અલસ્ટોમે દિલ્હી મેટ્રો માટે મેટ્રોપોલિસ ટ્રેનસેટ્સનું ઉત્પાદન કાર્યની શરૂઆત કરી

પીટીઆઇ
નવી દિલ્હી, તા. ૨૩

ફ્રેન્ચ અગ્રણી અલસ્ટોમે આજે જણાવ્યું હતું કે તેણે દિલ્હી મેટ્રોમાં ચોથા તબક્કા માટે મેટ્રોપોલિસ ટ્રેનસેટ્સનું ઉત્પાદન શરૂ કર્યું છે.

નવેમ્બર ૨૦૨૨માં ફાળવેલા ઓર્ડરનું લક્ષ્યાંક છ કારના બનેલા દરેક ૫૨ ટ્રેન સેટ ડિલિવર કરવાનું છે, તેમ ફ્રેન્ચ મલ્ટીનેશનલ રોલિંગ સ્ટોક ઉત્પાદકે એક નિવેદનમાં જણાવ્યું હતું. નિવેદન અનુસાર પ્રોજેક્ટ દિલ્હી મેટ્રો રેલ કોર્પોરેશન (ડીએમઆરસી)ની ત્રણ વિવિધ લાઇનને પૂરી પાડવા ડિઝાઇન થવાની સાથે બે લાઇન ૬૪.૬૭ કિલોમિટરના અંતરને આવરતા તુગલકાબાદને એરોસિટી જોડતી નવી ગોલ્ડ લાઇન ૧૦, હયાત લાઇન ૭ અને લાઇન ૮ને લંબાવાતી બે લાઇન છે.

.ડીએમઆરસી અને એસ્ટોમ ઇન્ડિયાના નેતાની આગેવાની હેઠળ સ્મારક સમારંભમાં ઉત્પાદનની શ-આત કરવામા આવી હતી.

પ્રોજેક્ટનું કુલ મૂલ્ય ૩૧૨ મિલિયન યુરો છે, જેમાં ૧૫ વર્ષ માટે નવી લાઇનના ૧૩ ટ્રેનસેટ્સની જાળવણીનો સમાવેશ થાય છે.

મારૂતિ ડ્રોન્સને ડાયરેક્ટ સીડીંગ ડિવાઇઝની પેટન્ટ હાંસલ કરી

પીટીઆઇ
નવી દિલ્હી, તા. ૨૩

તેલંગાણા સ્થિત મારૂત ડ્રોન્સને ડ્રોન ઉપયોગ કરીને સીધા ચોખા વાવણી માટે તેના નવીન મલ્ટી નોઝલ સીડ ડિસ્પેન્સિંગ ડિવાઇઝ માટે પેટન્ટ મળ્યા છે.

કંપનીએ આજે એક નિવેદનમાં જણાવ્યું હતું કે પેટન્ટ ધારા ૧૯૭૦ની જોગવાઇ હેઠળ ૨૦ વર્ષ માટે આપવામા આવેલ વિશ્વનું પ્રથમ યુટિલિટી પેટન્ટ છે.

આ પેટન્ટ પ્રોફેસર જયશંકર તેલંગાણા સ્ટેટ એગ્રીકલ્ચર યુનિવર્સિટી (પીજેટીએસએયુ)ના સહયોગથી વિકસીત મારૂતના ડાયરેક્ટર સીડીંગ રાઇસ ડ્રોન તરીકે ઓળખાય છે, જે મલ્ટી નોઝલ એઇરયલ સીડ સ્પિનિસંગ ડિવાઇઝનો બનેલો છે.

આ પેટન્ટ સાથે કંપની પાયાના સ્તરમાં ચોખા પાક માટે સીધી ડ્રોન વાવણીને વ્યાપક અપનાવશે.

કંપનીનું લક્ષ્યાંક ભારતમાં ચોખા ઉત્પાદન પડકાર ઉકેલવા ૨૦૩૦ સુધી એક મિલિયન હેક્ટર જમીનમાં વાવણી કરવાનું છે.

