इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.
(पूर्वीची इक्विटास फायनान्स लि.)
नोंदणीकृत कार्यालय: क्र. 769, सेनगर प्लाझा, चौथा मजला, फेज-II, अन्ना सलाई, चेन्नई, तामिळनाडू-600002.

equitas Equitas Small Finance Bank

ताबा सूचना (अनु. 8(1) अंतर्गत - अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे मे. इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील [नियम 3] सह वाचण्यात येणाऱ्या अनु. 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत मागणी सूचना पत्रावली ज्यात खाली नमूद कर्जदारांना सदर सूचनेमध्ये नमूद करण्यात आलेल्या एकूण 60 सदर सूचना प्राप्त तीन्हाच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या कालावधीत भरणा करण्याचे आव्हान करण्यात आले होते. खालील कर्जदार दिलेल्या वेळेत सदर रकमेची पतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने खालील कर्जदार, आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. संबंधित कर्जदार आणि सर्व लोकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये व आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो मे. इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडच्या खाली नमूद संबंधित रकमेच्या भारांधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी कलम असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग 8 च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/जामीनदाराचे नाव	अनामत मत्तेचे वर्णन (अचल मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	सांकेतिक ताब्याचा दिनांक
1	शाखा - वाशीम कर्ज क्र. - SEWASIM0309510 कर्जदार: उद्दाल बाबूसिंग राठोड सह-कर्जदार: बाबूलाल फकीर राठोड	ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 552, क्षेत्रफळ सुमारे 3200 चौ.फू. (म्हणजे 297.39 चौ.मी.), मौजा कुरणा, ग्रामपंचायत कुरणा/पांगराखेडा च्या हद्दीत तहसील व जिल्हा वाशीम. उत्तरेस - उकंडी रूपसिंग राठोड यांची मालमत्ता, दक्षिणेस - रस्ता, पूर्वेस - उत्तम प्रदीप राठोड यांची मालमत्ता, पश्चिमेस - परशराम सोपला राठोड यांची मालमत्ता, उप-नोंदणी जिल्हा वाशीम आणि नोंदणी जिल्हा वाशीम.	09-05-2023 आणि 158406	05-10-2024
2	शाखा - वाशीम कर्ज क्र. - SEWASIM0182839 कर्जदार: छबूलाई सतीश गायकवाड सह-कर्जदार: सतीश गायकवाड	प्लॉट क्र. 3, मालमत्ता क्र. 334, क्षेत्रफळ सुमारे 2000 चौ.फू. (म्हणजे 185.87 चौ.मी.), मौजा जयराकपास, ग्रामपंचायत जयराकपासेच्या हद्दीत, तालुका व जिल्हा वाशीम. उत्तरेस - श्री मोहन गायकवाड यांच्या मालकीचे घर, दक्षिणेस - श्री पांडुरंग गवाणे यांच्या मालकीचे घर, पूर्वेस - श्री नवनाथ गायकवाड यांच्या मालकीची जमीन, पश्चिमेस - रस्ता, उप-नोंदणी जिल्हा वाशीम आणि नोंदणी जिल्हा वाशीम.	24-04-2023 आणि 260773	05-01-2024
3	शाखा - वाशीम कर्ज क्र. - SEWASIM0181911 कर्जदार: सतीश मोहन गायकवाड सह-कर्जदार: छबूलाई सतीश गायकवाड	प्लॉट क्र. 3, मालमत्ता क्र. 334, क्षेत्रफळ सुमारे 2000 चौ.फू. (म्हणजे 185.87 चौ.मी.), मौजा जयराकपास, ग्रामपंचायत जयराकपासे च्या हद्दीत, तालुका व जि. वाशीम. उत्तरेस - श्री मोहन गायकवाड यांच्या मालकीचे घर, दक्षिणेस - श्री पांडुरंग गवाणे यांच्या मालकीचे घर, पूर्वेस - श्री नवनाथ गायकवाड यांच्या मालकीची जमीन, पश्चिमेस - रस्ता, उप-नोंदणी जिल्हा वाशीम आणि नोंदणी जिल्हा वाशीम.	20-04-2023 आणि 222659	05-01-2024
4	शाखा - वाशीम कर्ज क्र. - SEWASIM0190947 कर्जदार: झाकीरअली अर्शदअली सह-कर्जदार: गौसियाअली अली	नगर परिषद मालमत्ता क्र. 82, क्षेत्रफळ सुमारे 1120 चौ.फू. (104.08 चौ.मी.), सीवत रेषील बांधकाम, मौजा मंगरूळपीर, नगर परिषद मंगरूळपीरच्या हद्दीत, जिल्हा वाशीम. उत्तरेस - सॉबिस लीन अश्फाक कोरडे, दक्षिणेस - रस्ता, पूर्वेस - रस्ता, पश्चिमेस - अब्दुल सत्तार यांचे घर, उप-नोंदणी जिल्हा मंगरूळपीर आणि नोंदणी जिल्हा वाशीम.	20-04-2023 आणि 195856	05-01-2024

