त)** पुढील व्याज **17.11.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. बी 301, तिसरा मजला, लब्धी गार्डन, बेसिल, टाइप डी, सर्वे नं. 81, हिस्सा क्र.1, 2 आणि 3, मौजे, दहिवली, वरेडी, कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र - 410101.

सही/-
तारीख : 19.07.2022 **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ : रायगड **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **22.02.2022** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू.1,67,384.46 (रूपये एक लाख सदुसष्ठ हजार तीनशे चौऱ्याऐंशी आणि शेहेचाळीस पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHETHN00416880** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **09.02.2022** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **बिकेश बबन वर्मा आणि सुनरादेवी बबन वर्मा उर्फ सुंदरादेवी बबन वर्मा** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 19.07.2022** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू.1,67,384.46 (रूपये एक लाख सदुसष्ठ हजार तीनशे चौऱ्याऐंशी आणि शेहेचाळीस पैसे फक्त)** पुढील व्याज **09.02.2022** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

दहिवली टारफे वरेडीचे रेवेन्यु गाव मध्ये स्थित टाईप 'सी' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या "आयव्हीवाय" इमारती मध्ये "लब्धी गार्डन्स" मधील तिसऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र.आय - 306 ज्याचे चटई क्षेत्र 26.94 चौ. मीटर्स आणि बाल्कनी क्षेत्र 4.14 चौ.मीटर्स, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र.

सही/-
तारीख : 19.07.2022 **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ : रायगड **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

The *spirit of* Mumbai *is now* 93 years old!

THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

NOTICE FOR PMC

Appointment of PMC for Re-Development

THE MANDPESHWAR DHAM CHS LTD, L. M. Road, Borivali (W), Mumbai - 103.

CTS Plot no 168 admeasuring 5350 sq.mts. having 114 members.

Desires to Appoint **PMC (Project Management Consultants)** Govt. empanelled, having completed projects with archaeological clearance.

Interested Firms should submit their offer with their Company Profile and Execution Plan, on **31/07/2022, between 10:30 am and 12:30 pm at Society Office.**

For The Mandpeshwar Dham CHS Ltd.
Sd/-
Hon. Secretary
Place: Mumbai **Date: 23/07/2022**

मत्तेची ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : २७ बीकेसी, सी-२७, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड - ४०० ०५१. **शाखा कार्यालय :** कोटक इन्फिनिटी, झोन २, ४ था मजला, इमारत क्र. २१, इन्फिनिटी पार्क, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे लगत, जनरल ए के मार्ग, मालाड-पूर्व, मुंबई ४०० ०९७.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ नियम ८ (५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि आम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित खाली नमूद स्थावर मिळकत, जिच्या प्रत्यक्ष कब्जा कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (केएमबीएल) चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी २६.०५.२०२२ रोजी घेतला आहे, जिचे **श्री. जगदीश बंसीलाल खुराना, पूर्तीरन्ट-ए-कार ॲण्ड लॉजिस्टिक्स प्रा. लि. द्वारे त्यांचे संचालक श्री. जगदीश बंसीलाल खुराना आणि कु. सुचेता जगदीश खुराना, सुचेता खुराना** यांच्याकडून केएमबीएल, तारण धनकोकडे **कर्ज खाते क्र. १५७८८३११, १५७८८२७३ आणि १५७८८२२०** अंतर्गत वसूली पर्यंत २०.०७.२०२२ पासून आदेशाच्या मार्गे क्रिस्टलाईझ डॅण्डनुसार पुढील सह परिव्यय आणि अनुषंगिक प्रभार १९.०७.२०२२ रोजी प्रमाणे **रु. १०,०८,०५,०१६/- (रुपये दहा कोरोड आठ लाख पाच हजार सोळा मात्र)** धकबाकी रकमेच्या वसूलीकरिता ''जसे आहे तसे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे जसे आहे'' या तत्वावर **२९ ऑगस्ट, २०२२ रोजी, दु. १२.०० ते दु. १.००** पर्यंत ५ मिनिटाचे अमर्यादित विस्तारासह **सिटी कोपरानगिअल कन्ड्युमर फायनान्स इंडिया लिमिटेडद्वारे** त्यांच्या नावामधील कर्जाच्या अभिस्तांकनान्वये विकली जाणार आहे. **राखीव किंमत रु. २,७०,००,०००/-** (रुपये दोन करोड सत्तर लाख मात्र) **आणि इसारा अनामत रक्कम रु. २७,००,०००/- (रुपये सत्तावीस लाख मात्र)** असेल आणि ईअर सह केव्हायसी सादरीकरणाची शेवटची तारिख **२७ ऑगस्ट, २०२२** सायं. ६.०० पर्यंत.

