ಬಿಎಂಟಿಸಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ನಾಪತ್ತೆ ಸತ್ಯಕ್ಕೆ ದೂರ

ಬೆಂಗಳೂರು: ಬಿಎಂಟಿಸಿಯಲ್ಲಿ ಎರಡು ಸಾವಿರ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕರ್ತವ್ಯದಿಂದ ನಾಪತ್ತೆಯಾಗಿದ್ದಾರೆಂಬ ಸುದ್ದಿ ಸತ್ಯಕ್ಕೆ ದೂರವಾದ ಮಾತು ಎಂದು ಬಿಎಂಟಿಸಿ ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿದೆ.

ಇಂತಹ ಸುದ್ದಿ ಕೆಲವರು ಮಾಡಿರುವ ವದಂತಿ ಅಷ್ಟೇ. ಚಾಲಕರು, ನಿರ್ವಾಹಕರು, ಮೆಕ್ಯಾನಿಕಲ್ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ 802 ಜನರು ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಗೈರಾಗಿದ್ದಾರೆಂದು ಬಿಎಂಟಿಸಿಯ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿ ಅಜಿತ್ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಸುದ್ದಿಗಾರರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ಅವರು, 802 ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಯಾಕೆ ಬಂದಿಲ್ಲ ಅನ್ನೋದು ನಮಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. 3 ತಿಂಗಳು ನಂತರ ಯಾರಾದರೂ ಸೇವೆಗೆ ಗೈರಾದಲ್ಲಿ ಅಂತಹವರ ವಿರುದ್ಧ ಶಿಸ್ತು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. 802 ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಬಂದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಯಾವ ರೀತಿಯಾಗಿ ತೊಂದರೆ ಆಗಿಲ್ಲ ಅಂತ ಹೇಳಿದರು.

ನಿಗಮವು ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ಅವಧಿಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಗೈರುಹಾಜರಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಬೆಲೆ ಏರಿಕೆ ಖಂಡಿಸಿ ಪ್ರತಿಭಟನೆ

ಸಂ.ಕ.ಸಮಾಚಾರ ಬೆಂಗಳೂರು

ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಗತ್ಯ ವಸ್ತುಗಳ ಬೆಲೆ ಏರಿಕೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಜನವಿರೋಧಿ ನೀತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ಜನಸಾಮಾನ್ಯರ ಗಾಯದ ಮೇಲೆ ಬರೆ ಎಳೆಯುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ಕೆಪಿಸಿಸಿ ಕಾರ್ಯಾಧ್ಯಕ್ಷ ರಾಮಲಿಂಗಾರೆಡ್ಡಿ ದೂರಿದರು.

ಕೆಪಿಸಿಸಿ ಕಾರ್ಮಿಕ ಘಟಕದ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಕಾರ್ಯಕರ್ತರು ಕೆಪಿಸಿಸಿ ಕಚೇರಿ ಎದುರು ಒಲೆ ಹೊತ್ತಿಸಿ ಅಡುಗೆ ಮಾಡುವ ಅಣುಕು ಪ್ರದರ್ಶನದ ಮೂಲಕ ವಿನೂತನವಾಗಿ ಪ್ರತಿಭಟನೆ ನಡೆಸಿದರು. ಈ ವೇಳೆ ಮಾತನಾಡಿದ ಅವರು, ಯುಪಿಎ ಸರ್ಕಾರದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಲೀ.ಗೆ 65 ರೂ. ಇದ್ದ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬೆಲೆ ಈಗ ಶತಕ ಸಮೀಪಿಸುತ್ತಿದೆ, ಅಂದು 65 ರೂ.ಗಳಿಗೆ ಬೆಲೆ ಏರಿಕೆ ಎಂದು ಪ್ರಬಲ ಪ್ರತಿಭಟನೆ ನಡೆಸಿದ್ದ ಬಿಜೆಪಿ ನಾಯಕರು ಈಗ ಜಾಣ ಮೌನವಹಿಸಿದ್ದಾರೆಂದರು.

- ಕೆಪಿಸಿಸಿ ಕಚೇರಿ ಎದುರು ಒಲೆ ಹೊತ್ತಿಸಿ ಅಡುಗೆ
- ಪದೇಪದೇ ತೈಲ ಬೆಲೆ ಏರಿಕೆ
- ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ವಿರುದ್ಧ ಆಕ್ರೋಶ

ಕೆಪಿಸಿಸಿ ಕಾರ್ಮಿಕ ಘಟಕದ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿಗೌಡ ಮಾತನಾಡಿ, ವಿದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಚ್ಚಾ ತೈಲಗಳು ಪ್ರತಿ ಬ್ಯಾರಲ್‌ಗೆ 50ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ದರಗಳಿದ್ದಾಗ ಯುಪಿಎ ಸರ್ಕಾರ ಡಿಸೇಲ್, ಪೆಟ್ರೋಲ್ ದರಗಳಲ್ಲಿ 45 ರಿಂದ 50 ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಈಗ ಅದೇ ಕಚ್ಚಾ ತೈಲ ಬೆಲೆ 50–55 ಡಾಲರ್ ಪ್ರತಿ ಬ್ಯಾರಲ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟವಾಗುತ್ತಿದೆ. ಬಿಜೆಪಿ ನೇತೃತ್ವದ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಜನರ ಮೇಲೆ ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ತೆರಿಗೆ ಹಾಕಿದೆ. ಇದರ ಪರಿಣಾಮ ಡಿಸೇಲ್, ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬೆಲೆ ಗಗನ್ನೇರಿದೆ ಎಂದರು.

ವಿಧಾನಪರಿಷತ್ ಮಾಜಿ ಸದಸ್ಯ ಎಂ.ಡಿ.ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ, ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಮುಖಂಡರಾದ ಕೆ.ಸಿ. ಹರಿಣಿಗೌಡ, ಜಿ.ಆರ್ ದಿನೇಶ್, ಶ್ರೀಕಾಂತ್, ಬಾಲರಾಜ್‌ಗೌಡ, ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ್, ತ್ರಿಭುವನ್‌ಗೌಡ ಮತ್ತಿತರರಿದ್ದರು.

ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಮೇಳ

ಬೆಂಗಳೂರು: ಹೆಸರಘಟ್ಟದಲ್ಲಿರುವ ಭಾರತೀಯ ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಸಂಶೋಧನಾ ಸಂಸ್ಥೆ ಫೆ.8 ರಿಂದ 12ರವರೆಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಮೇಳವನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು ಮೇಳದಲ್ಲಿ ಸಂಶೋಧಿಸಿದ ತಳಿಗಳು, ಯಂತ್ರಗಳು ಪ್ರದರ್ಶನ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಿರ್ದೇಶಕ ಎಂ.ಆರ್. ದಿನೇಶ್ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

---

kotak
Kotak Mahindra Bank

ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ

ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: 27 ಬಿಕೆಸಿ, ಸಿ 27, ಜಿ-ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ (ಇ),ಮುಂಬೈ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ, ಪಿನ್ ಕೋಡ್-400051
ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ: ಕೋಟಕ್ ಹೌಸ್, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ. 22, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಿಯಮ 8(6) ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ನಿಯಮ 8(5) ರಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ / ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರು 19.11.2020ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ, ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ಸಾಲಗಾರರಾದ: **ಶ್ರೀ ವಿನೋದ್ ಎಂ ಶ್ರೀಮತಿ ಅನಿತಾ ಎಸ್.ಕೆ.ಲೋನ್ ಖಾತೆ ನಂ. 404GVH55583397,** ಇವರು ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ 4.2.2021ರಂತೆ ರೂ. 59,23,474 ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ 10.03.2021ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ಗಂಟೆಯಿಂದ 1 ಗಂಟೆವರೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ. 27,00,000/– (ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಇಎಂಡಿ ರೂ. 2,70,000/– (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಲಕ್ಷ ಎಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಇಎಂಡಿಯನ್ನು ಕೆವೈಸಿ ಯೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ 09.03.2021 ಸಂಜೆ 7:00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ. 1,00,00,000/– ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಆಸಕ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಖರೀದಿದಾರರು ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕೇ 10% ಮೊತ್ತದ ಡಿಡಿ ಹೊಂದಿರುವ ಮೊಹರಾದ ಕವರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ 09.07.2020 ರಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಸಂಜೆ 5 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ: ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.ಎಫ್‌ಎಫ್4, 4 ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಾಯಿ ಬಾಲಾಜಿ ಪ್ರೆಸ್ಟೀಜ್, ಮುನಿಯಪ್ಪನ ಪಾಳ್ಯ, ದಾಸರಹಳ್ಳಿ ಡಾಖಲೆ, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು – 560024 ,ಸೂಪರ್ ಬ್ಯುಲ್ಟಪ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1080 ಚ.ಅ ಯೊಂದಿಗೆ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು 240 ಚ.ಅ. ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕವರ್ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳವನ್ನು ನಿವೇಶನ ನಂ .25 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ, ಮನೆ ಪಟ್ಟಿ ಖಾತ ಸಂಖ್ಯೆ 358, ಹೊಸ ಖಾತ ಸಂಖ್ಯೆ 635, ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ನಂ. 26, ಮನೆ ಪಟ್ಟಿ ಖಾತ ಸಂಖ್ಯೆ. 358, ಹೊಸ ಖಾತ ನಂ. 633 ಈಗ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ .6,ಜಂಟಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 80 ಅಡಿ, ಈಸ್ಟ್, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 60 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4800 ಚದರ ಅಡಿ, ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:ನಿವೇಶನ ನಂ. 24, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಲೇಔಟ್, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 18 ಮತ್ತು 19, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.

ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಪುನಃ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು, ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪ ಸೆಕ್ಷನ್ 8 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಹರಾಜು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ವಿಫಲವಾದರೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರು ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು ಎಂಬುದನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ. ಮಾರಾಟದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ / ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ, ಬಿಡ್ಡರ್ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು ಎಂ.ಆರ್. ರಾಜೇಂದರ್ ದಹಿಯಾ (+91 8448264515), ಎಂ.ಆರ್. ಆಕಾಶ್ ಸಕ್ಸೇನಾ (+91 8860001910) ಎಂ.ಆರ್. ಕೀರ್ತಿನಾಥ್ ಶಂಕರ್ (+91 9742027742) ಮತ್ತು ಎಂ.ಆರ್. ಪ್ರದೀಪ್ ಕುಮಾರ್ (+91 7624983109), ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಕೊಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಅಂದರೆ www.kotak.com ಮತ್ತು ಅಥವಾ https://kotakbank.auctiontiger.net. ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ 04.02.2021

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಕೃಷಿ ವಾಣಿಜ್ಯ
ಹೊಸ ಅರಿವಿನ ಹರಿಕಾರ

---

kotak
Kotak Mahindra Bank

ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ

ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: 27 ಬಿಕೆಸಿ, ಸಿ 27, ಜಿ-ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ (ಇ),ಮುಂಬೈ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ, ಪಿನ್ ಕೋಡ್-400051
ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ: ಕೋಟಕ್ ಹೌಸ್, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ. 22, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಗಳ ವ್ಯಾಯಾಮದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿಯ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ನಿಯಮ 8 (5) ನಿಯಮ 9 (1) ರ ಸುರಕ್ಷತೆಯೊಂದಿಗೆ ಓದಿ, ಸುರಕ್ಷಿತ 2002 "ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದ" ದ ಮಾರ್ಗ

ಸಿಸಿಫಿಲ್ ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಸಾಲದಲ್ಲಿ ಸಾಲವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. (ಕೆಎಂಬಿಎಲ್) 31 ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2012 ರ ದಿನಾಂಕದ ಅಸೈನ್ಮೆಂಟ್ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಯು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾದ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ 28 ಮಾರ್ಚ್ 2018 ರಂದು ಫೀನಿಕ್ಸ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಹೊರಗಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು ರೂ. 1,95,68,316/– ರಂತೆ 8.8.2018 ರಂದು 9.8.2018 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆಸಕ್ತಿ ಅನ್ವಯಿಸಬಹುದಾದ ಒಪ್ಪಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ 12276223 & 12276405, ಫೀನಿಕ್ಸ್‌ಗೆ ಬಾಕಿ, ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಸುರಕ್ಷಿತ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಶ್ರೀ ಎಸ್.ನಾಗಭೂಷಣ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಕೆ. ಯಶೋದ ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ, ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಯನ್ನು ರೂ. 1,10,50,000/– (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಹತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಕೊಡುಗೆಯಲ್ಲಿ ಆಫರ್ ಬೆಲೆ (ಕೆಎಂಬಿಎಲ್) 25.02.2021 ಸಮಯ ಅಥವಾ ಮೊದಲು ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ 5 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆಯ 10% ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು "ಕೋಟಾಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್" ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ / ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್ ಮೂಲಕ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬಹುದು. KKBK0000958, BRANCH NARIMAN POINT MUMBAI, BRANCH CODE 0641.

ಮೊಹರು ಮಾಡಿದ ಮುಂದುವರಿದ ಆಫರ್ ಮುಚ್ಚಿದ ದಿನಾಂಕದ ಮುಂದಿನ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11:00 ಗಂಟೆಗೆ ತೆರೆಯಲಾಗುವುದು, ಒದಗಿಸಿದ ಕೊಡುಗೆಗಳರುವ ಎಲ್ಲ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ.