दिनांक: 10.01.2024
स्थान: महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी
इक्विटास स्मॉल फायनान्स बँक लि.

श्रीराम फायनान्स लि.
पत्ता : प्लॉट नं. ३, जय दुर्गा सोसायटी नं. १, एफसीआय कॉलोनीच्या मागे, मनिष नगर, नागपूर, महाराष्ट्र- ४४००१५. संपर्क क्र. ०७१२-३५०१९०२

SHRIRAM Finance

मागणी नोटिस कलम १३ (२) सरफेसी कायदा २००२ नुसार

श्रीराम फायनान्स लि. एसपीएनटी (NCLT) चेन्नई च्या आदेशाप्रमाणे मेसर्स श्रीराम सिटी युनियन फायनान्स लि. चे श्रीराम ट्रान्सपोर्ट फायनान्स लि. मध्ये दिनांक ३०/११/२०२२ एकत्रीकरण व विलीनीकरण झालेले असून श्रीराम ट्रान्सपोर्ट फायनान्स लि. चे नाव श्रीराम फायनान्स लि. झालेले आहे व नाव बदलाबाबत नोटरी प्रमाणपत्र सुध्दा मिळालेले आहे.

जश्या अर्थी आपण खाली नमूद केलेले कर्जदार, सहकर्जदार व जामीनदार आणि गहाणवाहक करणा/ रचांनी आपली खालील नमूद मालमत्ता गहाण ठेवून श्रीराम फायनान्स लि. कर्जदारास कर्ज अदा केले. कर्जदार व जामीनदार यांनी वेळेवर कर्जफेड व केलेलाचे कर्ज खाते नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून घोषित करण्यात आले सिक्युरिटायझेशन अंण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अंण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये प्राप्त अधिकारांने सेक्युअर्ड क्रेडिटरां स्कारा क्रमांक २ मधे नमूद केलेले कर्जदार, सहकर्जदार व जामीनदार आणि गहाणवाहक करणा / रचांना मागणी/विनंति नोटिस मध्ये नमूद रक्कम व्याजासह नोटिस मिळालया पासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याकरीता मागणी नोटिस पाठविलेली आहे, परंतु विविध कारणामुळे पत्ररचे मागणी नोटिस बजावता आज शक्यच नाहीत.

