हरवले आहे

कळविण्यात येते की, स्वप्नाकार को. ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, प्रभादेवी येथून सोसायटीचे आवारातून सोसायटीचे सर्टिफिकेट ऑफ इनकॉर्पोरेशन (रजिस्ट्रेशन) गहाळ झाले आहे. कोणास सापडल्यास खालील मोबाईलवर संपर्क साधावा.

केणी-9821011404
जोगळेकर-9769981696
(वीरेंद्र)

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांना माहिती देण्यात येत आहे की सी. ३६ (पार्ट) आणि २८ (पार्ट), प्लॉट क्र. ए, महंमदवाडी तालुका हवेली, पुणे येथे मेसर्स श्री बालाजी रियल्टी द्वारा बांधकाम प्रकल्पाचे विस्तार आणि आधुनिकीकरणाला पत्र क्रमांक: (SIA/MH/INFRA2/440219/2023) वर ०७.०२.२०२४ नुसार महाराष्ट्र सरकारच्या राज्य स्तरीय पर्यावरणीय आघात मुल्यांकन (SEIAA) समितीने पर्यावरण संमती दिली आहे.

सदर पर्यावरणीय संमती पत्राची प्रत राज्य स्तरीय पर्यावरण प्रभाव मूल्यांकन प्रधिकरण वेब पोर्टलवर https://parivesh.nic.in/ या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट-IV ए)(नियम ८(६))

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत **आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे: आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६च्ही, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे - ४००६०४ / शॉप क्र. २०१, द एज, रश मजला, प्रकाश टॉकीजच्या मागे, आयसीआयसीआय बँकेजवळ, पालघर (प) - ४०१४०४** कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी **'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने'** तिच्या विक्रीच्या हक्कास खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: **www.iiflonehome.com** येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
१. श्री. जिग्नेश किशोर भाई मेहता, २. सौ. पद्मा किशोरभाई मेहता, ३. मे जिग्नेश किशोरभाई मेहता **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०२०५९४१)**	**१२-जून-२०२३ आणि** रु. १३,६१,१३३/- (रुपये तेरा लाख एकसष्ट हजार एकशे तेहतीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ३०१, मजला क्र. ३, स. क्र. १९१, हिस्सा क्र. १, चटई क्षेत्र २३८ चौ. फू., विक्रीयोग्य ३७५ चौ. फू., विंग बी, इमारत १, श्री एसआर होम्स, गाव - मकाने, मकाने मांडे रोडलगत, सफाळे पश्चिम, पालघर ४०११०२ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (क्षेत्र मोजमापित ३४५ चौ. फू.)	**१२-डिसें-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. १६,५९,४३०/- (रुपये सोळा लाख एकोणसाठ हजार चारशे तीस मात्र)	रु. ६,००,०००/- (रुपये सहा लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ६०,०००/- (रुपये साठ हजार मात्र)
१. श्री. विजय शांताराम सकपाळ, २. सौ.अमृता विजय सकपाळ ३. विजय लेबर कॉन्ट्रॅक्टर आणि टेम्पो सर्व्हिस **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०३१८७७४)**	**०९-ऑगस्ट-२०२३ आणि** रु. २७,२२,९३८/- (रुपये सत्तावीस लाख बावीस हजार नऊशे अडतीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	ए विंगचा फ्लॅट क्र. ३०५, ३रा मजला, चटई क्षेत्र मोजमापित: ३४० चौ. फू., बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित: ५९६ चौ. फू., इमारत क्र. १, सेक्टर क्र. ३, सर्व्हे क्र. ७३, स्टर्लिंग हाईट्स मधुबन टाऊन, वसई पूर्व, गोखिवरे वसई पूर्व, ठाणे, एम.एच., ४०१२०८ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	**२३-जाने-२०२४** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. ३०,३६,७८०/- (रुपये तीस लाख छत्तीस हजार सातशे ऐंशी मात्र)	रु. २५,००,०००/- (रुपये पंचवीस लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. २,५०,०००/- (रुपये दोन लाख पन्नास हजार मात्र)