ಒಂದು ಕೊಡುಗೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನದನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಕೊಡುಗೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ನಡುವೆ ಇಂಟರ್-ಎಸ್ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಅನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಲು ತನ್ನ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

ಮಾರಾಟದ 10% ನಷ್ಟು ಮಾರಾಟದ ಮತ್ತು ಡಿಡಿಗಳ ಮುದ್ರೆ ಹಾಕಿದ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಅವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು ವಿಳಾಸ ಕೊಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ । ನಂ .22, ಐಎಸ್‌ಜಿ ವೈಶ್ಯ ಮನೆ, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ– 560 001

ಆಫರ್ ಬೆಲೆಯ 10% ನಷ್ಟು ಡಿಡಿ ಇಲ್ಲದೆ ಎನ್ವಲೋಪ್ / ಆಫರ್ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ / ಪ್ರವೇಶಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಒಂದು ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಒಟಿ ಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಚರ್ಚೆಯಲ್ಲಿರಬೇಕು.

ಆಫರ್, ಷರತ್ತುಗಳು / ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿಯ ಪಾವತಿಯ ಅವಧಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಒಪ್ಪಿದ ಮಾರಾಟಗಾರರ ನಡುವೆ ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರವಾಗಿರುವುದರಿಂದ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ: ಸೈಟ್ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ವಸತಿ ಮನೆಗಳ ಪೀಸ್ ಮತ್ತು ಪಾರ್ಸೆಲ್ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ ಕನ್ಸಿಸ್ಟಿಂಗ್ ನಂ .76, ಪ್ರಸ್ತುತ ಖಾತಾ ನಂ. 397/76, ಕ್ಯಾಸ್ಕೇಡಿಂಗ್ ಮೆಡೋಸ್– ಜಜ, ಖಾತಾ ನಂ. 161, (ಫಾರ್ಮರ್‌ಲಿ ಹೌಸ್ ಲಿಸ್ಟ್ ಖಾತಾ ನಂ .119 / 4) ಮರಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ವಿಲೇಜ್, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಂತೆ ತೀರಿದೆ, ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ 58'3 ", ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 43'6", ಉತ್ತರಕ್ಕೆ 61'10 "ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 61'3" 3115 ಚದರ ಅಡಿಗಳನ್ನು ಮೆಚ್ಚಿಸುವುದು, ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಥೆರಾನ್, ಎಲ್ಲ ಹಕ್ಕುಗಳೊಂದಿಗೆ, ಅಪ್ಪುರ್ಟೆನೆನ್ಸ್, ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ಇದ್ದರೂ. ಈ ಮೂಲಕ ಪಡೆದ ಆಸ್ತಿ – ಪೂರ್ವ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರ: ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 83/2, ದಕ್ಷಿಣ: ಪ್ಲಾಟ್ ಇಲ್ಲ. 77.

ಮಾರಾಟದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ / ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ, ಬಿಡ್ಡರ್ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು ಶ್ರೀ ರಾಜೇಂದರ್ ದಹಿಯಾ (+91 8448264515), ಶ್ರೀ ಆಕಾಶ್ ಸಕ್ಸೇನಾ (+91 8860001910) ಶ್ರೀಕೀರ್ತಿನಾಥ್ ಶಂಕರ್ (+91 9742027742) ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಪ್ರದೀಪ್ ಕುಮಾರ್ (+91 7624983109).

ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ಕೊಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ I.E. WWW.KOTAK.COM ಮತ್ತು ಅಥವಾ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ HTTPS://KOTAKBANK.AUCTIONTIGER.NET. ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ HTTPS:/WWW.KOTAK.COM/EN/BANK-AUCTIONS.HTML

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ 04.02.2021

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ

Phoenix ARC

ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಎಆರ್‌ಸಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನೋ. ಕಚೇರಿ: ದಾಸ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಪಾರ್ಕ್, 5ನೇ ಮಹಡಿ, 158,
ಸಿ.ಎಸ್.ಟಿ ರಸ್ತೆ, ಕಲಿನ, ಸಾಂತಾಕ್ರೂಜ್ (ಪೂ)
ಮುಂಬಯಿ–400098, ದೂ: 022–67411314, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 022–67412313,
ಸಿಐಎನ್: U67190mh2007ptc168303,
ಇ-ಮೇಲ್ :info@phoenixarc.co.in, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.phoenixarc.co.in

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

2002 ರ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಹಾಗೂ 2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 8 (5) ರಲ್ಲಿ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ 9(1) ಇರುವ ಅವಕಾಶಗಳಡಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವ ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ.

ಬಜಾಜ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಬಿಎಫ್‌ಎಲ್)ರವರು ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಎಆರ್‌ಸಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಆ್ಯಕ್ಟಿಂಗ್ ಎ ಟ್ರಸ್ಟಿ ಆಫ್ ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಎಫ್‌ವೈ 18-1 ಸ್ಕೀಮ್ ಇ) (ಫೀನಿಕ್ಸ್) ದೈನ್ ಅಸೈನ್‌ಮೆಂಟ್ ದಿನಾಂಕ 25.06.2018ರಂದು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡಿದ್ದು ಸುರಕ್ಷಿತ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನದಾರರು / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ, 31ನೇ ಮೇ 2019ರಂದು ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಎಆರ್‌ಸಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,17,65,784/– ದಿನಾಂಕ 02.02.2021ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ದಿನಾಂಕ 03.02.2021ರಿಂದ ಜೊತೆಗೆ ಒಪ್ಪಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಲೋನ್ ಖಾತೆ ನಂ. 404LAP33024625, ಸಾಲಗಾರರಾದ ಮೆ। ಮೋಹಿತ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ ಅದರ ಮಾಲೀಕರಿಂದ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ ಮೋಹಿತ್ ಕುಮಾರ್ ದಾರಿಯಾ, ಶ್ರೀ ಮೋಹಿತ್ ಕುಮಾರ್ ದಾರಿಯಾ ಮತ್ತು ಎಂ.ಆರ್. ರಾಜಕರನ್ ದಾರಿಯಾ, ರವರಿಂದ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಎಆರ್‌ಸಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ರವರು ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ, ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವುದು. 35,00,000/– (ಮೂವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ಈ ಕೆಳಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ, ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಆಸಕ್ತ ಖರೀದಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಕೊಡುಗೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಎಆರ್‌ಸಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅನುಕೂಲಕರ ಆಫರ್ ಬೆಲೆ (ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ 18–1 ಸ್ಕೀಮ್‌ನ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದು) ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ 25.2.2021 ರ ಮೊದಲು ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಸಮಯ ಸಂಜೆ 5 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆಯ 10% ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು "ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ 18–1 ಸ್ಕೀಮ್ ಇ" ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ / ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್ ಮೂಲಕ ಮರುಪಡೆಯಬಹುದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಥವಾ ಮುಂದಿನ / ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬಹುದು; ಕೋಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬ್ರಾಂಚ್: ಕಲಿನಾ, ಮುಂಬೈ, ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ ಕೋಡ್: KKBK0000631.

ಮೊಹರು ಮಾಡಿದ ಆಫರ್‌ಗಳನ್ನು ಕೆಲಸದ ಮುಂದಿನ ದಿನದಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ತೆರೆಯಲಾಗುವುದು, ಒದಗಿಸಿದ ಕೊಡುಗೆಗಳರುವ ಎಲ್ಲ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ.