कर्जदार, सहकर्जदार व जामीनदार आणि गहाणवाहक करणा/ रचांचे नाव	कर्ज खाते क्र. व कर्ज रक्कम	गहाण मालमत्तेचे वर्णन	एनपीए दिनांक	मागणी नोटिस दिनांक
१) श्री विनोद धनेंद्र बिसेन उर्फ विनोद कुमार धनेंद्रकुमार बिसेन, २) सौ. निलिमा विनोद कुमार बिसेन वरील दोन्ही रा. द्वारा अविघ्नकुमार बेनर्जी, ई ५/२२, व्यंकटेश नगर, के.डी.के. कॉलेज रोड, नंदनवन, नागपूर महाराष्ट्र-४४०००९. ३) श्री लिलाधर सुमंतराव देवीकर, रा. घर क्र. २२३, देवीकर मोहल्ला, गंगा जमुना पोलीस चौकी जवळ, जुनी मंगळवारी, घास बाजार, नागपूर महाराष्ट्र-४४०००२.	कर्ज खाते क्र. CDTUMTF17 11170001 कर्ज रक्कम रु. २२,००,०००/- (रु. बावीस लाख फक्त)	मौजा तुमसर येथील तिलक नगर, तुमसर नगर परिषद हद्दीतील जामीन एकूण क्षेत्रफळ १२४९.०९ चो.मी. रेखी १०२३.७३ चो.मी. सी.टी. सर्व्हे क्र. १३९९, शीट नं. ४५, त्याचा वाढलेले भाग ज्याचा घर क्रमांक ३०/१७ मौजा तुमसर, तह. तुमसर, जि. भंडारा ज्याची चर्तुसीमा पूर्वेस- नगर परिषद रस्ता, पश्चिमेस- लिकेंज्वर देशमुख यांचे घर, उत्तरेस - शंकरलाल देशमुख यांचे घर, दक्षिणेस -लक्ष्मीबाई विनोद नागे.	एनपीए दिनांक ०७/०३/२०१९ डिमांड नोटिस दिनांक ३०/१२/२०२३	६१,१८,६३६/- (एकसष्ट लाख अठरावीस हजार सहाशे छत्तीस फक्त) दि. १५/११/२०२३ पर्यंत
१) मेसर्स जनता लॉरी सप्लायर प्रो. प्र. जसमीतसिंग अमरजीतसिंग भाटीया, रा.प्लॉट नं. १४३, अमरावती रोड, बापपाल बाडी, वाडी, नागपूर महाराष्ट्र-४४००२३, २) श्री जसमीतसिंग अमरजीतसिंग भाटीया, रा. ८६, गुरूनानकपूरा, आंबेडकर मार्ग, नागपूर महाराष्ट्र-४४००१७, ३) सौ. कौनीतकौर जसमीतसिंग भाटिया, रा.प्लॉट नं. गुरूनानकपूरा गुरूद्वारा जवळ, नागपूर महाराष्ट्र-४४००१७, ४) श्री हरजीतसिंग सुरेंदरसिंग भाटिया, ५) श्री अमरीतपालसिंग सुरेंदरसिंग भाटिया, ६) सौ. अमरजितकौर हरबंससिंग भाटिया, ७) सौ. अमितकौर राजिंदरसिंग भाटिया, ८) सौ. अवनितकौर रणजितसिंग भाटिया, वरील क्र. ४ ते ८ रा. ६४/ए गुरूनानकपूरा गुरूद्वारा जवळ, आंबेडकर मार्ग, नागपूर महाराष्ट्र-४४००१७, ९) श्री. मनिंदर महेंदरसिंग जग्गीसिंग भाटिया, रा. ४६ बांजरा लेआउट, उप्पलवाडी, नागपूर महाराष्ट्र-४४००२५, १०) श्री. परमजितसिंग सतपालसिंग भाटिया, रा. ३०१ गुरूनानक अपार्टमेंट, पाचपावली, आंबेडकर मार्ग, नागपूर महाराष्ट्र-४४००१७	कर्ज खाते क्र. NAGPUTF17 10110001 कर्ज रक्कम रु. १,२५,००,०००/- (रु. एक करोड पंचवीस लाख फक्त)	मौजा इंदासुरी, येथील स्थाना मालमत्ता एकूण क्षेत्रफळ २५०.८३ चो.मी. (लिज डीड प्रमाणे) २४४.८ चो.मी. (प्रणाली कार्ड प्रमाणे) वरील बांधलेले घर एकूण क्षेत्रफळ १३२८. बाई ४.५, गुरूनानकपूरा, उत्तर विभाग, पाचपावली हाउसिंग अकोमोडेशन एरीया, एन एस सी व एन आय टी नागपूर यांची हद्दीतील तह. जि. नागपूर ज्यांशी चर्तुसीमा पूर्वेस-प्लॉट क्रं. ८४ प, पश्चिमेस-रोड, उत्तरेस-प्लॉट क्रं.. ६४, दक्षिणेस- प्लॉट क्रं.६४बी.	एनपीए दिनांक १२/०६/२०१९ डिमांड नोटिस दिनांक ३०/१२/२०२३	९,१९,५८,७०२/- (दोन करोड एक्यान्नव लाख अठ्ठावन्न हजार सत्तरशे बहात्तर फक्त) दि. २३/११/२०२३ पर्यंत
१) मेसर्स एन के सेल्स एण्ड सर्विसेस प्रो.प्रा. सुशीलकुमार उर्फ सुशील परसरामजी खोब्रागडे रा. घर नं. ४११, प्लॉट नं. ३, अंनद नगर, संग्रम टॉकीज चौक, नागपूर, महाराष्ट्र-४४०००९, २) श्री. सुशीलकुमार उर्फ परसरामजी खोब्रागडे, ३) श्री. वैशाली सुशीलकुमार खोब्रागडे, वरील क्र. २ व ३ रा. प्लॉट नं. ८३, हनुमाननगर खरबी रोड, नागपूर महाराष्ट्र-४४०००९, ४) श्री. जया राजीवकुमार जैसवाल, रा. प्लॉट नं. ३७३, उप्पलवाडी, नागपूर महाराष्ट्र-४४०२२६, ५) श्री. संजीव उर्फ संजीवकुमार रामक्रिष्णा उर्फ रामक्रिष्णापाल सिंग, रा. प्लॉट नं.