બંધન બેંકના નવા સીએફઓ અને કેએમપી તરીકે રાજીવની પસંદગી

ખાનગી ધિરાણકર્તા બંધન બેંકના બોર્ડે રાજીવ મંત્રીની મુખ્ય નાણાંકીય અધિકારી (સીએફઓ) અને કી મેનેજરિયલ પર્સોનલ (કેએમપી) તરીકેની નિમણૂંકને તાત્કાલિક અસરથી મંજૂરી આપી હતી.

બેંકે એક નિવેદનમાં જણાવ્યું હતું કે અભિજીત ઘોષ બેંકના ફાઇનાન્સ અને એકાઉન્ટ્સ વિભાગના વડા બનશે અને વરિષ્ઠ મેનેજમેન્ટનો પણ ભાગ બનશે.

મંત્રી ભારત, સિંગાપોર અને યુએઇમાં બેંકિંગ અને ફાઇનાન્સમાં ૨૫ વર્ષથી વધુનો અનુભવ ધરાવતા અનુભવી બેંકર રહી ચૂક્યા છે. પોતાની છેલ્લી ભૂમિકામાં તેઓ ત્રણ વર્ષ સુધી સિટી ઈન્ડિયા ક્લસ્ટરના સીએફઓ રહ્યા હતા. આ પહેલા તેઓ ટ્રાન્સયુનિયન સિબિલ લિમિટેડમાં સીએફઓ હતા, એમ નિવેદનમાં જણાવ્યું હતું.

SBFC | એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: યુનિટ નં.૧૦૩, પહેલો માળ, સી એન્ડ બી સ્કવેર, સંગમ કોમ્પલેક્ષ, ગામ ચકલા, અંધેરી–કુર્લા રોડ, અંધેરી (પુર્વ), મુંબઇ–૪૦૦૦૫૯

કબજા નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૨) મુજબ)

એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરી જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવ્યું હતું.
દેવાદાર/સહ–દેવાદારો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/સહ–દેવાદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તે/તેણીને મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.
ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડના ચાર્જને આધિન રહેશે.

દેવાદારોનું નામ અને સરનામું અને માંગણા નોટીસની તારીખ	મિલકત(તો) ની વિગત અને કબજાની તારીખ	કબજા નોટીસમાં માંગણાની રકમ (રૂપિયામાં)
૧. લલિતભાઇ ભીમજીભાઇ લુખી, **૨. કિરણબેન લલિતભાઇ લુખી** **તમામનું સરનામું :** મુકામ–પ્લોટ નં. ૨૭, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, હિમાશું પાર્ક સોસાયટી, ગોલ્ડન પ્લાઝા, અંકુર ચાર રસ્તા પાસે, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૬ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૧૭–૧૧–૨૦૨૧ **લોન એકાઉન્ટ નં.** -04100009684DH (PR00682053)	ફ્લેટ નં. ૫૦૪, પાંચમો માળ, બિલ્ડીંગ નં. આઇ, ક્ષેત્રફળ અંદોષ૬૧૮.૦૯ ચો. ફુટ અંદાજે૫૭.૪૫ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૨૨.૫૦ ચો.મી., "ઓમ ટાઉનશિપ વિભાગ–૨" તરીકે જાણીતી અને બાંધકામ બિન–ખેતીલાયક જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૧/૧, ૧૩૨, ૧૩૪/૨, ૧૩૪/૧, બ્લોક નં. ૧૯૬, ૧૯૮, ૧૯૯ અને ૨૦૦, ગામ–પાસોદ્રા, તાલુકો–કામરેજ, જિલ્લો–સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **કબજાની તારીખ :** ૧૮ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪	રૂા. ૧૩૨૮૭૬૭/– (રૂપિયા તેર લાખ અઠ્યાવીસ હજાર સાતસો સડ્સઠ પુરા) ૧૫–૧૧–૨૦૨૧ મુજબ