ಒಂದು ಕೊಡುಗೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನದನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಕೊಡುಗೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ನಡುವೆ ಇಂಟರ್-ಎಸ್ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಅನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಲು ತನ್ನ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

ಮಾರಾಟದ 10% ನಷ್ಟು ಮಾರಾಟದ ಮತ್ತು ಡಿಡಿಗಳ ಮುದ್ರೆ ಹಾಕಿದ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಅವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು ವಿಳಾಸ ಕೊಟಕ್ ಮಹೀಂದ್ರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ । ನಂ .22, ಐಎಸ್‌ಜಿ ವೈಶ್ಯ ಮನೆ, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ– 560 001

ಆಫರ್ ಬೆಲೆಯ 10% ನಷ್ಟು ಡಿಡಿಯನ್ನು ಎನ್ವಲೋಪ್ / ಆಫರ್ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ / ಪ್ರವೇಶಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಒಂದು ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಒಟಿ ಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಚರ್ಚೆಯಲ್ಲಿರಬೇಕು.

ಆಫರ್, ಷರತ್ತುಗಳು / ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿಯ ಪಾವತಿಯ ಅವಧಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಒಪ್ಪಿದ ಮಾರಾಟಗಾರರ ನಡುವೆ ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರವಾಗಿರುವುದು.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ : – ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಎ 3, ಮಲ್ಟಿಸ್ಟೋರಿಡ್ ರೆಸಿಡೆನ್ಶಿಯಲ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮೂರನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 'ಸಾಯಿ ಫ್ಲೋರಾ' ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುವ, 1198 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ, 2 ಬೆಡ್‌ರೂಮ್‌ಗಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸಿ, ಜೊತೆಗೆ, ಜೊತೆಗೆ, ಅಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ, ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಫ್ಲೋರ್ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಪರ್ಟಿನಾದಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಳ: ಕಾಮನ್ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ, ಪಾಸ್, ಲಿಫ್ಟ್, ದಾದೀಸ್, ಸ್ಟೇರ್‌ಕೇಸ್, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರಿದ 350 ಚದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ. 7, (ಅಡಿಸಿನಿಂದಾಡಿ) ನಿವಾಸ ಶಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಒದಗಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ 03.02.2010, ಇಲ್ಲ. . 303, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 1312, ಚನ್ನಸಂದ್ರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದ್ದು ಸಿಟಿಸೆಟ್, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ ಹಿಂದಿನ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೆಂಗಳೂರು ಈಸ್ಟ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 85 ಬಿಬಿಎಂಪಿಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ 8 ಗುಂಟಾಗಳು ಅಥವಾ 8712 ಚದರ ಅಡಿಗಳು, ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳೊಂದಿಗೆ, ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೇ ನಂ. 7ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೇ ನಂ. 7ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ದಕ್ಷಿಣ: ರಸ್ತೆ

ಮಾರಾಟದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ / ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ, ಬಿಡ್ಡರ್ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು ಶ್ರೀ ರಾಜೇಂದರ್ ದಹಿಯಾ (+91 8448264515), ಶ್ರೀ ಆಕಾಶ್ ಸಕ್ಸೇನಾ (+91 8860001910) ಶ್ರೀ ಕೀರ್ತಿನಾಥ್ ಶಂಕರ್ (+91 9742027742) ಮತ್ತು ಎಂ.ಆರ್. ಪ್ರದೀಪ್ ಕುಮಾರ್ (+91 7624983109).

ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಷರತ್ತುಗಳು, ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ HTTP://PHOENIXARC.CO.IN/SALEAUCTION.PHP?ID=NZQX ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಎಆರ್‌ಸಿಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ. WWW.PHOENIXARC.CO.IN ಮತ್ತು / ಅಥವಾ HTTPS://PHOENIXARC.AUCTIONTIGER.NET.

ದಿನಾಂಕ: 02-02-2021
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಎಆರ್‌ಸಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್,
(ಫೀನಿಕ್ಸ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಎಫ್‌ವೈ18-1 ಸ್ಕೀಮ್-ಇ)

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ರೀಟೈಲ್ ಅಸೆಟ್ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಪ್ರೊಸೆಸಿಂಗ್ ಸೆಂಟರ್ (RACPC)- I, ಬಸವನಗುಡಿ

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ವಿವರ :
ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಲೋಕೇಶ್
E-mail ID :mgrracpc.zoban@sbi.co.in
ಮೊಬೈಲ್ : 8971918882
ದೂರವಾಣಿ (ಕಚೇರಿ): 080-25943338

ಶಾಖೆಯ ವಿಳಾಸ : ನಂ. 13/1, ಕನಕಾಸ್ ಸ್ಪೆಡ್, ಬುಲ್‌ಟೆಂಪಲ್ ರಸ್ತೆ,
ಶ್ರೀ ರಾಮ ಕೃಷ್ಣ ಮಠದ ಎದುರು, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560004
ಫೋನ್: 080 25943338,25943336, 25943337
ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 080-25943367-25943147
Email Id: mgrracpc.zoban@sbi.co.in

ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ - IV ಎ

[ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಯ ಅನ್ವಯ]

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಇವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ/ ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು 'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' , 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ' ಮತ್ತು 'ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ' ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ, ಶ್ರೀ ಬರಮ ಪ್ರವೀಣ್ ಕುಮಾರ್ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಸಿವ ಕುಮಾರ್ ಕಣಾಜಿ S/o ಡಾ. ಕೆ. ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ್, ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.4,16,639/– (ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನಾರು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಮೂವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 26.01.2021 + ಬಡ್ಡಿ + ಇತರ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **26.02.2021** ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಮಾರಾಟಕ್ಕಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ) ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ಈ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಗೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ)	ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ)	ಬಿಡ್‌ಗುಣಾಂಕ	ಇಎಂಡಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ
1.	ರೂ. 12,98,000/-	ರೂ. 1,29,800/-	ರೂ.5,000/-	24.02.2021

ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ

Tender No: SBI/RACPC -I/9050/HL/304/2020-21

ಆಸ್ತಿ ನಂ. 1 : (ಟೈಟಲ್ ಡೀಡ್ ಹೋಲ್ಡರ್ : ಶ್ರೀ ಬರಮ ಪ್ರವೀಣ್ ಕುಮಾರ್) :
ಮುದ್ದಯ್ಯನಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮ, ತಾವರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲ್ಲಿ, ಸರ್ವೇ ನಂ. 12 (ಅಳತೆ 4 ಎಕರೆ 14 ಗುಂಟೆ), ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/1 (ಅಳತೆ 2 ಎಕರೆ 26 ಗುಂಟೆ), ಸರ್ವೆ ನಂ. 13/2 (ಅಳತೆ 05 ಎಕರೆ 14 ಗುಂಟೆ), ಸರ್ವೇ ನಂ. 51 (ಅಳತೆ 10 ಎಕರೆ 37 ಗುಂಟೆ), ಸರ್ವೆ ನಂ.52 (ಅಳತೆ 4 ಎಕರೆ 14 ಗುಂಟೆ) ಒಟ್ಟು 27 ಎಕರೆ 25 ಗುಂಟೆ ಅಳತೆಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿನ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ನಿವೇಶನದ ನಂ. 355, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 9 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 15 ಮೀಟರ್ , ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ.356, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.354, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.376.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಆರ್‌ಎಸಿಪಿಸಿ-1, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಇವರು ನೀಡಿರುವ ಲಿಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ www.sbi.co.in i.e., https://bankeauctions.com ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು

ದಿನಾಂಕ : 05.02.2021
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್
ಆರ್‌ಎಸಿಪಿಸಿ-1, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ Canara Bank

(ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದಿದೆ)

ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ-II
2ನೇ ಮಹಡಿ, ವೃತ್ತ ಕಚೇರಿ, ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ಸ್ ಟವರ್ಸ್, ನಂ. 86,
ಎಂ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು -560 001.ಫೋನ್ : 080-25310065
e-mail : cb6298@canarabank.com

ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

1. ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ರವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ /ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು 'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' , 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ' ಮತ್ತು **'ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ'** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ **ಮೆ. ಕಂಪ್ಯೂಟೆಕ್ ಇಂಡ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರರು** ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.3,47,04,741/-** (ರೂಪಾಯಿ ಮೂರು ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಏಳು ನೂರ ನಲವತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 31.08.2020ರಂತೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **10.03.2021**ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30ರಿಂದ 11.30 ಘಂಟೆಯವರೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ.184.50 ಲಕ್ಷ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ರೂ.18,45,000/-

ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ 08.03.2021 ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯ** ಒಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ: ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಗ್ರಾಮ, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲೂಕು, ಸರ್ವೇ ನಂ. 60/2 ಮತ್ತು 61, ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 697/1, ಪಶ್ಚಿಮದ ಭಾಗ, ಜಂಬರ್ ಹಳೆ ನಂ. 954, ಹೊಸ ನಂ. 1014, ವರ್ಗಾವಣೆ ನಂ. ALN-11/63-64 ಅಳತೆ 87 ಅಡಿ X (130+140)/2 ಅಡಿ, ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಶ್ರೀ ರಾಜಣ್ಣನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಅದೇ ಆಸ್ತಿಯ ಭಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಾರಾಯಣಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ.

2. ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ರವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ /ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು **'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' , 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ'** ಮತ್ತು **'ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ'** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ **ಮೆ. ಎಂ. ಮಂಜುನಾಥ್ , ಮೂದಯ್ಯ ಮತ್ತು ಎಂ. ರವಿಕುಮಾರ್** ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.1,11,15,718/-** (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಹನ್ನೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನೈದು ಸಾವಿರದ ಏಳು ನೂರ ಹದಿನೆಂಟು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 31.08.2020ರಂತೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **10.03.2021**ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30ರಿಂದ 11.30 ಘಂಟೆಯವರೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ.41,50,000/- ಮತ್ತು **ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ರೂ.4,15,000/-**

ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ 08.03.2021 ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯ** ಒಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ : ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಲಗ್ಗೆರೆ ಗ್ರಾಮ, ಹಾಲಿ 7ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಜೆ. ಸಿ. ನಗರ, ಗೆಳೆಯರಬಳಗ ಲೇಔಟ್, ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 086 ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 48, ಹಳೆ ಗ್ರಾಮ ಖಾತಾ ನಂ. 234, ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. 166, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 18/2, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 13-67-18/2 , ಅಳತೆ 600 ಚದರ ಅಡಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಜಯಣ್ಣನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ನಂ. 48ರ ಉತ್ತರದ ಭಾಗ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ನಂ. 47.

3. ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ರವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ /ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು **'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' , 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ'** ಮತ್ತು **'ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ'** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ **ಮೆ. ಕೆಎಂಎಲ್ ಕೆಮಿಕಲ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಮತ್ತು ಇತರರು** ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.2,32,70,366/-** (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷ ಎಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ಅರವತ್ತಾರು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ದಿನಾಂಕ 16.07.2019ರಂತೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **10.03.2021**ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30ರಿಂದ 11.30 ಘಂಟೆಯವರೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ.121.50 ಲಕ್ಷ ಮತ್ತು **ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ರೂ.12,15,000/-**

ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ 08.03.2021 ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯ** ಒಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ : ನಾಗೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 116, ಸರ್ವೆ ನಂ. 31 (ಭಾಗ), ಕೋರಾ ಹೋಬಳಿ, ಮತ್ತು ತಿಮ್ಮರಾಜನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬೆಳ್ಳಾವಿ ಹೋಬಳಿ, ತುಮಕೂರು ತಾಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ , ಸರ್ವೆ ನಂ. 42 (ಭಾಗ) ಅಳತೆ ಅಂದಾಜು 4025 ಚದರ ಮೀಟರ್, ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 109, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 18 ಮೀಟರ್ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ನಂ. 32, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 115, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 117.

4. ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ರವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ /ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು **'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' , 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ'** ಮತ್ತು **'ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ'** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ **ಮೆ. ವಸಂತ ವಿಡಿಯೊ ವಿಜನ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ., ಶ್ರೀ ಜಿ. ವಸಂತ ಕುಮಾರ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಜಯಶ್ರೀ ಪರಮೇಶ್** ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.8,85,32,219/-** (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಟು ಕೋಟಿ ಎಂಬತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ಹತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 31.12.2020ರಂತೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **10.03.2021**ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30ರಿಂದ 11.30 ಘಂಟೆಯವರೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ.2,90,50,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು **ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ರೂ.29,05,000/-** (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)

ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ 08.03.2021 ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯ** ಒಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ : 1. ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ,ಬಂಗಾರಪೇಟೆ ತಾಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡಅಂಕದಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಇಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 30.10.2013ರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ,ಕೋಲಾರ ಇವರ ಆದೇಶ ನಂ.ALN.SR.143/2013-14 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿತವಾದ ಸರ್ವೇ ನಂ. 98ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಅಳತೆ 4 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ (12 ಗುಂಟೆ ಖರಾಬ್ ಜಮೀನು ಸೇರಿ)ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಅರಣ್ಯ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಶ್ರೀ ಗೋವಿಂದಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಅರಣ್ಯ ಜಮೀನು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ಗೋವಿಂದರಾಜ್‌ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಸರಕಾರಿ ಜಮೀನು. 2. ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ,ಬಂಗಾರಪೇಟೆ ತಾಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡಅಂಕದಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಇಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 30.10.2013ರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ,ಕೋಲಾರ ಇವರ ಆದೇಶ ನಂ.ALN.SR.143/2013-14 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿತವಾದ ಸರ್ವೇ ನಂ. 116/2ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಅಳತೆ 4 ಗುಂಟೆ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಎಲ್ಲ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಸೇರಿ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಅರಣ್ಯ ಜಮೀನು, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 1, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಎಲ್‌ಎ ಎಸ್‌ಎ 98 ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ. 1.

5. ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ರವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ /ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು **'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' , 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ'** ಮತ್ತು **'ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ'** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ **ಮೆ.ಸೂರಜ್ ಫ್ಲೋರಿಟೆಕ್ ಇದರ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಕೆ.ಪಿ. ಸತ್ಯಪ್ರಕಾಶ್** ಮತ್ತು ಇತರರು ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.3,07,05,773.00** (ರೂಪಾಯಿ ಮೂರು ಕೋಟಿ ಏಳು ಲಕ್ಷ ಐದು ಸಾವಿರದ ಏಳು ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತ ಮೂರು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 31.01.2020 ರಂತೆ ಜೊತೆಗೆ ಡಿಆರ್‌ಸಿ ನಂ. 714/2019, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿ ಓ.ಎ. ನಂ. 1085/2017ರಲ್ಲಿ ಓ ಎ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **10.03.2021** ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30ರಿಂದ 11.30 ಘಂಟೆಯವರೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ.2,43,00,000/- ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ರೂ.24,30,000/-

ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ 08.03.2021 ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯ** ಒಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ: ಬೆಂಗಳೂರು, ಯಶವಂತಪುರ, ಲಗ್ಗೆರೆ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 30, ಇಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಆಸ್ತಿಯ ನಂ. 33 ಮತ್ತು 38, ಖಾತಾ ನಂ. 486, 487 ಮತ್ತು 488, ಅಳತೆ 2680 ಚದರ ಅಡಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರಕಾರಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 34 ಮತ್ತು 37 ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 32 ಮತ್ತು 39.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಯ 10% ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಡಿಡಿ ಯ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಅಕೌಂಟ್ ನಂ. 6298296000001, **ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- II, ಬೆಂಗಳೂರು** ಇವರಿಗೆ (ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್/ಎನ್‌ಇಎಫ್‌ಟಿ /ನಿಧಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೂಲಕ), ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್/ಎನ್‌ಇಎಫ್‌ಟಿ ಕೋಡ್ **CNRB0006298** ಮುಖಾಂತರ **ದಿನಾಂಕ 08.03.2021ರ ಸಂಜೆ 5.00 ಘಂಟೆಯ ಒಳಗೆ** ಪಾವತಿಸಬೇಕು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.canarabank.com ನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿ (https://www.mstce commerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp) ಮತ್ತು ಐಬಿಎ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (https://www.ibapi.in) ನೀಡಲಾದ "E-Auction" ಲಿಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು. ಅಥವಾ ಎಸ್. ಪಿ. ಶ್ರೀ ಶಿವಕುಮಾರ್, ಮುಖ್ಯ ಪ್ರಬಂಧಕರು, **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ- 2 ಶಾಖೆ, ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಟವರ್ಸ್, ನಂ. 86, ಎಂ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 001, ಫೋನ್ ನಂ. 080-25310065, 9483544116,** ಇವರನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಿನದಂದು ಕಚೇರಿ ಕೆಲಸದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು. ಅಥವಾ ಸೇವಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರಾದ ಮೆ॥ ಕ್ಯಾನ್‌ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಲಿ., ಬೆಂಗಳೂರು, ಇ–ಮೈಲ್ : eauction@ccsl.co.in ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿ : ಶ್ರೀ ಪಖರೆ ಡಿಡಿ/ಶ್ರೀ ರಮೇಶ್ ಟಿ. ಹೆಚ್. - 9480691777 ಮತ್ತು 8553643144 ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 03.02.2021

ಸಹಿ/-
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಮೈಸೂರು ಪೆಟ್ರೊ ಕೆಮಿಕಲ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

CIN : L24221KA1969PLC001799
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ : ಡಿ–4, ಜ್ಯೋತಿ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, 134/1, ಇನ್‌ಫ್ಯಾಂಟ್ರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560 001.
ದೂರವಾಣಿ : 080–22868372.
ಇ-ಮೇಲ್ : mpcl@mysorepetro.com; ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.mysorepetro.com

ಪ್ರಕಟಣೆ

2015 ರ ಭಾರತದ ಭದ್ರತೆಗಳು ಮತ್ತು ವಿನಿಮಯ ಮಂಡಳಿಯ 47 ಸೆಬಿ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಿಯಮ 29 ಮತ್ತು ಇತರ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ (ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡುವ ಕಟ್ಟುಪಾಡುಗಳು ಮತ್ತು ಬಹಿರಂಗ ಪಡಿಸುವಿಕೆಯ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳು) ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಕಂಪೆನಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 12ನೇ ಫೆಬ್ರವರಿ 2021 ಶುಕ್ರವಾರದಂದು ಇತರ ವಿಷಯಗಳ ನಡುವೆ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಾರಣ ಆಂತರಿಕವಾಗಿ 31ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2020ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಮತ್ತು ಒಂಭತ್ತು ತಿಂಗಳುಗಳ ಕಂಪೆನಿಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಿಸದ ಹಣಕಾಸು ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆಯುವ ಸಲುವಾಗಿ.
ಈ ನೋಟಿಸಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕಂಪೆನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.mysorepetro.com ರಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.bseindia.com ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೈಸೂರು ಪೆಟ್ರೊ ಕೆಮಿಕಲ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ
ಸಹಿ/–ಸೇಜಲ್ ಮಕ್ವಾನ್
ಮುಖ್ಯ ಹಣಕಾಸು ಅಧಿಕಾರಿ

ಮುಂಬಯಿ
05ನೇ ಫೆಬ್ರವರಿ, 2020

ನಮೂನೆ ನಂ. 22
[ನಿಯಂತ್ರಣ 37 (1) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ]

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ
ಹಣಕಾಸು ಸಚಿವಾಲಯ
ಹಣಕಾಸು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆ

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣ – 1 – ಬೆಂಗಳೂರು,

ಜೀವನ್ ಮಂಗಲ್ ಕಟ್ಟಡ, (2 ನೇ ಮಹಡಿ) ನಂ .4, ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು –560025

ಮಾರಾಟ ಘೋಷಣೆ

ನೋಂದಾಯಿತ ಎ/ಡಿ\ದಸ್ತಿ\ದೃಢೀಕರಣ\ವೇಟ್ ಆಫ್ ಡ್ರಮ್
ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ –2 ರ ಕಚೇರಿ, ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣ – 1, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಆರ್‌ಸಿ ನಂ:11890/2017
ದಿನಾಂಕ: 03/02/2021

1961 ರ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಎರಡನೇ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ನ ಅಧಿನಿಯಮ 38, 52(2) ರಡಿ, 1963 ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗಳ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಬಾಕಿ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಾಯ್ದೆಯೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಮಾರಾಟ ಘೋಷಣೆ