२९०, हनुमान नगर, नागपूर महाराष्ट्र -४४०००९, ६) श्री. राहुल प्रदिप जैसवाल, रा. प्लॉट नं. ३७३, बहुजन समाज पार्टी च्या कार्यालय जवळ, पारिक्षण सान्यान नगर, नारी रोड, उप्पलवाडी, नागपूर महाराष्ट्र-४४०२२६, ७) श्री. सुशील प्रदिप जैसवाल, रा. बहुजन समाज पार्टी कार्यालय जवळ, प्लॉट ३७५/३७८ परिक्षण सान्यान नगर, नारी रोड, उप्पलवाडी, नागपूर महाराष्ट्र -४४०२२६, ८) श्री. पप्पलसी प्रदिप सिरमौर्या, ९) सौ.दैवा नितेश जैसवाल, वरील क्र. ८ आणि ९ रा. बहुजन समाज पार्टी च्या कार्यालय जवळ. प्लॉट नं. ३७३, परिक्षण सान्यान नगर, नारी रोड, उप्पलवाडी, नागपूर महाराष्ट्र -४४०२२६	कर्ज खाते क्र. NAGPUTF18 01310002 कर्ज रक्कम रु. १,५०,००,०००/- (रु. एक करोड पन्नास लाख फक्त)	मौजा नारी येथील जमीन एकूण क्षेत्रफळ ६९३.४८ चो.मी. वरील व्यवसायिक बांधकाम एकूण क्षेत्रफळ ४१.८० चो.मी. सर्व्हे क्रमांक ७५/४ चा भाग, ज्याचा सीटी सर्व्हे नं. २६४, शीट नं. ४०८-ए/१०२, नगर परिषद घर क्रं. २२८७/३३७(जुना), २२४९ (जुना), वार्ड ५७, एन एस सी व एन आय टी नागपूर यांची हद्दीतील तह. जि. नागपूर ज्यांशी चर्तुसीमा पूर्वेस - सर्व्हे नं.७५/४ ची उर्वरित जागा, पश्चिमेस-रोड, उत्तरेस- सर्व्हे क्रं. ७५/४ ची उर्वरित जागा, दक्षिणेस-सर्व्हे नं. ७५/४ ची उर्वरित जागा.	एनपीए दिनांक ०९/०५/२०१९ डिमांड नोटिस दिनांक ३०/१२/२०२३	१,८०,९५,५४५/- (एक करोड ऐंशी लाख नव्वदसे हजार पाचशे पंचेचाळीस फक्त) दि. २१/११/२०२३ पर्यंत
१) मेसर्स सुई/कुमा विल्डर्स प्रो. प्रा. ज्योती निखिलेश बेले, रा. प्लॉट नं. १३१, नवदुर्गा सोसायटी नं. ३, मनिष नगर, नागपूर महाराष्ट्र -४४००३५, २) श्री. ज्योती निखिलेश बेले, ३) श्री. निखिलेश शिवचरण बेले, वरील २ व ३ रा. प्लॉट नं. ४ व ५, चवथा माळा, सिध्दांत सक्षम टॉवर, गायत्री मंदीर, लोंखडे नगर, नागपूर महाराष्ट्र -४४०००२, ४)श्री.सुमीत मोतीलाल धनविजय, रा. गल्ली नं.८, एल, घर नं. २२०८, चंद्रमणी नगर, कुकडे लेआउट, भगवान नगर, नागपूर महाराष्ट्र -४४००२५, ५) श्री. अविनाश प्रसेनम मते, रा. प्लॉट नं. ६७, चंद्रनगर, पार्वती नगर, नागपूर, नागपूर -४४००२७	कर्ज खाते क्र. NAGPUTF18 03300004 कर्ज रक्कम रु. १०,००,०००/- (रु. एकाविस लाख फक्त)	१) श्रीमा घरोडी स्वाबर मालमत्ता एकूण क्षेत्रफळ ६०१.२५ चो.मी. (खरेदी खता प्रमाणे) ५०७.३०६ चो.मी. (एव आय टी लिज डीड प्रमाणे) वरील बांधकाम त्या मधे ६.६६६ टक्के अविभाज्य वाटा व अविभक्त फर्ष्ट क्रं. ४०१, एकूण क्षेत्रफळ ५०.७१० चो.मी. लिव्हजन आणि ४९.४५५ चो.मी. सुपर विल्डअप एरिया, सिध्दांत सक्षम टॉवर बिल्डींग मधे चौथा मजला प्लॉट नं. ४ व ५ सर्व्हे क्रं.६१/१ मधील भाग यांची सर्व्हे क्रं. ११२३, शीट क्रं. १९७/२ मालमत्ता क्रं. १९५६/४५५/४०२ बंधु गृहनिर्माण सहकारी संस्था, वार्ड क्रं. ७४, लोखंडे नगर, अंबाजरी पेठ, नागपूर महानगरपालिका यांच्या हद्दीतील तह. जि. नागपूर. ज्यांच्या चर्तुसीमा पूर्वेस-प्लॉट नं. ३, पश्चिमेस- रस्त्या लेआउटची खस्रा सीमा, दक्षिणेस - रोड - रस्त्या लेआउटची खस्रा सीमा, उत्तरेस - रोड २) श्रीमा घरोडी स्वाबर मालमत्ता एकूण क्षेत्रफळ ६०१.२५ चो.मी. (खरेदी खता प्रमाणे) ५०७.३०६ चो.मी. (एव आय टी लिज डीड प्रमाणे) वरील बांधकाम त्या मधे ६.३३३ टक्के अविभाज्य वाटा व अविभक्त फर्ष्ट क्रं. ४०१, एकूण क्षेत्रफळ ६०.३१९ चो.मी. लिव्हजन आणि १४.२९५ चो.मी. सुपर विल्डअप एरिया, सिध्दांत सक्षम टॉवर बिल्डींग मधे चौथा मजला प्लॉट नं. ४ व ५ सर्व्हे क्रं.६१/१ मधील भाग यांची सर्व्हे क्रं. ११२३, शीट क्रं. १९७/२ मालमत्ता क्रं. १९५६/४५५/४०२ बंधु गृहनिर्माण सहकारी संस्था, वार्ड क्रं. ७४, लोखंडे नगर, अंबाजरी पेठ, नागपूर महानगरपालिका यांच्या हद्दीतील तह. जि. नागपूर. ज्यांच्या चर्तुसीमा पूर्वेस-प्लॉट नं. ३, पश्चिमेस- रस्त्या लेआउटची खस्रा सीमा, उत्तरेस - रस्त्या लेआउटची खस्रा सीमा, दक्षिणेस - रोड	एनपीए दिनांक ०५/०६/२०१९ डिमांड नोटिस दिनांक ३०/१२/२०२३	१,५९,७१,५९९/- (एक करोड एकोनसाठ लाख एकहत्तर हजार पाचशे नव्वाण्ण फक्त) दि. १५/११/२०२३ पर्यंत