मिळकतीचा तपशील: मिळकत धारक फ्लॅट क्र. १७०२ (तसेच सोसायटीच्या रेकॉर्ड नुसार फ्लॅट क्र. ३० नावे ज्ञात), १७ वा मजला, मोजमापित १०१० चौ.फू. चटई क्षेत्र, ए विंग, येथे स्थित स्वीट होम को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारत (नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/म्हाडा/एचएसजी(टीसी) ७७२७/१९९३-९४), प्लॉट क्र. २४, आरडीपी ४, एस व्ही पी नगर, वर्सोवा म्हाडा ले आऊट, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५३ ०२.१२.२००२ दिनांकीत शेअर प्रमाणपत्र क्र. ७७ द्वारा वाटप.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोटकलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत : कर्जदार आणि सर्वसामान्य नागरिकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, सर तरफ लिलाव हा कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर तारण धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंमलबजावणी करतील. जर विक्री अन्वये मत्तेसंबधीत कोणतेही स्पष्टीकरण/गरज असल्यास बोलीदारांनी **श्री. अलिफ मोभानी (+९१ ९०८२२००९८८), श्री. उदयकुमार शेट्टी (+९१ ९९२०३३९७७२), श्री. राजेंद्र दहिया (+९१ ८४४८२६४५१५), सौ. ब्राम्ही चित्तुर (+९१ ९८१९६९६०२४) आणि श्री. अग्रेन पिल्लई (+९१-८९७६९२९६८५).**

विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया कोटक महिंद्रा बँकेची वेबसाईट म्हणजेच **www.kotak.com** आणि/किंवा **https://kotakbank.in** येथे पुरविलेल्या: **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

स्थळ : मुंबई, दिनांक : २३.०७.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**

जाहीर सूचना

या जाहीर नोटीसी द्वारे तमाम लोकांना कळविण्यात येते की, मालजीपाडा, ता . वसई, जि . पालघर . येथील सर्वे नं. ११९, हिस्सा नं . २, पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र ०. ४८.१० हे.आर.चौ.मी., सर्वे नं. १२०, हिस्सा नं. ६/२, पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र ०.५५.६० हे.आर.चौ.मी., सर्वे नं. ११८, हिस्सा नं. ४ /१, पोटखराब्यासह एकुण क्षेत्र ०.३२.९० हे.आर.चौ.मी. ही मिळकत श्री. रमाकांत देवजी घरत व इतर यांच्या मालकी व कब्जेवहिवाटीची आहे . व सदर संपुर्ण जमीन मिळकत माझे अशील श्री. इन्द्रेश एस. सिंह विकत घेत आहेत तरी सदर मिळकतीवर कोणाचा गहाण, दान, वारसा, साठेकरार व अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध असल्यास त्याची लेखी व योग्य कागदपत्रासहित सदर नोटिस प्रसिध्द झाले पासून २१ दिवसात माझ्या पत्यावर संपर्क साधावा अन्यथा असा कोणाचा हक्क नाही व असल्यास सोडून दिला आहे, असे समजुन सदर विक्री व्यवहार पुर्ण करण्यात येईल हयाची नोंद घ्यावी .

अरुण प्रताप सिंह
(वकील उच्च न्यायालय)
मो.नं.९८६०४५३२४१
शॉप नं .३६ /३७, साई बाजार, तुळीज रोड, नालासोपारा पु ., ता .वसई, जि .पालघर .

बँक ऑफ इंडिया BOI Bank of India
Relationship beyond banking

पिंपळगाव बसवंत शाखा
चिंचखेड रोड, पीबी क्र. २४, पिंपळगाव बसवंत ४२२२०९
दूरध्वनी: ०२५५० - २५००६२

जप्त वाहनाचा जाहीर लिलाव

बँक ऑफ इंडिया खाली नमूद केलेल्या वाहनाची 'जसे आहे आणि जेथे आहे आणि जसे आहे जे आहे या तत्वावर' विक्री करु इच्छिते. इच्छुक खरेदीदार पिंपळगाव बसवंत शाखा संपर्क क्र. (०२५५० - २५००६२) येथे संपर्क साधून वाहनाची पाहणी करु शकतील. *वाहनाची विक्री झाल्यानंतर कोणताही/ प्रलंबित खर्च यासाठी बँक/शाखा जबाबदार असणार नाही.

