State Bank of India

एसएआरबी–चंदिगड
एससीओ क्र. २७–२८, टॉप फ्लोअर, सेक्टर ७–सी,
मध्य मार्ग, चंदिगड
फोन क्र. ०१७२–४५६८०९४
ई–मेल आयडी : sbi.05179@sbi.co.in

शुद्धिपत्र

सर्व संबंधितांना सदर कळविण्यात येते की, ३०.०५.२०१९ रोजी पान १६ वर फ्री प्रेस जर्नल (इंग्रजी) मध्ये आणि दिनांक ३०.०५.२०१९ रोजी पान क्र. १६ वर नवशक्ति (मराठी) दोन्ही मुंबई आवृत्त्या मध्ये ई–लिलावाकरिता जाहीर सचना तपशील खालीलप्रमाणे.

खात्याचे नाव : श्रीम. अंकुर बत्रा, श्री. बिजु मॅथ्यु अब्राहम यांची पत्नी

''ई–लिलावाची तारीख १०.०७.२०१९'' ही ई–लिलावाची तारीख/वेळ : १०.०७.२०१९/स. ११.०० ते दु. ०१.०० अशी वाचण्यात यावी.

सदर शुद्धिपत्र हे सदर ई–लिलाव सूचनेचा अंतर्गत भाग समजण्यात यावे.

सर्व संबंधित/इच्छुक प्रस्तावित बोलीदारांनी कृपया याची नोंद घ्यावी. सदर लिलाव सूचनेतील इतर तपशिलामध्ये कोणताही बदल नाही.

प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**
दिनांक : १०.०६.२०१९ **ॲसेटस् रिकव्हरी ब्रांच**

जाहिर नोटीस

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गाव मौजे जुचंद्र, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्व्हे नं. ६८, क्षेत्र हे. आर. चौ. मी. ०–८०–७०, पो. ख. ०–०७–१० आकार रु. पै. –१, ही जमीन मिळकत श्री. संदिप धावजी राठोड ह्यांचे मालकी कब्जेवहिवाटीची व उपभोगाची असून सदर जमीन मिळकत त्यांचेकडून आमच्या अशिलांनी कायम विकत घेण्याचे ठरवलेले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, विक्री, हितसंबंध, दावा, गहाण, दान, तारण, भाडेपट्टा इत्यादी असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर १४ दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या इंडस्इंड बँकेच्या समोर, गोखिवरे, वसई पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर ह्या पत्त्यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून व्यवहार पूर्ण केला जाईल ह्याची कृपया नोंद घ्यावी.

ॲड. राकेश नाना भोईर

---

eClerx

ईक्लर्क्स सर्व्हिसेस लिमिटेड

CIN: L72200MH2000PLC125319

नोंदणीकृत कार्यालय : सोनावाला बिल्डींग, १ला मजला, २९ बँक स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई–४०००२३, भारत, फोन:+९१ (२२) ६६१४८३०१, फॅक्स क्र.+९१(२२)६६१४८६५५
ईमेल: investor@eclerx.com वेबसाईट : www.eclerx.com

सुचना

कंपनीच्या समभागांचे गुंतवणूक प्रशिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयईपीएफ) कडे हस्तांतरण

फेरफार करण्यात आलेल्या गुंतवणूक प्रशिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (अकाउंटिंग, ऑडीट, ट्रान्स्फर अँड रिफंड) नियमावली, २०१६ च्या नियम ६ च्या मान्यतेच्या अनुसार हि सूचना देण्यात येत आहे.

आयईपीएफ नियमावली सह वाचल्या जाणाऱ्या कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १२४ (६) च्या तरतुदींच्या अनुषंगाने समभाग ज्यांचे सलग सात वर्षे किंवा त्यापेक्षा अधिक कालावधीसाठी लाभांशाचे प्रदान करण्यात आलेले नाही किंवा दावा करण्यात आलेले नाही त्यांचे कंपनीद्वारे गुंतवणूक प्रशिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयईपीएफ) ह्यांच्याकडे हस्तांतरण करण्यात येईल.

आयईपीएफ नियमावली मध्ये देण्यात आलेल्या विविध गरजांच्या अनुसार कंपनीने ह्यापूर्वीच संबंधित समभागधारक ज्यांच्या समभागांचे आयईपीएफ नियमांच्या अंतर्गत आयईपीएफ च्या डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरण करण्यात येणार आहे त्या संबंधित समभागधारकांना वैयक्तिकरित्या पत्रे पाठविण्यात आलेली असून त्यांनी आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यामध्ये होणारे हस्तांतरण टाळण्यासाठी दावा न करण्यात आलेल्या लाभांशाचा दावा उशिरात उशिरा ऑगस्ट ३१, २०१९ पर्यंत करावा.

आयईपीएफ नियमावलीच्या नियम ६ च्या अनुसार भागधारकांची नावे आणि त्यांची माहिती, ज्यांचे भाग आयईपीएफ अर्थार्थीच्या डिमॅट अकाउंटमध्ये स्थानांतरण होण्यास पात्र आहेत, या संदर्भातील तपशीलवार माहिती व भागधारकांना आवश्यक कृती आमच्या संकेतस्थळावर म्हणजेच www.eClerx.com व समभागधारकांना विनंती की त्यांनी वेब लिंक https://eclerx.com/investor-relations/stock-infomations-corporate-actions/unclaimed-shares/ ह्यावर अपलोड करण्यात आले असून प्रदान न करण्यात आलेल्या आणि आयईपीएफ सस्पेन्स अकाउंट मध्ये हस्तांतरित करण्यात येणाऱ्या समभागांचा तपशील पाहता येईल. समभागधारकांना विनंती करण्यात येत आहे की अशा लाभांशाचा दावा ऑगस्ट ३१, २०१९ पर्यंत करण्यात यावा.

ह्याची कृपया नोंद घेण्यात यावी की दावा न करण्यात आलेले आणि आयईपीएफ नियमावलीच्या अनुसार आयईपीएफ कडे हस्तांतरित करण्यात आलेल्या समभागांच्या संदर्भात कंपनी कडे कोणताही दावा करता येणार नाही. समभागधारकांना दावा न करण्यात आलेला लाभांश आणि आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरित करण्यात आलेले समभागांचा दावा आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे ऑन लाईन अर्जाद्वारे करता येईल ज्याचा तपशील www.iepf.gov.in ह्या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

जर समभागधारकाला प्रदान न करण्यात आलेल्या समभागांवर ऑगस्ट ३१, २०१९ पर्यंत दावा सादर करता न आल्यास, आयईपीएफ नियमावली मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या गरजांच्या पूर्ततेसाठी कंपनी आयईपीएफ नियमांच्या अंतर्गत विहित करण्यात आलेल्या पद्धतीच्या अनुसार आयईपीएफच्या डिमॅट खात्यामध्ये हस्तांतरण करण्याची आवश्यक प्रक्रिया पूर्ण करेल.