वाहुरी लगेच क्रमांक २ मधे जमुद केलेले कर्जदार, सहकर्जदार व जामीनदार आणि गहाणवाहक करणा / रचांना लगेच क्रमांक ६ मधील नमूद रकमेत ही नोटिस प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आव्हान करण्यात येत आहे, वाहुरी अधिक कालविलम्बाने येते की लगेच क्रं. ६ मधील नमूद रकमेत व्याजासह वेळेत भरणा व केल्यास श्रीराम फायनान्स लिमिटेड यांना लागेल. क्रं. ४ मधील मालमत्तेबाबत सेक्युरिटी इंटरेस्ट इम्पल कण्प्लायन्सी योग्य ती कार्यवाही करण्या व्यतीरिक्त कोणताही पर्याय नसेल. हे प्रकाशन श्रीराम फायनान्स लि. यांना बाहे असलेल्या अधिकार आणि उपायांना बाधा न येता केलेले असून यांची आपण कर्जदार, सहकर्जदार व जामीनदार आणि गहाणवाहक करणा / रचांना लागू. / रचांना लागू. या कायद्याच्या कलम १३(१३) नुसार सेक्युअर्ड असेट्स बाबत सेक्युअर्ड क्रेडिटर्स यांचा पूर्व सहमतीशिवाय वरील नमूद मालमत्तेची विल्हेवाट लावणे किंवा व्यवहार करणे किंवा विक्री, भाडेपट्टी किंवा हस्तांतरण करणे ज्यापासून प्रतिबंधित आहे. कृपया यांची नोंद घ्यावी.