ईअर ठेव खाते क्र. ०८०२९०२०००००३३, आयएफएससी: BKID००००८०२ मध्ये एनईएफटी/आयएमपीएस/ पिंपळगाव बसवंत येथे देय कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत बँकेवर काढलेल्या बँक ऑफ इंडियाच्या नावातील डीडी/बँकर्स पे ऑर्डर द्वारा देय इसारा रकमेसह मोहोरबंद दरपत्रके प्राप्त करण्याची अंतिम तारिख आहे **११.०८.२०२२ पूर्वी (दु. १२.०० वाजेपर्यंत)** कोणतेही कारण न देता प्रक्रिया रद्द करण्याचे आणि/किंवा बोली फेटाळण्याचे अधिकार बँक राखून ठेवत आहे. विक्रीसाठीचे वाहन:

क्र.	खात्याचे नाव आणि वाहन	नोंदणी क्र.	पासिंगचे वर्ष	राखीव किंमत निश्चित /इअर
१	**श्री. प्रमोद साहेबराव महाले**			
	मारुती सुझुकी डीझायर व्हीडीआय	एमएच-१५-ईपी-४०११	२२-१०-२०१४	रू. १,८८,०००.०० / रू. १८,८००.००
	चेसिस क्रमांक: एमए३एफजेईबी१एस००६०८८६२		इंजिन क्रमांक: डी१३ए२४३३९४०	

१. सदर निविदा बँकेद्वारा विहित अटी आणि शर्तींच्या अधीन आहे.
२. वाहनाच्या निरिक्षणाकरिता इच्छुक व्यक्तींनी पिंपळगाव बसवंत शाखा (०२५५०-२५००६२) वर संपर्क साधावा. निरिक्षणाची तारिख: १०-०८-२०२२
३. सदर निविदा पिंपळगाव बसवंत शाखा येथे ११-०८-२०२२ रोजी दु. १.०० वा. उघडण्यात येतील.
४. ज्या व्यक्तीने निविदा भरली आहे त्यांनी निविदा उघडतेवेळी उपस्थित राहणे आवश्यक आहे.

जाहीर नोटीस

वसई येथील मे. श्री. आर. एस. नाथाणी, दिवाणी न्यायाधिश वरिष्ठ स्तर, वसई यांचे न्यायालयात
ने. ता. ०४/०८/२०२२
विवाह याचिका क्र. ३१२/२०२१
नि.क.०९

Prapti Pranit Rane ..... Petitioner
v/s
Pranit Bhaskar Rane .....Respondent

प्रति,
Pranit Bhaskar Rane
C/o. Bhaskar Dhondu Rane,
Mauje Shiravali, Tal. Mangaon, Dist. Raigad.

ज्या अर्थी सदरचे अर्जदार ह्यांनी मे दिवाणी न्यायाधीश (व.स्तर) वसई यांच्या कोर्टात प्रस्तुत विवाह याचिका दाखल केला आहे.

त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की सदरहु विवाह याचिकामध्ये सामनेवाले Pranit Bhaskar Rane यांच्यावर प्रत्यक्ष नोटीसीची बजावणी झालेली नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करीत आहेत. तरी सदर सामनेवाले अगर त्यांचे प्रतिनिधींनी त्याची बाजु मांडण्यासाठी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत उपरनिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होत आपले लेखी म्हणणे नोंदवावे आणि तसेच या लेखावरून असे कळविण्यात येते की सदरहू मुदतीत आपले लेखी म्हणणे न आल्यास न्यायालय वादीचे म्हणणे ऐकुन प्रस्तुतच्या अर्जात निकाल देण्यात देईल याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी. सदर प्रकरणी पुढील तारीख ०४/०८/२०२२ रोजी नेमण्यात आली आहे.

आज दि. २१/०७/२०२२ रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिली.

हुकुमावरून,
अधिक्षक
दिवाणी न्यायालय व. स्तर., वसई

MIRAE ASSET Mutual Fund

In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs, radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP:

Date	Time	Address
July 26, 2022	07:00 P.M.	Hotel Dwarka Palace, Above Hotel Surabhi, Chittaranjan Das Road, Dombivali East, Maharashtra - 421 201.