कोणतेही स्पष्टीकरण/ समस्या जर असल्यास समभागधारक कंपनीच्या निबंधक आणि ट्रान्स्फर एजंट ह्यांच्याशी येथे संपर्क करू शकतात:

कारवी फीनटेक प्राइवेट लिमिटेड
(युनिट :ईक्लर्क्स सर्व्हिसेस लिमिटेड)
श्री. बालाजी रेड्डी,
कारवी सेलेनियम टॉवर, बी, प्लॉट ३१–३२,
गाचीबॉवली रोड, फाइनेंसियल, जिल्हा नानकरामगुडा,
हैदराबाद – ५०००३२.
दूरध्वनि: ०४० ६७१६१५७१,फॅक्स: ०४० २३४२०८१४

ईक्लर्क्स सर्व्हिसेस लिमिटेड करिता
प्रतिक भानुशाली
दिनांक : १० जून, २०१९ **कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **एफ८५३८**

एल बी पब्लिशर्स ॲन्ड डिस्ट्रीब्युटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ११/१३ बोटवाल बिल्डींग, रूम क्र. ७/८१ वा मजला, हार्निमन सर्कल, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०३९, ईमेल : finance@ibpd.co.in दूर. क्र. ०२२–२२६९१२८४
सीआयएन : U51900MH1979PTC020892

जाहीर सूचना

फॉर्म क्र. आयएनसी–२६
कंपनी (असमाविष्ट) नियम २०१४ च्या नियम ३० अंतर्गत
महाराष्ट्र राज्यामधून कनार्टक राज्यामध्ये कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचे स्थानांतरण
क्षेत्रिय संचालक यांच्या समक्ष
पश्चिम क्षेत्र, मुंबई

कंपनी कायदा, २०१३ **च्या प्रकरणी,** कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १३(४) व कंपनी (समाविष्ट) नियम, २०१४ च्या नियम ३०(६)(ए)

व

एल बी पब्लिशर्स ॲन्ड डिस्ट्रीब्युटर्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रकरणी

सीआयएन : ..... धारक, कंपनी नोंदणीकृत कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत व त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता ११/१३, बोटवाल बिल्डींग रूम क्र. ७/८१ वा मजला, हार्निमन सर्कल मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०३९.

आम जनतेस सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी महाराष्ट्र राज्यामधून कर्नाटक राज्यामध्ये त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलण्याकरिता कंपनीस सक्षम करण्यास दि. ३१ मे, २०१९ रोजी आयोजित केलेल्या अति विशेष वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये विशेष ठराव मंजूर करण्याच्या हेतुने कंपनीच्या संघटनेच्या मसुद्याच्या सुधारणेची पुष्टी करण्याकरिता कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १३ अंतर्गत केंद्र सरकार यांना अर्ज करण्याचा प्रस्ताव करण्यास इच्छुक आहे.

कोणीही व्यक्ती कंपनीच्या प्रस्तावित बदल संबंधात काही बाधित होत असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप संबंधित आक्षेपांच्या विस्तृत व संबंधांसह प्रतिज्ञापत्र स्वरूपात अहवाल सादर करून नोंदणीकृत पोस्ट द्वारे संबंधित क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षत्रेत्र, एव्हरेस्ट५ वा मजला, १०० मरिन ड्राईव्ह, मुंबई – ४०० ००२ (दूर. क्र. ०२२–२२८१७२५९, २२८११४९३, फॅक्स : ०२२–२२८१२३८९, ई–मेल आयडी ीव,ुशींींऽालर.सीं.ळप) येथे अर्जदार कंपनीच्या प्रत समवेत खालील नमूद पत्त्यावर अर्जदार कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयामध्ये सदर प्रतसह सूचना प्रसिद्ध करण्याच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सूचित करावे वा पाठवावे.

अर्जदार यांच्याकरिता व त्यांच्या वतीने
एल बी पब्लिशर्स ॲन्ड डिस्ट्रीब्युटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
सही/–
ठिकाण : बँगलोर **सुर्यनारायण लक्ष्मीनारायण**
दि. ३१.०५.२०१९ **संचालक**

जाहीर सूचना

याद्वारे सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, आम्ही **श्री. वामन पवार,** एचडीएफसी बँक, कांजूर मार्ग, मुंबई सह सदर बँकिंग व्यवस्थाद्वारे **मे. वैशाली ट्रान्सकॅरिअर्स प्रा. लि.** यांना दिलेल्या बँकिंग सुविधा सुरक्षित करण्यासाठी सुरक्षिततेच्या मार्गाने माझी खालील वर्णन केलेली मिळकत ही सदर बँकेत गहाण ठेवण्यास इच्छुक आहे.

मिळकतीचे वर्णन:–

गाव आंबिवली, अंधेरी (प.), मुंबई येथे स्थित जमीन धारक प्लॉट क्र. ६५–ए, हिस्सा क्र. २ च्या भागावर बांधलेले अंधेरी किरन सीएचएस लि. नावे ज्ञात सोसायटीच्या इमारतीत तळमजल्यावर फ्लॅट क्र. १.

पुढे सूचित केले जाते की, वरील मिळकतीचे मूळ कागदपत्र हे हरविले, गहाळ झाले आणि शोधून न सापडण्यासारखे आहेत. जे खालीलप्रमाणे आहेत :

अ.क्र.	कागदपत्रांचे नाव
१	दिनांक १२.१०.१९९१ रोजीचा श्री. जुड युजीन जॉन कॅस्टेलिनो आणि श्री. वामन सी. पवार यांच्यातील मूळ करार
२	नोंदणीकृत पावती
३	श्री. फ्रेडेरिक अल्फान्सो आणि श्रीम. लुझिआ अल्फान्सो यांच्यातील मूळ करार
४	श्रीम. जेनोवेना आय जे मेनेझेस आणि बिल्डर यांच्यातील मूळ करार
५	श्री. वामन सी पवर यांच्या नावे जारी मूळ पूर्ण आणि अंतिम देय पावती

जर कोणत्याही व्यक्ती/ व्यक्तींना किंवा संस्थांना सदर मिळकतीवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर कोणत्याही प्रकारचा दावा जसे की, प्रभार, भार, हक्क, हितसंबंध किंवा हक्कदार असल्यास त्यांनी तसे लिखित स्वरुपात योग्य त्या पुरक कागदोपत्री पुराव्यासह वकील मे. बेजाय ॲन्ड कं. ज्यांचे कार्यालय आहे १०२, १ ला मजला, बिल्डिंग क्र. २८, हर्ष विहार, सेक्टर १, शांती नगर, मिरा रोड (पू), ठाणे ४०१ १०७ येथे सूचना प्रसिद्धीपासूनच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, कोणत्याही त्या दावे, हक्क, हितसंबंध, प्रभार, भार किंवा इतर हक्क किंवा हक्कदारांचा संदर्भ न घेता सदर एचडीएफसी बँकेसह गहाण पूर्ण करण्यात येईल.