१. श्री. हेमंत नवघड साकरिया, २. सौ. मनीषा हेमंत साकरिया, ३. न्यू गोपाल डेअरी, ४. साकरीया डेअरी **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०१८०४२०)**	**२४-जून-२०२२ आणि** रु. १८,६८,३७०/- (रुपये अठरा लाख अडुसष्ट हजार तीनशे सत्तर मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, चटई क्षेत्र मोजमापित ४१३.४३ चौ. फू., इमारत क्र. ०६, टाईप ए विंग सी, बालाजी कॉम्प्लेक्स, गाव कुरगाव, बोईसर, पणीली नाक्यावळ, तालुका आणि जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, भारत, ४०१५०१ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (बिल्ट अप क्षेत्र ५७८ चौ. फू.)	**०८-डिसें-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. २२,८१,३६५/- (रुपये बावीस लाख एक्याऐंशी हजार तीनशे पासष्ट मात्र)	रु. १०,५०,०००/- (रुपये दहा लाख पन्नास हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,०५,०००/- (रुपये एक लाख पाच हजार मात्र)
१. श्री. पारसनाथ जगदंबा सिंह २.तृषा इलेक्ट्रॉनिक्स ३. श्रीमती निशा पी सिंग **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०१६७००८)**	**१०-मार्च-२०२२ आणि** रु. १५,३२,८२४/- (रुपये पंधरा लाख बत्तीस हजार आठशे चोवीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. २०४, मोजमापित २९.६३ चौ. मी., मजला क्र. २, विंग ३बी, पॅराग्राऊंट एक्सलेव ३ए आणि ३बी, माहीम रोड, पालघर पश्चिम, ४०१४०४ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ४६३ चौ. फू.)	**१५-डिसें-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. १९,८०,२७५/- (रुपये एकोणीस लाख ऐंशी हजार दोनशे पंच्याहत्तर मात्र)	रु. ८,००,०००/- (रुपये आठ लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ८०,०००/- (रुपये ऐंशी हजार मात्र)
१. श्री. मोहम्मद अरमान २. श्रीमती नूरबानो अरमान कुरेशी ३. अरमान **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०१६११९८)**	**२४-ऑगस्ट-२०२२ आणि** रु. १६,५८,६५६/- (रुपये सोळा लाख अठ्ठावन्न हजार सहाशे छप्पन्न मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, मोजमापित २९.६३ चौ. मी. (चटई क्षेत्र), मजला क्र. ३, विंग ३ए, एनक्लेव ३ए आणि ३बी, माहीम, पालघर (पश्चिम), महाराष्ट्र, भारत - ४०१४०४ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ४९० चौ. फू.)	**०७-नोव्हे-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. २०,६१,०३७/- (रुपये वीस लाख एकसष्ट हजार सदतीस मात्र)	रु. ६,००,०००/- (रुपये सहा लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ६०,०००/- (रुपये साठ हजार मात्र)
१. श्री. विभीषण यादव २. श्रीमती नीलू विभीषण यादव ३. मे लक्ष्मी इंजिनिअरिंग **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०१५७८१)**	**२०-डिसें-२०२२ आणि** रु. २८,५७,०७६/- (रुपये अठ्ठावीस लाख सत्तावन्न हजार शहात्तर मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. १, तळ मजला, चटई क्षेत्र मोजमापित ४८५ चौ. फू., आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ७०५ चौ. फू., इमारत क्र. ३ विंग बी मध्ये, राधा कृष्ण रेसिडेन्सी आदर्श नगर, माहीम रोड, गाव टेंभोडे , मारूती सेल्स सर्व्हिसजवळ, पालघर ४०१४०४, महाराष्ट्र, भारत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (क्षेत्र मोजमापित ७१३ चौ. फू.)	**२२-सप्टें-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. ३४,७५,१९९/- (रुपये चौतीस लाख पंच्याहत्तर हजार एकशे नव्यान्नव मात्र)	रु. ९,६०,०००/- (रुपये नऊ लाख साठ हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ९६,०००/- (रुपये शह्याऐंशी हजार मात्र)