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદા અંગે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થળ : સુરત
તારીખ : ૨૪/૦૨/૨૦૨૪

સહી/–
અધિકૃત અધિકારી
એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ

SBFC | એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: યુનિટ નં.૧૦૩, પહેલો માળ, સી એન્ડ બી સ્કવેર, સંગમ કોમ્પલેક્ષ, ગામ ચકલા, અંધેરી–કુર્લા રોડ, અંધેરી (પુર્વ), મુંબઇ–૪૦૦૦૫૯

કબજા નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૨) મુજબ)

એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરી જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવ્યું હતું.
દેવાદાર/સહ–દેવાદારો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/સહ–દેવાદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તે/તેણીને મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.
ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડના ચાર્જને આધિન રહેશે.

દેવાદારોનું નામ અને સરનામું અને માંગણા નોટીસની તારીખ	મિલકત(તો) ની વિગત અને કબજાની તારીખ	કબજા નોટીસમાં માંગણાની રકમ (રૂપિયામાં)
૧. ભીમરાવ જી. ઘેટે **૨. વિક્કી ઘેટે** **૩. લત્તાબેન ભીમરાવ ઘેટે** **નં. ૧ થી ૩ નું સરનામું :** મુકામ–રૂમ નં. ૧૫, ૧૭, રઘુકુળ ટેક્સટાઇલ માર્કેટ, રિંગ રોડ, સુરત, કામલે દરવાજા, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૨ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૧૫–૦૫–૨૦૨૧ **લોન એકાઉન્ટ નં.** RHAHSUR000063331 (PR00709682)	ફ્લેટ નં. બી–૨૦૬ અને બી–૨૦૭, ક્ષેત્રફળ ૭૫૦ ચો. ફુટ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ક્ષેત્રફળ ૨૮૮ ચો. ફુટ, અંદાજે ૩૬.૦૫ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ જમીન, રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ પ્રપોશનેટ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૩.૩૧ ચો.મી., બિલ્ડીંગ–બી, બીજો માળ, હરીકૃષ્ણા પેલેસ, રાજય–ગુજરાત, જિલ્લો–સુરત, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨/૧, ૧૦૨/૨, બ્લોક નં. ૧૦૪, ૧૦૫ પૈકી, એન.એ. જમીન પૈકી, "શિવમ રેસિડેન્સી" પૈકી પ્લોટ નં. ૩૪ થી ૩૬ થી સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **કબજાની તારીખ :** ૨૨–ફેબ્રુઆરી–૨૦૨૪	રૂા. ૮૦૦૮૨૬/– (રૂપિયા આઠ લાખ આઠસો છવ્વીસ પુરા) ૦૭–૦૫–૨૦૨૧ મુજબ
૧. રવિકુમાર એસ. સિંઘ **૨. સીમા રાજીવ** **સરનામું :** મુકામ–એ–૧૦૨, સાંઇ કે જી ફ્લેટ, અલથાણ કેનાલ રોડ, આર્શિવાદ એન્કલેવ પાસે, સુરત, રઘુવીર સિમ્ફની પાસે, ગુજરાત–૩૯૫૦૧૭ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૧૫–૦૫–૨૦૨૧ **લોન એકાઉન્ટ નં.** RHAHSUR000071234 (PR00710617)	ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ત્રીજો માળ, "શિવ પ્લાઝા રેસિડેન્સી" તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૨/૧, ૪૨/૨, બ્લોક નં. ૪૦ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩ અને ૧૦૪, "કનકશ્રી રેસિડેન્સી" તરીકે જાણીતી સોસાયટી, ગામ–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત ક્ષેત્રફળ અંદાજે૫૮૫.૮૬ ચો. ફુટ અંદાજે ૫૪.૪૪ ચો.મી. અને ૩૭૭.૫૫ ચો. ફુટ અંદાજે ૩૫.૦૮ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ પ્રપોશનેટ હિસ્સો જમીનનું ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૮ ચો.મી. ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **કબજાની તારીખ :** ૧૮–ફેબ્રુઆરી–૨૦૨૪	રૂા. ૭૨૩૭૦૦/– (રૂપિયા સાત લાખ ત્રેવીસ હજાર સાતસો પુરા) ૦૭–૦૫–૨૦૨૧ મુજબ