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ .... ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಹೊಂದಿರುವವರು
ವಿರುದ್ಧ
1) ಶ್ರೀ ಶಾಂತ ಕುಮಾರ್.ಸಿ.ಎಸ್.
2) ಶ್ರೀಮತಿ ಶೋಭಾ ರೆಡ್ಡಿ, ಪತಿ ಶ್ರೀ ಶಾಂತಾ ಕುಮಾರ್.ಸಿ.ಎಸ್. ...ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರರು
ಗೆ,
1) ಶ್ರೀ ಶಾಂತ ಕುಮಾರ್.ಸಿ.ಎಸ್, ಮಾಲೀಕ: ಹೋಟೆಲ್ ಕೀರ್ತನಾ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್, ಶ್ರೀ ಶಾಂತ ಕುಮಾರ್ ಸಿ.ಎಸ್., ವಾಸ: ನಂ. 100/1, ಹೊಸೂರ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಚಂದಾಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು –560 081.
2) ಶ್ರೀಮತಿ ಶೋಭಾ ರೆಡ್ಡಿ, ಪತಿ ಶ್ರೀ ಶಾಂತಾ ಕುಮಾರ್.ಸಿ.ಎಸ್., ವಾಸ: ನಂ .575, 1 ನೇ ಎ ಮೇನ್, ಸೆಕ್ಟರ್ –6, ಎಚ್.ಎಸ್.ಆರ್. ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು –560 102. ... ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರರು

ಆದಾಗ್ಯೂ, ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅವರು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಓ.ಎ / ಟಿ.ಎ. ನಂ .1927 / 2015 ಆರ್ ಸಿ ನಂ .11890 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ವಸೂಲಾತಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಪಾವತಿಸಬೇಕಿದ್ದ ರೂ .5,11,67,935 (ರೂಪಾಯಿ ಐದು ಕೋಟಿ ಹನ್ನೊಂದು ಲಕ್ಷ (ಗಳು) ಅರವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಒಂಬತ್ತು ನೂರ ಮೂವತ್ತೈದು ಮಾತ್ರ) @ 13.50% p.a. ಬಡ್ಡಿಯ ಜೊತೆಗೆ ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ನೀವು ಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗಿರುತ್ತೀರಿ.

ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಸಮಾಧಾನಕಾರವಾಗುವಂತೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ

ಆದಾಗ್ಯೂ, ರೂ. 10,04,96,573.79 (ರೂಪಾಯಿ ಹತ್ತು ಕೋಟಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತಾರು ಸಾವಿರ ಐದು ನೂರು ಎಪ್ಪತ್ತಮೂರು ಮತ್ತು ಪೈಸಾ ಎಪ್ಪತ್ತು ಒಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಅದರ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು , ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ w.e.f. 31/12/2020 ಬಾಕಿ ಇದೆ.

ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಮುಂದೂಡಿಕೆಯ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವಿಲ್ಲದೆ, ಮೇಲಿನ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಇ– ಹರಾಜು ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 10/03/2021 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.30 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ಗಂಟೆಯ ಜೊತೆಗೆ ಐದು ನಿಮಿಷಗಳ ಸ್ವಯಂ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು, ಅಂದರೆ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ ಹರಾಜು ಮುಚ್ಚುವ ಮೊದಲು ಕೊನೆಯ ಐದು ನಿಮಿಷಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದರೆ ಪ್ರತಿ ಬಾರಿ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಅಂತಿಮ ಸಮಯವನ್ನು 5 ನಿಮಿಷ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಅನ್ನು "ಆನ್ ಲೈನ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್" ಮೂಲಕ ಮೆ॥ ಸಿ 1 ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಮೂಲಕ ನಡೆಯುತ್ತದೆ, ವೆಬ್ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ (http://www.bankeauctions.com) ಆನ್‌ಲೈನ್ ಇ-ಹರಾಜು ಬಿಡ್ ಕಮ್ ಘೋಷಣೆ, ಬೆಲೆ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ, ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಇ-ಹರಾಜು ಟೆಂಡರ್ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ **(http://www.bankeauctions.com)** ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ **Karnataka@c1india.com** ಗೆ ಇಮೇಲ್ ಮಾಡಿ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ– + 91–9900711744 / 7291981125.

ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಶ್ರೀ ಎನ್.ಎ.ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ, ಸಹಾಯಕ ಜನರಲ್ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಮತ್ತು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ, ಆಸ್ತಿ ವಸೂಲಾತಿ ಶಾಖೆ, ವಲಯ ಕಚೇರಿ, ನಂ .15, ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು –560004 (ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ 7083239788).

ಕೆಳಗಿನ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ಮಾರಾಟವು ಮೇಲಿನ ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಹೇಳಲಾದ ಆಸ್ತಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಗಳು, ಅವುಗಳು ಖಚಿತಪಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ, ಶೆಡ್ಯೂಲ್ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಿ ಅಥವಾ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿ, ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕರ್ತವ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿಲ್ಲ, ಆದಾಗ್ಯೂ, ಮಾರಾಟವಾದ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ಬಿಡ್ ಮಾಡುವುದು, ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಥವಾ ಪಡೆಯಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಮಾರಾಟವು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಎರಡನೇ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಮುಂದಿನ ನಿಯಮಗಳು.

ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅನುಬಂಧ/ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಸಹಿದಾರರಿಗೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ, ಆದರೆ ಈ ಘೋಷಣೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ದೋಷ, ತಪ್ಪು ಹೇಳಿಕೆ ಅಥವಾ ಲೋಪಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಸಹಿದಾರ ರು ಬಾಧ್ಯರಾಗುವುದಿಲ್ಲ

1. (ಎ) ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ (ಐ) (ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ .5,59,00,000 / – (ರೂಪಾಯಿ ಐದು ಕೋಟಿ ಐವತ್ತು ಒಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ)ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡ ಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

2. ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್‌ಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ .50,000 / – ಆಗಿರಬೇಕು ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತದ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಬಿಡ್ದಾರರ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ ಉಂಟಾದಾಗ, ಲಾಟ್ ಅನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಹರಾಜಿಗೆ ಇಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

3. ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್ದಾರರಿಗೆ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪತ್ರಗಳ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನೊಂದಿಗೆ ಅವಲೋಕಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಇತ್ತೀಚಿನ ಎನ್ಕಂಬ್ರನ್ಸ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಮತ್ತು ಇತರ ಆದಾಯ / ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮತ್ತು ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಅನುಮಾನ ಇದ್ದರೆ ತಮ್ಮನ್ನು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ.

4. ಅತ್ಯಧಿಕ ಬಿಡ್‌ದಾರನನ್ನು ಯಾವುದೇ ಲಾಟ್‌ನ ಖರೀದಿದಾರ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗುವುದು. ಅವರು ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವು ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿರಬಾರದು. ನೀಡಿರುವ ಬೆಲೆಯು ಸಷ್ಟವಾಗಿ ಅಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಕಾಣಿಸಿಕೊಂಡಾಗ ಅದನ್ನು ಅನರ್ಹವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಲು, ಅತ್ಯಧಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಲು / ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಕೆಳಸಹಿದಾರರ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿರಬೇಕು.