१. श्री. ऐनुल हक बेपारी २. श्रीमती फातेमा ३. ए एच बेपारी सिव्हिल कन्स्ट्रक्शन **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०११४४१९)**	**१०-मार्च-२०२३ आणि** रु. १५,७९,२०९/- (रुपये पंधरा लाख एकोणऐंशी हजार दोनशे नऊ मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ४०४, ४था मजला, सह चटई क्षेत्र मोजमापित ३५० चौ. फू. आणि बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ४२० चौ. फू., बी विंग, इमारत क्र. २, युनायटेड रिजेन्सी पाम, टॅमीनाक्याजवळ, पामटेंभी, बोईसर (पूर्व), बोईसर, महाराष्ट्र, भारत, ४०१५०१ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	**२१-सप्टें-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. १९,१५,१७६/- (रुपये एकोणीस लाख पंधरा हजार एकशे शहात्तर मात्र)	रु. ७,००,०००/- (रुपये सात लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ७०,०००/- (रुपये सत्तर हजार मात्र)
१. श्री. बालाजी बाबुराव पाटील २. सौ. दीपिका बालाजी पाटील ३. शिव गारमेंट **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०१०६२३८)**	**०२-सप्टें-२०२२** रु. २६,६१,०६७/- (रुपये सव्वीस लाख एकसष्ट हजार सदुसष्ट मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट १५, स्टील्ट २रा मजला, क्षेत्र मोजमापित ४५९.२६ चौ. फू., सिद्धेश सीएचएसएल, क्रिस्टल पार्कच्या मागे, साई दर्शन इमारत, सातपाटी पालघर रोड, पालघर प, पालघर, महाराष्ट्र, भारत, ४०१४०४ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ६५७ चौ. फू.)	**१८-सप्टें-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. ३३,१९,०४३/- (रुपये तेहतीस लाख एकोणीस हजार त्रेचाळीस मात्र)	रु. १०,००,०००/- (रुपये दहा लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र)
१. श्री. राकेश बाळकृष्ण गुरव २. सौ. रश्ना राकेश गुरव **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१०१०१३१९)**	**३०-मे-२०२२** रु. ९,५०,८४०/- (रुपये नऊ लाख पन्नास हजार आठशे चाळीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	सर्व्हे क्र./ गट क्र. १०+५८/१, गाव कांबळेगाव, बाटेगाव, बोईसर (पू), ता. आणि जि. पालघर ४०१५०१ येथे स्थित फ्लॅट ४०१, मजला क्र. ४, इमारत क्र. ४, विंग ०९, मोजमापित ४३० चौ. फू. चटई क्षेत्र, श्री टाऊनशीप मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (क्षेत्र मोजमापित ६२४ चौ. फू.)	**३१-मार्च-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. १३,५५,८५७/- (रुपये तेरा लाख पंच्यावन्न हजार आठशे सत्तावन्न मात्र)	रु. ८,५०,०००/- (रुपये आठ लाख पन्नास हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ८५०००/- (रुपये पंच्याऐंशी हजार मात्र)
१. श्री. काशिलेल नटराज नाडर २. श्रीमती कनगलक्ष्मी काशिलेल नाडर ३. काशी स्नॅक सेंटर **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१००९९७२२)**	**११-ऑक्टो-२०२२ आणि** रु. २९,५३,८३६/- (रुपये एकोणतीस लाख त्रेपन्न हजार आठशे छत्तीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट १८ डी विंग, मोजमापित जमिन क्षेत्र ६७० चौ. फू., चटई क्षेत्र ४४४ चौ. फू., बिल्ट अप क्षेत्र ९९६ चौ. फू., इमारत २, ३रा मजला, शिव दत्त सीएचएसएल, श्री कृष्ण मंदिराजवळ, पालघर पूर्व, पालघर, महाराष्ट्र, भारत, ४०१४०४ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग	**१४-ऑगस्ट-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. ३३,५६,९४४/- (रुपये तेहतीस लाख छप्पन हजार नऊशे चव्वेचाळीस मात्र)	रु. ९,३६,०००/- (रुपये नऊ लाख छत्तीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ९३,६००/- (रुपये त्र्यान्नव हजार सहाशे मात्र)