ठिकाण : नागपूर
दिनांक : १०/०१/२०२४

स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी,
श्रीराम फायनान्स लिमिटेड

(मराठी व इंग्रजी मजकूर यामध्ये इंग्रजी मजकुराची वाक्यरचना ग्राहय धरण्यात येईल)

MANAPPURAM FINANCE LTD.
CIN : L65910KL1992PLC006623
Registered Office: W / 4/ 638A, Manapuram House, P.O. Valapad, Thrissur - 680 567, Kerala, India

लिलावाची नोटीस

विशेषकर निरलीकरणींअं और सामान्य रूप में जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अकाउंट्स में रखे गए सोने के आभूषणों की सार्वजनिक नीलामी निम्नलिखित शाखाओं पर दिनांक 24.01.2024 को सुबह 10.00 बजे से किया जाएगा. जो इस ऐसोर्टमेंट ग्राहकों के सोने के आभूषणों की नीलामी करने जा रहे हैं जिन्होंने रजिस्टर्ड पत्र द्वारा सूचित किए जाने के बावजूद अपने लोन की राशि नहीं चुकाई है. लिन अग्रिमस की नीलामी नहीं हो पाएगी, उनकी नीलामी किसी अन्य दिन बिना पूर्व सूचना दिए की जाएगी. नीलामी के स्थान व तिथि (ऊपर कोई हो) में परिवर्तनों की कोई सूचना नीलामी केन्द्र या वेबसाइट पर लगाई जाएगी तथा इस बारे में कोई अन्य सूचना नहीं दी जाएगी.

नियमों की सूची :
अमरावती, राजपेठ अमरावती 12325070003468, रवी नगर अमरावती 11503073004108, बुलढाणा, जलना रोड किकली 12325073002712, वर्धा वर्धा 12127070029794, 9802, 9813, 9905, 9915, 9928, 9956, व्यवसाय, बस स्टॉड पुलाड 13462070008042, 13462073007100, 7101, 7102,

उपरोक्त नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्तियों को निम्नलिखित का पालन करना होगा:- इच्छुक बोलीकर्ताओं को ईएमडी के रूप में रू.10,000/- नीलामी के दिन नकद जमा कराना होगा (असफल बोलीकर्ताओं को बाद में लौटा दिया जाएगा). बोलीकर्ता को वैध पहचान प्रमाण/पैन कार्ड साथ लेकर आना होगा. अधिक जानकारी के लिए कृपया 8089292353 पर संपर्क करें.

अधिकृत अधिकारी
मणप्पुरम फायनेंस लि. हेतु

SBI भारतीय स्टेट बँक, (सार्व) : वर्धमान इमारत, दुसरा मजला, सेवन लव्ज्, चौक, शंकरशेठ रोड, पुणे ४११०४२, फोन:०२०-२६४४५०४३/४४, sbi.10151@sbi.co.in.

अचल मालमत्ता विक्रीसाठी विक्री नोटीस

मिस. ममता चंद्रकांत पाटील (कर्जदार / कायदेशीर वारस)
प्लॉट नं. ०१, वॉर्ड नं. १, बुटी बोरी, नागपूर- ४४१२०८.