5. ಇಎಂಡಿ ಅಂದರೆ ರೂ .55,90,000 / – (ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಖರೀದಿದಾರರು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್ / ನೆಫ್ಟ್ ಮೂಲಕ / ನೇರವಾಗಿ ಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಬೇಕು, ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 0008102000067537, ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ– II ಡಿಆರ್‌ಟಿ-1, ಬೆಂಗಳೂರಿನೊಂದಿಗೆ ಐಡಿಬಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಮಿಷನ್ ರಸ್ತೆ, ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು –560027 ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ ಕೋಡ್ ನಂ. IBKL0000008 08/03/2021 ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 03.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ, ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ– II ಡಿಆರ್‌ಟಿ -1, ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಪರವಾಗಿ ಡಿಡಿ / ಪೇ ಆರ್ಡರ್ ಆರ್.ಒ. ಡಿಆರ್‌ಟಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು ಪ್ಯಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ ನಕಲು, ವಿಳಾಸ ಪುರಾವೆ ಮತ್ತು ಗುರುತಿಸುವ ಪುರಾವೆ, ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ, ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯ/ದೃಢೀಕರಿಸುವ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಠೇವಣಿಯ ರಶೀದಿ / ಕೌಂಟರ್ ಫೈಲ್. ಅದರ ನಂತರ ಠೇವಣಿ ಇಎಂಡಿಯನ್ನು ಇ–ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

6. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರನು ಮುಂದಿನ ದಿನಾಂಕದ ವೇಳೆಗೆ ಇಎಂಡಿಯನ್ನು ಸರಿಹೊಂದಿಸಿದ ನಂತರ ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯದ 25% ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ, ಅಂದರೆ 12/03/2021 ರ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3:00 ರ ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ. ಮೇಲಿನ ಪ್ಯಾರಾಗ್ರಾಫ್ 5 ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಹೇಳಿದ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ. ಮರುದಿನ ರಜೆ ಅಥವಾ ಭಾನುವಾರವಾಗಿದ್ದರೆ, ಮುಂದಿನ ಮೊದಲ ಕಚೇರಿ ದಿನದಂದು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

7. ಖರೀದಿದಾರರು ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ನೇ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ಮೊದಲು ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯದ **75% ಠೇವಣಿ ಇಡಬೇಕು, ಅಂತಹ ದಿನವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಅಥವಾ 15 ನೇ** ದಿನ ಭಾನುವಾರ ಅಥವಾ ಇತರ ರಜಾದಿನಗಳಾಗಿದ್ದರೆ, ಮೇಲಿನ ಪ್ಯಾರಾ 5 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ 15 ನೇ ದಿನದ ನಂತರ ನಿಗದಿತ ಮೋಡ್ ಮೂಲಕ ಮೊದಲ ಕಚೇರಿ ದಿನದಂದು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮೇಲಿನವುಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಖರೀದಿದಾರರು ಪೌಂಡೇಜ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು **ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಡಿಆರ್‌ಟಿ –1, ಬೆಂಗಳೂರು @ 2% ಗೆ ರೂ .1,000/– ವರೆಗೆ ಮತ್ತು @ 1% ಹೆಚ್ಚುವರಿ ರೂ .1,000/–** ರ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಜಮಾ ಮಾಡಬೇಕು.

ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ, ಮಾರಾಟದ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ವಂಚಿಸಿದ ನಂತರ ಠೇವಣಿ, ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಿದರೆ, ಅದನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು, ಮತ್ತು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಖರೀದಿದಾರನು ಆಸ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮೊತ್ತದ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಹೊಸ ಮಾರಾಟದ ಘೋಷಣೆಯ ನಂತರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮರುಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

"ಆಸ್ತಿಯನ್ನು """ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ" ಮತ್ತು "ಏನೇನಿದೆಯೋ"" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ".

ಈ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೆ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಅಸಮಂಜಸ ವೆಂದು ಕಂಡುಕೊಂಡರೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹರಾಜನ್ನು ಮುಂದೂಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

ಲಾಟ್ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ಸಹ-ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರುಗಳೊಂದಿಗೆ ಆಸ್ತಿ ಡೀಫಾಲ್ಟರ್ ಮತ್ತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಸಹ-ಮಾಲೀಕರಾಗಿದ್ದಾರೆ.	ಆಸ್ತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಆದಾಯವನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸ ಲಾಗುತ್ತದೆ	ಯಾವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗ್ರಿ ಮಾಡ ಬೇಕಿರುವಂತಹ ವಿವರಗಳು	ಹಕ್ಕುಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಆಸ್ತಿಗೆ ಮುಂದಿ ಡಲಾಗಿದೆ, ಮತ್ತು ಅದರ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿವರಗಳು.
1	ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗವು ಸೇರಿದಂತೆ 3 ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡ ಸಮೀಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ 101/2 ರಲ್ಲಿ 10050 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಕಟ್ಟಡದೊಂದಿಗೆ ಸಮೀಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ 100/2 ರಲ್ಲಿ 10050 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆ ಚಂದಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಹೊಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು 560099 ನಲ್ಲಿ ಇದೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಹೀಗಿರುತ್ತದೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ: ಲ್ಯಾಂಡ್ ಬೇರಿಂಗ್ ಸೈ ಸಂಖ್ಯೆ 100/1, ಪಶ್ಚಿಮದಿಂದ: ಭೂ ಬೇರಿಂಗ್ ಸಮೀಕ್ಷೆ ಸಂಖ್ಯೆ 100/2 ಉತ್ತರದಿಂದ: ರಾಮಕೃಷ್ಣಪ್ಪರವರ ಕೃಷಿ ಹಾಲಿ ದಕ್ಷಿಣದಿಂದ: ರಾಜಣ್ಣನ ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು: ಶ್ರೀಮತಿ ಶೋಭಾ ರೆಡ್ಡಿ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ

ಹರಾಜಿನ ಶೆಡ್ಯೂಲ್

ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	10/03/2021
ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ರೂ. 559.00 ಲಕ್ಷ (ರೂಪಾಯಿ ಐದು ಕೋಟಿ ಐವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ಹಣ	ರೂ. 55.90 ಲಕ್ಷ (ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)
ಇ-ಟೆಂಡರ್ ಫಾರ್ಮ್ ಮತ್ತು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	08/03/2021
ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಕೆ	ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 03.00 ರವರೆಗೆ

ದಿನಾಂಕ 3ನೇ ಫೆಬ್ರವರಿ 2021 ರಂದು ನನ್ನ ಸ್ವ- ಹಸ್ತಾಕ್ಷರದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

[ದೀಪಾ ಇಂದುಮತಿ. ಎಸ್]
ವಸೂಲಾತಿ ಅಧಿಕಾರಿ – 2,
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣ –1, ಬೆಂಗಳೂರು