१. श्री. विश्वंभर महेश सोलंकी २. सौ. कुसुम महेश सोलंकी, ३. श्री. महेश लल्लूभाई सोलंकी **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१००९३०३८)**	**१८-ऑक्टो-२०२२ आणि** रु. २९,२०,०९१/- (रुपये एकोणतीस लाख वीस हजार एक्याऐंशी मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ए-विंग, मोजमापित ४९५ चौ. फू. (चटई क्षेत्र) ५५९ चौ. फू. (बिल्ट अप क्षेत्र) ७७१ चौ. फू. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र), इमारत क्र. १, गायत्री पार्क, पालघर, पालघर, महाराष्ट्र, भारत - ४०१४०४ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	**२५-ऑक्टो-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. ३५,३३,०००/- (रुपये पस्तीस लाख तेहतीस हजार मात्र)	रु. १०,५०,०००/- (रुपये दहा लाख पन्नास हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,०५,०००/- (रुपये एक लाख पाच हजार मात्र)
१. श्री नरेंद्र रमेशचंद्र सोळंकी २. श्रीमती मीना नरेंद्र सोलंकी **(प्रॉस्पेक्ट क्र आयएल१००६६४०८)**	**०७-डिसें-२०२१,** रु. २९,७२,६९१/- (रुपये एकोणतीस लाख बाहत्तर हजार सहाशे एक्याऐंशी मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	गाव बोळींज, तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर, ठाणे महाराष्ट्र, भारत, ४०१३०३ च्या सर्व्हे क्र. ३६०, हिस्सा क्र. पी वर बांधकामित ग्रेस समृद्धी सीएचएसएल अशा ज्ञात सोसायटीमधील ग्रेस कॉलनी अशा ज्ञात इमारत क्र. ४ मधील २च्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०४ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित ६०५ चौ. फूट.	**२५-नोव्हे-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. ३५,९०,०१३/- (रुपये पस्तीस लाख नव्वद हजार तेरा मात्र)	रु. २१,००,०००/- (रुपये एकवीस लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. २,१०,०००/- (रुपये दोन लाख दहा हजार मात्र)
१. श्री. भवरलाल मांगिलाल प्रजापती २. सौ. रेखा भवरलाल प्रजापती, ३. साधना एंटरप्राईजेस **(प्रोस्पेक्ट क्र. आयएल१००४६६८०)**	**०८-ऑगस्ट-२०२३ आणि** रु. २३,३४,१८५/- (रुपये तेवीस लाख चौतीस हजार एकशे पंच्याऐंशी मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र - ००३, तळ मजल्यावर, चटई क्षेत्र मोजमापित ४६.९४ चौ. मी. (५०५.२५ चौ. फू.) आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ६६४ चौ. फू., सी-विंगमध्ये, इमारत क्र - २, युनायटेड रिजेन्सी वृंदावन नगरी, बोईसर पश्चिम - ४०१५०१, पालघर, महाराष्ट्र, भारत, ४०१५०१ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	**०५-फेब्रु-२०२४** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. २६,३६,५२५/- (रुपये सव्वीस लाख छत्तीस हजार पाचशे पंचवीस मात्र)	रु. १४,००,०००/- (रुपये चौदा लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,४०,०००/- (रुपये एक लाख चाळीस मात्र)
१. श्री. विकास भिमराव जाधव २. सौ. नेहा विकास जाधव **(प्रोस्पेक्ट क्र. ८९८२९१)**	**१२-ऑक्टो-२०२२ आणि** रु. २०,५४,६८४/- (रुपये वीस लाख चौपन्न हजार सहाशे चौऱ्याऐंशी मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	युनिट क्र. ००७, तळ मजला, मोजमापित चटई क्षेत्र ३८४ चौ. फू., सुपर बिल्ट अप ५८२ चौ. फू., टॉवर इमारत ०१, हॅपीनेस्ट पालघर १, गाव नांदोरे पूर्व, पालघर, ४०१४०४, महाराष्ट्र, भारत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (क्षेत्र मोजमापित ५६७ चौ. फू.)	**३१-ऑगस्ट-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. २४,११,७२९/- (रुपये चोवीस लाख अकरा हजार सातशे एकोणतीस मात्र)	रु. ११,९१,०००/- (रुपये अकरा लाख एक्यान्नव हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,१९,१००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार शंभर मात्र)