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ८(६) मधील तरतुदीनुसार : अचल मालमत्तेसाठी ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी सिक्युअर्ड क्रेडिटर, भारतीय स्टेट बँक यांना गहाण दिलेली आहे आणि जिचा ताबा, तारणधर कर्ज देणारी भारतीय स्टेट बँक (सिक्युअर्ड क्रेडिटर) यांचे अधिकृत अधिकारी यांचेकडे श्रीमती ममता पाटील यांनी सपूर्ते केला आहे, त्याची विक्री दिनांक ३०.०१.२०२४ रोजी "जशी आहे तेथे, जे आहे ते आणि जे जे काही आहे ते तत्वावर कर्जदार मयत श्री. संज्ञाम गणपती हरिकांडा (मयत कर्जदार), यांचे कायदेशीर वारस दार मिस. ममता चंद्रकांत पाटील आणि सह-कर्जदार यांचेकडून बँकेच्या दि. १२.०६.२०२२ रोजी येणे असलेल्या रक्कम रुपये ५५,६०,४७५.०० रुपये पंचावन्न लाख सात हजार चारशे पंच्याहत्तर फक्त) अधिक पुढील व्याज खर्च इ. च्या वसुली साठी विक्री करण्यात येत आहे.

राखीव किंमत रु. ६६.०० लाख व बयाणा रक्कम रु. ६.६० लाख आहे.

मिळकतीचे वर्णन:
फ्लॅट नं. २०१, दुसरा मजला, ड्रिम्स एलिना बिल्डिंग सीएफएसएल, सी विंग, सर्व्हे नं. ६६, हिस्सा नं. १,३/१२/१,३/१५, फ्लॅट नं. ०५, ओरसोपीम कॉलेज जवळ, हडपसर, पुणे ४११०२८, कार्पेट क्षेत्र ८२० चौ. फू. समाविष्ट टेरेस आणि ड्राय बाल्कनी सह

लिलावाच्या/विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी खाली दिलेल्या स्टेट बँक ऑफ इंडिया, सिक्युर्ड क्रेडिटर यांची http://ibapi.in या संकेत स्थळाशी संपर्क करावा.

स्थळ: पुणे
दि. ०९.०१.२०२४
(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरावा)

अधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक

बँक ऑफ महाराष्ट्र
नागपूर आंचलिक कार्यालय
महर्षीक भवन, सीताबर्डी, नागपूर - 440 012
फोन: 0712 - 2546505, 2545021, फॅक्स: 0712-2546025.
E-mail: cmmarc_nag@mahabank.co.in
प्रान्त कार्यालय: लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे-5

AX7/SARFAESI-13(4)2023-24. Date: 03.01.2024

[Rule - 8 (1)]

नागपूर आंचलिक कार्यालय, महर्षीक भवन, सीताबर्डी, नागपूर - 440 012 यांचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून मी, सीएफ इंडिया प्रा.लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या अधिनियम 2002 आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्या जाणाऱ्या कलम 13 च्या उपकलम (12) च्या अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील कर्जदार मेसर्स श्री अनिल इन्फ्रा प्रा.लि., प्लॉट नं. D-41, एमआयडीसी इंड. एरिया, एमआयडी बुटीबोरी, नागपूर - 441108, यांना रु 2,77,50,313.00 अधिक अदयाप व्याज व शुल्क, दि. 31.10.2023 रोज मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती, सूचना प्राप्त तारीखीच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत खालील करण्याची मागणी देण्याची सूचना कर्जदार यांना पावतिपावती आली होती व कर्जदारांने नोटिस प्राप्त केली आहे.

कर्जदार यांनी या रकमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् द्वारे कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की खालील सही करणाऱ्यांनी प्राधिकृत हितधारकार (मध्यस्थाकार) नियमावली 2002 च्या नियम 8 सह वाचल्या जाणाऱ्या सेक्शन 13 च्या उप-सेक्शन (4) च्या अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून बँकेस गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचा ताब्या घेतला दि. 03.01.2024 रोजी घेण्यात आले.