श्री. वामन पवार

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ११–०६–२०१९

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटिसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, श्री. संकेत अनिल फराड व सौ. पद्मा अशोक पाटील, ह्यांनी माझे अशील वसई जनता सहकारी बँक लि. ह्यांच्याकडे गाव मौजे निळेमोरे, ता. वसई, जि. पालघर येथील जुना स.नं. ६४ नवीन स. नं. ८६ हि. नं. २ पैकी, ह्या जमीन मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या पांचाल नगर येथील ''सोनी'' ह्या इमारतीमधील ''सोनी भवन को.ऑप. हौ. सो. लि.'' ह्या सोसायटीमधील ए – विंगमधील, तळमजल्यावरील सदनिक क्र. ०१ ज्याचे क्षेत्र ४४५ चौ.फूट म्हणजेच ४१.३५ चौ.मी. (बिल्टअप) ही मिळकत गहाणखताद्वारे तारण देऊन पतसुविधा घेण्याचा प्रस्ताव ठेवला आहे.

सदर मिळकतीसंदर्भात विकासक मे. विवेक बिल्डर्स व मूळ मालक श्री. अब्दुल रेहमान गुलाम हुसेन मुल्लाह ह्यांच्यात झालेल्या दस्ताऐवजाची मूळ प्रत श्री. संकेत अनिल फराड व सौ. पद्मा अशोक पाटील ह्यांच्याकडे उपलब्ध नाही.

सदर मिळकतीची मालकी निर्विवाद, बोजाविरहीत आहे किंवा नाही या परिक्षणाकरिता सदर प्रकरण माझ्याकडे माझ्या अशिलाने सोपविलेले आहे. तरी सदर मिळकतीच्या संबंधाने कोणाहीकडे खरेदी/ गहाण/ दान/ बक्षिस/ अदलाबदल/ वहिवाट/ भाडेपट्टा/ कूळ/ वारसा वगैरेरित्या हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधिग्राह्य ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा पुरावा असेल तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत लेखी कायदेशीर पुराव्यानिशी आपली हरकत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या खालील पत्त्यावर कळवावी अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध नाही व असल्यास त्यांनी तो सोडून दिला आहे असे समजून सदर मिळकती अगदी निर्विवाद, बोजाविरहीत (Clear Title) आहे असा दाखला देण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

ॲड. आल्बर्ट पी. डाबरे
शॉप नं. १८ व एफ/००१, तळमजला,
एन. जी. सुरतवाला कॉम्प्लेक्स
को. ऑप. हौ. सोसा. लि.,
कचेरी रोड, ता. वसई, जि. पालघर

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large that Developers M/s. Shree Samarth Erectors and Developers a registered Partnership Firm having their regd office at Group No.1, 229/3194, Tagore Nagar, Vikhroli (E), Mumbai-400083 and Corporate Office at 103A, Ganga Building, Vasant Sagar Complex, Thakur Village, Kandivali (E), Mumbai-400101 Developing Slum Rehabilitation Project M/s. Kranti Jyot No.1(SRA) Co-Op. Hsg. Soc. Ltd situated C.T.S. No-194A, Village: Ghatkopar, Taluka: Kurla and C.T.S. No.-1B, Village Vikhroli, Taluka: Kurla, District: Mumbai Suburban along with Joint Developer's M/s. Vinayak Associates, a Partnership firm, having its office at A/103, SAI DHAM COMPLEX, Lalji Pada, Behind Police Beat Chowki, Link Road, Kandivali (W), Mumbai-400067.

M/s. Shree Samarth Erectors and Developers and M/s. Vinayak Associates have executed a Joint Development Agreement dated 30th October 2013 duly registered at serial no. 10387 before the Sub Registrar of Assurances, Kurla-II, Mumbai Suburban District, Mumbai on the terms and Conditions as mentioned therein.

The SRA has issued commencement certificate (C.C) upto Plinth Level bearing No. SRA/ENG/2240/ N/STGL/AP dated 18th April 2017 for the Construction of Rehab Building (A-Wing -Ground plus 14 upper floors) and Sale Building (B & C - Wings-Stilt Plus 16 upper floors) known as" Vinayak Heights" Phase-I. The Project is Registered with MahaRERA vide registration No. P51800000626 dated 18/07/2017.

Also M/s. Shree Samarth Erectors and Developers and M/s. Vinayak Associates have executed a Allocation Agreement dated 30th November 2017, duly Notorised with Jagish Trymbak Dongardive having Notorial Registration Sr.No-35619/17, for the purpose of identifying ,earmarking and allocating their respective Portion of the saleable area (Free Sale Area/Flats) as per Annexure-A, Annexure-B , Schedule-I and Schedule-II and on the terms and conditions as mentioned therein.

M/s. Shree Samarth Erectors and Developers are selling their allocated Sale Area /flats at market price to General Public, any Individual, person/s, Companies/firms having any objection, claim or interest in the Sale Area/flats/Free Sale Area of Vinayak Heights are hereby requested to make the same known in writing along with supporting documents of such claim or objection within 14(fourteen) days from the date of publication hereof, otherwise it will be presumed by M/s. Shree Samarth Erectors and Developers that the said Sale Area/flats/Free Sale Area of Vinayak Heights are free from all encumbrances and the claim, if any received thereafter will be construed as having been non-existent/waived and abandoned and M/s. Shree Samarth Erectors and Developers will not be responsible to entertain any claims thereafter and shall proceed to complete the aforesaid sale/transaction of selling their share of Sale Area/flats/Free Sale Area in the Sale Building. "Vinayak Heights"

Sd-
ANP Chambers
Advocates & Solicitors
17, Onlooker Bldg, 2nd Floor, Sir P.M.Road, Fort, Mumbai-400001.
Place: Mumbai
Date: 12/06/2019