१. श्री. सिकंदर आर. वर्मा २. सौ. बिंदु सिकंदर वर्मा ३. पंकज लाईट वर्क **(प्रोस्पेक्ट क्र. ८८३१९२)**	**१७-नोव्हे-२०२१ आणि** रु. १९,८९,१५२/- (रुपये एकोणीस लाख एकोणनव्वद हजार एकशे बावन्न मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	गाव पामटेंभी, जिल्हा पालघर, ४०१५०१, महाराष्ट्र, भारतच्या सर्व्हे क्र. २४, हिस्सा क्र. १/ए ते १९, वृंदावन नगरीवर बांधकामित युनायटेड रिजेन्सी अशा ज्ञात इमारत क्र. २, सी विंगच्या ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०१ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग., मोजमापित ३०.८४ चौ. मीटर्स.	**२३-डिसें-२०२२** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. ३०,५०,२९४/- (रुपये तीस लाख पन्नास हजार दोनशे चौऱ्यान्नव मात्र)	रु. ५,००,०००/- (रुपये पाच लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार मात्र)
श्री. विकास भृगनाथ पांडे, २. श्री. भृगनाथ मंगलदेव पांडे, ३. सौ. सावित्री देवी **(प्रोस्पेक्ट क्र. ८७२१४२)**	**३०-ऑगस्ट-२०२२ आणि** रु. २१,०२,५७८/- (रुपये एकवीस लाख दोन हजार पाचशे अठ्ठ्याहत्तर मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	सदर इमारतीच्या सी विंगमधील २च्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०३, चटई क्षेत्र ५८४ चौ. फू. (बाल्कनीचे क्षेत्र आणि कॉमन स्पेसचे प्रस्तावित क्षेत्र समाविष्टित) म्हणजेच जी इमारत सध्या पार्श्व अशी ज्ञात आहे, फ्लॅट क्र. २०३, दुसरा मजला, सी विंग, पार्श्व इमारत, स्वप्नलोक रेसिडेन्सी, उमरोली पालघर, पालघर, महाराष्ट्र, भारत - ४०१४०४ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५७७ चौ. फू.)	**०३-नोव्हे-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. २८,४८,५४९/- (रुपये अठ्ठावीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार पाचशे एकोणपन्नास मात्र)	रु. १०,३०,०००/- (रुपये दहा लाख तीस हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. १,०३,०००/- (रुपये एक लाख तीन हजार मात्र)
१. श्री. प्रविण कुमार पाठक २. सौ. कल्पना प्रविण पाठक **(प्रोस्पेक्ट क्र. ८२५२५६)**	**२४-सप्टें-२०२२ आणि** रु. १६,९१,७३५/- (रुपये सोळा लाख एक्यान्नव हजार सातशे पस्तीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. २०३, (२रा मजला), ॲम्ब्रोशिया, क्षेत्र मोजमापित २८४.२८ चौ. फू. चटई क्षेत्र, इमारत क्र. ७, माहीम रोड, पालघर पश्चिम, पालघर, ४०१४०४, महाराष्ट्र, भारत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ४६० चौ. फू., क्षेत्र मोजमापित ३३५ चौ. फू.)	**०७-डिसें-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. २०,५६,३९४/- (रुपये वीस लाख छप्पन हजार तीनशे चौऱ्यान्नव मात्र)	रु. ९,९३,७५०/- (रुपये नऊ लाख त्र्यान्नव हजार सातशे पन्नास मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ९९,३७५/- (रुपये नव्यान्नव हजार तीनशे पंच्याहत्तर मात्र)
१. श्री. नंदन वासुदेव नाईक २. सौ. भाग्यश्री एकनाथ पवार **(प्रोस्पेक्ट क्र. ८१९५४६)**	**२५-नोव्हे-२०१९** रु. ३०,६४,५३४/- (रुपये तीस लाख चौसष्ट हजार पाचशे चौतीस मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ७०१, सातवा मजला, सी विंग, सुमित ग्रीनडेल एनएक्स, ग्लोबल सिटी, विरार पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०१३०३ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (चटई क्षेत्र - ३९३ चौ. फू. आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ५७० चौ. फू.)	**१२-डिसें-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. ४०,७५,८६९/- (रुपये चाळीस लाख पंच्याहत्तर हजार आठशे एकोणसत्तर मात्र)	रु. २१,००,०००/- (रुपये एकवीस लाख मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. २,१०,०००/- (रुपये दोन लाख दहा हजार मात्र)