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited. CIN - U65990MH2019PTC324625**)**
Registered & Corporate Office: 606, Windsor, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098.
☎ 1800 2090 777 (Toll free), ✉ customercare@miraeasset.com www.miraeassetmf.co.in

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

परिशिष्ट IV
(नियम 8(1) पहा)
ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **21.02.2022** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 18,12,081.21 (रूपये अठरा लाख बारा हजार एक्याऐंशी आणि एकवीस पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHLTHN00331174** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **10.02.2022** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **श्री.अतुल अनंत देहाड यांची पत्नी श्रीमती. सुषमा अतुल देहाड आणि श्री. अनंत पुंजाजी देहाड यांचे सुपुत्र श्री.अतुल अनंत देहाड** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 19.07.2022** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू.18,12,081.21 (रूपये अठरा लाख बारा हजार एक्याऐंशी आणि एकवीस पैसे फक्त)** पुढील व्याज **10.02.2022** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 408,चौथा मजला, बिल्डिंग हायसिंथ, लोब्बी गार्डन, सर्व्हे नं.81, हिसा क्र. 1, 2 & 3, दहिवली तारिफ वराडी, नेरळ, जि. रायगड, महाराष्ट्र -410101.

सही/-
तारीख : 19.07.2022 **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ : रायगड **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

---

pnb Housing Finance Limited

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११० ००१. दूरध्वनी: ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाईट: www.pnbhousing.com