जाहिर नोटीस

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गाव मौजे जुचंद्र, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील सर्व्हे नं. ८४, हिस्सा नं. १, क्षेत्र हे. आर. ०–३३–९०, पो. ख. ०–०२–०० आकार रु. पै. १–२५, सर्व्हे नं. ८६, हिस्सा नं. ३/१, क्षेत्र हे. आर. ०–२२–४०, आकार रु. पै. ०–९९, सर्व्हे नं. ८९, हिस्सा नं. ३, क्षेत्र हे. आर. ०–०८र–९०, पो. ख. ०–००–२० आकार रु. पै. ०–७०, सर्व्हे नं. ८९, हिस्सा नं. ३३, क्षेत्र हे. आर. ०–०६–६०, आकार रु. पै. ०–२३ ह्या जमीन मिळकती श्री. भूषण एम. पाटील ह्यांचे मालकी कब्जेवहिवाटीची व उपभोगाचा असून सदर जमीन मिळकत त्यांचेकडून आमचे अशिलांनी कायम विकत घेण्याचे ठरवलेले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कुणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा वारसाहक्क, अधिकार, विक्री, हितसंबंध, दावा, गहाण, दान, तारण, भाडेपट्टा इत्यादी असेल तर त्यांनी सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यानंतर १४ दिवसांचे आत निम्नस्वाक्षरीकारांच्या इंडस्इंड बँकेच्या समोर, गोखिवरे, वसई पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर ह्या पत्त्यावर लेखी कळवावे अन्यथा कुणाचाही तसा हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून व्यवहार पूर्ण केला जाईल ह्याची कृपया नोंद घ्यावी.

ॲड. राकेश नाना भोईर

जाहिर सूचना

आमचे अशील म्हणजेच १) डॉ. आदिती एस. शर्मा आणि २) श्रीम. मोहन एस. शर्मा, यांच्या सांगण्या अन्वये याद्वारे सूचना देणत येते की, आम्ही **१) श्रीम. केतन सुहास काळे आणि २) श्रीम. गौरी केतन काळे ('विक्रेते'),** मेडीपॉईंट हॉस्पिटल समोर स्थित सदर सोसायटीची इमारत क्र. जी मध्ये १ ल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ०४ **(फ्लॅट)** मोजमापित ४३.५२ चौ. मीटर्स (बिल्टअप क्षेत्र) किंवा तत्सम यासह कार पार्किंग जागा क्र. ०७ (कार पार्किंग जागा) चे धारक आणि **अमेया को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., (''सोसायटी'')** द्वारा २६.०८.२०१५ रोजी जारी शेअर **प्रमाणपत्र क्र. ४ अन्वये** रु. ५०/– चे प्रत्येकी १० (दहा) पूर्ण देय शेअर्स आणि धारक विभिन्न क्र. ३१ ते ४० (दोन्ही समाविष्ट) (शेअर्स) चे धारक आणि अधिक तपशिलावारपणे परिशिष्टात वर्णन.

कळविण्यात येते की सदर बिल्डर्स म्हणजेच मे. आकृती शेल्टर्स प्रा. लि., सह झालेले १४.११.२००२ रोजीचे करारद्वारा आणि अन्वये सदर विक्रेत्यांनी सदर फ्लॅट योग्य मोबदल्याकरिता खरेदी केला. याद्वारे कळविण्यात येते की, **सदर करार आणि पूर्ण देयाच्या संबंधित स्टॅम्प पावती आणि तसेच सदर बिल्डरने दिलेले कब्जापत्र हे हरविले किंवा गहाळ किंवा त्याचा तपास लागत नाही.**

कोणत्याही व्यक्तीस सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासंदर्भात किंवा विरुद्ध विक्री, गहाण, अदलाबदल, प्रभार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, वारसा, भेट, विश्वस्त, देखभाल, कब्जा, सुविधाधिकार किंवा याशिवाय कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना त्या पुष्ठ्यर्थ दावा आणि कागदपत्राच्या संपूर्ण माहितीसह प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १० (दहा) दिवसांच्या आत कळविणे. कसूर केल्यास सदर विक्रेत्याचे सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्सचे नामाधिकार स्पष्ट आणि पणनयोग्य असतील आणि त्यानंतर दावे काही असल्यास त्यागित आणि/किंवा परित्यागित करण्यात येतील.

उपरोक्त संदर्भाचे परिशिष्ट

पुणे शहराचे गाव औंध, तालुका पुणे शहर आणि नोंदणीकृत जिल्ह्याचा पुणे महानगरपालिका आणि धारक सर्व्हे क्र. १५८/२/१ आणि १५९/१ए च्या हद्दीत जमीन किंवा मैदानाच्या सर्व त्या भाग आणि विभागावर बांधलेले दि अमेया सी. एच. एस. लि., मेडिपॉईट हॉस्पिटलसमोर, डी. पी. रोड, औंधच्या इमारत क्र. जी मध्ये १ल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ४, मोजमापित ४३.५२ चौ. मीटर्स (बिल्टअप क्षेत्र) किंवा तत्सम यासह कार पार्किंग जागा क्र. ७.

दिनांक : १० जून, २०१९

सही/–
वकील जी. शास्त्री
मे. शास्त्री ॲण्ड कं.
वकील, उच्च न्यायालय,
जी–१८, श्रीकुमार सोसायटी, वाकोला,
सांताक्रुझ (पूर्व),
मुंबई–४०० ०५५.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, (i) खाली परिशिष्टात सविस्तरपणे वर्णन केलेले पुनर्विकासाकरिता विकासक म्हणून माझे अशील टेनेंट्स को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (सदर सोसायटी) द्वारे ओमकार रियलटर्स ॲन्ड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (सदर ओमकार) ची दिनांक १४ मार्च, २०१९ पासून परिणामासह नियुक्ती आणि (ii) १ जून, २०१८ पासून परिणामासह संपुष्टात आलेला सदर ओमकार च्या नावे माझ्या अशिलांद्वारे जारी केलेले दिांक ६ जुलै, २०१३ रोजीचे लेटर ऑफ इंटेंट रद्द केला आहे (सदर मिळकत) सदर ओमकार यांचा सदर मिळकतीमध्ये कोणत्याही प्रकारचा कोणताही हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध नाही. कोणत्याही व्यक्तींनी सदर मिळकीच्या संबंधित व्यवहार केल्यास ते स्वतःच्या जोखमीवर करतील, माझे अशील सोसायटीवर उल्लेखित नियुक्ती आणि लेटर ऑफ इंटेंट जे दोन्ही आता रद्द झाले आहेत च्या संबंधीत पुढील सदर ओमकार द्वारे घेतलेले कोणत्याही कार्यवाहीस बांधिल नाहीत.