१. श्री. सुरज कुमार २. सौ. अमरावती ३. श्री. सुरेश कुमार कनौजिया ४. आशा लॉण्ड्री **(प्रोस्पेक्ट क्र. आयएल१०१७७६००)**	**१९-सप्टें-२०२३** रु. १३,९८,४७३/- (रुपये तेरा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार चारशे त्र्याहत्तर मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. ५०३, मजला क्र. ५, पॅराग्राऊंट एनक्लेव इमारत क्र. ४, गाव माहीम, पालघर माहीम स्टेशन रोड, पालघर पश्चिम ४०१४०४ मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. क्षेत्र मोजमापित (चौ. फू. मध्ये): मिळकत प्रकार: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र, क्षेत्र मोजमापित मिळकत क्षेत्र: ३७०.००, २२७.००, ३४२.००	**सांकेतिक कब्जा** **२३-नोव्हे-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. १४,८४,३७०/- (रुपये चौदा लाख चौऱ्याऐंशी हजार तीनशे सत्तर मात्र)	रु. ७,८०,०००/- (रुपये सात लाख ऐंशी हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ७८,०००/- (रुपये अठ्ठ्याहत्तर हजार मात्र)
१. श्री. सगुण कुमार मिश्रा २. सौ. देवी दाई सुपेंद्र मिश्रा **(प्रोस्पेक्ट क्र. ७६४६०२)**	**१९-सप्टें-२०२३ आणि** रु. १२,८७,९८०/- (रुपये बारा लाख सत्याऐंशी हजार नऊशे ऐंशी मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र - जी२, तळ मजला, विंग बी, इमारत क्र. ०६, सेक्टर क्र. ७, चटई क्षेत्र मोजमापित: २७६ चौ. फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित: ३८० चौ. फू., ड्रीम सिटी, बोईसर, जि. पालघर, ४०१५०१, महाराष्ट्र, भारत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	**२४-नोव्हे-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. १३,६५,३५४/- (रुपये तेरा लाख पासष्ट हजार तीनशे चौपन्न मात्र)	रु. ६,८४,०००/- (रुपये सहा लाख चौऱ्याऐंशी हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ६८,४००/- (रुपये अडुसष्ट हजार चारशे मात्र)
१. श्री. मुबारक मोहम्मदकुद्दूस अली २. सौ. अस्मिता सुरेश खानविलकर **(प्रोस्पेक्ट क्र. ७७७६४८)**	**१२-सप्टें-२०२२** रु. १३,५१,८८८/- (रुपये तेरा लाख एकावन्न हजार आठशे अठ्ठ्याऐंशी मात्र) **बोली वाढीव रक्कम** रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	फ्लॅट क्र. २, मोजमापित अंदाजे ३८० चौ. फू., तळ मजला, ए विंग, इमारत क्र. ५, ड्रीम सिटी, सेक्टर क्र. ८, बोईसर पूर्व, बोईसर शिगाव रोड, धनानी नगरजवळ, पालघर, ४०१५०१, महाराष्ट्र, भारत मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ३५६ चौ. फू.)	**कब्जाची तारीख** **१०-मार्च-२०२३** **०५-फेब्रु-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी** रु. १४,६७,६२७/- (रुपये चौदा लाख सदुसष्ट हजार सहाशे सत्तावीस मात्र)	रु. ६,५०,०००/- (रुपये सहा लाख पन्नास हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम (इअर)** रु. ६५,०००/- (रुपये पासष्ट हजार मात्र)

मालमत्तेची तपासणीची तारीख :	इअर शेवटची तारीख	ई-लिलावाची तारीख/वेळ
२३-फेब्रु-२०२४ स. ११०० ते दु. १४००	२६-फेब्रु-२०२४ सायं. ५ पर्यंत	२८-फेब्रु-२०२४ स. ११०० ते दु. १३०० पर्यंत

प्रदानाचे माध्यम : ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.iiflonehome.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/ तारण मत्तांकरीता मात्र उपलब्ध लिंकद्वारे प्रदान करावे.

टीप: प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकत/तारण मत्तेची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी.
यशस्वी बोलीवरील सर्व थकबाकी देय आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणे: ए) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बँकेचे नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्र. द्वारे ९९०२८७९xxxxx, डी) आयएफएसी कोड : SCBL0036001, इ) बँक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१.

अटी आणि शर्ती:-

१. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार **https://www.iiflonehome.com** कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.
२. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.
३. यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्