बोईसर शाखा : २वी, दुसरा मजला, अमेय पार्क, नवापूर रोड, बोईसर पश्चिम, महाराष्ट्र ४०१५०१
मुंबई शाखा: कार्यालय क्र.२ व ३, तळ मजला, बाबा हाऊस प्लॉट क्र.८६, बी एल बजाज रोड, गाव गुंडावली, अंधेरी(पूर्व) मुंबई पिन-४०० ०९३.
नवी मुंबई शाखा:- ५वा मजला, फ्लॅट क्र. ५०८-५०९, पर्सीपॉलिस इमारत सेक्टर-१७, वाशी, नवी मुंबई, पिन-४००७०३. **प्रभादेवी शाखा:** २०३ व २०४-ए, दुसरा मजला, वेस्टर्न एड्ज-I, डब्ल्युई हायवे, मागाठणे, बोरिवली(पू), मुंबई महाराष्ट्र पिन-४०००६६. **ठाणे शाखा :** १ला मजला, पुष्पमंगल कॉम्प्लेक्स (बिल्डिंग क्र. १), बँक ऑफ बडोदाच्या वर, बाबुभाई पेट्रोल पंपाजवळ, ओल्ड आग्रा रोड, ठाणे महाराष्ट्र पीन-४००६०१, **विरार शाखा:** ३०२, तिसरा मजला, रिद्धी आर्केड, वाय के नगर एनएक्स-II, लॅन्डमार्क, १००फीट, नारंगी बायपास रोड, बालाजी हॉटेलच्यावर, विरार पश्चिम, महाराष्ट्र ४०१३०३.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकती साठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अन्वये आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुपालनात आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस एक मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीची तारीख/सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकती/तीं चा कब्जा त्यांना सदर ॲक्ट च्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस घेतला. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या रकमा व कर्ज करारापमाणे त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकतीचे वर्णन
1.	एचओयु/टीएचए/१०१८/५९५७७५ शा. का.: ठाणे	महेंद्र पी शिंदे आणि शीतल प्रकाश मिरजोळकर	03.11.2021	रु. ३८२८६७९.०१ रुपये अडतीस लाख अठ्ठावीस हजार सहाशे एकोणऐंशी आणि पैसे एक मात्र ०३.११.२०२१ रोजीस	१९.०७.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	८०१, ८, इस्टेला विंग डी, इस्टेला-पलावा प्रोजेक्ट, स्पेशल टाऊनशिप प्रोजेक्ट, गाव खोनी आणि अंतेर्ली ता. कल्याण, जि. ठाणे, तळोजा बायपास जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत-४१०२०६.
2.	एनएचएल/बीओएसआर /१११९/ ७५९०८४ शा. का.: बोईसर	नरेश पांडुरंग पाटील आणि रोहित नरेश पाटील	15.09.2021	रु. २२३४७५१.९४ रुपये बावीस लाख चोतीस हजार सातशे एकावन्न आणि पैसे चौऱ्याण्णव मात्र १५.०९.२०२१ रोजीस	१९.०७.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, महाविर रेसिडेन्सी, महाविर वाटिका सी, पास्थल, पास्थल रोड, बोईसर पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत ४०१५०१.
3.	एचओयु/बीओएसआर/ ०११९/६३०५४३ शा. का.: बोईसर	पवन मदन पाटील आणि कोमल पवन पाटील	16.06.2021	रु. २०५१०५७.०२ रुपये वीस लाख एकावन्न हजार सत्तावन्न आणि पैसे दोन मात्र १६.०६.२०२१ रोजीस	१९.०७.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	२०२, २ विंग ए, श्री साई वुड्स (बिल्डिंग क्र. १४), जमिन धारक गट क्र. ६६२, ७३८, ७४३ ते ७५०, प्लॉट क्र. १, ३० सीएफसी मोकळा क्षेत्र रोड, गट क्र. ७४२, गाव शिरगाव, बदलापूर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत-४२१५०३.
4.	एचओयु/एमयुएम/ ०४१७/३८०७०२ शा. का.: मुंबई	अंशु कुमार उपाध्याय आणि स्नेहा महेंद्र पांडेय	18.04.2022	रु. ६९४५९३८.३ रुपये एकोणसत्तर लाख पंचेचाळीस हजार नऊशे अडतीस आणि पैसे तीस मात्र १८.०४.२०२२ रोजीस	१९.०७.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	कासा अर्बिनो विंग जी, ७, ७०२, सेंटर डाऊन टाऊन, स्पेशल टाऊनशिप प्रोजेक्ट, गाव खोनी आणि अंतेर्ली, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०३, भारत.
5.	एचओयु/पीआरडीव्ही/ ०४१९/६८५३५६ शा. का.: प्रभादेवी	दर्शन मोहन बबारिया, मोहन टिडालाल बबारिया आणि अंकित मोहन बबारिया	18.04.2022	रु. ४५९०३१६.८६ रुपये पंचेचाळीस लाख नव्वद हजार तीनशे सोळा आणि पैसे शहाऐंशी मात्र १८.०४.२०२२ रोजीस	१९.०७.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	कासा इविवा, क्लस्टर २.०२, विंग ओ, ९, ९०१, सेंटर डाऊन टाऊन, स्पेशल टाऊनशिप, गाव खोनी आणि अंतेर्ली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०३, भारत.
6.	एचओयु/बीओएसआर/ ०८२१/९०४९४९ शा. का.: बोईसर	हर्ष वर्धान कुमार सिंग आणि ज्योती कुमारी हर्ष वर्धान कुमार सिंग	21.03.2022	रु. २०७५६१३.४२ रुपये वीस लाख पंच्याहत्तर हजार सहाशे तेरा आणि पैसे बेचाळीस मात्र २१.०३.२०२२ रोजीस	१९.०७.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, गणपती अपार्टमेंट, माहिम रोड, पालघर पश्चिम, जे.पी. शाळेजवळ, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१४०४, भारत.
7.	एचओयु/बीओएसआर/ ०३१९/६६७४३० शा. का.: बोईसर	जयप्रकाश यादव आणि सीमा यादव	21.02.2022	रु. १४७३२७१.२६ रुपये चौदा लाख त्र्याहत्तर हजार दोनशे एकाहत्तर आणि पैसे सव्वीस मात्र २१.०२.२०२२ रोजीस	१९.०७.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	फ्लॅट क्र. १०५ ए विंग, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. ०१, अभी पॅराडाईज, माहिम रोड, पालघर पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१४०४, भारत.
8.	एचओयु/एमयुएम/ १०२०/८२१३८० शा. का.: मुंबई	किरण खरात आणि उज्जवला विश्वनाथ इंगळे	21.02.2022	रु. २४७०२२५.३३ रुपये चोवीस लाख सत्तर हजार दोनशे पंचवीस आणि पैसे तेहतीस मात्र २१.०२.२०२२ रोजीस	१९.०७.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	बिल्डिंग क्र. ७ विंग ए, १.०, १०३.० गोल्डन आय, जमिन धारक जी क्र. ३९४ आणि जी. क्र. ३९५ गाव शिरगावतल पालघर, आनंद वृद्धाश्रम जवळ, राधाकृष्ण मंदिर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४.
9.	एचओयु/एनएच्ही/ ०४१५/२१८३१५ शा. का.: नवी मुंबई	सुनिल सिंग आणि अनिल कुमार सिंग	21.02.2022	रु. ६६७६२८१.३८ रुपये सहासष्ट लाख शहात्तर हजार दोनशे एक्याऐंशी आणि पैसे अडतीस मात्र २१.०२.२०२२ रोजीस	१९.०७.२०२२ (सांकेतिक कब्जा)	अर्बनो बी विंग, क्लस्टर २.०३, १२, १२०४, सेंटर डाऊन टाऊन