वर उल्लेखित परिशिष्ट

मुंबई उपनगरचा नोंदणीकृत जिल्हा–आणि उप–जिल्हा मधील बृहन्मुंबईतील चुनाभट्टी, सायन येथील समर्थ नगर येथे स्थित जी मिळकत त्यावर उभी असलेली इमारत क्र. १ ते १२ सह गाव कुर्ला–३ (अशा प्लॉट्स वरील स्ट्रक्चर्स आणि सदस्यांकरिता भाडेपट्टावरील मंजूर झालेले ७ प्लॉट्स वगळून) धारक सीटीएस क्र. ५६७, ५६७/१ ते ४, ५६८/ए, ५६८/बी, ५६९, ५६९/१ ते ३, ५७०, ५७०/१ ते ७२ मोजमापित अंदाजे २०, ५२३ चौरस मीटर्स जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

मुंबई दिनांक ११ जून, २०१९

किशोर व्ही. टेंबे
वकील उच्च न्यायालय

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

नोंद. आणि प्रशासकीय कार्यालय : ५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई–४०० ०५८.

[नियम ८(१)अन्वये)]
कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकत)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी मोगावीरा को–ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची पुढील व्याजासह परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार /हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक ताबा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार/तारण ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा दी मोगावीरा को–ऑप. बँक लि. च्या भाराअधीन राहील.

अनु क्र.	कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि थकीत रक्कम	कब्जाची तारीख	स्थावर मिळकतींचे वर्णन आणि तारण मत्तेचे मालक
१. २. १. २.	श्री. राकेश देवू चिकने श्रीम. रिना राकेश चिकने **–कर्जदार** श्री. दत्ताराम चंद्रकांत हंजनकर श्री. सुधाकर श्रीराम पंतगराव **– हमीदार**	११/०३/२०१९ आणि रु. २२,३९,२२४/– (३१/१२/२०१८ रोजीस)	०६/०६/२०१९	श्री. राकेश देवू चिकने श्रीम. रीना राकेश चिकने फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, ए विंग, भारत ज्योत को. ऑप. हाऊ. सोसायटी लि., ठाकूरवाडी, पंडित दिनदयाळ क्रॉस रोड, डोंबिवली–पश्चिम, ठाणे–४२१ २०२.

सही/–
स्थळ: मुंबई **श्री. हरिष के. श्रियान**
दिनांक: ०६.०६.२०१९ **मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी**

भारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी–स्टेट शेड्युल्ड बँक)

सेंट्रल कार्यालय : ''मरुतागिरी'', प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई – ४०० ०६३. । फोन :– ६१८९ ००८८/६१८९ ०१३४/६१८९ ००८३

लिलाव सूचना

स्थावर मिळकतींची लिलाव विक्री

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (४) प्रमाणे **भारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या** आता प्रत्यक्ष कब्जात असलेल्या खालील स्थावर मिळकतीची **''जसे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** खरेदीसाठी जनता/इच्छुक बोलीदार यांचेकडून मोहोरबंद प्रस्ताव/निविदा मागविण्यात येत आहेत.

मिळकतीचे वर्णन:

जिल्हा आणि नोंदणी जिल्हा ठाणे, तालुका ठाणे आणि नोंदणी उप–जिल्हा ठाण्यातील, ठाणे पूर्व येथील जिजामाता हॉल आणि अंजता अपार्टमेंट जवळ, ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील असलेले आणि वसलेले स्थित धारक सर्व्हे क्र. ६(पार्ट) आणि सर्व्हे क्र. ४(पार्ट), उप विभाग प्लॉट क्र. ४ जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभागावर बांधकामित कांचन गंगा क्र. ॥ अशा ज्ञात इमारतीचे दुसऱ्या मजल्यावर स्थित मोजमापित ५५० चौ. फू. चटई क्षेत्र फ्लॅट क्र. १० **(श्री. राजेश रामू चंदन** यांचे कर्ज खात्याकडे गहाण आणि **मे. सुमाराज सिफूडस्** कडे विस्तारित)

तारण धनकोंचे नाव आणि पत्ता	**भारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.** **नोंदणीकृत कार्यालय:** मोहन टेरेस, १ ला मजला, ६४/७२, मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई–४००००१. **मध्यवर्ती कार्यालय :** मरुतागिरी, प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई–४०००६३. **(दू. : ६१८९ ००८८/६१८९ ०१३४)**
गहाणकारांचे नाव	**१. श्री. राजेश रामू चंदन** **२. मे. सुमाराज सिया सिफूडस् प्रा. लि.,** **संचालक/संयुक्त/सह–कर्जदार** **(i) श्री. रामू नागा चंदन** **(ii) श्रीम. सुमथी रामू चंदन** **(iii) श्री. राजेश रामू चंदन** **संयुक्त/सह–कर्जदार:** **(iv) कु. विद्यावती रामू चंदन**
मागणी सूचनेनुसार थकीत रक्कम:	**(i) रु. ४,६४,६१,१६०/– (रुपये चार करोड चौसष्ट लाख एकसष्ट हजार एकशे साठ मात्र) २२.०६.२०१६** रोजीप्रमाणे मागणी सूचना दिनांक ०५.०७.२०१६ प्रदानांच्या वजा रक्कमेसह २३.०६.२०१६ पासून पुढील व्याज @ सांपवार्षिक दर आणि दंडात्मक व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि परिणामासह खर्च **(ii) रु. ४१,०६,२५,६५४/– (रुपये एकेचाळीस करोड सहा लाख पंचवीस हजार सहाशे चौपन्न मात्र) ३०.०६.२०१६** रोजीप्रमाणे मागणी सूचना **दिनांक ०५.०७.२०१६** प्रदानांच्या वजा रक्कमेसह **०१.०७.२०१६** पासून पुढील व्याज @ सांपवार्षिक दर आणि दंडात्मक व्याज, परिव्यय, प्रभार आणि परिणामासह खर्च
३१.०५.२०१९ रोजीप्रमाणे थकीत रक्कम:	**(i) रु. १,७८,२४,४४४.६८ (रुपये एक करोड अठ्ठयाहत्तर लाख चोवीस हजार चारशे चव्वेचाळीस आणि अडुसष्ट पैसे मात्र) ३१.०५.२०१९** रोजीप्रमाणे, जर असल्यास, प्रदानांच्या वजा रक्कमेसह दिनांक ०१.०६.२०१६ पासून पुढील व्याज @ सांपवार्षिक दर आणि दंडात्मक व्याज, खर्च, प्रभार आणि परिव्यय. **(ii) रु. ४९,२०,२१,२६५.३१ (रुपये एकोणपन्नास करोड वीस लाख एकवीस हजार दोनशे पासष्ट आणि एकतीस पैसे मात्र) ३१.०५.२०१९** रोजीप्रमाणे, जर असल्यास, प्रदानांच्या वजा रक्कमेसह दिनांक ०१.०६.२०१९ पासून पुढील व्याज @ सांपवार्षिक दर आणि दंडात्मक व्याज, खर्च, प्रभार आणि परिव्यय.
राखीव किंमत	**रु. ९०,००,०००/– (रुपये नव्वद लाख मात्र)** (राखीव किंमती खालील नमूद केलेले निविदा गृहीत धरले जाणार नाही)
इसारा अनामत रक्कम (अयशस्वी बोलीदारांना परत केली जाईल.)	**रु. ९,००,०००/– (रुपये नऊ लाख) भारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. खाते मे. सुमाराज सिया सिफूडस् प्रा. लि.** च्या नावे डीडी/पीओ द्वारे सह निविदा/प्रस्ताव
बोली वाढीव रक्कम:	रु. १,००,०००/– (रुपये एक लाख)
मिळकतीचे निरीक्षण	**२७.०६.२०१९ स. ११.०० पासून ते सायं.** ०५.०० किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे अगोदरासह कोणतेही इतर दिनांक आणि निश्चित केलेली वेळ.
निविदा/प्रस्ताव दाखल करण्याची तारीख, वेळ आणि ठिकाण	मोहोरबंद निविदा/प्रस्ताव प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे **१२.०७.२०१९** रोजी **सायं.** ५.०० किंवा त्यापूर्वी मध्यवर्ती कार्यालय, लिगल अँड रिकव्हरी डिपार्टमेंट, मरुतागिरी, प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई–४०००६३ येथे सादर कराव्यात.
निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ	१५.०७.२०१९ रोजी स. ११.३० वा. मध्यवर्ती कार्यालय – लिगल अँड रिकव्हरी डिपार्टमेंट, मरुतागिरी, प्लॉट क्र. १३/९ ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई–४०००६३.