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદા અંગે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થળ : સુરત
તારીખ : ૨૪/૦૨/૨૦૨૪

સહી/–
અધિકૃત અધિકારી
એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ

muthoot HOUSING FINANCE | મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ટીસી નં ૧૪/૨૦૭૪–૭, મુથુટ સેન્ટર, પુણેન રોડ, થિરુવંતપુરમ–૬૯૫ ૦૩૪,
CIN NO – U65922KL2010PLC025624. કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૧૨/એ ૦૧, ૧૩મો માળ, પરીણી કેસડેન્ઝો, પ્લોટ નં. સી૩૮ અને સી૩૯, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ–જી બ્લોક (ઇસ્ટ), મુંબઇ–૪૦૦૦૫૧ ફોન : ૦૨૨–૬૨૭૨૮૫૧૭,
અધિકૃત અધિકારીનો ઇમેઇલ આઇડી : authorised.officer@muthoot.com
સંપકકર્તા વ્યક્તિ : વિપુલ કલોલા – ૯૯૨૪૧૧૩૪૨૧, વિમલ આર. ગાંધી – ૯૯૨૪૧૪૧૯૯૬

મિલકતની હરાજી સહ–વેચાણની જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ માં રહેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ (અહીં પછી કંપની તરીકે વર્ણવેલ છે) ના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવેલ મિલકતો (અહીં પછી સિક્યોર્ડ એસેટ તરીકે વર્ણવેલ છે) નો કબજો લઇ લીધો છે અને નીચે જણાવેલ ગ્રાહકો (અહીં પછી દેવાદારો તરીકે વર્ણવેલ છે) ની હાઉસિંગ લોન સવલતોના સંદર્ભમાં સિક્યોરીટી તરીકે મુકાઇ હતી અને સિક્યોર્ડ એસેટનું "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને કોઇ આશ્રય વિના / દેવાદારો પાસેથી બાકી રકમની અંતિમ ચુકવણી સુધી તેના પરના વ્યાજ અને ખર્ચ સહિત નીચે જણાવેલ રકમના સબંધમાં જાહેર જનતા પાસેથી સીલબંધ ટેન્ડરો મંગાવીને વેચવાનો નિર્ણય કર્યો છે.