तरी विशेषकरून कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् द्वारे ताकीद देण्यात येते की त्यांनी या संपत्तीबाबत कोणताही व्यवहार कर नये आणि या संपत्तीचा कोणताही व्यवहार उपरोक्त विलेख रकमेसाठी, बँक ऑफ महाराष्ट्र च्या प्रभाराधीन राहील.

कर्जदारांनी सह पक्षाने की सकल 13 च्या उप-सेक्शन (8) च्या प्रावधानानुसार मालमत्ता परत सोडविण्याकरीता उपलब्ध केलेल्या आकर्षित घेणे.

बँकेने गहाण घेतलेले आणि बँकेकडे ताब्या घेतलेले मालमत्तेचे विवरण:

मालमत्ता क्रमांक व वर्णन खालील प्रमाणे आहे-

निम्नलिखित बोये नाव: 1. श्री समीर सुरजमल अग्रवाल, निदेशक व जमानतदार. 2. श्रीमती आशा समीर अग्रवाल, निदेशक व जमानतदार. कार्य व स्थान: नागपूर/पुणेविभाग.

मालमत्तेचे वर्णन

जमीनीच्या संपूर्ण व मानमाचे, मौजा नंगापूर रमणे स्थित, तह. हिंगणा, पंचीकृत जिल्हा नागपूर उप-जिल्हा हिंगणा, प्लॉट न. D-41, क्षेत्रफळ 7117.50 वर्ग मीटर व खुर्सीना खालील प्रमाणे: उत्तरेस प्लॉट न. D-40 व 15.00 मी. एमआयडीसी रोड, पूर्वेस: एमआयडीसी जमीन (बुलेटिक्रिक कॉरिडर), पश्चिमेस: प्लॉट न. D-42 व D-43, दक्षिणेस: प्लॉट न. D-44 व खुली जागा. निर्मित किंवा निर्मिती होणारे विभिन्न व सुरक्षा आणि फर्निचर ते सर्व स्टॉक व किलस्पर (ठेवे, पक्षाने व त्यावर असणारे) जोडून.

मुख्य प्रबंधक व प्राधिकृत अधिकारी,
सीताबर्डी शाखा, नागपूर

सीमा: संबंधित जाहिरातीची माहितीर हस्तांतरीकरण करण्यात आली आहे, सही अधिक अचूक माहितीसाठी इंग्रजी जाहिरात शाखा धरण्यात येईल.

OMKARA आेमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड
ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.
कॉर्पोरेट कार्यालय:कोहिनूर स्क्वेयर, सचेचाळीसावा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.तडकरे चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400028. संपर्क क्र. - 9773406175

[परिशिष्ट – IV – ए] [नियम 8(6) ची तरतूद पाहावी]

अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना याद्वारे कळविण्यात येते की, एटा सिनिर्मा फॅक्टरी, द्वारे नांवे प्रोपराटर श्री निखिल नवीन सेन, निझर नवी बेग, मो. राझिक मो. इशाक आणि निझरी बेग निझरी नवी बेग यांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/धारण असलेल्या खालील वर्णनाच्या मालमत्तेचा सुरक्षित धनको ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी तारा घेतलेला असून तिची दि. 15.02.2024 रोजी स. 11.00 वाजता (खोली सादरीकरणाचा शेवटचा दिनांक व वेळ आहे 14.02.2024 रोजी सायं. 6.00 वा आहे) ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड यांना वर नमूद कर्जदार व सह-कर्जदार यांनेकडून घेणे असलेल्या दि. 26.09.2022 पासून रु. 1,54,72,683/- (रुपये एक कोटी चौपन्न लाख बहात्तर हजार सहाशे त्र्याऐंशी फक्त) एवढ्या रकमेच्या वसुलीसाठी "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जी काही आहे" आणि "नेथे जे काही आहे" तत्वावर विक्रीस करावयास येईल. ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (ओमकारा पीएस 36/2021-22 ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे) यांनी दि. 28.09.2021 रोजीच्या अभिलेखांच्या कलम२ च्या पोट कलम (1) अन्वये सिक्युरिटायझेशन आणि धनकोकडे कर्जे त्यांच्यातील अंतर्निहित अनामतींसह दि. ओकारा ओ. आणि कॉ. लि. यांचेकडून अधिग्रहित केली आहेत. अचल मालमत्तांचे वर्