१) दस्तावेजांसाठीचे आकार, महसूल खाते/सोसायटीची हस्तांतरण फी, अभिहस्तांतरण, मुद्रांक शुल्क, नोंदणीचे प्रयोज्य हस्तांतरण हमी निबंधकांकडील आकार आणि अन्य कोणतीही वैधानिक देणी खरेदीदारांनी भरावयाची आहेत आणि खरेदीदारांनी हस्तांतरण औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत.
२) कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व निविदा फेटाळण्याचा आणि/किंवा निविदा उघडण्याचा किंवा विक्री निश्चितीची तारीख आणि वेळ पुढे ढकलण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत.
३) गहाणकार/कर्जदार संभाव्य बोलीदार/प्रस्तावकर्ते आणू शकतात आणि १५.०७.२०१९ रोजी स. ११.३० वा. प्रस्ताव उघडतेवेळी हजरही राहू शकतात.
४) यशस्वी बोलीदार/प्रस्तावित बोली रकमेची २५% रक्कम (इअर १०% समावेश) बोली खुलीच्या दिवशी किंवा जास्तीत जास्त पुढील कामकाजाच्या दिवशी भरायची आहे. जर १५% चे उर्वरित रकमेची जमा केलेली चेक वटला नाही तर इअर रक्कम जप्त केले जाईल.
५) निविदा उघडल्याचे दिनांकापासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% भरावे लागेल.
६) जर प्रस्ताव उघडल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात यशस्वी बोलीदारांनी कसूर केली तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल.

सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना

सदर सूचना ही वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये, वरील तारखेस त्याच्या/त्यांच्या संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान न केल्यास उपरोक्त तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सर्वसामान्य जनतेकडून मोहोरबंद निविदा मागवून विक्री करण्याबाबत देखील सूचना आहे.

विक्रीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी वरील रकमेचे प्रदान करण्यासाठी तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते, कसूर केल्यास मिळकत विकली जाईल आणि उर्वरित थकबाकी, जर असल्यास ती तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जाईल.

सही/–
दिनांक : १०.०६.२०१९ **महेश बी. कोटीयन**
ठिकाण : मुंबई **उप महाव्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी**

State Bank of India

एसएआरबी, ठाणे (११६९७)
१ला मजला, केरोम, प्लॉट क्र. ११२, सर्कल रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प.)–४०० ६०४
शाखेचा ई–मेल आयडी : sbi.11697@sbi.co.in लॅण्डलाईन क्र. (कार्यालय) :– ०२२–२५८०६८६१

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तारण धनको, स्टेट बँक ऑफ इंडिया च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्याचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा घेतला त्या तारण धनकोंकडे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकतीचे गहाण आणि जंगम गहाण **''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे आहे तेथे आहे''** या तत्त्वावर **१२.०७.२०१९** रोजी विक्री करण्यात येईल.

कर्जदाराचे नाव	हमीदाराचे नाव	जिच्या वसुलीसाठी मिळकत विकली जाणार आहे ती थकबाकी रक्कम
लक्ष्मी इम्पेक्स **(प्रोप्रा. श्री. आनंद अर्जुनभाई शाह)**	श्री. रवी अर्जुनभाई शाह आणि श्री. आनंद अर्जुनभाई शाह	**थकबाकी:** रु. ५,२३,५४,२५५.०० + व्याज आणि प्रभार **मागणी सूचना तारीख:** १०.०२.२०१६
मिळकत क्र. १: दुकान क्र. बी–३, बेसमेंट मजला, जिन्स वर्ल्ड, प्लॉट धारक यु. क्र. ३, सीटीएस क्र. २४८०५, सर्व्हे शीट क्र. ६९, बराक क्र. १९१२, उल्हासनगर, जि. ठाणे ४२१००५ चटई क्षेत्र ३८० चौ. फूट **राखीव किंमत:** रु. ६,६५,५००/–, **इअर =** रु. ६६,५५०.००		
मिळकत क्र. २: दुकान क्र. बी–४, बेसमेंट मजला, जिन्स वर्ल्ड, प्लॉट धारक यु. क्र. ३, सीटीएस क्र. २४८०५, सर्व्हे शीट क्र. ६९, बराक क्र. १९१२, उल्हासनगर, जि. ठाणे ४२१००५ चटई क्षेत्र ३५३ चौ. फूट **राखीव किंमत:** रु. ६,६५,५००/–, **इअर =** रु. ६६,५५०.००		
मिळकत क्र. ३: दुकान क्र. बी–१२, बेसमेंट मजला, जिन्स वर्ल्ड, प्लॉट धारक यु. क्र. ३, सीटीएस क्र. २४८०५, सर्व्हे शीट क्र. ६९, बराक क्र. १९१२, उल्हासनगर, जि. ठाणे ४२१००५ चटई क्षेत्र ४३७ चौ. फूट **राखीव किंमत:** रु. ११,०४,०००/–, **इअर =** रु. ११०४००.००		
मिळकत क्र. ४: दुकान क्र. बी–१३, बेसमेंट मजला, जिन्स वर्ल्ड, प्लॉट धारक यु. क्र. ३, सीटीएस क्र. २४८०५, सर्व्हे शीट क्र. ६९, बराक क्र. १९१२, उल्हासनगर, जि. ठाणे ४२१००५ चटई क्षेत्र ४७३ चौ. फूट **राखीव किंमत:** रु. ११,०४,०००/–, **इअर =** रु. ११०४००.००		
मिळकत क्र. ५: कार्यालय २०३, २ रा मजला, जिन्स वर्ल्ड, प्लॉट धारक यु. क्र. ३, सीटीएस क्र. २४८०५, सर्व्हे शीट क्र. ६९, बराक क्र. १९१२, उल्हासनगर, जि. ठाणे ४२१००५ चटई क्षेत्र ३७३ चौ. फूट **राखीव किंमत:** रु. ११,०४,०००/–, **इअर =** रु. ११०४००.००		
इसारा अनामत रक्कम (इअर) = राखीव किंमतीच्या १०% **बोली वाढ रक्कम** = रु. १०,०००/–		
सहभागाचे विनंतीपत्र/केवायसी कागदपत्रे/इअरचे पुरावे इ. जमा करण्याची तारीख व वेळ = १०.०७.२०१९ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत		
ई–लिलावाची तारीख व वेळ = तारीख :– १२.०७.२०१९ **वेळ** :– स. १०.०० ते स. ११.०० यासह प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत वाढीसह		
मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख व वेळ : ०८.०७.२०१९ स. ११.०० ते दु. १.०० (**संपर्क** = श्री. रामचंद्र एन. अकुलवार, मो.क्र.९०४९९९०८२२)		