ક્રમ નં.	દેવાદારનું નામ અને લોન નંબર	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર	કુલ બાકી લેણાંની રકમ ભવિષ્યનું વ્યાજ લાગુ	રીઝર્વ કિંમત (રૂા.)	ઇએમડી (રૂા.)
૧	લોન નં. : ૧૨૧૦૦૦૭૪૭૪૦ ૧. ભરતભાઇ હસાનંદ ગલાણી, ૨.ભારતી ભરતકુમાર ગલાણી	૦૭–૦૮–૨૦૨૦ સાંકેતિક કબજો	૨૮૦૭૩૦૦.૮૩/– ૦૭–૦૨–૨૦૨૪ મુજબ	૧૪૮૦૦૦૦ /–	૧૪૮૦૦૦ /–
	સિક્યોર્ડ મિલકત(તો)/સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : હાઉસ નં. ૭૩૭, મોજે રાનસણ, તાલુકો ગાંધીનગર, ખોડિયાર મંદરિ, નિકોલ, ગુજરાત, ૩૮૨૩૫૦. ઉત્તર: દાઉદભાઇ મંસુરીનું ગર, પુર્વ: ખુલી જગ્યા, પશ્ચિમ: ખોડાજી કાળુજીનું ઘર, દક્ષિણ: વિરમભાઇ દેસાઇનું ઘર				
૨	લોન નં. : ૧૬૧૦૦૦૦૯૦૬૮ ૧. અસ્મિતાબેન મહેશભાઇ નાગર ઉર્ફે ચુડાસમા અસ્મિતાબેન ભુપતભાઇ, ૨. ધર્મેશ ભિખાભાઇ ચુડાસમા	૧૪–૦૨–૨૦૨૪ સાંકેતિક કબજો	૫૧૫૭૫૩.૫૧/– ૨૨–૦૨–૨૦૨૪ મુજબ	૪૧૦૦૦૦/ –	૪૧૦૦૦/ –
	સિક્યોર્ડ મિલકત(તો)/સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ૧૦૪, પહેલો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૪૫ ચો.ફુટ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૨૮ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૦.૪૭ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ કુલ ૧૦.૦૬ ચો.મી, રોડ અને સીઓપીમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી નંદનવન ટાઉનશીપમાં, બિલ્ડીંગ નં. બી–૨ની, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૯૨, બ્લોક નં. ૨૭૫, મોજ ગામ કામરેજ, સીટી સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: બિલ્ડીંગ નં. બી/૪, દક્ષિણ: ગાર્ડન, પુર્વ: પાસેની જમીન, પશ્ચિમ: બિલ્ડીંગ નં. બી/૧.				
૩	લોન નં. : ૧૧૧૬૫૦૮૧૭૨૩ અને ૧૧૧૬૫૦૮૦૭૪૨ ૧. સતિષભાઇ બલુભાઇ ચૌધરી ૨. કમુબેન સતિષભાઇ ચૌધરી	૦૭–૧૨–૨૦૨૩ સાંકેતિક કબજો	૩૯૬૦૭૨.૯૪/– અને ૩૭૯૬૬૨.૭૪/– ૨૨–૦૨–૨૦૨૪ મુજબ	૧૧૦૦૦૦૦ /–	૧૧૦૦૦૦ /–
	સિક્યોર્ડ મિલકત(તો)/સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : મ્યુન્સિપલ વોર્ડ નં. ૧૦, હાઉસ નં. ૧૫૫/૩ (નવો), ૨૨૪૪૩/૦ (જુનો), પ્લોટ નં. ૨૪/બી પર બંધાયેલ પ્લોટેડ જમીન ક્ષેત્રફળ ૭૨૫ ચો.ફુટ એટલે કે ૬૮.૩૫ ચો.મી, ઇન્દિરા નગર, વિજલપુર, તાલુકો જલાલપુર, જિલ્લો નવસારીના રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૨, ની તેમજ બાંધકામ અને ઓરજીનલ જમીન પરના આસપાસના હકો ધરાવતી સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ખાનગી જમીન, દક્ષિણ: ખુલો રોડ, પુર્વ: પ્લોટ નં. ૨૫, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૨૪/એ.				