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता, खाली पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा
स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोचे संकेतस्थळ
१. https://www.sbi.auctiontiger.net, २. http://www.sbi.co.in

दिनांक : ११.०६.२०१९ **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळ : ठाणे **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

PUBLIC NOTICE

Public is hereby informed at large that Late Mrs. Jaya Nanik Gogia was legally right owner of Flat No. 62, 6th Floor, at Shubhangan Co-operative Housing Society Ltd., V. P. Road, Santacruz(W), Mumbai - 400 054 on plot No. J-5, Survey No. 409 (Part), CTS No. G-428, area about 136-94 sq. meters. That Mrs. Jaya Nanik Gogia expired on 3rd June, 2018 leaving behind the legal heirs (i) Mr. Nanik Lachmandas Gogia (husband) (ii) Mrs. Amodini Sumeet Punjabi (daughter) (iii) Mr. Karan Nanik Gogia. That Mrs. Jaya Nanik Gogia expired without nominating the said flat. That Mrs. Amodini S. Punjabi and Mr. Karan N. Gogia have released and relinquished their rights in the said flat in favour of Mr. Nanik L. Gogia vide registered release deed on 18th June, 2018 for transfer of shares of the said flat exclusively in the name of Mr. Nanik L. Gogia.

Any person/persons having objections of any nature whatsoever in the transfer of the ownership from Late Mrs. Jaya Nanik Gogia to Mr. Nanik Lachmandas Gogia and the paid up shares or claims by way of sale, gift, exchange, coparcener ship, mortgage, charge, lien, encumbrance, maintenance, trust, possession, tenancy, succession or any other manner whatsoever should intimate the same to the undersigned with in a period of 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice at the address provided hereunder, with the copies of such documents and other proof in support of his/her /their claims in the said transfer. In case of no objections are received within the aforesaid time, it shall be presumed that there are no claimants and the society i.e. Shubhangan Co-operative Housing Society Ltd., shall be free to transfer the ownership of Late Mrs. Jaya Nanik Gogia to Mr. Nanik Lachmandas Gogia. Any claim/claims received after the stipulated period of 15 days shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

Sd/-
For S. L. Nagrani & Co Advocates
Krishna Kunj, 1st Floor, Main Avenue,
Santacruz (W), Mumbai - 400 054.
Tel No: 022-26045770/26051898
Place: Mumbai Date: 11-06-2019

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

kotak
Kotak Mahindra Bank

नोंद. कार्यालय : २७ बीकेसी, सी–२७, जी–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड – ४०० ०५१.
शाखा कार्यालय : १५९/ए, पहिला मजला, सॅमसंग बिल्डिंग, सी. एस. टी. रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई–४०० ०९८.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनता आणि कर्जदार व हमीदार, ज्यांचे तपशील खाली दिले आहेत त्यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी तारण धनकोंकडे गहाण/भारीत आहेत व जिचा प्रत्यक्ष कब्जा कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे तारण धनकोंकडे असून ती **दि. ३१.१२.२०१८ रोजी 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे' व 'जे काही आहे' तत्त्वावर बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी विकली जाईल.**

ज्ञात भार, असल्यास स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

वाशी, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे सेक्टर क्र. १० मध्ये प्लॉट क्र. ६, गट क्र. ४५ फूट २६ फूट, ४७ फूट वर स्थित इमारत क्र. एफ–(I)/३, (तळ अधिक तीन वरचे मजले समाविष्ट) मध्ये दुसऱ्या मजल्यावर स्थावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र. एफ–(I)/३/बी–३, मोजमापित अंदाजे ३.९५ चौ. मी. बिल्ट अप क्षेत्र किंवा तत्सम चे सर्व ते भाग आणि विभाग. मिळकत सीमाबद्धः उत्तरः अपार्टमेंट क्र. एफ–(I)/३–४, दक्षिणः अपार्टमेंट क्र. एफ–(I)/३/ए–४, पूर्वः मोकळी जागा, पश्चिमः मोकळी जागा.

कर्जदार व हमीदारांचे नाव व पत्ता	१. ई–लिलावाची तारीख व वेळ २. इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख ३. मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख व वेळ	१. राखीव किंमत २. मालमत्तेचे इअर ३. बोली वाढ
डॉ. नृसिंग चरण ध्रुगा आणि श्रीम. निबेदिता नृसिंग नायक **दोघेही:** एफ–२, डी–२, सेक्टर–१०, विजया बँक जवळ, वाशी, नवी मुंबई–४०० ७०३, एफ–२, बी–१, १ ला मजला, देव दर्शन अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ६, सेक्टर ११, नेरुळ, मुंबई–४०० ७०६, फ्लॅट क्र. बी–३, इमारत क्र. एफ–३, प्लॉट क्र. ६, सेक्टर–१०, विजया बँक वर, वाशी, नवी मुंबई–४०० ७०३. इनोव्हेटिव्ह हेल्थ ब्युटी ॲण्ड केअर, एफ १, बी४, २ रा मजला, सेक्टर–९, शबरी हॉटेल जवळ, वाशी, नवी मुंबई–४०० ७०३, द्वारा आशिष समल, विला क्र. बी३७/ए, सिध्दी विहार, जगमरा, भुबनेश्वर (ओरिसा) ७५१०३०, मुंबई आणि **तसेच येथे:** हर्बल लाईफ इंटरनॅशनल, नारायण टॉवर, जैन मंदिरजवळ, वोडाफोन ऑफिस पुढे, विलेपार्ले (पूर्व) **खाते क्रमांक:** १३१९९३३५ आणि १३१९९२०७ **एकूण थकबाकी:** रु. १,००,९२,०९८/– (रुपये एक करोड ब्याण्णव हजार अठ्ठयाण्णव मात्र) २२.०५.२०१९ रोजीस सह कर्ज करारानुसार सांपार्श्विक दरावर व्याजाचा लावलेला दर सह पूर्ण देयापर्यंत सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च.	**१) ई–लिलाव तारीख :** १८ जुलै, २०१९ दु. १२.०० ते दु. १.०० व यासह ५ मिनिटांची अमर्यादित वाढ. **२) केवायसीसह इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख :** १६ जुलै, २०१९ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत (भा.प्र.वे.) **३) तपासणीची तारीख :** ०८ जुलै, २०१९ स. ११.०० ते दु. ०४.०० (भा.प्र.वे.)	**राखीव किंमत :** रु. ८८,००,०००/– (रुपये अठ्ठ्याऐंशी लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम** रु. ८,८०,०००/– (रुपये आठ लाख ऐंशी हजार मात्र) **बोली वाढ–** **रु. ५०,०००/– (रुपये पन्नास हजार मात्र) व त्याच्या पटीत.**

इसारा अनामत रक्कम **'कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड'** च्या नावे मुंबई येथे देय डीडीद्वारे किंवा एनइएफटी/आरटीजीएसद्वारे **'कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड' च्या खात्यामध्ये खाते क्र. ०६४१०१५७०२००२१ व आयएफएससी कोड – केकेबीके ०००००९५८,** शाखा नरिमन पॉईंट, मुंबई, शाखा कोड ०६४१' येथे जमा करावे.

विक्री अंतर्गत मत्तेसंबंधातील कोणत्याही स्पष्टीकरण/आवश्यकतेसाठी बोलीदार **श्री. निक्की कुमार (+ ९१ ७०४५९००५५१) व श्री. पंकज राय (मोबाईल क्र. + ९१–७७६८००३५६७)** यांना संपर्क करू शकता.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया : **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** येथील लिंकचा संदर्भ घ्यावा, **कोटक महिंद्रा बँक वेबसाईट म्हणजेच www.kotak.com** व/वा **https://kotakbank.auctiontiger.net.**

महत्त्वाची टीपः– सदर लिलाव विक्री वरील मिळकतीच्या संदर्भातील विविध ज्युडिशियल न्यायालय/आयोगाच्या समोर विविध वादाच्या निष्कर्षाच्या अधीन आहे.

स्थळ : मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : ०६.०६.२०१९ **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**

Excel Crop Care Limited

एक्सेल क्रॉप केअर लिमिटेड
(सीआयएन: **L74999MH1964PLC012878)**
नों. कार्यालय : १८४–८७, एस. व्ही. रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम),
मुंबई–४०० १०२

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई येथील खंडपीठासमोर
कंपनी योजना अर्ज क्र. १६७० सन २०१८
मधील
कंपनी योजना याचिका क्र. १३६४ सन २०१९

कंपनी अधिनियम, २०१३ (१८ सन २०१३) च्या प्रकरणात
आणि
कंपनी अधिनियम, २०१३ ची कलमे २३० ते २३२ आणि अन्य प्रयोज्य तरतुदी आणि वेळोवेळी प्रचलित असलेल्या त्या अंतर्गत बनवलेल्या नियमांच्या प्रकरणात
आणि
एक्सेल क्रॉप केअर लिमिटेड, हस्तांतरक कंपनी च्या सुमीटोमो केमिकल इंडिया लिमिटेड, हस्तांतरिती कंपनीशी एकत्रिकरणाच्या (अंतर्लयनाने विलिनीकरण) योजनेच्या प्रकरणात

एक्सेल क्रॉप केअर लिमिटेड,
कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित एक कंपनी
जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे १८४–८७, एस. व्ही. रोड,
जोगेश्वरी (प.), मुंबई–४०० १०२ **....याचिकाकर्ती/हस्तांतरक कंपनी**

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

एक्सेल क्रॉप केअर लिमिटेड, हस्तांतरक कंपनीच्या सुमीटोमो केमिकल इंडिया लिमिटेड, हस्तांतरिती कंपनीशी आणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्यातील एकत्रिकरणाच्या (अंतर्लयनाने विलिनीकरण) योजनेला मंजुरी मिळण्यासाठी एक आदेश मिळवण्याकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलमे २३० ते २३२ व कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या अन्य संबंधित तरतुदींन्वये एक संयुक्त याचिका (''याचिका'') २६ एप्रिल, २०१९ रोजी एक्सेल क्रॉप केअर लिमिटेड, याचिकाकर्ती/हस्तांतरक कंपनीने सादर केली आणि याचिकेवर गुरुवार, २७ जून, २०१९ रोजी नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई समक्ष सुनावणी घेण्याचे ठरले आहे.

सदर याचिकेला समर्थन देण्यास किंवा विरोध करण्यास कोणतीही व्यक्ती इच्छुक असल्यास त्यांनी याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांना खालील पत्त्यावर त्याच्या/तिच्या हेतुविषयीची एक सूचना त्याच्या/तिच्या किंवा त्याच्या/तिच्या वकिलांच्या सहीने त्यांच्या नाव आणि पत्त्यासह ती याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडे याचिकेच्या सुनावणीच्या निर्धारित तारखेपूर्वी म्हणजेच गुरुवार, २७ जून, २०१९ पूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर पोहोचेल अशा बेताने पाठवावी. याचिकेला ते कुठे विरोध करू इच्छितात, विरोधाची कारणे किंवा प्रतिज्ञापत्राची एक प्रत अशा सूचनेसोबत सादर करावी. याचिकेची एक प्रत ती पाहिजे असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस त्यासाठीचे विहित आकार प्रदान केल्यावर याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांकडून पुरवली जाईल.

सही/–
डीएसके लिगल
याचिकाकर्ती/हस्तांतरक कंपनीसाठी वकील
दिनांक : १० जून, २०१९ सी–१६, धनराज महल, छत्रपती शिवाजी मार्ग,
ठिकाण : मुंबई अपोलो बंदर, मुंबई–४०० ००१