૪	લોન નં. : ૧૨૧૦૦૦૬૮૦૪૪ ૧. હંસાબેન દિનેશભાઇ પટણી ૨. પ્રકાશભાઇ રામચંદ્રભાઇ પટણી	૧૫–૦૨–૨૦૨૪ સાંકેતિક કબજો	૩૧૦૫૯૯.૨૯/– ૨૨–૦૨–૨૦૨૪ મુજબ	૭૦૦૦૦૦/ –	૭૦૦૦૦/ –
	સિક્યોર્ડ મિલકત(તો)/સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટનં. ૪૦૮, ચોથો માળ, બ્લોક ડી, આમ્રપર્ણ સ્કીમ (ઔડા ઇડબ્યુએસ) ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૧૦, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૭૭ અને ૮૬, મોજે નિકોલ, કઠવાડા, તાલુકો દસ્ક્રોઇ, સીટી જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
૫	લોન નં. : ૧૦૧૦૦૦૭૧૪૧૧ ૧. મોહમ્મદઇરફાન રફિક મંસુરી ઉર્ફે મંસુરી ઇરફાન મહોમ્મદરફીક ૨.મહેરુનબીબીબ ઇરપાન મંસુરી	૧૫–૦૨–૨૦૨૪ સાંકેતિક કબજો	૧૧૧૪૧૧૭.૬૮/– ૨૨–૦૨–૨૦૨૪ મુજબ	૧૨૦૦૦૦૦ /–	૧૨૦૦૦૦ /–
	સિક્યોર્ડ મિલકત(તો)/સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : ફ્લેટ નં. ૧૦૫, ક્ષેત્રફળ ૪૫૦ ચો.ફુટ, આલિયા ફ્લેટ્સમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૩૮ (૮૩૮/૧), ટિકા નં. ૨૦૩, સીટી સર્વે નં. ૨૫૮/૧, વિભાગ–એ, ક્ષેત્રફળ ૩૩૦૦ ચો.ફુટ, ગામ વડોદરા કરબા, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લે વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા:** પુર્વ: પાસેની મિલકત, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. ૧૦૬, ઉત્તર: ગલીચારી, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૧૦૧ પછી ઓટીએસ.				
૬	લોન નં. : ૧૧૧૫૫૧૧૯૭૭૭ ૧. જરમીનબાનુ અહેમદહુસેન બહેલીમ ઉર્ફે બહેલીમ જરમીનાબીબી અહેમદહુસેન ૨. અહેમદહુસેન મહમ્મદ હુસેન બહેલીમ ઉર્ફે બહેલીમ અહેમદ હુસેન મહમ્મદ હુસેન	૧૨–૦૨–૨૦૨૪ સાંકેતિક કબજો	૪૩૪૯૬૬.૪૫/– ૨૨–૦૨–૨૦૨૪ મુજબ	૬૦૦૦૦૦/ –	૬૦૦૦૦/ –
	સિક્યોર્ડ મિલકત(તો)/સ્થાવર મિલકત(તો) ની વિગત : મિલકત નં. ૨૨૧, ગ્રામ પંચાયત સીરીયલ નં. ૨૩૦, ખોરાવાસ, સવાલા સીમ, તાલુકો વિસનગર, જિલ્લો મહેસાણા, ક્ષેત્રફળ ૩૯.૦૨ ચો.મી, અને તેના પરનું બાંધકામ સવાલા સીમ, તાલુકો વિસનગર, જિલ્લો મહેસાણા, ખાતેની મિલકતના તમામ હક, ટાઇટલ અને હિત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: સમશેરખાન મેરજખાન ખોખરની મિલકત, પશ્ચિમ: હસનઅલિ દિલસાદઅલી પઠાણની મિલકત, ઉત્તર: ૨૦ ફુટ રોડ, દક્ષિણ: ૨૦ ફુટ રોડ				

નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય : ૧૧–માર્ચ–૨૦૨૪ અને ૧૨–માર્ચ–૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી ૦૫.૦૦ વાગ્યા સુધી
હરાજીની તારીખ : ૨૮–માર્ચ–૨૦૨૪ નાં રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી ૦૩. ૦૦ વાગ્યા સુધી, બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ : ૨૭–માર્ચ–૨૦૨૪
વેચાણનું સ્થળ : યુનિટ નં. ૩૦૪, ત્રીજો માળ, થર્ડ આઇ કોમ્પલેક્ષ, પંચવટી કોસ રોડ, સી.જી. રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૦૬
વેચાણનું સ્થળ : ૨–૬૫૩/૨–૩, મોટા દસ્તુર મુહલ્લો, કોટક મહિન્દ્રા બેંક પાછળ, રુષ્ટમપુરા, ઉધના દરવાજા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૨

રસ ધરાવતા બીડરો ઉપર જણાવેલ તારીખ અને સમયે મિલકતોનું નિરિક્ષણ કરી શકે છે. જાહેર હરાજીની શરતો અને નિયમો નીચે મુજબ છે : ૧) વેચાણ કડક પણે સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ તાજેતરની માર્ગદર્શિકા મુજબ અહી નીચે જણાવેલ શરતો અને નિયમો અને અહી નીચે જણાવેલ અને રસ ધરાવતા બીડરો દ્વારા સુપરત કરાયેલ ઓફર/ટેન્ડર દસ્તાવેજોમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમોને આધિન રહેશે. **૨)** મિલકત "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" અને કોઇ આશ્રય વિનાની શરતે, બોજાઓ સહીત જો કોઇ હોય તો વેચવામાં આવશે. **૩)** હરાજી હેઠળની મિલકતો ઉપર જણાવેલ તારીખ અને સમયે જોઇ શકાશે. મિલકતના નિરિક્ષણ અથવા ટેન્ડરોની સુપરતગી અગે કોઇપણ પુછપરછ માટે અહીં ઉપર જણાવેલ સંપર્ક નબરો પર લાગતા વળગતા સ્થાનોના અધિકૃત અધિકારીઓનો સંપર્ક કરવા વિનંતી છે. રસ ધરાવતા બીડરો ઉપરોક્ત મિલકતો માટે તેમની ઓફરો સીલબંધ કવરમાં મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડની તરફેણમાં મુંબઇ ખાતે ચુકવવાપાત્ર રીઝર્વ કિંમતના ૧૦ ટકા (ઇએમડી) અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટના ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ સહીત ઉપર જણાવેલ ઓફીસ સરનામાં પર હરાજીની તારીખ પહેલાના ચાલુ દિવસ સુધી મોકલી શકે છે. **૪)** ઓફર દસ્તાવેજો સાથે રસ ધરાવતા બીડરોએ ઇન્કમ ટેક્સ વિભાગ દ્વારા જારી કરાયેલ પેનકાર્ડની નકલ અને બીડરોની ઓળખના પુરાવા અને રહેઠાણના પુરાવા જેમકે પાસપોર્ટ, ઇલેક્શન કમીશન કાર્ડ, રેશન કાર્ડ, ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સની નકલો પણ જોડવાની રહેશે. **૫)** કોઇપણ સંજોગોમાં મિલકત રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી કિંમતે વેચવામાં આવશે નહી. **૬)** હરાજીમાં હાજર રહેનાર બીડરોને નિયત રીઝર્વ કિંમતથી વધુમાં રૂા. ૧૦૦૦૦/– ના ગુણાકમાં તેમની ઓફરો વધારવાની મંજુરી મળશે. **૭)** તમામ બાકી લેણાં અને અન્ય બાહ્ય બાકી લેણાં એટલે કે મ્યુન્સિપલ વેરા, મેઇનટેનન્સ/સોસાયટી ચાર્જ, ઇલેક્ટ્રીસીટી અને પાણી વેરા અથવા કોઇ અન્ય બાકી લેણાં જેમાં સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જ, ટ્રાન્સફર ચાર્જ અને જણાવેલ મિલકતોના વેચાણ સર્ટીફીકેટના રજીસ્ટ્રેશનને સબંધિત અન્ય કોઇ ખર્ચા અને ચાર્જ સફળ બીડર/ખરીદારે ચુકવવાના રહેશે. **૮)** સફળ બીડર/ખરીદારે ખરીદ કિંમતના ૨૫ ટકા (પહેલેથી ચુકવેલ ઇએમડીની બાદ કરીને) વેચાણના સબંધમાં અધિકૃત અધિકારી દ્વારા ઓફરની સ્વીકૃતી પછીના ચાલુ દિવસે ચુકવવાના રહેશે, જેમા નિષ્ફળ જતા, જમા કરેલ બાનાની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે. **૯)** વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫ ટકા રકમ અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સફળ ખરીદારને વેચાણની મંજુરી મળ્યા પછી ૧૫ દિવસની અંદર અથવા અધિકૃત અધિકારીની વિવ